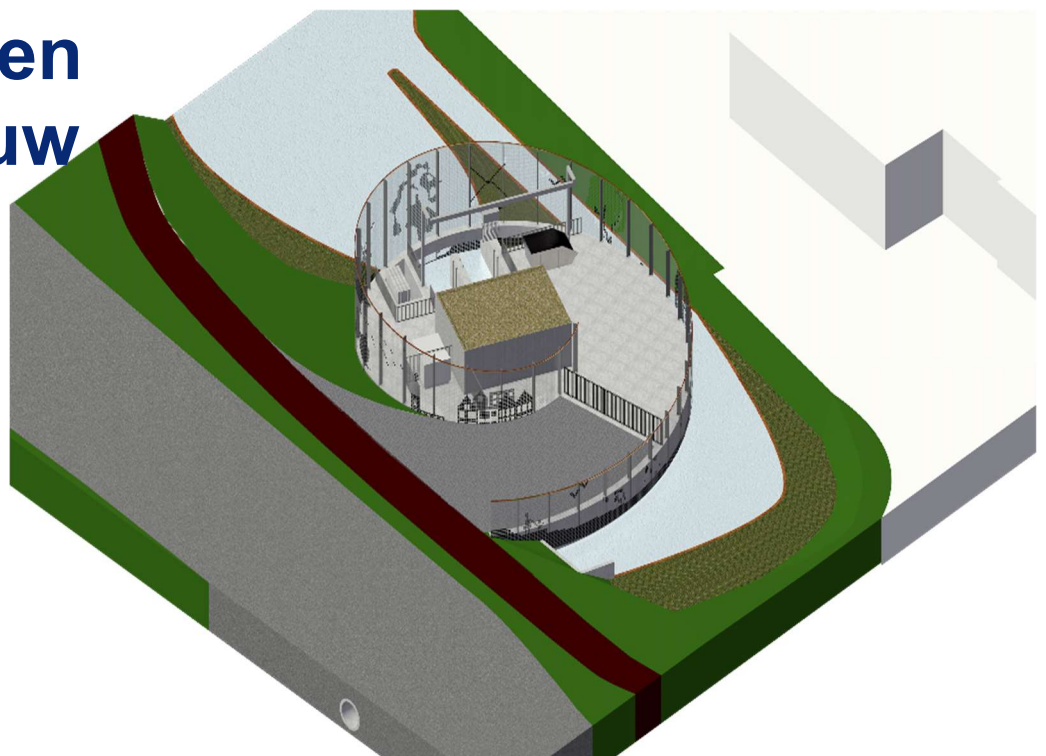

Schouw verslag 239617 - Ontwerp en nieuwbouw gemaal De Waardse Dijk



DONDERDAG 17 MAART 2022

Gemeente Dijk en Waard
Gemaakt door: S. Broek

Schouwverslag

Ontwerp en realisatie gemaal de Waardse Dijk.

Doel: De inschrijvers een helder beeld te geven van de inhoud van de aanbesteding.
Door op de locatie van de werkzaamheden een kijkje te nemen.

Aanwezig:

Namens Gemeente Dijk en Waard. Contractmanager;

HHNK: projectleider HHNK ;

Aangemeld: Van Hattum en Blankevoort B.V.; Bosman Watermanagement B.V. ;Sweco Nederland B.V.; Gebr. Beentjes Grond- Weg- en Waterbouw B.V.;K_Dekker bouw & infra b.v. Friso Civiel

Inleiding:

Op vrijdag 11 maart 2022 is het UAV- GC aanbesteding ontwerp en realisatie gemaal Waardse Dijk op Tendered gepubliceerd. In de leidraad is gemeld dat er een voorschouw op donderdag 17 maart 2022 om 09:30 mogelijk was.

De aangemelde aannemers/bureaus hebben hier gebruik van gemaakt.

Voorschouw donderdag 17 maart 2022:

09:30 iedereen aanwezig, op de parkeerplaats, links van de firma Truckland, Galileistraat nr. 1, 1704 SE te Heerhugowaard.

Besproken zijn de volgende punten.

Vragen die gesteld zijn, worden opnieuw gesteld via Tendered.

Introductie:

Samenwerking met Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

Op 18 februari 2021 hebben voormalige gemeente Heerhugowaard en HHNK de intentieovereenkomst 'Klimaatrobuuste polder Heerhugowaard' ondertekend. De gemeente Dijk en Waard wil de Zuidtangent aanpassen door een onderdoorgang onder het spoor aan te leggen. Hiermee wordt een belangrijk knelpunt voor het wegverkeer (en een gevaarlijk kruispunt) opgelost. Tegelijkertijd wordt de ontwikkeling van het stationsgebied van Heerhugowaard aangepakt. Hieruit vloeien gevolgen voort voor het watersysteem in de polder Heerhugowaard. Door samen te werken kan deze ontwikkeling worden aangrepen om een bijdrage te leveren aan het klimaatrobuust maken van deze polder.

Toelichting project.

Huidige situatie

Het plangebied maakt deel uit van het bedrijventerrein de Zandhorst in Heerhugowaard. In de huidige situatie is ter hoogte van het plangebied een stuw aanwezig, de DAF-stuw. Deze stuw is in de huidige situatie van belang om het waterniveau in de aangrenzende geulen te kunnen reguleren. Met de komst van het nieuwe gemaal verliest deze stuw haar functie en komt deze te vervallen. Daarnaast worden de N242, het fietspad en het dijklichaam ondergronds gekruist voor de aanleg van de benodigde infrastructuur en de uitstroomvoorziening. Het gemaal wordt gepositioneerd in het talud tussen watergang en nabijgelegen infrastructuur. In de huidige situatie is deze zone ingezaaid met gras. Parallel aan het fietspad staan een drietal bomen. Indien mogelijk moeten deze bomen in de beoogde situatie worden gehandhaafd.

Het plangebied wordt aan de zuidrand begrensd door de N194, tevens is er aan de zuidzijde een duiker welke zal worden gehandhaafd. Aan de westrand wordt het plangebied begrensd door de N242. Aan de noordzijde ligt het bedrijfspand van Truckland Heerhugowaard en aan de oostzijde ligt de Galileistraat.

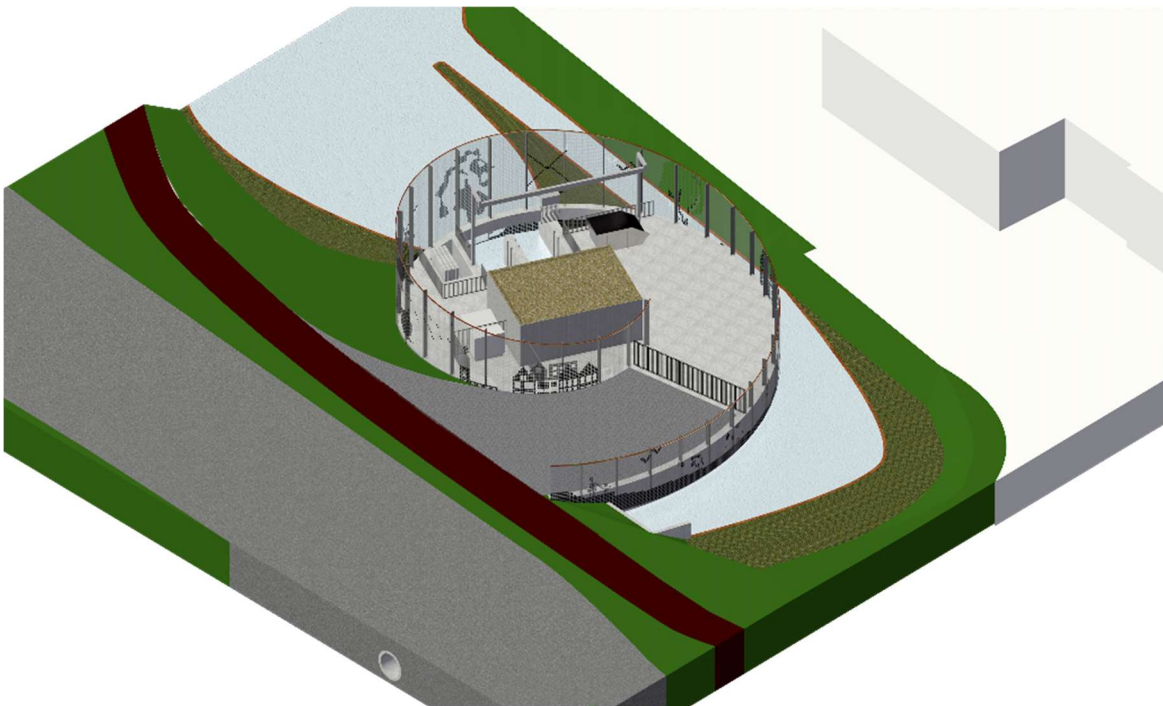
Gewenste situatie

De beoogde situatie voorziet in het realiseren van een nieuw gemaal, waarvan de naam inmiddels definitief is vastgesteld in 'De Waardse Dijk', met bijbehorende uitstroomvoorziening en twee persleidingen. Ten behoeve van het functioneren van

het nieuwe gemaal wordt het bestaande waterbassin verbreed en wordt de aanwezige stuw geamoveerd.

Om te komen tot een zorgvuldige ruimtelijke inpassing zijn er drie architecten gevraagd om afzonderlijk een plan op te stellen voor de inpassing van het gemaal op deze locatie. Het voorkeursontwerp is gekozen door een jury bestaande uit een afvaardiging van het bedrijventerrein, het naastgelegen bedrijf, gemeente Dijk en Waard, provincie Noord-Holland en het hoogheemraadschap.

Het gekozen ontwerp (zie afbeelding 2) waarbij is ingezet op eenvoud, compactheid én positionering doet recht aan de context van de plek en is daarmee het best passend in de omgeving.



Afbeelding 1: impressie nieuwe gemaal De Waardse Dijk

Bij de positionering van het gemaal is rekening gehouden met eisen vanuit de wegbeheerder van de N242, waarbij een minimale afstand van 10 meter ten opzichte van de kant van de weg wordt gerespecteerd. De ondergrondse infrastructuur kruist de N242, de aan weerszijde gelegen fietspaden en het dijklichaam.

Uit te voeren werkzaamheden

Het project behelst de nieuwbouw van een oppervlaktewatergemaal met een capaciteit van ca. 110

m³/min in de gemeente Dijk en Waard. De uit te voeren werkzaamheden bestaan uit:

DAF-stuw amoveren

Ter hoogte van de locatie van het nieuwe gemaal ligt in de huidige situatie de DAF-stuw. Deze stuw zal in de toekomstige situatie zijn functie in het watersysteem verliezen en niet langer noodzakelijk zijn om het waterpeil te reguleren. Om ruimte te creëren voor het nieuwe gemaal dient de DAF-stuw te worden geamoveerd.

Gemaal realiseren

Om het polderwater af te kunnen voeren wordt er een nieuw gemaal gerealiseerd. De watertoevoer zal voornamelijk vanuit noordelijke richting komen, daarnaast komt er geringe toevoer vanuit het zuiden. De locatie van het gemaal is voornamelijk afhankelijk van de toevoer van het water uit het noorden, aangezien dit water rechtstreeks het gemaal in moet worden gepompt. Om het gemaal te voorzien van stroom zal er een trafo nabij het gemaal moeten worden geplaatst.

Persleidingen onder de N242

Er moeten twee persleidingen gerealiseerd worden onder de provinciale weg de N242 door (voor elke pomp één). Deze persleidingen zullen circa 100 meter lang zijn (zie afbeelding 3). Bij het aanleggen van deze leidingen moet wordt rekening gehouden met de aanwezige kabels en leidingen en de stabiliteit van de waterkering.



Afbeelding 2: Schematische weergave locatie persleidingen

Uitstroomvoorziening realiseren

Aan de boezemzijde wordt de uitstroomvoorziening ten behoeve van het gemaal gerealiseerd. Deze uitstroomvoorziening wordt in dezelfde architectonische stijl gebouwd als het gemaal, om op deze manier de twee locaties visueel met elkaar te verbinden. Daarnaast wordt er rondom de uitstroomvoorziening een rustmogelijkheid gerealiseerd voor passerende wandelaars en fietsers, zie afbeelding 4 voor een sfeerimpressie. Tevens wordt er (evenals aan de gemaalzijde) een kraan opstelplaats gerealiseerd met als reden dat de droogzet schotten aangebracht en weer verwijderd kunnen worden.



Afbeelding 3: Sfeerimpressie uitstroomvoorziening

Realisatie van een krooshekreiniger

Het slootvuil wat zich voor de instroomzijde van het gemaal bevindt, dient middels een automatisch aangestuurde krooshekreiniger uit het water geschept te worden. De krooshekreiniger dient aan de gemaalzijde gerealiseerd te worden.

Aanleg van de benodigde verhardingen en het laten verleggen van de aanwezige ondergrondse infra

Aanwezig ondergrondse infra, zoals kabels en leidingen, dienen aangepast te worden naar aanleiding van de komst van het nieuw te bouwen gemaal. Tevens dient er zowel aan de instroomzijde als de uitstroomzijde verharding te worden aangebracht.

Daarnaast moeten er in het omliggende watersysteem nog een aantal aanpassingen verricht

worden zoals de aanleg en/of wijzigingen van/aan duikers en stuwen. Dit wordt door de gemeente

Dijk en Waard opgepakt en maakt geen onderdeel uit van de scope van de aanbestede opdracht. Het amoveren van de stuw ter hoogte waar het nieuwe gemaal moet komen maakt wel onderdeel uit van de opdracht.

Alle werkzaamheden dienen te worden verricht op basis van het projectmanagementsysteem van de opdrachtnemer. Dit projectmanagementsysteem, inclusief zijn onderliggende processen, dient gebaseerd te zijn op een kwaliteitsmanagementsysteem, of in geval van aanmelding door een samenwerkingsverband van ondernemingen (combinatie), eventueel meerdere kwaliteitsmanagementsystemen, dat is (die zijn) gecertificeerd door een daartoe geaccrediteerde certificatie-instelling op basis van de vigerende versie van de norm NEN-EN-ISO 9001 of een daaraan gelijkwaardig kwaliteitsmanagementsysteem.

Indicatieve overall planning

- Aanvang opdracht door Opdrachtnemer: eind juli 2022
- Gemaal gereed voor aanvaarding: eind 2023
- Einde onderhoudsperiode Opdrachtnemer: eind 2024

Taakstellend budget

Aanbesteder heeft voor de uitvoering van de Opdracht een taakstellend budget van € **4.200.000,- exclusief btw** (inclusief Algemene Kosten, Winst & Risico) beschikbaar.

Indien Inschrijver van mening is dat binnen dit bedrag de Opdracht niet volledig gerealiseerd kan worden, wordt hij verzocht dit in de inlichtingenronde aan Aanbesteder voor te leggen.

Planning van de aanbesteding.

Omschrijving	Datum
Publicatie aanbesteding incl. documenten	11 maart 2022
Schouw (verzamelen zie artikel 2.3.1)	17 maart 2022 om 9.30 uur
Uiterste datum indienen vragen 1 ^e Nota van Inlichtingen	31 maart 2022 (tot 12:00 uur)
Publicatie 1 ^e Nota van Inlichtingen	06 april 2022
Uiterste datum indienen vragen 2 ^e Nota van Inlichtingen	13 april 2022 (tot 12.00 uur)
Publicatie 2 ^e Nota van Inlichtingen	15 april 2022
Indienen inschrijving	2 mei 2022 (11.00 uur)
Openen kluis	2 mei 2022 (11.10 uur)
Mondelinge toelichting	09 en of 10 mei 2022
Mededeling gunningsbeslissing	13 mei 2022
Definitieve gunning	03 juni 2022
Startdatum van het werk	10 juni 2022
Uiterlijke opleverdatum	28 november 2023

Beoordeling inschrijvingen

De beoordeling bestaat uit 3 onderdelen.

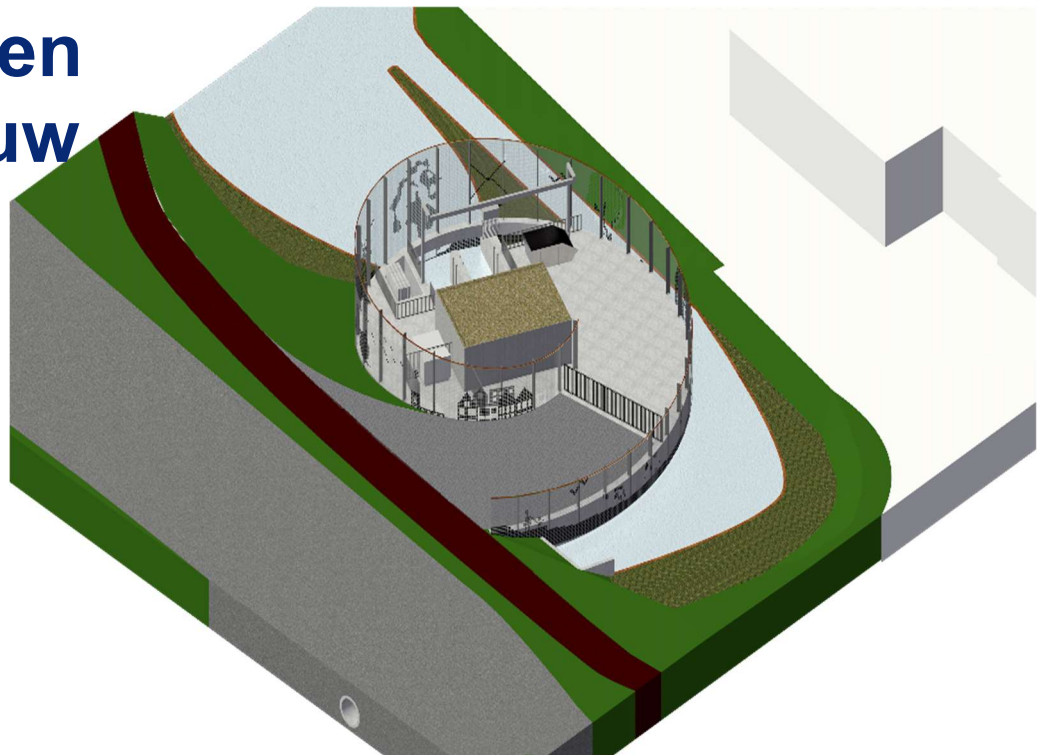
- Plan van Aanpak
 1. Omgevingsmanagement
 2. Planning
 3. Kabels & Leidingen
- Mondelinge toelichting sleutelpersonen inschrijver
- Ambitieniveau Bewuste Bouwers

Beoordelingscommissie: viertal vertegenwoordigers. Projectleider Civiele uitvoering gemeente Dijk en Waard, Projectleider HHNK, twee technische medewerkers HHNK.

Rondvraag:

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.

Schouw verslag 239617 - Ontwerp en nieuwbouw gemaal De Waardse Dijk



DONDERDAG 17 MAART 2022

Gemeente Dijk en Waard
Gemaakt door: S. Broek

Schouwverslag

Ontwerp en realisatie gemaal de Waardse Dijk.

Doel: De inschrijvers een helder beeld te geven van de inhoud van de aanbesteding.
Door op de locatie van de werkzaamheden een kijkje te nemen.

Aanwezig:

Namens Gemeente Dijk en Waard. Contractmanager;

HHNK: projectleider HHNK ;

Aangemeld: Van Hattum en Blankevoort B.V.; Bosman Watermanagement B.V. ;Sweco Nederland B.V.; Gebr. Beentjes Grond- Weg- en Waterbouw B.V.;K_Dekker bouw & infra b.v. Friso Civiel

Inleiding:

Op vrijdag 11 maart 2022 is het UAV- GC aanbesteding ontwerp en realisatie gemaal Waardse Dijk op Tendered gepubliceerd. In de leidraad is gemeld dat er een voorschouw op donderdag 17 maart 2022 om 09:30 mogelijk was.

De aangemelde aannemers/bureaus hebben hier gebruik van gemaakt.

Voorschouw donderdag 17 maart 2022:

09:30 iedereen aanwezig, op de parkeerplaats, links van de firma Truckland, Galileistraat nr. 1, 1704 SE te Heerhugowaard.

Besproken zijn de volgende punten.

Vragen die gesteld zijn, worden opnieuw gesteld via Tendered.

Introductie:

Samenwerking met Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

Op 18 februari 2021 hebben voormalige gemeente Heerhugowaard en HHNK de intentieovereenkomst 'Klimaatrobuuste polder Heerhugowaard' ondertekend. De gemeente Dijk en Waard wil de Zuidtangent aanpassen door een onderdoorgang onder het spoor aan te leggen. Hiermee wordt een belangrijk knelpunt voor het wegverkeer (en een gevaarlijk kruispunt) opgelost. Tegelijkertijd wordt de ontwikkeling van het stationsgebied van Heerhugowaard aangepakt. Hieruit vloeien gevolgen voort voor het watersysteem in de polder Heerhugowaard. Door samen te werken kan deze ontwikkeling worden aangrepen om een bijdrage te leveren aan het klimaatrobuust maken van deze polder.

Toelichting project.

Huidige situatie

Het plangebied maakt deel uit van het bedrijventerrein de Zandhorst in Heerhugowaard. In de huidige situatie is ter hoogte van het plangebied een stuw aanwezig, de DAF-stuw. Deze stuw is in de huidige situatie van belang om het waterniveau in de aangrenzende geulen te kunnen reguleren. Met de komst van het nieuwe gemaal verliest deze stuw haar functie en komt deze te vervallen. Daarnaast worden de N242, het fietspad en het dijklichaam ondergronds gekruist voor de aanleg van de benodigde infrastructuur en de uitstroomvoorziening. Het gemaal wordt gepositioneerd in het talud tussen watergang en nabijgelegen infrastructuur. In de huidige situatie is deze zone ingezaaid met gras. Parallel aan het fietspad staan een drietal bomen. Indien mogelijk moeten deze bomen in de beoogde situatie worden gehandhaafd.

Het plangebied wordt aan de zuidrand begrensd door de N194, tevens is er aan de zuidzijde een duiker welke zal worden gehandhaafd. Aan de westrand wordt het plangebied begrensd door de N242. Aan de noordzijde ligt het bedrijfspand van Truckland Heerhugowaard en aan de oostzijde ligt de Galileistraat.

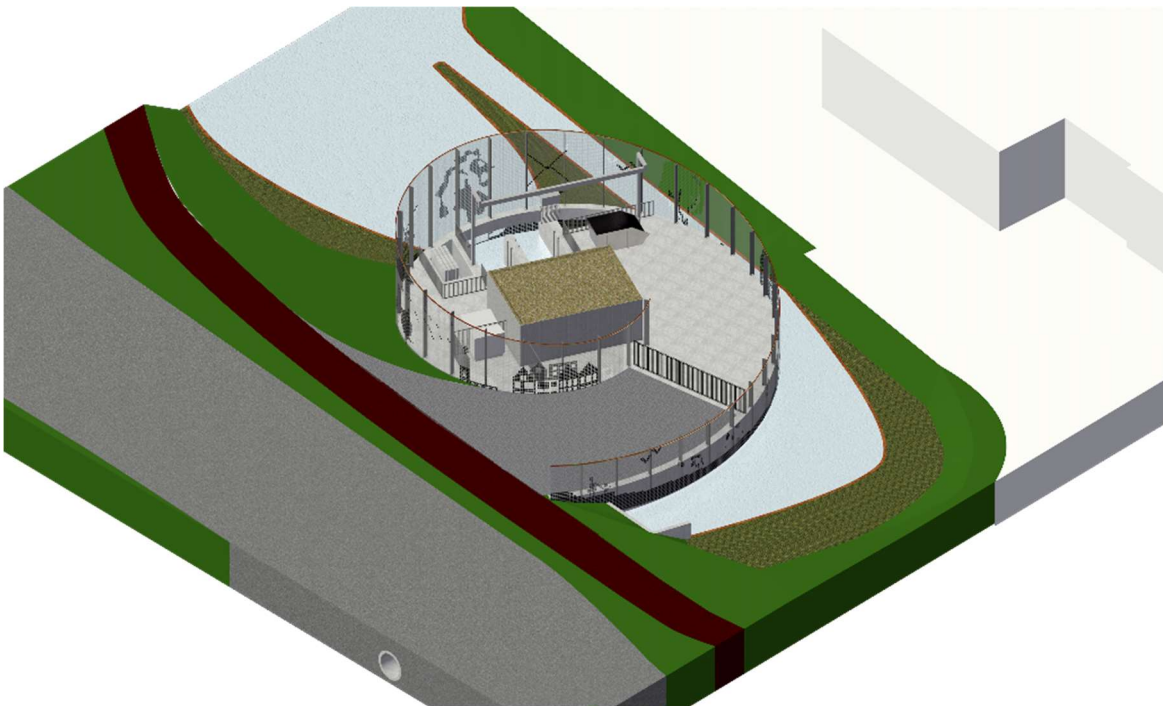
Gewenste situatie

De beoogde situatie voorziet in het realiseren van een nieuw gemaal, waarvan de naam inmiddels definitief is vastgesteld in 'De Waardse Dijk', met bijbehorende uitstroomvoorziening en twee persleidingen. Ten behoeve van het functioneren van

het nieuwe gemaal wordt het bestaande waterbassin verbreed en wordt de aanwezige stuw geamoveerd.

Om te komen tot een zorgvuldige ruimtelijke inpassing zijn er drie architecten gevraagd om afzonderlijk een plan op te stellen voor de inpassing van het gemaal op deze locatie. Het voorkeursontwerp is gekozen door een jury bestaande uit een afvaardiging van het bedrijventerrein, het naastgelegen bedrijf, gemeente Dijk en Waard, provincie Noord-Holland en het hoogheemraadschap.

Het gekozen ontwerp (zie afbeelding 2) waarbij is ingezet op eenvoud, compactheid én positionering doet recht aan de context van de plek en is daarmee het best passend in de omgeving.



Afbeelding 1: impressie nieuwe gemaal De Waardse Dijk

Bij de positionering van het gemaal is rekening gehouden met eisen vanuit de wegbeheerder van de N242, waarbij een minimale afstand van 10 meter ten opzichte van de kant van de weg wordt gerespecteerd. De ondergrondse infrastructuur kruist de N242, de aan weerszijde gelegen fietspaden en het dijklichaam.

Uit te voeren werkzaamheden

Het project behelst de nieuwbouw van een oppervlaktewatergemaal met een capaciteit van ca. 110

m³/min in de gemeente Dijk en Waard. De uit te voeren werkzaamheden bestaan uit:

DAF-stuw amoveren

Ter hoogte van de locatie van het nieuwe gemaal ligt in de huidige situatie de DAF-stuw. Deze stuw zal in de toekomstige situatie zijn functie in het watersysteem verliezen en niet langer noodzakelijk zijn om het waterpeil te reguleren. Om ruimte te creëren voor het nieuwe gemaal dient de DAF-stuw te worden geamoveerd.

Gemaal realiseren

Om het polderwater af te kunnen voeren wordt er een nieuw gemaal gerealiseerd. De watertoevoer zal voornamelijk vanuit noordelijke richting komen, daarnaast komt er geringe toevoer vanuit het zuiden. De locatie van het gemaal is voornamelijk afhankelijk van de toevoer van het water uit het noorden, aangezien dit water rechtstreeks het gemaal in moet worden gepompt. Om het gemaal te voorzien van stroom zal er een trafo nabij het gemaal moeten worden geplaatst.

Persleidingen onder de N242

Er moeten twee persleidingen gerealiseerd worden onder de provinciale weg de N242 door (voor elke pomp één). Deze persleidingen zullen circa 100 meter lang zijn (zie afbeelding 3). Bij het aanleggen van deze leidingen moet wordt rekening gehouden met de aanwezige kabels en leidingen en de stabiliteit van de waterkering.



Afbeelding 2: Schematische weergave locatie persleidingen

Uitstroomvoorziening realiseren

Aan de boezemzijde wordt de uitstroomvoorziening ten behoeve van het gemaal gerealiseerd. Deze uitstroomvoorziening wordt in dezelfde architectonische stijl gebouwd als het gemaal, om op deze manier de twee locaties visueel met elkaar te verbinden. Daarnaast wordt er rondom de uitstroomvoorziening een rustmogelijkheid gerealiseerd voor passerende wandelaars en fietsers, zie afbeelding 4 voor een sfeerimpressie. Tevens wordt er (evenals aan de gemaalzijde) een kraan opstelplaats gerealiseerd met als reden dat de droogzet schotten aangebracht en weer verwijderd kunnen worden.



Afbeelding 3: Sfeerimpressie uitstroomvoorziening

Realisatie van een krooshekreiniger

Het slootvuil wat zich voor de instroomzijde van het gemaal bevindt, dient middels een automatisch aangestuurde krooshekreiniger uit het water geschept te worden. De krooshekreiniger dient aan de gemaalzijde gerealiseerd te worden.

Aanleg van de benodigde verhardingen en het laten verleggen van de aanwezige ondergrondse infra

Aanwezig ondergrondse infra, zoals kabels en leidingen, dienen aangepast te worden naar aanleiding van de komst van het nieuw te bouwen gemaal. Tevens dient er zowel aan de instroomzijde als de uitstroomzijde verharding te worden aangebracht.

Daarnaast moeten er in het omliggende watersysteem nog een aantal aanpassingen verricht

worden zoals de aanleg en/of wijzigingen van/aan duikers en stuwen. Dit wordt door de gemeente

Dijk en Waard opgepakt en maakt geen onderdeel uit van de scope van de aanbestede opdracht. Het amoveren van de stuw ter hoogte waar het nieuwe gemaal moet komen maakt wel onderdeel uit van de opdracht.

Alle werkzaamheden dienen te worden verricht op basis van het projectmanagementsysteem van de opdrachtnemer. Dit projectmanagementsysteem, inclusief zijn onderliggende processen, dient gebaseerd te zijn op een kwaliteitsmanagementsysteem, of in geval van aanmelding door een samenwerkingsverband van ondernemingen (combinatie), eventueel meerdere kwaliteitsmanagementsystemen, dat is (die zijn) gecertificeerd door een daartoe geaccrediteerde certificatie-instelling op basis van de vigerende versie van de norm NEN-EN-ISO 9001 of een daaraan gelijkwaardig kwaliteitsmanagementsysteem.

