

Aanbesteding: Glasbewassing
Aanbestedende Dienst: Gemeente Amersfoort
Referentie: -

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Bijlage C, prijzenblad

Vraag:

In tabblad 'Voorblad', op regel 5 staat dat de prijzen per 1-1-2019 geïndexeerd mogen worden. Wij denken dat dit een typefout is en 1-4-2023 moet zijn?

Antwoord:

Dit is correct, het prijzenblad is aangepast (versie 2.0).

Beantwoord op: 09-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Bijlage E - Conceptovereenkomst

Vraag:

Bij artikel 3.4 schrijft u de wijze van indexeren. U schrijft dat telkt het maandcijfer van de voorafgaande maand gehanteerd wordt, waarbij het indexcijfer van 1-4-2022 wordt gesteld op 100%. Dan zou de maand maart worden aangehouden en gekeken naar het percentage bij ontwikkeling. Het voorstel dient echter voor 1 februari gestuurd te worden. Dienen we dan naar de maand januari te kijken?

Antwoord:

Dit is correct. Het indexcijfer van 1 april 2022 is gesteld op 100% en uw indexering is (voor het eerste jaar) gebaseerd op het CBS indexcijfer van januari 2023.

Beantwoord op: 09-02-2022
Label: Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 Aanbestedingsleidraad

Vraag:

Op pagina 33, bij hoofdstuk 9 Programma van wensen, wenst u bij Wens A.

Plan van aanpak een 'planning voorzien van tijdspad per locatie'. Daarbij geeft u in uw PVE aan dat wij hierbij rekening moeten houden met evenementen. Kunt u aangeven welke evenementen er in 2022 plaatsvinden (na startdatum contract) waar wij rekening mee dienen te houden?

Antwoord:

Opdrachtgever heeft de volgende informatie m.b.t. geplande evenementen in 2022: Lepeltje Lepeltje vindt plaats van 3 t/m 6 juni. Kannen en Kruiken vindt plaats van 25 t/m 28 augustus. De op- en afbouw van deze evenementen beslaat uiteraard ook enkele dagen.

Beantwoord op: 09-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad

Vraag:

Op pagina 33, bij hoofdstuk 9 Programma van wensen, wenst u bij Wens A. Plan van aanpak een 'planning voorzien van tijdspad per locatie'. Gaat u ermee akkoord, gezien de hoeveelheid vragen en de leesbaarheid van de planning, dat wij een separate planning (in Excel) aanleveren?

Antwoord:

Dit is akkoord.

Beantwoord op: 09-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad

Vraag:

Op pagina 34, bij hoofdstuk 9 Programma van wensen, zegt u bij Wens B. Duurzaamheid het volgende: "Het gaat hier dan zowel om een maximale inzet op de reductie van de CO2-voetafdruk van de aan de opdracht verbonden werkzaamheden, als die van de bijbehorende materialen." Kunt u toelichten wat u precies bedoelt met 'de bijbehorende materialen'?

Antwoord:

De materialen die benodigd zijn bij het uitvoeren van de opdracht en de CO2-voetafdruk van die materialen.

Beantwoord op: 09-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad, hoofdstuk 8

Vraag:

Kunt u bij eis 14 aangeven welke controle methodiek wordt toegepast?

Antwoord:

Binnen Gemeente Amersfoort wordt op dit moment de glasmeting uitgevoerd op basis van het Sikos-KMS systeem.

Beantwoord op: 09-02-2022**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

7

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad, hoofdstuk 8

Vraag:

Kuit u bij eis 25 aangeven wat de kosten zijn voor het aanvragen en verkrijgen van een vergunning/ontheffing voor het gebruik van de hoogwerker?

Antwoord:

In onderstaande link staat vermeld wat de kosten zijn voor een aanvraag /ontheffing. <https://www.amersfoort.nl/vergunningen/to/openbare-weg-gebruiken.htm> (de Website vermeld: gebruikt u minder dan 10 m2 van de gemeentegrond en voor korter dan een week? Dan kost een vergunning € 50,- aan leges. Voor overige vergunningen betaalt u: € 210,- aan leges. Daarnaast betaalt u precariobelasting voor het gebruik van gemeentegrond. In 2022 is de precario: € 1,07 per m2 per week).

Beantwoord op: 09-02-2022**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

8

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad, hoofdstuk 9

Vraag:

Kunt u, bij wens A, aangeven waarom u inzicht wilt hebben in de wijze /methodiek van glasbewassing?

Antwoord:

Opdrachtgever krijgt op deze wijze, vanuit de expertise van de inschrijver, inzicht welke methode wordt gehanteerd en waarom.

Beantwoord op: 09-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
9 Aanbestedingsleidraad, hoofdstuk 9

Vraag:

Heeft u, bij wens A, een voorkeur voor de traditionele handmatige wijze van glasbewassing of voor toepassing van de zogenaamde tuckerpole methode? Graag vernemen we vervolgens tevens de onderbouwing van uw keuze.

Antwoord:

Opdrachtgever heeft geen voorkeur. Het is aan Inschrijver om aan te geven vanuit uw expertise wat de beste methode is en waarom voor deze methode wordt gekozen.

Beantwoord op: 09-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
10 Prijzenblad, tabblad afroeprijzen

Vraag:

U vraagt een prijs per m² gevelbeplating uit. Wat is uw verwachting/eis m.b. t. een prijs per m² t.b.v. de gevelbeplating. Gaat het om reinigen, conserveren, etc.? Wat voor methodiek van reiniging? Wat voor type beplating is het? Wat is de vervuilingsgraad? Tarieven voor gevelbeplating zijn afhankelijk van vele factoren en kunnen variëren van € 0,50 per m² tot wel € 25,00 per m². Op basis van deze wijze van uitvraag gaat u appels met peren vergelijken en ontvangt u tarieven die in praktijk nooit passend zijn. Maatwerk op basis van gerichte offerte is voor alle partijen wenselijker om beoogd resultaat te bereiken.

