



hoogheemraadschap
Hollands
Noorderkwartier

Overeenkomst van aanneming van Werk

"Het vervangen van IBA's, 'Individuele Behandeling van Afvalwater ' voor verbeterde septic tanken (VST)."

tussen

**Hoogheemraadschap Hollands
Noorderkwartier**

en

Naam Aannemer

op basis van de UAV-2012 en een RAW-bestek

Auteur

A. Van der Eng-Verduin

Registratienummer

Behorende bij 22.0314770

Datum

16 mei 2022

Versie

1.0

Status

Definitieve concept versie

Afdeling

Waterketen / kwaliteit en milieu



Inhoudsopgave

Art. 1	Rechtskarakter van de Overeenkomst, toepasselijke voorwaarden	4
Art. 2	Aanneming en aanneemsom	4
Art. 3	Het Werk	5
Art. 4	Betaling Anneemsom en facturatie	5
Art. 5	Aanvang en oplevering, onderhoudstermijn	6
Art. 6	Kortingsbepaling	6
Art. 7	Vertegenwoordiging Aannemer	6
Art. 8	Garanties	6
Art. 9	Ketenaansprakelijkheid	7
Art. 10	CO₂-reductie met de CO₂-Prestatieladder	7
Art. 11	Social Return met de Prestatieladder Socialer Ondernemen	8



Ondergetekenden,

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, gevestigd te Heerhugowaard, in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door **naam tekengerechtigde**, in de functie van **invullen**,

hierna "**Opdrachtgever**",

en

Naam Annemer, (statutair) gevestigd te **invullen** aan de **invullen** ingeschreven in het handelsregister onder nummer **invullen** in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door **invullen**, in de functie van **invullen**,

hierna "**Aannemer**",

hierna gezamenlijk "**Partijen**";

Overwegende dat:

- a. Opdrachtgever voornemens is om het Werk, bestaande uit "Het vervangen van IBA's, 'Individuele Behandeling van Afvalwater' voor verbeterde septic tanken (VST)." op basis van de UAV-2012 te laten realiseren – hierna "het Werk";
- b. Opdrachtgever daartoe een Europese openbare aanbestedingsprocedure heeft georganiseerd conform hoofdstuk 2 van het ARW 2016, op 16 mei 2022 op TenderNed met kenmerk 355557 gepubliceerd;
- c. Annemer in het kader van die aanbestedingsprocedure op datum **invullen** een inschrijving heeft gedaan tot realisatie van het Werk;
- d. Opdrachtgever de inschrijving van Annemer op basis van het gunningscriterium economisch meest voordelige inschrijving met de beste prijs-kwaliteitsverhouding als de beste heeft beoordeeld;
- e. Partijen op grond daarvan de onderhavige aannemingsovereenkomst met elkaar wensen aan te gaan (hierna: de Overeenkomst).

Verklaren het volgende te zijn overeengekomen:

In deze Overeenkomst wordt een aantal begrippen met een beginhoofdletter gebruikt. Aan deze begrippen komt de volgende betekenis toe:



Inschrijvingsleidraad: het document van Opdrachtgever d.d. 16 mei 202 referentie 22.0314770 waarin de te volgen aanbestedingsprocedure en gunningscriteria worden beschreven en toegelicht.

Bijlage: de bijlagen bij de Inschrijvingsleidraad en de bijlagen bij de Overeenkomst. Een lijst met Bijlagen is op pagina negen van de Overeenkomst opgenomen.

Inschrijving: de in het kader van de Europese openbare aanbesteding "Het vervangen van IBA's, 'Individuele Behandeling van Afvalwater' voor verbeterde septic tanken (VST)." met kenmerk 355557 door Opdrachtnemer op basis van de Inschrijvingsleidraad ingediende inschrijving d.d. [...datum...] met kenmerk

Art. 1 Rechtskarakter van de Overeenkomst, toepasselijke voorwaarden

1. Partijen verklaren deze Overeenkomst te beschouwen als een overeenkomst van aanneming van werk in de zin van Boek 7 Titel 12 Afdeling Burgerlijk Wetboek.
2. Op de Overeenkomst zijn de UAV-2012 van toepassing met een beperkt aantal project specifieke afwijkingen en aanvullingen zoals opgenomen in het RAW-bestek. Partijen verklaren met de inhoud van deze voorwaarden en de afwijkingen en aanvullingen bekend te zijn. De algemene voorwaarden van Aannemer zijn niet van toepassing.

Art. 2 Aanneming en aanneemsom

1. Opdrachtgever draagt op aan Aannemer de realisatie van het Werk volgens de in artikel 3.1 genoemde voorwaarden en bescheiden, door middel van deelopdrachten waarbij de bij de inschrijving ingediende prijzen per eenheid gelden.
2. De aangeboden prijzen per eenheid zijn loon- en prijsvast tot en met 1 oktober 2022. Na deze datum is prijsindexering alleen mogelijk zoals vastgelegd in bepaling 01.04.07 van het Bestek.
3. Aannemer heeft zich voldoende op de hoogte gesteld van de hem door de Opdrachtgever ter beschikking gestelde gegevens. Aannemer heeft een zo compleet mogelijk beeld verworven van de voor de uitvoering van het Werk van belang zijnde omstandigheden, werkterrein, en de invloed daarop van weer en bodemgesteldheid daaronder begrepen.



Art. 3 Het Werk

1. Het Werk dient te worden uitgevoerd overeenkomstig de inhoud van en met inachtneming van de hierna genoemde contractdocumenten:
 - a. Omgevingsvergunning d.d. (BIJLAGE 1)
 - b. Het Bestek Vervangen IBA's voor VST's Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier Sweco51009282-01 DEFINITIEF D.d. 16-05-2022, met besteksnummer 51009282 (BIJLAGE 2);
 - c. De inschrijvingsleidraad met registratienummer 22.0314770 d.d. 16 mei 2022 inclusief de daarin genoemde bijlagen, alsmede de nota('s) van inlichtingen (BIJLAGE 3);
 - d. De inschrijving van Aannemer met bijlagen d.d. **invullen** (BIJLAGE 4);
 - e. ~~Risicodossier (BIJLAGE 5);~~
 - f. CAR-verzekering (BIJLAGE 6);
2. Bij onderlinge tegenstrijdigheden tussen de onder artikel 3 lid 1 genoemde contractdocumenten, geldt de in artikel 3 lid 1 gehanteerde rangorde, tenzij een andere bedoeling expliciet in de Overeenkomst staat benoemd. Bij tegenstrijdigheden tussen hetgeen opgenomen in de nota's van inlichtingen gaat de nota van inlichtingen van een recentere datum voor de nota van inlichtingen van een latere datum, tenzij een andere bedoeling expliciet benoemd staat in de Overeenkomst.
3. Gevolgen van de pandemie van het COVID-19 virus (Corona) kunnen slechts tot overleg over termijnverlenging leiden als ze niet voorzienbaar waren ten tijde van het aangaan van deze overeenkomst, er een direct oorzakelijk verband is met Corona en de gevolgen niet naar verkeersopvattingen voor rekening van Aannemer moeten blijven. De bewijslast van een en ander ligt volledig bij Aannemer.

Art. 4 Betaling Anneemsom en facturatie

1. In de Anneemsom zijn begrepen alle directe en indirecte bouwkosten en opslagen die noodzakelijk zijn om het Werk tot stand te brengen en op te leveren in overeenstemming met de bepalingen van deze overeenkomst en die van goed en deugdelijk werk zijn.
1. De Anneemsom zal worden voldaan conform § 40 lid 9 van de UAV-2012 en het gestelde in artikel 01.21.07 van de Standaard.
2. Aannemer levert de facturen onder vermelding van de referentie DO-nummer **invullen** op de volgende wijze elektronisch aan:
 - a. Via PEPPOL/SimplerInvoicing adres: 00000001811336487000 (OIN nummer), of:
 - b. In UBL/XML naar e-facturen@hnhk.nl



Art. 5 Aanvang en oplevering, onderhoudstermijn

1. De aanvangsdatum van het Werk is, alsmede de datum van oplevering of de uitvoeringsduur en de termijn voor onderhoud staan vermeld in het RAW-bestek.
2. Kleine gebreken als bedoeld in § 9 lid 7 UAV-2012 en/of gebreken die geconstateerd zijn, die niet aan een oplevering in de weg staan, dienen zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen een termijn van 4 weken na oplevering te zijn hersteld. Indien de werkzaamheden niet tijdig zullen zijn uitgevoerd, heeft Opdrachtgever het recht om een derde in te schakelen om op kosten van Aannemer de betreffende werkzaamheden uit te laten voeren.
3. Ter gelegenheid van de oplevering zal Aannemer aan Opdrachtgever verstrekken:
 - a) de in artikel 8 bedoelde garantieverklaringen;
 - b) de in het RAW-bestek omschreven revisietekeningen, handleidingen en gebruiksaanwijzingen;
 - c) de in het RAW-bestek omschreven goedkeurende verklaringen van nutsbedrijven en overheidsinstanties en eventuele keuringsrapporten.

Art. 6 Kortingsbepaling

1. In aanvulling op § 42 lid 1 van de UAV-2012 kan Opdrachtgever ook een korting opleggen indien Aannemer het Werk niet realiseert conform het kwaliteitsniveau zoals aangeboden in zijn inschrijving. In dat geval bedraagt de hoogte van de korting 1,5 maal het verschil tussen de bij de beoordeling van de aanbidding toegekende kwaliteitswaarde en de op het moment van de ingebrekestelling geconstateerde kwaliteitswaarde.

Art. 7 Vertegenwoordiging Aannemer

1. Aannemer wijst één of meer personen aan om hem te vertegenwoordigen. Indien van toepassing dient de vertegenwoordiger(s) een volmacht te verstrekken conform bijlage A van de UAV-2012. Vertegenwoordiger(s) is/zijn: **invullen**

Art. 8 Garanties

1. In het Bestek is omschreven welke garanties door Aannemer aan Opdrachtgever zullen worden verstrekt, met inbegrip van die welke door onderaannemers, leveranciers en fabrikanten van bepaalde bouwstoffen dienen te worden afgegeven.
2. Aannemer zal bewerkstelligen dat alle rechten en garantieaanspraken die Aannemer heeft ten opzichte van onderaannemers, leveranciers en fabrikanten, (mede) ten



behoefte van Opdrachtgever zullen worden afgegeven. Bij oplevering van het Werk zal Aannemer al deze rechten en garanties aan Opdrachtgever en de schriftelijke bewijzen daarvan overdragen, zonder welke de oplevering nog geen feit is.

Art. 9 Ketenaansprakelijkheid

1. Aannemer vrijwaart Opdrachtgever voor alle aanspraken die derden krachtens ketenaansprakelijkheid geldend zouden kunnen maken jegens Opdrachtgever.
2. Aannemer controleert en verzamelt vanwege de ketenaansprakelijkheid op de eerste dag van iedere kalenderweek gedurende de uitvoering van het Werk alle manuren van zijn eigen personeel met betrekking tot het Werk, evenals de gegevens van alle overige werkzame personen met betrekking tot het Werk ter zake sofinummers, geboortedata, namen, adressen en kopieën van paspoorten of legitimatiebewijzen, en geeft Opdrachtgever het recht om Aannemer op het gebied van het naleven van de verplichtingen die worden opgelegd door de wet, te controleren.
3. Aannemer zal er nauwlettend op toezien dat zijn eventuele onderaannemers de hiervoor vermelde verplichtingen zelf volledig nakomen en bij wijze van kettingbeding alle verplichtingen vanwege de ketenaansprakelijkheid aan hun onderaannemers opleggen en de naleving ervan controleren.
4. Aannemer is gehouden, indien zulks door Opdrachtgever wordt verlangd, een geblokkeerde rekening (g-rekening) als bedoeld in de Uitvoeringsregeling Inleners, Keten- en Opdrachtgeversaansprakelijkheid 2004 te openen en alle mutaties op deze rekening minimaal driemaandelijks aan Opdrachtgever volledig gespecificeerd mee te delen.
5. Aannemer zal uitsluitend een overeenkomst aangaan met onderaannemers die beschikken over een g-rekening, of die onmiddellijk een dergelijke rekening zal openen, tenzij een onderaannemer dient te worden aangemerkt als ZZP'er.

