

CLAUSULE(S)

A 161-001 BETALINGSVERKEER

- 1 Premie
 - 1.1 In deze clausule wordt onder premie verstaan: alle bedragen die verzekeringnemer in verband met deze verzekering moet betalen.
 - 1.2 Aon betaalt het aan verzekeraars verschuldigde deel van de premie als eigen schuld aan verzekeraars. Deze betaling vindt plaats door boeking in rekening courant met verzekeraars.
 - 1.3 Verzekeringnemer moet de premie aan Aon betalen. Verzekeringnemer is gekwetten tegenover verzekeraars als de premie aan Aon is betaald of voor rekening van Aon is gekomen.
- 2 Schade
 - 2.1 In deze clausule wordt onder schade verstaan: alle bedragen, waaronder ook premierestituties en andere uitkeringen, die verzekeraars in verband met deze verzekering verschuldigd zijn aan een rechthebbende.
 - 2.2 Verzekeraars betalen de schade aan Aon. Betaling vindt plaats door boeking in rekening courant, tenzij verzekeraars en Aon anders afspreken.
 - 2.3 Aon zal de van verzekeraars ontvangen schade aan de rechthebbende betalen. Aon mag op de betaling al zijn vorderingen op de verzekeringnemer in mindering brengen, voor zover die bestonden op het moment dat de betalingsverplichting van Aon ontstond en voor zover toegestaan door de wet.
 - 2.4 Verzekeraars zijn tegenover de verzekeringnemer gekwetten zodra de rechthebbende de verschuldigde bedragen heeft ontvangen van Aon, of zodra de bedragen met verzekeringnemer zijn verrekend in overeenstemming met de wet of met een tussen de verzekeringnemer en Aon bestaande regeling.
 - 2.5 Als verzekeraars de betaling aan Aon hebben gedaan en Aon betaalt niet aan de rechthebbende, dan kunnen verzekeraars die betaling van Aon terugvorderen als de rechthebbende opnieuw betaling verlangt.
 - 2.6 Als Aon de schade heeft betaald aan een door verzekeringnemer ingeschakelde tweede assurantietussenpersoon en deze betaalt niet aan de rechthebbende, dan kan Aon die betaling van die tweede assurantietussenpersoon terugvorderen als de rechthebbende opnieuw betaling verlangt of als de verzekeraars de schade terugvorderen van Aon.
- 3 Tussentijdse beëindiging bij niet betaling van de premie

Als Aon de premie niet heeft ontvangen binnen de op de factuur genoemde termijn, dan heeft Aon het recht om de dekking tussentijds te schorsen of de verzekering tussentijds te beëindigen. Aon waarschuwt verzekeringnemer vooraf en schriftelijk van zijn voornemen. Verzekeringnemer blijft verplicht de premie te betalen aan Aon. Verzekeraars geven geen dekking gedurende de schorsingsperiode, ook niet als de premie later alsnog wordt betaald door verzekeringnemer.
- 4 Verruiming begrip verzekeringnemer

Als een ander dan de verzekeringnemer de premie is verschuldigd, wordt die ander voor de toepassing van lid 1 t/m 3 ook als verzekeringnemer beschouwd.

NB Aon is de bemiddelaar bij deze verzekering.

A 161-004 VERVANGENDE POLIS

- 1 Deze polis is een vervanging van de eerder afgegeven polis onder polisnummer 636778002 - 6.
- 2 Verzekeraars doen ten aanzien van de voortzetting geen beroep op het niet nakomen door de verzekeringnemer van de mededelingsplicht. Voor zover de oorspronkelijk op deze verzekering betrokken verzekeraars een beroep hadden op het niet nakomen van de mededelingsplicht, hebben de huidige verzekeraars dit ook.

A 161-009 OVERSLUITING

- 1 Wanneer een aandeel van deze verzekering wordt overgesloten, doet de overnemende verzekeraar geen beroep op het niet nakomen door de verzekeringnemer van de mededelingsplicht die geldt op het moment van oversluiting. Voor zover de oorspronkelijk op deze verzekering betrokken verzekeraar een beroep had op het niet nakomen van de mededelingsplicht, heeft de overnemende verzekeraar dit ook.
- 2 Wanneer een aandeel van een verzekeraar in deze verzekering wordt overgesloten, aanvaardt de overnemende verzekeraar ook de nadere afspraken en handelwijzen die tussen verzekerde en de vorige verzekeraar gebruikelijk waren, tenzij partijen schriftelijk anders overeenkomen.

A 111-031 BEPALING INZAKE UITSLUITINGEN IN VERBAND MET SANCTIES -maart 2014

De verzekeraar is niet gehouden om dekking of schadeloosstelling te bieden krachtens deze verzekering, indien dit een inbreuk zou vormen op sanctiewet- en regelgeving uit hoofde waarvan het de verzekeraar verboden is om krachtens deze verzekering dekking te bieden of een schadeloosstelling uit te keren.

De uittreding van het Verenigd Koninkrijk uit de Europese Unie (EU) heeft voor deze verzekering tot gevolg dat in de voorwaarden aan de omschrijving landen van de Europese Unie (EU), Europees Economische Ruimte (EER) of daarmee vergelijkbare omschrijvingen het Verenigd Koninkrijk wordt toegevoegd.

