

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Rijksvastgoedbedrijf

Nationale identificatie:

552550970

Postadres:

Korte Voorhout 7

Plaats:

Den Haag

NUTS-code:

NL

Postcode:

2511 CW

Land:

NL

Contactpersoon:

P.C. Benders

Telefoon:

-

E-mail:

Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/6b0a50050614c43bf6779ef341239cad>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

via elektronische weg op:

<https://www.tenderned.nl/tenderned-web/aankondiging/detail/publicatie/akid/6b0a50050614c43bf6779ef341239cad>

het hierboven vermelde adres

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Ministerie of andere nationale of federale instantie, met inbegrip van regionale of plaatselijke onderverdelingen

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Raamovereenkomst onderhoudswerkzaamheden aan Laagspanningsinstallaties op Defensie locaties

Referentienummer: 1282613.LS

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

50532400 - Reparatie en onderhoud van uitrusting voor elektriciteitsdistributie

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

Deze aanbesteding heeft betrekking op het verzorgen van de periodieke inspecties, het uitvoeren van keuringen, het periodieke onderhoud en het correctieve onderhoud aan laagspanningsinstallaties, alsmede het uitvoeren van vervangingen en het uitvoeren van aanvullende werkzaamheden die een relatie hebben met de hiervoor genoemde werkzaamheden.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

Inschrijvingen mogen worden ingediend voor: alle percelen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

- Perceel 1: Regio Noord (Groningen, Friesland, Drenthe en Overijssel)

Perceel nr.: 1

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

50532400 - Reparatie en onderhoud van uitrusting voor elektriciteitsdistributie

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Geheel Nederland

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Indicatie van het aantal installaties voor dit perceel: 2695. Zie tevens de aanbestedingsstukken.

II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Casus "Begrip van de opdracht"

Weging: 0

Kwaliteitscriterium

Naam: Proceskwaliteit keuringen en het optimaliseren daarvan.

Weging: 0

Kwaliteitscriterium

Naam: Circulariteit

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 48

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

De Raamovereenkomst kent een optie tot verlenging van twee maal twee jaar.

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

- De Raamovereenkomst kent een optie tot verlenging van twee maal twee jaar;

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

- Perceel 2: Regio Noord-West (Noord-Holland en Utrecht)

Perceel nr.: 2

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

50532400 - Reparatie en onderhoud van uitrusting voor elektriciteitsdistributie

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Geheel Nederland

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Indicatie van het aantal installaties voor dit perceel: 2521. Zie tevens de aanbestedingsstukken.

II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Casus "Begrip van de opdracht"

Weging: 0

Kwaliteitscriterium

Naam: Proceskwaliteit keuringen en het optimaliseren daarvan.

Weging: 0

Kwaliteitscriterium

Naam: Circulariteit

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 48

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

De Raamovereenkomst kent een optie tot verlenging van twee maal twee jaar.

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

- De Raamovereenkomst kent een optie tot verlenging van twee maal twee jaar;

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

• Perceel 3: Regio Oost (Gelderland en Flevoland)

Perceel nr.: 3

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

50532400 - Reparatie en onderhoud van uitrusting voor elektriciteitsdistributie

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:
NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:
Geheel Nederland

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Indicatie van het aantal installaties voor dit perceel: 2473. Zie tevens de aanbestedingsstukken.

II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium
Naam: Casus "Begrip van de opdracht"
Weging: 0

Kwaliteitscriterium
Naam: Proceskwaliteit keuringen en het optimaliseren daarvan.
Weging: 0

Kwaliteitscriterium
Naam: Circulariteit
Weging: 0

Prijs
Weging: 0

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 48

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:
De Raamovereenkomst kent een optie tot verlenging van twee maal twee jaar.

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

- De Raamovereenkomst kent een optie tot verlenging van twee maal twee jaar;

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

• Perceel 4: Regio Zuid (Noord-Brabant, Limburg en Zeeland)

Perceel nr.: 4

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

50532400 - Reparatie en onderhoud van uitrusting voor elektriciteitsdistributie

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Geheel Nederland

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Indicatie van het aantal installaties voor dit perceel: 4909. Zie tevens de aanbestedingsstukken.

II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Casus "Begrip van de opdracht"

Weging: 0

Kwaliteitscriterium

Naam: Proceskwaliteit keuringen en het optimaliseren daarvan.

Weging: 0

Kwaliteitscriterium

Naam: Circulariteit

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 48

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

De Raamovereenkomst kent een optie tot verlenging van twee maal twee jaar.

