

CASUS 1:

Renovatie Speeltuin 'de Kleine Weel' Kleine Loohof - Hilsondusstraat, Strijen

Het betreft hier een buurtspeelplek voor leeftijden tot 12 jaar.

De bestraate ronding aan de oostkant (op de onderstaande foto links) is onderdeel van de voormalige kinderopvang die daar gevestigd was. Dat is ook de reden dat de speelplek voor de allerkleinsten is afgescheiden van de rest van de speelplek.

Verschillende toestellen zijn min of meer toegankelijk voor minder validen.



Te vervangen toestellen





De wip moet in het nieuwe ontwerp ingepast worden.

Of, indien niet passend, op een nog aan te geven locatie elders in de gemeente geplaatst worden



Algemene randvoorwaarden die aan de ontwerpen en offertes worden gesteld:

- a. Het door Inschrijver neergelegde ontwerp dient te passen binnen de kaders, eisen en wensen van deze casus;
- b. Alle in het ontwerp opgenomen toestellen zijn toestellen waarmee de inschrijver op deze casus inschrijft;
- c. In het ontwerp worden geen elementen meegenomen die geen deel uitmaken van deze aanbesteding;
- d. Het budget is van toepassing op het leveren en plaatsen/monteren van de toestellen alsmede eventuele kosten voor de valondergrond en aankleding/afwerking van het terrein. De inschrijfprijs moet excl. BTW zijn en inclusief alle eventuele bijkomende kosten, zoals administratiekosten, transportkosten, montagekosten enzovoorts.

Wat verwachten wij,

Deze speelplek is in 2002 gerealiseerd de toestellen zijn nog niet helemaal versleten, echter vernieuwing is gewenst. Lopende het contract zal deze plek in zijn geheel vernieuwd worden tot weer een up-to-date inclusieve speelplek voor alle kinderen uit de buurt. Enkele aandachtspunten op een rij:

- Zie ook de eisen in Beschrijvend document: Raamovereenkomst vervangen speeltoestellen en ondergronden.
- De speelplek moet gerealiseerd worden binnen de bestaande en te behouden hekken.
- De ondergrond bestaat momenteel uit zand. In het nieuwe ontwerp is de keuze hierin vrij. Bedenk hierbij wel dat zand in de praktijk niet altijd even handig is, denk hierbij aan de leeftijdsgroep 0-4 jaar.
- Bij gebruik van los materiaal moet dit ook voldoen aan de NEN-EN 1177.
- De valondergrond moet worden opgesloten door betonnen opsluitbanden. Hiervoor kunnen de bestaande opsluitbanden gebruikt worden. Bij gebruik van nieuwe opsluitbanden minimaal 10 cm breed toepassen en gangbare bochtstralen toepassen.
- Bankjes, afvalbakken en dergelijke kunnen hergebruikt worden.
- De nieuwe positie van de bankjes zien wij het liefs in de verharding in verband met gazononderhoud.
- Gebreken aan blijvende of her te gebruiken elementen op en of rond de speelplek kunt u vermelden als opmerkingen in de toelichting op het ontwerp.
- Het informatiebord en aankleding zijn nu onderdeel van de toestellenlijn. Bij vervanging van deze borden moet de boodschap op de borden gelijk blijven.
- Het kappen van bomen is niet toegestaan.
- Het beschikbare budget voor de totale speelplek is **maximaal € 100.000,-**.

Het terrein en de paden

In het terrein zijn hoogteverschillen aangebracht welke met het oog op onderhoud niet altijd handig zijn. Ook de paden liggen er niet overal even strak bij. Bekijk de mogelijkheden om hier verandering in aan te brengen. Wij zijn er van bewust dat deze aanpassingen niet binnen het budget passen. Geef aan hoe uw gedachten hierover zijn en kom hiervoor met eventueel een meerwerk voorstel.

De uitvoering

De ontwerpen van de winnende partijen van de aanbesteding maken in 2022 onderdeel uit van de minicompetitie van deze speelplek. De inschrijver dient dus te garanderen dat de opgemaakte offerte geldig is tot aan de eventuele uitvoering.