

2022



Overeenkomst

Naam Leverancier

Expertise milieustraat en gemeentewerf



Partijen:

De rechtspersoon naar publiekrecht, de gemeente Purmerend, kantoorhoudende aan de Purmersteenweg 42, 1441 DM Purmerend, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door (...), hiertoe gevolmachtigd en gemandateerd op grond van Regeling budgethouders 2019, hierna te noemen 'opdrachtgever',

en

de rechtspersoon naar privaatrecht, _____ (bedrijf), statutair gevestigd aan _____ ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel _____ onder nummer _____, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door _____ (naam) in zijn/haar hoedanigheid van _____ (functie), hierna te noemen 'opdrachtnemer',

Overwegende:

- dat opdrachtnemer heeft ingeschreven op de Europese aanbesteding Expertise milieustraat en gemeentewerf voor het onder meer maken van een voorlopig ontwerp en vraagspecificatie voor de aanbesteding van een nieuwe milieustraat en gemeentewerf;
- dat gunning aan opdrachtnemer is geschied volgens de voorwaarden zoals opgenomen in de Aanbestedingsleidraad;
- dat partijen de voorwaarden waaronder de dienstverlening geschiedt, willen vastleggen in een overeenkomst;

Komen het volgende overeen:**Artikel 1. Onderwerp van de overeenkomst**

1. Opdrachtgever verleent opdrachtnemer opdracht, en opdrachtnemer aanvaardt die opdracht, tot hetgeen opgenomen Omschrijving werkzaamheden en inschrijvingsstaat (bijlage 4 bij de Aanbestedingsleidraad), de Nota(s) van Inlichtingen, de voorwaarden en bepalingen van deze overeenkomst en de door opdrachtnemer uitgebrachte offerte.
2. Voor zover dat niet reeds voortvloeit uit andere voorwaarden van de overeenkomst, zijn partijen verplicht de bepalingen van eerdergenoemd uitnodiging tot inschrijving na te leven.
3. Opdrachtnemer is verplicht uitvoering te geven aan zijn bij zijn inschrijving ingediende plannen, zoals bedoeld in het Programma van eisen en de antwoorden op de gunningscriteria tenzij dat strijdig blijkt met de overeenkomst en/of de opdrachten.
4. Aanvulling n.a.v. wijziging in de Nota v Inlichtingen
5. Tijdens de uitvoering van de overeenkomst wordt uitsluitend de Nederlandse taal gebruikt in woord en geschrift.

Artikel 2. Tijdsplanning leveringen

De uitvoering van de werkzaamheden vindt plaats conform de afgesproken data/ tijdschema zoals vastgelegd in Aanbestedingsleidraad (incl. bijbehorende bijlagen).

Artikel 3. Van toepassing zijnde voorwaarden

1. Op de overeenkomst zijn, voor zover daarvan in de overeenkomst niet expliciet van afgeweken wordt, de DNR 2011 (hierna: de inkoopvoorwaarden) en Aanvullende voorwaarden DNR 2011 gemeente Purmerend van toepassing.
2. Algemene voorwaarden van opdrachtnemer, branchevoorwaarden en/of andere voorwaarden zijn uitdrukkelijk niet van toepassing.

3. De in de overeenkomst genoemde documenten maken onlosmakelijk deel uit van de overeenkomst. Voor zover de overeenkomst en die documenten, waaronder de inkoopvoorwaarden, met elkaar in tegenspraak zijn, is de navolgende rangorde van toepassing is, waarbij een hoger genoemd document prevaleert boven het lager genoemde:
 - a. de overeenkomst;
 - b. de nota(s) van Inlichtingen d.d (datum)
 - c. de uitnodiging tot inschrijving, inclusief bijlagen;
 - d. de inkoopvoorwaarden en Aanvullende voorwaarden;
 - e. de inschrijving van de opdrachtnemer.