A 031-498/1 SAMENVATTING NHT-TERRORISMEDEKKING (versie 1 januari 2017)

Het clauseblad "Terrorismedekking bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V." (hierna: NHT-dekking) is van toepassing indien en voor zover de betrokken verzekeraars aangesloten zijn bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V.

Op verzoek verstrekt Aon een exemplaar van dit clauseblad. De tekst ervan kan ook via de website <https://nht.vereende.nl> worden geraadpleegd.

Hierna volgt een samenvatting van de NHT-dekking. In geval van discussie over deze samenvatting gaat het clauseblad "Terrorismedekking bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V." voor.

1 Omvang van de NHT-dekking

Indien en voor zover, met inachtneming van onderstaande begripsomschrijvingen, en binnen de grenzen van de geldende polisvoorwaarden, dekking bestaat voor gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen dan wel handelingen of gedragingen ter voorbereiding hiervan (hierna aangeduid met "terrorismerisico"), geldt voor de in Nederland gelegen risico's (vastgesteld op basis van artikel 1:1 onder "staat waar het risico is gelegen" van de Wet op het financieel toezicht) die zijn ondergebracht bij verzekeraars die zijn aangesloten bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (NHT) het gestelde in de leden 2 en 3.

2 Begripsomschrijvingen

2.1 Terrorismes

Gewelddadige handelingen en/of gedragingen begaan in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

2.2 Kwaadwillige besmetting

Het (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die letsel en/of aantasting van de gezondheid of dood tot gevolg kunnen hebben, en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aannemelijk is dat het (doen) verspreiden is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

2.3 Preventieve maatregelen

Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/of kwaadwillige besmetting af te wenden of indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt de gevolgen daarvan te beperken.

3 Bijzondere regeling bij vergoeding van terrorismeschade

3.1 Beperkte schadevergoeding

De uitkeringsplicht van de verzekeraar terzake van iedere bij haar ingediende aanspraak op schadevergoeding en/of uitkering is beperkt tot het bedrag van de uitkering die de verzekeraar overeenkomstig het van toepassing zijnde Protocol Afwikkeling Claims ontvangt van de NHT. De NHT beslist of de ingediende aanspraak kan worden aangemerkt als een gevolg van de verwezenlijking van het terrorismerisico. Eerst nadat de NHT dit besluit heeft genomen en heeft meegedeeld welk bedrag zal worden uitgekeerd, kan verzekerde hierop aanspraak maken.

3.2 Maximale uitkering per locatie

Als de verzekering betrekking heeft op schade aan onroerende zaken en/of de inhoud daarvan, dan wel op de daaruit voortvloeiende schade, geldt dat door de NHT per verzekeringnemer per verzekerde locatie per jaar maximaal 75 miljoen euro zal worden uitgekeerd, tezamen, ongeacht het aantal afgegeven polissen.

Voor toepassing hiervan geldt dat rechtspersonen en vennootschappen die zijn verbonden in een groep, zoals bedoeld in artikel 2:24b van het Burgerlijk Wetboek, tezamen worden aangemerkt als een verzekeringnemer.

Onder verzekerde locatie worden in dit verband verstaan alle op het risicoadres aanwezige verzekerde objecten van verzekeringnemer, alsmede de daarbuiten gelegen door hem verzekerde objecten die op minder dan 50 meter afstand van elkaar gelegen zijn en waarvan er tenminste een op het risicoadres is gelegen.

- 1 Bereidverklaring niet-NHT verzekeraar
Indien en voor zover op deze verzekering, naast verzekeraars die aangesloten zijn bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (hierna genoemd NHT) en voor wie uit dien hoofde op hun aandeel in deze verzekering de Clausule NHT-terrorismedekking van toepassing is, verzekeraars betrokken zijn die niet bij de NHT zijn aangesloten, zullen deze verzekeraars ten aanzien van de risico's als omschreven in de NHT-Clausule daarvoor op dezelfde wijze schade vergoeden als de bij de NHT aangesloten verzekeraars. Dit geldt ook als de NHT betrokken is bij een schade als gevolg van een in lid 2.2 omschreven gebeurtenis en de verzekering volledig is gesloten bij verzekeraars die niet bij de NHT zijn aangesloten.
Indien de leidende verzekeraar een niet bij de NHT aangesloten verzekeraar is, zal deze, ten aanzien van de bij de NHT herverzekerde risico's, de beslissingen van de bij de NHT aangesloten verzekeraars volgen.
- 2 Uitsluiting
 - 2.1 De in lid 2.2 omschreven terrorisme-uitsluiting geldt indien en voor zover er sprake is van andere dan in Nederland gelegen risico's, vastgesteld op basis van artikel 1:1 onder "staat waar het risico is gelegen" van de Wet op het financieel toezicht. Deze uitsluiting geldt ook voor schade als gevolg van een in lid 2.2 omschreven gebeurtenis waarbij de NHT niet is betrokken en de verzekering volledig is gesloten bij verzekeraars die niet bij de NHT zijn aangesloten.
 - 2.2 De verzekering geeft geen dekking voor gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met:
 - terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen,
 - handelingen of gedragingen ter voorbereiding van terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen.
- 3 Begripsomschrijvingen
 - 3.1 Terrorisme
Gewelddadige handelingen en/of gedragingen - begaan buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel toezicht genoemde vormen van molest - in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen als gevolg waarvan letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, en/of schade aan zaken ontstaat dan wel anderszins economische belangen worden aangetast, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.
 - 3.2 Kwaadwillige besmetting
Het - buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel Toezicht genoemde vormen van molest - (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die als gevolg van hun (in)directe fysische, biologische, radioactieve of chemische inwerking letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, bij mensen of dieren kunnen veroorzaken en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aannemelijk is dat het (doen) verspreiden - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.
 - 3.3 Preventieve maatregelen
Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/of kwaadwillige besmetting af te wenden of - indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt - de gevolgen daarvan te beperken.

