

1019/01	Nieuwbouw/uitbreiding spuiterij
01.01E	Tijdens het bezoek is gesproken over het realiseren van een spuitcabine/spuitruimte. Spuitcabines/spuitruimten dienen vanwege de grote brandrisico's op deugdelijke wijze volledig brandwerend ten opzicht van de andere gebouwen te worden geconstrueerd. De dimensionering en detaillering van dergelijke brandwerende scheidingen is (advies-)werk voor specialisten. Laat uw architect en constructeur bij staan door een gerenommeerde fire safety engineer. De brandwerendheid van de spuiters dient tenminste 120 minuten te bedragen, daarnaast dient onderzocht te worden op welke wijze de spuiters tegen brand bewaakt of beveiligd dient te worden. Indien de plannen in een concreet stadium komen contact opnemen met uw verzekeraar, zodat de nieuwe situatie kan worden getoetst aan de eisen van de verzekeraar De contactpersoon binnen de provincie Utrecht voor deze spuitinrichting zal er voor zorgen dat de betreffende informatie aan de verzekeraar zal worden toegezonden zodra deze beschikbaar is. Op dit moment loopt de aanbesteding hiervoor. Voor nu kunnen we de volgende informatie hierover reeds verstrekken: de spuitinrichting/cabine wordt apart als "doos-in-doos" gebouwd. De cabine wordt 60 minuten brandwerend uitgevoerd. Dit is, conform de vigerende wetgeving, in de omgevingsvergunning vastgelegd. Voor de te maken spuitcabine geldt dat een tram dusdanig is geconstrueerd cq samengesteld dat deze een lage vuurlast geeft (< hout). Daarnaast wordt de cabine zonder stookinstallatie uitgevoerd. Er is geen gasinstallatie i.c.m. open vuur aanwezig. Verwarming vindt plaats middels een WKO-systeem elders in het pand. De spuitcabine wordt medio 2020 gerealiseerd.
1019/02	Elektrische installatie (opleveren)
02.01E	De elektrische installatie is nieuw aangelegd volgens de NEN 1010. De bij deze oplevering behorende rapportage ter beoordeling voorleggen aan de contactpersoon van uw verzekeraar. De rapportages zijn beschikbaar en worden meegezonden.
1019/03	PV-installatie
03.01E	Tijdens het bezoek werd aangegeven dat er mogelijk in de toekomst een PV installatie (zonnepaneel installatie) wordt geïnstalleerd welke wordt aangesloten op de elektrische installatie van het gebouw. Het brandrisico kan worden verzwaaard door zonnepanelen, daarom is het van belang dat ze goed worden aangebracht. Een checklijst, met aandachtspunten, staat weergegeven via de volgende link: https://www.risicoinspecties.nl/preventie/ Laat de genoemde normeringen opnemen in de offerte van de installateur, zodat deze verklaart dat de zonnepanelen op een veilige manier worden geïnstalleerd en de dakconstructie de extra belasting kan weerstaan. Aandachtspunten zoals benoemd in de Checklist voor brandveilige zonne energiesystemen zijn bekend en worden meegenomen in de aanvraag voor de plaatsing van de zonnepanelen. De PV-installatie wordt medio 2020 gerealiseerd. De aanbesteding hiervoor zal meervoudig onderhands plaatsvinden. Het programma van eisen zal aankomende week via VGA aan u worden toegezonden ter beoordeling en goedkeuring. Als de leverancier de opdracht

	accepteert, accepteert hij daarmee automatisch ook alle bepalingen die in het programma van eisen zijn opgenomen. Vlamboogdetectie: De voorkeur gaat altijd uit naar omvormers met vlamboogdetectie. Aandachtspunt is hierbij dat de vlamboogdetectie staat ingeschakeld (staat veelal standaard uit). Omvormers met vlamboogdetectie wordt meegenomen in de uitvraag voor de zonnepanelen. Goedkeuring: Voordat zonnepanelen worden geplaatst, altijd eerst schriftelijk een goedkeuring van uw verzekeraar opvragen. Bij deze vragen wij u op grond van de gegeven antwoorden en het nog toe te sturen programma van eisen om uw toestemming voor de plaatsing van de zonnepanelen.
--	--