Indicatieve overall planning

- Aanvang opdracht door Opdrachtnemer: eind juli 2022
- Gemaal gereed voor aanvaarding: eind 2023
- Einde onderhoudsperiode Opdrachtnemer: eind 2024

Taakstellend budget

Aanbesteder heeft voor de uitvoering van de Opdracht een taakstellend budget van € **4.200.000,- exclusief btw** (inclusief Algemene Kosten, Winst & Risico) beschikbaar.

Indien Inschrijver van mening is dat binnen dit bedrag de Opdracht niet volledig gerealiseerd kan worden, wordt hij verzocht dit in de inlichtingenronde aan Aanbesteder voor te leggen.

Planning van de aanbesteding.

Omschrijving	Datum
Publicatie aanbesteding incl. documenten	11 maart 2022
Schouw (verzamelen zie artikel 2.3.1)	17 maart 2022 om 9.30 uur
Uiterste datum indienen vragen 1 ^e Nota van Inlichtingen	31 maart 2022 (tot 12:00 uur)
Publicatie 1 ^e Nota van Inlichtingen	06 april 2022
Uiterste datum indienen vragen 2 ^e Nota van Inlichtingen	13 april 2022 (tot 12.00 uur)
Publicatie 2 ^e Nota van Inlichtingen	15 april 2022
Indienen inschrijving	2 mei 2022 (11.00 uur)
Openen kluis	2 mei 2022 (11.10 uur)
Mondelinge toelichting	09 en of 10 mei 2022
Mededeling gunningsbeslissing	13 mei 2022
Definitieve gunning	03 juni 2022
Startdatum van het werk	10 juni 2022
Uiterlijke opleverdatum	28 november 2023

Beoordeling inschrijvingen

De beoordeling bestaat uit 3 onderdelen.

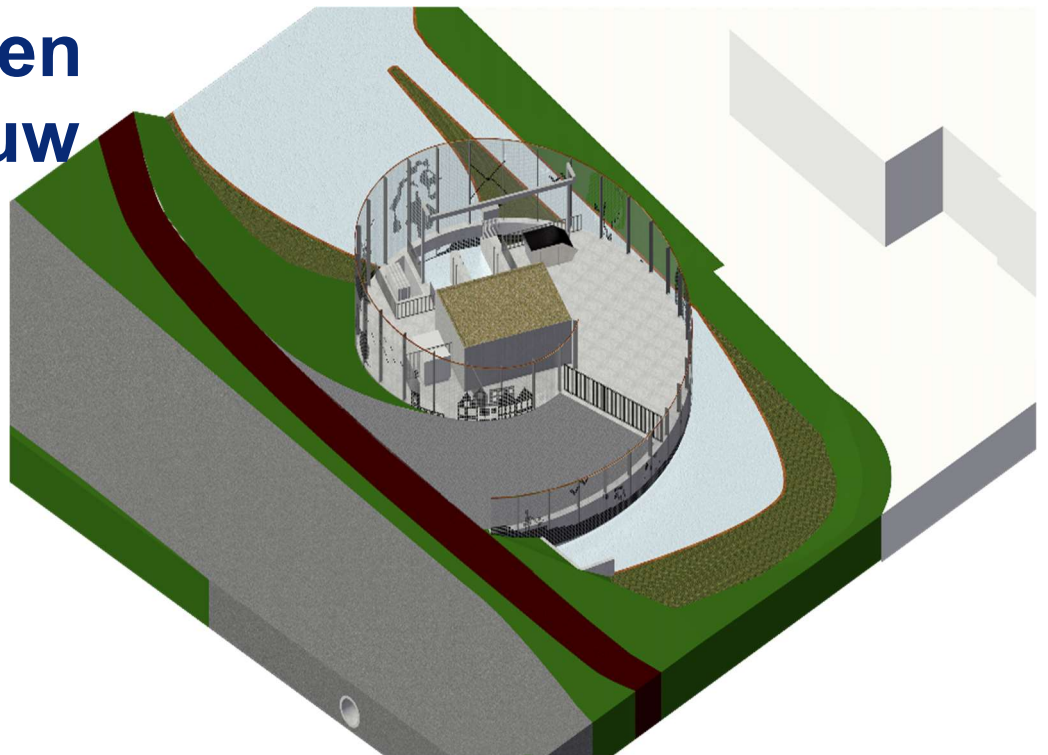
- Plan van Aanpak
 1. Omgevingsmanagement
 2. Planning
 3. Kabels & Leidingen
- Mondelinge toelichting sleutelpersonen inschrijver
- Ambitieniveau Bewuste Bouwers

Beoordelingscommissie: viertal vertegenwoordigers. Projectleider Civiele uitvoering gemeente Dijk en Waard, Projectleider HHNK, twee technische medewerkers HHNK.

Rondvraag:

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.

Schouw verslag 239617 - Ontwerp en nieuwbouw gemaal De Waardse Dijk



DONDERDAG 17 MAART 2022

Gemeente Dijk en Waard
Gemaakt door: S. Broek

Schouwverslag

Ontwerp en realisatie gemaal de Waardse Dijk.

Doel: De inschrijvers een helder beeld te geven van de inhoud van de aanbesteding.
Door op de locatie van de werkzaamheden een kijkje te nemen.

Aanwezig:

Namens Gemeente Dijk en Waard. Contractmanager;

HHNK: projectleider HHNK ;

Aangemeld: Van Hattum en Blankevoort B.V.; Bosman Watermanagement B.V. ;Sweco Nederland B.V.; Gebr. Beentjes Grond- Weg- en Waterbouw B.V.;K_Dekker bouw & infra b.v. Friso Civiel

Inleiding:

Op vrijdag 11 maart 2022 is het UAV- GC aanbesteding ontwerp en realisatie gemaal Waardse Dijk op Tendered gepubliceerd. In de leidraad is gemeld dat er een voorschouw op donderdag 17 maart 2022 om 09:30 mogelijk was.

De aangemelde aannemers/bureaus hebben hier gebruik van gemaakt.

Voorschouw donderdag 17 maart 2022:

09:30 iedereen aanwezig, op de parkeerplaats, links van de firma Truckland, Galileistraat nr. 1, 1704 SE te Heerhugowaard.

Besproken zijn de volgende punten.

Vragen die gesteld zijn, worden opnieuw gesteld via Tendered.

Introductie:

Samenwerking met Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

Op 18 februari 2021 hebben voormalige gemeente Heerhugowaard en HHNK de intentieovereenkomst 'Klimaatrobuuste polder Heerhugowaard' ondertekend. De gemeente Dijk en Waard wil de Zuidtangent aanpassen door een onderdoorgang onder het spoor aan te leggen. Hiermee wordt een belangrijk knelpunt voor het wegverkeer (en een gevaarlijk kruispunt) opgelost. Tegelijkertijd wordt de ontwikkeling van het stationsgebied van Heerhugowaard aangepakt. Hieruit vloeien gevolgen voort voor het watersysteem in de polder Heerhugowaard. Door samen te werken kan deze ontwikkeling worden aangrepen om een bijdrage te leveren aan het klimaatrobuust maken van deze polder.

Toelichting project.

Huidige situatie

Het plangebied maakt deel uit van het bedrijventerrein de Zandhorst in Heerhugowaard. In de huidige situatie is ter hoogte van het plangebied een stuw aanwezig, de DAF-stuw. Deze stuw is in de huidige situatie van belang om het waterniveau in de aangrenzende geulen te kunnen reguleren. Met de komst van het nieuwe gemaal verliest deze stuw haar functie en komt deze te vervallen. Daarnaast worden de N242, het fietspad en het dijklichaam ondergronds gekruist voor de aanleg van de benodigde infrastructuur en de uitstroomvoorziening. Het gemaal wordt gepositioneerd in het talud tussen watergang en nabijgelegen infrastructuur. In de huidige situatie is deze zone ingezaaid met gras. Parallel aan het fietspad staan een drietal bomen. Indien mogelijk moeten deze bomen in de beoogde situatie worden gehandhaafd.

Het plangebied wordt aan de zuidrand begrensd door de N194, tevens is er aan de zuidzijde een duiker welke zal worden gehandhaafd. Aan de westrand wordt het plangebied begrensd door de N242. Aan de noordzijde ligt het bedrijfspand van Truckland Heerhugowaard en aan de oostzijde ligt de Galileistraat.

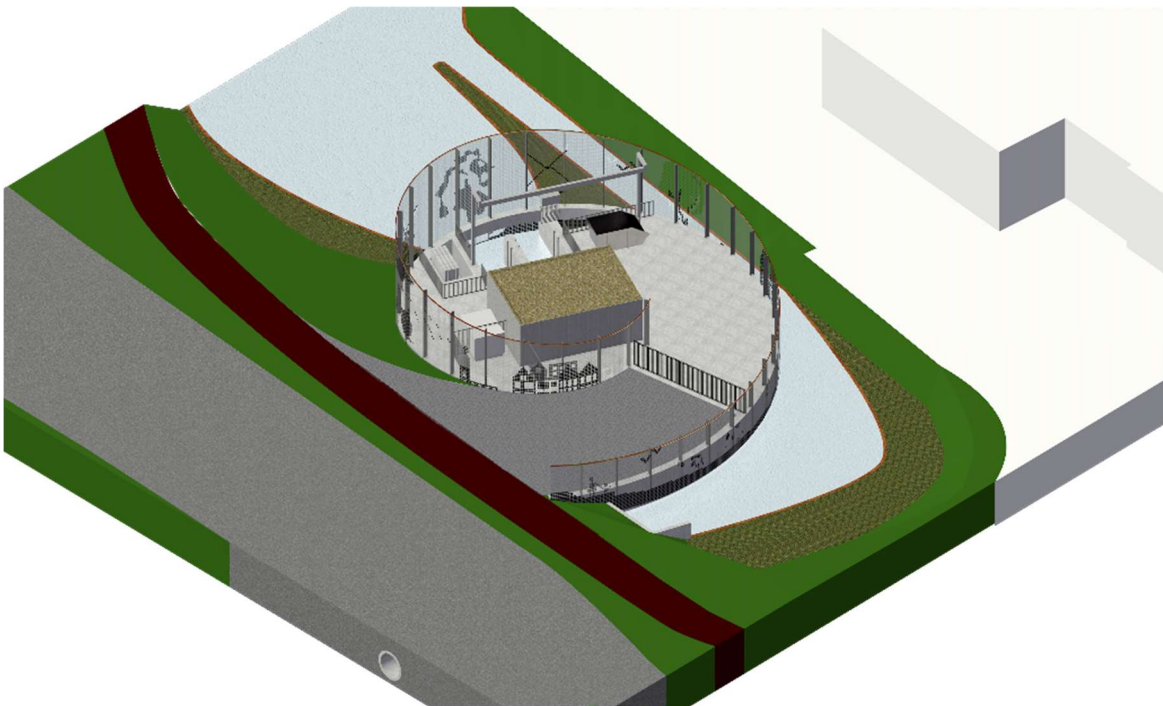
Gewenste situatie

De beoogde situatie voorziet in het realiseren van een nieuw gemaal, waarvan de naam inmiddels definitief is vastgesteld in 'De Waardse Dijk', met bijbehorende uitstroomvoorziening en twee persleidingen. Ten behoeve van het functioneren van

het nieuwe gemaal wordt het bestaande waterbassin verbreed en wordt de aanwezige stuw geamoveerd.

Om te komen tot een zorgvuldige ruimtelijke inpassing zijn er drie architecten gevraagd om afzonderlijk een plan op te stellen voor de inpassing van het gemaal op deze locatie. Het voorkeursontwerp is gekozen door een jury bestaande uit een afvaardiging van het bedrijventerrein, het naastgelegen bedrijf, gemeente Dijk en Waard, provincie Noord-Holland en het hoogheemraadschap.

Het gekozen ontwerp (zie afbeelding 2) waarbij is ingezet op eenvoud, compactheid én positionering doet recht aan de context van de plek en is daarmee het best passend in de omgeving.



Afbeelding 1: impressie nieuwe gemaal De Waardse Dijk

Bij de positionering van het gemaal is rekening gehouden met eisen vanuit de wegbeheerder van de N242, waarbij een minimale afstand van 10 meter ten opzichte van de kant van de weg wordt gerespecteerd. De ondergrondse infrastructuur kruist de N242, de aan weerszijde gelegen fietspaden en het dijklichaam.

Uit te voeren werkzaamheden

Het project behelst de nieuwbouw van een oppervlaktewatergemaal met een capaciteit van ca. 110

m³/min in de gemeente Dijk en Waard. De uit te voeren werkzaamheden bestaan uit:

DAF-stuw amoveren

Ter hoogte van de locatie van het nieuwe gemaal ligt in de huidige situatie de DAF-stuw. Deze stuw zal in de toekomstige situatie zijn functie in het watersysteem verliezen en niet langer noodzakelijk zijn om het waterpeil te reguleren. Om ruimte te creëren voor het nieuwe gemaal dient de DAF-stuw te worden geamoveerd.

Gemaal realiseren

Om het polderwater af te kunnen voeren wordt er een nieuw gemaal gerealiseerd. De watertoevoer zal voornamelijk vanuit noordelijke richting komen, daarnaast komt er geringe toevoer vanuit het zuiden. De locatie van het gemaal is voornamelijk afhankelijk van de toevoer van het water uit het noorden, aangezien dit water rechtstreeks het gemaal in moet worden gepompt. Om het gemaal te voorzien van stroom zal er een trafo nabij het gemaal moeten worden geplaatst.

Persleidingen onder de N242

Er moeten twee persleidingen gerealiseerd worden onder de provinciale weg de N242 door (voor elke pomp één). Deze persleidingen zullen circa 100 meter lang zijn (zie afbeelding 3). Bij het aanleggen van deze leidingen moet wordt rekening gehouden met de aanwezige kabels en leidingen en de stabiliteit van de waterkering.



Afbeelding 2: Schematische weergave locatie persleidingen

Uitstroomvoorziening realiseren

Aan de boezemzijde wordt de uitstroomvoorziening ten behoeve van het gemaal gerealiseerd. Deze uitstroomvoorziening wordt in dezelfde architectonische stijl gebouwd als het gemaal, om op deze manier de twee locaties visueel met elkaar te verbinden. Daarnaast wordt er rondom de uitstroomvoorziening een rustmogelijkheid gerealiseerd voor passerende wandelaars en fietsers, zie afbeelding 4 voor een sfeerimpressie. Tevens wordt er (evenals aan de gemaalzijde) een kraan opstelplaats gerealiseerd met als reden dat de droogzet schotten aangebracht en weer verwijderd kunnen worden.



Afbeelding 3: Sfeerimpressie uitstroomvoorziening

Realisatie van een krooshekreiniger

Het slootvuil wat zich voor de instroomzijde van het gemaal bevindt, dient middels een automatisch aangestuurde krooshekreiniger uit het water geschept te worden. De krooshekreiniger dient aan de gemaalzijde gerealiseerd te worden.

Aanleg van de benodigde verhardingen en het laten verleggen van de aanwezige ondergrondse infra

Aanwezig ondergrondse infra, zoals kabels en leidingen, dienen aangepast te worden naar aanleiding van de komst van het nieuw te bouwen gemaal. Tevens dient er zowel aan de instroomzijde als de uitstroomzijde verharding te worden aangebracht.

Daarnaast moeten er in het omliggende watersysteem nog een aantal aanpassingen verricht

worden zoals de aanleg en/of wijzigingen van/aan duikers en stuwen. Dit wordt door de gemeente

Dijk en Waard opgepakt en maakt geen onderdeel uit van de scope van de aanbestede opdracht. Het amoveren van de stuw ter hoogte waar het nieuwe gemaal moet komen maakt wel onderdeel uit van de opdracht.

Alle werkzaamheden dienen te worden verricht op basis van het projectmanagementsysteem van de opdrachtnemer. Dit projectmanagementsysteem, inclusief zijn onderliggende processen, dient gebaseerd te zijn op een kwaliteitsmanagementsysteem, of in geval van aanmelding door een samenwerkingsverband van ondernemingen (combinatie), eventueel meerdere kwaliteitsmanagementsystemen, dat is (die zijn) gecertificeerd door een daartoe geaccrediteerde certificatie-instelling op basis van de vigerende versie van de norm NEN-EN-ISO 9001 of een daaraan gelijkwaardig kwaliteitsmanagementsysteem.

Indicatieve overall planning

- Aanvang opdracht door Opdrachtnemer: eind juli 2022
- Gemaal gereed voor aanvaarding: eind 2023
- Einde onderhoudsperiode Opdrachtnemer: eind 2024

Taakstellend budget

Aanbesteder heeft voor de uitvoering van de Opdracht een taakstellend budget van € **4.200.000,- exclusief btw** (inclusief Algemene Kosten, Winst & Risico) beschikbaar.

Indien Inschrijver van mening is dat binnen dit bedrag de Opdracht niet volledig gerealiseerd kan worden, wordt hij verzocht dit in de inlichtingenronde aan Aanbesteder voor te leggen.

Planning van de aanbesteding.

Omschrijving	Datum
Publicatie aanbesteding incl. documenten	11 maart 2022
Schouw (verzamelen zie artikel 2.3.1)	17 maart 2022 om 9.30 uur
Uiterste datum indienen vragen 1 ^e Nota van Inlichtingen	31 maart 2022 (tot 12:00 uur)
Publicatie 1 ^e Nota van Inlichtingen	06 april 2022
Uiterste datum indienen vragen 2 ^e Nota van Inlichtingen	13 april 2022 (tot 12.00 uur)
Publicatie 2 ^e Nota van Inlichtingen	15 april 2022
Indienen inschrijving	2 mei 2022 (11.00 uur)
Openen kluis	2 mei 2022 (11.10 uur)
Mondelinge toelichting	09 en of 10 mei 2022
Mededeling gunningsbeslissing	13 mei 2022
Definitieve gunning	03 juni 2022
Startdatum van het werk	10 juni 2022
Uiterlijke opleverdatum	28 november 2023

Beoordeling inschrijvingen

De beoordeling bestaat uit 3 onderdelen.

- Plan van Aanpak
 1. Omgevingsmanagement
 2. Planning
 3. Kabels & Leidingen

- Mondelinge toelichting sleutelpersonen inschrijver

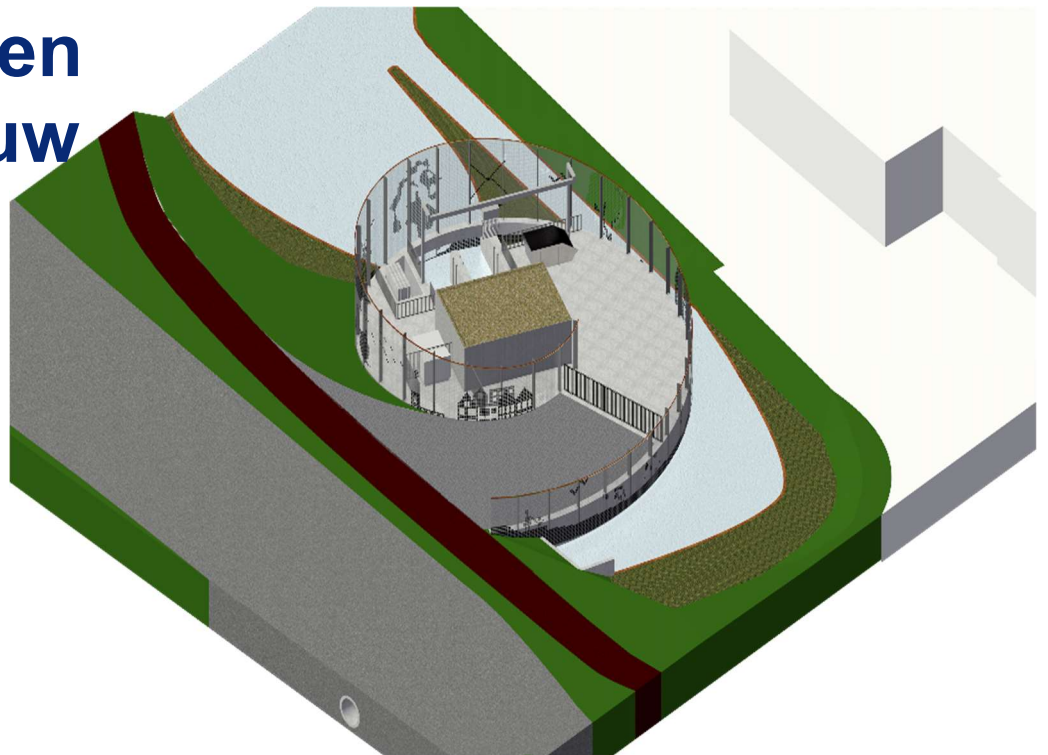
- Ambitieniveau Bewuste Bouwers

Beoordelingscommissie: viertal vertegenwoordigers. Projectleider Civiele uitvoering gemeente Dijk en Waard, Projectleider HHNK, twee technische medewerkers HHNK.

Rondvraag:

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.

Schouw verslag 239617 - Ontwerp en nieuwbouw gemaal De Waardse Dijk



DONDERDAG 17 MAART 2022

Gemeente Dijk en Waard
Gemaakt door: S. Broek

Schouwverslag

Ontwerp en realisatie gemaal de Waardse Dijk.

Doel: De inschrijvers een helder beeld te geven van de inhoud van de aanbesteding.
Door op de locatie van de werkzaamheden een kijkje te nemen.

Aanwezig:

Namens Gemeente Dijk en Waard. Contractmanager;

HHNK: projectleider HHNK ;

Aangemeld: Van Hattum en Blankevoort B.V.; Bosman Watermanagement B.V. ;Sweco Nederland B.V.; Gebr. Beentjes Grond- Weg- en Waterbouw B.V.;K_Dekker bouw & infra b.v. Friso Civiel

Inleiding:

Op vrijdag 11 maart 2022 is het UAV- GC aanbesteding ontwerp en realisatie gemaal Waardse Dijk op Tendered gepubliceerd. In de leidraad is gemeld dat er een voorschouw op donderdag 17 maart 2022 om 09:30 mogelijk was.

De aangemelde aannemers/bureaus hebben hier gebruik van gemaakt.

Voorschouw donderdag 17 maart 2022:

09:30 iedereen aanwezig, op de parkeerplaats, links van de firma Truckland, Galileistraat nr. 1, 1704 SE te Heerhugowaard.

Besproken zijn de volgende punten.

Vragen die gesteld zijn, worden opnieuw gesteld via Tendered.

Introductie:

Samenwerking met Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

Op 18 februari 2021 hebben voormalige gemeente Heerhugowaard en HHNK de intentieovereenkomst 'Klimaatrobuuste polder Heerhugowaard' ondertekend. De gemeente Dijk en Waard wil de Zuidtangent aanpassen door een onderdoorgang onder het spoor aan te leggen. Hiermee wordt een belangrijk knelpunt voor het wegverkeer (en een gevaarlijk kruispunt) opgelost. Tegelijkertijd wordt de ontwikkeling van het stationsgebied van Heerhugowaard aangepakt. Hieruit vloeien gevolgen voort voor het watersysteem in de polder Heerhugowaard. Door samen te werken kan deze ontwikkeling worden aangrepen om een bijdrage te leveren aan het klimaatrobuust maken van deze polder.

Toelichting project.

Huidige situatie

Het plangebied maakt deel uit van het bedrijventerrein de Zandhorst in Heerhugowaard. In de huidige situatie is ter hoogte van het plangebied een stuw aanwezig, de DAF-stuw. Deze stuw is in de huidige situatie van belang om het waterniveau in de aangrenzende geulen te kunnen reguleren. Met de komst van het nieuwe gemaal verliest deze stuw haar functie en komt deze te vervallen. Daarnaast worden de N242, het fietspad en het dijklichaam ondergronds gekruist voor de aanleg van de benodigde infrastructuur en de uitstroomvoorziening. Het gemaal wordt gepositioneerd in het talud tussen watergang en nabijgelegen infrastructuur. In de huidige situatie is deze zone ingezaaid met gras. Parallel aan het fietspad staan een drietal bomen. Indien mogelijk moeten deze bomen in de beoogde situatie worden gehandhaafd.

Het plangebied wordt aan de zuidrand begrensd door de N194, tevens is er aan de zuidzijde een duiker welke zal worden gehandhaafd. Aan de westrand wordt het plangebied begrensd door de N242. Aan de noordzijde ligt het bedrijfspand van Truckland Heerhugowaard en aan de oostzijde ligt de Galileistraat.

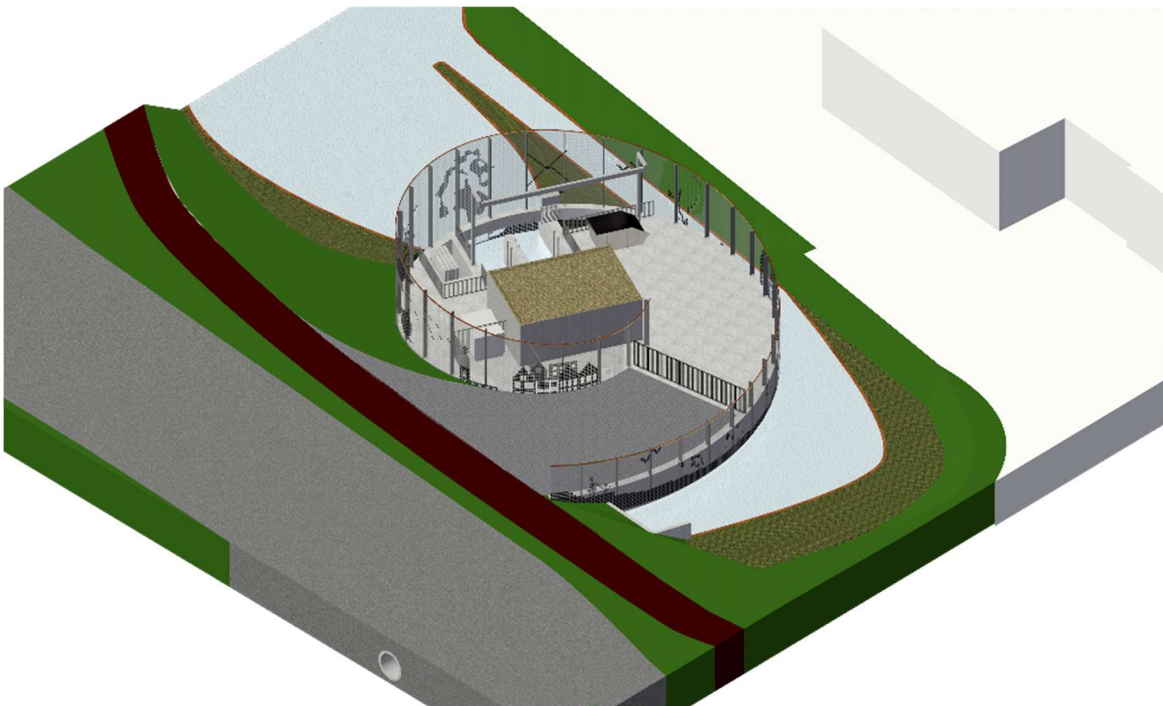
Gewenste situatie

De beoogde situatie voorziet in het realiseren van een nieuw gemaal, waarvan de naam inmiddels definitief is vastgesteld in 'De Waardse Dijk', met bijbehorende uitstroomvoorziening en twee persleidingen. Ten behoeve van het functioneren van

het nieuwe gemaal wordt het bestaande waterbassin verbreed en wordt de aanwezige stuw geamoveerd.

Om te komen tot een zorgvuldige ruimtelijke inpassing zijn er drie architecten gevraagd om afzonderlijk een plan op te stellen voor de inpassing van het gemaal op deze locatie. Het voorkeursontwerp is gekozen door een jury bestaande uit een afvaardiging van het bedrijventerrein, het naastgelegen bedrijf, gemeente Dijk en Waard, provincie Noord-Holland en het hoogheemraadschap.

Het gekozen ontwerp (zie afbeelding 2) waarbij is ingezet op eenvoud, compactheid én positionering doet recht aan de context van de plek en is daarmee het best passend in de omgeving.



Afbeelding 1: impressie nieuwe gemaal De Waardse Dijk

Bij de positionering van het gemaal is rekening gehouden met eisen vanuit de wegbeheerder van de N242, waarbij een minimale afstand van 10 meter ten opzichte van de kant van de weg wordt gerespecteerd. De ondergrondse infrastructuur kruist de N242, de aan weerszijde gelegen fietspaden en het dijklichaam.

Uit te voeren werkzaamheden

Het project behelst de nieuwbouw van een oppervlaktewatergemaal met een capaciteit van ca. 110

m³/min in de gemeente Dijk en Waard. De uit te voeren werkzaamheden bestaan uit:

DAF-stuw amoveren

Ter hoogte van de locatie van het nieuwe gemaal ligt in de huidige situatie de DAF-stuw. Deze stuw zal in de toekomstige situatie zijn functie in het watersysteem verliezen en niet langer noodzakelijk zijn om het waterpeil te reguleren. Om ruimte te creëren voor het nieuwe gemaal dient de DAF-stuw te worden geamoveerd.

Gemaal realiseren

Om het polderwater af te kunnen voeren wordt er een nieuw gemaal gerealiseerd. De watertoevoer zal voornamelijk vanuit noordelijke richting komen, daarnaast komt er geringe toevoer vanuit het zuiden. De locatie van het gemaal is voornamelijk afhankelijk van de toevoer van het water uit het noorden, aangezien dit water rechtstreeks het gemaal in moet worden gepompt. Om het gemaal te voorzien van stroom zal er een trafo nabij het gemaal moeten worden geplaatst.

Persleidingen onder de N242

Er moeten twee persleidingen gerealiseerd worden onder de provinciale weg de N242 door (voor elke pomp één). Deze persleidingen zullen circa 100 meter lang zijn (zie afbeelding 3). Bij het aanleggen van deze leidingen moet wordt rekening gehouden met de aanwezige kabels en leidingen en de stabiliteit van de waterkering.



Afbeelding 2: Schematische weergave locatie persleidingen

Uitstroomvoorziening realiseren

Aan de boezemzijde wordt de uitstroomvoorziening ten behoeve van het gemaal gerealiseerd. Deze uitstroomvoorziening wordt in dezelfde architectonische stijl gebouwd als het gemaal, om op deze manier de twee locaties visueel met elkaar te verbinden. Daarnaast wordt er rondom de uitstroomvoorziening een rustmogelijkheid gerealiseerd voor passerende wandelaars en fietsers, zie afbeelding 4 voor een sfeerimpressie. Tevens wordt er (evenals aan de gemaalzijde) een kraan opstelplaats gerealiseerd met als reden dat de droogzet schotten aangebracht en weer verwijderd kunnen worden.



Afbeelding 3: Sfeerimpressie uitstroomvoorziening

Realisatie van een krooshekreiniger

Het slootvuil wat zich voor de instroomzijde van het gemaal bevindt, dient middels een automatisch aangestuurde krooshekreiniger uit het water geschept te worden. De krooshekreiniger dient aan de gemaalzijde gerealiseerd te worden.

Aanleg van de benodigde verhardingen en het laten verleggen van de aanwezige ondergrondse infra

Aanwezig ondergrondse infra, zoals kabels en leidingen, dienen aangepast te worden naar aanleiding van de komst van het nieuw te bouwen gemaal. Tevens dient er zowel aan de instroomzijde als de uitstroomzijde verharding te worden aangebracht.

Daarnaast moeten er in het omliggende watersysteem nog een aantal aanpassingen verricht

worden zoals de aanleg en/of wijzigingen van/aan duikers en stuwen. Dit wordt door de gemeente

Dijk en Waard opgepakt en maakt geen onderdeel uit van de scope van de aanbestede opdracht. Het amoveren van de stuw ter hoogte waar het nieuwe gemaal moet komen maakt wel onderdeel uit van de opdracht.

Alle werkzaamheden dienen te worden verricht op basis van het projectmanagementsysteem van de opdrachtnemer. Dit projectmanagementsysteem, inclusief zijn onderliggende processen, dient gebaseerd te zijn op een kwaliteitsmanagementsysteem, of in geval van aanmelding door een samenwerkingsverband van ondernemingen (combinatie), eventueel meerdere kwaliteitsmanagementsystemen, dat is (die zijn) gecertificeerd door een daartoe geaccrediteerde certificatie-instelling op basis van de vigerende versie van de norm NEN-EN-ISO 9001 of een daaraan gelijkwaardig kwaliteitsmanagementsysteem.

Indicatieve overall planning

- Aanvang opdracht door Opdrachtnemer: eind juli 2022
- Gemaal gereed voor aanvaarding: eind 2023
- Einde onderhoudsperiode Opdrachtnemer: eind 2024

Taakstellend budget

Aanbesteder heeft voor de uitvoering van de Opdracht een taakstellend budget van € **4.200.000,- exclusief btw** (inclusief Algemene Kosten, Winst & Risico) beschikbaar.

Indien Inschrijver van mening is dat binnen dit bedrag de Opdracht niet volledig gerealiseerd kan worden, wordt hij verzocht dit in de inlichtingenronde aan Aanbesteder voor te leggen.

Planning van de aanbesteding.

Omschrijving	Datum
Publicatie aanbesteding incl. documenten	11 maart 2022
Schouw (verzamelen zie artikel 2.3.1)	17 maart 2022 om 9.30 uur
Uiterste datum indienen vragen 1 ^e Nota van Inlichtingen	31 maart 2022 (tot 12:00 uur)
Publicatie 1 ^e Nota van Inlichtingen	06 april 2022
Uiterste datum indienen vragen 2 ^e Nota van Inlichtingen	13 april 2022 (tot 12.00 uur)
Publicatie 2 ^e Nota van Inlichtingen	15 april 2022
Indienen inschrijving	2 mei 2022 (11.00 uur)
Openen kluis	2 mei 2022 (11.10 uur)
Mondelinge toelichting	09 en of 10 mei 2022
Mededeling gunningsbeslissing	13 mei 2022
Definitieve gunning	03 juni 2022
Startdatum van het werk	10 juni 2022
Uiterlijke opleverdatum	28 november 2023

Beoordeling inschrijvingen

De beoordeling bestaat uit 3 onderdelen.

- Plan van Aanpak
 1. Omgevingsmanagement
 2. Planning
 3. Kabels & Leidingen

- Mondelinge toelichting sleutelpersonen inschrijver

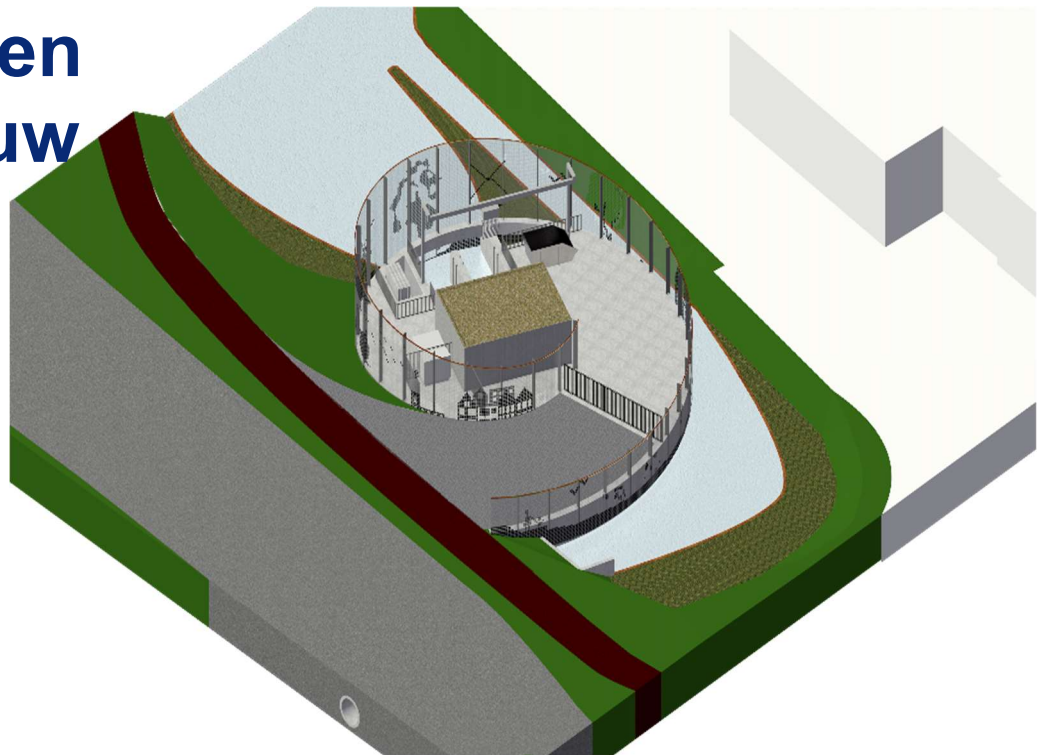
- Ambitieniveau Bewuste Bouwers

Beoordelingscommissie: viertal vertegenwoordigers. Projectleider Civiele uitvoering gemeente Dijk en Waard, Projectleider HHNK, twee technische medewerkers HHNK.

Rondvraag:

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.

Schouw verslag 239617 - Ontwerp en nieuwbouw gemaal De Waardse Dijk



DONDERDAG 17 MAART 2022

Gemeente Dijk en Waard
Gemaakt door: S. Broek

Schouwverslag

Ontwerp en realisatie gemaal de Waardse Dijk.

Doel: De inschrijvers een helder beeld te geven van de inhoud van de aanbesteding.
Door op de locatie van de werkzaamheden een kijkje te nemen.

Aanwezig:

Namens Gemeente Dijk en Waard. Contractmanager;

HHNK: projectleider HHNK ;

Aangemeld: Van Hattum en Blankevoort B.V.; Bosman Watermanagement B.V. ;Sweco Nederland B.V.; Gebr. Beentjes Grond- Weg- en Waterbouw B.V.;K_Dekker bouw & infra b.v. Friso Civiel

Inleiding:

Op vrijdag 11 maart 2022 is het UAV- GC aanbesteding ontwerp en realisatie gemaal Waardse Dijk op Tendered gepubliceerd. In de leidraad is gemeld dat er een voorschouw op donderdag 17 maart 2022 om 09:30 mogelijk was.

De aangemelde aannemers/bureaus hebben hier gebruik van gemaakt.

Voorschouw donderdag 17 maart 2022:

09:30 iedereen aanwezig, op de parkeerplaats, links van de firma Truckland, Galileistraat nr. 1, 1704 SE te Heerhugowaard.

Besproken zijn de volgende punten.

Vragen die gesteld zijn, worden opnieuw gesteld via Tendered.

Introductie:

Samenwerking met Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

Op 18 februari 2021 hebben voormalige gemeente Heerhugowaard en HHNK de intentieovereenkomst 'Klimaatrobuuste polder Heerhugowaard' ondertekend. De gemeente Dijk en Waard wil de Zuidtangent aanpassen door een onderdoorgang onder het spoor aan te leggen. Hiermee wordt een belangrijk knelpunt voor het wegverkeer (en een gevaarlijk kruispunt) opgelost. Tegelijkertijd wordt de ontwikkeling van het stationsgebied van Heerhugowaard aangepakt. Hieruit vloeien gevolgen voort voor het watersysteem in de polder Heerhugowaard. Door samen te werken kan deze ontwikkeling worden aangrepen om een bijdrage te leveren aan het klimaatrobuust maken van deze polder.

Toelichting project.

Huidige situatie

Het plangebied maakt deel uit van het bedrijventerrein de Zandhorst in Heerhugowaard. In de huidige situatie is ter hoogte van het plangebied een stuw aanwezig, de DAF-stuw. Deze stuw is in de huidige situatie van belang om het waterniveau in de aangrenzende geulen te kunnen reguleren. Met de komst van het nieuwe gemaal verliest deze stuw haar functie en komt deze te vervallen. Daarnaast worden de N242, het fietspad en het dijklichaam ondergronds gekruist voor de aanleg van de benodigde infrastructuur en de uitstroomvoorziening. Het gemaal wordt gepositioneerd in het talud tussen watergang en nabijgelegen infrastructuur. In de huidige situatie is deze zone ingezaaid met gras. Parallel aan het fietspad staan een drietal bomen. Indien mogelijk moeten deze bomen in de beoogde situatie worden gehandhaafd.

Het plangebied wordt aan de zuidrand begrensd door de N194, tevens is er aan de zuidzijde een duiker welke zal worden gehandhaafd. Aan de westrand wordt het plangebied begrensd door de N242. Aan de noordzijde ligt het bedrijfspand van Truckland Heerhugowaard en aan de oostzijde ligt de Galileistraat.

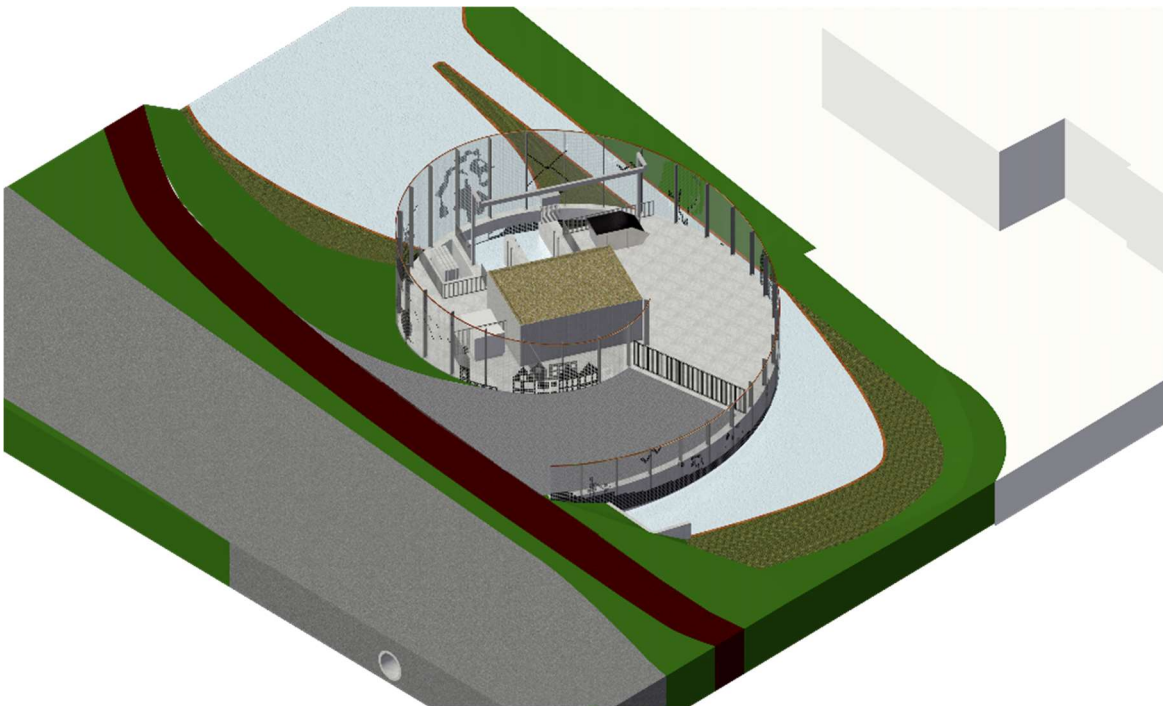
Gewenste situatie

De beoogde situatie voorziet in het realiseren van een nieuw gemaal, waarvan de naam inmiddels definitief is vastgesteld in 'De Waardse Dijk', met bijbehorende uitstroomvoorziening en twee persleidingen. Ten behoeve van het functioneren van

het nieuwe gemaal wordt het bestaande waterbassin verbreed en wordt de aanwezige stuw geamoveerd.

Om te komen tot een zorgvuldige ruimtelijke inpassing zijn er drie architecten gevraagd om afzonderlijk een plan op te stellen voor de inpassing van het gemaal op deze locatie. Het voorkeursontwerp is gekozen door een jury bestaande uit een afvaardiging van het bedrijventerrein, het naastgelegen bedrijf, gemeente Dijk en Waard, provincie Noord-Holland en het hoogheemraadschap.

Het gekozen ontwerp (zie afbeelding 2) waarbij is ingezet op eenvoud, compactheid én positionering doet recht aan de context van de plek en is daarmee het best passend in de omgeving.



Afbeelding 1: impressie nieuwe gemaal De Waardse Dijk

Bij de positionering van het gemaal is rekening gehouden met eisen vanuit de wegbeheerder van de N242, waarbij een minimale afstand van 10 meter ten opzichte van de kant van de weg wordt gerespecteerd. De ondergrondse infrastructuur kruist de N242, de aan weerszijde gelegen fietspaden en het dijklichaam.

Uit te voeren werkzaamheden

Het project behelst de nieuwbouw van een oppervlaktewatergemaal met een capaciteit van ca. 110

m³/min in de gemeente Dijk en Waard. De uit te voeren werkzaamheden bestaan uit:

DAF-stuw amoveren

Ter hoogte van de locatie van het nieuwe gemaal ligt in de huidige situatie de DAF-stuw. Deze stuw zal in de toekomstige situatie zijn functie in het watersysteem verliezen en niet langer noodzakelijk zijn om het waterpeil te reguleren. Om ruimte te creëren voor het nieuwe gemaal dient de DAF-stuw te worden geamoveerd.

Gemaal realiseren

Om het polderwater af te kunnen voeren wordt er een nieuw gemaal gerealiseerd. De watertoevoer zal voornamelijk vanuit noordelijke richting komen, daarnaast komt er geringe toevoer vanuit het zuiden. De locatie van het gemaal is voornamelijk afhankelijk van de toevoer van het water uit het noorden, aangezien dit water rechtstreeks het gemaal in moet worden gepompt. Om het gemaal te voorzien van stroom zal er een trafo nabij het gemaal moeten worden geplaatst.

Persleidingen onder de N242

Er moeten twee persleidingen gerealiseerd worden onder de provinciale weg de N242 door (voor elke pomp één). Deze persleidingen zullen circa 100 meter lang zijn (zie afbeelding 3). Bij het aanleggen van deze leidingen moet wordt rekening gehouden met de aanwezige kabels en leidingen en de stabiliteit van de waterkering.



Afbeelding 2: Schematische weergave locatie persleidingen

Uitstroomvoorziening realiseren

Aan de boezemzijde wordt de uitstroomvoorziening ten behoeve van het gemaal gerealiseerd. Deze uitstroomvoorziening wordt in dezelfde architectonische stijl gebouwd als het gemaal, om op deze manier de twee locaties visueel met elkaar te verbinden. Daarnaast wordt er rondom de uitstroomvoorziening een rustmogelijkheid gerealiseerd voor passerende wandelaars en fietsers, zie afbeelding 4 voor een sfeerimpressie. Tevens wordt er (evenals aan de gemaalzijde) een kraan opstelplaats gerealiseerd met als reden dat de droogzet schotten aangebracht en weer verwijderd kunnen worden.



Afbeelding 3: Sfeerimpressie uitstroomvoorziening

Realisatie van een krooshekreiniger

Het slootvuil wat zich voor de instroomzijde van het gemaal bevindt, dient middels een automatisch aangestuurde krooshekreiniger uit het water geschept te worden. De krooshekreiniger dient aan de gemaalzijde gerealiseerd te worden.

Aanleg van de benodigde verhardingen en het laten verleggen van de aanwezige ondergrondse infra

Aanwezig ondergrondse infra, zoals kabels en leidingen, dienen aangepast te worden naar aanleiding van de komst van het nieuw te bouwen gemaal. Tevens dient er zowel aan de instroomzijde als de uitstroomzijde verharding te worden aangebracht.

Daarnaast moeten er in het omliggende watersysteem nog een aantal aanpassingen verricht

worden zoals de aanleg en/of wijzigingen van/aan duikers en stuwen. Dit wordt door de gemeente

Dijk en Waard opgepakt en maakt geen onderdeel uit van de scope van de aanbestede opdracht. Het amoveren van de stuw ter hoogte waar het nieuwe gemaal moet komen maakt wel onderdeel uit van de opdracht.

Alle werkzaamheden dienen te worden verricht op basis van het projectmanagementsysteem van de opdrachtnemer. Dit projectmanagementsysteem, inclusief zijn onderliggende processen, dient gebaseerd te zijn op een kwaliteitsmanagementsysteem, of in geval van aanmelding door een samenwerkingsverband van ondernemingen (combinatie), eventueel meerdere kwaliteitsmanagementsystemen, dat is (die zijn) gecertificeerd door een daartoe geaccrediteerde certificatie-instelling op basis van de vigerende versie van de norm NEN-EN-ISO 9001 of een daaraan gelijkwaardig kwaliteitsmanagementsysteem.

Indicatieve overall planning

- Aanvang opdracht door Opdrachtnemer: eind juli 2022
- Gemaal gereed voor aanvaarding: eind 2023
- Einde onderhoudsperiode Opdrachtnemer: eind 2024

Taakstellend budget

Aanbesteder heeft voor de uitvoering van de Opdracht een taakstellend budget van € **4.200.000,- exclusief btw** (inclusief Algemene Kosten, Winst & Risico) beschikbaar.

Indien Inschrijver van mening is dat binnen dit bedrag de Opdracht niet volledig gerealiseerd kan worden, wordt hij verzocht dit in de inlichtingenronde aan Aanbesteder voor te leggen.

Planning van de aanbesteding.

Omschrijving	Datum
Publicatie aanbesteding incl. documenten	11 maart 2022
Schouw (verzamelen zie artikel 2.3.1)	17 maart 2022 om 9.30 uur
Uiterste datum indienen vragen 1 ^e Nota van Inlichtingen	31 maart 2022 (tot 12:00 uur)
Publicatie 1 ^e Nota van Inlichtingen	06 april 2022
Uiterste datum indienen vragen 2 ^e Nota van Inlichtingen	13 april 2022 (tot 12.00 uur)
Publicatie 2 ^e Nota van Inlichtingen	15 april 2022
Indienen inschrijving	2 mei 2022 (11.00 uur)
Openen kluis	2 mei 2022 (11.10 uur)
Mondelinge toelichting	09 en of 10 mei 2022
Mededeling gunningsbeslissing	13 mei 2022
Definitieve gunning	03 juni 2022
Startdatum van het werk	10 juni 2022
Uiterlijke opleverdatum	28 november 2023

Beoordeling inschrijvingen

De beoordeling bestaat uit 3 onderdelen.

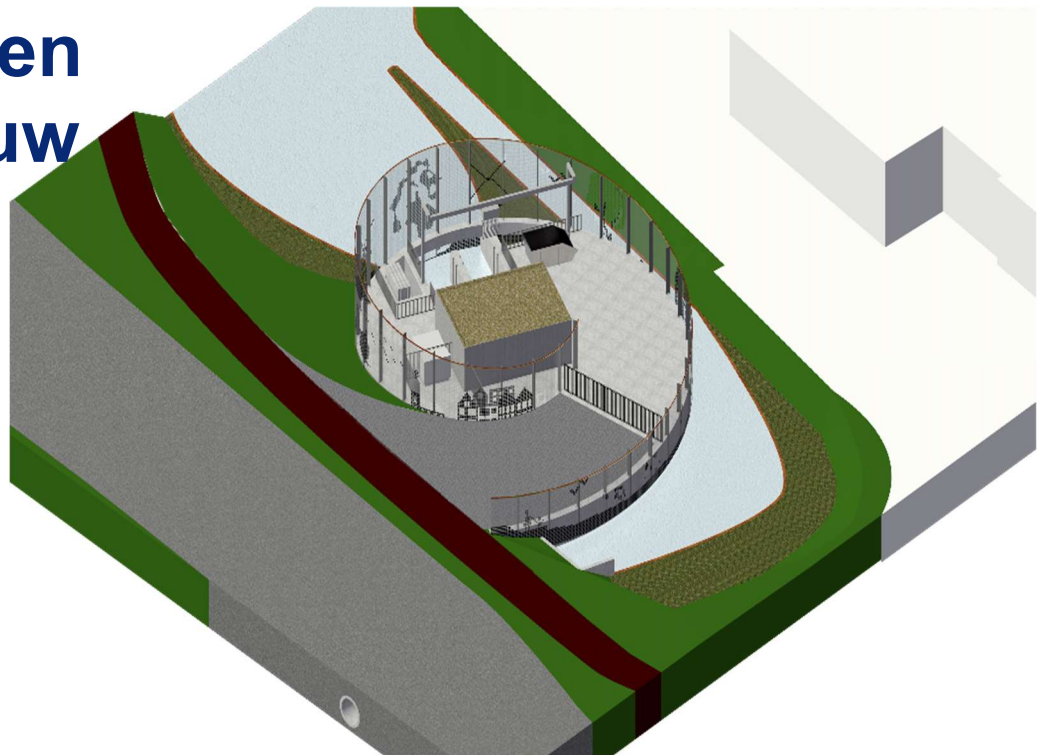
- Plan van Aanpak
 1. Omgevingsmanagement
 2. Planning
 3. Kabels & Leidingen
- Mondelinge toelichting sleutelpersonen inschrijver
- Ambitieniveau Bewuste Bouwers

Beoordelingscommissie: viertal vertegenwoordigers. Projectleider Civiele uitvoering gemeente Dijk en Waard, Projectleider HHNK, twee technische medewerkers HHNK.

Rondvraag:

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.

Schouw verslag 239617 - Ontwerp en nieuwbouw gemaal De Waardse Dijk



DONDERDAG 17 MAART 2022

Gemeente Dijk en Waard
Gemaakt door: S. Broek

Schouwverslag

Ontwerp en realisatie gemaal de Waardse Dijk.

Doel: De inschrijvers een helder beeld te geven van de inhoud van de aanbesteding.
Door op de locatie van de werkzaamheden een kijkje te nemen.

Aanwezig:

Namens Gemeente Dijk en Waard. Contractmanager;

HHNK: projectleider HHNK ;

Aangemeld: Van Hattum en Blankevoort B.V.; Bosman Watermanagement B.V. ;Sweco Nederland B.V.; Gebr. Beentjes Grond- Weg- en Waterbouw B.V.;K_Dekker bouw & infra b.v. Friso Civiel

Inleiding:

Op vrijdag 11 maart 2022 is het UAV- GC aanbesteding ontwerp en realisatie gemaal Waardse Dijk op Tendered gepubliceerd. In de leidraad is gemeld dat er een voorschouw op donderdag 17 maart 2022 om 09:30 mogelijk was.

De aangemelde aannemers/bureaus hebben hier gebruik van gemaakt.

Voorschouw donderdag 17 maart 2022:

09:30 iedereen aanwezig, op de parkeerplaats, links van de firma Truckland, Galileistraat nr. 1, 1704 SE te Heerhugowaard.

Besproken zijn de volgende punten.

Vragen die gesteld zijn, worden opnieuw gesteld via Tendered.

Introductie:

Samenwerking met Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

Op 18 februari 2021 hebben voormalige gemeente Heerhugowaard en HHNK de intentieovereenkomst 'Klimaatrobuuste polder Heerhugowaard' ondertekend. De gemeente Dijk en Waard wil de Zuidtangent aanpassen door een onderdoorgang onder het spoor aan te leggen. Hiermee wordt een belangrijk knelpunt voor het wegverkeer (en een gevaarlijk kruispunt) opgelost. Tegelijkertijd wordt de ontwikkeling van het stationsgebied van Heerhugowaard aangepakt. Hieruit vloeien gevolgen voort voor het watersysteem in de polder Heerhugowaard. Door samen te werken kan deze ontwikkeling worden aangrepen om een bijdrage te leveren aan het klimaatrobuust maken van deze polder.

Toelichting project.

Huidige situatie

Het plangebied maakt deel uit van het bedrijventerrein de Zandhorst in Heerhugowaard. In de huidige situatie is ter hoogte van het plangebied een stuw aanwezig, de DAF-stuw. Deze stuw is in de huidige situatie van belang om het waterniveau in de aangrenzende geulen te kunnen reguleren. Met de komst van het nieuwe gemaal verliest deze stuw haar functie en komt deze te vervallen. Daarnaast worden de N242, het fietspad en het dijklichaam ondergronds gekruist voor de aanleg van de benodigde infrastructuur en de uitstroomvoorziening. Het gemaal wordt gepositioneerd in het talud tussen watergang en nabijgelegen infrastructuur. In de huidige situatie is deze zone ingezaaid met gras. Parallel aan het fietspad staan een drietal bomen. Indien mogelijk moeten deze bomen in de beoogde situatie worden gehandhaafd.

Het plangebied wordt aan de zuidrand begrensd door de N194, tevens is er aan de zuidzijde een duiker welke zal worden gehandhaafd. Aan de westrand wordt het plangebied begrensd door de N242. Aan de noordzijde ligt het bedrijfspand van Truckland Heerhugowaard en aan de oostzijde ligt de Galileistraat.

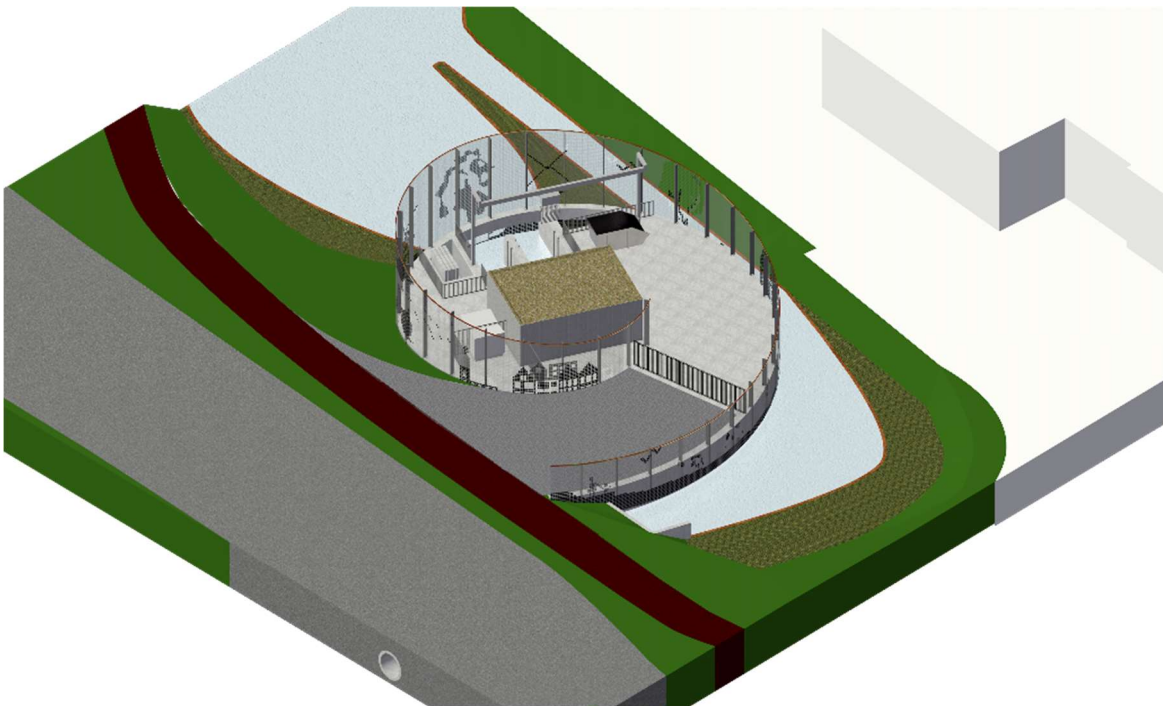
Gewenste situatie

De beoogde situatie voorziet in het realiseren van een nieuw gemaal, waarvan de naam inmiddels definitief is vastgesteld in 'De Waardse Dijk', met bijbehorende uitstroomvoorziening en twee persleidingen. Ten behoeve van het functioneren van

het nieuwe gemaal wordt het bestaande waterbassin verbreed en wordt de aanwezige stuw geamoveerd.

Om te komen tot een zorgvuldige ruimtelijke inpassing zijn er drie architecten gevraagd om afzonderlijk een plan op te stellen voor de inpassing van het gemaal op deze locatie. Het voorkeursontwerp is gekozen door een jury bestaande uit een afvaardiging van het bedrijventerrein, het naastgelegen bedrijf, gemeente Dijk en Waard, provincie Noord-Holland en het hoogheemraadschap.

Het gekozen ontwerp (zie afbeelding 2) waarbij is ingezet op eenvoud, compactheid én positionering doet recht aan de context van de plek en is daarmee het best passend in de omgeving.



Afbeelding 1: impressie nieuwe gemaal De Waardse Dijk

Bij de positionering van het gemaal is rekening gehouden met eisen vanuit de wegbeheerder van de N242, waarbij een minimale afstand van 10 meter ten opzichte van de kant van de weg wordt gerespecteerd. De ondergrondse infrastructuur kruist de N242, de aan weerszijde gelegen fietspaden en het dijklichaam.

Uit te voeren werkzaamheden

Het project behelst de nieuwbouw van een oppervlaktewatergemaal met een capaciteit van ca. 110

m³/min in de gemeente Dijk en Waard. De uit te voeren werkzaamheden bestaan uit:

DAF-stuw amoveren

Ter hoogte van de locatie van het nieuwe gemaal ligt in de huidige situatie de DAF-stuw. Deze stuw zal in de toekomstige situatie zijn functie in het watersysteem verliezen en niet langer noodzakelijk zijn om het waterpeil te reguleren. Om ruimte te creëren voor het nieuwe gemaal dient de DAF-stuw te worden geamoveerd.

Gemaal realiseren

Om het polderwater af te kunnen voeren wordt er een nieuw gemaal gerealiseerd. De watertoevoer zal voornamelijk vanuit noordelijke richting komen, daarnaast komt er geringe toevoer vanuit het zuiden. De locatie van het gemaal is voornamelijk afhankelijk van de toevoer van het water uit het noorden, aangezien dit water rechtstreeks het gemaal in moet worden gepompt. Om het gemaal te voorzien van stroom zal er een trafo nabij het gemaal moeten worden geplaatst.

Persleidingen onder de N242

Er moeten twee persleidingen gerealiseerd worden onder de provinciale weg de N242 door (voor elke pomp één). Deze persleidingen zullen circa 100 meter lang zijn (zie afbeelding 3). Bij het aanleggen van deze leidingen moet wordt rekening gehouden met de aanwezige kabels en leidingen en de stabiliteit van de waterkering.



Afbeelding 2: Schematische weergave locatie persleidingen

Uitstroomvoorziening realiseren

Aan de boezemzijde wordt de uitstroomvoorziening ten behoeve van het gemaal gerealiseerd. Deze uitstroomvoorziening wordt in dezelfde architectonische stijl gebouwd als het gemaal, om op deze manier de twee locaties visueel met elkaar te verbinden. Daarnaast wordt er rondom de uitstroomvoorziening een rustmogelijkheid gerealiseerd voor passerende wandelaars en fietsers, zie afbeelding 4 voor een sfeerimpressie. Tevens wordt er (evenals aan de gemaalzijde) een kraan opstelplaats gerealiseerd met als reden dat de droogzet schotten aangebracht en weer verwijderd kunnen worden.



Afbeelding 3: Sfeerimpressie uitstroomvoorziening

Realisatie van een krooshekreiniger

Het slootvuil wat zich voor de instroomzijde van het gemaal bevindt, dient middels een automatisch aangestuurde krooshekreiniger uit het water geschept te worden. De krooshekreiniger dient aan de gemaalzijde gerealiseerd te worden.

Aanleg van de benodigde verhardingen en het laten verleggen van de aanwezige ondergrondse infra

Aanwezig ondergrondse infra, zoals kabels en leidingen, dienen aangepast te worden naar aanleiding van de komst van het nieuw te bouwen gemaal. Tevens dient er zowel aan de instroomzijde als de uitstroomzijde verharding te worden aangebracht.

Daarnaast moeten er in het omliggende watersysteem nog een aantal aanpassingen verricht

worden zoals de aanleg en/of wijzigingen van/aan duikers en stuwen. Dit wordt door de gemeente

Dijk en Waard opgepakt en maakt geen onderdeel uit van de scope van de aanbestede opdracht. Het amoveren van de stuw ter hoogte waar het nieuwe gemaal moet komen maakt wel onderdeel uit van de opdracht.

Alle werkzaamheden dienen te worden verricht op basis van het projectmanagementsysteem van de opdrachtnemer. Dit projectmanagementsysteem, inclusief zijn onderliggende processen, dient gebaseerd te zijn op een kwaliteitsmanagementsysteem, of in geval van aanmelding door een samenwerkingsverband van ondernemingen (combinatie), eventueel meerdere kwaliteitsmanagementsystemen, dat is (die zijn) gecertificeerd door een daartoe geaccrediteerde certificatie-instelling op basis van de vigerende versie van de norm NEN-EN-ISO 9001 of een daaraan gelijkwaardig kwaliteitsmanagementsysteem.

Indicatieve overall planning

- Aanvang opdracht door Opdrachtnemer: eind juli 2022
- Gemaal gereed voor aanvaarding: eind 2023
- Einde onderhoudsperiode Opdrachtnemer: eind 2024

Taakstellend budget

Aanbesteder heeft voor de uitvoering van de Opdracht een taakstellend budget van € **4.200.000,- exclusief btw** (inclusief Algemene Kosten, Winst & Risico) beschikbaar.

Indien Inschrijver van mening is dat binnen dit bedrag de Opdracht niet volledig gerealiseerd kan worden, wordt hij verzocht dit in de inlichtingenronde aan Aanbesteder voor te leggen.

Planning van de aanbesteding.

Omschrijving	Datum
Publicatie aanbesteding incl. documenten	11 maart 2022
Schouw (verzamelen zie artikel 2.3.1)	17 maart 2022 om 9.30 uur
Uiterste datum indienen vragen 1 ^e Nota van Inlichtingen	31 maart 2022 (tot 12:00 uur)
Publicatie 1 ^e Nota van Inlichtingen	06 april 2022
Uiterste datum indienen vragen 2 ^e Nota van Inlichtingen	13 april 2022 (tot 12.00 uur)
Publicatie 2 ^e Nota van Inlichtingen	15 april 2022
Indienen inschrijving	2 mei 2022 (11.00 uur)
Openen kluis	2 mei 2022 (11.10 uur)
Mondelinge toelichting	09 en of 10 mei 2022
Mededeling gunningsbeslissing	13 mei 2022
Definitieve gunning	03 juni 2022
Startdatum van het werk	10 juni 2022
Uiterlijke opleverdatum	28 november 2023

Beoordeling inschrijvingen

De beoordeling bestaat uit 3 onderdelen.

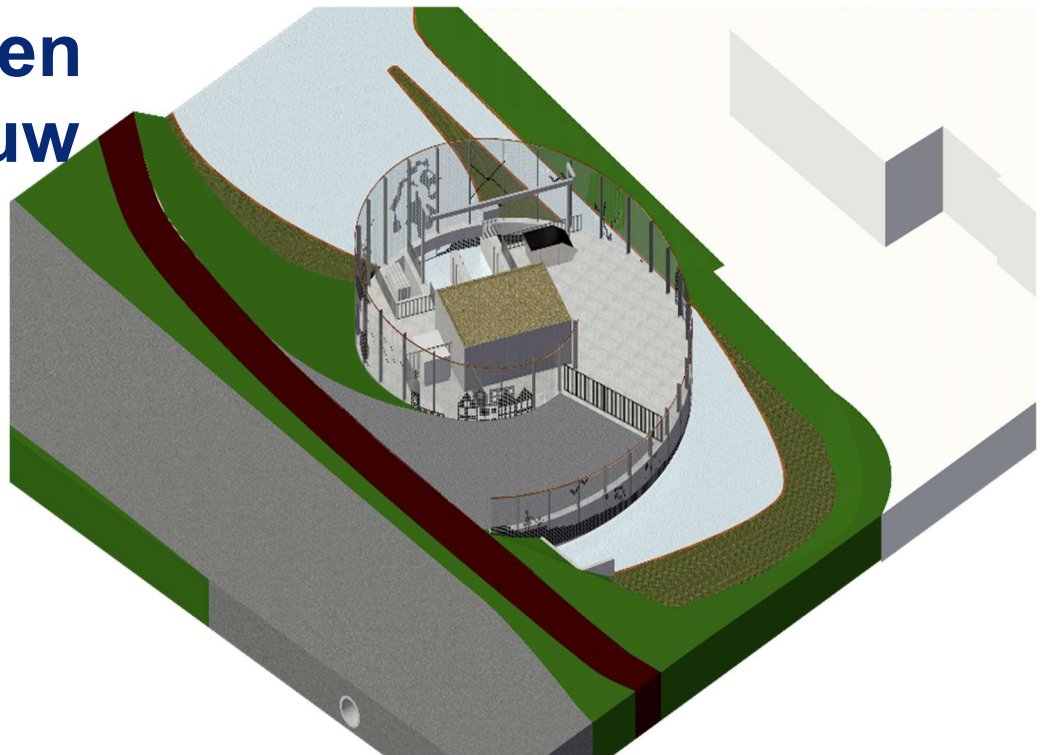
- Plan van Aanpak
 1. Omgevingsmanagement
 2. Planning
 3. Kabels & Leidingen
- Mondelinge toelichting sleutelpersonen inschrijver
- Ambitieniveau Bewuste Bouwers

Beoordelingscommissie: viertal vertegenwoordigers. Projectleider Civiele uitvoering gemeente Dijk en Waard, Projectleider HHNK, twee technische medewerkers HHNK.

Rondvraag:

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.

Schouw verslag 239617 - Ontwerp en nieuwbouw gemaal De Waardse Dijk



DONDERDAG 17 MAART 2022

Gemeente Dijk en Waard
Gemaakt door: S. Broek

Schouwverslag

Ontwerp en realisatie gemaal de Waardse Dijk.

Doel: De inschrijvers een helder beeld te geven van de inhoud van de aanbesteding.
Door op de locatie van de werkzaamheden een kijkje te nemen.

Aanwezig:

Namens Gemeente Dijk en Waard. Contractmanager;

HHNK: projectleider HHNK ;

Aangemeld: Van Hattum en Blankevoort B.V.; Bosman Watermanagement B.V. ;Sweco Nederland B.V.; Gebr. Beentjes Grond- Weg- en Waterbouw B.V.;K_Dekker bouw & infra b.v. Friso Civiel

Inleiding:

Op vrijdag 11 maart 2022 is het UAV- GC aanbesteding ontwerp en realisatie gemaal Waardse Dijk op Tendered gepubliceerd. In de leidraad is gemeld dat er een voorschouw op donderdag 17 maart 2022 om 09:30 mogelijk was.

De aangemelde aannemers/bureaus hebben hier gebruik van gemaakt.

Voorschouw donderdag 17 maart 2022:

09:30 iedereen aanwezig, op de parkeerplaats, links van de firma Truckland, Galileistraat nr. 1, 1704 SE te Heerhugowaard.

Besproken zijn de volgende punten.

Vragen die gesteld zijn, worden opnieuw gesteld via Tendered.

Introductie:

Samenwerking met Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

Op 18 februari 2021 hebben voormalige gemeente Heerhugowaard en HHNK de intentieovereenkomst 'Klimaatrobuuste polder Heerhugowaard' ondertekend. De gemeente Dijk en Waard wil de Zuidtangent aanpassen door een onderdoorgang onder het spoor aan te leggen. Hiermee wordt een belangrijk knelpunt voor het wegverkeer (en een gevaarlijk kruispunt) opgelost. Tegelijkertijd wordt de ontwikkeling van het stationsgebied van Heerhugowaard aangepakt. Hieruit vloeien gevolgen voort voor het watersysteem in de polder Heerhugowaard. Door samen te werken kan deze ontwikkeling worden aangrepen om een bijdrage te leveren aan het klimaatrobuust maken van deze polder.

Toelichting project.

Huidige situatie

Het plangebied maakt deel uit van het bedrijventerrein de Zandhorst in Heerhugowaard. In de huidige situatie is ter hoogte van het plangebied een stuw aanwezig, de DAF-stuw. Deze stuw is in de huidige situatie van belang om het waterniveau in de aangrenzende geulen te kunnen reguleren. Met de komst van het nieuwe gemaal verliest deze stuw haar functie en komt deze te vervallen. Daarnaast worden de N242, het fietspad en het dijklichaam ondergronds gekruist voor de aanleg van de benodigde infrastructuur en de uitstroomvoorziening. Het gemaal wordt gepositioneerd in het talud tussen watergang en nabijgelegen infrastructuur. In de huidige situatie is deze zone ingezaaid met gras. Parallel aan het fietspad staan een drietal bomen. Indien mogelijk moeten deze bomen in de beoogde situatie worden gehandhaafd.

Het plangebied wordt aan de zuidrand begrensd door de N194, tevens is er aan de zuidzijde een duiker welke zal worden gehandhaafd. Aan de westrand wordt het plangebied begrensd door de N242. Aan de noordzijde ligt het bedrijfspand van Truckland Heerhugowaard en aan de oostzijde ligt de Galileistraat.

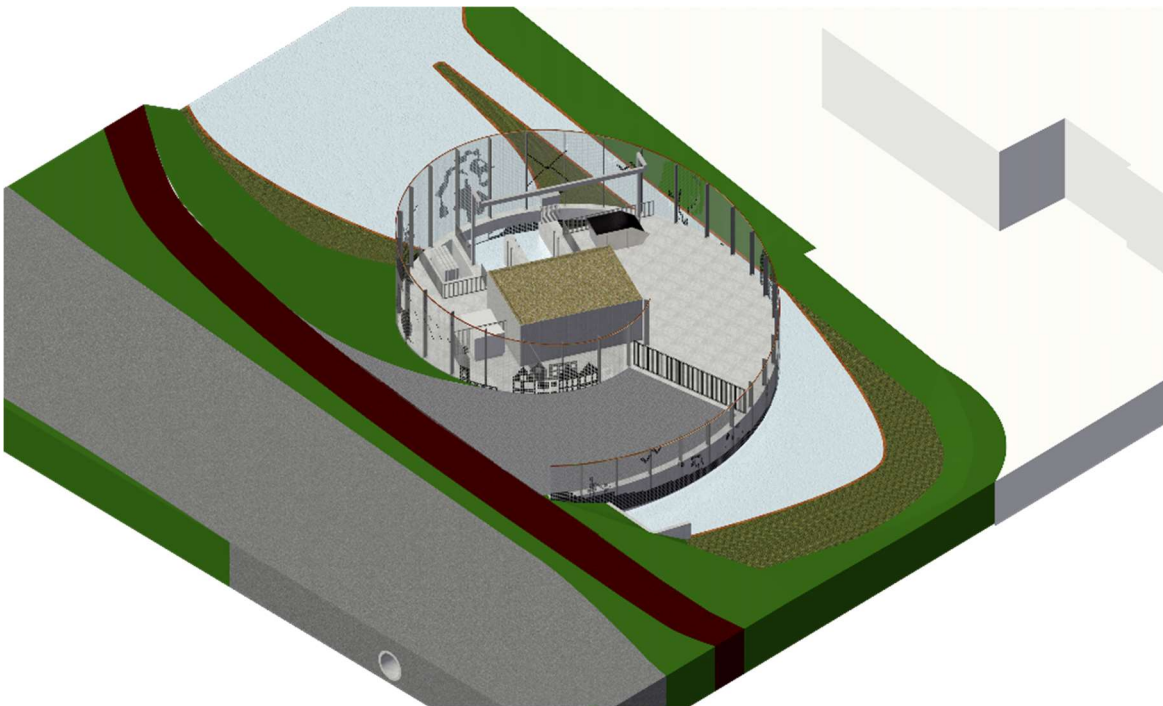
Gewenste situatie

De beoogde situatie voorziet in het realiseren van een nieuw gemaal, waarvan de naam inmiddels definitief is vastgesteld in 'De Waardse Dijk', met bijbehorende uitstroomvoorziening en twee persleidingen. Ten behoeve van het functioneren van

het nieuwe gemaal wordt het bestaande waterbassin verbreed en wordt de aanwezige stuw geamoveerd.

Om te komen tot een zorgvuldige ruimtelijke inpassing zijn er drie architecten gevraagd om afzonderlijk een plan op te stellen voor de inpassing van het gemaal op deze locatie. Het voorkeursontwerp is gekozen door een jury bestaande uit een afvaardiging van het bedrijventerrein, het naastgelegen bedrijf, gemeente Dijk en Waard, provincie Noord-Holland en het hoogheemraadschap.

Het gekozen ontwerp (zie afbeelding 2) waarbij is ingezet op eenvoud, compactheid én positionering doet recht aan de context van de plek en is daarmee het best passend in de omgeving.



Afbeelding 1: impressie nieuwe gemaal De Waardse Dijk

Bij de positionering van het gemaal is rekening gehouden met eisen vanuit de wegbeheerder van de N242, waarbij een minimale afstand van 10 meter ten opzichte van de kant van de weg wordt gerespecteerd. De ondergrondse infrastructuur kruist de N242, de aan weerszijde gelegen fietspaden en het dijklichaam.

Uit te voeren werkzaamheden

Het project behelst de nieuwbouw van een oppervlaktewatergemaal met een capaciteit van ca. 110

m³/min in de gemeente Dijk en Waard. De uit te voeren werkzaamheden bestaan uit:

DAF-stuw amoveren

Ter hoogte van de locatie van het nieuwe gemaal ligt in de huidige situatie de DAF-stuw. Deze stuw zal in de toekomstige situatie zijn functie in het watersysteem verliezen en niet langer noodzakelijk zijn om het waterpeil te reguleren. Om ruimte te creëren voor het nieuwe gemaal dient de DAF-stuw te worden geamoveerd.

Gemaal realiseren

Om het polderwater af te kunnen voeren wordt er een nieuw gemaal gerealiseerd. De watertoevoer zal voornamelijk vanuit noordelijke richting komen, daarnaast komt er geringe toevoer vanuit het zuiden. De locatie van het gemaal is voornamelijk afhankelijk van de toevoer van het water uit het noorden, aangezien dit water rechtstreeks het gemaal in moet worden gepompt. Om het gemaal te voorzien van stroom zal er een trafo nabij het gemaal moeten worden geplaatst.

Persleidingen onder de N242

Er moeten twee persleidingen gerealiseerd worden onder de provinciale weg de N242 door (voor elke pomp één). Deze persleidingen zullen circa 100 meter lang zijn (zie afbeelding 3). Bij het aanleggen van deze leidingen moet wordt rekening gehouden met de aanwezige kabels en leidingen en de stabiliteit van de waterkering.



Afbeelding 2: Schematische weergave locatie persleidingen

Uitstroomvoorziening realiseren

Aan de boezemzijde wordt de uitstroomvoorziening ten behoeve van het gemaal gerealiseerd. Deze uitstroomvoorziening wordt in dezelfde architectonische stijl gebouwd als het gemaal, om op deze manier de twee locaties visueel met elkaar te verbinden. Daarnaast wordt er rondom de uitstroomvoorziening een rustmogelijkheid gerealiseerd voor passerende wandelaars en fietsers, zie afbeelding 4 voor een sfeerimpressie. Tevens wordt er (evenals aan de gemaalzijde) een kraan opstelplaats gerealiseerd met als reden dat de droogzet schotten aangebracht en weer verwijderd kunnen worden.



Afbeelding 3: Sfeerimpressie uitstroomvoorziening

Realisatie van een krooshekreiniger

Het slootvuil wat zich voor de instroomzijde van het gemaal bevindt, dient middels een automatisch aangestuurde krooshekreiniger uit het water geschept te worden. De krooshekreiniger dient aan de gemaalzijde gerealiseerd te worden.

Aanleg van de benodigde verhardingen en het laten verleggen van de aanwezige ondergrondse infra

Aanwezig ondergrondse infra, zoals kabels en leidingen, dienen aangepast te worden naar aanleiding van de komst van het nieuw te bouwen gemaal. Tevens dient er zowel aan de instroomzijde als de uitstroomzijde verharding te worden aangebracht.

Daarnaast moeten er in het omliggende watersysteem nog een aantal aanpassingen verricht

worden zoals de aanleg en/of wijzigingen van/aan duikers en stuwen. Dit wordt door de gemeente

Dijk en Waard opgepakt en maakt geen onderdeel uit van de scope van de aanbestede opdracht. Het amoveren van de stuw ter hoogte waar het nieuwe gemaal moet komen maakt wel onderdeel uit van de opdracht.

Alle werkzaamheden dienen te worden verricht op basis van het projectmanagementsysteem van de opdrachtnemer. Dit projectmanagementsysteem, inclusief zijn onderliggende processen, dient gebaseerd te zijn op een kwaliteitsmanagementsysteem, of in geval van aanmelding door een samenwerkingsverband van ondernemingen (combinatie), eventueel meerdere kwaliteitsmanagementsystemen, dat is (die zijn) gecertificeerd door een daartoe geaccrediteerde certificatie-instelling op basis van de vigerende versie van de norm NEN-EN-ISO 9001 of een daaraan gelijkwaardig kwaliteitsmanagementsysteem.

Indicatieve overall planning

- Aanvang opdracht door Opdrachtnemer: eind juli 2022
- Gemaal gereed voor aanvaarding: eind 2023
- Einde onderhoudsperiode Opdrachtnemer: eind 2024

Taakstellend budget

Aanbesteder heeft voor de uitvoering van de Opdracht een taakstellend budget van € **4.200.000,- exclusief btw** (inclusief Algemene Kosten, Winst & Risico) beschikbaar.

Indien Inschrijver van mening is dat binnen dit bedrag de Opdracht niet volledig gerealiseerd kan worden, wordt hij verzocht dit in de inlichtingenronde aan Aanbesteder voor te leggen.

Planning van de aanbesteding.

Omschrijving	Datum
Publicatie aanbesteding incl. documenten	11 maart 2022
Schouw (verzamelen zie artikel 2.3.1)	17 maart 2022 om 9.30 uur
Uiterste datum indienen vragen 1 ^e Nota van Inlichtingen	31 maart 2022 (tot 12:00 uur)
Publicatie 1 ^e Nota van Inlichtingen	06 april 2022
Uiterste datum indienen vragen 2 ^e Nota van Inlichtingen	13 april 2022 (tot 12.00 uur)
Publicatie 2 ^e Nota van Inlichtingen	15 april 2022
Indienen inschrijving	2 mei 2022 (11.00 uur)
Openen kluis	2 mei 2022 (11.10 uur)
Mondelinge toelichting	09 en of 10 mei 2022
Mededeling gunningsbeslissing	13 mei 2022
Definitieve gunning	03 juni 2022
Startdatum van het werk	10 juni 2022
Uiterlijke opleverdatum	28 november 2023

Beoordeling inschrijvingen

De beoordeling bestaat uit 3 onderdelen.

- Plan van Aanpak
 1. Omgevingsmanagement
 2. Planning
 3. Kabels & Leidingen

- Mondelinge toelichting sleutelpersonen inschrijver

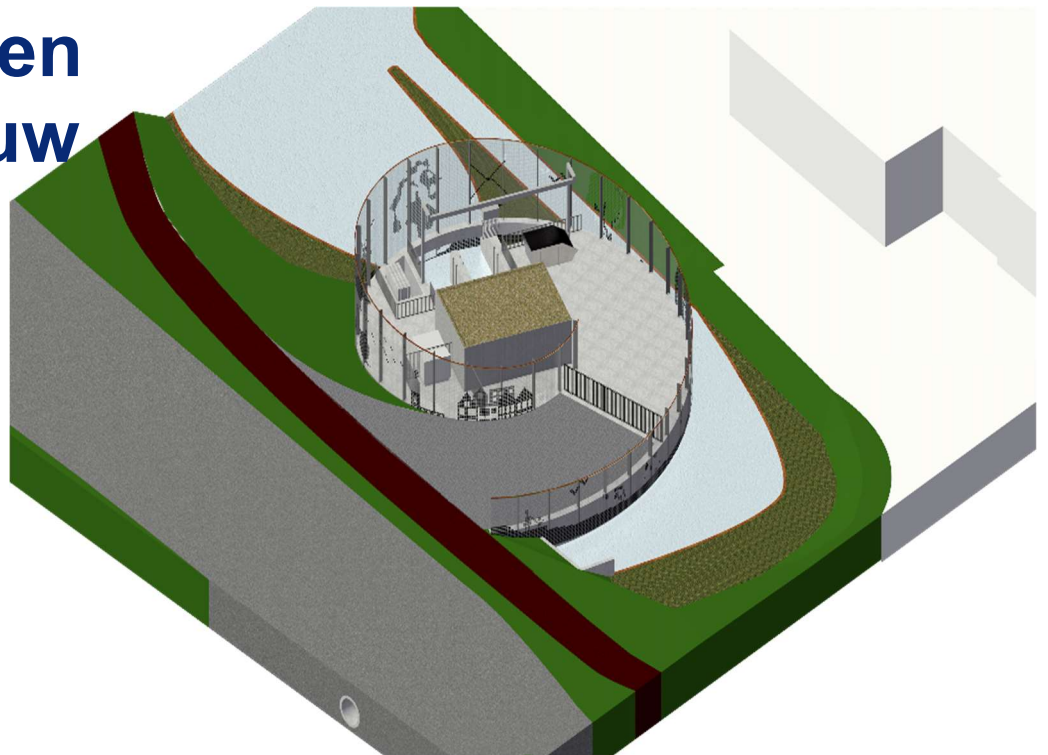
- Ambitieniveau Bewuste Bouwers

Beoordelingscommissie: viertal vertegenwoordigers. Projectleider Civiele uitvoering gemeente Dijk en Waard, Projectleider HHNK, twee technische medewerkers HHNK.

Rondvraag:

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.

Schouw verslag 239617 - Ontwerp en nieuwbouw gemaal De Waardse Dijk



DONDERDAG 17 MAART 2022

Gemeente Dijk en Waard
Gemaakt door: S. Broek

Schouwverslag

Ontwerp en realisatie gemaal de Waardse Dijk.

Doel: De inschrijvers een helder beeld te geven van de inhoud van de aanbesteding.
Door op de locatie van de werkzaamheden een kijkje te nemen.

Aanwezig:

Namens Gemeente Dijk en Waard. Contractmanager;

HHNK: projectleider HHNK ;

Aangemeld: Van Hattum en Blankevoort B.V.; Bosman Watermanagement B.V. ;Sweco Nederland B.V.; Gebr. Beentjes Grond- Weg- en Waterbouw B.V.;K_Dekker bouw & infra b.v. Friso Civiel

Inleiding:

Op vrijdag 11 maart 2022 is het UAV- GC aanbesteding ontwerp en realisatie gemaal Waardse Dijk op Tendered gepubliceerd. In de leidraad is gemeld dat er een voorschouw op donderdag 17 maart 2022 om 09:30 mogelijk was.

De aangemelde aannemers/bureaus hebben hier gebruik van gemaakt.

Voorschouw donderdag 17 maart 2022:

09:30 iedereen aanwezig, op de parkeerplaats, links van de firma Truckland, Galileistraat nr. 1, 1704 SE te Heerhugowaard.

Besproken zijn de volgende punten.

Vragen die gesteld zijn, worden opnieuw gesteld via Tendered.

Introductie:

Samenwerking met Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

Op 18 februari 2021 hebben voormalige gemeente Heerhugowaard en HHNK de intentieovereenkomst 'Klimaatrobuuste polder Heerhugowaard' ondertekend. De gemeente Dijk en Waard wil de Zuidtangent aanpassen door een onderdoorgang onder het spoor aan te leggen. Hiermee wordt een belangrijk knelpunt voor het wegverkeer (en een gevaarlijk kruispunt) opgelost. Tegelijkertijd wordt de ontwikkeling van het stationsgebied van Heerhugowaard aangepakt. Hieruit vloeien gevolgen voort voor het watersysteem in de polder Heerhugowaard. Door samen te werken kan deze ontwikkeling worden aangrepen om een bijdrage te leveren aan het klimaatrobuust maken van deze polder.

Toelichting project.

Huidige situatie

Het plangebied maakt deel uit van het bedrijventerrein de Zandhorst in Heerhugowaard. In de huidige situatie is ter hoogte van het plangebied een stuw aanwezig, de DAF-stuw. Deze stuw is in de huidige situatie van belang om het waterniveau in de aangrenzende geulen te kunnen reguleren. Met de komst van het nieuwe gemaal verliest deze stuw haar functie en komt deze te vervallen. Daarnaast worden de N242, het fietspad en het dijklichaam ondergronds gekruist voor de aanleg van de benodigde infrastructuur en de uitstroomvoorziening. Het gemaal wordt gepositioneerd in het talud tussen watergang en nabijgelegen infrastructuur. In de huidige situatie is deze zone ingezaaid met gras. Parallel aan het fietspad staan een drietal bomen. Indien mogelijk moeten deze bomen in de beoogde situatie worden gehandhaafd.

Het plangebied wordt aan de zuidrand begrensd door de N194, tevens is er aan de zuidzijde een duiker welke zal worden gehandhaafd. Aan de westrand wordt het plangebied begrensd door de N242. Aan de noordzijde ligt het bedrijfspand van Truckland Heerhugowaard en aan de oostzijde ligt de Galileistraat.

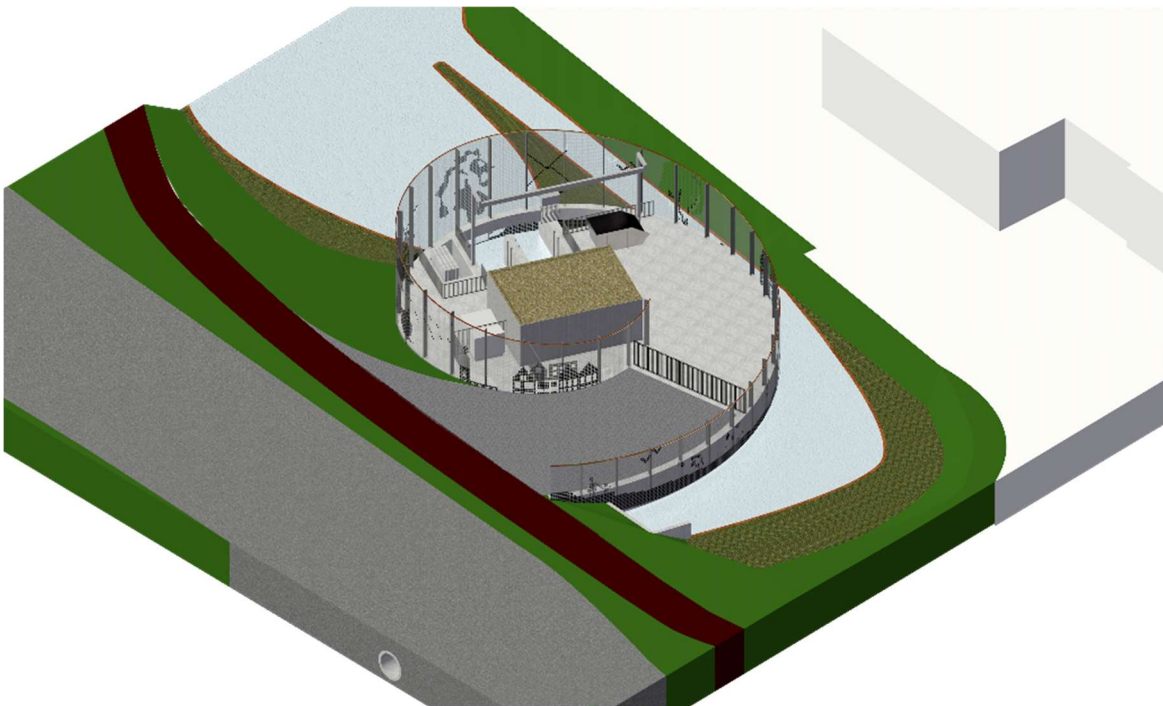
Gewenste situatie

De beoogde situatie voorziet in het realiseren van een nieuw gemaal, waarvan de naam inmiddels definitief is vastgesteld in 'De Waardse Dijk', met bijbehorende uitstroomvoorziening en twee persleidingen. Ten behoeve van het functioneren van

het nieuwe gemaal wordt het bestaande waterbassin verbreed en wordt de aanwezige stuw geamoveerd.

