

Aanbesteding: Exploitatie fietstransferium Houten centrum en Castellum, beide met bijbehorende commerciële ruimte
Aanbestedende Dienst: Gemeente Houten
Referentie: 747208

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 Aanbestedingsdocument pagina 7: 1.1 Huur tweetal cascoruimtes

Vraag:

U geeft aan dat er een tweetal cascoruimtes te huur worden aangeboden. Wat zijn de afmetingen (in m²) en huurprijzen (in € per jaar excl. BTW) van ieder van deze ruimtes?

Antwoord:

Huurkosten Houten Centrum per 1 januari 2020 per maand € 8.159,64 euro exclusief btw. Huurkosten Houten Castellum per 7 augustus 2019 per maand € 5.610,90 euro exclusief btw. Anders dan op de plattegrond staat aangegeven zijn de cascoruimtes (alleen) de huidige ingerichte fietsenwinkels.

Beantwoord op: 16-08-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
13 Aanbestedingsdocument pagina 9: 1.3 Wettelijke verplichting het zittende personeel over te nemen en 1.5 Varianten

Vraag:

Als kostenbesparende varianten ten koste gaan van de personele bezetting neemt de gemeente dan de Wettelijke verplichting het zittende personeel over te nemen over van de exploitant?

Antwoord:

De gemeente zal het in de Stallingen werkzame personeel van N-Stal overnemen, dan wel ervoor zorgdragen dat Gemeente, dan wel de door haar nader te contracteren derde, de in de Stallingen werkzame personen van N-Stal een aanbod doet, bestaande uit gelijke arbeidsvoorwaarden, om in dienst te treden bij de Gemeente dan wel de door Gemeente in te schakelen derde. Het is aan de exploitant om de personele inzet te bepalen die nodig is om de omschreven opdracht uit te voeren. Dit kan/mag niet ten kosten gaan van de afgesproken kwaliteit.

Beantwoord op: 16-08-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.

18

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument pagina 8: 1.3 Aantal in- en uitstappende reizigers per da

Vraag:

Geldt het verwachte aantal in- en uitstappende reizigers van 10.000 per dag in 2025 voor beide stations gezamenlijk (dus 5.000 per station)?

Antwoord:

Per station, echter willen we in de huidige Coronatijd met de bijbehorende maatregelen en de ontwikkelingen van thuiswerken wel aanmerken dat we deze verwachte reizigers aantallen moeten bijstellen.

Beantwoord op: 16-08-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

23

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument pagina 22: Bijlage 1 Prijzen

Vraag:

Welke twee prijzen dienen in de grijs gearceerde velden ingevuld te worden?

Antwoord:

Graag één totaalprijs opgeven. U kunt één van de twee grijze vakjes gebruiken

Beantwoord op: 16-08-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

31

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument pagina 25: Appendix A Periodiek overleg.

Vraag:

Welke partijen nemen deel aan het periodiek overleg?

Antwoord:

NS Stations, de exploitant en de gemeente nemen deel aan het periodiek overleg.

Beantwoord op: 16-08-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

34

Aanbestedingsdocument pagina 7: 1.1 Fiets huren

Vraag:

Het is exploitant toegestaan andere fietsen dan OV-Fietsen te verhuren?

Antwoord:

Ja, in onze beleving valt dit als onderdeel onder de bedrijfsvoering van een fietsenwinkel.

Beantwoord op: 16-08-2021

Label: Inhoud