

14/12/2023

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: [Gemeente Lelystad] ---
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Ontwerp nieuwbouw kindcentrum Voorhof te Lelystad

Beschrijving: De door de Gemeente gewenste situatie is twee duurzame en toekomstbestendige basisschoolgebouwen en een gymzaal te realiseren, die ruimte bieden aan alle functies van het Kindcentrum en optimaal faciliterend zijn voor het onderwijsconcept van Kindcentrum Voorhof. Het Kindcentrum is erop gericht dat ieder kind: a. zich op haar/zijn niveau kan kwalificeren en het curriculum doorloopt waarmee kansen op vervolgopleiding en arbeidsmarkt worden vergroot; b. wordt opgevoed tot een democratische burger die participeert in de open samenleving; c. ontdekt wie zij/hij wil zijn en wat zij/hij wil bijdragen, haar/zijn identiteit vormt. Daarnaast is het wenselijk om een breder aanbod te realiseren en het Kindcentrum uit te breiden met een Hoog Begaafden-aanbod, cultuuratelier, klusklas en Science Lab. Dit verrijkt het aanbod voor alle kinderen op de scholen en kan het onderwijs uitdagender, toekomstbestendiger en inclusiever worden gemaakt. Hiervoor is 50 m2 extra beschikbaar gesteld. Opdrachtgever hanteert een taakstellend budget met een maximum aan adviseurskosten. Het taakstellend budget voor de Opdracht betreft 7,5% van het investeringsbudget van € 12.965.490,-.

Identificatiecode van de procedure: b618f55d-6e4d-4612-a8a7-77f2a0e42dd2

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 71000000Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Lelystad

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 900 000EUR

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Het bedrag van € 636.563,50 is de definitieve waarde inclusief BTW.

Rechtsgrondslag:

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Ontwerp nieuwbouw kindcentrum Voorhof te Lelystad

Beschrijving: De door de Gemeente gewenste situatie is twee duurzame en toekomstbestendige basisschoolgebouwen en een gymzaal te realiseren, die ruimte bieden aan alle functies van het Kindcentrum en optimaal faciliterend zijn voor het onderwijsconcept van Kindcentrum Voorhof. Het Kindcentrum is erop gericht dat ieder kind: a. zich op haar/zijn niveau kan kwalificeren en het curriculum doorloopt waarmee kansen op vervolgopleiding en arbeidsmarkt worden vergroot; b. wordt opgevoed tot een democratische burger die participeert in de open samenleving; c. ontdekt wie zij/hij wil zijn en wat zij/hij wil bijdragen, haar/zijn identiteit vormt. Daarnaast is het wenselijk om een breder aanbod te realiseren en het Kindcentrum uit te breiden met een Hoog Begaafden-aanbod, cultuuratelier, klusklas en Science Lab. Dit verrijkt het aanbod voor alle kinderen op de scholen en kan het onderwijs uitdagender, toekomstbestendiger en inclusiever worden gemaakt. Hiervoor is 50 m² extra beschikbaar gesteld.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 71000000Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Opties:

De Gemeente zal met de Inschrijver aan wie de Opdracht wordt gegund een Adviseurovereenkomst aangaan, op grond waarvan: (i) Opdrachtnemer in overleg met Opdrachtgever en andere stakeholders het Programma van Eisen voor de Opdracht definitief zal opstellen en ter definitieve vaststelling aan Opdrachtgever zal voorleggen, en (ii) de Opdrachtnemer het ontwerp voor het Project (SO, VO, DO en TO met constructieberekeningen en tekeningen) dient op te stellen, alsmede de aanvraag van de voor de Realisatiefase benodigde omgevingsvergunning zal voorbereiden. Vanaf de fase DO zal de Opdracht worden uitgevoerd in Bouwteam. In het Bouwteam zijn de personen vertegenwoordigd die worden benoemd in de Adviseurovereenkomst.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Lelystad

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet met EU-middelen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Dit wordt in de biedingsleidraad voor de gunningsfase gespecificeerd.

Gewicht (punten, exact): 60

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Voor de prijsstelling kan Inschrijver gebruik maken van de bijgevoegde bijlage 'Prijzenblad'. Voor onderhavige aanbesteding geldt een plafondbedrag van € 1.000.611,75,- inclusief BTW. De totaal optelling van de af te prijzen kosten en tarieven mag dit bedrag niet overschrijden. Eventuele kosten die wel noodzakelijk zijn voor een goede uitvoering van de opdracht, maar niet in het tarief of de aanbieding zijn neergelegd, zijn tijdens de uitvoering van de opdracht niet declarabel. De prijsstelling (tarief) wordt gewaardeerd volgens onderstaande formule: "(laagste inschrijving/eigen inschrijving) x 40" De maximale score op het prijsaspect bedraagt derhalve 40,00 punten.

Gewicht (punten, exact): 40

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen

5.1.16 Nadere informatie, bemiddeling en toetsing

Organisatie voor beroepsprocedures: [Gemeente Lelystad] ---

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekkt: [Gemeente Lelystad] ---

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: [Gemeente Lelystad] ---

Organisatie die het contract ondertekent: [Gemeente Lelystad] ---

6. Resultaten

Waarde van alle in het kader van deze procedure gegunde opdrachten: 636 564EUR

6.1 Resultaat Lot Identifier: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: [NEXT architects B.V.] ---

Inschrijver:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van het resultaat : 636 564EUR

Onderaanneming: no

Uitbestedingswaarde is bekend: 0

Uitbestedingspercentage is bekend: 0

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: [P1 Ontwerp nieuwbouw kindcentrum Voorhof te Lelystad] ---

Datum van sluiting van het contract: 2023-11-21+01:00

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: false

Organisatie die het contract ondertekent: [Gemeente Lelystad] ---

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Soort ontvangen inzendingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 3

Soort ontvangen inzendingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 3

Soort ontvangen inzendingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Lelystad

Registratienummer: 311864748

Postadres: Stadhuisplein 2

Stad: Lelystad

Postcode: 8232 ZX

Land: Nederland

Contactpunt: Jan-Willem Hendriks

E-mail: inkoop@lelystad.nl

Telefoon: +31 39279716

Internetadres: <http://www.lelystad.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Vragen kunt u stellen via TenderNed conform het gestelde in de aanbestedingsdocumenten
Stad: Lelystad
Land: Nederland
E-mail: inkoop@lelystad.nl
Andere contactpunten:
Officiële naam: Midden-Nederland
Postadres: Vrouwe Justitiaplein 1
Stad: Utrecht
Postcode: 3511 EX
Land: Nederland
E-mail: midden-nederland@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883620000

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: NEXT architects B.V.
Omvang van de ondernemer: sme
Registratienummer: 57425434
Postadres: Paul van Vlissingenstr 2A
Stad: AMSTERDAM
Postcode: 1096BK
Land: Nederland
E-mail: schenk@nextarchitects.com
Telefoon: +31 204630463
Internetadres: <http://www.nextarchitects.com>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winner of these lots: LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 79c21b0b-6798-4e2b-881a-add92d812ea7-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 2023-12-14+01:0013:50:43.120035+01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking