

Aanbesteding: Integraal ontwerpteam Magazijn de Zon
Aanbestedende Dienst: Gemeente Utrecht
Referentie: 2021-VGU-002

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 aanmelden

Vraag:

in de leidraad op bladzijde 11 staat dat een onderneming zich slechts 1X kan aanmelden. Geldt dat ook voor de constructeur (indien deze als onderaannemer aan het team wordt toegevoegd)?

Antwoord:

Een onderneming mag zich één keer aanmelden. Het is wel toegestaan om in meerdere aanmeldingen als onderaannemer deel te nemen. In het geval de constructeur als onderaannemer mee doet, mag deze dus ook bij andere aanmeldingen als onderaannemer meedoen.

Beantwoord op: 14-03-2022
Label: Juridisch

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 ontwerpteam

Vraag:

Als restauratie en architectenbureau sturen we op verschillende projecten integrale ontwerpteams aan. De samenstelling is wisselend, in hoeverre dienen we aan te tonen hierin ervaring te hebben i.r.t. het ontwerpteam waarmee we ons aanmelden? (bijv. voor KC3 zouden we een referentie kunnen opvoeren met twee adviseurs van de drie).

Antwoord:

U dient in kerncompetentie 3 aan te tonen dat u ervaring heeft met het aansturen van integrale ontwerpteams. Dit hoeft niet in hetzelfde team te zijn waarmee u zich nu aanmeldt.

Beantwoord op: 14-03-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 DuMo

Vraag:

In de aanmeldingsleidraad wordt er een DuMo onderzoek is gemaakt. Is het de bedoeling dat we met de DuMo methodiek een vervolg geven aan het aspect duurzaamheid in de volgende fases? Dienen we ervaring en kennis aan te tonen met deze (of een andere) methodiek of richtlijnen

Antwoord:

Ervaring met DuMo is geen minimum eis. In de referentie wordt om DuMo gevraagd of 4 van de 6 genoemde werkzaamheden. Het is geen vereiste dat u zelf ervaring met het berekenen van een DuMo label heeft. Opdrachtgever merkt op dat in het project MdZ in alle ontwerpfases het DuMo label bepaald moet worden.

Beantwoord op: 14-03-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Aanmeldingsleidraad bladzijde 21 Selectiecriteria 3

Vraag:

Mag de gevraagde referentie worden aangeleverd door de installatieadviseur die als één van de adviseurs van het team wordt voorgesteld ?

Antwoord:

Een inschrijver mag referenties indienen van zich zelf of van haar onderaannemer. Indien voor de referenties een beroep gedaan wordt op de onderaannemer dient deze ingezet te worden in de uitvoering. Hiertoe dient ook de verklaring onderaanneming te worden ingevuld en bijgevoegd.

Beantwoord op: 14-03-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Aanmeldingsleidraad bladzijde 21 Selectiecriteria 2

Vraag:

Mag de gevraagde referentie worden aangeleverd door de installatieadviseur die als één van de adviseurs van het team wordt voorgesteld ?

Antwoord:

Een inschrijver mag referenties indienen van zich zelf of van haar onderaannemer. Indien voor de referenties een beroep gedaan wordt op de onderaannemer dient deze ingezet te worden in de uitvoering. Hiertoe dient ook de verklaring onderaanneming te worden ingevuld en bijgevoegd.

Beantwoord op: 14-03-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Aanmeldingsleidraad bladzijde 19 Kerncompetentie 6

Vraag:
Mag de gevraagde referentie worden aangeleverd door de constructeur die als één van de adviseurs van het team wordt voorgesteld ?

Antwoord:
Een inschrijver mag referenties indienen van zich zelf of van haar onderaannemer. Indien voor de referenties een beroep gedaan wordt op de onderaannemer dient deze ingezet te worden in de uitvoering. Hiertoe dient ook de verklaring onderaanneming te worden ingevuld en bijgevoegd.

