

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

SRO Servicecentrum B.V.

Nationale identificatie:

129400093

Postadres:

Soesterweg 556

Plaats:

Amersfoort

NUTS-code:

NL

Postcode:

3812BP

Land:

NL

Contactpersoon:

Henk de Waal

Telefoon:

+31 338881803

E-mail:

aanbestedingen@sro.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.sro.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/c2800884f9ec16edf096b94886d33cac>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

via elektronische weg op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/c2800884f9ec16edf096b94886d33cac>

het hierboven vermelde adres

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Publiekrechtelijke instelling

I.5) HOOFDACTIVITEIT

Andere activiteit: Sport, Recreatie, Onderwijsvoorzieningen

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Onderhoud gebouwgebonden installaties

Referentienummer: -

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71315000 - Technische installaties in gebouwen

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

Deze aanbesteding ziet op het uitvoeren van onderhoud aan alle gebouwgebonden installaties van het vastgoed dat bij SRO Servicecenter B.V. in beheer is. Het betreft elektrotechnische - en werktuigbouwkundige installaties die aanwezig zijn in de diverse objecten. Deze installaties variëren in aantallen, type, bouwjaren, gebruik en complexiteit, van de Opdrachtnemer wordt verwacht dat zij in staat is om alle gebouwgebonden installaties te onderhouden.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

Inschrijvingen mogen worden ingediend voor: alle percelen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Perceel 1 Objecten regio Eemland

Perceel nr.: 1

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71315000 - Technische installaties in gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71631400 - Technische controle van technische installaties

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Amersfoort en Haarlem

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Zie selectieleidraad 1.3

II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteit

Weging: 100

Prijs

Weging: 100

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 84

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

SRO Servicecenter B.V. wil een Overeenkomst afsluiten voor 3 jaar met een optionele verlenging van 2 maal 2 jaar. Er is gekozen voor een potentieel langdurige Overeenkomst om een langdurige partnerschap aan te gaan met de toekomstige Opdrachtnemer(s).

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

-

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

De installaties in de objecten die worden beheerd door Opdrachtgever worden met enige regelmaat aangepast, uitgebreid of vervangen, zonder dat hiervoor directe aanleiding is uit het MJOP. Dit betreffen separate projecten. Deze projecten vallen niet onder het correctief, preventief en planmatig onderhoud dat in de paragraaf hiervoor is beschreven. Dit kunnen bijvoorbeeld projecten zijn als gevolg van het toepassen van duurzaamheidsmaatregelen of innovaties. Het uitvoeren van deze projecten wordt als optie meegenomen in de scope van deze aanbesteding. Dit betekent dat de Opdrachtgever de mogelijkheid heeft om dergelijke werkzaamheden op te dragen binnen de Overeenkomst, maar hiertoe niet verplicht is. Of de Opdrachtgever hiertoe overgaat is afhankelijk van diverse factoren, waaronder het type en de complexiteit van het project, de financiële omvang ervan, de marktconformiteit van de aanbieding van de Opdrachtnemer en de expertise waarover de Opdrachtnemer beschikt. De Opdrachtnemer kan dan ook geen aanspraak maken op de optionele werkzaamheden, het is aan Opdrachtgever om te bepalen of er tot het opdragen van deze werkzaamheden wordt overgegaan.

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Perceel 2 Objecten regio Kennemerland

Perceel nr.: 2

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71315000 - Technische installaties in gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71631400 - Technische controle van technische installaties

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Amersfoort en Haarlem

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Zie selectieleidraad 1.3

II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteit

Weging: 100

Prijs

Weging: 100

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 84

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

SRO Servicecenter B.V. wil een Overeenkomst afsluiten voor 3 jaar met een optionele verlenging van 2 maal 2 jaar. Er is gekozen voor een potentieel langdurige Overeenkomst om een langdurige partnerschap aan te gaan met de toekomstige Opdrachtnemer(s).

