



Projectnaam: nieuwbouw Da Vinci College / SG Antoni Gaudí Purmerend
Opdrachtgever: Purmerendse ScholenGroep
Onderwerp: Nota van Inlichtingen selectiefase installatie adviseur
Datum: 19-11-2021

	Hoofdstuk selectieleidraad	Vraag:	Antwoord:
1	4.3.2.	Wat wordt er precies bedoeld dat het BIM model als bewijsstuk moet worden ingediend? Kan er volstaan worden met het BIM Protocol dat tussen de partijen is opgesteld?	U dient het Uniform Europees Aanbestedingsdocument in te vullen en te ondertekenen als eigen verklaring dat u voldoende BIM-ervaring heeft waarbij gerefereerd is naar de eisen van de 'BIM-leidraad bij projecten' annex 7.
2	4.4.1	Geldt voor de selectiecriteria ook dat de projecten maximaal 5 jaar oud zijn of in uitvoering zijn (zoals voor de geschiktheideisen)?	Ja
3	4.4.1	Zowel bij 1c als bij 1d staat het teken >, klopt dat?	Ja (bij meer dan 9.000 m2 bvo scoor je dus 2+ 2 punten extra bij deze vraag)
4	4.4.1	Moeten de projecten die gebruikt worden voor de selectiecriteria tevens aan de voorwaarden voldoen die voor de technische bekwaamheid gelden (opsomming perceel 1 pag. 19)?	Ja, waarbij in de nadere toelichting onderaan blz. 19 is aangegeven: "Het is toegestaan één referentieproject voor meerdere competenties op te voeren en daarmee aan de 3 competenties of te wel de minimum eis te voldoen. Dit kan ook door indiening van maximaal 3 verschillende projecten".
5	4.4.1	Hoeveel projecten mogen er voor de selectiecriteria maximaal gebruikt worden? In bijlage 3 wordt uitgegaan van 4 projecten klopt dat?	Bijlage 3 geeft abusievelijk 4 referentieprojecten aan dit moet zijn maximaal 3. Zoals ook aangegeven onderaan blz. 19: "Het is toegestaan één referentieproject voor meerdere competenties op te voeren en daarmee aan de 3 competenties of te wel de minimum eis te voldoen. Dit kan ook door indiening van maximaal 3 verschillende projecten."
6	annex 3	Mag voor de bouwkosten ook volstaan worden met de installatiekosten?	Nee, het gaat om de totale bouwkosten.
7	bijlage 4	Hier wordt gevraagd om onze visie op vertaling van het PvE in een architectonisch ontwerp, wij nemen aan dat dit voor ons niet aan de orde is en komt te vervallen?	Inderdaad. Dit onderdeel is niet van toepassing bij het perceel van de installatieadviseur en de constructeur.
8	4.2.2 Zekerheden	Conform de DNR is sprake van "maximaal" in plaats van aangegeven "minimum". Kunt u bevestigen dat dit maximaal betreft? Zo niet, wat moet er dan qua limiet aangehouden worden?	Nee, hier wordt bedoeld dat verzekering een minimale dekking moet geven van 2,5 mln (dus in ieder geval dekking te geven voor dat bedrag) voor de aansprakelijkheid voor de conform de DNR verrichte werkzaamheden (dus in die hoedanigheid) en dat daarvoor een aansprakelijkheidslimiet van 2,5 miljoen euro geldt (ongeacht de waarde van de opdracht).
9	Bijlage 3	Referentieproject 4. Neem aan dat dit op een misverstand berust?	Klopt, zie ook antwoord vraag 7.
10	par. 4.4.1 blz 22	U vraagt bij de selectiecriteria 1.b. een nieuwbouw VO-school. Is een VMBO-onderwijsgebouw ook passend om de volle 4 punten te behalen voor de eis nieuwbouw VO?	Een VMBO is ook een VO school (let op: er geldt wel een minimum eis van 5.000 m2bvo). Met een nieuwbouw VMBO (> 5000 m2bvo en < 7.500 m2bvo scoor je hier dus totaal (2 + 4 =) 6 punten.
11	par 4.4.1 blz. 22	U vraagt bij selectiecriteria 2.a een integratie installaties. Een integratie hiervan in de constructie is niet per definitie duurzaam. Kunt u aangeven wat u hiermee beoogt?	Deze subvraag a hoort bij "Competentie ontwerpen van een onderwijs omgeving: ervaring met het ontwerpen van een nieuwbouw onderwijsgebouw met beperkte budgetten (vergelijkbaar met genormeerd onderwijshuisvesting VO)". Het gaat hier dus niet om duurzaamheid maar de competentie vraag hoe installaties slim geïntegreerd kunnen worden vanuit oogpunt van constructies.
12	par. 4.2.2 blz. 18	U vraagt als bewijsstuk een kopie van de verzekeringspolis. Is het ook akkoord om ons verzekeringscertificaat aan te leveren als bewijsstuk? Hierop staan ook de verzekerde bedragen vermeld.	Akkoord, als daar de ook maximale dekking op wordt vermeld.
13	bijlage 3 blz. 29	Hier wordt vermeld 4 referentieprojecten in te dienen. In de tekst in de leidraad staat vermeld dat er 3 referentieprojecten moeten worden ingediend. Kunt u bevestigen dat er 3 projecten ingediend moeten worden?	Klopt, zie ook antwoord vraag 7 en 9.
14	Annex 1	In Annex 1 staat: <i>Deze aanmelding heeft betrekking op de volgende werkzaamheden, het architectonisch en uitvoeringstechnisch gereedmaken van het bouwkundig ontwerp van het project en het mede begeleiden van de uitvoering van het ontwerp</i> . Wij nemen aan dat dit gaat over de constructeur of de installatie-adviseur?	Klopt, dit is abusievelijk niet aangepast.
15	Annex 1	In Annex 1 staat 'bijlage 5: esthetische vaardigheid' vermeld als bij te voegen onderdeel. Wij zien dit in de selectieleidraad niet terug. Kunt u bevestigen dat dit niet aangeleverd hoeft te worden?	Dat klopt.
16	BIM BIJLAGE 1, blz 1	Kunnen wij ervan uitgaan dat de wapening kg/m3 die in het model in de DO-fase dient te worden verwerkt als indicatief mag worden opgegeven?	Nee, moet op niveau behorende bij DO-fase.
17	BIM BIJLAGE 1, blz 1	Kunt u concreet maken wat met "accuraat" /kleine details wordt bedoeld voor de DO fase? Sponningen, inkassingen, staalverbindingen, enz, is in de DO fase over het algemeen nog te weinig over bekend om tot in detail in elk element te kunnen modelleren. Kunnen wij hiervoor uitgaan van gemodelleerde principe details?	Akkoord.
18	Selectieleidraad H4.3.2.	Bent u voornemens om na de bestekfase op basis van het BIM model aan te besteden of wordt het model ter informatie meegestuurd?	Het BIM model wordt in eerste instantie meegestuurd ter informatie (is dus geen contractstuk) en uitvoerende partijen kunnen daar mee verder werken.