



**CONCEPT
RAAMOVEREENKOMST
GROEONDERHOUD EN
TERREINBEHEER
(CONTRACTNUMMER XX)**

CONCEPT

<i>Instituut/Dienst</i>	Faciliteiten en Informatietechnologie
<i>Opleiding/Afdeling</i>	Inkoop & Contractmanagement
<i>Auteur(s)</i>	[naam]
<i>Functie auteur(s)</i>	Adviseur Inkoop
<i>Verantwoordelijk directeur</i>	[naam]
<i>Datum</i>	[datum]
<i>Status</i>	concept
<i>Registratienr DocBase</i>	U0246-2021/2505734/8.92/WvdB/mh
<i>Versie</i>	0.1
<i>Laatste versie gepubliceerd op</i>	[datum]

Paraaf Opdrachtnemer:

Paraaf HR:

INHOUDSOPGAVE

BIJLAGEN	4
1. VOORWERP VAN DE RAAMOVEREENKOMST	5
2. VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN	5
3. CONTRACTDOCUMENTEN	6
4. ALGEMENE VERPLICHTINGEN HOGESCHOOL ROTTERDAM	6
5. ALGEMENE VERPLICHTINGEN OPDRACHTNEMER	7
6. ARBEIDSVOORWAARDEN	7
7. ONDERAANNEMING	7
8. DUUR EN VERLENGING	8
9. CONFORMITEIT EN BEËINDIGING	8
10. EIGENDOM	8
11. TOEPASSELIJK RECHT	8

Paraaf Opdrachtnemer:

Paraaf HR:

BIJLAGEN

De volgende bijlagen maken deel uit van deze raamovereenkomst:

A	Offerteaanvraag
B	Prijzenblad
C	Nota van inlichtingen
D	Offerte van de Opdrachtnemer
E	Algemene inkoopvoorwaarden / Diensten van Stichting Hogeschool Rotterdam

CONCEPT

Paraaf Opdrachtnemer:

Paraaf HR:

Ondergetekenden:

1. **STICHTING HOGESCHOOL ROTTERDAM**, statutair gevestigd te Rotterdam, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door heer W.E. van den Brink, lid van College van Bestuur, hierna te noemen: Hogeschool Rotterdam;

en

2. **[NAAM]**, statutair gevestigd te **[plaats]** **[adres]**, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer/mevrouw **[naam]**, **[functie]**, hierna te noemen: Opdrachtnemer;

Hierna tezamen aan te duiden als: partijen.

OVERWEGENDE DAT:

- a. Hogeschool Rotterdam een Europese aanbesteding heeft georganiseerd voor Groenonderhoud en Terreinbeheer, waarvan de aankondiging is gepubliceerd op TenderNed op **[datum]** onder het nummer 2021/FIT/EU/021;
- b. de Opdrachtnemer op **[datum]** een offerte heeft uitgebracht in het kader van de Europese aanbesteding voor Groenonderhoud en Terreinbeheer;
- c. de offerte van de Opdrachtnemer voldoet aan de door Hogeschool Rotterdam gestelde eisen;
- d. de Opdrachtnemer de economisch meest voordelige inschrijving heeft uitgebracht;
- e. Hogeschool Rotterdam heeft besloten met de Opdrachtnemer een raamovereenkomst te sluiten voor het leveren van Groenonderhoud en Terreinbeheer met de daaraan verbonden logistieke dienstverlening, zoals gedefinieerd in de Offerteaanvraag en overige aanbestedingsdocumentatie;
- f. de Opdrachtnemer een specialist is op het gebied van het leveren van Groenonderhoud en Terreinbeheer met de daaraan verbonden dienstverlening;
- g. beide partijen de voorwaarden met betrekking tot het leveren van Groenonderhoud en Terreinbeheer met de daaraan verbonden logistieke dienstverlening nader wensen vast te leggen in deze raamovereenkomst.

1. VOORWERP VAN DE [RAAM]OVEREENKOMST

Hogeschool Rotterdam verstrekt aan de Opdrachtnemer de Opdracht tot het leveren van Groenonderhoud en Terreinbeheer met de daaraan verbonden dienstverlening overeenkomstig de bepalingen van deze raamovereenkomst en de daarbij behorende bijlagen (hierna: "de Opdracht"), welke Opdracht de Opdrachtnemer bij deze aanvaardt.

2. VAN TOEPASSING ZIJNDE VOORWAARDEN

2.1 Op deze raamovereenkomst zijn uitsluitend van toepassing de algemene inkoopvoorwaarden diensten Stichting Hogeschool Rotterdam (bijlage E), voor zover daarvan in deze raamovereenkomst niet wordt afgeweken.

2.2 Conform het bepaalde in de Offerteaanvraag en de Nota's van Inlichtingen wordt het hierna genoemde artikel uit de Algemene Inkoopvoorwaarden Diensten Stichting Hogeschool Rotterdam als volgt aangepast:

a. **xxx**

2.3 De toepasselijkheid van algemene voorwaarden gehanteerd door de Opdrachtnemer wordt hiermee uitdrukkelijk uitgesloten.

Paraaf Opdrachtnemer:

Paraaf HR:

3. CONTRACTDOCUMENTEN

- 3.1 De volgende contractdocumenten beschrijven in onderlinge samenhang de rechten en plichten die voor partijen uit deze raamovereenkomst voortvloeien:
- de ondertekende raamovereenkomst met inbegrip van de bijlagen, de offerteaanvraag, het prijzenblad, de nota ('s) van inlichtingen, de offerte van de Opdrachtnemer en de algemene inkoopvoorwaarden diensten Stichting Hogeschool Rotterdam;
 - de tussen partijen schriftelijk overeengekomen wijzigingen en uitbreidingen van de raamovereenkomst en de bijbehorende bijlagen;
 - de door Hogeschool Rotterdam geaccepteerde offerte(s) van Opdrachtnemer voor het verrichten van werkzaamheden.
- 3.2 Indien de contractdocumenten en/of andere van toepassing zijnde bepalingen onderling tegenstrijdig zijn, geldt, tenzij een andere bedoeling uit de raamovereenkomst voortvloeit, de volgende rangorde in aflopende volgorde van belangrijkheid:
- de tussen partijen schriftelijk overeengekomen wijzigingen en uitbreidingen van de raamovereenkomst;
 - de nota('s) van inlichtingen, waarbij een latere nota van inlichtingen voorrang heeft boven een eerdere nota van inlichtingen;
 - deze ondertekende overeenkomst;
 - de offerteaanvraag;
 - het door de Opdrachtnemer ingediende prijzenblad;
 - de door Hogeschool Rotterdam geaccepteerde offerte(s) van Opdrachtnemer voor het verrichten van werkzaamheden;
 - de overige delen van de offerte van de Opdrachtnemer;
 - de algemene inkoopvoorwaarden diensten Stichting Hogeschool Rotterdam.
- 3.3 Indien toepassing van de in lid 2 genoemde rangorderegeling geen uitkomst biedt, wordt de tegenstrijdigheid uitgelegd met inachtneming van de redelijkheid en billijkheid en in het licht van de belangen van Hogeschool Rotterdam.
- 3.4 Afgezien van de in deze raamovereenkomst uitdrukkelijk genoemde documenten en vastgelegde afspraken en eventuele nadien schriftelijk tussen partijen overeengekomen wijzigingen daarvan, zijn geen andere documenten c.q. afspraken van toepassing in de relatie tussen Hogeschool Rotterdam en de Opdrachtnemer.
- 3.5 Wijzigingen van de raamovereenkomst zijn slechts geldig indien deze schriftelijk zijn overeengekomen.
- 3.6 Indien een bepaling in de raamovereenkomst of de bijbehorende bijlagen naar zijn aard en/of inhoud nietig of vernietigbaar is, laat dit de overige bepalingen van de raamovereenkomst en de bijlagen onverlet.

4. ALGEMENE VERPLICHTINGEN HOGESCHOOL ROTTERDAM

- 4.1 Hogeschool Rotterdam zal de Opdrachtnemer tijdig de inlichtingen, gegevens en beslissingen verstrekken die nodig zijn om de Opdracht naar behoren te vervullen en te voldoen, onder de voorwaarde dat Opdrachtnemer Hogeschool Rotterdam tijdig verzoekt om bedoelde inlichtingen, gegevens en beslissingen.
- 4.2 Hogeschool Rotterdam zal, indien dit noodzakelijk is voor de uitvoering van de Opdracht, faciliteiten ter beschikking stellen, alsmede personeel van de Opdrachtnemer toegang verlenen tot de locaties waar de Opdracht wordt uitgevoerd.
- 4.3 Bij volledige, correcte en tijdige uitvoering van de Opdracht zal Hogeschool Rotterdam een ter zake gefactureerd bedrag binnen dertig dagen na ontvangst van de factuur en akkoord van die factuur door Hogeschool Rotterdam, voldoen.

Paraaf Opdrachtnemer:

Paraaf HR:

5. ALGEMENE VERPLICHTINGEN OPDRACHTNEMER

- 5.1 De Opdrachtnemer zal de Opdracht goed en zorgvuldig uitvoeren, behartigt de belangen van Hogeschool Rotterdam naar zijn beste weten en verricht zijn prestaties naar beste kunnen en wetenschap. De Opdrachtnemer vermijdt alles dat uitvoering van de Opdracht kan schaden.
- 5.2 De Opdrachtnemer verklaart kennis te hebben genomen van alle door of namens Hogeschool Rotterdam verstrekte gegevens en verklaart dat deze voldoende inzicht verschaffen om de werkzaamheden naar behoren uit te voeren en dat die gegevens geen fouten, discrepanties, dubbelzinnigheden, of enige aanleiding tot twijfel bevatten.
- 5.3 Indien de Opdrachtnemer in de door Hogeschool Rotterdam ter voorbereiding en tijdens de uitvoering van de raamovereenkomst te verstrekken gegevens enige fout, discrepantie, dubbelzinnigheid, of twijfel ontdekt, is hij verplicht dit terstond schriftelijk aan Hogeschool Rotterdam te melden. Indien de Opdrachtnemer dit nalaat, is hij gehouden aan de voor Hogeschool Rotterdam beste oplossing en draagt daarvoor het financiële risico.
- 5.4 De Opdrachtnemer is verplicht Hogeschool Rotterdam terstond schriftelijk te waarschuwen indien inlichtingen of gegevens verstrekt door of namens Hogeschool Rotterdam of beslissingen genomen door of namens Hogeschool Rotterdam klaarblijkelijk zulke fouten bevatten of gebreken vertonen, dat de Opdrachtnemer in strijd met de eisen van de redelijkheid en billijkheid zou handelen als hij zonder waarschuwing bij de vervulling van de Opdracht daarop zou voortbouwen, bij gebreke waarvan Hogeschool Rotterdam ervan mag uitgaan dat haar inlichtingen of gegevens naar het oordeel van Opdrachtnemer geen fouten of gebreken vertonen.
- 5.5 De Opdrachtnemer staat in voor de kwaliteit en integriteit van diegene(n) die namens de Opdrachtnemer belast is/zijn met de uitvoering van de Opdracht.
- 5.6 De Opdrachtnemer zal Hogeschool Rotterdam op de hoogte houden van de uitvoering van de Opdracht waaronder de financiële aspecten en hem desgevraagd inlichtingen geven.
- 5.7 Opdrachtnemer factureert maandelijks over de voorafgaande maand, middels een verzamel factuur gespecificeerd per kostenplaats, aan Hogeschool Rotterdam de door hem in het Prijzenblad opgegeven prijzen.

6. ARBEIDSVOORWAARDEN

- 6.1 Opdrachtnemer houdt zich aan de geldende wet- en regelgeving op het gebied van arbeidsvoorwaarden en aan de CAO die voor zijn medewerkers van toepassing is.
- 6.2 De Opdrachtnemer legt alle arbeidsvoorwaardelijke afspraken die betrekking hebben op de dienstverlening op een inzichtelijke en toegankelijke wijze vast.
- 6.3 De Opdrachtnemer verschaft desgevraagd en onverwijld aan bevoegde instanties toegang tot deze arbeidsvoorwaardelijke afspraken en werkt mee aan controles, audits of loonvalidatie.
- 6.4 De Opdrachtnemer verschaft desgevraagd en onverwijld aan Hogeschool Rotterdam toegang tot de in lid 3 genoemde arbeidsvoorwaardelijke afspraken indien Hogeschool Rotterdam dit noodzakelijk acht in verband met het voorkomen van of de behandeling van een loonvordering aangaande verrichte arbeid ten behoeve van de dienstverlening.
- 6.5 De Opdrachtnemer legt de verplichtingen voortvloeiend uit de vorige leden onverkort op aan alle partijen waarmee hij contracten aangaat ten behoeve van de dienstverlening aan Hogeschool Rotterdam en bedingt tevens dat deze partijen vervolgens bedoelde verplichtingen onverkort opleggen aan alle partijen met wie zij op hun beurt contracten aangaan ten behoeve van die dienstverlening.

7. ONDERAANNEMING

Indien de Opdrachtnemer bij de uitvoering van de Opdracht gebruik wenst te maken van onderaannemers, welke niet eerder aan de goedkeuring van Hogeschool Rotterdam zijn

Paraaf Opdrachtnemer:

Paraaf HR:



onderworpen, dan dient de Opdrachtnemer een verzoek daartoe in te dienen bij Hogeschool Rotterdam. Het voorgaande dient vergezeld te gaan van een gedegen onderbouwing en de mededeling voor welk gedeelte van de Opdracht de inzet van derden benodigd is. Onderaannemers worden niet zonder toestemming van Hogeschool Rotterdam gecontracteerd. Het staat Hogeschool Rotterdam vrij voorwaarden te verbinden aan die toestemming.

8. DUUR EN VERLENGING

- 8.1 De raamovereenkomst wordt aangegaan voor de bepaalde tijd van vier jaar, met als startdatum 1 juni 2022. De raamovereenkomst eindigt van rechtswege op 31 mei 2024.
- 8.2 Hogeschool Rotterdam heeft eenzijdig het recht om de raamovereenkomst onder gelijke voorwaarden tweemaal voor een periode van maximaal 12 maanden te verlengen. De Opdrachtnemer dient daaraan gehoor te geven. Uiterlijk op 28 februari 2024 treden partijen in overleg om de uitvoering van de raamovereenkomst te evalueren en te bespreken of, en met welke periode, de raamovereenkomst zal worden verlengd.

9. CONFORMITEIT EN BEËINDIGING

- 9.1 De Opdrachtnemer garandeert dat alle door hem uitgevoerde werkzaamheden in overeenstemming zijn met de raamovereenkomst inclusief bijlagen en beantwoorden aan hetgeen Hogeschool Rotterdam mag verwachten op grond van de raamovereenkomst inclusief bijlagen.
- 9.2 Hogeschool Rotterdam is te allen tijde gerechtigd de raamovereenkomst buiten rechte te ontbinden, dan wel op te zeggen. Hogeschool Rotterdam zal de Opdrachtnemer schriftelijk in kennis stellen van haar besluit daartoe en houdt daarbij een opzegtermijn van drie maanden in acht.
- 9.3 Indien de eenzijdige beëindiging van de raamovereenkomst een gevolg is van het feit dat de Opdrachtnemer in de uitvoering van de raamovereenkomst substantieel tekort is geschoten, vervalt het recht van de Opdrachtnemer op de honorering van zijn werkzaamheden.
- 9.4 In geval van beëindiging van de raamovereenkomst om welke reden dan ook, heeft Hogeschool Rotterdam het recht zonder tussenkomst of toestemming van de Opdrachtnemer diens adviezen te (laten) gebruiken.

10. EIGENDOM

De door de Opdrachtnemer aan Hogeschool Rotterdam afgegeven documenten worden eigendom van Hogeschool Rotterdam en mogen door haar worden gebruikt met inachtneming van de rechten die voortvloeien uit de wetgeving op het gebied van de intellectuele eigendom en conform het bepaalde in de algemene inkoopvoorwaarden [Leveringen / Diensten] Stichting Hogeschool Rotterdam, nadat Hogeschool Rotterdam aan haar financiële verplichtingen jegens de Opdrachtnemer heeft voldaan.

11. TOEPASSELIJK RECHT

- 11.1 Op deze raamovereenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
- 11.2 Indien zich na de ondertekening van de raamovereenkomst wijzigingen voordoen in wet- of regelgeving van dwingendrechtelijke aard, zullen partijen - indien een en ander gevolgen heeft voor de inhoud en/of uitvoering van de raamovereenkomst - dienaangaande nadere afspraken met elkaar maken.

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt.

Datum:

Datum:

Paraaf Opdrachtnemer:

Paraaf HR:



[Opdrachtnemer]

Stichting Hogeschool Rotterdam

.....
Handtekening

.....
Handtekening

[Naam]

W.E. van den Brink

[Functie]

Lid College van Bestuur

CONCEPT

Paraaf Opdrachtnemer:

Paraaf HR: