

Nota van Inlichtingen 02 220607	selectiefase architect	Nieuwbouw Loods, Gooth, RTV Ridderkerk
------------------------------------	------------------------	--

Ref. nr.	Fase	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
7	Aanmeldfase	Inhoud	bouwbudget	Wat is het bouwbudget van de opgave?	Zie antwoord bij Nvl 01 vraag 4.
8	Aanmeldfase	Proces	selectieleidraad	Ten einde het aantal gegadigden terug te brengen tot het aantal dat wordt uitgenodigd tot het doen van een inschrijving omschrijft u over te willen gaan tot loting. Aan de referenties kan voldaan worden of niet, u heeft geen weging toegevoegd waarmee u de passendheid van de referentie kunt beoordelen. Hiermee heeft u beperkte invloed op de selectie van geschikte architectenbureaus. Bent u bereid dit aan te passen?	Dit wordt niet aangepast.
9	Aanmeldfase	Proces	selectieleidraad	Wij hebben veel passende ervaring en mooie referenties, maar aan de eisen gesteld aan referentieproject B kunnen wij op deze manier helaas niet voldoen. We denken dat u met deze eisen het aantal architectenbureaus dat kan voldoen aanzienlijk limiteert. Bent u bereid dit aan te passen naar: De datum van oplevering van referentieproject B moet liggen tussen de datum waarop de aanmeldingstermijn sluit en zes jaar daarvoor?	Zie antwoord bij Nvl 01 vraag 3.
10	Aanmeldfase	Proces	selectieleidraad	Wij hebben veel passende ervaring en mooie referenties, maar aan de eisen gesteld aan referentieproject B kunnen wij op deze manier helaas niet voldoen. Bent u bereid dit aan te passen naar: Dit referentieproject moet betreffen het vervaardigen van een architectonisch ontwerp, in ieder geval het Voorontwerp (VO) tot en met het Definitief ontwerp (DO), aangaande een gebouw met daarin een recreatiefunctie met daarin minimaal: een ruimte voor podiumkunsten voor muziek?	Aanpassing bij referentieproject B van "tot en met TO" naar "tot en met DO" is akkoord.
11	Aanmeldfase	Proces	selectieleidraad	Kunt u een doorkijk geven naar de aanpak en planning van de gunningsfase?	De aanpak en de planning van de gunningsfase wordt bekend gemaakt in de gunningleidraad, die aan de geselecteerde partijen beschikbaar zal worden gesteld.
12	Aanmeldfase	Inhoud	Selectieleidraad	Ervaring leert dat het maken van een serieuze visie en plan van aanpak veel inzet en voorwerkt vordert van de betrokkene bureaus. Om met een serieus voorstel te komen moeten zich de bureaus namelijk gronding met de opgave bevatten. Is aanbestedende partij bereid hiervoor alsnog een vergoeding ter beschikking te stellen?	Zie antwoord bij Nvl 01 vraag 2.

Nota van Inlichtingen 02 220607	selectiefase architect	Nieuwbouw Loods, Gooth, RTV Ridderkerk
------------------------------------	------------------------	--

Ref. nr.	Fase	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
13	Aanmeldfase	Inhoud	Selectieleidraad	Voor alle referentie eisen worden projecten met een Bestek/TO van niet ouder dan vijf jaar gevraagd. Er worden erg specifieke eisen gesteld waardoor ook ervaren bureaus met de nodige ervaring en capaciteiten voor het voorliggende project worden uitgesloten (terwijl de architect van het nieuwe Gemini College dat wel heeft). Is aanbestedende partij bereid om de periode naar 10 jaar te verruimen?	Zie antwoord bij Nvl 01 vraag 3.
14	Aanmeldfase	Inhoud	Selectieleidraad	Voor alle referentie eisen worden projecten met een Bestek/TO van niet ouder dan vijf jaar gevraagd. Er worden erg specifieke eisen gesteld waardoor ook ervaren bureaus met de nodige ervaring en capaciteiten voor het voorliggende project worden uitgesloten. Is aanbestedende partij bereid om voor referentieproject A de eis van voorgezet onderwijs en nieuwbouw te laten vervallen en ook referenties voor basisonderwijs toe te staan? Een bureau kan namelijk wel ervaring hebben in verschillende vormen van onderwijs, maar net geen onderwijs gebouw voor voorgezet onderwijs hebben ontworpen binnen de gestelde periode.	Een gebouw voor basisonderwijs is naar onze mening wezenlijk anders dan een gebouw voor voortgezet onderwijs. Deze eis wordt niet aangepast.
15	Aanmeldfase	Inhoud	Selectieleidraad	Wat is de planning van het project (na de gunningsfase)?	Zie antwoord bij vraag 11.
16	Aanmeldfase	Inhoud	Selectieleidraad	Hoe is de opdrachtgever georganiseerd? Zijn het 4 verschillende opdrachtgevers of worden de vier onderdelen (De Loods, De Gooth, RTV Ridderkerk en Gemini College) door een partij gecoördineerd?	Zie paragraaf 1.2 van de Selectieleidraad. De opdrachtgever is gemeente Ridderkerk.
17	Aanmeldfase	Inhoud	Selectieleidraad	Mbt de ca. 2.500 m ² bvo onderwijshuisvesting ten behoeve van uitbreiding van het Gemini College staat op pagina 8 dat de formele besluitvorming hierover door de gemeenteraad in de 2e helft van 2022 zal worden doorlopen. Kan dat betekenen dat dit onderdeel wegvalt? Hoe is de verdere planning van het project cq. heeft dit invloed op de planning van het project?	Zie antwoord bij vraag 11.
18	Aanmeldfase	Inhoud	Referentieprojecten in 5.3 / selectieleidraad pagina 12	Kunt u aangeven of het opvoeren van relatief grotere projecten qua m ² voor de referentieprojecten in 5.3 een invloed zal hebben op de beoordeling?	Er is geen eis aan de maximale omvang.

Ref. nr.	Fase	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
19	Aanmeldfase	Inhoud	referentieproject B	Wat wordt er verstaan onder een project met een recreatiefunctie - met minimaal een ruimte voor podiumkunsten voor muziek? Volstaat het volgende ook: A) een school, waar kunst en cultuur worden aangeboden? B) een auditorium, oftewel een gebouw met een bijeenkomstfunctie en volop AV-faciliteiten?	Onder een gebouw met een recreatiefunctie wordt hier verstaan een publiek toegankelijk gebouw met een maatschappelijke, culturele of horecafunctie - met daarin minimaal een ruimte voor podiumkunsten voor muziek. Een centrum voor kunst- of cultuureducatie met daarin een podiumruimte voor muziek voldoet hieraan. Een auditorium voldoet alleen indien dit aantoonbaar specifiek een ruimte is voor muziekoptredens.
20	Aanmeldfase	Inhoud	Referentieproject B	Bij referentieproject B wordt een project gevraagd met minimaal 150 m2 netto vloeroppervlakte met podiumkunsten voor muziek. In hoeverre kan dit gewijzigd worden naar een project met minimaal 120 m2 netto vloeroppervlakte?	Dit wordt niet gewijzigd.
21	Aanmeldfase	Inhoud	Referentieproject B	Bij referentieproject B wordt een project gevraagd met recreatiefunctie ruimte voor podiumkunsten voor muziek. In hoeverre mag dit een VO onderwijsgebouw zijn met ruimte voor podiumkunsten voor muziek?	Zie antwoord bij vraag 19.