BC051-019 WIJZIGING OP ART. 16.3 VERZEKERINGSVOORWAARDEN

Art. 16.3 van de verzekeringsvoorwaarden wordt geacht te zijn doorgehaald.

BC051-021 VERZEKERDE

In aanvulling op art. 1.25 en 1.26 wordt eveneens als verzekerde aangemerkt iedere derde met betrekking tot wie verzekeringnemer op zich heeft genomen diens belang te verzekeren, één en ander onder voorbehoud dat de desbetreffende zaak/ het desbetreffende belang is gedeclareerd dan wel valt onder een van toepassing verklaarde regeling inzake automatische dekking.
Aanspraken op schadevergoeding onder deze verzekering zijn aan verzekeringnemer voorbehouden. Voor andere verzekerden ontstaan aanspraken op schadevergoeding eerst door een daartoe strekkende verklaring, door verzekeringnemer tegenover verzekeraars afgelegd.

BC051-030/3 AUTOMATISCHE DEKKING

- 1 Omvang van de dekking

Met inachtneming van de op het polisblad genoemde maxima voor de daarvoor genoemde zaken dekt deze verzekering:

 - 1.1 investeringen op de op het polisblad genoemde locaties;
 - 1.2 locaties die binnen het lopende verzekeringsjaar nieuw zijn verworven, voor zover deze vallen binnen de op het polisblad genoemde omschrijving van de bestemming en de bouwaard en gelegen zijn binnen de landen waarin de op het polisblad genoemde locaties gevestigd zijn. Met betrekking tot deze nieuwe locaties is bedrijfsschade - met inachtneming van de clause overdekking en restitutie, indien van toepassing -eveneens gedekt;
 - 1.3 waardeverandering, voor zover van toepassing.
- 2 Verstrekken van opgaven
 - 2.1 Met betrekking tot gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris dient verzekerde zo spoedig mogelijk na iedere premieervaldatum een opgave te verstrekken:
 - van de per die datum te verzekeren bedragen voor de betreffende gevaarsobjecten of
 - van de investeringen en desinvesteringen gedurende het verstreken verzekeringsjaar.De oorspronkelijk verzekerde bedragen voor deze gevaarsobjecten worden vermeerderd/verminderd met de investeringen respectievelijk desinvesteringen en vervolgens, voor zover van toepassing aan de hand van de respectievelijke indexclause aangepast.
 - 2.2 Met betrekking tot goederen, indien van toepassing, dient verzekerde zo spoedig mogelijk na iedere premieervaldatum een opgave te verstrekken van de per die datum te verzekeren bedragen voor de betreffende goederen.
- 3 Premieverrekening

Op basis van de aldus vastgestelde bedragen vindt op de volgende wijze premieverrekening plaats.

 - 3.1 Zaakschade
 - Premieverrekening vindt plaats over 50% van het verschil tussen de verzekerde bedragen aan het begin en aan het einde van het verstreken verzekeringsjaar - met inachtneming van de genoemde maxima - op basis van de geldende promillages. Deze premieverrekening geldt niet voor aanpassingen aan de hand van de van toepassing zijnde indexclause en niet voor goederen op declaratiebasis.
 - De (voorschot)premie wordt berekend voor het inmiddels aangevangen verzekeringsjaar.
 - Voor nieuwe locaties is een aanvullende premie verschuldigd op pro rata basis van het geldende premiepermillage over het hierop op basis van deze opgave in totaal te verzekeren bedrag.
 - Voor vervallen locaties zal prorata premierestitutie worden verleend.Indien de in lid 2 bedoelde opgave niet binnen uiterlijk 3 maanden na iedere premieervaldatum door Aon is ontvangen, kan over het verstreken verzekeringsjaar een suppletiepremie in rekening worden gebracht over de op basis van de in lid 1.1 verleende automatische dekking, tenzij verzekerde kan aantonen dat hij door overmacht hiertoe niet in staat is geweest.
 - 3.2 Bedrijfsschade

Het verzekerde bedrag voor bedrijfsschade blijft met inachtneming van het bepaalde in de clause overdekking en restitutie, indien van toepassing, ongewijzigd.
- 4 Verzuimen of vergissingen

Verzekeraars zullen zich in geval van schade niet beroepen op te goeder trouw gemaakte verzuimen of vergissingen. Zodra een verzuim of vergissing wordt geconstateerd, zal verzekeringnemer dit aan verzekeraars melden, waarna de laatst verstrekte opgave zal worden gecorrigeerd.

