

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

De Connectie voor gemeente Rheden

Nationale identificatie:

66683270

Postadres:

Eusebiusbuitensingel 53

Plaats:

Arnhem

NUTS-code:

NL226

Postcode:

6828 HZ

Land:

NL

Contactpersoon:

Lia Mur

Telefoon:

+31 263774888

E-mail:

aanbesteden@connectie.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.connectie.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<http://eu.eu-supply.com/ctm/Company/CompanyInformation/Index/181174>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

http://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=329016&B=CTMSOLUTION

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

via elektronische weg op:

http://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=329016&B=CTMSOLUTION

het hierboven vermelde adres

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Nieuwbouw gemeentehuis Rheden in 3 percelen, inclusief 20 jaar optioneel onderhoud

Referentienummer: 632815

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45213150 - Bouwen van kantoorpand

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

De opdrachtgever wenst drie opdrachtnemers (één per perceel) te contracteren voor de uitvoering van de bouw- en installatiewerken voor de nieuwbouw van het gemeentehuis Rheden. Daarnaast is er een optie voor meerjarig onderhoud van 4 x 5 jaar. De opdracht behelst nieuwbouw van het gemeentehuis, met hergebruik van de huidige kelder als (deel) fundering. Het nieuwe gemeentehuis heeft een omvang van circa 6.500 m² BvO, is energieneutraal en kent 3 bouwlagen. De diverse werkzaamheden zijn technisch en organisatorisch zeer nauw met elkaar verweven en kent een ambitieuze uitvoeringsplanning. De aanbesteding is opgedeeld in 3 percelen: 1, bouwkundig (B), 2, elektrotechnisch (E) en 3, werktuigbouwkundig (W).

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

Inschrijvingen mogen worden ingediend voor: alle percelen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Perceel 1 Bouwkundig: Nieuwbouw gemeentehuis Rheden, inclusief 20 jaar optioneel onderhoud

Perceel nr.: 1

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45000000 - Bouwwerkzaamheden

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45210000 - Bouwen van gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45300000 - Installatiewerkzaamheden in de bouw

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45315100 - Elektrotechnische installatiewerken

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45350000 - Werktuigbouwkundige installaties

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45351000 - Werktuigbouwkundige installatiewerkzaamheden

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL226 Arnhem/Nijmegen

Voornaamste plaats van uitvoering:

De Steeg (gemeente Rheden)

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De opdrachtgever wenst drie opdrachtnemers (één per perceel) te contracteren voor de uitvoering van de bouw- en installatiewerken voor de nieuwbouw van het gemeentehuis Rheden. Daarnaast is er een optie voor meerjarig onderhoud van 4 x 5 jaar. De opdracht behelst nieuwbouw van het gemeentehuis, met hergebruik van de huidige kelder als (deel) fundering. Het nieuwe gemeentehuis heeft een omvang van circa 6.500 m² BvO, is energieneutraal en kent 3 bouwlagen. De diverse werkzaamheden zijn technisch en organisatorisch zeer nauw met elkaar verweven en kent een ambitieuze uitvoeringsplanning. De aanbesteding is opgedeeld in 3 percelen: 1, bouwkundig (B), 2, elektrotechnisch (E) en 3, werktuigbouwkundig (W).

II.2.5) Gunningscriteria

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Aanvang: 21/11/2022

Einde: 31/03/2024

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

Beoogd aantal gegadigden: 5

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:
Zie selectiedocument.

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

Na oplevering (Q1 2024) en na de contractuele nazorgfase van twee jaar kan opdrachtgever meerjarig onderhoud opdragen. Dit zijn opties voor 4 x 5 jaar. Bij inschrijving dient hier een onvoorwaardelijk aanbod voor gedaan worden. De opdrachtgever bepaalt of hier gebruik van wordt gemaakt aan de hand van de tevredenheid van de opdrachtgever, dit proces wordt in de gunningsfase verder contractueel toegelicht.

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

Geplande oplevering is Q1-2024, daarna geldt er nog een nazorgperiode van ca. 2 jaar. In paragraaf 1.5 van het selectiedocument zijn de beoogde projectdata vermeld. Na oplevering en na de contractuele nazorgfase kan opdrachtgever meerjarig onderhoud opdragen. Dit zijn opties voor 4 x 5 jaar.

