

Bijlage 3

Functieprofiel taxateur II

GBLT

Europese aanbesteding, openbare procedure

Contactpersoon: R.J.V. (René) Daniels

Versie: concept

Tender: TN307434

GBLT

Zwolle, 28 mei 2021

Bijlage 3. Functieprofiel taxateur II Objecten

Omgeving

GBLT is verantwoordelijk voor de heffing en invordering van de belastingen en de uitvoering van de wet WOZ voor lokale overheden. De doelstelling van het GBLT is om tegen zo laag mogelijke kosten een optimale dienstverlening en producten te leveren. Het GBLT wil hierin toonaangevend en klantgericht werken.

Functiefamilie : Taxeren

Functiebenaming : Taxateur II

Schaalindeling : 9

Functiewaardering : 33333 33333 33 33

Werk- en denkniveau : HBO

Werkzaamheden

- Verzamelt en beoordeelt gegevens voor de kwaliteit en onderbouwing van waarderingen;
- Onderhoudt en beheert waardegebieden van woningen en niet-woningen;
- Voert kwaliteitsanalyses, algemene bestandscontroles en marktanalyses uit;
- Waardeert objecten onder meer door een datagedreven aanpak;
- Controleert bestanden op juistheid en volledigheid;
- Voert WOZ mutaties in bestanden in;
- Fiatteert de uitwerking van bouwvergunningen;
- Adviseert over de WOZ waarden en over bezwaar- en beroepschriften en treedt op als WOZ deskundige in procedures om zaken toe te lichten;
- Verstrekt inlichtingen en informatie aan derden en handelt reacties af.
- Hoort bezwaarden in bijzondere gevallen.

Speelruimte/ kaders

- De werkresultaten worden getoetst op overeenstemming met gestelde normen en/of criteria.

Kennis en vaardigheden

- Specialistische kennis op het vakgebied met inzicht in organisatorische en technische samenhang in relatie tot het eigen werkterrein is vereist voor de uitvoering van de werkzaamheden;
- Improviserende, communicatieve, organiserende of adviesvaardigheden zijn nodig.

Contacten

- Contacten zijn gericht op verkrijgen van afstemming over de wijze van toepassing van wet- en regelgeving en werkwijzen en om te adviseren en te ondersteunen. Er kan sprake zijn van tegengestelde belangen.



gemeente- en
waterschapsbelastingen