

## Nota van Inlichtingen - Selectiefase

Behorende bij de Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure 'Architect Brede school te Veen' van gemeente Altena  
Kenmerk: 2021-031726 / siwoog246

|                |                     |
|----------------|---------------------|
| Datum:         | maandag 30 mei 2022 |
| Aantal vragen: | 32                  |

### Inleiding

Deze Nota van Inlichtingen bevat de vragen die gesteld zijn door de gegadigden, alsmede de antwoorden van de Aanbestedende Dienst. Wij danken de gegadigden voor de gestelde vragen en gegeven adviezen. Hieronder volgt de beantwoording van de Aanbestedende Dienst. Tevens kan de Aanbestedende Dienst door middel van de Nota van Inlichtingen gewijzigde, vervallen of aanvullende informatie met betrekking tot de aanbestedingsprocedure verstrekken.

De Nota van Inlichtingen is een aanvulling op het aanbestedingsdocument. Indien er tegenstrijdigheden worden geconstateerd met informatie gegeven in het aanbestedingsdocument, dan prevaleert de informatie gegeven in de Nota van Inlichtingen.

### Vragen en antwoorden

| Vraag-nummer | Betreft                                                                      | Vraag                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Antwoord                                                                                                                                           |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1            | selectie installatie adviseur - leidraad architectenselectie d.d. 25-04-2022 | Op blz. 9 van de leidraad staat dat de werkzaamheden m.b.t. bouwfysische- en installatietechnische advies, alsmede het constructieve ontwerp, separaat door de opdrachtgever worden aanbesteed. Graag maken wij bij deze onze interesse voor deelname als installatie-adviseur kenbaar.                                                                                                                                                                                                                                                                     | We hebben uw interesse doorgegeven aan de projectleider. Dit biedt echter geen garantie                                                            |
| 2            | 3.3.2 Geschiktheidseisen                                                     | Onder 3.3.2 Staat dat de aanbestedende dienst de volgende geschiktheidseisen stelt: Relevante referentieproject is de afgelopen drie (3) jaar opgeleverd of de uitvoering (bouw) daarvan is in de afgelopen drie (3) jaar gestart of waarvan het ontwerp op korte termijn (binnen één jaar vanaf de publicatiedatum). aantoonbaar gebruik gemaakt gaat worden.<br><br>Wij verzoeken de aanbestedende dienst om de eis te verruimen waarbij ook een uitgewerkt TO (Technisch Ontwerp) of een verleend omgevingsvergunning voldoet aan de geschiktheidseisen. | Dit verzoek wordt niet gehonoreerd.                                                                                                                |
| 3            | Selectieleidraad 2.2 Taak en rol van de architect, blz.9                     | U schrijft, 'De aannemer wordt op basis van een VO aanbesteed.' Dan is vanaf dat moment toch de aannemer in de lead en verantwoordelijk? Waarom is dan de architect verantwoordelijk voor de bouwkundige ontwerp- en advieswerkzaamheden? Dat is vanaf het VO de aannemer. Voor wie is deze aanbesteding? Wie is voor wat verantwoordelijk?                                                                                                                                                                                                                 | Architect is verantwoordelijk voor het ontwerp tot en met Technisch Ontwerp, de aannemer zit in een adviserende rol aan tafel tijdens ontwerpfase. |