Beantwoord op: 14-03-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Aanmeldingsleidraad bladzijde 19 Kerncompetentie 5

Vraag:
Mag de gevraagde referentie worden aangeleverd door de installatieadviseur die als één van de adviseurs van het team wordt voorgesteld ?

Antwoord:
Een inschrijver mag referenties indienen van zich zelf of van haar onderaannemer. Indien voor de referenties een beroep gedaan wordt op de onderaannemer dient deze ingezet te worden in de uitvoering. Hiertoe dient ook de verklaring onderaanneming te worden ingevuld en bijgevoegd.

Beantwoord op: 14-03-2022
Label: Inhoud

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Aanmeldingsleidraad bladzijde 18 Kerncompetentie 4

Vraag:
Mag de gevraagde referentie worden aangeleverd door de installatieadviseur die als één van de adviseurs van het team wordt voorgesteld ?

Antwoord:
Een inschrijver mag referenties indienen van zich zelf of van haar

onderaannemer. Indien voor de referenties een beroep gedaan wordt op de onderaannemer dient deze ingezet te worden in de uitvoering. Hiertoe dient ook de verklaring onderaanneming te worden ingevuld en bijgevoegd.

Beantwoord op: 14-03-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Aanmeldingsleidraad bladzijde 18 Kerncompetentie 2

Vraag:

Kunt u de genoemde periode van 1800 tot 1950 verruimen naar 1800 tot 1960. Ons bureau heeft de laatste jaren veel gewerkt aan naoorlogse monumenten waarvan het bouwjaar tussen 1950 en 1960 ligt.

Antwoord:

Nee, de genoemde periode is bewust gekozen vanwege specifieke kenmerken uit die tijd.

Beantwoord op: 14-03-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Aanmeldingsleidraad

Vraag:

Par. 1, pag. 5.

De opdracht bestaat uit SO, VO en DO. Dit is zeer ongebruikelijk bij een restauratieproject. Betrokkenheid van een restauratie architect is nodig tot einde werk. Dit is ook nodig conform ERM richtlijnen.

Waarom is er voor deze constructie gekozen?

Antwoord:

De opdracht moet leiden tot een voor de realisatie aanbesteed werk.

Afhankelijk van de te kiezen aanbestedingsstrategie wordt de opdracht per fase gegeven.

De intentie is dat opdrachtnemer in ieder geval betrokken blijft tot indienen van de stukken voor de omgevingsvergunning. Opdrachtgever merkt op dat begeleiding tijdens de realisatie optioneel onderdeel uit maakt van de opdracht.

Beantwoord op: 14-03-2022

Label: Proces

Ref.nr.

Onderwerp:

11 Aanmeldingsleidraad

Vraag:

Par. 6.2, pag. 21.

U werkt met DUMO klasse C als referentie. Deze klassificering wordt niet vaak toegepast. Kunnen we aantonen dat het binnenklimaat is verduurzaamd zonder de DUMO klassen?

Antwoord:

Correct. Om die reden hebben we naast DUMO klasse C ook een opsomming als alternatief opgenomen in de kerncompetentie.

Beantwoord op: 14-03-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Constructie opdracht

Vraag:

De opdracht bestaat uit SO, VO en evt. DO. Dit is zeer ongebruikelijk bij een restauratieproject. Betrokkenheid van een restauratie architect is nodig tot einde werk. Dit is ook nodig conform ERM richtlijnen.

Waarom is er voor deze constructie gekozen?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 10

Beantwoord op: 14-03-2022

Label: Contract

Ref.nr.

13

Onderwerp:

DUMO klasse

Vraag:

U werkt met DuMo klasse C als referentie. Deze classificering wordt niet vaak toegepast. Kunnen we aantonen dat het binnenklimaat is verduurzaamd zonder de DuMo klassen?

Antwoord:

Zie het antwoord op vraag 11

Beantwoord op: 14-03-2022

Label: Contract