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

- De Raamovereenkomst kent een optie tot verlenging van twee maal twee jaar;

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

• Perceel 5: Regio Zuid-West (Zuid-Holland)

Perceel nr.: 5

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

50532400 - Reparatie en onderhoud van uitrusting voor elektriciteitsdistributie

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Geheel Nederland

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Indicatie van het aantal installaties voor dit perceel: 411. Zie tevens de aanbestedingsstukken.

II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Casus "Begrip van de opdracht"

Weging: 0

Kwaliteitscriterium

Naam: Proceskwaliteit keuringen en het optimaliseren daarvan.

Weging: 0

Kwaliteitscriterium

Naam: Circulariteit

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 48

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

De Raamovereenkomst kent een optie tot verlenging van twee maal twee jaar.

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

- De Raamovereenkomst kent een optie tot verlenging van twee maal twee jaar;

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

- Eigen verklaring,
- Strafrechtelijke veroordelingen,
- Geen faillissement of surseance van betaling,
- Betalingen belastingen en premies

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

-

Eventuele minimumeisen:

-

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

- Kerncompetentie 1,
- Kerncompetentie 2,
- Kerncompetentie 3,
- Kerncompetentie 4,
- Kerncompetentie 5,
- Kerncompetentie 6,
- VCA**,
- NEN-EN ISO 9001:2015 Certificaat of gelijkwaardig

Eventuele minimumeisen:

-

III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:

-

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

De aanbesteding betreft het sluiten van een raamovereenkomst

Raamovereenkomst met één onderneming

In het geval van raamovereenkomsten - motivering voor een looptijd van meer dan vier jaar: De raamovereenkomst wordt per perceel aangegaan voor de duur van 48 maanden met een optie tot verlenging van twee maal 24 maanden. De optie tot verlenging betreft een eenzijdig in te roepen optie van het Rijksvastgoedbedrijf. Keuze om een raamovereenkomst met een langere looptijd dan vier jaar af te sluiten:

Met deze opdracht moet de status van alle laagspanningsinstallaties van Defensie verder in kaart gebracht worden. Dit betreft het aantal en de staat van de installaties. Daarnaast wil het Rijksvastgoedbedrijf met deze opdracht een impuls geven aan de circulaire economie. Het wordt noodzakelijk en proportioneel geacht de looptijd (vier + twee keer twee jaar) van deze raamovereenkomst te verlengen omdat:

1. De omvang is groot, namelijk 3600 gebouwen. Dit kan niet (standaard) in de tijd van 4 jaar met de circulaire uitgangspunten op orde gebracht worden;
2. Marktspanning is hoog en daarom is spreiding van de werkzaamheden, over een langere looptijd wenselijk;
3. Een overeenkomst met een langere looptijd was één van de aanbevelingen uit de marktconsultatie d.d. 14 juni 2018. De markt heeft tijdens die marktconsultatie duidelijk aangegeven prijs te stellen op een langdurige samenwerking. Daarnaast is de langere duur van de overeenkomst ook nogmaals bevestigd tijdens de op de laagspanningsinstallaties verrichte marktconsultatie in juni 2020;
4. De aanbesteding van een overeenkomst met een langere looptijd brengt een lagere administratieve last met zich mee: er is immers slechts één aanbesteding benodigd voor een langere periode. Daarnaast heeft een langere looptijd als voordeel dat de aannemer beter invulling kan geven aan de circulaire uitgangspunten die worden uitgevraagd bij deze opdracht;
5. Er zijn specifieke eisen gesteld aan Aannemers. Hierdoor kunnen (nieuwe) samenwerkingsverbanden eenvoudiger inschrijven. Een langere looptijd geeft de (nieuwe) aannemer(s) de kans om de investeringen die hij moet plegen voor uitvoering van de overeenkomst terug te verdienen.

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 19/10/2021 Plaatselijke tijd: 09:00

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: -

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

Looptijd in maanden: 3 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

Datum: 19/10/2021 Plaatselijke tijd: 09:01

Plaats:

-

Inlichtingen over gemachtigde personen en de openingsprocedure:

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Postadres:

Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Plaats:

's Gravenhage

Postcode:

2595 AJ

Land:

NL

E-mail:

voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 883622200

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Officiële benaming:

Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Postadres:

Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60

Plaats:

's Gravenhage

Postcode:

2595 AJ

Land:

NL

E-mail:

voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 883622200

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

19/07/2021