|   |                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                               |
|---|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | referentieproject                 | Is het mogelijk om een ontwerp, uitgewerkt tot en met TO-niveau, te gebruiken als referentieproject?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Zie vraag 2.                                                                                                                  |
| 5 | stichtingskosten                  | Bij recente, vergelijkbare onderwijsprojecten waar wij nu aan werken is het beschikbare budget zo'n 25% hoger dan de gesteld stichtingskosten van € 2200,-. Wij weten dat gezien de huidige marktontwikkelingen dit budget ontoereikend zal zijn voor de gestelde eisen en ambities. Hierbij dan ook de vraag of het budget inderdaad de stichtingskosten betreft en zo ja, hoe de aanbestedende dienst dit budget kan verantwoorden richting de gestelde uitvraag. In onze ogen wordt het ontwerpteam hiermee voor een niet reële opgave gesteld.                                                                                                                                     | De genoemde kosten betreffen het bouwbudget en niet de stichtingskosten.                                                      |
| 6 | geschiktheidseisen                | Bent u bereid om de leeftijd van referenties op te rekken naar 5 jaar ipv 3 jaar.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Op verzoek zullen we de termijn van referenties voor zowel de geschiktheidseis als de selectiecriteria verlengen naar 5 jaar. |
| 7 | selectieleidraad blz 20 par 4.1   | Indien er een loting plaats moet vinden, zal de loting door een notaris voltrokken worden? Zo ja, is deze openbaar en mogen gegadigden hierbij aanwezig zijn?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Dit wordt bekend gemaakt op het moment dat dit van toepassing is.                                                             |
| 8 | selectieleidraad blz 22 par 4.3.2 | Er wordt op 3 punten beoordeeld bij inzet personeel:<br>(1) inzicht in een overzicht van het personeel<br>(2) inzicht in op welke wijze de inzet van externe deskundigen wordt georganiseerd.<br>(3) inzicht in de maatregelen die zijn getroffen om kwaliteit en continuïteit van personeelsinzet te waarborgen.<br><br>Hoe worden de 10 punten die je maximaal kunt scoren verdeeld over deze 3 punten?                                                                                                                                                                                                                                                                              | Het criterium dient deze 3 onderdelen te bevatten, maar het wordt als één geheel beoordeeld.                                  |
| 9 | budget                            | Is het de aanbestedende dienst bekend dat het budget niet toereikend is?<br><br>Het absolute minimum waarvoor zeer sober en doelmatig ontworpen scholen van deze omvang exclusief BTW voor alleen de bouw (Bouw + E-install + W-install.) van een school van deze omvang anno voorjaar 2022 worden aanbesteed is €1950,- / m2 BVO. Dat levert een benodigd investeringsbudget (exclusief terreininrichting en exclusief eventuele sloopkosten) op van € 2950,- incl BTW. Dit is 34% hoger dan het door u opgegeven budget.<br><br>Het gaat dan om scholen waarbij niets meer bezuinigd kan worden vanwege budgettaire beperkingen.<br><br>Hoe denkt de aanbesteder hiermee om te gaan? | De genoemde kosten betreffen het bouwbudget excl. BTW en niet de stichtingskosten.                                            |

|    |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                 |
|----|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 | referentietermijn                           | <p>Bij 3.3.2 Geschiktheidseisen Technische en beroepsbekwaamheid en bij 4.3.1 Ervaring zegt u:</p> <p>"Dit relevante referentieproject is de afgelopen drie (3) jaar opgeleverd of de uitvoering (bouw) daarvan is in de afgelopen drie (3) jaar gestart of waarvan het ontwerp op korte termijn (binnen één jaar vanaf de publicatiedatum) aantoonbaar gebruik gemaakt gaat worden."</p> <p>Gezien de specifieke en complexe eisen voor de kerncompetenties zullen er weinig bureau's zijn die passende referenties kunnen aandragen. Hiermee loopt u kans dat voor deze opgave zeer geschikte kandidaten onnodig worden buitengesloten. Om u en ons meer kansen te bieden, vragen wij u om de termijn voor de oplevering van het gebouw te verruimen naar 5 jaar"</p> <p>Als u hiertoe niet bereid bent, kunt dan motiveren waarom u de termijn van drie jaar passend vindt?</p> | Zie vraag 6.                                                                                                    |
| 11 | referentietermijn                           | <p>Bij 3.3.2 Geschiktheidseisen Technische en beroepsbekwaamheid en bij 4.3.1 Ervaring zegt u:</p> <p>"Dit relevante referentieproject is de afgelopen drie (3) jaar opgeleverd of de uitvoering (bouw) daarvan is in de afgelopen drie (3) jaar gestart of waarvan het ontwerp op korte termijn (binnen één jaar vanaf de publicatiedatum) aantoonbaar gebruik gemaakt gaat worden."</p> <p>Bedoelt u met "of waarvan het ontwerp op korte termijn (binnen één jaar vanaf de publicatiedatum) aantoonbaar gebruik gemaakt gaat worden" dat het ontwerp binnen die periode moet worden opgeleverd?</p>                                                                                                                                                                                                                                                                             | Zie vraag 31.                                                                                                   |
| 12 | Bijlage                                     | Is het mogelijk bijlage 2,3 en 4 in een word bestand aan te leveren?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Alle in te leveren formulieren zijn conform paragraaf 3.4 van de Selectieleidraad in MS-Word format bijgevoegd. |
| 13 | Percentages beste prijs/kwaliteitverhouding | Welke percentages rekent u voor prijs en kwaliteit in de gunningsfase bij de beste prijs/kwaliteitverhouding? Zie: §1.3.3 Beoordelen en gunnen "Gunning in de inschrijvingsfase vindt plaats op basis van de beste prijs/kwaliteitverhouding (zie §2.3)." Bij §2.3 wordt de bewuste verhouding niet beschreven.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Dat is op dit moment nog niet bekend.                                                                           |
| 14 | Algemeen                                    | Heeft u bijlage 3, 4 en 5 ook beschikbaar in een invulbaar format?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Zie vraag 12.                                                                                                   |