Om te komen tot een zorgvuldige ruimtelijke inpassing zijn er drie architecten gevraagd om afzonderlijk een plan op te stellen voor de inpassing van het gemaal op deze locatie. Het voorkeursontwerp is gekozen door een jury bestaande uit een afvaardiging van het bedrijventerrein, het naastgelegen bedrijf, gemeente Dijk en Waard, provincie Noord-Holland en het hoogheemraadschap.

Het gekozen ontwerp (zie afbeelding 2) waarbij is ingezet op eenvoud, compactheid én positionering doet recht aan de context van de plek en is daarmee het best passend in de omgeving.



Afbeelding 1: impressie nieuwe gemaal De Waardse Dijk

Bij de positionering van het gemaal is rekening gehouden met eisen vanuit de wegbeheerder van de N242, waarbij een minimale afstand van 10 meter ten opzichte van de kant van de weg wordt gerespecteerd. De ondergrondse infrastructuur kruist de N242, de aan weerszijde gelegen fietspaden en het dijklichaam.

Uit te voeren werkzaamheden

Het project behelst de nieuwbouw van een oppervlaktewatergemaal met een capaciteit van ca. 110

m³/min in de gemeente Dijk en Waard. De uit te voeren werkzaamheden bestaan uit:

DAF-stuw amoveren

Ter hoogte van de locatie van het nieuwe gemaal ligt in de huidige situatie de DAF-stuw. Deze stuw zal in de toekomstige situatie zijn functie in het watersysteem verliezen en niet langer noodzakelijk zijn om het waterpeil te reguleren. Om ruimte te creëren voor het nieuwe gemaal dient de DAF-stuw te worden geamoveerd.

Gemaal realiseren

Om het polderwater af te kunnen voeren wordt er een nieuw gemaal gerealiseerd. De watertoevoer zal voornamelijk vanuit noordelijke richting komen, daarnaast komt er geringe toevoer vanuit het zuiden. De locatie van het gemaal is voornamelijk afhankelijk van de toevoer van het water uit het noorden, aangezien dit water rechtstreeks het gemaal in moet worden gepompt. Om het gemaal te voorzien van stroom zal er een trafo nabij het gemaal moeten worden geplaatst.

Persleidingen onder de N242

Er moeten twee persleidingen gerealiseerd worden onder de provinciale weg de N242 door (voor elke pomp één). Deze persleidingen zullen circa 100 meter lang zijn (zie afbeelding 3). Bij het aanleggen van deze leidingen moet wordt rekening gehouden met de aanwezige kabels en leidingen en de stabiliteit van de waterkering.



Afbeelding 2: Schematische weergave locatie persleidingen

Uitstroomvoorziening realiseren

Aan de boezemzijde wordt de uitstroomvoorziening ten behoeve van het gemaal gerealiseerd. Deze uitstroomvoorziening wordt in dezelfde architectonische stijl gebouwd als het gemaal, om op deze manier de twee locaties visueel met elkaar te verbinden. Daarnaast wordt er rondom de uitstroomvoorziening een rustmogelijkheid gerealiseerd voor passerende wandelaars en fietsers, zie afbeelding 4 voor een sfeerimpressie. Tevens wordt er (evenals aan de gemaalzijde) een kraan opstelplaats gerealiseerd met als reden dat de droogzet schotten aangebracht en weer verwijderd kunnen worden.



Afbeelding 3: Sfeerimpressie uitstroomvoorziening

Realisatie van een krooshekreiniger

Het slootvuil wat zich voor de instroomzijde van het gemaal bevindt, dient middels een automatisch aangestuurde krooshekreiniger uit het water geschept te worden. De krooshekreiniger dient aan de gemaalzijde gerealiseerd te worden.

Aanleg van de benodigde verhardingen en het laten verleggen van de aanwezige ondergrondse infra

Aanwezig ondergrondse infra, zoals kabels en leidingen, dienen aangepast te worden naar aanleiding van de komst van het nieuw te bouwen gemaal. Tevens dient er zowel aan de instroomzijde als de uitstroomzijde verharding te worden aangebracht.

Daarnaast moeten er in het omliggende watersysteem nog een aantal aanpassingen verricht

worden zoals de aanleg en/of wijzigingen van/aan duikers en stuwen. Dit wordt door de gemeente

Dijk en Waard opgepakt en maakt geen onderdeel uit van de scope van de aanbestede opdracht. Het amoveren van de stuw ter hoogte waar het nieuwe gemaal moet komen maakt wel onderdeel uit van de opdracht.

Alle werkzaamheden dienen te worden verricht op basis van het projectmanagementsysteem van de opdrachtnemer. Dit projectmanagementsysteem, inclusief zijn onderliggende processen, dient gebaseerd te zijn op een kwaliteitsmanagementsysteem, of in geval van aanmelding door een samenwerkingsverband van ondernemingen (combinatie), eventueel meerdere kwaliteitsmanagementsystemen, dat is (die zijn) gecertificeerd door een daartoe geaccrediteerde certificatie-instelling op basis van de vigerende versie van de norm NEN-EN-ISO 9001 of een daaraan gelijkwaardig kwaliteitsmanagementsysteem.

Indicatieve overall planning

- Aanvang opdracht door Opdrachtnemer: eind juli 2022
- Gemaal gereed voor aanvaarding: eind 2023
- Einde onderhoudsperiode Opdrachtnemer: eind 2024

Taakstellend budget

Aanbesteder heeft voor de uitvoering van de Opdracht een taakstellend budget van € **4.200.000,- exclusief btw** (inclusief Algemene Kosten, Winst & Risico) beschikbaar.

Indien Inschrijver van mening is dat binnen dit bedrag de Opdracht niet volledig gerealiseerd kan worden, wordt hij verzocht dit in de inlichtingenronde aan Aanbesteder voor te leggen.

Planning van de aanbesteding.

Omschrijving	Datum
Publicatie aanbesteding incl. documenten	11 maart 2022
Schouw (verzamelen zie artikel 2.3.1)	17 maart 2022 om 9.30 uur
Uiterste datum indienen vragen 1 ^e Nota van Inlichtingen	31 maart 2022 (tot 12:00 uur)
Publicatie 1 ^e Nota van Inlichtingen	06 april 2022
Uiterste datum indienen vragen 2 ^e Nota van Inlichtingen	13 april 2022 (tot 12.00 uur)
Publicatie 2 ^e Nota van Inlichtingen	15 april 2022
Indienen inschrijving	2 mei 2022 (11.00 uur)
Openen kluis	2 mei 2022 (11.10 uur)
Mondelinge toelichting	09 en of 10 mei 2022
Mededeling gunningsbeslissing	13 mei 2022
Definitieve gunning	03 juni 2022
Startdatum van het werk	10 juni 2022
Uiterlijke opleverdatum	28 november 2023

Beoordeling inschrijvingen

De beoordeling bestaat uit 3 onderdelen.

- Plan van Aanpak
 1. Omgevingsmanagement
 2. Planning
 3. Kabels & Leidingen

- Mondelinge toelichting sleutelpersonen inschrijver

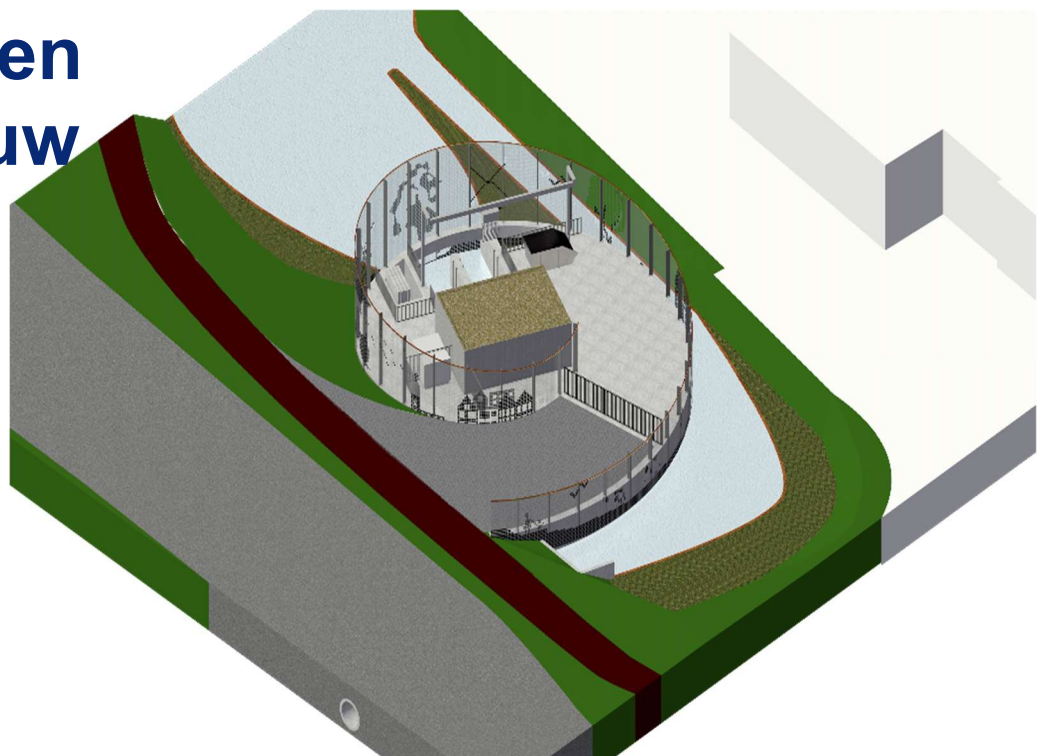
- Ambitieniveau Bewuste Bouwers

Beoordelingscommissie: viertal vertegenwoordigers. Projectleider Civiele uitvoering gemeente Dijk en Waard, Projectleider HHNK, twee technische medewerkers HHNK.

Rondvraag:

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.

Schouw verslag 239617 - Ontwerp en nieuwbouw gemaal De Waardse Dijk



DONDERDAG 17 MAART 2022

Gemeente Dijk en Waard
Gemaakt door: S. Broek

Schouwverslag

Ontwerp en realisatie gemaal de Waardse Dijk.

Doel: De inschrijvers een helder beeld te geven van de inhoud van de aanbesteding.
Door op de locatie van de werkzaamheden een kijkje te nemen.

Aanwezig:

Namens Gemeente Dijk en Waard. Contractmanager;

HHNK: projectleider HHNK ;

Aangemeld: Van Hattum en Blankevoort B.V.; Bosman Watermanagement B.V. ;Sweco Nederland B.V.; Gebr. Beentjes Grond- Weg- en Waterbouw B.V.;K_Dekker bouw & infra b.v. Friso Civiel

Inleiding:

Op vrijdag 11 maart 2022 is het UAV- GC aanbesteding ontwerp en realisatie gemaal Waardse Dijk op Tendered gepubliceerd. In de leidraad is gemeld dat er een voorschouw op donderdag 17 maart 2022 om 09:30 mogelijk was.

De aangemelde aannemers/bureaus hebben hier gebruik van gemaakt.

Voorschouw donderdag 17 maart 2022:

09:30 iedereen aanwezig, op de parkeerplaats, links van de firma Truckland, Galileistraat nr. 1, 1704 SE te Heerhugowaard.

Besproken zijn de volgende punten.

Vragen die gesteld zijn, worden opnieuw gesteld via Tendered.

Introductie:

Samenwerking met Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

Op 18 februari 2021 hebben voormalige gemeente Heerhugowaard en HHNK de intentieovereenkomst 'Klimaatrobuuste polder Heerhugowaard' ondertekend. De gemeente Dijk en Waard wil de Zuidtangent aanpassen door een onderdoorgang onder het spoor aan te leggen. Hiermee wordt een belangrijk knelpunt voor het wegverkeer (en een gevaarlijk kruispunt) opgelost. Tegelijkertijd wordt de ontwikkeling van het stationsgebied van Heerhugowaard aangepakt. Hieruit vloeien gevolgen voort voor het watersysteem in de polder Heerhugowaard. Door samen te werken kan deze ontwikkeling worden aangrepen om een bijdrage te leveren aan het klimaatrobuust maken van deze polder.

Toelichting project.

Huidige situatie

Het plangebied maakt deel uit van het bedrijventerrein de Zandhorst in Heerhugowaard. In de huidige situatie is ter hoogte van het plangebied een stuw aanwezig, de DAF-stuw. Deze stuw is in de huidige situatie van belang om het waterniveau in de aangrenzende geulen te kunnen reguleren. Met de komst van het nieuwe gemaal verliest deze stuw haar functie en komt deze te vervallen. Daarnaast worden de N242, het fietspad en het dijklichaam ondergronds gekruist voor de aanleg van de benodigde infrastructuur en de uitstroomvoorziening. Het gemaal wordt gepositioneerd in het talud tussen watergang en nabijgelegen infrastructuur. In de huidige situatie is deze zone ingezaaid met gras. Parallel aan het fietspad staan een drietal bomen. Indien mogelijk moeten deze bomen in de beoogde situatie worden gehandhaafd.

Het plangebied wordt aan de zuidrand begrensd door de N194, tevens is er aan de zuidzijde een duiker welke zal worden gehandhaafd. Aan de westrand wordt het plangebied begrensd door de N242. Aan de noordzijde ligt het bedrijfspand van Truckland Heerhugowaard en aan de oostzijde ligt de Galileistraat.

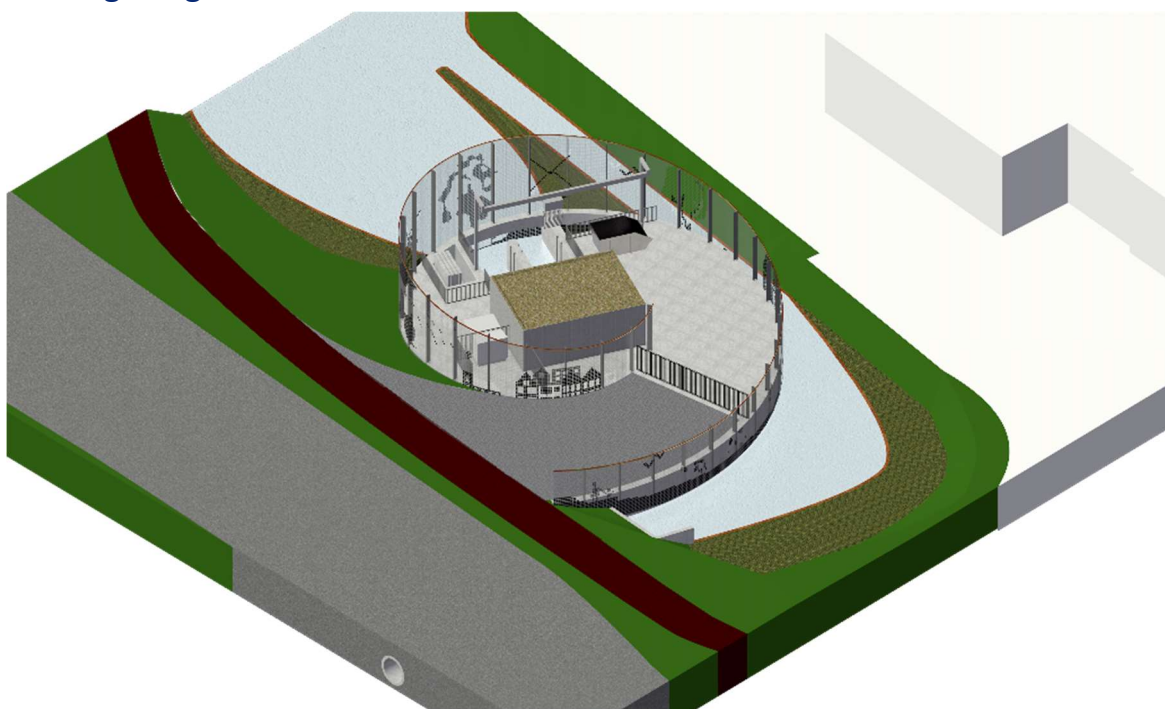
Gewenste situatie

De beoogde situatie voorziet in het realiseren van een nieuw gemaal, waarvan de naam inmiddels definitief is vastgesteld in 'De Waardse Dijk', met bijbehorende uitstroomvoorziening en twee persleidingen. Ten behoeve van het functioneren van

het nieuwe gemaal wordt het bestaande waterbassin verbreed en wordt de aanwezige stuw geamoveerd.

Om te komen tot een zorgvuldige ruimtelijke inpassing zijn er drie architecten gevraagd om afzonderlijk een plan op te stellen voor de inpassing van het gemaal op deze locatie. Het voorkeursontwerp is gekozen door een jury bestaande uit een afvaardiging van het bedrijventerrein, het naastgelegen bedrijf, gemeente Dijk en Waard, provincie Noord-Holland en het hoogheemraadschap.

Het gekozen ontwerp (zie afbeelding 2) waarbij is ingezet op eenvoud, compactheid én positionering doet recht aan de context van de plek en is daarmee het best passend in de omgeving.



Afbeelding 1: impressie nieuwe gemaal De Waardse Dijk

Bij de positionering van het gemaal is rekening gehouden met eisen vanuit de wegbeheerder van de N242, waarbij een minimale afstand van 10 meter ten opzichte van de kant van de weg wordt gerespecteerd. De ondergrondse infrastructuur kruist de N242, de aan weerszijde gelegen fietspaden en het dijklichaam.

Uit te voeren werkzaamheden

Het project behelst de nieuwbouw van een oppervlaktewatergemaal met een capaciteit van ca. 110

m³/min in de gemeente Dijk en Waard. De uit te voeren werkzaamheden bestaan uit:

DAF-stuw amoveren

Ter hoogte van de locatie van het nieuwe gemaal ligt in de huidige situatie de DAF-stuw. Deze stuw zal in de toekomstige situatie zijn functie in het watersysteem verliezen en niet langer noodzakelijk zijn om het waterpeil te reguleren. Om ruimte te creëren voor het nieuwe gemaal dient de DAF-stuw te worden geamoveerd.

Gemaal realiseren

Om het polderwater af te kunnen voeren wordt er een nieuw gemaal gerealiseerd. De watertoevoer zal voornamelijk vanuit noordelijke richting komen, daarnaast komt er geringe toevoer vanuit het zuiden. De locatie van het gemaal is voornamelijk afhankelijk van de toevoer van het water uit het noorden, aangezien dit water rechtstreeks het gemaal in moet worden gepompt. Om het gemaal te voorzien van stroom zal er een trafo nabij het gemaal moeten worden geplaatst.

Persleidingen onder de N242

Er moeten twee persleidingen gerealiseerd worden onder de provinciale weg de N242 door (voor elke pomp één). Deze persleidingen zullen circa 100 meter lang zijn (zie afbeelding 3). Bij het aanleggen van deze leidingen moet wordt rekening gehouden met de aanwezige kabels en leidingen en de stabiliteit van de waterkering.



Afbeelding 2: Schematische weergave locatie persleidingen

Uitstroomvoorziening realiseren

Aan de boezemzijde wordt de uitstroomvoorziening ten behoeve van het gemaal gerealiseerd. Deze uitstroomvoorziening wordt in dezelfde architectonische stijl gebouwd als het gemaal, om op deze manier de twee locaties visueel met elkaar te verbinden. Daarnaast wordt er rondom de uitstroomvoorziening een rustmogelijkheid gerealiseerd voor passerende wandelaars en fietsers, zie afbeelding 4 voor een sfeerimpressie. Tevens wordt er (evenals aan de gemaalzijde) een kraan opstelplaats gerealiseerd met als reden dat de droogzet schotten aangebracht en weer verwijderd kunnen worden.



Afbeelding 3: Sfeerimpressie uitstroomvoorziening

Realisatie van een krooshekreiniger

Het slootvuil wat zich voor de instroomzijde van het gemaal bevindt, dient middels een automatisch aangestuurde krooshekreiniger uit het water geschept te worden. De krooshekreiniger dient aan de gemaalzijde gerealiseerd te worden.

Aanleg van de benodigde verhardingen en het laten verleggen van de aanwezige ondergrondse infra

Aanwezig ondergrondse infra, zoals kabels en leidingen, dienen aangepast te worden naar aanleiding van de komst van het nieuw te bouwen gemaal. Tevens dient er zowel aan de instroomzijde als de uitstroomzijde verharding te worden aangebracht.

Daarnaast moeten er in het omliggende watersysteem nog een aantal aanpassingen verricht

worden zoals de aanleg en/of wijzigingen van/aan duikers en stuwen. Dit wordt door de gemeente

Dijk en Waard opgepakt en maakt geen onderdeel uit van de scope van de aanbestede opdracht. Het amoveren van de stuw ter hoogte waar het nieuwe gemaal moet komen maakt wel onderdeel uit van de opdracht.

Alle werkzaamheden dienen te worden verricht op basis van het projectmanagementsysteem van de opdrachtnemer. Dit projectmanagementsysteem, inclusief zijn onderliggende processen, dient gebaseerd te zijn op een kwaliteitsmanagementsysteem, of in geval van aanmelding door een samenwerkingsverband van ondernemingen (combinatie), eventueel meerdere kwaliteitsmanagementsystemen, dat is (die zijn) gecertificeerd door een daartoe geaccrediteerde certificatie-instelling op basis van de vigerende versie van de norm NEN-EN-ISO 9001 of een daaraan gelijkwaardig kwaliteitsmanagementsysteem.

Indicatieve overall planning

- Aanvang opdracht door Opdrachtnemer: eind juli 2022
- Gemaal gereed voor aanvaarding: eind 2023
- Einde onderhoudsperiode Opdrachtnemer: eind 2024

Taakstellend budget

Aanbesteder heeft voor de uitvoering van de Opdracht een taakstellend budget van € **4.200.000,- exclusief btw** (inclusief Algemene Kosten, Winst & Risico) beschikbaar.

Indien Inschrijver van mening is dat binnen dit bedrag de Opdracht niet volledig gerealiseerd kan worden, wordt hij verzocht dit in de inlichtingenronde aan Aanbesteder voor te leggen.

Planning van de aanbesteding.

Omschrijving	Datum
Publicatie aanbesteding incl. documenten	11 maart 2022
Schouw (verzamelen zie artikel 2.3.1)	17 maart 2022 om 9.30 uur
Uiterste datum indienen vragen 1 ^e Nota van Inlichtingen	31 maart 2022 (tot 12:00 uur)
Publicatie 1 ^e Nota van Inlichtingen	06 april 2022
Uiterste datum indienen vragen 2 ^e Nota van Inlichtingen	13 april 2022 (tot 12.00 uur)
Publicatie 2 ^e Nota van Inlichtingen	15 april 2022
Indienen inschrijving	2 mei 2022 (11.00 uur)
Openen kluis	2 mei 2022 (11.10 uur)
Mondelinge toelichting	09 en of 10 mei 2022
Mededeling gunningsbeslissing	13 mei 2022
Definitieve gunning	03 juni 2022
Startdatum van het werk	10 juni 2022
Uiterlijke opleverdatum	28 november 2023

Beoordeling inschrijvingen

De beoordeling bestaat uit 3 onderdelen.

- Plan van Aanpak
 1. Omgevingsmanagement
 2. Planning
 3. Kabels & Leidingen

- Mondelinge toelichting sleutelpersonen inschrijver

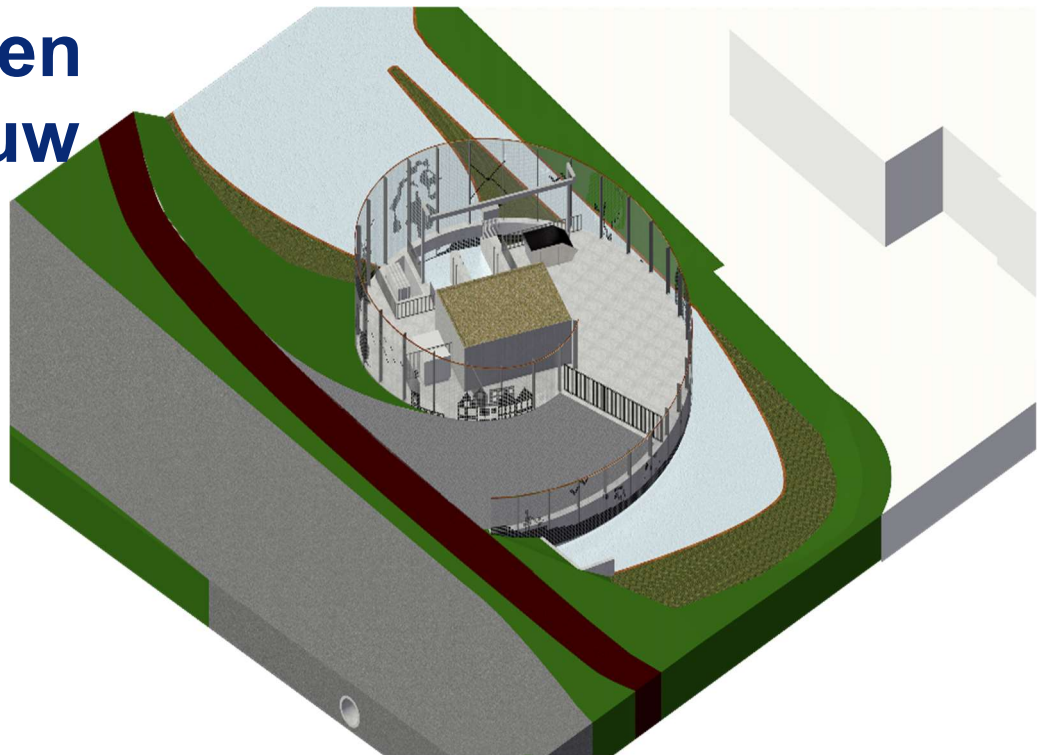
- Ambitieniveau Bewuste Bouwers

Beoordelingscommissie: viertal vertegenwoordigers. Projectleider Civiele uitvoering gemeente Dijk en Waard, Projectleider HHNK, twee technische medewerkers HHNK.

Rondvraag:

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.

Schouw verslag 239617 - Ontwerp en nieuwbouw gemaal De Waardse Dijk



DONDERDAG 17 MAART 2022

Gemeente Dijk en Waard
Gemaakt door: S. Broek

Schouwverslag

Ontwerp en realisatie gemaal de Waardse Dijk.

Doel: De inschrijvers een helder beeld te geven van de inhoud van de aanbesteding.
Door op de locatie van de werkzaamheden een kijkje te nemen.

Aanwezig:

Namens Gemeente Dijk en Waard. Contractmanager;

HHNK: projectleider HHNK ;

Aangemeld: Van Hattum en Blankevoort B.V.; Bosman Watermanagement B.V. ;Sweco Nederland B.V.; Gebr. Beentjes Grond- Weg- en Waterbouw B.V.;K_Dekker bouw & infra b.v. Friso Civiel

Inleiding:

Op vrijdag 11 maart 2022 is het UAV- GC aanbesteding ontwerp en realisatie gemaal Waardse Dijk op Tendered gepubliceerd. In de leidraad is gemeld dat er een voorschouw op donderdag 17 maart 2022 om 09:30 mogelijk was.

De aangemelde aannemers/bureaus hebben hier gebruik van gemaakt.

Voorschouw donderdag 17 maart 2022:

09:30 iedereen aanwezig, op de parkeerplaats, links van de firma Truckland, Galileistraat nr. 1, 1704 SE te Heerhugowaard.

Besproken zijn de volgende punten.

Vragen die gesteld zijn, worden opnieuw gesteld via Tendered.

Introductie:

Samenwerking met Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

Op 18 februari 2021 hebben voormalige gemeente Heerhugowaard en HHNK de intentieovereenkomst 'Klimaatrobuuste polder Heerhugowaard' ondertekend. De gemeente Dijk en Waard wil de Zuidtangent aanpassen door een onderdoorgang onder het spoor aan te leggen. Hiermee wordt een belangrijk knelpunt voor het wegverkeer (en een gevaarlijk kruispunt) opgelost. Tegelijkertijd wordt de ontwikkeling van het stationsgebied van Heerhugowaard aangepakt. Hieruit vloeien gevolgen voort voor het watersysteem in de polder Heerhugowaard. Door samen te werken kan deze ontwikkeling worden aangrepen om een bijdrage te leveren aan het klimaatrobuust maken van deze polder.

Toelichting project.

Huidige situatie

Het plangebied maakt deel uit van het bedrijventerrein de Zandhorst in Heerhugowaard. In de huidige situatie is ter hoogte van het plangebied een stuw aanwezig, de DAF-stuw. Deze stuw is in de huidige situatie van belang om het waterniveau in de aangrenzende geulen te kunnen reguleren. Met de komst van het nieuwe gemaal verliest deze stuw haar functie en komt deze te vervallen. Daarnaast worden de N242, het fietspad en het dijklichaam ondergronds gekruist voor de aanleg van de benodigde infrastructuur en de uitstroomvoorziening. Het gemaal wordt gepositioneerd in het talud tussen watergang en nabijgelegen infrastructuur. In de huidige situatie is deze zone ingezaaid met gras. Parallel aan het fietspad staan een drietal bomen. Indien mogelijk moeten deze bomen in de beoogde situatie worden gehandhaafd.

Het plangebied wordt aan de zuidrand begrensd door de N194, tevens is er aan de zuidzijde een duiker welke zal worden gehandhaafd. Aan de westrand wordt het plangebied begrensd door de N242. Aan de noordzijde ligt het bedrijfspand van Truckland Heerhugowaard en aan de oostzijde ligt de Galileistraat.

