

**Nota van Inlichtingen**

Voor u ligt de doorlopende Nota van Inlichtingen behorend bij de selectieleidraad Concurrentiegericht dialogoog Upcycle City competitie gemeente Almere, met ons kenmerk IA2021.11.05

De inhoud van deze Nota van Inlichtingen wordt geacht deel uit te maken van de aanbestedingsstukken en daarmee van het overeen te komen contract. Bovendien staan bij verzending van deze Nota van Inlichtingen in beginsel alle eisen vast en kunnen niet meer worden gewijzigd.

Deze Nota van Inlichtingen is samengesteld uit de schriftelijke vragen die wij via TenderNed hebben ontvangen. De vragen zijn letterlijk (voor zover mogelijk) en geanonimiseerd overgenomen in deze Nota, zoals de houder(s) van de selectieleidraad de vragen hebben gesteld. De gemeente Almere heeft de vragen en de antwoorden in deze Nota verwerkt.

Deze geanonimiseerde Nota van Inlichtingen is d.d. **24 mei 2022** gepubliceerd op TenderNed.

Nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord	Publicatiedatum antwoord
1	Proces	Informatiebijeenkomst 26 april	In de leidraad staat dat er op de site een aanmeldingsformulier is voor de informatiebijeenkomst op 26 april. Via de link is geen formulier beschikbaar (https://groenengezond.almere.nl/upcyclecitycompetitie). Klopt het dat het aanmeldformulier nog niet beschikbaar is?	Het aanmeldingsformulier is inmiddels beschikbaar via de website.	25-4-2022
BIJLAGE 1 - GESTELDE VRAGEN TIJDENS DE INFORMATIEBIJEENKOMST					
2			Is de uitvraag gericht op een bouwproject of een bouwmethode?	De uitvraag beoogd geen specifiek gedefinieerd bouwwerk te realiseren. De uitvraag is wel gericht op plannen die kunnen bijdragen aan de gestelde doelen en ambities. met inbegrip van een implementeerbaar plan voor één of meerdere fysieke realisaties in Almere.	4-5-2022



Nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord	Publicatiedatum antwoord
3			Wordt er een locatie beschikbaar gesteld door de Gemeente Almere voor pilots?	Nee, de Gemeente stelt geen bouwlocaties beschikbaar. Het is aan inschrijvende partijen zelf om hier een gepaste invulling aan te geven. In de Dialoogsessies kan dit aspect verder geconcretiseerd worden.	4-5-2022
4			Moet de realisatie in Almere zijn?	Ja, realisatie in Almere is onderdeel van de criteria. De inschrijvende partij hoeft zelf niet in Almere gevestigd te zijn.	4-5-2022
5			Wanneer wordt de Nota van Inlichtingen verstrekt?	Er wordt een continue Nota van Inlichtingen gehanteerd. Dit houdt in dat vragen na ontvangst beantwoord worden en toegevoegd worden aan de Nota van Inlichtingen. Na het ontvangst van de laatste vraag zal de Nota van Inlichtingen definitief gepubliceerd worden.	4-5-2022
6			Is het mogelijk om meerdere subsidies te benutten, bijvoorbeeld ook vanuit de Gemeente Almere?	Inschrijvende partijen staan vrij om aanvullende subsidies aan te vragen en te benutten voor de realisatie van het Business Plan. Uiteraard op voorwaarde dat de toepassing van deze subsidies goed onderbouwd wordt en de oplossing voldoet aan de voorwaarden van deze subsidie. Met goed onderbouwd wordt bedoeld dat de inschrijvende partij de status van de subsidie(aanvraag) toelicht, inclusief toezeggingen of de succeschansen op toezegging.	4-5-2022
7			Is het de bedoeling dat er alleen binnen de bestaande stad (Almere) gerealiseerd wordt, of ook bijvoorbeeld uitbreiding aan de randen?	De tweede doelstelling beoogd een kwalitatieve verdichting van de bestaande stad met extra vierkante meters woonruimte. Uitbreiding buiten de bebouwde kom is geen verdichting van de bestaande stad. Als een plan kwalitatieve verdichting realiseert aan de rand van een stadsdeel of – wijk voldoet deze wel aan de tweede doelstelling.	4-5-2022



Nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord	Publicatiedatum antwoord
8			Is er een minimumbedrag waarvoor je moet inschrijven?	Er is geen minimumbedrag voor inschrijving.	4-5-2022
9			Is het aandeel eigen financiering (minimaal 75% van het totaal) enkel financieel of mag die ook in uren en middelen zitten?	Het aandeel cofinanciering is gebaseerd op de totale investering, dit is dus inclusief uren en middelen. De totale investering en de benutting van het aandeel cofinanciering wordt uitgewerkt in de financiële paragraaf van het Businessplan. Daarnaast wordt de financiële haalbaarheid onderbouwd met een realistische begroting.	4-5-2022
10			Is het de bedoeling dat plannen zich richten op hergebruikt materiaal dat toegepast word en materiaal dat in de toekomst weer herbruikbaar is?	Ja, het is de bedoeling dat inschrijvende partijen, zowel hergebruikt als herbruikbaar materiaal toelichten en onderbouwen in hun plannen.	4-5-2022
11			Mag je ook meerdere ideeën indienen?	Er gelden geen beperkingen op het indienen van meerdere inschrijvingen. Voor iedere inschrijving gelden dezelfde minimumeisen.	4-5-2022
12		Toelichting PVA	In de toelichting Plan van Aanpak wordt aangegeven dat gevraagd wordt : ...Een beschrijving van de beoogde fysieke realisatie in Almere. Wat deze fysieke realisatie precies inhoudt staat vrij aan de ondernemers. De plannen mogen zich niet beperken tot een digitale of theoretische uitwerking. Wat wordt hiermee bedoeld? Er is ten tijde dat het indieningsdocument dat op 3 juni wordt ingediend nog niet bekend wat een mogelijke locatie is waar het door ons beoogde concept kan worden toegepast. We kunnen dan alleen dan een digitale en/of theoretische uitwerking (conceptuele schets) aanbieden? Of wordt er hier meer verwacht?	Belangrijk om te benadrukken is dat het hier gaat om een beschrijving van een beoogde fysieke realisatie. Deze beoogde fysieke realisatie mag natuurlijk prima met digitaal en theoretisch onderbouwd worden. Op 3 juni is het aanwijzen van een specifieke locatie wellicht nog niet mogelijk. In dat geval wordt een realistische fysieke realisatie, inclusief (fictieve) locatie beschreven. De uitsluiting van digitale en theoretische uitwerkingen doelt op de uiteindelijke realisatie van het Businessplan na de gunning. Dit komt vanuit het feit dat de Gemeente Almere op zoek is naar een fysieke manifestatie van circulair bouwen in Almere.	24-5-2022



Nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord	Publicatiedatum antwoord
			Wijziging in de planning betreffende de tweede dialoogsessies. In de oorspronkelijke planning stonden deze op 14 en 15 juli gepland. Deze zijn nu verplaatst naar 12 en 13 juli . De website wordt hier ook op aangepast.		24-5-2022