

Europese aanbesteding Ontwerpteam transformatie schoolgebouw Beatrijsstraat 8-12 Den Haag
Referentie: 220049 - Nota van Inlichtingen selectiefase nr. 1

Datum: 31-05-2022

nr.	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
1	Inhoud	Selectieleidraad	Is het mogelijk voor de adviseurs (niet zijnde de architect) om zich in meerdere samenstellingen van ontwerpteams aan te melden?	Zie par. 2.6 uit de Selectieleidraad: "Architectenbureaus en installatieadviesbureaus kunnen (zich) slechts eenmaal aanmelden en inschrijven; hetzij: <ul style="list-style-type: none"> • zelfstandig, • als onderdeel van een samenwerkingsverband (Combinant), • als Onderaannemer of • als Derde. Dit geldt niet voor de overige disciplines."
2	Inhoud	Selectieleidraad	Welke rol krijgen/hebben de bestaande gebruikers van het pand?	Er zijn 2 gebruikers, Broedplaats Helicopter en Vrijplaats De Samenscholing. Met Helicopter zijn gesprekken gaande over terugkeer naar het pand na renovatie. Per 1 juli 2022 komt hier uitsluitel over. Bij terugkeer moet met hen en de gemeente de plek in het pand, de gewenste oppervlakte en de gewenste opleveringsniveau worden bepaald. Met De Samenscholing worden eveneens gesprekken gevoerd over mogelijke terugkeer van onderdelen van het collectief. Ook voor hen geldt dat als er overeenstemming komt over terugkeer, er gezamenlijk ruimtebeslag en opleveringsniveau moet worden bepaald. Alles binnen de budgetten en uitgangspunten die al eerder zijn bepaald.
3	Inhoud	Selectieleidraad	Is het pand leeg gedurende de uitvoering of in bedrijf?	Ja, leeg in de zin van geen huurder in het pand aanwezig ten tijde van de transformatie.
4	Inhoud	Selectieleidraad	Wat is de rol van de gemeente in deze tender?	De gemeente Den Haag is de aanbesteder en de opdrachtgever van de opdracht die volgt uit deze aanbesteding.
5	Inhoud	Selectieleidraad	Is er een vergoeding voor de gunningsfase beschikbaar? Zo ja wat is de hoogte daarvan?	Zie artikel 7 par. 5.2. uit de Selectieleidraad: "Door de Aanbesteder worden geen kosten vergoed inzake het uitbrengen van de Aanmelding en/of Inschrijving."
6	Inhoud	Selectieleidraad	Is er een maximaal budgetplafond voor het honorarium van het ontwerpteam?	Nee.
7	Inhoud	Met betrekking tot 1.1 Aard van de opdracht:	Het is ons niet helemaal duidelijk wat er van de ontwerpers verwacht wordt. De omschrijving benoemt een behoefte aan een reeks zelfstandige ruimtes. Het technisch programma van eisen is nog niet bekend maar wordt straks de basis voor het te selecteren ontwerpteam. Kunnen wij er vanuit gaan dat het ontwerpteam, gebaseerd op eigen ervaring, ook ruimte krijgt om concrete voorstellen te doen met betrekking tot identiteit, collectieve en/of gedeelde functies die de ondernemers gezamenlijk dienen in hun bedrijfsvoering?	Het pand moet een bedrijfsverzamelgebouw worden voor kleine ondernemers. Het gebouw moet hierdoor flexibele indeelbaar zijn. Er is ten tijde van de ontwerpogave slechts beperkt bekend welke huurders in het gebouw intrek zullen nemen, zoals mogelijk een creatieve broedplaats en een huisartsenpost. Dit type exploitatie kenmerkt zich door vele mutaties, flexibiliteit staat dus voorop. Voorstellen ten aanzien van indeling van functies zijn altijd welkom.
8	Inhoud	Met betrekking tot 1.1 Aard van de opdracht:	Hoort een eventueel noodzakelijk aantal vaste inrichtingselementen in het interieur tot de opdracht?	Ja, samenstellig nader te bepalen (voorbeeld een balie voor de beheerder of een sanitaire ruimte).
9	Inhoud	Met betrekking tot 1.1 Aard van de opdracht:	Er is een aantal buitenruimtes, voormalige schoolpleinen. Hoort de landschappelijke inrichting van de buitenruimtes tot de opdracht?	Ja. De parkeerogave moet ook worden opgelost op eigen terrein.