Antwoord:

In het prijzenblad komt de vraag op afroeprijzen gevelbeplating te vervallen. Dit is aangepast in het prijzenblad (zie Prijzenblad versie 2.0). Ten aanzien van de locatie Hellestraat 24 betreft de binnenbeplating (cel C9 en D9 van het prijzenblad) van de glazen tussenbrug (het verbindingsstuk 2 panden). U kunt dit verbindingsstuk ook terugzien in de bijlage 'Plattegrond SP complex', tussen H24 zone 1 en H24 zone 2.

Beantwoord op: 09-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**

11

Bijlage D

Vraag:

Graag zien wij dat artikel 22.6 wederkerig wordt gemaakt. Indien u dit artikel niet wederkerig wenst te maken, kunt u dit dan toelichten?

Antwoord:

Niet akkoord. Opdrachtgever zal uiteraard niet lichtvaardig om gaan met deze mogelijkheid en zal uiteraard steeds een redelijke vergoeding verschuldigd zijn voor de reeds door opdrachtnemer verrichte werkzaamheden en voor de toekomst reeds aangegane verplichtingen.

Beantwoord op: 09-02-2022**Label:** Contract**Ref.nr.**

12

Onderwerp:

ARVODI

Vraag:

- Artikel 22.3: is opdrachtgever bereid door vakorganisaties georganiseerde stakingen onder het overmachtbegrip te scharen?

Antwoord:

Niet akkoord, opdrachtgever schaaft stakingen niet onder overmacht.

Beantwoord op: 09-02-2022**Label:** Juridisch**Ref.nr.**

13

Onderwerp:

ARVODI

Vraag:

- Artikel 6.2: is opdrachtgever bereid te aanvaarden dat zij – behoudens calamiteiten – haar bezwaren tegen een werknemer van opdrachtnemer schriftelijk (mag per e-mail) aan opdrachtnemer dient te melden, waarna opdrachtnemer in overleg met opdrachtgever bepaalt, of de werknemer dient te worden vervangen?

Antwoord:

Bepaling zal niet aangepast worden maar opdrachtgever is akkoord met voorafgaand overleg met opdrachtnemer. Deze bepaling zal in alle redelijkheid worden toegepast.

Beantwoord op: 09-02-2022**Label:** Juridisch

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Overeenkomst mbt Contractverlenging

Vraag:

- Artikel 2: is opdrachtgever bereid overeen te komen dat opdrachtnemer een verlenging om haar moverende redenen tijdig kan weigeren?

Antwoord:

In principe niet akkoord gelet op de continuïteit van de dienstverlening en de inspanningen en kosten die voor opdrachtgever komen kijken bij het in de markt zetten van dergelijke opdrachten. Overleg is echter altijd mogelijk, partijen zullen regelmatig met elkaar overleggen en opdrachtgever raadt opdrachtnemer dan ook aan dit aan te kaarten en te motiveren tijdens deze evaluaties.

Beantwoord op: 09-02-2022

Label: Contract

Ref.nr.
15

Onderwerp:
RI&E

Vraag:

Graag zouden wij per locatie de meest recente RI&E ontvangen zodat het voor iedereen gelijk is om de huidige situatie goed inzichtelijk te hebben.

Antwoord:

Bij de laatste RI&E is geen glasbewassing meegenomen. De onderwerpen die aan bod zijn gekomen zijn niet van toepassing op de schoonmaak/glasbewassing.

Beantwoord op: 09-02-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Bijlage C

Vraag:

Op regel 23 wordt er verwezen naar 1 januari 2019. Wij nemen aan dat dit 1 april 2023 moet zijn. Is dat correct?

Antwoord:

Dit is correct, het prijzenblad is aangepast (versie 2.0).

Beantwoord op: 09-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
17

Onderwerp:
Logo gemeente op stadhuis

Vraag:
Moet het gemeente logo op het stadhuis meegenomen worden in de glasbewassing?

Antwoord:
Het gemeente logo maakt geen onderdeel uit van deze uitvraag en hoeft niet te worden meegenomen.

Beantwoord op: 09-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
18

Onderwerp:
Parkeerdek Stadhuisplein

Vraag:
Wat is het gewicht wat hierop gezet mag worden mochten we hier met de hoogwerker overheen moeten?

Antwoord:
Het maximale gewicht is: 10,0 t.

Beantwoord op: 09-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
19

Onderwerp:
Gebruik osmose water

Vraag:
Zijn er gebouwen waar niet met osmose water gewassen mag worden?

Antwoord:
Er zijn geen gebouwen waar niet met Osmose mag worden gewassen. Opdrachtgever vraagt zich af wat de achterliggende reden is en van deze vraag.

Beantwoord op: 09-02-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.

20

Onderwerp:

Locatie 't Hof

Vraag:

Bij de schouwing constateerden wij dat bij locatie 't Hof staan aan de binnenzijde tafels voor de ramen. Ook hier zitten bij verschillende ramen en hek geplaatst. Hierdoor is de glasbewassing niet mogelijk aan de binnenzijde. Hoe dienen wij hier mee om te gaan?

Antwoord:

Opdrachtgever zorgt ervoor dat de bureaus opzij geschoven worden. Ook worden daarbij de roosters van de binnenzijde van de ramen verwijderd.

Beantwoord op: 09-02-2022**Label:** Inhoud