

Nota van Inlichtingen

EOA ROVK PV Panelen

Nr	Verwijzing	Vraag	Antwoord
1.	Aantal zonnepanelen	In de casus staat het volgende: 'SRO wil namens haar opdrachtgevers op onderstaand object 35 PV-panelen plaatsen'. Wat is het gewenste vermogen dat jullie willen plaatsen en mogen we van dit aantal afwijken?	Het maximaal haalbare vermogen is gewenst. Inschrijver kiest zelf het vermogen dat zij aanbiedt en neemt dit op in de beschrijving van gunningcriterium G2.2. Dit is tevens het vermogen dat inschrijver levert bij een Nadere Opdracht.
2.	PVE	In het PVE staat dat de PV-panelen als glas-glas dienen te worden uitgevoerd. Wat is de reden hiervan en mag hiervan worden afgeweken indien de panelen aan de geëiste efficiëntie voldoen? Ook staat er dat er mag worden afgeweken als er een specifieke situatie is die vraagt om een alternatief, kunnen jullie hier een voorbeeld van noemen?	Ook andere PV-panelen mogen geleverd worden zolang wordt voldaan aan alle geldende voorwaarden en dit kwalitatief geen minder product inhoudt. Inschrijver moet bij de beschrijving van gunningcriterium G2.2 de kenmerken van de panelen opgeven.
3.	Alg. vragen	Is er dakisolatie op de locatie aanwezig? Zo ja, wat is de toplaag (direct onder dakbedekking)?	Dergelijke informatie wordt bij iedere Nadere Opdracht verstrekt en op dit moment hoeven eventuele afhankelijkheden hierin niet meegenomen te worden in de fictieve casus.
4.	Alg. vragen	Zijn er bouwkundige tekeningen ter beschikking met maatvoering (AS-built)? Zo ja, kunnen deze gedeeld kunnen worden?	Dergelijke informatie wordt bij iedere Nadere Opdracht verstrekt.
5.	Alg. vragen	Is er een installatie verantwoordelijke/schakelbevoegde aanwezig op de locaties?	Die is op afroep beschikbaar.
6.	Alg. vragen	I.v.m. het veilig werken dient de bedrijfsinstallatie spanningsloos te zijn. Kan dit onder normale kantoortijden gedaan worden? Of dient dit in de avond/weekenden gedaan te worden?	Dergelijke informatie wordt bij iedere Nadere Opdracht verstrekt.
7.	Alg. vragen	Wat is de maximale toegestane puntbelasting op het dak van de betreffende locaties?	Dergelijke informatie wordt bij iedere Nadere Opdracht verstrekt.
8.	Bijlage 5 PvE 78	Welk meubilair bedoelt u?	Hiervoor dient 'PV-panelen' gelezen te worden.
9.	Bijlage 5 PvE 68	Voor revisie tekening aan te kunnen leveren dient er een up-to-date revisietekening aanwezig te zijn. Kan deze met de aanbieder gedeeld worden?	Dergelijke informatie wordt bij iedere Nadere Opdracht verstrekt.

Nr	Verwijzing	Vraag	Antwoord
10.	Bijlage 5 PvE 66	Moet voor verticaal transport een vergunning bij de gemeente worden aangevraagd of kan op eigen terrein worden gehesen?	Dergelijke informatie wordt bij iedere Nadere Opdracht verstrekt.
11.	Bijlage 5 PvE 64	Heeft de opdrachtgever onderhoudscontracten met een dakdekker? Zo ja, kunnen deze gegevens gedeeld worden? i.v.m. met de garantie op u dakbedekking dient de betreffende partij de dak doorvoer te maken.	Ja, SRO heeft met dergelijke partijen contracten en deelt contactgegevens na gunning en bij een Nadere Opdracht.
12.	Bijlage 5 PvE 43.	Normaliter dekt de fabrikant niet de voorrijkosten en arbeidskosten bij het defect gaan van het product. Denkt kan separaat wel aangeboden in onderhoudscontract.	Nee, dit dient onderdeel te zijn van de totale prijs.
13.	Bijlage 5 PvE 41.	Normaliter dekt de fabrikant niet de voorrijkosten en arbeidskosten bij het defect gaan van het product. Denkt kan separaat wel aangeboden in onderhoudscontract.	Nee, dit dient onderdeel te zijn van de totale prijs.
14.	Bijlage 5 PvE 38.	Is de aanbieder verplicht glas-glas panelen aan te bieden? Of mag hij ook glas-folie PV-panelen aanbieden onder dezelfde gewenste voorwaarden?	Akkoord, zie ook de beantwoording op vraag 2.
15.	Bijlage 5 PvE 37	Wie betaalt de Scope 12 Periodieke Inspectie (PI) naar de eerste 3 onderhoudsjaren? Laat Opdrachtgever die voor eigen rekening uitvoeren door een onafhankelijke partij?	SRO betaalt dergelijke inspecties aan de organisatie die dit onderhoud pleegt.
16.	Bijlage 5 PvE 37	Wat moet precies onderdeel zijn van het onderhoudscontract? Dit is nu erg algemeen omschreven. Denk aan: - Pro-actie monitoring door opdrachtnemer? - Monitoring opbrengsten ten opzichte van (satelliet-)zoninstralingsdata? - Pro-actieve opvolging storingsmeldingen? Zo ja, binnen welke termijn? - Periodieke visuele inspectie PV-installatie? Zo ja, welke interval?	Dergelijke informatie wordt bij iedere Nadere Opdracht uitgevraagd en beoordeeld als onderdeel van de inschrijving.
17.	Bijlage 5 PvE 35	Stelt u een vaste internetkabel met internetsignaal beschikbaar op de locatie van de omvormer(s) of moet opdrachtnemer een GSM module met data-simkaart meenemen in de aanbidding?	Inschrijver moet een GSM module met data-simkaart meenemen.
18.	Bijlage 5 PvE 34	Moeten voorzieningen t.b.v. een bruto-productiemeter worden meegenomen in de inschrijving voor de fictieve casus? Over het algemeen wordt dit alleen bij SDE++ projecten toegepast.	Nee, Inschrijver hoeft hiervoor geen voorzieningen mee te nemen.

Nr	Verwijzing	Vraag	Antwoord
19.	Bijlage 5 PvE 33	Welke voorzieningen t.b.v. de gevolgen van blikseminslag bedoelt u hier? Zijn de daken voorzien van een bliksembeveiligingsinstallatie? Normaliter zijn omvormers standaard voorzien van DC overspanningsbeveiliging type 2. Volstaat dit?	Dergelijke informatie wordt bij iedere Nadere Opdracht verstrekt en voor de fictieve casus volstaat de beschreven standaard voorziening.
20.	Bijlage 5 PvE 30	Welke wijzigingen aan de hoofdverdeelkast en de bestaande elektrische installatie moeten onderdeel zijn van de inschrijving? Deze formulering is immers erg algemeen. De exacte elektrotechnische situatie van de referentielocatie is ook niet inzichtelijk voor inschrijvers. Kan worden volstaan met het toevoegen aan een aardlekschakelaar en automaat in de bestaande meterkast? Of moet bijvoorbeeld de gehele hoofdverdeelkast worden vervangen?	Dergelijke informatie wordt bij iedere Nadere Opdracht verstrekt, eventueel aangevuld met een schouw. Voor de fictieve casus volstaat het toevoegen aan een aardlekschakelaar en automaat in de bestaande meterkast.
21.	Bijlage 5 PvE 23	U beschrijft onder andere transformatoren en inkoopstations. In hoeverre is dit van toepassing en wat moet worden meegenomen in de inschrijving? Een installatie van 35 PV-panelen behoeft immers geen apart trafo-/inkoopstation.	Dit is niet van toepassing en komt te vervallen.
22.	Bijlage 5 PvE 21	Kunt u de huidige eisen van uw verzekeraar verstrekken, waar opdrachtnemer in haar inschrijving rekening mee dient te houden?	Nee, op dit moment is dit geen onderdeel van de fictieve casus. Dergelijke informatie wordt bij iedere Nadere Opdracht verstrekt.
23.	Bijlage 5 PvE 9	Hier beschrijft u een gestanddoeningstermijn van 3 maanden. In de offerteaanvraag betreft deze termijn 30 dagen. Wat is juist en leidend?	30 dagen is toereikend.
24.	Offerteaanvraag 5.5.1	Hoe wordt de aangeboden prijs meegewogen in toekomstige mini-competities? Het is anders immers erg eenvoudig manipulatief in te schrijven. U heeft met dit prijsformulier namelijk geen enkel inzicht in de opbouw van de prijsvorming. Dit is ons inziens niet wenselijk.	Zie pagina 10 van de Offerteaanvraag, paragraaf 1.6 en ook paragraaf 5.5.1.
25.	Offerteaanvraag 5.2 + bijlage 4	Op welke uitgangspunten in de fictieve casus moet de prijs van de PV-installatie worden gebaseerd? Denk bijvoorbeeld aan: - Omvang PV-installatie (35 zonnepanelen zegt niks, aangezien er vele verschillende vermogens zijn. Welke Wp vermogen wenst u te plaatsen?) - Locatie omvormer? - Capaciteit hoofdaansluiting?	- Het maximaal haalbare vermogen is gewenst. Inschrijver moet bij de beschrijving van gunningcriterium G2.2 de kenmerken van de panelen opgeven en dus ook het vermogen. Dit wordt (mede) beoordeeld. Bij iedere Nadere Opdracht wordt minimaal het opgegeven vermogen geboden en dat geldt tevens voor de andere kenmerken van de panelen.

Nr	Verwijzing	Vraag	Antwoord
		- Lengte en uitvoeringswijze DC kabeltracé - Lengte en uitvoeringswijze AC kabeltracé - Dak doorvoeren reeds aanwezig? - Wijze uitbreiding hoofdaansluiting? - Geschiktheid bestaande meterkast om PV-installatie in te voeden - Etc.	- Voor de fictieve casus kan Inschrijver er vanuit gaan dat de omvormer in een buitensituatie geplaatst wordt. - De capaciteit van de hoofdaansluiting is niet bekend, er hoeft echter geen rekening gehouden te worden met aanpassingen in de hoofdverdeelkast of soortgelijke werkzaamheden; - Lengte en uitvoeringswijze kabeltracé: zie bijgevoegde bouwkundige tekening; - De dak doorvoeren dienen onderdeel te zijn van de aanbidding, er zijn geen dak doorvoeren aanwezig; - De manier waarop de hoofdaansluiting wordt uitgebreid is voor de fictieve casus geen onderdeel van de opdracht. Bij een Nadere Opdracht zal hieromtrent informatie gedeeld worden; - Voor de fictieve casus kan Inschrijver er vanuit gaan dat de meterkast geschikt is voor PV-panelen en is dit geen onderdeel van de opdracht. Bij een Nadere Opdracht zal hieromtrent informatie gedeeld worden.
26.	Offerteaanvraag 5.2	U verwijst naar bijlage 3, waarbij u verwijst naar 'verschillende prijscomponenten'. We kunnen echter alleen een totaalprijs voor de realisatie en een prijs voor beheer en onderhoud invullen. De prijscomponenten van de PV-installaties ontbreken.	Inschrijver kan een bijlage toevoegen met de verschillende prijscomponenten. Het totaal per PV-paneel moet zijn opgenomen in het prijzenblad van bijlage 3. Prijzen van andere onderdelen dan het paneel moeten dus voor de fictieve casus verdisconteerd zijn in de prijs per paneel.
27.	Offerteaanvraag 5.1	Op pagina 10 van de offerteaanvraag beschrijft u dat prijs voor 70% mee telt en kwaliteit voor 30%. Op pagina 24 beschrijft u dat prijs voor 30% mee telt en kwaliteit voor 70%. Wat is juist en leidend?	Pagina 10 beschrijft onder andere de werkwijze bij de Nadere opdrachten. Bij iedere Nadere opdracht is de weging 70% prijs en 30% kwaliteit. Om te komen tot drie raamcontractanten is dat juist 70% kwaliteit en 30% prijs. De opgegeven informatie in de Offerteaanvraag is dus correct en verwijst naar verschillende fases van de aanbesteding en samenwerking.
28.	Offerteaanvraag 4.1.g	Wat bedoelt u precies met 'Voorstellen voor het komende jaar die na 1 oktober van het huidige jaar door Opdrachtnemer worden ingediend, zullen door Opdrachtgever niet meer in behandeling worden genomen.'?	Dit heeft betrekking op voorstellen op indexatie.

Nr	Verwijzing	Vraag	Antwoord
29.	Offerteaanvraag 4.1.e	U beschrijft dat jaarlijks mag worden geïndexeerd op basis van indexcijfers uit juli. Hoe gaat u om met prijswijzigingen die los staan van indexcijfers (denk bijvoorbeeld aan prijswijzigingen ten gevolge van fluctuerende grondstoffen, transportkosten, energiekosten etc.). Zo zijn bijvoorbeeld de transportkosten de afgelopen 2 jaar met honderden procenten gestegen, terwijl de indexcijfers slechts enkele procenten betreffen.	Hierover kunnen partijen in gesprek treden en het komt tot uiting bij de inschrijving op een Nadere opdracht.
30.	Offerteaanvraag 1.3	Waar is uw kengetal van €65,- per m ² dakoppervlak op gebaseerd? Betreft dit vierkante meters zonepanelen oppervlak of totaal dakoppervlak van het betreffende gebouw?	De prijs is gebaseerd op eerdere offertes bij dergelijke projecten. Dit betreft de m2 dakoppervlak.
31.	Offerteaanvraag 1.2	U wens met 3 opdrachtnemers een Raamovereenkomst aan te gaan. Heeft daarbij de rangorde in dit aanbestedingstraject invloed op de minicompenties die gedurende de looptijd van de overeenkomst worden uitgezet?	Nee, bij iedere Nadere opdracht heeft iedere raamcontractant weer dezelfde kansen met inachtneming van hetgeen is beschreven in paragraaf 1.6.