Europese aanbesteding Ontwerpteam transformatie schoolgebouw Beatrijsstraat 8-12 Den Haag
Referentie: 220049 - Nota van Inlichtingen selectiefase nr. 1

Datum: 31-05-2022

nr.	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
10	Juridisch	Bij 3.3 uitsluitingsgronden mbt GVA:	Moet alleen de architect/pennevoerder een GVA kunnen overleggen of alles deelnemende partijen, dus pennevoerder en combinant(en)?	De Gegadigde én eventuele Combinanten en Derden moeten een UEA indienen conform par. 3.2 van de Selectieleidraad. Conform par. 3.3 van de Selectieleidraad kan de Aanbesteder aan de te selecteren Gegadigde(n) bewijsstukken opvragen zoals een gedragsverklaring aanbesteden. Dit geldt dus niet voor onderaannemers/onderadviseurs, niet zijnde een Combinant of Derde.
11	Juridisch	Bij 3.3 uitsluitingsgronden mbt GVA:	Moet alleen de architect/pennevoerder een uittreksel handelsregister (KVK) kunnen overleggen of alles deelnemende partijen, dus pennevoerder en combinant(en)?	De Gegadigde én eventuele Combinanten en Derden moeten een UEA indienen conform par. 3.2 van de Selectieleidraad. Conform par. 3.3 van de Selectieleidraad kan de Aanbesteder aan de te selecteren Gegadigde(n) bewijsstukken opvragen zoals een uittreksel van het handelsregister. Dit geldt dus niet voor onderaannemers/onderadviseurs, niet zijnde een Combinant of Derde.
12	Juridisch	Bij 3.4.2.1 Ervaringseis kerncompetities mbt status van het referentieproject	We hebben een uitstekende referentie van transformatie van een utiliteitsgebouw voor alle gevraagde disciplines, met ontwerpwerkzaamheden uitgevoerd binnen het genoemde tijdvak. Het project is ook uitgevoerd en opgeleverd volgens een stappen en investeringsplan. De verduurzaming van de installaties tot een energieneutraal gebouw loopt nog, aangezien dit deel van het stappenplan tot aan 2023 zal doorlopen. > Kan een referentie waarvan de verduurzaming van de installaties nog doorloopt, toch als opgeleverde referentie worden ingediend?	In par. 3.4.2.1 van de Selectieleidraad staan de ervaringseisen voor de kerncompetenties genoemd. Hierin staat onder andere de gevraagde kerncompetentie 2: Ervaring met het installatietechnisch ontwerpen voor de renovatie en/of transformatie van een bestaand utiliteitsgebouw, waarbij (o.a.) geldt dat de referentieopdracht in de afgelopen 3 jaar (in de periode van 10-06-2019 tot en met 10-06-2022) is uitgevoerd en opgeleverd. Indien de door u genoemde eerdere oplevering van uw referentie ook de (deel)oplevering van installatietechnische werkzaamheden betreft, dan kan uw referentie mogelijk voldoen (afhankelijk van het voldoen aan alle overige eisen). De totale verduurzaming van de installaties tot een energieneutraal gebouw is geen eis in de zin van de kerncompetenties.
13	Inhoud	Projectbudget	Is het beoogde transformatiebudget (per m2 BVO of totaal) al bekend?	Ja. Het taakstellende bouwkostenbudget is 4,7 miljoen excl. btw.
14	Inhoud	Staat van gebouwen	Is de technische staat van de aanwezige gebouwen bekend? Is de status van de hoofddraagstructuur bekend?	Omstreeks 1 juli 2022 zal dit bekend zijn.
15	Juridisch	Met betrekking tot 4.2 en 4.3 selectiebeslissing:	Doorgaans worden de geschiktheidseisen getoetst met een puntentelling waarmee de hoogste scores de eerste vijf kandidaten genereren. Lezen wij het correct dat er in dit geval geen gebruik wordt gemaakt van een puntentelling?	Aan alle geschiktheidseisen moet worden voldaan. Dit zijn dus knock-out eisen. Indien er na de beoordeling van (o.a.) de geschiktheidseisen meer dan vijf gegadigden voldoen, dan wordt door middel van notariële loting bepaald welke gegadigden worden geselecteerd voor de gunningsfase. Dit gebeurt in deze fase van de aanbesteding dus niet via selectiecriteria met puntentelling.
16	Proces	documenten	De Word bijlagen lijken te zijn beveiligd. Als wij ze proberen te openen in Word, geeft Office de melding dat ons account niet gemachtigd is.	Nieuwe Word-bijlagen zijn bijgevoegd bij deze Nota van Inlichtingen.
17	Proces	Beveiligde Microsoft Word documenten	Verzoek om de Word documenten aan te leveren die geopend kunnen worden zonder een account aan te hoeven maken bij de gemeente Den Haag.	Zie het antwoord op vraag 16.
18	Inhoud	kostenskundige	Moet er in de aanmelding ook een kostenskundige worden voorgedragen?	Zie par. 2.6 uit de Selectieleidraad: "Een Gegadigde dient ten minste te bestaan uit een architect, installatieadviseur, constructieadviseur, adviseur bouwfysica/brandveiligheid/duurzaamheid en kostenadviseur.... In ieder geval moet bij Aanmelding bekend zijn uit welke bureaus de Gegadigde bestaat voor alle disciplines."
19	Juridisch	aan te leveren bewijzen	Moeten alle specialisten alle stukken overleggen? Of alleen de pennevoerder?	Zie het antwoord op vraag 10.

nr.	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
20	Inhoud	Leidraad, 3.4.2.1. Ervaringseis kerncompetenties:	Uw uitvraag is er op gericht een ontwerpteam te selecteren dat ervaring heeft met het transformeren van een bestaand utiliteitsgebouw van meer dan 2500m2 dat is uitgevoerd en opgeleverd in de afgelopen 3 jaar. Deze criteria zijn zeer streng. Wij beschikken over meerdere referenties die zeer goed aansluiten bij de specificaties van de onderhavige opgave, echter passen deze niet binnen deze beperkende criteria. Wij willen u dan ook verzoeken om de volgende criteria te versoepelen om een groter aantal partijen de kans te bieden mee te doen aan deze selectie: Verruim de eis voor uitvoering en oplevering in de afgelopen 3 jaar naar een langere periode (bijvoorbeeld 5) en/of accepteer ook projecten die reeds in uitvoering zijn maar nog niet opgeleverd zijn.	De referentietermijn wordt verruimd. De volgende tekst uit paragraaf 3.4.2.1. uit de Selectieleidraad: <i>"Gegadigde dient zijn ervaring te onderbouwen met één referentieopdracht per kerncompetentie die in de afgelopen 3 jaar (in de periode van 10-06-2019 tot en met 10-06-2022) is uitgevoerd en opgeleverd."</i> wordt gewijzigd in <i>"Gegadigde dient zijn ervaring te onderbouwen met één referentieopdracht per kerncompetentie die in de afgelopen 3 jaar (in de periode van 10-06-2019 tot en met 10-06-2022) is uitgevoerd, waarbij in deze periode de start van de uitvoering heeft plaatsgevonden of het werk is opgeleverd."</i>
21	Inhoud	Bijlage 6:	U stelt maximaal 1 a4 beschikbaar voor tekstuele toelichting. Is het mogelijk om los van dit A4 ook aanvullend beeldmateriaal bij te voegen?	Ja, los van de beschrijving in max. 1 A4 mogen er per referentieverklaring max. 2 A4 beeldmateriaal worden toegevoegd.
22	Inhoud	leidraad, 1.1 Algemeen:	Kunt u aangeven wat het beoogde bouwbudget is? (bouw en installatiekosten)	Zie het antwoord op vraag 13.
23	Inhoud	Leidraad, 3.4.2.1. Ervaringseis kerncompetenties:	Bent u bereid het minimale aantal vierkante meters te verlagen tot 1500 m2?	Ja, dat is akkoord. De volgende tekst uit paragraaf 3.4.2.1. uit de Selectieleidraad: <i>"Het bruto vloeroppervlak van de uitgevoerde referentieopdracht(en) is tenminste 2.500 m2."</i> wordt gewijzigd in: <i>"Het bruto vloeroppervlak van de uitgevoerde referentieopdracht(en) is tenminste 1.500 m2."</i>
24	Proces	Bijlage 6 Referentieverklaring	Bij de Referentieverklaring (bijlage 6.) wordt een 'Beschrijving / toelichting van referentieopdracht [...] (max. 1 A4)' gevraagd. Lezen wij uw uitvraag goed dat er niet gevraagd wordt om een A4 blad toe te voegen bij het modelformulier van bijlage 6. en dat de ruimte voor een beknopte tekstuele toelichting dus het open vlak op de modelverklaring is?	De referentieverklaring (incl. beschrijving / toelichting van de referentieopdracht met de gevraagde kerncompetentie in max. 1 A4) moet ingevuld en ingeleverd worden. De beschrijving / toelichting mag ook op een afzonderlijk A4 blad. Verder mag beeldmateriaal worden toegevoegd conform het antwoord op vraag 21 uit deze Nota van Inlichtingen.
25	Proces	word documenten invulbijlagen 3, 5 en 6	De word documenten 'invulbijlagen 3, 5 en 6' lijken niet te bewerken ("U hebt geen machtigingen om document te openen"). Kunt u nieuwe word documenten plaatsen die wel te openen en te bewerken / in te vullen zijn?	Zie het antwoord op vraag 16.
26	Inhoud	Geschiktheidseisen	Voor alle drie de kerncompetenties onder het hoofdstuk '3.4.2.1 Ervaringseis kerncompetenties' is de referentietermijn gesteld op uitvoering en oplevering in de periode van 3 jaar voorafgaand van de uiterste aanmeldingsdatum van de aanbesteding. De gestelde referentietermijn betekent een enorme beperking in beschikbaarheid van referenties. Tevens is de doorlooptijd van transformatie projecten in het laatste jaren veel langer geworden. Wij verzoeken daarom de aanbestedende dienst om de referentietermijn te verruimen naar 5 jaar en tevens opgeleverde projecten in een periode van 5 jaar voorafgaand van de uiterste aanmeldingsdatum van de aanbesteding toe te laten.	Zie het antwoord op vraag 20.

Europese aanbesteding Ontwerpteam transformatie schoolgebouw Beatrijsstraat 8-12 Den Haag
Referentie: 220049 - Nota van Inlichtingen selectiefase nr. 1

Datum: 31-05-2022

nr.	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
27	Inhoud	Opleverdatum: pag. 5	Er wordt gesproken over een gefaseerde aanpak richting uitvoering – 1.000 m2 voor 31 december 2023 gereed. Is ten tijde van de realisatie van de eerste 1.000 m2 het gebouw in zijn geheel leeg? En is voor het restant ook een deadline qua opleverdatum bekend? En is hier rekening gehouden met de eventueel benodigde bestemmingswijziging?	Ja, de 1000m2 is leeg, mogelijk het restant ook - dit weten we nog niet. Het plan moet wel op geheel worden ontworpen en ook dus als zodanig voor de bestemmingswijziging worden ingediend.
28	Inhoud	Technisch PvE	Is het technisch PvE voordat deze als input aan het ontwerpteam wordt meegegeven reeds op kosten voor realisatie getoetst?	Het uitgangspunt is deze opgesteld en getoetst te hebben voordat dit wordt meegegeven aan het ontwerpteam.
29	Inhoud	Duurzaamheidsambitie	Is er een duurzaamheidsambitie vanuit de opdrachtgever die leidend/maatgevend is?	Ja, minimaal BENG (toekomst visie ENG).
30	Inhoud	Revisietekeningen	Zijn er up-to-date revisietekeningen (bouwkundig en installaties) beschikbaar? En zo ja, zijn deze als hardcopy of digitaal beschikbaar?	Deze zijn nu in de maak, dus ja deze zijn beschikbaar en worden in de volgende fase van de aanbesteding beschikbaar gesteld.
31	Inhoud	Asbest	Is het bekend of er asbest aanwezig is?	Er vindt een asbestinventarisatie voorafgaand plaats.
32	Inhoud	Aanbesteding bouwteampartner	Doet de opdrachtgever zelf de aanbesteding van de bouwteampartner? Of is dit een taak van het ontwerpteam?	De opdrachtgever zal de aanbesteding zelf organiseren, vanzelfsprekend in afstemming met het ontwerpteam. Ook heeft het ontwerpteam hierin diverse taken, zoals het aanleveren van de ontwerpdocumenten, het beantwoorden van vragen en (mogelijk) het participeren in de beoordeling van de aanmeldingen en inschrijvingen. In de volgende fase van deze aanbesteding zijn deze taken beschreven in de taakbeschrijving.
33	Inhoud	Selectie bouwteampartner	Is het ook denkbaar om op basis van een VO een bouwteampartner te selecteren?	Ja, dat is denkbaar. Hierbij moet worden aangetekend dat de afweging om het Werk aan te besteden in bouwteamverband in principe reeds is gemaakt, maar dat het ook mogelijk is dat het ontwerpteam het ontwerp tot en met bestek uitwerkt en het Werk op basis van bestek wordt aanbesteed. De definitieve keuze hiervoor vindt plaats na de aanbesteding van de opdracht voor het ontwerpteam.
34	Inhoud	Eindgebruikers/huurders	Zijn er reeds contacten met potentiële huurders/eindgebruikers?	Zie het antwoord op vraag 2.
35	Inhoud	Communicatie omwonenden	Communicatie en afstemming met de direct omwonenden is vanuit de selectieleidraad niet als (specifieke) taak voor het ontwerpteam opgenomen. Is dit een taak die wel van het ontwerpteam wordt verwacht om op te pakken?	Ja. In de volgende fase van deze aanbesteding zijn deze taken beschreven in de taakbeschrijving.
36	Inhoud	Bestemmingsplan	Bestemmingsplan is maatschappelijk 1; volgens de regels bestemmingsplan past de beoogde nieuwe functie niet in deze bestemming. Is dat correct? Zo ja, maakt het verkrijgen van de bestemmingswijziging onderdeel uit van de werkzaamheden van het ontwerpteam? Of verzorgt de opdrachtgever dit zelf?	Nee, dit behoort evenzo tot de scope van het ontwerpteam.
37	Proces	Contactpersoon	Is tijdens het ontwerpproces een vast contactpersoon vanuit de opdrachtgever beschikbaar?	Ja.
38	Proces	Bijlagen 3, 5 en 6	De beschikbaar gestelde Word-documenten (bijlage 3, 5 en 6) zijn niet te openen. De melding die we krijgen is 'U bent niet aangemeld bij Office met een account dat is gemachtigd om deze/dit document te openen'. Kunt u zorgdragen voor een oplossing, waardoor de Word-documenten wel geopend kunnen worden?	Zie het antwoord op vraag 16.

nr.	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
39	Proces	Selectieleidraad, paragraaf 1.1 (alg. omschrijving) en 2.3 (planning)	<p>U stelt dat het project deels gesubsidieerd wordt vanuit "Kansen voor West" waarbij een uiterlijke verantwoordingsdatum van 31 december 2023 wordt genoemd. De planning van deze procedure loopt tot eind september 2022 waarna een volledig ontwerp-, bouwteam- (inclusief aanbestedingsprocedure) en realisatiefase moet worden doorlopen om deze datum te halen. Dit lijkt gezien de vele variabelen en uitdagingen bij dit soort projecten een krappe planning.</p> <p>Is er in de budgettering rekening gehouden met (1) extra kosten voor versnellende maatregelen of (2) dat niet zal worden voldaan aan de geldende eisen waardoor de subsidie niet verstrekt wordt?</p>	Nee, het ontwerpteam dient hierin zo creatief mogelijk te zijn, en dit als prioriteit mee te nemen in haar plan vorming.
40	Inhoud	Selectieleidraad	Is er - met het oog op de kosten en de impact op de planning - reeds onderzoek gedaan naar de aanwezigheid van asbest? En zo ja, wat is hiervan de uitkomst?	Zie het antwoord vraag 31.
41	Inhoud	Selectieleidraad, paragraaf 5.1	<p>De bouwwereld (zowel uitvoerend als ontwerpend) kent een groot personeelstekort. Een tekort dat eerder groter wordt, dan kleiner. Een SROI-verplichting van 5% van de inschijvingsom lijkt in dit kader daarom schier onmogelijk in te vullen.</p> <p>Om te voorkomen dat hieromtrent niet realistische toezeggingen worden gedaan, willen wij u verzoeken deze eis te laten vervallen danwel anders te formuleren.</p>	De Social Return verplichting wordt als volgt aangepast: voor deze Aanbesteding geldt dat als uitvoeringsvoorwaarde een percentage van ten minste 2% van de opdrachsom wordt gehanteerd.
42	Inhoud	Selectieleidraad, paragraaf 3.4.2.1	<p>Onze combinatie kan met veel projecten aantonen te voldoen aan de kerncompetenties, maar heeft een project die naadloos aansluit op uw uitvraag, met dien verstande dat deze 1500m2 BVO betreft.</p> <p>Wij verzoeken u daarom de betreffende eis van 2500m2 te verlagen naar 1500m2.</p>	Zie het antwoord op vraag 23.
43	Inhoud	Selectieleidraad, paragraaf 1.1 en 3.4.2.1	<p>U stelt bij paragraaf 3.4.2.1 als eis dat de betreffende transformatie en/of renovatie tot TO/Bestek (conform DNR-STB 2014) moet zijn uitgewerkt. Een TO/Bestek is met dit soort projecten minder gebruikelijk, zeker als dit gecombineerd wordt met een bouwteam.</p> <p>Dergelijke projecten zijn niet volledig op besteksniveau uit te werken en vaak wordt de aannemer in het bouwteam verantwoordelijk voor het opstellen van een TO/Bestek en heeft het ontwerpteam een meer controlerende rol.</p> <p>wij verzoeken u de tekst aan te passen in:</p> <p>Onder "ontwerpen" wordt verstaan dat de Gegadigde verantwoordelijk was voor het betreffende ontwerp in de fases Voorontwerp tot en met tenminste Definitief Ontwerp (conform DNR-STB 2014 of vergelijkbaar) in combinatie met een controlerende rol in de ontwerpfases TO en UO.</p> <p>***</p> <p>Wij onderschrijven het uitgangspunt van een bouwteamfase in dergelijke projecten volledig.</p>	De volgende tekst uit paragraaf 3.4.2.1. uit de Selectieleidraad: <i>"Onder "ontwerpen" wordt verstaan dat de Gegadigde verantwoordelijk was voor het betreffende ontwerp in de fases Voorontwerp tot en met tenminste Technisch Ontwerp / Bestek (conform DNR-STB 2014 of vergelijkbaar)."</i> wordt gewijzigd in: <i>"Onder "ontwerpen" wordt verstaan dat de Gegadigde verantwoordelijk was voor het betreffende ontwerp A) in de fases Voorontwerp tot en met tenminste Technisch Ontwerp / Bestek (conform DNR-STB 2014 of vergelijkbaar) of B) in de fases Voorontwerp tot en met tenminste Definitief (conform DNR-STB 2014 of vergelijkbaar) in combinatie met een controlerende rol in de ontwerpfase Technisch Ontwerp. "</i>

Europese aanbesteding Ontwerpteam transformatie schoolgebouw Beatrijsstraat 8-12 Den Haag
 Referentie: 220049 - Nota van Inlichtingen selectiefase nr. 1

Datum: 31-05-2022

nr.	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
44	Inhoud	Selectieleidraad, paragraaf 3.4.2.1	<p>U geeft op pagina 13 een duidelijk onderscheid tussen renovatie en transformatie en koppelt dit aan de gevraagde kerncompetenties.</p> <p>De ervaring met (alleen) transformatie wordt hierbij alleen gesteld aan architectuur en niet aan installaties en directievoering.</p> <p>Wij verzoeken u om dit onderscheid te laten vervallen (dus ervaring met renovatie en/of transformatie) voor alle kerncompetenties omdat de aard van dergelijke ontwerpwerkzaamheden, zeker bij monumentale gebouwen in de basis heel veel overeenkomsten vertoont.</p>	<p>Ja, dat is akkoord. De volgende tekst uit paragraaf 3.4.2.1. uit de Selectieleidraad: "1. Ervaring met het architectonisch en bouwkundig ontwerpen voor de transformatie van een bestaand utiliteitsgebouw " wordt gewijzigd in: "1. Ervaring met het architectonisch en bouwkundig ontwerpen voor de renovatie en/of transformatie van een bestaand utiliteitsgebouw".</p>
45	Inhoud	Selectieleidraad, paragraaf 2.6 en 3.4.2.1	<p>In paragraaf 2.6 stelt u eisen waaraan een Gegadigde minimaal uit moet bestaan. In paragraaf 3.4.2.1 wordt ook ervaring met directievoering en toezicht genoemd, hetgeen ontbreekt in voornoemde paragraaf 2.6.</p> <p>Wilt u bij paragraaf 2.6 ook Directievoering en Toezicht toevoegen?</p>	<p>Bij Aanmelding hoeft nog niet bekend te zijn uit welke bureaus de Gegadigde bestaat voor de disciplines Directievoering en Toezicht.</p>
46	Proces	Inschrijfbijlet	<p>De bijgevoegde inschrijfbijletten openen niet in word. Wilt u hiervoor nieuwe verstrekken.</p>	<p>Zie het antwoord op vraag 16.</p>
47	Proces	Referentieformulier	<p>Bijlage 6, het referentie formulier werkt niet in Word. Wilt u deze opnieuw bijgevoegen?</p>	<p>Zie het antwoord op vraag 16.</p>
48	Inhoud	Selectieleidraad	<p>Op pagina 13 melden jullie dat referentieprojecten moeten zijn uitgevoerd en opgeleverd in de afgelopen 3 jaar. Wij willen een referentieproject opgeven waarvan onze werkzaamheden zijn afgerond in de afgelopen 3 jaar, maar nog in aanbouw is. Gaan jullie hiermee akkoord?</p>	<p>Zie het antwoord op vraag 20.</p>
49	Inhoud	Selectieleidraad	<p>Wat is de geschatte begroting van dit project?</p>	<p>Zie het antwoord op vraag 13.</p>
50	Inhoud	Selectieleidraad	<p>Wat gebeurt er in de tweede fase na gunningbeslissing? Wordt er één team geselecteerd uit de vijf geselecteerde teams en krijgt dit team direct de opdracht?</p>	<p>Na de gunningsbeslissing is er een bezwaartermijn van 20 dagen. Na het ongebruikt verstrijken van deze bezwaartermijn kan de opdracht worden verstrekt aan de winnende inschrijver.</p>
51	Aanvulling Aanbesteder			<p>De Algemene Voorwaarden Opdrachtgever-Adviseur gemeente Den Haag 2013 zijn bijgevoegd bij deze Nota van Inlichtingen.</p>

Europese aanbesteding Ontwerpteam transformatie schoolgebouw Beatrijsstraat 8-12 Den Haag
 Referentie: 220049 - Nota van Inlichtingen selectiefase nr. 1

Datum: 31-05-2022

nr.	Categorie	Betreft	Vraag	Antwoord
52	Aanvulling	Aanbesteder		<p>De Europese Unie heeft op 8 april 2022 nieuwe sancties ingesteld tegen Rusland. Met dit vijfde sanctiepakket heeft de Europese Unie een verbod ingesteld op het gunnen en voortzetten van overheidsopdrachten aan een Russische partij.</p> <p>Onder Russische partijen wordt verstaan:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Personen met een Russische nationaliteit en personen of rechtspersonen (bedrijven, entiteiten of organen) die gevestigd zijn in Rusland; • Rechtspersonen (gevestigd in Rusland of een ander land) die voor meer dan 50% eigendom zijn van een Russische partij zoals hierboven genoemd; en • Personen of rechtspersonen (gevestigd in Rusland of een ander land) die handelen in belang van of op aanwijzing van een bovengenoemde Russische partij. <p>Russische partijen worden nadrukkelijk uitgesloten voor deelname aan deze aanbestedingsprocedure. Indien inschrijvende partijen het vermoeden hebben van deelname aan deze aanbestedingsprocedure door een Russische partij dienen zij dit direct te melden.</p> <p>Inschrijvers waarvan het vermoeden bestaat dat zij wordt gezien als een Russische partij dienen (op eigen initiatief) aan te tonen dat het sanctiepakket niet op hen van toepassing is. Indien de Gemeente Den Haag na onderzoek van oordeel is dat het sanctiepakket niet op Inschrijver van toepassing is, zal zij de betreffende inschrijver niet uitsluiten van de procedure.</p>