

Aanbesteding Onderneming		Selectie aannemer (Niet-openbare procedure) Europese aanbesteding, revitalisatie Zwembad Hoensbroek
Datum		24-11-2021
	Betreft	Vraag
1	Social return	Onder het kopje Social Return spreekt u over 2 fases (A en B) met verschillende percentages voor Social Return (2% diensten fase A, 5% werken fase B). Dit lijkt te suggereren dat er nog een engineeringsfase / bouwteamfase plaatsvindt voorafgaand aan de realisatie. In de rest van de selectieleidraad wordt gesproken over een "traditioneel" contract op basis van de UAV 2012. Graag horen wij van u waarop deze fase A en B betrekking hebben.
2	Bankgarantie	U vraagt om een bankgarantie ter waarde van 5% van de aanneemsom te overleggen na voorlopige gunning. Op dit moment kunnen wij de aanneemsom van het project niet inschatten. Graag vernemen wij van u de geraamde aanneemsom / het budget, zodat wij inderdaad bij gunning een passende bankgarantie kunnen overleggen.
3	Kerncompetentie 4	Graag willen wij inschrijven op dit project, echter de door u geformuleerde kerncompetentie 4 is dermate specifiek (en daarmee buitenproportioneel), dat er maar enkele partijen zijn die hieraan kunnen voldoen. Wij vragen u deze minimums te laten vervallen en eventueel op te nemen als selectie criterium.
4	Kerncompetentie 4	U vraagt voor een referentie waarmee kan worden aangetoond dat er ervaring is met het vervangen van tegelwerken van minimaal 500 m² in een zwembad of soortelijke omgeving. Is het mogelijk deze eis te verruimen en ook het plaatsen van eenzelfde hoeveelheid nieuw tegelwerk toe te staan?
		Antwoord (in te vullen door aanbestedende dienst) SROI% is in principe 5% voor de uitvoering van het werk. De omschrijving in A en B fase suggereert nog een aanloop (bouwteamfase) maar dat is niet correct. Onderdeel A is derhalve niet van toepassing. Bankgarantie is conform uw inschrijving te zijner tijd. Als richting mag u momenteel circa 6 miljoen aanhouden, conform omschrijving opdracht op Tendered; Deze eis op pagina 19 van de selectieleidraad wordt aangepast. De tekst van kerncompetentie 4 was voorheen: Referentie kerncompetentie 4 (vervangen tegelwerk): De referentie moet aantonen dat gegadigde ervaring heeft met het vervangen van tegelwerken van mi-nimaal 500 m² in een zwembad of soortelijke omgeving. De nieuwe tekst van kerncompetentie 4 is: Referentie kerncompetentie 4 (vervangen tegelwerk): De referentie moet aantonen dat gegadigde ervaring heeft met het vervangen <i>of nieuw aanbrengen</i> van tegelwerken van minimaal <i>500 m²</i> in een zwembadomgeving, <i>natte ruimte</i> of soortelijke omgeving. Zie vraag 3.