Art. 10 CO₂-reductie met de CO₂-Prestatieladder

1. Aannemer realiseert tijdens het Werk een CO₂-reductie met behulp van het instrument CO₂-Prestatieladder op het niveau van: **invullen** *[hier invullen welke ambitieniveau ON heeft aangeboden, keuze uit: Trede 1, Trede 2, Trede 3, Trede 4, Trede 5. Indien geen ambitie, of als dit gunningscriterium niet is toegepast dan dit artikel verwijderen]* waaraan bij de beoordeling van zijn een Aanbieding een kwaliteitswaarde is toegekend van **invullen**.
2. Ten bewijze van realisatie van het aangeboden ambitieniveau zal Aannemer binnen één (1) jaar een certificaat overhandigen van een door de Stichting Klimaatvriendelijk



Aanbesteden & Ondernemen (www.skao.nl) erkende Certificerende Instelling en zal hierover tijdens de volledige uitvoeringsduur van het Werk blijven beschikken.

Art. 11 Social Return met de Prestatieladder Socialer Ondernemen

1. Aannemer past gedurende de uitvoering van het Werk met behulp van het instrument 'Prestatieladder Socialer Ondernemen' ([PSO](http://www.pso.nl)) Social Return in zijn bedrijfsvoering toe op het niveau van: @@@ [*hier invullen welk ambitieniveau Aannemer in de inschrijving heeft aangeboden, keuze uit: aspirant-status / Trede 1 / Trede 2 / Trede 3. Als Aannemer geen ambitieniveau heeft aangeboden, of als dit gunningscriterium niet is toegepast dan dit artikel verwijderen*], waaraan bij de beoordeling van zijn Aanbieding een kwaliteitswaarde is toegekend van **invullen**.
2. Ten bewijze van realisatie van het aangeboden ambitieniveau zal Aannemer binnen één (1) jaar een certificaat van een door PSO-Nederland (www.pso-nederland.nl) erkende Certificerende Instelling aan Opdrachtgever en zal hierover tijdens de volledige uitvoeringsduur van het Werk blijven beschikken.

Aldus overeengekomen, in tweevoud opgesteld en ondertekend:

Datum:

Namens Opdrachtgever:

Datum:

Namens Aannemer:

Handtekening

Naam

Functie

Handtekening

Naam

Functie



Bijlagen

Documenten die deel uitmaken van deze overeenkomst (zie ook paragraaf 3 lid 1)

Bijlage 1 - Omgevingsvergunning d.d. **invullen**

Bijlage 2 – Het Bestek Vervangen IBA's voor VST's Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier Sweco51009282-01 DEFINITIEF D.d. 16-05-2022, met besteksnummer 51009282

Bijlage 3 - De inschrijvingsleidraad met registratienummer 22.0314770 d.d. 16 mei 2022 inclusief de daarin genoemde bijlagen, alsmede de nota('s) van inlichtingen

Bijlage 4 – De Inschrijving van Aannemer met bijlagen d.d. **invullen**

Bijlage 5 - Risicodossier

Bijlage 6 - CAR-verzekering