|    |                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15 | Selectieleidraad 2.1.5<br>Financieel kader        | Het totale budget is 2200 euro / m2 +/-5% inclusief btw (prijspeil 2022). Dit betreft de totale stichtingskosten inclusief buitenruimte. Vervolgens vraagt u bij 2.1.6 Projectambities om een gebouw dat voldoet aan ENG in plaats van aan BENG. Onze recente ervaring is dat met dit budget en de huidige marktomstandigheden deze eisen momenteel niet realiseerbaar zijn. Hoe gaat u hiermee om?                                                                                                                                                                                                                                                                     | Zie vraag 9.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 16 | Selectieleidraad 2.1.6<br>Projectambities         | Kunt u formuleren wat u onder zogenaamde ENG-eisen verstaat? In de praktijk variëren de definities hierover nogal. Met oog op gelijkwaardige informatie voor alle partijen willen we u vragen dit te definiëren.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Het is de definitie van ENG (energie neutraal gebouw) die in de markt gebruikelijk is. Naar ons idee is er geen andere definitie.                                                                                                                                                                                                         |
| 17 | Selectieleidraad 2.2 Taak en rol van de architect | U vraagt een regisserende rol van de architect voor de apart aan te trekken adviseurs op gebied van bouwfysica, installatietechniek en constructies. Wordt de architect betrokken bij de keuze voor deze adviseurs?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | De architect wordt niet betrokken bij de aanbesteding van de overige adviseurs. Deze zullen simultaan aan de gunningsfase van de architect door de gemeente meervoudig onderhands worden aanbesteed.                                                                                                                                      |
| 18 | Selectieleidraad 2.2 Taak en rol van de architect | De werkzaamheden m.b.t. bouwfysische- en installatietechnische advies, alsmede het constructieve ontwerp, worden separaat door de opdrachtgever aanbesteed en vallen behoudens de hierboven beschreven ontwerpintegratie buiten het bestek van de opdracht van de architect. Wie is uiteindelijk budgetverantwoordelijke voor het gehele project, dus ook voor de werkzaamheden van deze adviseurs?                                                                                                                                                                                                                                                                     | Dat is de opdrachtgever.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 19 | Selectieleidraad 2.2 Taak en rol van de architect | Wat is de rol van de aannemer vanaf het VO tot en met het TO?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | De aannemer zal op basis van VO worden aanbesteed en heeft gedurende de fases DO t/m TO een adviserende rol. De aannemer zal tevens de plannen financieel doorrekenen.                                                                                                                                                                    |
| 20 | Selectieleidraad 4.3.1<br>Ervaring                | Wat verstaat u onder aantoonbare ervaring met energiezuinig en onderhoudsarm ontwerpen? Voldoet hier een beschrijving met bijvoorbeeld een BENG/ENG of EPC berekening?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Van BENG naar ENG kan worden gebruikt om aan te tonen dat er aantoonbaar ervaring is met energiezuinig ontwerpen, hiermee wordt echter niet aangetoond dat er ervaring is met onderhoudsarm ontwerpen. Het is aan te raden een referentie aan te leveren waarin dit aspect ook wordt aangetoond, bijvoorbeeld doormiddel van BREEAM, GPR. |
| 21 | Selectieleidraad 4.3.2 Inzet Personeel            | We hebben de indruk dat op basis van de gevraagde selectiecriteria de verschillen tussen inschrijvers straks vooral ontstaan in de toekenning van punten bij onderdeel 4.3.2. Bij 4.3.1. kunnen per criterium alleen of alle of geen punten gescoord worden. Deze score is objectief te bepalen. Het verschil zal dan vooral in 4.3.2. gemaakt worden, aangezien daar resp. 0, 2, 4, 6, 8 of 10 punten gescoord worden die subjectief bepaald zullen worden. Bovendien weten gegadigden niet hoe ze een 6 of een 10 kunnen scoren. Is het de bedoeling van de aanbestedende dienst dat de uitslag van de selectie vooral bepaald zal worden door de score bij dit punt? | Op beide onderdelen kunnen wel of geen punten worden gescoord. Op beide onderdelen kunnen gegadigden onderscheidend zijn.                                                                                                                                                                                                                 |
| 22 | Selectieleidraad, pag. 8, paragraaf 2.1.5         | Hoe wordt omgegaan met de recente prijsontwikkelingen tov het gestelde budget?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Dat is op dit moment nog niet bekend.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|    |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                          |
|----|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23 | Selectieleidraad, pag. 8, paragraaf 2.1.6 Technische kwaliteit | Er is aangegeven dat "...De ambitie van de opdrachtgever en gebruikers gaat verder dan deze minimale eisen..." wordt hiervoor extra budget ter beschikking gesteld? Hoeveel?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Dit is onderdeel van het beschikbare budget                                                                                                                                              |
| 24 | Selectieleidraad, pag. 8, paragraaf 2.2                        | Er wordt aangegeven dat op basis van VO wordt aanbesteed en het project dan verder in bouwteam zal worden ontwikkeld. In onze ervaring is het beter voor de te realiseren kwaliteit voor de aanbesteding van een bouwteam aannemer goed vast te leggen/ uit te werken, dus later dan VO. Is aanbestedende dienst bereid om het ontwerp verder uit te werken, bijvoorbeeld VO+ of DO- om de kwaliteit in begin van het traject beter vast te leggen?                                                                                                                                                         | De aanbestedende dienst heeft hiervoor gekozen zodat de aannemer tijdens DO kan adviseren op kwaliteit, kosten en engineering. De werkzaamheden van de architect zijn vastgelegd t/m TO. |
| 25 | Selectieleidraad, pag. 9, paragraaf 2.2                        | Er wordt aangegeven dat op basis van VO wordt aanbesteed en het project dan verder in bouwteam zal worden ontwikkeld. In onze ervaring is het beter voor de te realiseren kwaliteit voor de aanbesteding van een bouwteam aannemer goed vast te leggen/ uit te werken, dus later dan VO. Is aanbestedende dienst bereid om het ontwerp verder uit te werken, bijvoorbeeld VO+ of DO- om de kwaliteit in begin van het traject beter vast te leggen?                                                                                                                                                         | Zie vraag 24.                                                                                                                                                                            |
| 26 | Selectieleidraad, pag. 16, paragraaf 3.3.2 Geschiktheidseisen  | Is aanbestedende dienst bereid om de periode van "drie (3) jaar "...Dit relevante referentieproject is de afgelopen drie (3) jaar opgeleverd of de uitvoering (bouw) daarvan is in de afgelopen drie (3) jaar gestart of waarvan het ontwerp op korte termijn (binnen één jaar vanaf de publicatiedatum) aantoonbaar gebruik gemaakt gaat worden.", op te rekken naar bijvoorbeeld 5 jaar? De genoemde termijn is erg kort, waardoor goede referentieprojecten niet bruikbaar zijn en dus bekwame architecten niet kunnen meedingen. Termijn van 5 jaar wordt gebruikelijk gehanteerd bij Europese tenders. | Zie vraag 6.                                                                                                                                                                             |
| 27 | Selectieleidraad, pag. 16, paragraaf 3.3.2 Geschiktheidseisen  | In de selectieleidraad staat: 'de referentieprojecten voor de (minimale) geschiktheidseisen in paragraaf 3.3.2 hoeven niet gelijk te zijn aan die voor de selectiecriteria in deze paragraaf'. Hieruit kan worden opgemaakt dat er voor de (minimale) geschiktheidseisen meerdere projecten kunnen worden opgevoerd. In paragraaf 3.3.2. staat echter dat er één geschikt referentieproject kan worden overlegd. Klopt het dat er voor de Geschiktheidseis slechts één referentieproject kan worden opgevoerd?                                                                                              | Voor de geschiktheidseis mag inderdaad maar één referentieproject ingediend worden.                                                                                                      |