BC011-032/1 INDEXERING BEDRIJFSUITRUSTING/INVENTARIS

Daar waar dit op het polisblad is aangegeven wordt het voor de bedrijfsuitrusting/inventaris opgenomen verzekerd bedrag jaarlijks per premieervaldatum herzien op basis van het laatst door een onafhankelijke deskundige instelling gepubliceerde indexcijfer. De bedragen worden naar boven afgerond op een duizendtal. De premie wordt vervolgens over het aldus vastgestelde verzekerd bedrag verrekend. In geval van schade zullen experts het indexcijfer op het moment van de schade ramen en het laatst vastgestelde verzekerde bedrag aan de hand daarvan aanpassen. Blijkt het aldus vastgestelde verzekerd bedrag desondanks lager te zijn dan de werkelijke nieuwwaarde voor de schade dan wordt het verzekerd bedrag verhoogd tot de werkelijke nieuwwaarde, doch niet meer dan 125% van het laatst overeengekomen verzekerd bedrag.

BC011-032/2 INDEXERING GEBOUWEN

Daar waar dit op het polisblad is aangegeven wordt het voor gebouwen opgenomen verzekerde bedrag jaarlijks per premievervaldatum herzien op basis van het laatst door een onafhankelijke deskundige instelling gepubliceerde indexcijfer. De bedragen worden naar boven afgerond op een duizendtal. De premie wordt vervolgens over het aldus vastgestelde verzekerd bedrag verrekend.

In geval van schade zullen experts het indexcijfer op het moment van de schade ramen en het laatst vastgestelde verzekerde bedrag aan de hand daarvan aanpassen.

Blijkt het aldus vastgestelde verzekerd bedrag desondanks lager te zijn dan de werkelijke herbouwwaarde voor de schade dan wordt het verzekerd bedrag verhoogd tot de werkelijke herbouwwaarde, doch niet meer dan 125% van het laatst overeengekomen verzekerd bedrag.

B 111-049/1 BRANDGEVAARLIJKE WERKZAAMHEDEN

- 1 Deze garantie geldt indien verzekerde aan derden opdracht geeft tot het uitvoeren van werkzaamheden aan gebouwen of bedrijfsuitrusting/inventaris, waarbij gebruik wordt gemaakt van open vuur, gereedschappen met hoge oppervlaktetemperaturen dan wel activiteiten worden verricht waarbij vonken kunnen ontstaan.
- 2 Verzekerde garandeert, dat tenminste zal worden gehandeld overeenkomstig de instructies zoals opgenomen in het Formulier Vergunning brandgevaarlijke werkzaamheden, uitgegeven door Aon Nederland C.V. of althans een gelijkwaardig formulier.
- 3 In geval van schade dient verzekerde aan te tonen, dat de te nemen preventieve maatregelen in overeenstemming met de instructies, zoals in het formulier Vergunning brandgevaarlijke werkzaamheden zijn genomen. Wanneer echter de verzekerde beschikt over een voor de aanvang van de werkzaamheden volledig ingevuld en door verzekerde (opdrachtgever van de brandgevaarlijke werkzaamheden) en uitvoerder ondertekend formulier, dan dienen verzekeraars te bewijzen dat verzekerde niet aan deze garantie heeft voldaan.
- 4 Indien niet aan deze garantie is voldaan geldt een op het polisblad vermeld eigen risico, tenzij verzekerde aannemelijk maakt dat de schade hierdoor niet is veroorzaakt.

B 021-049/2 BUITENOPSLAG

Verzekerde garandeert dat hij, dan wel degene voor wie hij verantwoordelijk is, geen brandbare zaken buiten het gebouw binnen 10 meter vanaf de gevel van het gebouw respectievelijk vanaf het afdak van het gebouw opslaat.

Opslag van brandbare zaken in (afval)containers is binnen 10 meter vanaf de gevel en/of het afdak toegestaan indien deze containers zijn vervaardigd van staal, voorzien van een met een slot af te sluiten deksel en na werktijd aldus worden afgesloten.

Indien niet aan deze garantie is voldaan geldt een op het polisblad vermeld eigen risico, tenzij verzekerde aannemelijk maakt dat de schade hierdoor niet is veroorzaakt of vergroot.

B 021-049/3 ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Verzekerde garandeert dat de elektrische installatie, voor zover hij daarvoor verantwoordelijk kan worden gesteld, voldoet aan de voor die installatie geldende NEN of NEN-EN normering en overeenkomstig die normering wordt beheerd en periodiek gecontroleerd.

In geval van schade dient uit de rapportage en/of het certificaat, afgegeven door de installatieverantwoordelijke, te blijken dat aan deze garantie is voldaan. De installatieverantwoordelijke is een ter zake deskundig(e) medewerker van verzekerde of installatiebureau.

Indien niet aan deze garantie is voldaan geldt een op het polisblad vermeld eigen risico, tenzij verzekerde aannemelijk maakt dat de schade hierdoor niet is veroorzaakt.

BC131-077 BEDRIJFSREGELING BRANDREGRES

Wanneer verzekeraars een onder deze verzekering betaalde schade-uitkering op grond van subrogatie op derden kunnen verhalen zullen zij dit doen in overeenstemming met de Bedrijfsregeling Brandregres 2014 van het Verbond van Verzekeraars.