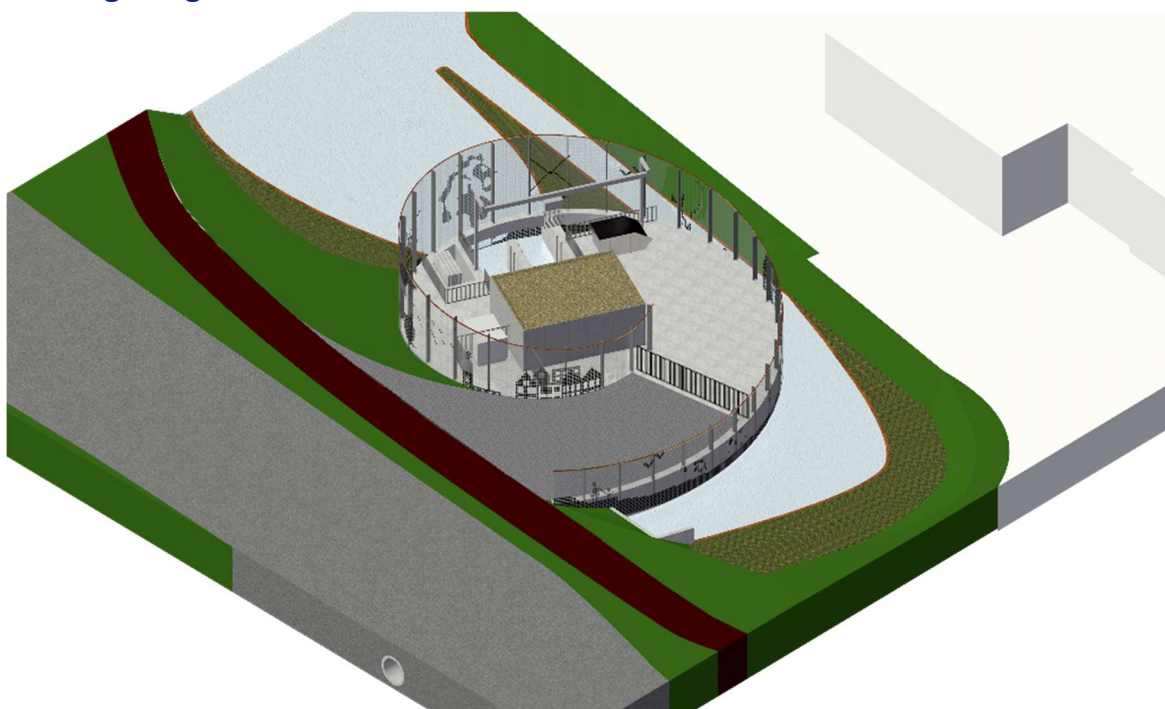
Gewenste situatie

De beoogde situatie voorziet in het realiseren van een nieuw gemaal, waarvan de naam inmiddels definitief is vastgesteld in 'De Waardse Dijk', met bijbehorende uitstroomvoorziening en twee persleidingen. Ten behoeve van het functioneren van

het nieuwe gemaal wordt het bestaande waterbassin verbreed en wordt de aanwezige stuw geamoveerd.

Om te komen tot een zorgvuldige ruimtelijke inpassing zijn er drie architecten gevraagd om afzonderlijk een plan op te stellen voor de inpassing van het gemaal op deze locatie. Het voorkeursontwerp is gekozen door een jury bestaande uit een afvaardiging van het bedrijventerrein, het naastgelegen bedrijf, gemeente Dijk en Waard, provincie Noord-Holland en het hoogheemraadschap.

Het gekozen ontwerp (zie afbeelding 2) waarbij is ingezet op eenvoud, compactheid én positionering doet recht aan de context van de plek en is daarmee het best passend in de omgeving.



Afbeelding 1: impressie nieuwe gemaal De Waardse Dijk

Bij de positionering van het gemaal is rekening gehouden met eisen vanuit de wegbeheerder van de N242, waarbij een minimale afstand van 10 meter ten opzichte van de kant van de weg wordt gerespecteerd. De ondergrondse infrastructuur kruist de N242, de aan weerszijde gelegen fietspaden en het dijklichaam.

Uit te voeren werkzaamheden

Het project behelst de nieuwbouw van een oppervlaktewatergemaal met een capaciteit van ca. 110

m³/min in de gemeente Dijk en Waard. De uit te voeren werkzaamheden bestaan uit:

DAF-stuw amoveren

Ter hoogte van de locatie van het nieuwe gemaal ligt in de huidige situatie de DAF-stuw. Deze stuw zal in de toekomstige situatie zijn functie in het watersysteem verliezen en niet langer noodzakelijk zijn om het waterpeil te reguleren. Om ruimte te creëren voor het nieuwe gemaal dient de DAF-stuw te worden geamoveerd.

Gemaal realiseren

Om het polderwater af te kunnen voeren wordt er een nieuw gemaal gerealiseerd. De watertoevoer zal voornamelijk vanuit noordelijke richting komen, daarnaast komt er geringe toevoer vanuit het zuiden. De locatie van het gemaal is voornamelijk afhankelijk van de toevoer van het water uit het noorden, aangezien dit water rechtstreeks het gemaal in moet worden gepompt. Om het gemaal te voorzien van stroom zal er een trafo nabij het gemaal moeten worden geplaatst.

Persleidingen onder de N242

Er moeten twee persleidingen gerealiseerd worden onder de provinciale weg de N242 door (voor elke pomp één). Deze persleidingen zullen circa 100 meter lang zijn (zie afbeelding 3). Bij het aanleggen van deze leidingen moet wordt rekening gehouden met de aanwezige kabels en leidingen en de stabiliteit van de waterkering.



Afbeelding 2: Schematische weergave locatie persleidingen

Uitstroomvoorziening realiseren

Aan de boezemzijde wordt de uitstroomvoorziening ten behoeve van het gemaal gerealiseerd. Deze uitstroomvoorziening wordt in dezelfde architectonische stijl gebouwd als het gemaal, om op deze manier de twee locaties visueel met elkaar te verbinden. Daarnaast wordt er rondom de uitstroomvoorziening een rustmogelijkheid gerealiseerd voor passerende wandelaars en fietsers, zie afbeelding 4 voor een sfeerimpressie. Tevens wordt er (evenals aan de gemaalzijde) een kraan opstelplaats gerealiseerd met als reden dat de droogzet schotten aangebracht en weer verwijderd kunnen worden.



Afbeelding 3: Sfeerimpressie uitstroomvoorziening

Realisatie van een krooshekreiniger

Het slootvuil wat zich voor de instroomzijde van het gemaal bevindt, dient middels een automatisch aangestuurde krooshekreiniger uit het water geschept te worden. De krooshekreiniger dient aan de gemaalzijde gerealiseerd te worden.

Aanleg van de benodigde verhardingen en het laten verleggen van de aanwezige ondergrondse infra

Aanwezig ondergrondse infra, zoals kabels en leidingen, dienen aangepast te worden naar aanleiding van de komst van het nieuw te bouwen gemaal. Tevens dient er zowel aan de instroomzijde als de uitstroomzijde verharding te worden aangebracht.

Daarnaast moeten er in het omliggende watersysteem nog een aantal aanpassingen verricht

worden zoals de aanleg en/of wijzigingen van/aan duikers en stuwen. Dit wordt door de gemeente

Dijk en Waard opgepakt en maakt geen onderdeel uit van de scope van de aanbestede opdracht. Het amoveren van de stuw ter hoogte waar het nieuwe gemaal moet komen maakt wel onderdeel uit van de opdracht.

Alle werkzaamheden dienen te worden verricht op basis van het projectmanagementsysteem van de opdrachtnemer. Dit projectmanagementsysteem, inclusief zijn onderliggende processen, dient gebaseerd te zijn op een kwaliteitsmanagementsysteem, of in geval van aanmelding door een samenwerkingsverband van ondernemingen (combinatie), eventueel meerdere kwaliteitsmanagementsystemen, dat is (die zijn) gecertificeerd door een daartoe geaccrediteerde certificatie-instelling op basis van de vigerende versie van de norm NEN-EN-ISO 9001 of een daaraan gelijkwaardig kwaliteitsmanagementsysteem.

Indicatieve overall planning

- Aanvang opdracht door Opdrachtnemer: eind juli 2022
- Gemaal gereed voor aanvaarding: eind 2023
- Einde onderhoudsperiode Opdrachtnemer: eind 2024

Taakstellend budget

Aanbesteder heeft voor de uitvoering van de Opdracht een taakstellend budget van € **4.200.000,- exclusief btw** (inclusief Algemene Kosten, Winst & Risico) beschikbaar.

Indien Inschrijver van mening is dat binnen dit bedrag de Opdracht niet volledig gerealiseerd kan worden, wordt hij verzocht dit in de inlichtingenronde aan Aanbesteder voor te leggen.

Planning van de aanbesteding.

Omschrijving	Datum
Publicatie aanbesteding incl. documenten	11 maart 2022
Schouw (verzamelen zie artikel 2.3.1)	17 maart 2022 om 9.30 uur
Uiterste datum indienen vragen 1 ^e Nota van Inlichtingen	31 maart 2022 (tot 12:00 uur)
Publicatie 1 ^e Nota van Inlichtingen	06 april 2022
Uiterste datum indienen vragen 2 ^e Nota van Inlichtingen	13 april 2022 (tot 12.00 uur)
Publicatie 2 ^e Nota van Inlichtingen	15 april 2022
Indienen inschrijving	2 mei 2022 (11.00 uur)
Openen kluis	2 mei 2022 (11.10 uur)
Mondelinge toelichting	09 en of 10 mei 2022
Mededeling gunningsbeslissing	13 mei 2022
Definitieve gunning	03 juni 2022
Startdatum van het werk	10 juni 2022
Uiterlijke opleverdatum	28 november 2023

Beoordeling inschrijvingen

De beoordeling bestaat uit 3 onderdelen.

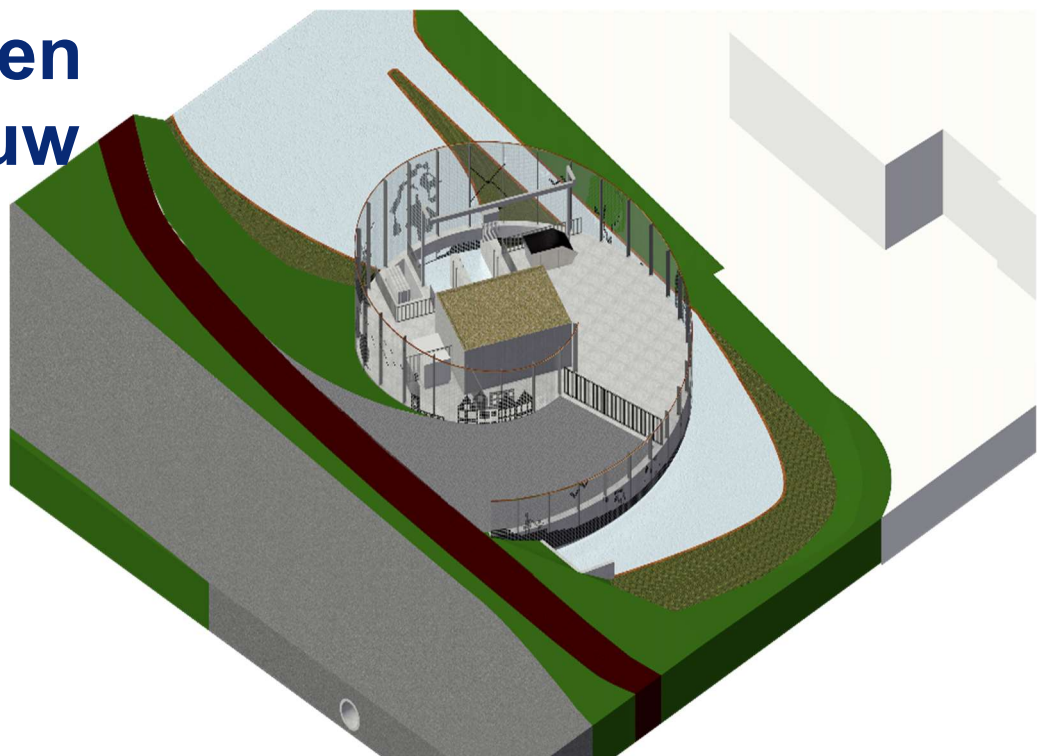
- Plan van Aanpak
 1. Omgevingsmanagement
 2. Planning
 3. Kabels & Leidingen
- Mondelinge toelichting sleutelpersonen inschrijver
- Ambitieniveau Bewuste Bouwers

Beoordelingscommissie: viertal vertegenwoordigers. Projectleider Civiele uitvoering gemeente Dijk en Waard, Projectleider HHNK, twee technische medewerkers HHNK.

Rondvraag:

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.

Schouw verslag 239617 - Ontwerp en nieuwbouw gemaal De Waardse Dijk



DONDERDAG 17 MAART 2022

Gemeente Dijk en Waard
Gemaakt door: S. Broek

Schouwverslag

Ontwerp en realisatie gemaal de Waardse Dijk.

Doel: De inschrijvers een helder beeld te geven van de inhoud van de aanbesteding.
Door op de locatie van de werkzaamheden een kijkje te nemen.

Aanwezig:

Namens Gemeente Dijk en Waard. Contractmanager;

HHNK: projectleider HHNK ;

Aangemeld: Van Hattum en Blankevoort B.V.; Bosman Watermanagement B.V. ;Sweco Nederland B.V.; Gebr. Beentjes Grond- Weg- en Waterbouw B.V.;K_Dekker bouw & infra b.v. Friso Civiel

Inleiding:

Op vrijdag 11 maart 2022 is het UAV- GC aanbesteding ontwerp en realisatie gemaal Waardse Dijk op Tendered gepubliceerd. In de leidraad is gemeld dat er een voorschouw op donderdag 17 maart 2022 om 09:30 mogelijk was.

De aangemelde aannemers/bureaus hebben hier gebruik van gemaakt.

Voorschouw donderdag 17 maart 2022:

09:30 iedereen aanwezig, op de parkeerplaats, links van de firma Truckland, Galileistraat nr. 1, 1704 SE te Heerhugowaard.

Besproken zijn de volgende punten.

Vragen die gesteld zijn, worden opnieuw gesteld via Tendered.

Introductie:

Samenwerking met Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

Op 18 februari 2021 hebben voormalige gemeente Heerhugowaard en HHNK de intentieovereenkomst 'Klimaatrobuuste polder Heerhugowaard' ondertekend. De gemeente Dijk en Waard wil de Zuidtangent aanpassen door een onderdoorgang onder het spoor aan te leggen. Hiermee wordt een belangrijk knelpunt voor het wegverkeer (en een gevaarlijk kruispunt) opgelost. Tegelijkertijd wordt de ontwikkeling van het stationsgebied van Heerhugowaard aangepakt. Hieruit vloeien gevolgen voort voor het watersysteem in de polder Heerhugowaard. Door samen te werken kan deze ontwikkeling worden aangrepen om een bijdrage te leveren aan het klimaatrobuust maken van deze polder.

Toelichting project.

Huidige situatie

Het plangebied maakt deel uit van het bedrijventerrein de Zandhorst in Heerhugowaard. In de huidige situatie is ter hoogte van het plangebied een stuw aanwezig, de DAF-stuw. Deze stuw is in de huidige situatie van belang om het waterniveau in de aangrenzende geulen te kunnen reguleren. Met de komst van het nieuwe gemaal verliest deze stuw haar functie en komt deze te vervallen. Daarnaast worden de N242, het fietspad en het dijklichaam ondergronds gekruist voor de aanleg van de benodigde infrastructuur en de uitstroomvoorziening. Het gemaal wordt gepositioneerd in het talud tussen watergang en nabijgelegen infrastructuur. In de huidige situatie is deze zone ingezaaid met gras. Parallel aan het fietspad staan een drietal bomen. Indien mogelijk moeten deze bomen in de beoogde situatie worden gehandhaafd.

Het plangebied wordt aan de zuidrand begrensd door de N194, tevens is er aan de zuidzijde een duiker welke zal worden gehandhaafd. Aan de westrand wordt het plangebied begrensd door de N242. Aan de noordzijde ligt het bedrijfspand van Truckland Heerhugowaard en aan de oostzijde ligt de Galileistraat.

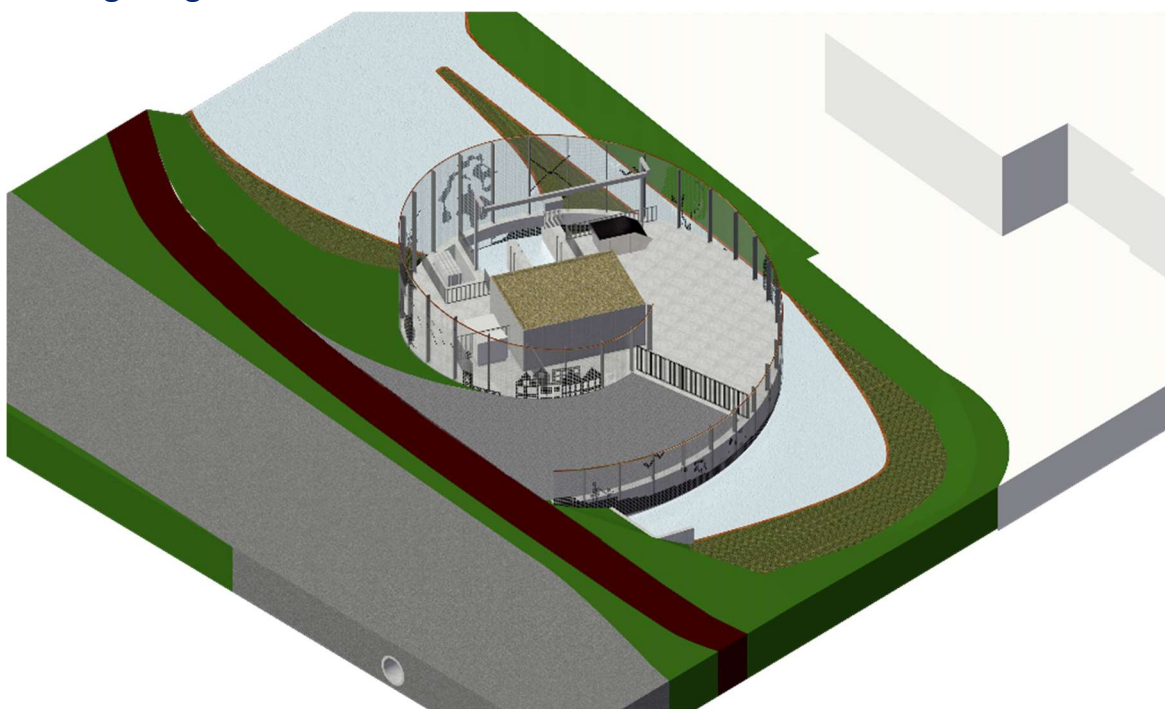
Gewenste situatie

De beoogde situatie voorziet in het realiseren van een nieuw gemaal, waarvan de naam inmiddels definitief is vastgesteld in 'De Waardse Dijk', met bijbehorende uitstroomvoorziening en twee persleidingen. Ten behoeve van het functioneren van

het nieuwe gemaal wordt het bestaande waterbassin verbreed en wordt de aanwezige stuw geamoveerd.

Om te komen tot een zorgvuldige ruimtelijke inpassing zijn er drie architecten gevraagd om afzonderlijk een plan op te stellen voor de inpassing van het gemaal op deze locatie. Het voorkeursontwerp is gekozen door een jury bestaande uit een afvaardiging van het bedrijventerrein, het naastgelegen bedrijf, gemeente Dijk en Waard, provincie Noord-Holland en het hoogheemraadschap.

Het gekozen ontwerp (zie afbeelding 2) waarbij is ingezet op eenvoud, compactheid én positionering doet recht aan de context van de plek en is daarmee het best passend in de omgeving.



Afbeelding 1: impressie nieuwe gemaal De Waardse Dijk

Bij de positionering van het gemaal is rekening gehouden met eisen vanuit de wegbeheerder van de N242, waarbij een minimale afstand van 10 meter ten opzichte van de kant van de weg wordt gerespecteerd. De ondergrondse infrastructuur kruist de N242, de aan weerszijde gelegen fietspaden en het dijklichaam.

Uit te voeren werkzaamheden

Het project behelst de nieuwbouw van een oppervlaktewatergemaal met een capaciteit van ca. 110

m³/min in de gemeente Dijk en Waard. De uit te voeren werkzaamheden bestaan uit:

DAF-stuw amoveren

Ter hoogte van de locatie van het nieuwe gemaal ligt in de huidige situatie de DAF-stuw. Deze stuw zal in de toekomstige situatie zijn functie in het watersysteem verliezen en niet langer noodzakelijk zijn om het waterpeil te reguleren. Om ruimte te creëren voor het nieuwe gemaal dient de DAF-stuw te worden geamoveerd.

Gemaal realiseren

Om het polderwater af te kunnen voeren wordt er een nieuw gemaal gerealiseerd. De watertoevoer zal voornamelijk vanuit noordelijke richting komen, daarnaast komt er geringe toevoer vanuit het zuiden. De locatie van het gemaal is voornamelijk afhankelijk van de toevoer van het water uit het noorden, aangezien dit water rechtstreeks het gemaal in moet worden gepompt. Om het gemaal te voorzien van stroom zal er een trafo nabij het gemaal moeten worden geplaatst.

Persleidingen onder de N242

Er moeten twee persleidingen gerealiseerd worden onder de provinciale weg de N242 door (voor elke pomp één). Deze persleidingen zullen circa 100 meter lang zijn (zie afbeelding 3). Bij het aanleggen van deze leidingen moet wordt rekening gehouden met de aanwezige kabels en leidingen en de stabiliteit van de waterkering.



Afbeelding 2: Schematische weergave locatie persleidingen

Uitstroomvoorziening realiseren

Aan de boezemzijde wordt de uitstroomvoorziening ten behoeve van het gemaal gerealiseerd. Deze uitstroomvoorziening wordt in dezelfde architectonische stijl gebouwd als het gemaal, om op deze manier de twee locaties visueel met elkaar te verbinden. Daarnaast wordt er rondom de uitstroomvoorziening een rustmogelijkheid gerealiseerd voor passerende wandelaars en fietsers, zie afbeelding 4 voor een sfeerimpressie. Tevens wordt er (evenals aan de gemaalzijde) een kraan opstelplaats gerealiseerd met als reden dat de droogzet schotten aangebracht en weer verwijderd kunnen worden.



Afbeelding 3: Sfeerimpressie uitstroomvoorziening

Realisatie van een krooshekreiniger

Het slootvuil wat zich voor de instroomzijde van het gemaal bevindt, dient middels een automatisch aangestuurde krooshekreiniger uit het water geschept te worden. De krooshekreiniger dient aan de gemaalzijde gerealiseerd te worden.

Aanleg van de benodigde verhardingen en het laten verleggen van de aanwezige ondergrondse infra

Aanwezig ondergrondse infra, zoals kabels en leidingen, dienen aangepast te worden naar aanleiding van de komst van het nieuw te bouwen gemaal. Tevens dient er zowel aan de instroomzijde als de uitstroomzijde verharding te worden aangebracht.

Daarnaast moeten er in het omliggende watersysteem nog een aantal aanpassingen verricht

worden zoals de aanleg en/of wijzigingen van/aan duikers en stuwen. Dit wordt door de gemeente

Dijk en Waard opgepakt en maakt geen onderdeel uit van de scope van de aanbestede opdracht. Het amoveren van de stuw ter hoogte waar het nieuwe gemaal moet komen maakt wel onderdeel uit van de opdracht.

Alle werkzaamheden dienen te worden verricht op basis van het projectmanagementsysteem van de opdrachtnemer. Dit projectmanagementsysteem, inclusief zijn onderliggende processen, dient gebaseerd te zijn op een kwaliteitsmanagementsysteem, of in geval van aanmelding door een samenwerkingsverband van ondernemingen (combinatie), eventueel meerdere kwaliteitsmanagementsystemen, dat is (die zijn) gecertificeerd door een daartoe geaccrediteerde certificatie-instelling op basis van de vigerende versie van de norm NEN-EN-ISO 9001 of een daaraan gelijkwaardig kwaliteitsmanagementsysteem.

Indicatieve overall planning

- Aanvang opdracht door Opdrachtnemer: eind juli 2022
- Gemaal gereed voor aanvaarding: eind 2023
- Einde onderhoudsperiode Opdrachtnemer: eind 2024

Taakstellend budget

Aanbesteder heeft voor de uitvoering van de Opdracht een taakstellend budget van € **4.200.000,- exclusief btw** (inclusief Algemene Kosten, Winst & Risico) beschikbaar.

Indien Inschrijver van mening is dat binnen dit bedrag de Opdracht niet volledig gerealiseerd kan worden, wordt hij verzocht dit in de inlichtingenronde aan Aanbesteder voor te leggen.

Planning van de aanbesteding.

Omschrijving	Datum
Publicatie aanbesteding incl. documenten	11 maart 2022
Schouw (verzamelen zie artikel 2.3.1)	17 maart 2022 om 9.30 uur
Uiterste datum indienen vragen 1 ^e Nota van Inlichtingen	31 maart 2022 (tot 12:00 uur)
Publicatie 1 ^e Nota van Inlichtingen	06 april 2022
Uiterste datum indienen vragen 2 ^e Nota van Inlichtingen	13 april 2022 (tot 12.00 uur)
Publicatie 2 ^e Nota van Inlichtingen	15 april 2022
Indienen inschrijving	2 mei 2022 (11.00 uur)
Openen kluis	2 mei 2022 (11.10 uur)
Mondelinge toelichting	09 en of 10 mei 2022
Mededeling gunningsbeslissing	13 mei 2022
Definitieve gunning	03 juni 2022
Startdatum van het werk	10 juni 2022
Uiterlijke opleverdatum	28 november 2023

Beoordeling inschrijvingen

De beoordeling bestaat uit 3 onderdelen.

- Plan van Aanpak
 1. Omgevingsmanagement
 2. Planning
 3. Kabels & Leidingen

- Mondelinge toelichting sleutelpersonen inschrijver

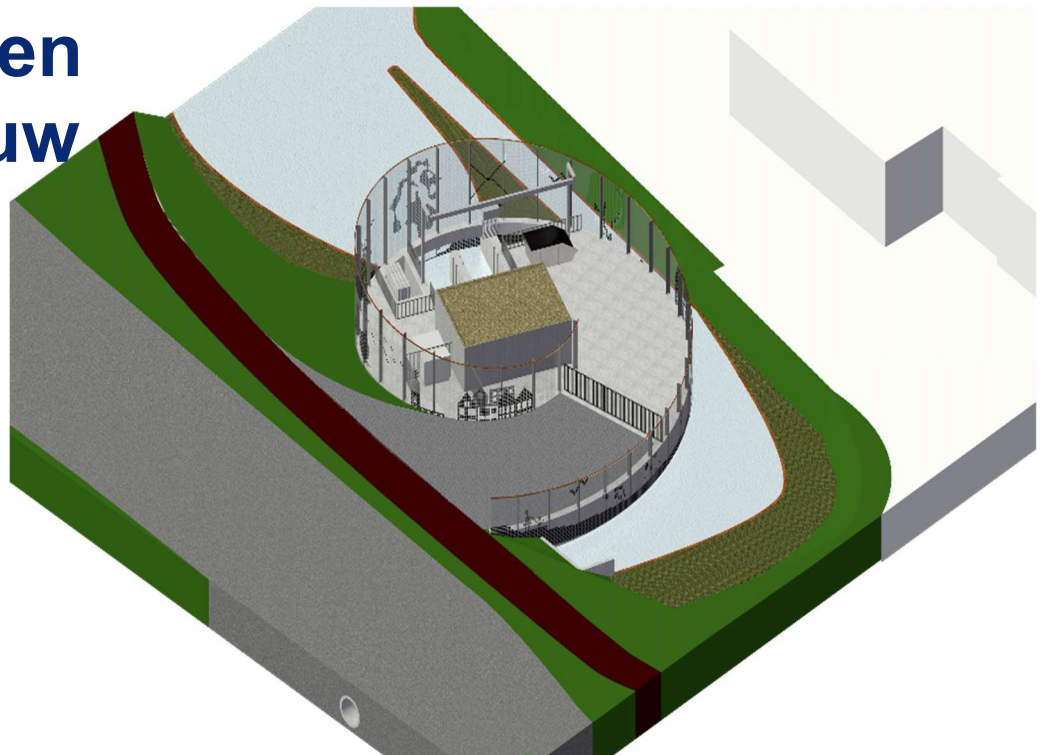
- Ambitieniveau Bewuste Bouwers

Beoordelingscommissie: viertal vertegenwoordigers. Projectleider Civiele uitvoering gemeente Dijk en Waard, Projectleider HHNK, twee technische medewerkers HHNK.

Rondvraag:

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.

Schouw verslag 239617 - Ontwerp en nieuwbouw gemaal De Waardse Dijk



DONDERDAG 17 MAART 2022

Gemeente Dijk en Waard
Gemaakt door: S. Broek

Schouwverslag

Ontwerp en realisatie gemaal de Waardse Dijk.

Doel: De inschrijvers een helder beeld te geven van de inhoud van de aanbesteding.
Door op de locatie van de werkzaamheden een kijkje te nemen.

Aanwezig:

Namens Gemeente Dijk en Waard. Contractmanager;

HHNK: projectleider HHNK ;

Aangemeld: Van Hattum en Blankevoort B.V.; Bosman Watermanagement B.V. ;Sweco Nederland B.V.; Gebr. Beentjes Grond- Weg- en Waterbouw B.V.;K_Dekker bouw & infra b.v. Friso Civiel

Inleiding:

Op vrijdag 11 maart 2022 is het UAV- GC aanbesteding ontwerp en realisatie gemaal Waardse Dijk op Tendered gepubliceerd. In de leidraad is gemeld dat er een voorschouw op donderdag 17 maart 2022 om 09:30 mogelijk was.

De aangemelde aannemers/bureaus hebben hier gebruik van gemaakt.

Voorschouw donderdag 17 maart 2022:

09:30 iedereen aanwezig, op de parkeerplaats, links van de firma Truckland, Galileistraat nr. 1, 1704 SE te Heerhugowaard.

Besproken zijn de volgende punten.

Vragen die gesteld zijn, worden opnieuw gesteld via Tendered.

Introductie:

Samenwerking met Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

Op 18 februari 2021 hebben voormalige gemeente Heerhugowaard en HHNK de intentieovereenkomst 'Klimaatrobuuste polder Heerhugowaard' ondertekend. De gemeente Dijk en Waard wil de Zuidtangent aanpassen door een onderdoorgang onder het spoor aan te leggen. Hiermee wordt een belangrijk knelpunt voor het wegverkeer (en een gevaarlijk kruispunt) opgelost. Tegelijkertijd wordt de ontwikkeling van het stationsgebied van Heerhugowaard aangepakt. Hieruit vloeien gevolgen voort voor het watersysteem in de polder Heerhugowaard. Door samen te werken kan deze ontwikkeling worden aangrepen om een bijdrage te leveren aan het klimaatrobuust maken van deze polder.

Toelichting project.

Huidige situatie

Het plangebied maakt deel uit van het bedrijventerrein de Zandhorst in Heerhugowaard. In de huidige situatie is ter hoogte van het plangebied een stuw aanwezig, de DAF-stuw. Deze stuw is in de huidige situatie van belang om het waterniveau in de aangrenzende geulen te kunnen reguleren. Met de komst van het nieuwe gemaal verliest deze stuw haar functie en komt deze te vervallen. Daarnaast worden de N242, het fietspad en het dijklichaam ondergronds gekruist voor de aanleg van de benodigde infrastructuur en de uitstroomvoorziening. Het gemaal wordt gepositioneerd in het talud tussen watergang en nabijgelegen infrastructuur. In de huidige situatie is deze zone ingezaaid met gras. Parallel aan het fietspad staan een drietal bomen. Indien mogelijk moeten deze bomen in de beoogde situatie worden gehandhaafd.

Het plangebied wordt aan de zuidrand begrensd door de N194, tevens is er aan de zuidzijde een duiker welke zal worden gehandhaafd. Aan de westrand wordt het plangebied begrensd door de N242. Aan de noordzijde ligt het bedrijfspand van Truckland Heerhugowaard en aan de oostzijde ligt de Galileistraat.

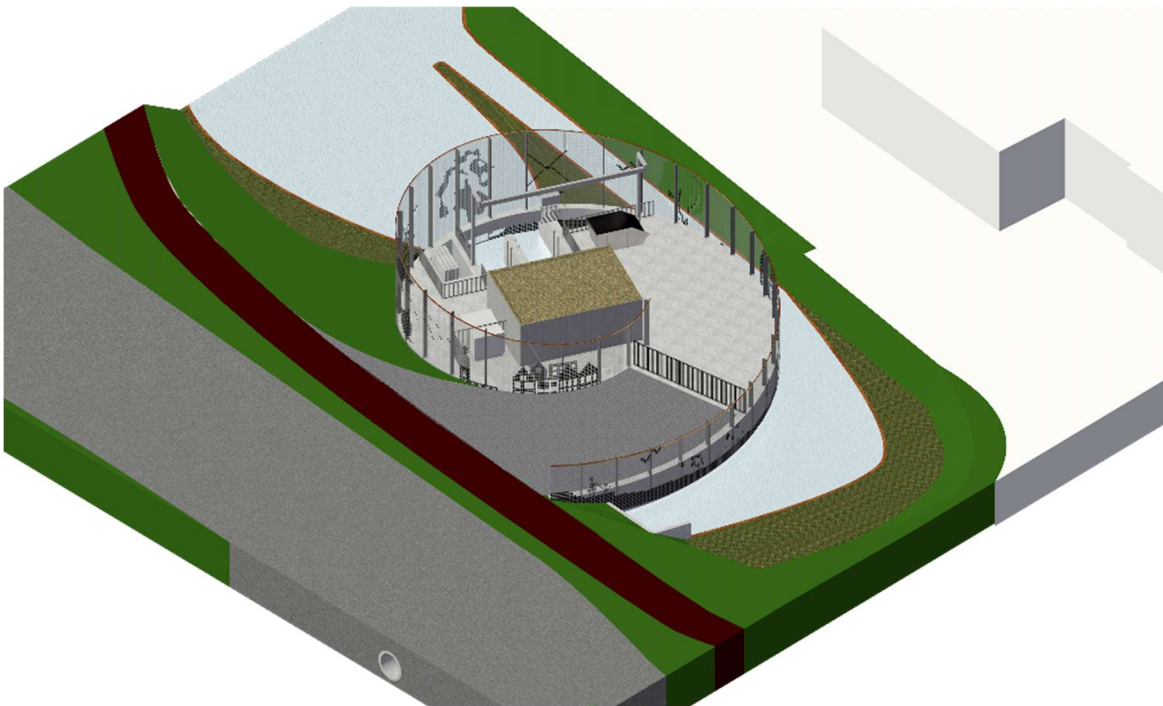
Gewenste situatie

De beoogde situatie voorziet in het realiseren van een nieuw gemaal, waarvan de naam inmiddels definitief is vastgesteld in 'De Waardse Dijk', met bijbehorende uitstroomvoorziening en twee persleidingen. Ten behoeve van het functioneren van

het nieuwe gemaal wordt het bestaande waterbassin verbreed en wordt de aanwezige stuw geamoveerd.

Om te komen tot een zorgvuldige ruimtelijke inpassing zijn er drie architecten gevraagd om afzonderlijk een plan op te stellen voor de inpassing van het gemaal op deze locatie. Het voorkeursontwerp is gekozen door een jury bestaande uit een afvaardiging van het bedrijventerrein, het naastgelegen bedrijf, gemeente Dijk en Waard, provincie Noord-Holland en het hoogheemraadschap.

Het gekozen ontwerp (zie afbeelding 2) waarbij is ingezet op eenvoud, compactheid én positionering doet recht aan de context van de plek en is daarmee het best passend in de omgeving.



Afbeelding 1: impressie nieuwe gemaal De Waardse Dijk

Bij de positionering van het gemaal is rekening gehouden met eisen vanuit de wegbeheerder van de N242, waarbij een minimale afstand van 10 meter ten opzichte van de kant van de weg wordt gerespecteerd. De ondergrondse infrastructuur kruist de N242, de aan weerszijde gelegen fietspaden en het dijklichaam.

Uit te voeren werkzaamheden

Het project behelst de nieuwbouw van een oppervlaktewatergemaal met een capaciteit van ca. 110

m³/min in de gemeente Dijk en Waard. De uit te voeren werkzaamheden bestaan uit:

DAF-stuw amoveren

Ter hoogte van de locatie van het nieuwe gemaal ligt in de huidige situatie de DAF-stuw. Deze stuw zal in de toekomstige situatie zijn functie in het watersysteem verliezen en niet langer noodzakelijk zijn om het waterpeil te reguleren. Om ruimte te creëren voor het nieuwe gemaal dient de DAF-stuw te worden geamoveerd.

Gemaal realiseren

Om het polderwater af te kunnen voeren wordt er een nieuw gemaal gerealiseerd. De watertoevoer zal voornamelijk vanuit noordelijke richting komen, daarnaast komt er geringe toevoer vanuit het zuiden. De locatie van het gemaal is voornamelijk afhankelijk van de toevoer van het water uit het noorden, aangezien dit water rechtstreeks het gemaal in moet worden gepompt. Om het gemaal te voorzien van stroom zal er een trafo nabij het gemaal moeten worden geplaatst.

Persleidingen onder de N242

Er moeten twee persleidingen gerealiseerd worden onder de provinciale weg de N242 door (voor elke pomp één). Deze persleidingen zullen circa 100 meter lang zijn (zie afbeelding 3). Bij het aanleggen van deze leidingen moet wordt rekening gehouden met de aanwezige kabels en leidingen en de stabiliteit van de waterkering.



Afbeelding 2: Schematische weergave locatie persleidingen

Uitstroomvoorziening realiseren

Aan de boezemzijde wordt de uitstroomvoorziening ten behoeve van het gemaal gerealiseerd. Deze uitstroomvoorziening wordt in dezelfde architectonische stijl gebouwd als het gemaal, om op deze manier de twee locaties visueel met elkaar te verbinden. Daarnaast wordt er rondom de uitstroomvoorziening een rustmogelijkheid gerealiseerd voor passerende wandelaars en fietsers, zie afbeelding 4 voor een sfeerimpressie. Tevens wordt er (evenals aan de gemaalzijde) een kraan opstelplaats gerealiseerd met als reden dat de droogzet schotten aangebracht en weer verwijderd kunnen worden.



Afbeelding 3: Sfeerimpressie uitstroomvoorziening

Realisatie van een krooshekreiniger

Het slootvuil wat zich voor de instroomzijde van het gemaal bevindt, dient middels een automatisch aangestuurde krooshekreiniger uit het water geschept te worden. De krooshekreiniger dient aan de gemaalzijde gerealiseerd te worden.

Aanleg van de benodigde verhardingen en het laten verleggen van de aanwezige ondergrondse infra

Aanwezig ondergrondse infra, zoals kabels en leidingen, dienen aangepast te worden naar aanleiding van de komst van het nieuw te bouwen gemaal. Tevens dient er zowel aan de instroomzijde als de uitstroomzijde verharding te worden aangebracht.

Daarnaast moeten er in het omliggende watersysteem nog een aantal aanpassingen verricht

worden zoals de aanleg en/of wijzigingen van/aan duikers en stuwen. Dit wordt door de gemeente

Dijk en Waard opgepakt en maakt geen onderdeel uit van de scope van de aanbestede opdracht. Het amoveren van de stuw ter hoogte waar het nieuwe gemaal moet komen maakt wel onderdeel uit van de opdracht.

Alle werkzaamheden dienen te worden verricht op basis van het projectmanagementsysteem van de opdrachtnemer. Dit projectmanagementsysteem, inclusief zijn onderliggende processen, dient gebaseerd te zijn op een kwaliteitsmanagementsysteem, of in geval van aanmelding door een samenwerkingsverband van ondernemingen (combinatie), eventueel meerdere kwaliteitsmanagementsystemen, dat is (die zijn) gecertificeerd door een daartoe geaccrediteerde certificatie-instelling op basis van de vigerende versie van de norm NEN-EN-ISO 9001 of een daaraan gelijkwaardig kwaliteitsmanagementsysteem.

Indicatieve overall planning

- Aanvang opdracht door Opdrachtnemer: eind juli 2022
- Gemaal gereed voor aanvaarding: eind 2023
- Einde onderhoudsperiode Opdrachtnemer: eind 2024

Taakstellend budget

Aanbesteder heeft voor de uitvoering van de Opdracht een taakstellend budget van € **4.200.000,- exclusief btw** (inclusief Algemene Kosten, Winst & Risico) beschikbaar.

Indien Inschrijver van mening is dat binnen dit bedrag de Opdracht niet volledig gerealiseerd kan worden, wordt hij verzocht dit in de inlichtingenronde aan Aanbesteder voor te leggen.

Planning van de aanbesteding.

Omschrijving	Datum
Publicatie aanbesteding incl. documenten	11 maart 2022
Schouw (verzamelen zie artikel 2.3.1)	17 maart 2022 om 9.30 uur
Uiterste datum indienen vragen 1 ^e Nota van Inlichtingen	31 maart 2022 (tot 12:00 uur)
Publicatie 1 ^e Nota van Inlichtingen	06 april 2022
Uiterste datum indienen vragen 2 ^e Nota van Inlichtingen	13 april 2022 (tot 12.00 uur)
Publicatie 2 ^e Nota van Inlichtingen	15 april 2022
Indienen inschrijving	2 mei 2022 (11.00 uur)
Openen kluis	2 mei 2022 (11.10 uur)
Mondelinge toelichting	09 en of 10 mei 2022
Mededeling gunningsbeslissing	13 mei 2022
Definitieve gunning	03 juni 2022
Startdatum van het werk	10 juni 2022
Uiterlijke opleverdatum	28 november 2023

Beoordeling inschrijvingen

De beoordeling bestaat uit 3 onderdelen.

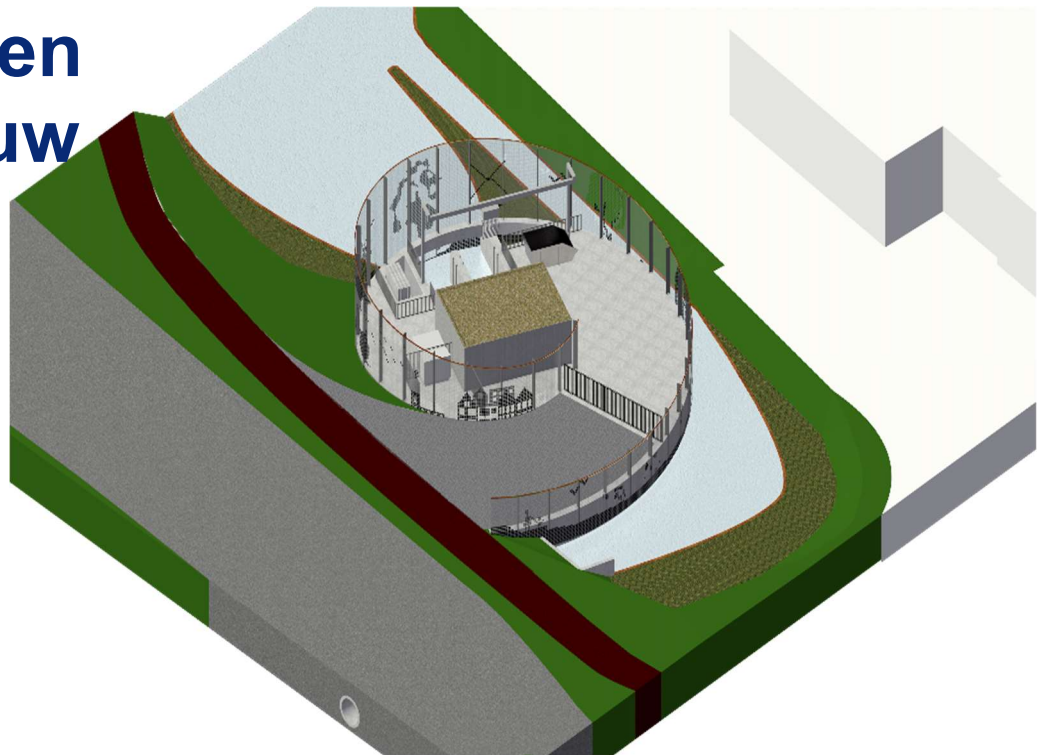
- Plan van Aanpak
 1. Omgevingsmanagement
 2. Planning
 3. Kabels & Leidingen
- Mondelinge toelichting sleutelpersonen inschrijver
- Ambitieniveau Bewuste Bouwers

Beoordelingscommissie: viertal vertegenwoordigers. Projectleider Civiele uitvoering gemeente Dijk en Waard, Projectleider HHNK, twee technische medewerkers HHNK.

Rondvraag:

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.

Schouw verslag 239617 - Ontwerp en nieuwbouw gemaal De Waardse Dijk



DONDERDAG 17 MAART 2022

Gemeente Dijk en Waard
Gemaakt door: S. Broek

Schouwverslag

Ontwerp en realisatie gemaal de Waardse Dijk.

Doel: De inschrijvers een helder beeld te geven van de inhoud van de aanbesteding.
Door op de locatie van de werkzaamheden een kijkje te nemen.

Aanwezig:

Namens Gemeente Dijk en Waard. Contractmanager;

HHNK: projectleider HHNK ;

Aangemeld: Van Hattum en Blankevoort B.V.; Bosman Watermanagement B.V. ;Sweco Nederland B.V.; Gebr. Beentjes Grond- Weg- en Waterbouw B.V.;K_Dekker bouw & infra b.v. Friso Civiel

Inleiding:

Op vrijdag 11 maart 2022 is het UAV- GC aanbesteding ontwerp en realisatie gemaal Waardse Dijk op Tendered gepubliceerd. In de leidraad is gemeld dat er een voorschouw op donderdag 17 maart 2022 om 09:30 mogelijk was.

De aangemelde aannemers/bureaus hebben hier gebruik van gemaakt.

Voorschouw donderdag 17 maart 2022:

09:30 iedereen aanwezig, op de parkeerplaats, links van de firma Truckland, Galileistraat nr. 1, 1704 SE te Heerhugowaard.

Besproken zijn de volgende punten.

Vragen die gesteld zijn, worden opnieuw gesteld via Tendered.

Introductie:

Samenwerking met Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

Op 18 februari 2021 hebben voormalige gemeente Heerhugowaard en HHNK de intentieovereenkomst 'Klimaatrobuuste polder Heerhugowaard' ondertekend. De gemeente Dijk en Waard wil de Zuidtangent aanpassen door een onderdoorgang onder het spoor aan te leggen. Hiermee wordt een belangrijk knelpunt voor het wegverkeer (en een gevaarlijk kruispunt) opgelost. Tegelijkertijd wordt de ontwikkeling van het stationsgebied van Heerhugowaard aangepakt. Hieruit vloeien gevolgen voort voor het watersysteem in de polder Heerhugowaard. Door samen te werken kan deze ontwikkeling worden aangrepen om een bijdrage te leveren aan het klimaatrobuust maken van deze polder.

Toelichting project.

Huidige situatie

Het plangebied maakt deel uit van het bedrijventerrein de Zandhorst in Heerhugowaard. In de huidige situatie is ter hoogte van het plangebied een stuw aanwezig, de DAF-stuw. Deze stuw is in de huidige situatie van belang om het waterniveau in de aangrenzende geulen te kunnen reguleren. Met de komst van het nieuwe gemaal verliest deze stuw haar functie en komt deze te vervallen. Daarnaast worden de N242, het fietspad en het dijklichaam ondergronds gekruist voor de aanleg van de benodigde infrastructuur en de uitstroomvoorziening. Het gemaal wordt gepositioneerd in het talud tussen watergang en nabijgelegen infrastructuur. In de huidige situatie is deze zone ingezaaid met gras. Parallel aan het fietspad staan een drietal bomen. Indien mogelijk moeten deze bomen in de beoogde situatie worden gehandhaafd.

Het plangebied wordt aan de zuidrand begrensd door de N194, tevens is er aan de zuidzijde een duiker welke zal worden gehandhaafd. Aan de westrand wordt het plangebied begrensd door de N242. Aan de noordzijde ligt het bedrijfspand van Truckland Heerhugowaard en aan de oostzijde ligt de Galileistraat.

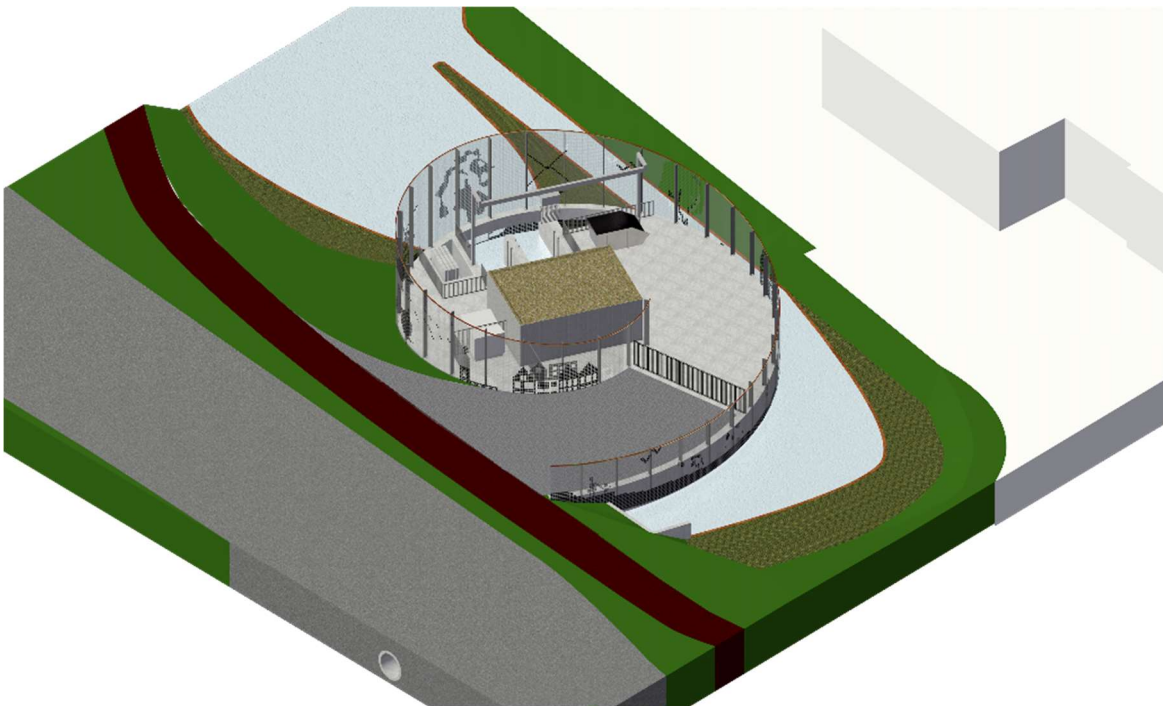
Gewenste situatie

De beoogde situatie voorziet in het realiseren van een nieuw gemaal, waarvan de naam inmiddels definitief is vastgesteld in 'De Waardse Dijk', met bijbehorende uitstroomvoorziening en twee persleidingen. Ten behoeve van het functioneren van

het nieuwe gemaal wordt het bestaande waterbassin verbreed en wordt de aanwezige stuw geamoveerd.

Om te komen tot een zorgvuldige ruimtelijke inpassing zijn er drie architecten gevraagd om afzonderlijk een plan op te stellen voor de inpassing van het gemaal op deze locatie. Het voorkeursontwerp is gekozen door een jury bestaande uit een afvaardiging van het bedrijventerrein, het naastgelegen bedrijf, gemeente Dijk en Waard, provincie Noord-Holland en het hoogheemraadschap.

Het gekozen ontwerp (zie afbeelding 2) waarbij is ingezet op eenvoud, compactheid én positionering doet recht aan de context van de plek en is daarmee het best passend in de omgeving.



Afbeelding 1: impressie nieuwe gemaal De Waardse Dijk

Bij de positionering van het gemaal is rekening gehouden met eisen vanuit de wegbeheerder van de N242, waarbij een minimale afstand van 10 meter ten opzichte van de kant van de weg wordt gerespecteerd. De ondergrondse infrastructuur kruist de N242, de aan weerszijde gelegen fietspaden en het dijklichaam.

Uit te voeren werkzaamheden

Het project behelst de nieuwbouw van een oppervlaktewatergemaal met een capaciteit van ca. 110

m³/min in de gemeente Dijk en Waard. De uit te voeren werkzaamheden bestaan uit:

DAF-stuw amoveren

Ter hoogte van de locatie van het nieuwe gemaal ligt in de huidige situatie de DAF-stuw. Deze stuw zal in de toekomstige situatie zijn functie in het watersysteem verliezen en niet langer noodzakelijk zijn om het waterpeil te reguleren. Om ruimte te creëren voor het nieuwe gemaal dient de DAF-stuw te worden geamoveerd.

Gemaal realiseren

Om het polderwater af te kunnen voeren wordt er een nieuw gemaal gerealiseerd. De watertoevoer zal voornamelijk vanuit noordelijke richting komen, daarnaast komt er geringe toevoer vanuit het zuiden. De locatie van het gemaal is voornamelijk afhankelijk van de toevoer van het water uit het noorden, aangezien dit water rechtstreeks het gemaal in moet worden gepompt. Om het gemaal te voorzien van stroom zal er een trafo nabij het gemaal moeten worden geplaatst.

Persleidingen onder de N242

Er moeten twee persleidingen gerealiseerd worden onder de provinciale weg de N242 door (voor elke pomp één). Deze persleidingen zullen circa 100 meter lang zijn (zie afbeelding 3). Bij het aanleggen van deze leidingen moet wordt rekening gehouden met de aanwezige kabels en leidingen en de stabiliteit van de waterkering.



Afbeelding 2: Schematische weergave locatie persleidingen

Uitstroomvoorziening realiseren

Aan de boezemzijde wordt de uitstroomvoorziening ten behoeve van het gemaal gerealiseerd. Deze uitstroomvoorziening wordt in dezelfde architectonische stijl gebouwd als het gemaal, om op deze manier de twee locaties visueel met elkaar te verbinden. Daarnaast wordt er rondom de uitstroomvoorziening een rustmogelijkheid gerealiseerd voor passerende wandelaars en fietsers, zie afbeelding 4 voor een sfeerimpressie. Tevens wordt er (evenals aan de gemaalzijde) een kraan opstelplaats gerealiseerd met als reden dat de droogzet schotten aangebracht en weer verwijderd kunnen worden.



Afbeelding 3: Sfeerimpressie uitstroomvoorziening

Realisatie van een krooshekreiniger

Het slootvuil wat zich voor de instroomzijde van het gemaal bevindt, dient middels een automatisch aangestuurde krooshekreiniger uit het water geschept te worden. De krooshekreiniger dient aan de gemaalzijde gerealiseerd te worden.

Aanleg van de benodigde verhardingen en het laten verleggen van de aanwezige ondergrondse infra

Aanwezig ondergrondse infra, zoals kabels en leidingen, dienen aangepast te worden naar aanleiding van de komst van het nieuw te bouwen gemaal. Tevens dient er zowel aan de instroomzijde als de uitstroomzijde verharding te worden aangebracht.

Daarnaast moeten er in het omliggende watersysteem nog een aantal aanpassingen verricht

worden zoals de aanleg en/of wijzigingen van/aan duikers en stuwen. Dit wordt door de gemeente

Dijk en Waard opgepakt en maakt geen onderdeel uit van de scope van de aanbestede opdracht. Het amoveren van de stuw ter hoogte waar het nieuwe gemaal moet komen maakt wel onderdeel uit van de opdracht.

Alle werkzaamheden dienen te worden verricht op basis van het projectmanagementsysteem van de opdrachtnemer. Dit projectmanagementsysteem, inclusief zijn onderliggende processen, dient gebaseerd te zijn op een kwaliteitsmanagementsysteem, of in geval van aanmelding door een samenwerkingsverband van ondernemingen (combinatie), eventueel meerdere kwaliteitsmanagementsystemen, dat is (die zijn) gecertificeerd door een daartoe geaccrediteerde certificatie-instelling op basis van de vigerende versie van de norm NEN-EN-ISO 9001 of een daaraan gelijkwaardig kwaliteitsmanagementsysteem.

Indicatieve overall planning

- Aanvang opdracht door Opdrachtnemer: eind juli 2022
- Gemaal gereed voor aanvaarding: eind 2023
- Einde onderhoudsperiode Opdrachtnemer: eind 2024

Taakstellend budget

Aanbesteder heeft voor de uitvoering van de Opdracht een taakstellend budget van € **4.200.000,- exclusief btw** (inclusief Algemene Kosten, Winst & Risico) beschikbaar.

Indien Inschrijver van mening is dat binnen dit bedrag de Opdracht niet volledig gerealiseerd kan worden, wordt hij verzocht dit in de inlichtingenronde aan Aanbesteder voor te leggen.

Planning van de aanbesteding.

Omschrijving	Datum
Publicatie aanbesteding incl. documenten	11 maart 2022
Schouw (verzamelen zie artikel 2.3.1)	17 maart 2022 om 9.30 uur
Uiterste datum indienen vragen 1 ^e Nota van Inlichtingen	31 maart 2022 (tot 12:00 uur)
Publicatie 1 ^e Nota van Inlichtingen	06 april 2022
Uiterste datum indienen vragen 2 ^e Nota van Inlichtingen	13 april 2022 (tot 12.00 uur)
Publicatie 2 ^e Nota van Inlichtingen	15 april 2022
Indienen inschrijving	2 mei 2022 (11.00 uur)
Openen kluis	2 mei 2022 (11.10 uur)
Mondelinge toelichting	09 en of 10 mei 2022
Mededeling gunningsbeslissing	13 mei 2022
Definitieve gunning	03 juni 2022
Startdatum van het werk	10 juni 2022
Uiterlijke opleverdatum	28 november 2023

Beoordeling inschrijvingen

De beoordeling bestaat uit 3 onderdelen.

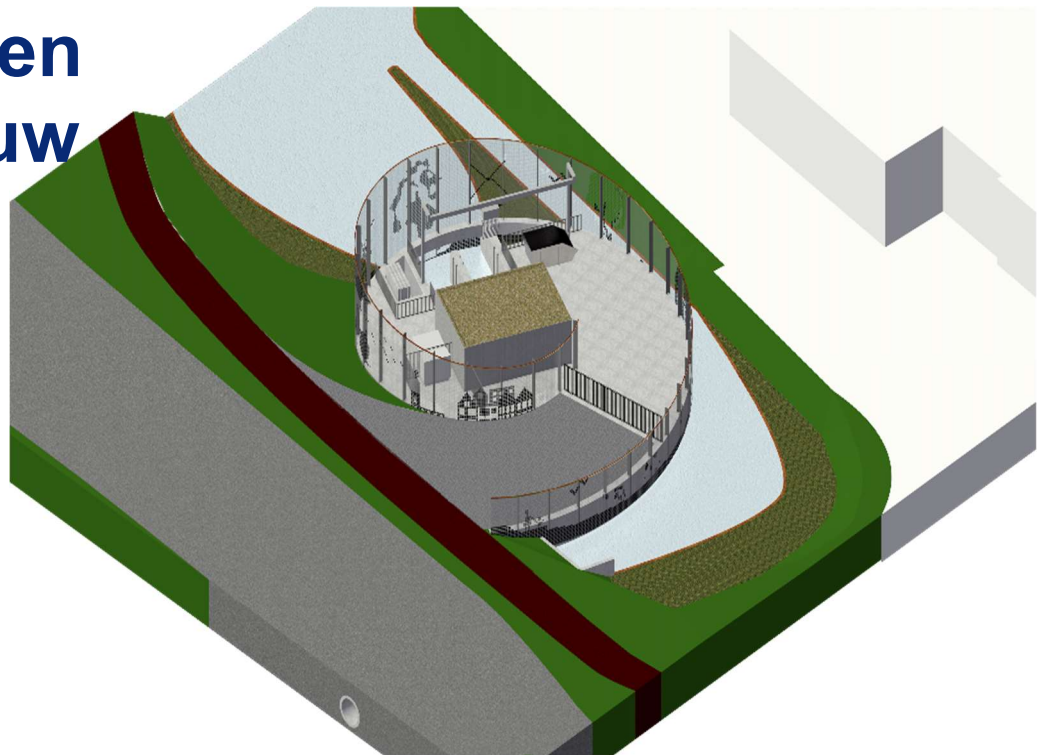
- Plan van Aanpak
 1. Omgevingsmanagement
 2. Planning
 3. Kabels & Leidingen
- Mondelinge toelichting sleutelpersonen inschrijver
- Ambitieniveau Bewuste Bouwers

Beoordelingscommissie: viertal vertegenwoordigers. Projectleider Civiele uitvoering gemeente Dijk en Waard, Projectleider HHNK, twee technische medewerkers HHNK.

