Betreft **Nota van Inlichtingen 01 Selectiefase**

Project Nieuwbouw Sport- en Tentamen Centrum Universiteit Leiden

Procedure Niet openbare Eusropese aanbesteding werken op basis UAV-gc

Datum woensdag 18 mei 2022

Nr	Onderwerp	Vraag	Antwoord
	Nota van Inlichtingen 01 - d.d. 18 mei 2022		
1	Planning gunningfase	De gunningfase lijkt erg kort. Kunnen wij inzicht krijgen in de volledige planning van de gunningsprocedure?	Op Tenderned staat per abuis een verkeerde datum van indiening. De datum van indiening wordt vrijdag 09 september 2022 om 11.00 uur. De termijnen worden hierop aangepast op Tenderned. In bijlage 01 vindt u ook een aangepaste planning van de procedure.
2	Doorkijk gunningsfase	Kunt u, gezien de beperkte doorlooptijd, een meer gedetailleerde omschrijving geven van hoe de gunningsfase van de aanbesteding zal worden ingevuld? Bent u op zoek naar een bouw- en ontwerppartner die bijvoorbeeld op basis van een plan van aanpak zal worden geselecteerd of verwacht u een ontwerp?	De beperkte doorlooptijd van de bouwfase die nu is opgenomen in de termijnen op Tenderned is niet juist. Zie vraag 1. In de gunningsfase vragen wij van de inschrijvers een Plan van aanpak met een visie op het ontwerp en met reflectie de door ons als denkrichting mee te leveren vlekkenplan en stedenbouwkundig beeldkwaliteitsplan. We verwachten dus geen uitgebreid ontwerp. We vragen wel de invulling van het ontwerp en uitvoeringsteam.
3	Budget realisatie	Om een initiële inschatting te maken van de haalbaarheid van de opgave willen we u verzoeken aan te geven wat het budget is voor het realiseren van de ca. 9.000 m2 BVO van het nieuwe Sport- en Tentamencentrum?	Er is ca 25 miljoen euro beschikbaar (exclusief BTW) voor de bouw van ca 8000 m² Sport en Tentamen Centrum en ca 850 m² fietsenstalling. De fietsenstalling mag buiten de thermische schil worden gerealiseerd, met een half open gevel, bestrating en een simpele dakplaat, maar moet wel opgenomen worden in het gebouw volume.
4	Project in vogelvlucht	mededeling Universiteit	De klimwand is komen te vervallen en maakt geen deel uit van het Programma van Eisen
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			