BC051-083 VERVANGINGSWAARDE

Het in art. 9.2.2.2 bedoelde percentage bedraagt 40%.

BC051-084 VERBRUGGING

Het in art. 10.5 bedoelde maximum bedraagt 130%.

BC051-085 BEGIN EN EINDE VAN DE OVEREENKOMST

Art. 18.2 van de verzekeringsvoorwaarden dient als volgt te worden gelezen:

Indien de overeenkomst niet minstens twee maanden vóór de contractvervaldag schriftelijk door verzekerde of niet minstens drie maanden vóór de contractvervaldag schriftelijk door (een) verzekeraar(s) is opgezegd, wordt zij stilzwijgend met de laatst overeengekomen termijn verlengd.

BC051-087 OVERDEKKING EN RESTITUTIE

- 1 De brutowinst is verzekerd tot maximaal 130% van het verzekerde bedrag.
- 2 Het jaarlijks te betalen premiebedrag is een voorschot op het definitieve premiebedrag. Het definitieve premiebedrag wordt vastgesteld na afloop van het boekjaar. Daartoe dient verzekerde binnen 12 maanden na afloop van elk boekjaar een verklaring van een onafhankelijke deskundige te verstrekken, waaruit de brutowinst van het afgelopen boekjaar blijkt. Deze opgave leidt niet - automatisch - tot aanpassing van het verzekerde bedrag.
- 3 Het voorschot wordt met het definitieve premiebedrag verrekend. Het definitieve premiebedrag bedraagt maximaal 130% van het voorschot, terwijl terugbetaling van premie zal plaatsvinden tot maximaal 30% van het voorschot.
- 4 Indien verzekerde niet binnen de gestelde termijn van 12 maanden de verklaring van een onafhankelijke deskundige heeft verstrekt, zal het definitieve premiebedrag op 130% van het voorschot worden vastgesteld.

BM081-094 WATERSCHADE

Deze polis biedt dekking voor schade als gevolg van:

1. Water, stoom, meteorologische neerslag, blusmiddel/-gas
- 1.1 Water, stoom, meteorologische neerslag en blusmiddel/-gas gestroomd of (over)gelopen uit binnen of buiten het gebouw gelegen leidingen of daarop aangesloten toestellen respectievelijk installaties als gevolg van het springen door vorst, breuk, verstopping of een ander plotseling optredend defect of gebeurtenis.
Tevens worden vergoed de kosten van:
 - het opsporen van de breuk of het defect aan de leiding, toestel en of installatie en het daarmee verband houdende herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw;
 - het herstel van de beschadigde leidingen, installaties, toestellen en andere voorwerpen;
 - vervanging van het blusmiddel/-gas wat verloren is gegaanalthans voor zover deze kosten voor rekening van verzekerde komen.
- 1.2 Meteorologische neerslag of smeltwater onvoorzien het gebouw binnengedrongen.
- 1.3 Druk op het gebouw ten gevolge van (accumulatie van) meteorologische neerslag e/o smeltwater.
- 1.4 Water en de overige inhoud van aquaria door breuk of defect daarvan. Ook worden de kosten van herstel van de aquaria en de inrichting daarvan vergoed.
- 1.5 Uitgesloten is schade als gevolg van:
 - slecht onderhoud van het gebouw;
 - constructie- en/of ontwerpfouten waardoor het draagvermogen van het gebouw niet in overeenstemming is met de ten tijde van de bouw dwingend voorgeschreven regelgeving voor gebouwen en welke aan verzekerde bekend zijn danwel bekend hadden moeten zijn.

B 201-138/1 ZONNEPANELEN (GARANTIE) VANAF 5kVA

Zonnepaneleninstallaties zelf, zijn uitsluitend verzekerd tegen brand, ontploffing, bliksem, lucht- en ruimtevaartuigen en storm.

In verband met zonnepaneleninstallaties zijn op de polis de volgende garanties van toepassing:

- 1 Verzekerde garandeert, dat zonnepaneleninstallaties met een groter vermogen dan 5kVA;
 - a. zijn geïnspecteerd conform SCIOS Scope 12 en/of;
 - b. zijn gecontroleerd conform en voldoen aan de eisen zoals vastgelegd in het opleverings- en controlerapport Photovoltaïsche-installaties (PV) van Techniek Nederland of Holland Solar en/of;
 - c. op het moment van plaatsen, voldoen aan de meest recente versies van de NEN 1010, NEN-EN-IEC 62446 en NEN 7250;
 - d. waaraan tijdens inspectie en/of keuring gebreken zijn geconstateerd, deze gebreken binnen 4 maanden na de datum van de keuring zijn hersteld;
 - e. die op een dak zijn geplaatst, het dak de zonnepaneleninstallaties inclusief alle aan- en toebehoren (inclusief ballast) kan dragen. Hierbij is rekening gehouden met alle onderdelen van het dak en aan het dak bevestigde zaken.
- 2 In geval van een schade aan de zonnepaneleninstallaties overlegt verzekerde aan de verzekeraar(s):
 - a. een geldig keurings-, opleverings-, - controle- of inspectierapport zoals genoemd onder lid 1 van deze clausule, dat op het moment van schade niet ouder mag zijn dan 3 jaar;
 - b. de door de uitvoerende inspectie- of keuringsinstantie ondertekende herstelverklaring, waaruit blijkt dat de bij de inspectie en/of keuring geconstateerde gebreken zijn hersteld;
 - c. een verklaring inclusief constructieberekening van een constructeur waaruit blijkt dat het dak de zonnepaneleninstallaties inclusief alle aan- en toebehoren (inclusief ballast) zoals onder artikel 1 lid e staat genoemd, kan dragen en er geen bezwaar bestaat tegen plaatsing van de zonnepaneleninstallaties.
- 3 Als verzekerde overweegt een zonnepaneleninstallatie te plaatsen, een bestaande installatie te wijzigen, te vervangen, of uit te breiden naar een installatie die een vermogen kent van 5kVA of meer, dient dit voornemen te worden voorgelegd aan verzekeraar(s). Met de plaatsing van de zonnepaneleninstallatie wordt pas aangevangen na akkoord van de verzekeraar(s).

Bovenstaande garanties gelden ook als verzekerde het dak ter beschikking heeft gesteld aan derden om daarop zonnepaneleninstallaties te plaatsen. Ongeacht wat voor overeenkomst zij daartoe hebben gesloten.

Als verzekerde niet aan de in de artikelen 1, 2 en 3 genoemde garanties heeft voldaan, geldt een op het polisblad vermeld eigen risico, tenzij verzekerde aannemelijk maakt dat de schade hierdoor niet is veroorzaakt en ook niet is vergroot.

Aanvullende bepaling bij artikel 2 lid c :

- I Onderstaande is uitsluitend van toepassing op zonnepaneleninstallaties die vóór 2021 zijn geplaatst.

Bij de introductie van deze clausule zonnepaneleninstallaties medio 2020 kon er niet van worden uitgegaan dat alle verzekerden kunnen voldoen aan het bepaalde in art. 2 lid c van deze clausule. Om die reden doen verzekeraars in geval van schade tot 1-7-2022 geen beroep op de garantie zoals in artikel 2 lid c beschreven.

- II Alle overige bepalingen in deze clausule zijn wel van toepassing op zonnepaneleninstallaties die vóór 2021 zijn geplaatst.

Vanaf 1-1-2023 komt de aanvullende bepaling bij art 2 lid c te vervallen en dient verzekerde aan alle garantiebepalingen in deze clausule te voldoen.

- 1 Ongeacht enige andersluidende bepaling in deze Polis of een clause bij deze Polis is het volgende uitgesloten onder deze Polis:
 - 1.1 Cyberschade, tenzij overeenkomstig de bepalingen van lid 2;
 - 1.2 schade, verlies, aansprakelijkheid, vorderingen, kosten, onkosten uit welken hoofde ook, direct of indirect veroorzaakt door, mede veroorzaakt door, ontstaan uit, voortvloeiend uit of in verband met enig verlies van gebruik, verlies van functionaliteit, reparatie, vervanging, herstel of reproductie van Gegevens, met inbegrip van enig bedrag met betrekking tot de waarde van dergelijke Gegevens, tenzij overeenkomstig de bepalingen van lid 3;ongeacht enige andere oorzaak of gebeurtenis die gelijktijdig of in een andere volgorde daaraan bijdraagt.
 - 2 Behoudens alle voorwaarden, bepalingen, beperkingen en uitsluitingen in deze Polis of een clause bij deze Polis, dekt deze Polis fysiek verlies van of fysieke schade aan zaken verzekerd onder deze Polis en veroorzaakt door een brand of explosie die direct het gevolg is van een Cyberincident, tenzij het Cyberincident is veroorzaakt door, mede is veroorzaakt door, is ontstaan uit, voortvloeit uit of verband houdt met een Cyberdaad, met inbegrip van maar niet beperkt tot maatregelen genomen om een Cyberdaad te voorkomen, bestrijden, beperken of herstellen.
 - 3 Behoudens alle voorwaarden, bepalingen, beperkingen en uitsluitingen in deze Polis of een clause bij deze Polis, dekt deze Polis, in geval van fysiek verlies of fysieke schade gedekt door deze Polis van of aan Middelen Voor Gegevensverwerking eigendom van of geëxploiteerd door de Verzekerde, de kosten van reparatie of vervanging van de Middelen Voor Gegevensverwerking zelf alsook de kosten van het kopiëren van de Gegevens van back-ups of originele dragers van een vorige generatie. Deze kosten omvatten niet onderzoeks- en engineeringskosten, evenmin als kosten voor het reproduceren, verzamelen of samenvoegen van de Gegevens. Indien dergelijke middelen niet worden gerepareerd, vervangen of hersteld, zal de waarde daarvan worden vastgesteld op basis van de kosten van de lege Middelen Voor Gegevensverwerking. Onder deze Polis zijn bedragen met betrekking tot de waarde van dergelijke Gegevens, voor de Verzekerde of een derde, zelfs als de Gegevens niet kunnen worden gereproduceerd, verzameld of samengevoegd, uitgesloten van dekking.
 - 4 In het geval dat enig deel van dit aanhangsel ongeldig of niet-afdwingbaar blijkt te zijn, blijven de overige bepalingen onverminderd van kracht.
 - 5 Dit aanhangsel treedt in de plaats van en, indien in strijd met de bewoordingen van de Polis of een andere clause bij de Polis die zich uitstrekken tot Cyberschade, Gegevens of Middelen Voor Gegevensverwerking, vervangt die bewoordingen.
- Definities
- 6 Onder Cyberschade wordt verstaan schade, verlies, aansprakelijkheid, vorderingen, kosten, onkosten uit welken hoofde ook, direct of indirect veroorzaakt door, mede veroorzaakt door, ontstaan uit, voortvloeiend uit of in verband met een Cyberdaad of Cyberincident, met inbegrip van maar niet beperkt tot maatregelen genomen om een Cyberdaad of Cyberincident te voorkomen, bestrijden, beperken of herstellen.
 - 7 Onder Cyberdaad wordt verstaan een ongeoorloofde, kwaadwillige of criminele handeling of reeks gerelateerde ongeoorloofde, kwaadwillige of criminele handelingen, ongeacht tijd en plaats, of een bedreiging of hoax met betrekking tot toegang tot, verwerking door, gebruik van of werking van een Computersysteem.
 - 8 Onder Cyberincident wordt verstaan:
 - 8.1 een fout of nalatigheid, of reeks gerelateerde fouten of nalatigheden met betrekking tot toegang tot, verwerking door, gebruik van of werking van een Computersysteem; of
 - 8.2 gedeeltelijke of volledige niet-beschikbaarheid of uitval, of een reeks gerelateerde voorvallen van gedeeltelijke of volledige niet-beschikbaarheid of uitval met betrekking tot toegang tot, verwerking door, gebruik van of werking van een Computersysteem.
 - 9 Onder Computersysteem wordt verstaan:
 - 9.1 een computer, hardware, software, communicatiesysteem, elektronisch apparaat (met inbegrip van maar niet beperkt tot smartphone, laptop, tablet, wearable), server, cloud of microcontroller, waaronder begrepen vergelijkbare systemen of configuraties van bovengenoemde en waaronder tevens begrepen de bijbehorende input, output, gegevensdrager, netwerkkapapparaat of back-upfaciliteit, eigendom van of geëxploiteerd door de Verzekerde of een derde.
 - 10 Onder Gegevens wordt verstaan informatie, feiten, concepten, codes of enige andere informatie van welke aard ook, vastgelegd of verzonden in enige vorm en bestemd voor gebruik, toegang, verwerking, verzending of opslag door een Computersysteem.
 - 11 Onder Middelen Voor Gegevensverwerking wordt verstaan onder deze Polis verzekerde zaken waarop Gegevens kunnen worden opgeslagen, maar niet de Gegevens zelf.

B 201-167 PROTOCOL VOOR NIET BIJ VNAB AANGESLOTEN VERZEKERAARS

Bij de Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs (VNAB) aangesloten verzekeraars conformeren zich aan de Schadeproces Co-assurantie (SPC) regels.

Verzekeraars op deze polis die niet zijn aangesloten bij de VNAB conformeren zich aan de SPC regels, die hieronder verkort zijn weergegeven.

- De makelaar meldt schade aan 1e en 2e Leader.
- In overleg met 1e leader schakelt de makelaar een expert in.
- Schaderekening moet door beide leaders goedgekeurd worden.
- Volgverzekeraars kunnen eventueel binnen 3 dagen reageren op de goedgekeurde schaderekening.
- In geval van sans prejudice, coulance en ex gratia moet de schaderekening door alle verzekeraars goedgekeurd worden.

B 201-500 OVERDRAAGBARE ZIEKTES (LMA 5393)

- 1 Deze polis dekt, met inachtneming van alle toepasselijke bepalingen, voorwaarden en uitsluitingen, schades die toe te rekenen zijn aan direct verlies of fysieke schade die zich voordoet tijdens de verzekerde periode. Bijgevolg en niettegenstaande enige andere andersluidende bepaling van deze polis, verzekert deze polis geen verliezen, schades, claims, kosten, uitgaven of andere bedragen die direct of indirect voortvloeien uit, toe te rekenen zijn aan of zich voordoen tegelijkertijd of in enige volgorde met een Overdraagbare Ziekte of de angst voor of dreiging (werkelijk of vermeend) van een Overdraagbare Ziekte.
- 2 Voor de toepassing van deze clausule wordt onder verliezen, schades, claims, kosten, uitgaven of andere bedragen onder meer begrepen de kosten van het schoonmaken, ontgiften, verwijderen, monitoren of testen:
 - 2.1 wegens een Overdraagbare Ziekte, of
 - 2.2 van zaken die uit hoofde van deze polis verzekerd zijn en de effecten van een dergelijke Overdraagbare Ziekte ondervinden.
- 3 Het hierin gebruikte begrip 'Overdraagbare Ziekte' houdt in elke ziekte die door middel van een stof of agens kan worden overgebracht van welk organisme ook naar een ander organisme waarbij:
 - 3.1 onder de stof of het agens onder meer een virus, bacterie, parasiet of ander organisme of enige variatie daarop, al dan niet levend geacht, wordt begrepen, en
 - 3.2 onder de methode van overdracht, hetzij direct of indirect, onder meer overdracht door de lucht, overdracht door lichaamsvloeistoffen, overdracht van of naar een oppervlak of object, vaste stof, vloeibare stof of gas of tussen organismen onderling wordt begrepen, en
 - 3.3 de ziekte, de stof of het agens schade aan de gezondheid of het welzijn van de mens kan toebrengen of dreigt toe te brengen, of schade aan, verslechtering van, waardeverlies van, [verminderde] verkoopbaarheid van of verlies van gebruik van uit hoofde van deze polis verzekerde zaken kan veroorzaken of dreigt te veroorzaken.
- 4 Deze clausule is van toepassing op alle uitbreidingen van de dekking, aanvullende dekkingen, uitzonderingen op uitsluitingen en andere toekenningen van dekking.