Rondvraag:

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.

Schouw verslag 239617 - Ontwerp en nieuwbouw gemaal De Waardse Dijk



DONDERDAG 17 MAART 2022

Gemeente Dijk en Waard
Gemaakt door: S. Broek

Schouwverslag

Ontwerp en realisatie gemaal de Waardse Dijk.

Doel: De inschrijvers een helder beeld te geven van de inhoud van de aanbesteding.
Door op de locatie van de werkzaamheden een kijkje te nemen.

Aanwezig:

Namens Gemeente Dijk en Waard. Contractmanager;

HHNK: projectleider HHNK ;

Aangemeld: Van Hattum en Blankevoort B.V.; Bosman Watermanagement B.V. ;Sweco Nederland B.V.; Gebr. Beentjes Grond- Weg- en Waterbouw B.V.;K_Dekker bouw & infra b.v. Friso Civiel

Inleiding:

Op vrijdag 11 maart 2022 is het UAV- GC aanbesteding ontwerp en realisatie gemaal Waardse Dijk op Tendered gepubliceerd. In de leidraad is gemeld dat er een voorschouw op donderdag 17 maart 2022 om 09:30 mogelijk was.

De aangemelde aannemers/bureaus hebben hier gebruik van gemaakt.

Voorschouw donderdag 17 maart 2022:

09:30 iedereen aanwezig, op de parkeerplaats, links van de firma Truckland, Galileistraat nr. 1, 1704 SE te Heerhugowaard.

Besproken zijn de volgende punten.

Vragen die gesteld zijn, worden opnieuw gesteld via Tendered.

Introductie:

Samenwerking met Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

Op 18 februari 2021 hebben voormalige gemeente Heerhugowaard en HHNK de intentieovereenkomst 'Klimaatrobuuste polder Heerhugowaard' ondertekend. De gemeente Dijk en Waard wil de Zuidtangent aanpassen door een onderdoorgang onder het spoor aan te leggen. Hiermee wordt een belangrijk knelpunt voor het wegverkeer (en een gevaarlijk kruispunt) opgelost. Tegelijkertijd wordt de ontwikkeling van het stationsgebied van Heerhugowaard aangepakt. Hieruit vloeien gevolgen voort voor het watersysteem in de polder Heerhugowaard. Door samen te werken kan deze ontwikkeling worden aangrepen om een bijdrage te leveren aan het klimaatrobuust maken van deze polder.

Toelichting project.

Huidige situatie

Het plangebied maakt deel uit van het bedrijventerrein de Zandhorst in Heerhugowaard. In de huidige situatie is ter hoogte van het plangebied een stuw aanwezig, de DAF-stuw. Deze stuw is in de huidige situatie van belang om het waterniveau in de aangrenzende geulen te kunnen reguleren. Met de komst van het nieuwe gemaal verliest deze stuw haar functie en komt deze te vervallen. Daarnaast worden de N242, het fietspad en het dijklichaam ondergronds gekruist voor de aanleg van de benodigde infrastructuur en de uitstroomvoorziening. Het gemaal wordt gepositioneerd in het talud tussen watergang en nabijgelegen infrastructuur. In de huidige situatie is deze zone ingezaaid met gras. Parallel aan het fietspad staan een drietal bomen. Indien mogelijk moeten deze bomen in de beoogde situatie worden gehandhaafd.

Het plangebied wordt aan de zuidrand begrensd door de N194, tevens is er aan de zuidzijde een duiker welke zal worden gehandhaafd. Aan de westrand wordt het plangebied begrensd door de N242. Aan de noordzijde ligt het bedrijfspand van Truckland Heerhugowaard en aan de oostzijde ligt de Galileistraat.

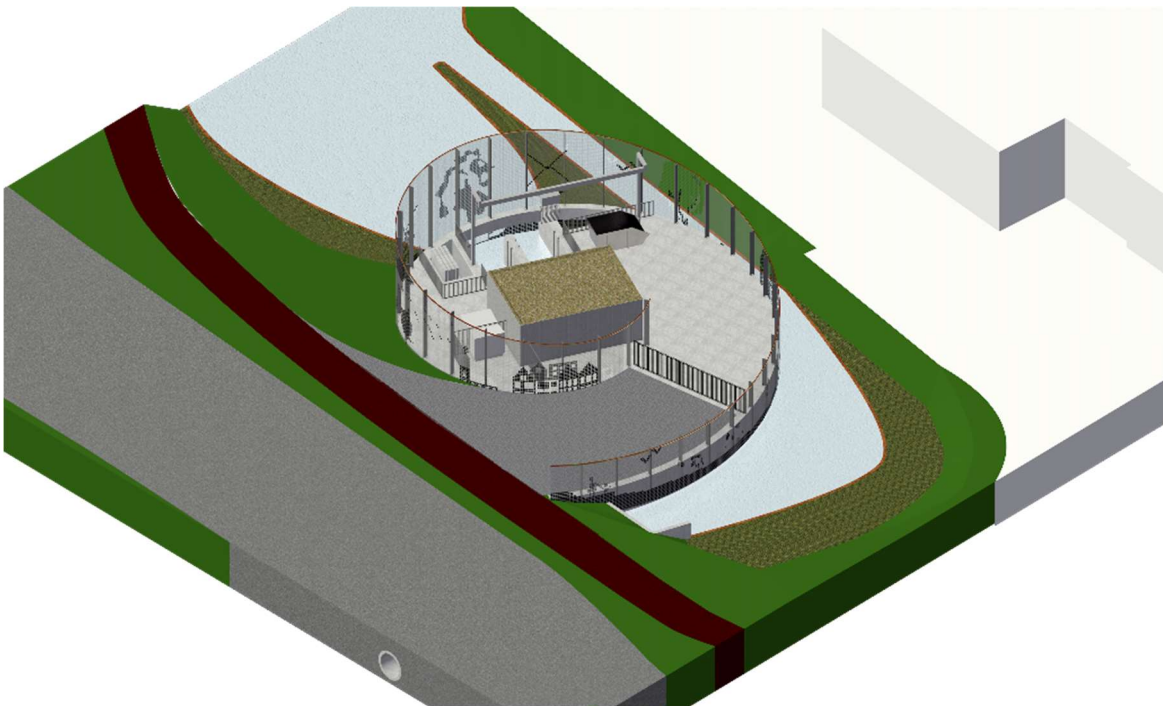
Gewenste situatie

De beoogde situatie voorziet in het realiseren van een nieuw gemaal, waarvan de naam inmiddels definitief is vastgesteld in 'De Waardse Dijk', met bijbehorende uitstroomvoorziening en twee persleidingen. Ten behoeve van het functioneren van

het nieuwe gemaal wordt het bestaande waterbassin verbreed en wordt de aanwezige stuw geamoveerd.

Om te komen tot een zorgvuldige ruimtelijke inpassing zijn er drie architecten gevraagd om afzonderlijk een plan op te stellen voor de inpassing van het gemaal op deze locatie. Het voorkeursontwerp is gekozen door een jury bestaande uit een afvaardiging van het bedrijventerrein, het naastgelegen bedrijf, gemeente Dijk en Waard, provincie Noord-Holland en het hoogheemraadschap.

Het gekozen ontwerp (zie afbeelding 2) waarbij is ingezet op eenvoud, compactheid én positionering doet recht aan de context van de plek en is daarmee het best passend in de omgeving.



Afbeelding 1: impressie nieuwe gemaal De Waardse Dijk

Bij de positionering van het gemaal is rekening gehouden met eisen vanuit de wegbeheerder van de N242, waarbij een minimale afstand van 10 meter ten opzichte van de kant van de weg wordt gerespecteerd. De ondergrondse infrastructuur kruist de N242, de aan weerszijde gelegen fietspaden en het dijklichaam.

Uit te voeren werkzaamheden

Het project behelst de nieuwbouw van een oppervlaktewatergemaal met een capaciteit van ca. 110

m³/min in de gemeente Dijk en Waard. De uit te voeren werkzaamheden bestaan uit:

DAF-stuw amoveren

Ter hoogte van de locatie van het nieuwe gemaal ligt in de huidige situatie de DAF-stuw. Deze stuw zal in de toekomstige situatie zijn functie in het watersysteem verliezen en niet langer noodzakelijk zijn om het waterpeil te reguleren. Om ruimte te creëren voor het nieuwe gemaal dient de DAF-stuw te worden geamoveerd.

Gemaal realiseren

Om het polderwater af te kunnen voeren wordt er een nieuw gemaal gerealiseerd. De watertoevoer zal voornamelijk vanuit noordelijke richting komen, daarnaast komt er geringe toevoer vanuit het zuiden. De locatie van het gemaal is voornamelijk afhankelijk van de toevoer van het water uit het noorden, aangezien dit water rechtstreeks het gemaal in moet worden gepompt. Om het gemaal te voorzien van stroom zal er een trafo nabij het gemaal moeten worden geplaatst.

Persleidingen onder de N242

Er moeten twee persleidingen gerealiseerd worden onder de provinciale weg de N242 door (voor elke pomp één). Deze persleidingen zullen circa 100 meter lang zijn (zie afbeelding 3). Bij het aanleggen van deze leidingen moet wordt rekening gehouden met de aanwezige kabels en leidingen en de stabiliteit van de waterkering.



Afbeelding 2: Schematische weergave locatie persleidingen

Uitstroomvoorziening realiseren

Aan de boezemzijde wordt de uitstroomvoorziening ten behoeve van het gemaal gerealiseerd. Deze uitstroomvoorziening wordt in dezelfde architectonische stijl gebouwd als het gemaal, om op deze manier de twee locaties visueel met elkaar te verbinden. Daarnaast wordt er rondom de uitstroomvoorziening een rustmogelijkheid gerealiseerd voor passerende wandelaars en fietsers, zie afbeelding 4 voor een sfeerimpressie. Tevens wordt er (evenals aan de gemaalzijde) een kraan opstelplaats gerealiseerd met als reden dat de droogzet schotten aangebracht en weer verwijderd kunnen worden.



Afbeelding 3: Sfeerimpressie uitstroomvoorziening

Realisatie van een krooshekreiniger

Het slootvuil wat zich voor de instroomzijde van het gemaal bevindt, dient middels een automatisch aangestuurde krooshekreiniger uit het water geschept te worden. De krooshekreiniger dient aan de gemaalzijde gerealiseerd te worden.

Aanleg van de benodigde verhardingen en het laten verleggen van de aanwezige ondergrondse infra

Aanwezig ondergrondse infra, zoals kabels en leidingen, dienen aangepast te worden naar aanleiding van de komst van het nieuw te bouwen gemaal. Tevens dient er zowel aan de instroomzijde als de uitstroomzijde verharding te worden aangebracht.

Daarnaast moeten er in het omliggende watersysteem nog een aantal aanpassingen verricht

worden zoals de aanleg en/of wijzigingen van/aan duikers en stuwen. Dit wordt door de gemeente

Dijk en Waard opgepakt en maakt geen onderdeel uit van de scope van de aanbestede opdracht. Het amoveren van de stuw ter hoogte waar het nieuwe gemaal moet komen maakt wel onderdeel uit van de opdracht.

Alle werkzaamheden dienen te worden verricht op basis van het projectmanagementsysteem van de opdrachtnemer. Dit projectmanagementsysteem, inclusief zijn onderliggende processen, dient gebaseerd te zijn op een kwaliteitsmanagementsysteem, of in geval van aanmelding door een samenwerkingsverband van ondernemingen (combinatie), eventueel meerdere kwaliteitsmanagementsystemen, dat is (die zijn) gecertificeerd door een daartoe geaccrediteerde certificatie-instelling op basis van de vigerende versie van de norm NEN-EN-ISO 9001 of een daaraan gelijkwaardig kwaliteitsmanagementsysteem.

Indicatieve overall planning

- Aanvang opdracht door Opdrachtnemer: eind juli 2022
- Gemaal gereed voor aanvaarding: eind 2023
- Einde onderhoudsperiode Opdrachtnemer: eind 2024

Taakstellend budget

Aanbesteder heeft voor de uitvoering van de Opdracht een taakstellend budget van € **4.200.000,- exclusief btw** (inclusief Algemene Kosten, Winst & Risico) beschikbaar.

Indien Inschrijver van mening is dat binnen dit bedrag de Opdracht niet volledig gerealiseerd kan worden, wordt hij verzocht dit in de inlichtingenronde aan Aanbesteder voor te leggen.

Planning van de aanbesteding.

Omschrijving	Datum
Publicatie aanbesteding incl. documenten	11 maart 2022
Schouw (verzamelen zie artikel 2.3.1)	17 maart 2022 om 9.30 uur
Uiterste datum indienen vragen 1 ^e Nota van Inlichtingen	31 maart 2022 (tot 12:00 uur)
Publicatie 1 ^e Nota van Inlichtingen	06 april 2022
Uiterste datum indienen vragen 2 ^e Nota van Inlichtingen	13 april 2022 (tot 12.00 uur)
Publicatie 2 ^e Nota van Inlichtingen	15 april 2022
Indienen inschrijving	2 mei 2022 (11.00 uur)
Openen kluis	2 mei 2022 (11.10 uur)
Mondelinge toelichting	09 en of 10 mei 2022
Mededeling gunningsbeslissing	13 mei 2022
Definitieve gunning	03 juni 2022
Startdatum van het werk	10 juni 2022
Uiterlijke opleverdatum	28 november 2023

Beoordeling inschrijvingen

De beoordeling bestaat uit 3 onderdelen.

- Plan van Aanpak
 1. Omgevingsmanagement
 2. Planning
 3. Kabels & Leidingen

- Mondelinge toelichting sleutelpersonen inschrijver

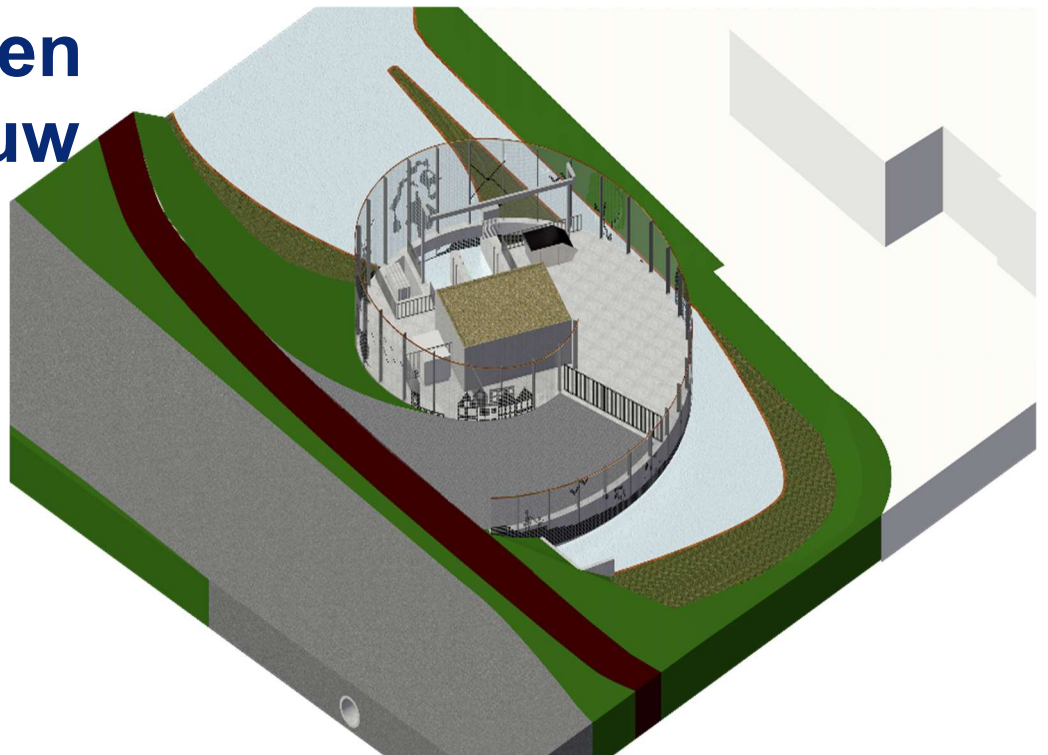
- Ambitieniveau Bewuste Bouwers

Beoordelingscommissie: viertal vertegenwoordigers. Projectleider Civiele uitvoering gemeente Dijk en Waard, Projectleider HHNK, twee technische medewerkers HHNK.

Rondvraag:

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.

Schouw verslag 239617 - Ontwerp en nieuwbouw gemaal De Waardse Dijk



DONDERDAG 17 MAART 2022

Gemeente Dijk en Waard
Gemaakt door: S. Broek

Schouwverslag

Ontwerp en realisatie gemaal de Waardse Dijk.

Doel: De inschrijvers een helder beeld te geven van de inhoud van de aanbesteding.
Door op de locatie van de werkzaamheden een kijkje te nemen.

Aanwezig:

Namens Gemeente Dijk en Waard. Contractmanager;

HHNK: projectleider HHNK ;

Aangemeld: Van Hattum en Blankevoort B.V.; Bosman Watermanagement B.V. ;Sweco Nederland B.V.; Gebr. Beentjes Grond- Weg- en Waterbouw B.V.;K_Dekker bouw & infra b.v. Friso Civiel

Inleiding:

Op vrijdag 11 maart 2022 is het UAV- GC aanbesteding ontwerp en realisatie gemaal Waardse Dijk op Tendered gepubliceerd. In de leidraad is gemeld dat er een voorschouw op donderdag 17 maart 2022 om 09:30 mogelijk was.

De aangemelde aannemers/bureaus hebben hier gebruik van gemaakt.

Voorschouw donderdag 17 maart 2022:

09:30 iedereen aanwezig, op de parkeerplaats, links van de firma Truckland, Galileistraat nr. 1, 1704 SE te Heerhugowaard.

Besproken zijn de volgende punten.

Vragen die gesteld zijn, worden opnieuw gesteld via Tendered.

Introductie:

Samenwerking met Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

Op 18 februari 2021 hebben voormalige gemeente Heerhugowaard en HHNK de intentieovereenkomst 'Klimaatrobuuste polder Heerhugowaard' ondertekend. De gemeente Dijk en Waard wil de Zuidtangent aanpassen door een onderdoorgang onder het spoor aan te leggen. Hiermee wordt een belangrijk knelpunt voor het wegverkeer (en een gevaarlijk kruispunt) opgelost. Tegelijkertijd wordt de ontwikkeling van het stationsgebied van Heerhugowaard aangepakt. Hieruit vloeien gevolgen voort voor het watersysteem in de polder Heerhugowaard. Door samen te werken kan deze ontwikkeling worden aangrepen om een bijdrage te leveren aan het klimaatrobuust maken van deze polder.

Toelichting project.

Huidige situatie

Het plangebied maakt deel uit van het bedrijventerrein de Zandhorst in Heerhugowaard. In de huidige situatie is ter hoogte van het plangebied een stuw aanwezig, de DAF-stuw. Deze stuw is in de huidige situatie van belang om het waterniveau in de aangrenzende geulen te kunnen reguleren. Met de komst van het nieuwe gemaal verliest deze stuw haar functie en komt deze te vervallen. Daarnaast worden de N242, het fietspad en het dijklichaam ondergronds gekruist voor de aanleg van de benodigde infrastructuur en de uitstroomvoorziening. Het gemaal wordt gepositioneerd in het talud tussen watergang en nabijgelegen infrastructuur. In de huidige situatie is deze zone ingezaaid met gras. Parallel aan het fietspad staan een drietal bomen. Indien mogelijk moeten deze bomen in de beoogde situatie worden gehandhaafd.

Het plangebied wordt aan de zuidrand begrensd door de N194, tevens is er aan de zuidzijde een duiker welke zal worden gehandhaafd. Aan de westrand wordt het plangebied begrensd door de N242. Aan de noordzijde ligt het bedrijfspand van Truckland Heerhugowaard en aan de oostzijde ligt de Galileistraat.

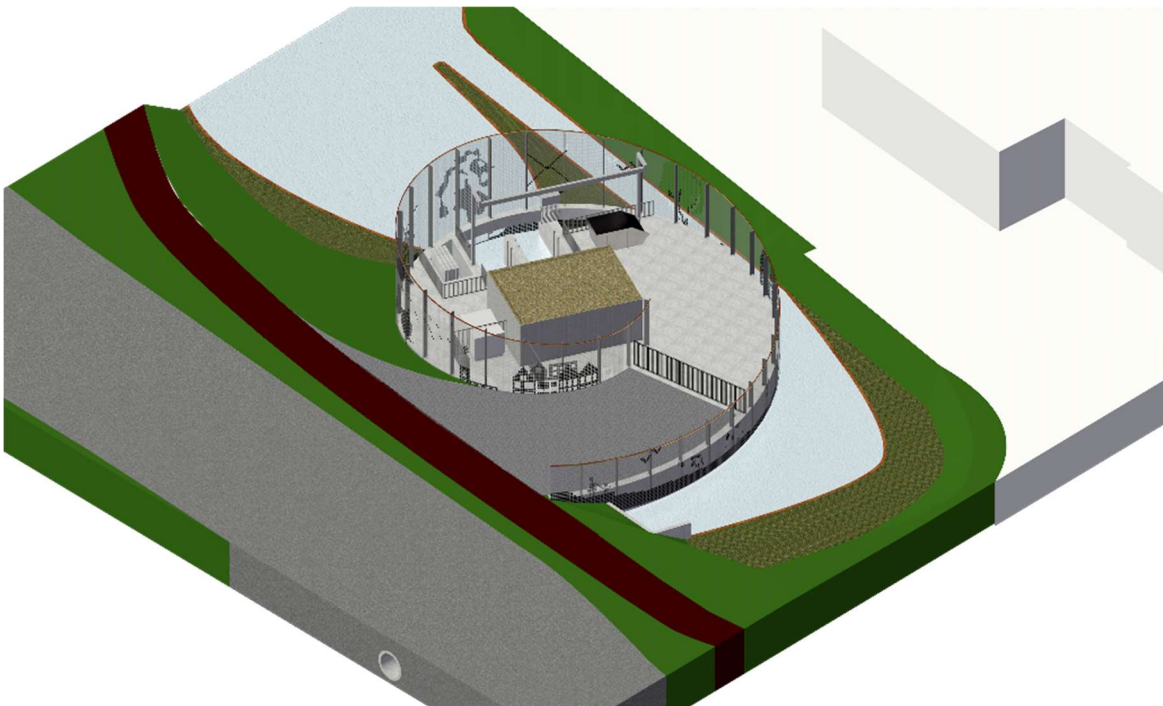
Gewenste situatie

De beoogde situatie voorziet in het realiseren van een nieuw gemaal, waarvan de naam inmiddels definitief is vastgesteld in 'De Waardse Dijk', met bijbehorende uitstroomvoorziening en twee persleidingen. Ten behoeve van het functioneren van

het nieuwe gemaal wordt het bestaande waterbassin verbreed en wordt de aanwezige stuw geamoveerd.

Om te komen tot een zorgvuldige ruimtelijke inpassing zijn er drie architecten gevraagd om afzonderlijk een plan op te stellen voor de inpassing van het gemaal op deze locatie. Het voorkeursontwerp is gekozen door een jury bestaande uit een afvaardiging van het bedrijventerrein, het naastgelegen bedrijf, gemeente Dijk en Waard, provincie Noord-Holland en het hoogheemraadschap.

Het gekozen ontwerp (zie afbeelding 2) waarbij is ingezet op eenvoud, compactheid én positionering doet recht aan de context van de plek en is daarmee het best passend in de omgeving.



Afbeelding 1: impressie nieuwe gemaal De Waardse Dijk

Bij de positionering van het gemaal is rekening gehouden met eisen vanuit de wegbeheerder van de N242, waarbij een minimale afstand van 10 meter ten opzichte van de kant van de weg wordt gerespecteerd. De ondergrondse infrastructuur kruist de N242, de aan weerszijde gelegen fietspaden en het dijklichaam.

Uit te voeren werkzaamheden

Het project behelst de nieuwbouw van een oppervlaktewatergemaal met een capaciteit van ca. 110

m³/min in de gemeente Dijk en Waard. De uit te voeren werkzaamheden bestaan uit:

DAF-stuw amoveren

Ter hoogte van de locatie van het nieuwe gemaal ligt in de huidige situatie de DAF-stuw. Deze stuw zal in de toekomstige situatie zijn functie in het watersysteem verliezen en niet langer noodzakelijk zijn om het waterpeil te reguleren. Om ruimte te creëren voor het nieuwe gemaal dient de DAF-stuw te worden geamoveerd.

Gemaal realiseren

Om het polderwater af te kunnen voeren wordt er een nieuw gemaal gerealiseerd. De watertoevoer zal voornamelijk vanuit noordelijke richting komen, daarnaast komt er geringe toevoer vanuit het zuiden. De locatie van het gemaal is voornamelijk afhankelijk van de toevoer van het water uit het noorden, aangezien dit water rechtstreeks het gemaal in moet worden gepompt. Om het gemaal te voorzien van stroom zal er een trafo nabij het gemaal moeten worden geplaatst.

Persleidingen onder de N242

Er moeten twee persleidingen gerealiseerd worden onder de provinciale weg de N242 door (voor elke pomp één). Deze persleidingen zullen circa 100 meter lang zijn (zie afbeelding 3). Bij het aanleggen van deze leidingen moet wordt rekening gehouden met de aanwezige kabels en leidingen en de stabiliteit van de waterkering.



Afbeelding 2: Schematische weergave locatie persleidingen

Uitstroomvoorziening realiseren

Aan de boezemzijde wordt de uitstroomvoorziening ten behoeve van het gemaal gerealiseerd. Deze uitstroomvoorziening wordt in dezelfde architectonische stijl gebouwd als het gemaal, om op deze manier de twee locaties visueel met elkaar te verbinden. Daarnaast wordt er rondom de uitstroomvoorziening een rustmogelijkheid gerealiseerd voor passerende wandelaars en fietsers, zie afbeelding 4 voor een sfeerimpressie. Tevens wordt er (evenals aan de gemaalzijde) een kraan opstelplaats gerealiseerd met als reden dat de droogzet schotten aangebracht en weer verwijderd kunnen worden.



Afbeelding 3: Sfeerimpressie uitstroomvoorziening

Realisatie van een krooshekreiniger

Het slootvuil wat zich voor de instroomzijde van het gemaal bevindt, dient middels een automatisch aangestuurde krooshekreiniger uit het water geschept te worden. De krooshekreiniger dient aan de gemaalzijde gerealiseerd te worden.

Aanleg van de benodigde verhardingen en het laten verleggen van de aanwezige ondergrondse infra

Aanwezig ondergrondse infra, zoals kabels en leidingen, dienen aangepast te worden naar aanleiding van de komst van het nieuw te bouwen gemaal. Tevens dient er zowel aan de instroomzijde als de uitstroomzijde verharding te worden aangebracht.

Daarnaast moeten er in het omliggende watersysteem nog een aantal aanpassingen verricht

worden zoals de aanleg en/of wijzigingen van/aan duikers en stuwen. Dit wordt door de gemeente

Dijk en Waard opgepakt en maakt geen onderdeel uit van de scope van de aanbestede opdracht. Het amoveren van de stuw ter hoogte waar het nieuwe gemaal moet komen maakt wel onderdeel uit van de opdracht.

Alle werkzaamheden dienen te worden verricht op basis van het projectmanagementsysteem van de opdrachtnemer. Dit projectmanagementsysteem, inclusief zijn onderliggende processen, dient gebaseerd te zijn op een kwaliteitsmanagementsysteem, of in geval van aanmelding door een samenwerkingsverband van ondernemingen (combinatie), eventueel meerdere kwaliteitsmanagementsystemen, dat is (die zijn) gecertificeerd door een daartoe geaccrediteerde certificatie-instelling op basis van de vigerende versie van de norm NEN-EN-ISO 9001 of een daaraan gelijkwaardig kwaliteitsmanagementsysteem.

Indicatieve overall planning

- Aanvang opdracht door Opdrachtnemer: eind juli 2022
- Gemaal gereed voor aanvaarding: eind 2023
- Einde onderhoudsperiode Opdrachtnemer: eind 2024

Taakstellend budget

Aanbesteder heeft voor de uitvoering van de Opdracht een taakstellend budget van € **4.200.000,- exclusief btw** (inclusief Algemene Kosten, Winst & Risico) beschikbaar.

Indien Inschrijver van mening is dat binnen dit bedrag de Opdracht niet volledig gerealiseerd kan worden, wordt hij verzocht dit in de inlichtingenronde aan Aanbesteder voor te leggen.

Planning van de aanbesteding.

Omschrijving	Datum
Publicatie aanbesteding incl. documenten	11 maart 2022
Schouw (verzamelen zie artikel 2.3.1)	17 maart 2022 om 9.30 uur
Uiterste datum indienen vragen 1 ^e Nota van Inlichtingen	31 maart 2022 (tot 12:00 uur)
Publicatie 1 ^e Nota van Inlichtingen	06 april 2022
Uiterste datum indienen vragen 2 ^e Nota van Inlichtingen	13 april 2022 (tot 12.00 uur)
Publicatie 2 ^e Nota van Inlichtingen	15 april 2022
Indienen inschrijving	2 mei 2022 (11.00 uur)
Openen kluis	2 mei 2022 (11.10 uur)
Mondelinge toelichting	09 en of 10 mei 2022
Mededeling gunningsbeslissing	13 mei 2022
Definitieve gunning	03 juni 2022
Startdatum van het werk	10 juni 2022
Uiterlijke opleverdatum	28 november 2023

Beoordeling inschrijvingen

De beoordeling bestaat uit 3 onderdelen.

- Plan van Aanpak
 1. Omgevingsmanagement
 2. Planning
 3. Kabels & Leidingen

- Mondelinge toelichting sleutelpersonen inschrijver

- Ambitieniveau Bewuste Bouwers

Beoordelingscommissie: viertal vertegenwoordigers. Projectleider Civiele uitvoering gemeente Dijk en Waard, Projectleider HHNK, twee technische medewerkers HHNK.

Rondvraag:

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag.