

Overeenkomst Xpect Primair en XX

Huisvestingsbeheer

Ondergetekenden:

Xpect Primair, gevestigd te Tilburg, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw C. Zandbergen, Voorzitter College van Bestuur, hierna te noemen: opdrachtgever,

en

XX

verklaren het volgende te zijn overeengekomen.

Partijen stellen vast dat voorafgaande aan het opstellen van deze opdracht de inhoud ervan voldoende is doorgesproken, en dat op deze opdracht van toepassing is de ter hand gestelde dan wel elektronisch ter beschikking gestelde DNR 2011. Daarop zijn de afwijkingen zoals die bij aanbesteding zijn gecommuniceerd van toepassing (voor zover relevant voor de onderhavige opdracht).

1

Project- en/of objectgegevens

1

De opdrachtgever draagt hierbij aan de adviseur op, en de adviseur verklaart deze opdracht te aanvaarden, ten behoeve van het huisvestingsbeheer ten behoeve van Xpect Primair, nader omschreven in de aanbestedingsstukken.

2

Het beheer dient met inachtneming van de in het aanbestedingsdocument opgenomen werkwijzen en eisen door de adviseur te worden uitgevoerd.

3

Het bedrag dat met het huisvestingsbeheer gemoeid is, is vastgelegd in de inschrijving van Opdrachtnemer.

2

Opdrachtdocumenten

1

De volgende opdrachtdocumenten omschrijven in onderlinge samenhang de rechten en verplichtingen die voor partijen uit de opdracht voortvloeien:

A

het aanbestedingsdocument inclusief de bijlagen en nota's van inlichtingen (die laatstgenoemde prevaleren boven het aanbestedingsdocument);

B

de door partijen ingevulde en ondertekende Basisopdracht;

C

de Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur DNR 2011, die bij partijen bekend is.

D

de door Opdrachtnemer uitgebrachte inschrijving.

2

Indien opdrachtdocumenten onderling tegenstrijdig zijn, geldt -tenzij een andere bedoeling uit de opdracht voortvloeit- de volgende rangorde:

a de Basisopdracht;

b het aanbestedingsdocument;

c de Rechtsverhouding opdrachtgever – architect, ingenieur en adviseur DNR 2011;

d de inschrijving van Opdrachtnemer.

3

De adviseur draagt de verantwoordelijkheid voor de onderlinge tegenstrijdigheden tussen de in lid 2 genoemde stukken voor zover hij daarvan de inhoud opstelde.

3

Gegevens, informatie en goederen door de opdrachtgever ter beschikking te stellen

1

Naast het aanbestedingsdocument stelt de opdrachtgever de volgende gegevens en informatie ter beschikking:

a overzicht scholen

b jaarplannen

2

De opdrachtgever verschaft de adviseur toegang tot de locaties van de te beheren scholen.

4

Vertegenwoordiging

De opdrachtgever wijst met betrekking tot de opdracht de heer Barry van Dijk aan om hem jegens de adviseur te vertegenwoordigen.

De adviseur wijst met betrekking tot de opdracht XX aan om hem jegens de opdrachtgever te vertegenwoordigen.

5

Advieskosten

1

Het honorarium van de adviseur wordt bepaald door een door opdrachtgever en adviseur overeengekomen vast bedrag zoals opgenomen in de inschrijving van Opdrachtnemer;

3

Wijziging van tarieven vindt plaats conform de in de aanbestedingsstukken beschreven wijze van indexering;

4

De opdrachtgever betaalt de adviseur zoals in de aanbestedingsstukken is vastgelegd.

5

Betalingen worden op basis van een factuur gedaan op iban nummer XX ten name van XX.

6

Slotbepalingen

1

De adviseur heeft ter dekking van zijn aansprakelijkheid voortvloeiend uit deze opdracht een beroepsaansprakelijkheidsverzekering afgesloten. Ten bewijze van het bestaan van deze verzekering legt de adviseur een verzekeringsverklaring van de verzekeraar over.

2

Geschillen voortvloeiend uit deze opdracht worden beslecht door middel van de gewone rechter.

Aldus overeengekomen op 2022

Ondertekend te Tilburg

Namens de opdrachtgever:

mevrouw C. Zandbergen
voorzitter College van Bestuur

Namens de adviseur:

XX