|    |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                         |
|----|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 28 | Selectieleidraad, pag. 20/21, paragraaf 4.3.1<br>Selectiecriteria    | Is aanbestedende dienst bereid om de periode van “drie (3) jaar<br>“...Voor de referentieprojecten die opgegeven worden voor de selectiecriteria geldt dat die de afgelopen drie (3) jaar zijn opgeleverd of waarvan de uitvoering in de afgelopen drie (3) jaar is gestart of waarvan het ontwerp op korte termijn (binnen één jaar vanaf de publicatiedatum) aantoonbaar gebruik gemaakt gaat worden.” op te rekken naar bijvoorbeeld 5 jaar? De genoemde termijn is erg kort, waardoor goede referentieprojecten niet bruikbaar zijn en dus bekwame architecten niet kunnen meedingen. Termijn van 5 jaar wordt gebruikelijk gehanteerd bij Europese tenders.                        | Zie vraag 6.                                                                                                            |
| 29 | Selectieleidraad, pag. 21, paragraaf 4.3.1<br>Selectiecriteria       | Deze referentie dient ontworpen te zijn door de beoogd project architect. Het CV van de beoogd architect dient derhalve te worden bijgevoegd bij de referentie behorende bij dit selectie criterium.“Dit is in onze ogen een beperkende eis. Het kan immers zijn dat uw opgave ivm andere lopende projecten niet past in de planning van de projectarchitect van de betreffende referentie. U mag er van uitgaan dat de kennis en ervaring met vergelijkbare opgaves breed geborgd is binnen ons bureau. Dit kunnen wij ook onderbouwen bij punt 4.3.2. Inzet personeel. Wij verzoeken u dan ook om deze eis inclusief het meesturen van het cv (in dit stadium) te laten te vervallen. | Het CV geldt enkel voor selectie criterium A en daarom wordt niet akkoord gegaan met uw verzoek dit te laten vervallen. |
| 30 | Selectieleidraad, pag. 23, paragraaf 4.5 Voorgenomen selectiebesluit | Kan er worden aangegeven wat er wordt verwacht van de gegadigden in de gunningsfase?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | In paragraaf 2.3 van de selectieleidraad staat een korte toelichting, de rest volgt in de gunningsleidraad              |
| 31 | 3.3.2 Geschiktheidseisen                                             | U schrijft: “Dit relevante referentieproject is de afgelopen drie (3) jaar opgeleverd of de uitvoering (bouw) daarvan is in de afgelopen drie (3) jaar gestart of waarvan het ontwerp op korte termijn (binnen één jaar vanaf de publicatiedatum). aantoonbaar gebruik gemaakt gaat worden.”<br>Vraag:<br>We hebben deze zin gelezen als: “Dit relevante referentieproject is de afgelopen drie (3) jaar opgeleverd of de uitvoering (bouw) daarvan is in de afgelopen drie (3) jaar gestart of waarvan het ontwerp op korte termijn (binnen één jaar vanaf de publicatiedatum). aantoonbaar gebouwd gaat worden (aanvraag omgevingsvergunning fase 2 ingediend)” Is dit correct?       | Dit is correct.                                                                                                         |

