

Aanbesteding: Aansluiting 11 - Oranje Nassaulaan incl. kruising B. Falkenaweg
Aanbestedende Dienst: Gemeente Heerenveen
Referentie: W12 2020

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 algemeen

Vraag:

wil OG 2 cv's van de projectmanager en de integraalontwerpleider of van alle 4 genoemde functie's? kan OG aangeven hoeveel pagina's per cv als bijlage mogen worden toegevoegd?

Antwoord:

Alle 4 CV's zoals gesteld onder par 4.3 tweede bullet van de aanbestedingsleidraad zijnde 3 pagina's per CV.

Beantwoord op: 11-10-2021

Label: Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 algemeen

Vraag:

Mag ON ook combifunctie's voorstellen?

Antwoord:

Combifuncties zijn toegestaan. De beoordeling zal geschieden per rol.

Beantwoord op: 11-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
5 algemeen

Vraag:

Hoe gaat OG BVP beweringen toetsen uit het ingediende PVA?

Antwoord:

Het is ons niet duidelijk wat met "BVP beweringen" wordt bedoeld.

Beantwoord op: 11-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
6

Onderwerp:
algemeen

Vraag:
Welke systematiek wordt gebruikt voor toetsing?

Antwoord:
De beoordeling is uitgeschreven in par. 6.3 van de aanbestedingsleidraad en betreft zoals aangegeven een consensus resultaat. Toetsing van de resultaten in de realisatie zal gaan via Supervisie zoals opgenomen in de Turnkey-overeenkomst.

Beantwoord op: 11-10-2021
Label: Contract

Ref.nr.
7

Onderwerp:
algemeen

Vraag:
Kan OG het referentie kader / systematiek van beoordeling/ toetsing aangeven?

Antwoord:
Zie hoofdstuk 6 van de aanbestedingleidraad.

Beantwoord op: 11-10-2021
Label: Contract

Ref.nr.
8

Onderwerp:
algemeen

Vraag:
Kan OG aangeven wie de stukken gaat beoordelen?

Antwoord:
Een beoordelingscommissie zoals aangegeven in par. 6.2. van de aanbestedingsleidraad.

Beantwoord op: 11-10-2021
Label: Contract

Ref.nr.

Onderwerp:

9

algemeen

Vraag:

Demarcatie voor de 750 k bouwteampro fase is nog niet geheel zwart wit kan OG hier een demarctielijst van aanleveren?

Antwoord:

Deze vraag is ons niet duidelijk. De EUR 750.000,- die genoemd is betreft het plafondbedrag van de door de ON te declareren kosten voor de BouwteamPRO fase. In overleg zal de inzet van Opdrachtnemer worden bepaald.

Beantwoord op: 11-10-2021**Label:** Contract**Ref.nr.**

10

Onderwerp:

algemeen

Vraag:

kosten voor AK zijn niet dekkend de EIB geeft een percentage van 12,9 %. Kan OG dit percentage aanpassen naar 12,9% ?

Antwoord:

OG vindt dat de genoemde 10% voor Algemene Kosten en Winst in voldoende mate kostendekkend zouden moeten zijn en baseert dit op het volgende:

* er wordt toegewerkt naar een uitvoeringsontwerp op RAW-niveau in de bouwteamPRO-fase waarin alle afgesproken kosten van Opdrachtnemer betaald worden;

* in de GWW het gebruikelijk is om 10% vergoeding te geven voor Algemene Kosten (AK) en Winst (W) bij toepassing van "stelposten" over alle gemaakte kosten (dus geen risico meer voor Opdrachtnemer, dit is niet veel anders bij dit werk waar Opdrachtnemer keuze heeft risico mee te calculeren of bij Opdrachtgever te laten);

* Opdrachtgever de tenderkosten bewust redelijk wil houden door de inspanning van inschrijvers alleen te laten richten op de gunningscriteria en er geen prijscalculatie wordt verlangd op het gehele werk (zie ook uitleg in rode tekst in document Projectinhoud opdracht fase par. 2.3 en toelichting bij de informatiebijeenkomst van 30 september 2021);

* de calculatiekosten (prijs, maar ook hoeveelheden) die normaal onder AK vallen onder de bouwteamPRO-fase te betalen;

* Opdrachtgever de huisvesting aan Het Meer 67 kosteloos aanbiedt voor gebruik in de bouwteamPRO-fase en de Turnkey-realisatiefase.

Beantwoord op: 11-10-2021**Label:** Contract

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad - par 5.3.2 - formulering onjuist?

Vraag:

Er lijkt een formulering niet juist te zijn. Wat is de juiste formulering van de zinnen: "Deze worden niet afzonderlijk onder 5.3.3 worden beoordeeld. De projectmanager en integrale ontwerpleider worden niet hier, maar apart onder 5.3.3 (1 en 2) gewaardeerd."

Antwoord:

De formulering is formeel wel juist, maar kan inderdaad wel onduidelijk geven waardoor een toelichting op zijn plaats is. De leadengineers worden integraal meegewogen bij aspect 2.1 en de projectmanager en integraal ontwerpleider worden bij aspect 3.1 en 3.2 apart beoordeeld, mede i.v.m. het feit dat alleen die twee ook de presentatie en interviews doen.

Beantwoord op: 11-10-2021**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

12

Onderwerp:

Turnkey-overeenkomst - welke (standaard)voorwaarden?

Vraag:

Op de turnkey-overeenkomst zijn geen standaardvoorwaarden zoals de UAV 2012 of UAV-GC 2005 van toepassing verklaard. In de Gids Proportionaliteit, waar de aanbesteder zich op grond van de Aanbestedingswet aan behoort te houden, volgt dat als er standaardvoorwaarden voorhanden zijn de opdrachtgever daar gebruik van moet maken. Wij verzoeken u daarom om de UAV 2012 of UAV-GC 2005 van toepassing te verklaren op de turnkey-overeenkomst.

Antwoord:

Het gestelde in de vraag is onjuist. Artikel 3.9 C Gids Proportionaliteit: als de aanbestedende dienst een contractmodel hanteert welke paritair (door een evenwichtige commissie) is opgesteld, dan dient ze dit model in zijn geheel toe te passen. Anders gezegd: de aanbestedende dienst mag niet aan cherry-picking doen als het gaat om de risico verdeling. Dat laat onverlet dat een aanbestedende dienst vrij is een eigen contract toe te passen, maar voor die standaard-situaties waar een (paritair opgesteld) modelcontract voor handen is, dient zij dat te motiveren. Hier is geen model-contract voor handen (vanwege de daaraan voorafgaande BouwteamPRO-fase). Maar ook dat Project specifieke situaties het mogelijk kunnen maken om van die modellen of voorwaarden af te wijken mits die afwijkingen kunnen worden gemotiveerd. Motivatie is hier wat ons betreft mogelijk: Het doel van de turnkey-overeenkomst (realisatie) is het vergroten van het belang van de

Opdrachtnemer in de BouwteamPRO-fase. Het alloceren van risico's in de overdracht naar realisatie borgt een evenwicht contract.

Beantwoord op: 11-10-2021

Label: Juridisch

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Overeenkomst BouwteamPRO-fase - art 17 lid 1 - vergoeding gemaakte kosten

Vraag:

In art. 17 lid 1 van de Overeenkomst BouwteamPRO zijn enkele situaties omschreven waarbij de opdrachtnemer geen vergoeding ontvangt voor de door haar verricht werkzaamheden. Dit is een te vergaande bepaling, die geen eer doet aan de samenwerking tussen partijen. Zo kan zich bijvoorbeeld de situatie ontstaan waarbij het plafondbedrag onhaalbaar blijkt, terwijl het aannemelijk is dat de opdrachtnemer daar geen invloed of schuld aan heeft, maar dat dit wordt veroorzaakt door bijv. wensen van de opdrachtgever. Daar komt bovendien bij dat opdrachtnemer hier op dit moment geen goede inschatting van kan maken, het ontbreekt daarvoor aan voldoende informatie. Ook zijn de gevallen waarbij de overeenkomst rechtmatig wordt ontbonden vanwege een tekortkoming van opdrachtnemer of het niet behalen van een enkele KPI geen reden om de tot dan verrichte werkzaamheden in het geheel niet te vergoeden; de opdrachtgever heeft immers een prestatie ontvangen en plukt ook de vruchten van de door opdrachtnemer verrichte werkzaamheden. Wij verzoeken u dan ook om art. 17 lid 1 achterwege te laten en de opdrachtnemer altijd te betalen voor de verrichte werkzaamheden.

Antwoord:

De tekst van art 17 lid 1 luidt: "Opdrachtgever zal de door vergoeding van gemaakte kosten." Deze tekst dient vervangen te worden door de volgende tekst:

"1. Opdrachtgever zal de door Opdrachtnemer in het kader van de uitvoering van deze overeenkomst de tot op dat moment door de Opdrachtnemer gemaakte kosten vergoeden overeenkomstig lid 2 van dit artikel. In het geval bedoeld in artikel 16 lid 1 sub b van deze overeenkomst heeft Opdrachtnemer evenwel nimmer aanspraak op vergoeding van gemaakte kosten."

Beantwoord op: 11-10-2021

Label: Juridisch

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Overeenkomst BouwteamPRO-fase - art 12 lid 1 - basis voor ovk

Vraag:

Kunt u bevestigen dat in het geval zoals omschreven art. 12 lid 1 van de Overeenkomst BouwteamPRO, de overeenkomst wordt gesloten op basis van de definitieve prijsaanbieding?

Antwoord:

De definitieve realisatieovereenkomst zal worden gesloten op basis van de definitieve prijsaanbieding mits voldaan aan de gestelde voorwaarden.

Beantwoord op: 11-10-2021

Label: Juridisch

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Overeenkomst BouwteamPRO-fase - art 13 lid 1 - aansprakelijkheid producten

Vraag:

In art. 13 lid 1 van de Overeenkomst BouwteamPRO is omschreven dat opdrachtgever vrij is om de in het bouwteam gemaakte producten te gebruiken in opdrachtgever en opdrachtnemer niet tot overeenstemming komen voor de vervolgfase. Wij gaan ervan uit dat opdrachtnemer in dat geval nimmer aansprakelijk is voor de door haar opgestelde documenten en uitgevoerde werkzaamheden in het bouwteam. Kunt u dat bevestigen?

Antwoord:

In het geval partijen niet tot overeenstemming komen voor de vervolgfase en de Opdrachtgever besluit de documenten te gebruiken dan betreft het risico en verantwoordelijkheid Opdrachtgever. In het geval partijen wel een turnkey-overeenkomst sluiten is de Opdrachtnemer wel aansprakelijk voor de opgestelde documenten in de bouwteamPRO-fase.

Beantwoord op: 11-10-2021

Label: Juridisch

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Bijlage 1 - specifieke bestaande situatie - VVA1

Vraag:

Kunt u ons de VVA 1 audit doen toekomen? Deze is niet als bijlage toegevoegd.

Antwoord:

De VVA1-audit is wel toegevoegd als bijlage 3b van het document "Projectinhoud opdrachtfase". Het pad naar bestandsnaam kan af en toe lang zijn, waardoor bestanden soms lastiger zijn te openen (kopie naar bureaublad

wil wel helpen).

Beantwoord op: 11-10-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
17

Onderwerp:
Aanbestedingsleidraad - par 4.3 - aantal bijlagen

Vraag:
Er mogen 3 ondersteunende bijlagen worden toegevoegd die een maximale omvang hebben van 2x formaat A4 of 1x een formaat A3. Er mogen dus maximaal 6x formaat A4 worden toegevoegd of 3x een formaat A3?

Antwoord:
Ja, dat klopt

Beantwoord op: 11-10-2021
Label: Proces

Ref.nr.
18

Onderwerp:
Aanbestedingsleidraad - par 4.3 - paginaformaat

Vraag:
Het PVA mag uit maximaal 10 enkelzijdige bedrukte pagina's bestaan. Klopt het dat dit een A4 formaat betreft?

Antwoord:
Ja, dat klopt

Beantwoord op: 11-10-2021
Label: Proces

Ref.nr.
19

Onderwerp:
2a, bijlage 4 Bruto versie KES-eisen K.R. Poststraat

Vraag:
In deze KlantEisenSpecificatie zijn eisen opgenomen voor (specifiek) Afrit 12. Kunt u de KlantEisenSpecificatie verstrekken voor specifiek onderhavig project (Afrit 11)?

Antwoord:
Er is nog geen KlantEisenSpecificatie (KES) specifiek voor aansluiting 11. Afspraak met RWS is om de KES van aansluiting 12 (KRP) als basis te nemen in de bouwteamPRO-fase en specifiek te maken voor aansluiting 11

(ONL). Onder andere wordt dit toegelicht hoe hiermee om te gaan in het document "Projectinhoud opdrachtfase" in b.v. paragraaf 2.3. onder het kopje "Van toepassing zijnde eisen en wensen eindsituatie".

Beantwoord op: 11-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
20

Onderwerp:

Toelichting en spelregels opdrachtfase ONL_BF-weg: aantal KPI?

Vraag:

In de tekst onder KPI's (pag 9) wordt gesproken over vier kritische prestatie indicatoren. In de tabel 3.1 (pag 10) worden echter maar 3 KPI's aangegeven. Is het correct dat er 3 KPI's zijn?

Antwoord:

Ja, dat klopt. De tekst "vier" op pagina 9 moet zijn "drie".

Beantwoord op: 11-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
21

Onderwerp:

Overeenkomst BouwteamPRO-fase - art 5 lid 2 - bijlageverwijzing

Vraag:

In artikel 5 lid 2 wordt verwezen naar bijlage 8 uit de Aanbestedingsleidraad. Deze bijlage komt niet voor in de Aanbestedingsleidraad. Kunt u deze bijlage verstrekken danwel de verwijzing aanpassen?

Antwoord:

Dit moet bijlage 8 zijn van het document "Projectinhoud opdrachtfase".

Beantwoord op: 11-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
22

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad par 5.2 - werklocatie

Vraag:

Er wordt als uitgangspunt gesteld dat de werkzaamheden plaatsvinden in Heerenveen. Wordt er een werklocatie beschikbaar gesteld door OG, of dient ON zelf een werklocatie te verzorgen?

Antwoord:

OG heeft een werklocatie op Het Meer 67 (het projectkantoor van HBB) beschikbaar. Deze kan kosteloos gebruikt worden.

Beantwoord op: 11-10-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

23

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad - bijlagen in bewerkbaar format

Vraag:

Kunt u de bijlagen van de aanbestedingsleidraad in bewerkbare format verstrekken?

Antwoord:

Ja, deze zullen als bijlagen worden meegezonden bij de 1e Nota van Inlichtingen.

Beantwoord op: 11-10-2021

Label: Proces