Artikel 4. Beroep op derden

1. In het geval opdrachtnemer zich heeft gekwalificeerd voor het meedingen naar het gunnen van de opdracht zoals beschreven in de overeenkomst met een beroep op derden op basis van onderaanneming, schakelt opdrachtnemer gedurende de duur van de overeenkomst alleen die derden in. Voor het vervangen van die derden dan wel het niet langer gebruik maken van die derden is de voorafgaande goedkeuring van opdrachtgever vereist. Opdrachtgever mag die toestemming niet op onredelijke gronden weigeren.
2. Opdrachtnemer mag bij de uitvoering van de overeenkomst ook op andere dan de in het eerste lid bedoelde derden een beroep doen, mits deze derden voldoen aan de voorwaarden en eisen die volgen uit de in de aanbesteding gehanteerde uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen en mits daarvoor schriftelijke toestemming van opdrachtgever is verkregen. Opdrachtgever mag de toestemming niet op onredelijke gronden weigeren.
3. Opdrachtnemer is te allen tijde jegens opdrachtgever verantwoordelijk voor het doen en nalaten van de door opdrachtnemer ingeschakelde derden bij de uitvoering van de overeenkomst, waaronder de afdracht van omzetbelasting, loonbelasting en sociale verzekeringspremies.
4. Opdrachtnemer vrijwaart opdrachtgever van alle aanspraken en claims van de in dit artikel bedoelde derden voortvloeiende uit of verband houdende met de inschakeling van die derden door opdrachtnemer.
5. De door opdrachtnemer ingeschakelde derden mogen niet rechtstreeks factureren aan opdrachtgever.

Artikel 5. Personeel

1. Voor zover diensten worden verricht ten kantore en/of in de openbare ruimte van de opdrachtgever, zijn de opdrachtnemer, personeel van opdrachtnemer en de door de opdrachtnemer ingeschakelde derden gehouden de vastgestelde huisregels voor dat kantoor/gebouw en/of die openbare ruimte na te leven.
2. Indien gedurende de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat personeel van opdrachtnemer niet functioneert in het belang van de goede uitvoering van de overeenkomst en/of wegens omstandigheden zijn werkzaamheden niet kan voortzetten, dan heeft opdrachtgever het recht de desbetreffende persoon door de opdrachtnemer te laten vervangen.
3. Voor de vervanging van personeel van opdrachtnemer is voorafgaande schriftelijke toestemming vereist van opdrachtgever, tenzij directe vervanging van personeel van opdrachtnemer noodzakelijk is. In dat laatste geval kan worden volstaan met mondelinge toestemming van opdrachtgever. Uitgangspunt daarbij is dat personen beschikbaar worden gesteld die een vergelijkbare deskundigheid, opleiding en ervaring hebben (conform het vereiste in de Uitnodiging tot inschrijving).
4. Vervanging van personeel van opdrachtnemer wordt op een korte termijn – doch uiterlijk binnen twee weken of zoveel korter als noodzakelijk – door opdrachtnemer voorzien. Eventuele kosten die gepaard gaan met vervanging komen voor rekening van de opdrachtnemer.

Artikel 6. Duur van de overeenkomst

1. Deze overeenkomst wordt aangegaan voor de duur van het project zoals omschreven in de Omschrijving van de werkzaamheden en inschrijvingsstaat (bijlage 4 Aanbestedingsleidraad).
2. Opdrachtgever heeft de mogelijkheid om de opdracht in te trekken voor werkzaamheden die nog niet zijn uitgevoerd of uren die nog niet zijn gemaakt (zie laatste posten in de Omschrijving van de werkzaamheden en inschrijvingsstaat). De gemeente is in dat geval geen schadevergoeding verschuldigd.
3. In geval van verlenging van de duur van overeenkomst gelden de voorwaarden zoals neergelegd in de overeenkomst.
4. Verplichtingen tussen partijen uit deze overeenkomst die naar hun aard bestemd zijn om ook na beëindiging van de overeenkomst, ongeacht de reden, voort te duren, blijven ook daarna bestaan. Tot deze verplichtingen behoren in ieder geval verplichtingen met betrekking tot:
 - aansprakelijkheid en vrijwaring;
 - intellectuele eigendomsrechten;
 - geheimhouding.
5. Bij beëindiging van de overeenkomst op welke grond ook, vernietigt opdrachtnemer na akkoord van de opdrachtgever alle informatie die opdrachtnemer tijdens de looptijd van de overeenkomst over de panden van opdrachtgever heeft vergaard.

Artikel 7. Beëindiging van de overeenkomst

1. Opdrachtgever neemt bij opzegging van de overeenkomst geen opzegtermijn in acht, een onderdeel waar al mee gestart is wordt afgerond.
2. Indien opdrachtgever tot ontbinding met onmiddellijke ingang overgaat, is opdrachtnemer jegens opdrachtgever verplicht tot vergoeding van de schade die door de ontbinding is ontstaan. Hieronder wordt tevens verstaan het verschil tussen de met opdrachtnemer overeengekomen prijs en de kosten verbonden aan het doen uitvoeren van de overeengekomen diensten door derden, gedurende een periode van maximaal drie (3), te tellen vanaf het moment van ontbinding.
3. Opdrachtnemer verplicht zich jegens opdrachtgever (en met inachtneming van hetgeen daarover in de uitnodiging tot inschrijving is bepaald) om bij het einde van deze overeenkomst (ongeacht de reden voor wijze van beëindigen) alle redelijkerwijs noodzakelijke medewerking te verlenen teneinde een opvolgende opdrachtnemer in staat te stellen de dienstverlening (of onderdelen daarvan) na het einde van deze overeenkomst ongestoord voort te zetten.
4. Indien aan deze medewerking kosten verbonden zijn, dienen partijen een redelijke, marktconforme vergoeding overeen te komen.
5. Na beëindiging van deze overeenkomst zal nimmer verrekening plaatsvinden tussen de opdrachtnemer en de opdrachtgever van de door partijen ten behoeve van deze overeenkomst gedane investeringen.

Artikel 8. Ingebrekestelling en verzuim

In het geval opdrachtnemer in verzuim is, bijvoorbeeld omdat hij na schriftelijk aanmaning door de opdrachtgever, waarbij een redelijke termijn wordt gesteld, niet (meer) voldoet aan zijn verplichting tot nakoming van een of meer van de verplichtingen zoals overeengekomen, of wanneer opdrachtnemer een voor nakoming afgesproken fatale termijn laat verstrijken of opdrachtgever uit een mededeling van opdrachtnemer moet begrijpen dat opdrachtnemer zijn verplichtingen niet zal nakomen, is de opdrachtgever, onverminderd zijn verdere rechten, gerechtigd dit verzuim na voorafgaande kennisgeving hetzij zelf, hetzij door derden te doen verhelpen. De kosten samenhangend met het herstel van het verzuim zullen bij de opdrachtnemer in rekening worden gebracht. De opdrachtnemer is verplicht aan het herstel van het verzuim zijn medewerking te verlenen en desgewenst op eerste verzoek de daarvoor benodigde informatie te verstrekken.

Artikel 9. Boete

Indien opdrachtnemer (toerekenbaar) tekortschiet, is opdrachtnemer een boete verschuldigd van € 250.- voor elke dag dat de tekortkoming voortduurt, tot een maximum van € 25.000.-.

Artikel 10. Aansprakelijkheid en vrijwaring

1. Opdrachtnemer vrijwaart opdrachtgever tegen eventuele aanspraken van derden ter zake van schade door deze derden geleden als die schade voortvloeit uit een aan opdrachtnemer toerekenbare tekortkoming in de nakoming van zijn verplichtingen uit deze overeenkomst en/of de opdrachten.
2. Indien sprake is van een tekortkoming van opdrachtnemer die volledig of in overwegende mate veroorzaakt is door het door opdrachtgever verstrekken van onjuiste of onvolledige informatie aan opdrachtnemer, kan deze tekortkoming opdrachtnemer niet worden toegerekend, tenzij opdrachtgever aannemelijk maakt dat geen sprake zou zijn geweest van een tekortkoming als opdrachtnemer zorgvuldig zou hebben gehandeld dan wel de onjuistheid en/of onvolledigheid van de informatie had moeten opmerken.

Artikel 11. Beperking van de aansprakelijkheid van opdrachtnemer

De beperking van de aansprakelijkheid die is opgenomen in de Aanvullende voorwaarden van artikel 15.1 komt te vervallen indien:

- er sprake is van aanspraken van derden op schadevergoeding ten gevolge van dood of letsel;
- er sprake is van opzet of bewuste roekeloosheid.

Artikel 12. Advieskosten

Opdrachtnemer ontvangt voor de door hem te verrichten werkzaamheden het honorarium zoals opgenomen in de door opdrachtnemer bij inschrijving ingediende Omschrijving van de werkzaamheden en inschrijvingsstaat. Deze prijs omvat alle kosten en vergoedingen voor nakoming van de verplichtingen voortvloeiend uit deze overeenkomst.

Artikel 13. Verzekering

Opdrachtnemer heeft zich adequaat verzekerd en zal zich adequaat verzekerd houden voor wettelijke- en beroepsaansprakelijkheid voor een bedrag van tenminste drie maal de advieskosten per gebeurtenis met een maximum van € 2.500.000,- (twee en een half miljoen euro) per jaar.

Artikel 14. Facturen en indexering

1. Het honorarium wordt afgerekend op basis van een door opdrachtnemer aan de gemeente ter goedkeuring voor te leggen termijnstaat (na gunning).
2. Facturen worden verstuurd aan: Crediteuren@purmerend.nl.
3. De prijsvast periode loopt tot 1 januari 2024. Daarna mag opdrachtnemer na voorafgaande toestemming van opdrachtgever de tarieven aanpassen conform het CBS-prijsindexcijfer SBI2008 711 architecten en ingenieursbureaus, kolom Cao lonen per uur incl. bijz. beloning <https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/82838NED/table?ts=1634723645885> Het percentage wordt gemeten over de periode van oktober tot oktober van het voorgaande jaar. Over deze twaalf (12) maanden wordt het gemiddelde genomen. De prijsindexering kan alleen plaats vinden per 1 januari en dient uiterlijk op 1 december daaraan voorafgaand aan de opdrachtgever schriftelijk kenbaar te worden gemaakt. Inhaalslagen /stapelen voor niet toegepaste prijsaanpassingen zijn niet mogelijk.



Artikel 15. Onvoorziene omstandigheden

Indien zich onvoorziene omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat één van de partijen naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid ongewijzigde instandhouding van de overeenkomst niet mag verwachten, zullen partijen onderling overleg plegen teneinde te bezien of zij tot overeenstemming kunnen komen omtrent een wijziging van de overeenkomst met het oog op die omstandigheden.

Artikel 16. Toepasselijk recht en forumkeuze

Op deze overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing. Geschillen voortvloeiend uit deze overeenkomst dienen in afwijking van artikel 16 van de inkoopvoorwaarden te worden voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter van de rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem.

Artikel 17. Overige bepalingen

1. Indien één of meer bepalingen van deze overeenkomst op basis van het geldende recht onverbindend zou(den) zijn, wordt daardoor de geldigheid van de overige bepalingen van deze overeenkomst niet aangetast.
2. Partijen zullen alsdan in gezamenlijk overleg en in de geest van deze overeenkomst, deze overeenkomst voor zover nodig aanpassen, in die zin dat de onverbindende bepalingen worden vervangen door bepalingen die zo min mogelijk verschillen van de betreffende onverbindende bepalingen
3. Mondelinge mededelingen, toezeggingen of afspraken gelden tussen partijen slechts voor zover deze schriftelijk door partijen zijn bevestigd.
4. Wijzigingen en/of aanpassingen in deze overeenkomst zijn niet eerder van kracht dan nadat zij schriftelijk in tweevoud zijn vastgelegd en als bijlage aan deze overeenkomst zijn gehecht.
5. Het onverbindend worden van bepalingen uit deze overeenkomst als bedoeld in het eerste lid, kan over en weer nooit tot schadeplichtigheid leiden voor partijen.
6. Het intellectueel eigendom ligt geheel bij opdrachtgever.

Datum:

gemeente Purmerend
[Functiebenaming]

(Naam opdrachtnemer)
[Functiebenaming]

(persoon in aanhef genoemd)

(persoon in aanhef genoemd)

Bijlagen bij deze overeenkomst:

1. Aanbestedingsleidraad, inclusief bijlagen (waaronder de Omschrijving van de werkzaamheden en inschrijvingsstaat)
2. Nota('s) van Inlichtingen
3. DNR 2011 en Aanvullende voorwaarden DNR 2011 gemeente Purmerend
4. Inschrijving van opdrachtnemer