|    |                         |                                                                                                                                                                                                         |                   |
|----|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 32 | selectieprocedure 4.3.1 | Referentie heeft betrekking op een multifunctioneel utiliteitsgebouw met meerdere gebruikers, Volstaat onder meerdere gebruikers een combinatie van: school, voorschool, gymzaal (gebruik door derden)? | Ja, dat volstaat. |
|----|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|

#### **Bijlagen**

- Bijlage 2 Verklaring referentie geschiktheidseis in MS-Word format
- Bijlage 3 Verklaring referentie selectiecriteria in MS-Word format
- Bijlage 4 Inzet personeel in MS-Word format

#### **Overige aanpassingen en verduidelijkingen vanuit Aanbestedende dienst**

- In tegenstelling tot wat er in paragraaf 2.1.5. van de selectieleidraad vermeld staat, betreffen de genoemde kosten van +/- 5% €2.200,- /m2 bruto vloeroppervlak het bouwbudget en niet de totale stichtingskosten. Daarnaast betreft dit een bedrag exclusief btw, niet inclusief btw.

Wij wensen u veel succes met het verdere verloop van de aanbestedingsprocedure en hopen uw aanmelding via TenderNed te ontvangen op de uiterlijke inleverdatum/-tijd:

**Dinsdag 21 juni 2022, uiterlijk 13:15uur.**