

Aanbesteding: 24823 | Realisatie tijdelijke Schietbaan te Zeist
Aanbestedende Dienst: Rijksvastgoedbedrijf
Referentie: 24823

Toelichting:

Naar aanleiding van de vragen zijn er twee documenten bijgevoegd:

1. Tekening met stedenbouwkundige randvoorwaarden en
2. Versie 2 van de Aanbestedingsleidraad. De wijziging in paragraaf 5.3 staat in de kantlijn gemarkeerd.

Ref.nr. 19 **Onderwerp:** Peilmaat

Vraag:

In het kader van de uit te voeren civiele werkzaamheden is het verzoek een hoogtemeeting te mogen uitvoeren om het profiel te bepalen en te bezien in hoeverre er grondverplaatsing dient plaats te vinden. Ofwel een hoogtemeeting doorgeven aan opdrachtnemer door opdrachtgever.

Antwoord:

Het gemiddelde peilmaat op de lokatie is 16.3 m boven NAP. Zie ook in de tekening met stedenbouwkundige randvoorwaarden. Dat kan als uitgangspunt worden gebruikt. Het nieuw te bouwen complex op de zelfde hoogte brengen/ aanhouden als naast gelegen gebouw. Peil 16.80 NAP

Beantwoord op: 29-03-2022
Label: Contract

Ref.nr. 20 **Onderwerp:** Ventilatie wapenonderhoudsruimte

Vraag:

Dient er geen ventilatie aanwezig te zijn in de wapenonderhoudsruimte, uitgevoerd met filtersystemen en met brandkleppen en een X ventilatievoud, met aanvullende eisen in afwijking op de NEN 1087.

Antwoord:

Wij vermoeden dat u de uitvraag leest als een bestek, maar het betreft een vraagspecificatie conform UAV-GC. Wij verwachten dat dit in de vervolg fase verder uitgewerkt zal worden.

Beantwoord op: 29-03-2022
Label: Contract

Ref.nr.

21

Onderwerp:

Ondersteunende ruimtes schietbaan

Vraag:

Ondersteunende ruimtes schietbaan d. en i.
Kogelwering FB4 (of gelijkwaardig)

Vraag: Dient de Wapenonderhoudsruimte niet zoals de schietbaan eveneens FB7 te zijn. De ontladprocedures vind plaats met wapensystemen tot en met ballistische klasse FB7.

Antwoord:

De waarde zoals genoemd in de vraagspecificatie dient aangehouden te worden.

Beantwoord op: 29-03-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

22

Onderwerp:

Situering zones

Vraag:

3.1.1.1 Algemeen: Situering zones: Zone 2 is gesitueerd tussen zone 1 en zone 3, bestaande uit 1 aaneengesloten werkgebied. Afzonderlijke werkgebieden zijn mogelijk voor een organisatie(deel) mits dit is onderbouwd met een risicoanalyse en goedgekeurd volgens het 'comply or explain'

Vraag: kunt u de zones definiëren, zone 2 werkgebied etc., derhalve zone 0, 1 en 3.

Antwoord:

dit zal na gunning nader worden toegelicht. Voor nu rekening houden met de bouwkundige scheidingen.

Beantwoord op: 29-03-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

23

Onderwerp:

Toelichting

Vraag:

Informatie bij de eisen: de schietbaan inclusief nevenruimten wordt door de opdrachtgever Opgeleverd als separate brandcompartimenten.

Vraag: wordt hiermee niet bedoeld door de opdrachtnemer

Brandveiligheid algemeen:

Vraag: dienen er geen brandhaspels aanwezig te zijn. Deze staan niet omschreven.

Onder 2.6.20 staan sec. draagbare blustoestellen omschreven voor de schietbaan.

Indien er haspels moeten worden aangebracht, dan a.u.b. eveneens aangeven positionering alsmede opgave druk en beschikbare waterhoeveelheid startpunt waterleiding (demarcatie).

Compartimentering: Bij brandcompartimentering gaan wij uit van 3 compartimenten. Schietbaan, werkgebied (zone 2) en wapenonderhoudsruimte.

Vraag: is deze aanname correct.

Antwoord:

correct: opdrachtnemer

Brandslanghaspels zijn niet vereist conform Bouwbesluit art. 6.28

Uitwerking zonering/brandcompartimenten is onderdeel van de opdracht en afhankelijk van de te maken plattegrond ontwerpen

Beantwoord op: 29-03-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

24

Onderwerp:

Totaalrendement

Vraag:

Totaalrendement van 80% bij de normale capaciteit (= 0,35m/s).

Vraag: Moet dat niet bij 0,70m/s zijn?

Antwoord:

Nee.
Geaccepteerd wordt bij verhoogde snelheid aantoonbaar 70%.

Beantwoord op: 29-03-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 25 **Onderwerp:** Dynamische luchtvolumesturing

Vraag:
De schietbaan is uitgerust met een dynamische luchtvolumesturing op basis van schotbelasting/ vervuilingsgraad middels sensoren die een continue meeting van de luchtkwaliteit uitvoeren en gekoppeld zijn met het schietbaanbeheerssysteem.

Vraag: geldt dit tot en met 0,7m/s of tot en met 1m/s.

(In het bestek staat tot 0,7m/s is bedrijfssituatie, bij vervuiling kan opgetoerd worden tot 1m/s.)

Antwoord:
Tot 1 m/s.

Beantwoord op: 29-03-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 26 **Onderwerp:** Temperatuur van de schietbaan

Vraag:
De aan te houden temperatuur van de schietbaan heeft een delta van 21 degC. Dit is niet duidelijk.

Vraag: wordt hier bedoeld de Inblaastemperatuur of ruimtetemperatuur in de winter?

Antwoord:
Ruimtetemperatuur in de winter, bijvoorbeeld bij een buiten temperatuur van -7 moet binnen 14 graden haalbaar zijn.

Beantwoord op: 29-03-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 27 **Onderwerp:** Afvoer van rook en warmte volgens NEN 609

Vraag:

Vraagspecificatie deel 1 Technische Eisen:

1. Algemeen

Algemeen

1.1.1 b.

Afvoer van rook en warmte volgens NEN 6095

Vraag: mag dat met de normale LBK's.

Antwoord:

Ja , maar wel volgens de ERP 2018 en EXE uitgevoerd.

Beantwoord op: 29-03-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
28

Onderwerp:

Kwaliteitscriterium Schetsontwerp

Vraag:

Bij Kwaliteitscriteria Tekening schetsontwerp staat vermeld max. 1 pagina A3 in te dienen. U heeft gevraagd of wij dat voldoende achten. Wij zijn van mening dat 1 A3 erg weinig is met name voor u om te kunnen beoordelen maar ook om een compleet ontwerp weg te kunnen zetten. Zeker ook i.v.m. de nevenruimtes. Wij zouden minimaal 4 stuks A3 willen voorstellen. Ook i. v.m. details, doorsnedes etc.

Antwoord:

Het bij aanbesteding gevraagde schetsontwerp wordt nu niet getoetst op een dergelijk detailniveau.

Het maximaal in te dienen A3 wordt uitgebreid naar 2x A3. Dit is aangepast in de nieuwe versie van de leidraad.

Beantwoord op: 29-03-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
29

Onderwerp:

Hoofdverdeler transformatorhuisje

Vraag:

Is de voeding van de schietbaan vanaf de hoofdverdeler transformatorhuisje?

Antwoord:

Voeding vanaf Hoofdverdeler in traforuimte. Zie bijvoegde tekening met stedenbouwkundige randvoorwaarden voor uitgangspunten om aan te sluiten

op de NUTS voorzieningen.

Beantwoord op: 29-03-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 30
Onderwerp: Wadi

Vraag:

Voorstel, afvoeren op de nog aan te brengen Wadi (door derden aan te brengen). Uitgangspunt zoveel mogelijk op eigen terrein schoon water lozen. Het afvloeiend hemelwater moet bij voorkeur lokaal in het milieu terecht komen. Wat is de hoogte (waterpeil) van de Wadi t.o.v. peil.

Antwoord:

zie bijgevoegde tekening met stedenbouwkundige randvoorwaarden voor uitgangspunten om aan te sluiten op de NUTS voorzieningen.

Beantwoord op: 29-03-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 31
Onderwerp: Waterleiding voor toilet en wasbekken

Vraag:

Waterleiding voor toilet en wasbekken: demarcatie aangegeven, waar zit put/ aansluiting en hoe zit deze eruit. Is er voldoende waterdruk beschikbaar?

Wij gaan ervan uit dat er geen drukverhoger hoeft te worden geplaatst. Is deze aanname juist?

Antwoord:

Aansluitingen in het werk te bepalen, voor de TO fase uitgaan van max 10m1. Er is voldoende waterdruk, er is geen drukverhoger nodig.

Beantwoord op: 29-03-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 32
Onderwerp: HWA/ VWA

Vraag:

A.) VWA Demarcatie wordt aangegeven, waar zit put/ aansluiting (en hoogte) op het terrein en hoe zit deze eruit. Dit voor sanitair en wasbekken

etc?

B.) Uitgegaan wordt van een natuurlijk afvoer middels verval, is deze aanname juist?

Antwoord:

Zie bijgevoegde tekening met stedenbouwkundige randvoorwaarden voor uitgangspunten om aan te sluiten op de NUTS voorzieningen. Wat betreft de communicatie lijnen, hiervoor moet er een aansluitpunt worden mee genomen in de serverkast. tevens een trace dmv een gesloten mantelbuis (uit één stuk met trekkoord) naar de voorzijden (straat kant) van het nieuwe complex.

Beantwoord op: 29-03-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
33

Onderwerp:
Aanbestedingsplanning

Vraag:

In het kader van de huidige ongecontroleerde prijsontwikkelingen/ inflatie/ brandstofprijsonwikkelingen etc. medio deze periode het verzoek de planning van de aanbestedingsprocedure als opgegeven zeer strak te handhaven met het oog op afgegeven prijzen en gestanddoeningstermijnen.

Antwoord:

De opgegeven planning is voor ons het uitgangspunt. Wij zetten ons maximaal in om de aanbestedingsprocedure conform de opgegeven doorlooptijden te laten verlopen.

Beantwoord op: 29-03-2022

Label: Proces

Ref.nr.
34

Onderwerp:
2. Systeemeisen: 2.1.2

Vraag:

De schietbaan categorie C moet voorzien zijn van een 180 graden kogelvanger. Waarbij onderscheid wordt gemaakt in achterwand (hoge schietbelasting) en zijwanden (lagere schietbelasting). Er wordt geen gebruik gemaakt van mobiele kogelvangens.

Wat wordt er precies bedoeld met lagere schietbelasting? Worden er wel of geen doelvoorstellen voor de zijwanden geplaatst en gaat het hier om

incidentele schoten?

Antwoord:

Hiermee wordt bedoeld dat de schietintensiteit/aantal schoten op de zijwanden (alleen dynamisch schieten) lager is dan op de achterwand (dynamisch+statisch schieten). Exacte opgave schotaantallen door gebruiker aan te leveren.

Beantwoord op: 29-03-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

35

Onderwerp:

2. Systeemeisen: 2.1.7

Vraag:

De schietlengte van de schietbaan bedraagt 50 meter. De minimale schietafstand tot het doel (beeldwand/kogelvanger) bedraagt 0 meter. De minimale vrije netto breedte bedraagt 10,5 meter. De schietbaan heeft een vrije interne hoogte van minimaal 3 meter onderkant systeemplafond.

Wordt hiermee bedoeld dat de langste schietafstand tot de doelvoorstelling 50m bedraagt? Deze 50m is dan het uitgangspunt voor de lengtemaat van de schietbaan, zoals de vrije baanvoel voor het verste schietpunt, de ruimte voor het projectievlak, de kogelvanger en de luchttechnische apparatuur. Realiseert de opdrachtgever zich dat bij een schietafstand van nul meter de geprojecteerde doelvoorstelling niet meer zichtbaar is. Tot hoever vanaf de doelvoorstelling teruggerekend, dient de schutter niet in zijn eigen projectielicht te staan, c.q. dient de doelvoorstelling nog zichtbaar te zijn?

Antwoord:

"De netto vrije baanvoel is 50mm, excl. opstelruimte voor het nul-punt, excl. kogelvanger, excl. luchttechnische app.

Het projectiedoek hangt ongeveer iets achter het 50m punt.

De schutter staat natuurlijk nooit precies op het 50m punt vanwege armlengte, lengte wapen, afstand tot doel. Wel is het aan de ontwerper DVA om rekening te houden met/voorkomen van de schaduwwerking."

Beantwoord op: 29-03-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

36

Onderwerp:

2. Systeemeisen: 2.1.11

Vraag:

De schietbaan is ingericht voor het toepassen van dynamische schietoefeningen: 270 graden schietbaan, 135 graden links en 135 graden rechts ten opzichte van de middenlijn richting nulpunt schietbaan. er worden geen schietdoelen op de vloer en/of het plafond geprojecteerd /aangebracht.

Is het mogelijk om exact aan te geven tot hoeveel m vanaf de kogelvanger teruggerekend de wanden van ballistische bescherming voorzien te moeten worden (conform de gestelde munitie eisen)?

Antwoord:

Dat is niet aan te geven vanwege nader te bepalen type kogelvanger. Uitgangspunt: de gehele zijwand schietbaan moet voorzien worden van ballistische bescherming conform de gestelde munitie-eisen.

Beantwoord op: 29-03-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
37

Onderwerp:
2.4 Schietbaanbeheersysteem: 2.4.3

Vraag:

De besturing van de installaties van de schietbaan wordt door het centrale schietbaanbesturingssysteem verzorgd. Met deze centrale computer kan via een tablet, een bedieningsconsole of een laptop draadloos verbinding worden gemaakt.

Qua bedieningsbetrouwbaar zouden wij additioneel een / twee touchscreen(s) in de schietbaan ruimte willen positioneren op diverse afstanden, komt dat overeen met uw visie?

Antwoord:

In verband met aanschietbaarheid van apparatuur kan er achter de nullijn, dwz niet aanschietbaar, een touchscreen worden toegepast samen met de parallel werkende tablet ivm uitval en betrouwbaarheid van de bediening. Touchscreens op meerdere afstanden lijkt ons in verband met aanschietbaarheid niet wenselijk en is daarom ten zeerste af te raden.

Beantwoord op: 29-03-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
38

Onderwerp:
2.4 Schietbaanbeheersysteem: 2.4.5

Vraag:

De schietbaan dient te zijn uitgerust met observatiecamera's die in staat zijn beelden op te nemen en decentraal vast te leggen. Dit zijn camera's die gevoelig zijn voor zowel zichtbaar licht als voor infrarood licht (warmtebeeld). Aantal en positie van de camera's is zodanig dat er een goede dekking wordt verkregen binnen de systeemgrenzen. Het opslagsysteem moet 28 dagen kunnen opslaan en voldoen aan de AVG.

Er is een spanningsveld tussen aantal camerabeelden / aantal toegepaste camera's en de bediening van een dergelijk systeem. Hoe nauwkeurig dienen de schutters zichtbaar te zijn en op welke posities? Dient het systeem na inschakelen compleet autonoom te werken? Denk in de praktijk aan statische camera's op meerdere posities op de schietbaan of pan-tilt zoom camera's die op bepaalde posities vooraf ingesteld kunnen worden.

Antwoord:

Op dit vlak is er van alles mogelijk maar sterk afhankelijk van de gebruiker en de gestelde AVG eisen. In de regel kan de schutter worden gevolgd en beoordeeld los van de bediening van het schietbaansysteem en de beelden worden opgeslagen per trainende eenheid en maximaal 28 dagen bewaard. Beelden kunnen later worden gestreamed en gebruikt voor debriefing van schietoefeningen.

Beantwoord op: 29-03-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
39

Onderwerp:
2.4 Schietbaanbeheersysteem: 2.4.8

Vraag:

De schietbaan dient te worden voorzien van een trefferdetectiesysteem.

Is er een voorkeur voor een bepaald type trefferdetectiesysteem?
Bijvoorbeeld door toepassing van digitale camera's of warmtebeeld camera's?

Antwoord:

Trefferherkenning is mogelijk via optisch- of warmtebeeld camera's afhankelijk van het gebruikte kaliber en de projectielsnelheid en aantal schoten per tijdseenheid. Boven de 6 mm kan er met een optische camera worden gewerkt.

Beantwoord op: 29-03-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
40

Onderwerp:
2.4 Schietbaanbeheersysteem: 2.4.9

Vraag:

De schietbaan dient te worden voorzien van een schotherkenningsysteem.

Als een schietbaan is voorzien van een trefferdetectiesysteem is een schotherkenningsysteem overbodig aangezien alle schoten reeds geteld worden, of wordt er incidenteel ook nog op kartonnen schijven geschoten?

Antwoord:

Schotherkenning kan ook middels een toegepaste digitale camera indien de toegepaste camera op pixelgrootte het kaliber van het projectiel bij de snelheid van het aantal schoten per tijdseenheid kan detecteren (zie ook vorig antwoord).

Beantwoord op: 29-03-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

41

Onderwerp:

2.4 Schietbaanbeheersysteem: 2.4.10

Vraag:

De schietbaan dient te worden uitgerust met een beeldwandsysteem in het doelengebied (voor de achterwand) waarop zonder afwijking in maatvoering van het doel loodrecht vanaf de baanzoom voor zowel 4 als 6 schuttersdoelen geprojecteerd kunnen worden, met voor elke schutter evenredig veel ruimte op het schietpunt en rekening houdend met de grootste hoeveelheid lucht van het ventilatiesysteem die zonder het beeldwandsysteem te belasten voor de beeldwand moet worden afgevoerd.

Op wat voor soort medium dient er geprojecteerd te worden, papier of anderszins?

Antwoord:

Voor het medium papier wordt een bepaalde bandbreedte qua luchtvochtigheid gevraagd. Gezien de scherpe klimatologische eisen aan het ventilatiesysteem kan er van papier gebruik worden gemaakt indien dit vooraf goed op elkaar is afgestemd. Bij sterk wisselende klimatologische omstandigheden zou ik geen papier adviseren.

Beantwoord op: 29-03-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.

42

Onderwerp:

2.5 Elektrotechniek: 2.5.5

Vraag:

Installaties en daartoe benodigde voorzieningen vanaf verdeelkast zijn voor rekening van opdrachtnemer.

Waar ligt exact de demarcatie tussen onze installatie en bijvoorbeeld de hoofdverdeling van de energie leverancier?

Antwoord:

Vanuit het Rijksvastgoedbedrijf word een groep aangewezen om op aan te sluiten.

Beantwoord op: 29-03-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
43

Onderwerp:
2.5 Elektrotechniek: 2.5.15

Vraag:

In geval van nood moet communicatie kunnen plaatsvinden vanuit de schietbaan naar andere ruimtes. Hiervoor dient een spreek- luisterverbinding te worden gerealiseerd met de beveiliging bij de Centraal Post van DC Zeist.

Waar ligt exact de demarcatie, wordt er bijvoorbeeld een kabel aangeboden in een door ons aangewezen installatiekast?

Antwoord:

Zie bijgevoegde tekening stedendbouwkundige randvoorwaarden voor uitgangspunten om aan te sluiten op de NUTS voorzieningen. Wat betreft de communicatie lijnen, hiervoor moet er een aansluitpunt worden mee genomen in de serverkast. tevens een trace dmv een gesloten mantelbuis (uit één stuk met trekkoord) naar de voorzijden (straat kant) van het nieuwe complex.

Beantwoord op: 29-03-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
44

Onderwerp:
2.5 Elektrotechniek: 2.5.16d

Vraag:

Een noodknop voorzien van koppeling naar de Centraal Post van DC Zeist.

Waar ligt exact de demarcatie. Krijgen wij een kabel aangereikt met een potentieelvrij contact? Moet de noodknop nog aan eisen voldoen?

Antwoord:

Vanuit het Rijksvastgoedbedrijf word er een telcom voorziening gerealiseerd tot aan de technische ruimte van de nieuwbouw incl potentieel vrij contact. De infrastructuur zal tot aan de voorgevel (straat kant) worden voorzien.

Beantwoord op: 29-03-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
45

Onderwerp:
2.6 Elektrotechniek: 2.6.19

Vraag:

De brandveiligheidsinstallaties dienen gekoppeld te zijn met de brandveiligheidsinstallatie van het complex DC Zeist.

Waar ligt exact de demarcatie. Krijgen wij een kabel aangereikt met een potentieelvrij contact?

Antwoord:

Vanuit het Rijksvastgoedbedrijf word er een telcom voorziening gerealiseerd tot aan de technische ruimte van de nieuwbouw incl potentieel vrij contact. De infrastructuur zal tot aan de voorgevel (straat kant) worden voorzien.

Beantwoord op: 29-03-2022

Label: Inhoud

Ref.nr.
46

Onderwerp:
3.4 schietbaan: 3.4.2

Vraag:

Techniekruimte: minimaal 2st, o.a. aparte ruimte voor server en klimaat installatie. Waarbij de ruimte van de serverruimte ingericht moet worden conform de HIB, zie bijlage 1.1 uitzondering op de HIB is dat er hier geen redundant koeling vereist.

Is het wellicht mogelijk om met de voorruimtes meer in de breedte te gaan aangezien de ruimte in de lengte beperkt is. Om ruimte te winnen zou het een optie zijn om de luchttechnische installatie op het dak te plaatsen?

Antwoord:

In bijlage 1.4 "Stedenbouwkundige randvoorwaarden Schietbaan DC Zeist V1.0" is het te bebouwen gebied aangegeven. Bijlage 1.2 gevelaanzicht Binnen deze kaders mag het gebouw ontworpen worden. Installaties uit het zicht mogelijk achter de gevel.

Beantwoord op: 29-03-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 47
Onderwerp: 2.4 Schietbaanbeheersysteem: 2.4.7

Vraag:
Komt eis 2.4.7 te vervallen, aangezien het hier niet om een cursist observatiesysteem gaat, echter slechts een aanwezigheidssignalering?

Antwoord:
nee, deze kan niet te komen te vervallen. Deze eis betreft de opname. In voorgaande eisen staat wat er moet worden gezien.

Beantwoord op: 29-03-2022
Label: Inhoud

Ref.nr. 48
Onderwerp: Deel 2A Proceseisen: EIS-0015

Vraag:
Opdrachtnemer voert de Werkzaamheden op een beheerste wijze uit volgens de eisen uit de NEN EN ISO 9001 (of gelijkwaardig), zodanig dat het resultaat aantoonbaar voldoet aan de eisen.

In deze eis staat dat de werkzaamheden op een beheerste wijze uitgevoerd dienen te worden, echter in de "Aanbestedingsleidraad nationale openbare procedure" wordt op pagina 15 een afschrift van een NEN-ISO:9001 certificaat aan toonder gevraagd. Wij werken op zeer beheerste wijze conform alle geldende QA eisen, echter een certificaat beschikken wij nog niet, aangezien deze in de markt tot op heden nog niet gevraagd is. Is deze eis een absolute non-compliance?

Antwoord:
Dit is een geschiktheidseis waaraan inschrijvers aan moeten voldoen. Het betreft een Design & Build waarbij de UAV-GC 2005 van toepassing is. Voor dergelijke projecten vereist het Rijksvastgoedbedrijf een opdrachtnemer met een gecertificeerd kwaliteitssysteem. Indien u dit certificaat niet bezit, kunt u een consortium vormen met een partij die het certificaat wel bezit.

Beantwoord op: 29-03-2022
Label: Contract