Alle overige bepalingen, voorwaarden en uitsluitingen van de polis blijven dezelfde.

Deze clausule is ontwikkeld door Lloyd's

B 211-197/1 ONGEKENTEKENDE MOTORVOERTUIGEN - BEDRIJFSUITRUSTING/INVENTARIS

Onder 'niet gekentekende motorvoertuigen' zoals bedoeld in deze polis, zijn ook begrepen voertuigen die door het Koninklijk besluit nummer 506 d.d. 4 december 2020, onder de kentekenregistratieplicht zijn komen te vallen.

Deze voertuigen blijven, met inachtneming van de overige voorwaarden en voor zover opgenomen in de verzekerde sommen, onderdeel van de begripsomschrijving en dekking van bedrijfsuitrusting/inventaris.

B 211-176 HERINVESTERING GEBOUWEN

In afwijking van het bepaalde in de voorwaarden geldt voor gebouwen het volgende.

Schade en omvang van de vergoeding

Bij de bepaling van de waarde van de verzekerde gebouwen onmiddellijk voor de gebeurtenis wordt uitgegaan van de waardegrondslag zoals hieronder genoemd. Bij de vaststelling van de waarde onmiddellijk na de gebeurtenis zal met deze waardegrondslag rekening worden gehouden.

1. In geval van verzekering op basis van een geldige voortaxatie: het bedrag van de voortaxatie.
2. Als er geen geldige voortaxatie is:
 - 2.1 de herbouwwaarde als:
 - verzekerde binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herinvestering ter voortzetting van het bedrijf zoals vermeld op de polis, wordt overgegaan. De herinvestering moet binnen 24 maanden na de schadedatum zijn aangevangen;
 - deze lager is dan de verkoopwaarde;
 - op het gebouw een herbouwplicht rust.
 - 2.2 de verkoopwaarde als:
 - het gebouw ter verkoop stond aangeboden;
 - het gebouw door de bevoegde autoriteiten onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard;
 - het gebouw voor langer dan 9 maanden leeg stond of buiten gebruik was;
 - het gebouw geheel of gedeeltelijk langer dan 3 maanden is gekraakt;
 - verzekerde niet binnen 12 maanden na de schadedatum heeft meegedeeld dat tot herinvestering wordt overgegaan, of de herinvestering niet binnen 24 maanden na de schadedatum is aangevangen.

Als verzekerde ongeacht het bovenstaande binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herinvestering zal worden overgaan: de herbouwwaarde, op voorwaarde dat met de herinvestering binnen 24 maanden na de schadedatum is aangevangen.

- 2.3 de sloopwaarde als:
 - verzekerde vóór de schade al het voornemen had het gebouw af te breken;
 - het gebouw bestemd was voor afbraak of onteigening.

Herinvestering

Onder herinvestering wordt verstaan het aanwenden van de schadevergoeding voor herstel, (her)bouw en/of aanschaf van gebouwen als omschreven in de voorwaarden, al dan niet op dezelfde plaats, ter voortzetting van het bedrijf, beroep, andere activiteiten of functie vallende binnen de op het polisblad weergegeven omschrijving.

Het vastgestelde schadebedrag voor gebouwen dient aangewend te worden voor de herinvestering in één of meerdere gebouwen.

B 211-174 BEGRIPSOMSCHRIJVING GEBOUW(EN)

De begripsomschrijving/definitie van gebouw(en), zoals vermeld in de voorwaarden, wordt vervangen door onderstaande begripsomschrijving.

Gebouw(en)

Een onroerende zaak met inbegrip van alles wat naar de aard en inrichting of volgens de verkeersopvattingen bestemd is en geacht wordt hiervan deel uit te maken.

Hieronder wordt onder meer begrepen elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal. Deze constructie dient direct of indirect of met de grond verbonden te zijn, of steun te vinden in of op de grond, zoals maar niet beperkt tot schuren, loodsen, portacabins en terreinafscheidingen.

Funderingen zijn alleen meeverzekerd als dit op het polisblad is vermeld.

Gebouw gebonden zonnepaneleninstallaties, ongeacht waar deze geïnstalleerd zijn, maken deel uit van het (de) gebouw(en).

B 201-129 ONDERLINGE AFHANKELIJKHEID

Meeverzekerd is bedrijfsschade door een storing in de toelevering en/of afname tussen verzekerden onderling, als gevolg van een gedekt gevaar/gebeurtenis bij een van de verzekerden.