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

-

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

De installaties in de objecten die worden beheerd door Opdrachtgever worden met enige regelmaat aangepast, uitgebreid of vervangen, zonder dat hiervoor directe aanleiding is uit het MJOP. Dit betreffen separate projecten. Deze projecten vallen niet onder het correctief, preventief en planmatig onderhoud dat in de paragraaf hiervoor is beschreven. Dit kunnen bijvoorbeeld projecten zijn als gevolg van het toepassen van duurzaamheidsmaatregelen of innovaties. Het uitvoeren van deze projecten wordt als optie meegenomen in de scope van deze aanbesteding. Dit betekent dat de Opdrachtgever de mogelijkheid heeft om dergelijke werkzaamheden op te dragen binnen de Overeenkomst, maar hiertoe niet verplicht is. Of de Opdrachtgever hiertoe overgaat is afhankelijk van diverse factoren, waaronder het type en de complexiteit van het project, de financiële omvang ervan, de marktconformiteit van de

aanbieding van de Opdrachtnemer en de expertise waarover de Opdrachtnemer beschikt. De Opdrachtnemer kan dan ook geen aanspraak maken op de optionele werkzaamheden, het is aan Opdrachtgever om te bepalen of er tot het opdragen van deze werkzaamheden wordt overgegaan.

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Perceel 3 Zwembaden

Perceel nr.: 3

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71315000 - Technische installaties in gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71631400 - Technische controle van technische installaties

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Amersfoort en Haarlem

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Zie selectieleidraad 1.3

II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteit

Weging: 100

Prijs

Weging: 100

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 84

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

SRO Servicecenter B.V. wil een Overeenkomst afsluiten voor 3 jaar met een optionele verlenging van 2 maal 2 jaar. Er is gekozen voor een potentieel langdurige Overeenkomst om een langdurige partnerschap aan te gaan met de toekomstige Opdrachtnemer(s).

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

-

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

De installaties in de objecten die worden beheerd door Opdrachtgever worden met enige regelmaat aangepast, uitgebreid of vervangen, zonder dat hiervoor directe aanleiding is uit het MJOP. Dit betreffen separate projecten. Deze projecten vallen niet onder het correctief, preventief en planmatig onderhoud dat in de paragraaf hiervoor is beschreven. Dit kunnen bijvoorbeeld projecten zijn als gevolg van het toepassen van duurzaamheidsmaatregelen of innovaties. Het uitvoeren van deze projecten wordt als optie meegenomen in de scope van deze aanbesteding. Dit betekent dat de Opdrachtgever de mogelijkheid heeft om dergelijke werkzaamheden op te dragen binnen de Overeenkomst, maar hiertoe niet verplicht is. Of de Opdrachtgever hiertoe overgaat is afhankelijk van diverse factoren, waaronder het type en de complexiteit van het project, de financiële omvang ervan, de marktconformiteit van de aanbieding van de Opdrachtnemer en de expertise waarover de Opdrachtnemer beschikt. De Opdrachtnemer kan dan ook geen aanspraak maken op de optionele werkzaamheden, het is aan Opdrachtgever om te bepalen of er tot het opdragen van deze werkzaamheden wordt overgegaan.

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

- Uittreksel(s) Handelsregister (KvK),
- Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

-

Eventuele minimumeisen:

-

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

- Technische bekwaamheid– Kwaliteitsborging ISO 9001,
- Technische bekwaamheid– Kwaliteitsborging VCA,
- Technische bekwaamheid– Milieuzorg ISO 14001,
- Technische bekwaamheid– Overige certificaten

Eventuele minimumeisen:

-

III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:

-

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 13/04/2022 Plaatselijke tijd: 14:00

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: 13/05/2022

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

Looptijd in maanden: 2 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Amersfoort

Postadres:

Stationsstraat 81

Plaats:

Amersfoort

Postcode:

3811 MH

Land:

NL

E-mail:

amersfoort@rechtbank.nl

Telefoon:

-

Internetadres:

<https://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

11/03/2022