

Aanbesteding: TE-team renovatie van Asch van Wijkschool Utrecht
Aanbestedende Dienst: Willibrord Stichting
Referentie: W20113.001

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Selectie criterium 2

Vraag:

Primair onderwijs scoort bij dit criterium aanzienlijk hoger (7 punten) dan voortgezet onderwijs (valt hier onder utiliteitsgebouw, 1 punt), terwijl de opgave van een renovatie van een voortgezet onderwijsgebouw niet wezenlijk verschilt dan die van primair onderwijs. Wij vragen hier dan ook voor een hogere waardering van een referentie van een voortgezet onderwijsgebouw.

Antwoord:

Selectie criterium 2.1 wordt verbreed naar 'onderwijsgebouw'. Hiermee wordt eenzelfde waarde gehecht aan renovatie van een primair of voortgezet onderwijs gebouw.

Beantwoord op: 20-09-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Bezwaartermijn

Vraag:

In paragraaf 3.9 van de selectie leidraad stelt u een bezwaartermijn van zeven dagen tegen de selectiebeslissing. Het betreft een contractuele vervalltermijn. De BNA vreest dat de termijn van 7 kalenderdagen onredelijk kort is. De praktijk leert dat een selectiebeslissing doorgaans op de vrijdagmiddag gecommuniceerd wordt, waardoor een bureau feitelijk pas op de maandag in actie kan komen en dan nog maar 4 dagen heeft om een kort geding te entameren tegen een haar onwettige selectiebeslissing op straffe van verval van recht. Die resterende termijn is simpelweg te kort. Er is zo nauwelijks ruimte om eerst advies in te winnen, de aanbestedende dienst om een toelichting te vragen op de selectiebeslissing of om het gesprek aan te gaan met aanbestedende dienst over onduidelijkheden of onregelmatigheden in de selectiebeslissing. De BNA merkt op dat de beschikbare jurisprudentie stelt dat het fairplaybeginsel en/of het gelijkheidsbeginsel met zich meebrengen dat u een redelijke rechtsbeschermingstermijn in acht moet nemen. Aanbestedingswet artikel 1.10 lid 1 sub e stelt dat u als aanbestedende dienst redelijke

termijnen moet hanteren.

Wellicht is uw bezwaartermijn van 7 kalenderdagen ingegeven door het voorstel tot wijziging van de Gids Proportionaliteit dat thans voorligt bij de Tweede Kamer. De Adviescommissie Gids Proportionaliteit raadt een minimale bezwaartermijn van 7 tot 10 dagen aan. De BNA is van mening dat een termijn van 10 dagen meer passend is dan een termijn van 7 dagen bij een Europese aanbesteding van complexe intellectuele adviesdiensten in een markt met vele aanbieders. De BNA verzoekt u dan ook een minimale bezwaartermijn van 10 kalenderdagen in acht te nemen.

Antwoord:

Akkoord. Wij zullen een bezwaartermijn van 10 dagen in acht nemen.

Beantwoord op: 17-09-2021

Label: Juridisch

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Referenties van gegadigde zelf

Vraag:

Ter zake de geschiktheidseisen (paragraaf 4.4.2) en de selectiecriteria (paragraaf 5.2) vraagt u om referenties die de gegadigde zelf uitgevoerd heeft. Volgens de BNA lijkt deze voorwaarde een derdenberoep uit te sluiten en is daarmee in strijd met het bepaalde in Aw art. 2.94. De BNA roept u op om meer duidelijkheid te verstrekken inzake de toelaatbaarheid van een beroep op derden ter zake de geschiktheidseisen en selectiecriteria.

Antwoord:

Zoals aangegeven in paragraaf 4.4.2 geldt het volgende:

Indien Gegadigde een Samenwerkingsverband is, dienen de samenwerkende partijen gezamenlijk te voldoen aan deze eis.

Als voorbeeld: een Samenwerkingsverband bestaat uit twee partijen. Er wordt aan de geschiktheidseisen voldaan als de ene partij met een referentie aantoont dat hij voldoet aan kerncompetentie 1, en de andere partij met referenties aantoont dat hij voldoet aan kerncompetentie 2).

Er mag dus een beroep worden gedaan op derden.

Beantwoord op: 17-09-2021

Label: Proces

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Opgeleverde referenties

Vraag:

Ter zake de geschiktheidseisen (paragraaf 4.4.2) en de selectiecriteria (paragraaf 5.2) vraagt u om opgeleverde referenties. Volgens de BNA is deze voorwaarde disproportioneel. De BNA is van mening dat het tweede deel van de referentievoorwaarden onvoldoende verband houdt met de opdracht. Immers, het betreft hier een opdracht voor ontwerpdiensten, niet een werk. In uitvoering nemen en realiseren geschiedt door de aannemer, niet door de architect. Het al dan niet tijdig en correct in uitvoering genomen zijn of opgeleverd zijn is afhankelijk van tal van factoren waarop de architect nauwelijks invloed heeft. Als zodanig zegt het al dan niet tijdig en correct in uitvoering genomen zijn of opgeleverd zijn, bar weinig over de kwaliteit van de geleverde ontwerpdiensten. Zie in dit kader ook adviezen #487 en #541 van de Commissie van Aanbestedingsexperts. De BNA verzoekt u dan ook de referentievoorwaarden aan te passen.

Antwoord:

Met opgeleverde referenties wordt in dit geval bedoeld dat tenminste het Technisch Ontwerp c.q. bestek opgeleverd dient te zijn in de genoemde periode.

Beantwoord op: 17-09-2021

Label: Proces

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Kerncompetenties 1, 2 en 3

Vraag:

Het valt de BNA op dat u ter zake kerncompetenties 1, 2 en 3 uitsluitend onderwijsgebouwen voor primair of voortgezet onderwijs accepteert. In de ogen van de Bna is dit onnodig marktwerking beperkend. De BNA verzoekt u deze kerncompetenties aan te passen dan wel een motivatie te verstrekken waarin u toelicht waarin onderwijsgebouwen voor PO en VO in architectonisch-bouwkundig, installatietechnisch en bouwfysisch opzicht wezenlijk verschillen van onderwijsgebouwen voor bij voorbeeld speciaal onderwijs, beroepsonderwijs en hoger onderwijs.

Antwoord:

Het begrip onderwijsfunctie zal worden verbreed met speciaal onderwijs en beroepsonderwijs. Het hoger onderwijs kent in ogen van de aanbestedende dienst te grote afwijkingen ten opzichte van primair onderwijs op het gebied van doelgroep, gebruikerswensen, wet- en regelgeving en vertaling van onderwijsvisie naar huisvesting.

Beantwoord op: 17-09-2021

Label: Proces

Ref.nr.

Onderwerp:

6

Meer van hetzelfde

Vraag:

De BNA constateert dat u per selectie criterium maximaal twee referentieprojecten vraagt en identiek beoordeelt. De BNA is van mening dat deze methodiek in strijd is met de Gids Proportionaliteit. De gids raadt meer van hetzelfde vragen immers af. "Meer is niet altijd beter". De BNA verzoekt u alsnog de Gids toe te passen, dan wel een steekhoudende motivatie aan te dragen waarom deze afwijking van de Gids Proportionaliteit noodzakelijk en proportioneel is.

Antwoord:

Aanbestedende dienst deelt de mening dat meer niet altijd beter is. Echter toont ervaring met 2 projecten t.o.v. 1 project wel deugdelijkheid in ervaring aan. Bovendien betreft deze vraag een selectie criterium, waardoor ook partijen met ervaring in 1 referentieproject niet worden uitgesloten.

Beantwoord op: 17-09-2021**Label:** Proces**Ref.nr.**

7

Onderwerp:

Ervaring scholenbouw

Vraag:

Het valt de BNA op dat gegadigden significant beter scoren wanneer zij onderwijsgebouwen voor het primair onderwijs indienen. Zowel bij selectie criterium 1 alsook selectie criterium 2 meer punten te vergeven voor ervaringen met onderwijsgebouwen voor primair onderwijs. Met de aangelegde selectiemethodiek bewerkstelligt u dat om maximaal te scoren een gegadigde dus minimaal 2 en maximaal vier onderwijsgebouwen voor primair onderwijs moet indienen. In de ogen van de BNA riekt ook dit naar meer van hetzelfde vragen, hetgeen de Gids Proportionaliteit expliciet afraadt. De BNA geeft u in overweging de betreffende selectie criteria in overeenstemming te brengen met het bepaalde in de Gids Proportionaliteit.

Antwoord:

Het verschil van selectie criterium 2 t.o.v. selectie criterium 1 is dat het hier om renovatie gaat. Aanbestedende dienst hecht waarde aan ervaring met de uitvoering van renovatie. Bij selectie criterium 2 wordt criterium 2.1 verbreed naar 'onderwijsgebouw', deze hoeft dus niet specifiek primair onderwijs te zijn.

Beantwoord op: 17-09-2021**Label:** Proces**Ref.nr.****Onderwerp:**

8

Bewezen samenwerking

Vraag:

Selectie criterium 3 beziet op bewezen samenwerking. Naar mate meer leden van het inschrijvende TE team eerder samengewerkt hebben in het ingediende referentieproject, zijn er meer punten te verdienen. De BNA is van mening dat dit selectie criterium in zijn opzet onnodig marktwerking beperkend en daarop disproportioneel is. Een dergelijk criterium werpt onnodige barrières op voor nieuwkomers en buitenlandse partijen die de Nederlandse markt willen betreden. Zie in dit kader ook adviezen #523 en #606 van de Commissie van Aanbestedingsexperts. De BNA verzoekt u selectie criterium 3 te herzien, bij voorbeeld door te vragen naar ervaring met het coördineren van andere disciplines.

Antwoord:

Aanbestedende dienst stelt graag voorop dat dit een selectie criterium betreft en dat partijen niet worden uitgesloten zonder bewezen samenwerking. Toch is Aanbestedende dienst bereid de criteria te verruimen.

Selectie criterium 3.1:

Vier van de in paragraaf 1.1 genoemde disciplines in het referentieproject vertegenwoordigd waren door partijen/personen die nu deel uitmaken van het team waarmee wordt ingeschreven voor deze aanbesteding. Of Inschrijver coördineerde vier disciplines in het referentie project.

Selectie criterium 3.2:

Drie van de in paragraaf 1.1 genoemde disciplines in het referentieproject vertegenwoordigd waren door partijen/personen die nu deel uitmaken van het team waarmee wordt ingeschreven voor deze aanbesteding. Of Inschrijver coördineerde drie disciplines in het referentie project.

Selectie criterium 3.3:

Twee van de in paragraaf 1.1 genoemde disciplines in het referentieproject vertegenwoordigd waren door partijen/personen die nu deel uitmaken van het team waarmee wordt ingeschreven voor deze aanbesteding. Of Inschrijver coördineerde twee disciplines in het referentie project.

Beantwoord op: 20-09-2021**Label:** Proces**Ref.nr.**

9

Onderwerp:

Gunningsfase

Vraag:

Wilt u een nadere toelichting geven op de gevraagde stukken tijdens de Gunningsfase?

Antwoord:

In de gunningsfase wil Aanbestedende Dienst Inschrijvers niet met onnodig werk opzadelen. Het Plan van Aanpak zal zeer beknopt worden uitgevraagd en daarnaast worden de partijen gevraagd zich te presenteren aan Aanbestedende dienst.

Beantwoord op: 20-09-2021

Label: Proces