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Perceel 2 Elektrotechnisch: Nieuwbouw gemeentehuis Rheden, inclusief 20 jaar optioneel onderhoud

Perceel nr.: 2

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45000000 - Bouwwerkzaamheden

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45210000 - Bouwen van gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45300000 - Installatiewerkzaamheden in de bouw

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45315100 - Elektrotechnische installatiewerken

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45350000 - Werktuigbouwkundige installaties

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45351000 - Werktuigbouwkundige installatiewerkzaamheden

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL226 Arnhem/Nijmegen

Voornaamste plaats van uitvoering:

De Steeg (gemeente Rheden)

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De opdrachtgever wenst drie opdrachtnemers (één per perceel) te contracteren voor de uitvoering van de bouw- en installatiewerken voor de nieuwbouw van het gemeentehuis Rheden. Daarnaast is er een optie voor meerjarig onderhoud van 4 x 5 jaar . De opdracht behelst nieuwbouw van het gemeentehuis, met hergebruik van de huidige kelder als (deel) fundering. Het nieuwe gemeentehuis heeft een omvang van circa 6.500 m2 BvO, is energieneutraal en kent 3 bouwlagen. De diverse werkzaamheden zijn technisch en organisatorisch zeer nauw met elkaar verweven en kent een ambitieuze uitvoeringsplanning. De aanbesteding is opgedeeld in 3 percelen: 1, bouwkundig (B), 2, elektrotechnisch (E) en 3, werktuigbouwkundig (W).

II.2.5) Gunningscriteria

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Aanvang: 21/11/2022

Einde: 31/03/2024

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

Beoogd aantal gegadigden: 5

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:
Zie selectiedocument.

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

Na oplevering (Q1 2024) en na de contractuele nazorgfase van twee jaar kan opdrachtgever meerjarig onderhoud opdragen. Dit zijn opties voor 4 x 5 jaar. Bij inschrijving dient hier een onvoorwaardelijk aanbod voor gedaan worden. De opdrachtgever bepaalt of hier gebruik van wordt gemaakt aan de hand van de tevredenheid van de opdrachtgever, dit proces wordt in de gunningsfase verder contractueel toegelicht.

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

Geplande oplevering is Q1-2024, daarna geldt er nog een nazorgperiode van ca. 2 jaar. In paragraaf 1.5 van het selectiedocument zijn de beoogde projectdata vermeld. Na oplevering en na de contractuele nazorgfase kan opdrachtgever meerjarig onderhoud opdragen. Dit zijn opties voor 4 x 5 jaar.

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Perceel 3 Werktuigbouwkundig: Nieuwbouw gemeentehuis Rheden, inclusief 20 jaar optioneel onderhoud

Perceel nr.: 3

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45000000 - Bouwwerkzaamheden

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45210000 - Bouwen van gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45300000 - Installatiewerkzaamheden in de bouw

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45315100 - Elektrotechnische installatiewerken

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45350000 - Werktuigbouwkundige installaties

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45351000 - Werktuigbouwkundige installatiewerkzaamheden

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL226 Arnhem/Nijmegen

Voornaamste plaats van uitvoering:
De Steeg (Rheden)

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De opdrachtgever wenst drie opdrachtnemers (één per perceel) te contracteren voor de uitvoering van de bouw- en installatiewerken voor de nieuwbouw van het gemeentehuis Rheden. Daarnaast is er een optie voor meerjarig onderhoud van 4 x 5 jaar . De opdracht behelst nieuwbouw van het gemeentehuis, met hergebruik van de huidige kelder als (deel) fundering. Het nieuwe gemeentehuis heeft een omvang van circa 6.500 m2 BvO, is energieneutraal en kent 3 bouwlagen. De diverse werkzaamheden zijn technisch en organisatorisch zeer nauw met elkaar verweven en kent een ambitieuze uitvoeringsplanning. De aanbesteding is opgedeeld in 3 percelen: 1, bouwkundig (B), 2, elektrotechnisch (E) en 3, werktuigbouwkundig (W).

II.2.5) Gunningscriteria

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Aanvang: 21/11/2022

Einde: 31/03/2024

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

Beoogd aantal gegadigden: 5

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:
Zie selectiedocument

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

Na oplevering (Q1 2024) en na de contractuele nazorgfase van twee jaar kan opdrachtgever meerjarig onderhoud opdragen. Dit zijn opties voor 4 x 5 jaar. Bij inschrijving dient hier een onvoorwaardelijk aanbod voor gedaan worden. De opdrachtgever bepaalt of hier gebruik van wordt gemaakt aan de hand van de tevredenheid van de opdrachtgever, dit proces wordt in de gunningsfase verder contractueel toegelicht.

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

Geplande oplevering is Q1-2024, daarna geldt er nog een nazorgperiode van ca. 2 jaar. In paragraaf 1.5 van het selectiedocument zijn de beoogde projectdata vermeld. Na oplevering en na de contractuele nazorgfase kan opdrachtgever meerjarig onderhoud opdragen. Dit zijn opties voor 4 x 5 jaar.

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

Zie selectiedocument.

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

-

Eventuele minimumeisen:

Zie selectiedocument.

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

Zie selectiedocument.

Eventuele minimumeisen:

Zie selectiedocument.

III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:

-

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 30/05/2022 Plaatselijke tijd: 10:00

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: 29/08/2022

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

Looptijd in maanden: 2 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Gelderland

Postadres:

-

Plaats:

Arnhem

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

Zie selectiedocument

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

21/04/2022