



Marktraadpleging

**Huisvesting, inrichting en
projectmanagement van een
RCC (Regionaal Coördinatie
Centrum)**

Publicatiedatum: 14 februari 2022
Status: Versie Def
Referentie: IUC 202111179

Inhoudsopgave

a	
Inhoudsopgave	2
Begripsbepalingen.....	3
1 Inleiding	4
1.1 Organisatie.....	4
1.2 Beschrijving toekomstige opdracht.....	4
2 Doelstelling marktraadpleging.....	4
3 Marktraadpleging	5
3.1 Fase 1	5
3.2 Fase 2	5
3.3 Fase 3	5
3.4 Fase 4	5
4 Procedure marktraadpleging.....	7
4.1 Algemeen	7
4.2 Communicatie en indienen antwoorden marktraadpleging.....	7
4.3 Planning.....	7
4.4 Vragen over de marktraadpleging.....	8
4.5 Aanvullende voorstellen.....	8
4.6 Resultaten van de marktraadpleging	8
4.7 Rechtsverhouding.....	8
5 Vragen aan de markt	9
6 Informatieaanvraag	11

Begripsbepalingen

Geïnteresseerde	De belangstellende ondernemer of organisatie die deelneemt aan deze Marktraadpleging.
Marktraadpleging	Opdrachtgever wil informatie en kennis uitwisselen met Geïnteresseerden uit de markt.
Verslag van vraag en antwoord	Een document waarin de door de Geïnteresseerden gestelde vragen geanonimiseerd zijn opgenomen, inclusief de daarop door de opdrachtgever gegeven antwoorden.

1 Inleiding

1.1 Organisatie

Het voor u liggende marktraadplegingsdocument bevat vragen en informatie over de huisvesting, inrichting en projectmanagement van een RCC (Regionaal Coördinatie Centrum) bij dierziektecrisis voor het ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (LNV).

Het Inkoop Uitvoeringscentrum (IUC) van het ministerie van EZK/LNV verzorgt deze open marktraadpleging.

1.2 Beschrijving toekomstige opdracht

Wanneer een dierziektecrisis zich voordoet waarbij regionale en uitvoerende directies zijn betrokken, zijn een of meer locatie(s) nodig waar vanuit zij gezamenlijk kunnen werken. Het opschalen naar een crisisfase vindt plaats door het Departementaal Beleidsteam (DBT) van het ministerie van LNV. Indien deze fase zich voordoet, levert het gezamenlijk werken vanaf één locatie communicatie- en efficiency voordelen gedurende de gehele crisis op.

Dit centrum huisvest de regionale uitvoeringscrisisorganisatie van LNV en omvat alle benodigde voorzieningen en faciliteiten afgestemd op de crisis. Het RCC wordt gevestigd op een locatie die, ten opzichte van de aan de orde zijnde dierziektecrisis, geografisch gezien het meest gunstig ligt. Om de bestrijding van de dierziekte snel ter hand te kunnen nemen met als doel om de verspreiding zo klein als mogelijk te houden moet het RCC binnen 5 dagen functioneel zijn. In het RCC werken mensen op het kantoorgedeelte die "schoon" van huis uit vertrekken maar er komen ook mensen (b.v. dierenartsen) die van een besmet/verdacht bedrijf afkomen en zodoende eerst moeten douchen alvorens ze in het schone deel kunnen komen. Om te voorkomen dat er "ongewenst" bezoek komt, dient het RCC beveiligd te worden.

Tijdens de opbouw fase van het RCC zijn middelen, diensten en een facilitaire organisatie (projectmanagement) benodigd om de opbouw mogelijk te maken. Afhankelijk van de gekozen huisvestingsoplossing en de omvang van het RCC kunnen diensten, middelen en faciliteiten worden ingehuurd (via een externe dienstverlener(s) en verplicht via interne Rijkscontracten).

2 Doelstelling marktraadpleging

De aanleiding voor deze marktraadpleging is het ophalen van kennis uit de markt ter voorbereiding van een aanbesteding 'Regionaal Coördinatie Centrum (RCC) bij een dierziektecrisis. Doel is het gunnen van een partij(en) die tijdens een crisisfase tijdig de huisvesting (indien er geen Rijkspand beschikbaar is), diensten en middelen en het projectmanagement kan realiseren wanneer het besluit tot inrichting van een RCC is genomen. Het betreft hierbij de opbouw-/onderhouds- en afbouwfase.

Inzichten van deze marktraadpleging zullen uiteindelijk kunnen worden verwerkt in het bestek van de toekomstige aanbesteding voor het verwerven van het plaatsen van en het inrichten en operationeel houden van een Regionaal Coördinatie Centrum (RCC).

Deze open marktraadpleging zal openbaar via TenderNed worden gepubliceerd.

3 Marktraadpleging

3.1 Fase 1

De Geïnteresseerden krijgen de gelegenheid tot het stellen van verduidelijkingsvragen over de gestelde vragen in hoofdstuk 5 (van dit document). Ook kunnen voorstellen en suggesties gedaan worden voor het toevoegen van aanvullende vragen. Het ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (LNV) deelt de antwoorden op deze vragen geanonimiseerd tussen alle Geïnteresseerden van deze Marktraadpleging die zijn geregistreerd in TenderNed. U dient voor het stellen van vragen bijlage 1 te gebruiken. Vragen gesteld via de "vragenmodule" van TenderNed worden niet in behandeling genomen. U dient de berichtenmodule van TenderNed te gebruiken.

3.2 Fase 2

De Geïnteresseerden geven antwoord op de vragen uit hoofdstuk 5. Mogelijk worden, naar aanleiding van de input van fase 1, nog vragen toegevoegd. Als dat het geval is zal het ministerie van LNV tegelijk met de antwoorden van fase 1 een bijgewerkte vragenlijst beschikbaar stellen onder de Geïnteresseerden die voor deze Marktraadpleging staan geregistreerd in TenderNed.

3.3 Fase 3

Naar aanleiding van de input van de Geïnteresseerden, zullen een aantal Geïnteresseerden worden uitgenodigd om deel te nemen aan een (gesloten) mondelinge 1 op 1 consultatie. Enkel Geïnteresseerden die goed aansluiten bij onze vraag zullen worden uitgenodigd dan wel Geïnteresseerden partijen waaraan wij naar aanleiding van hun antwoorden nog aanvullende vragen hebben .

Deze mondelinge consultatie zal in overleg met de betreffende Geïnteresseerde worden ingepland en ca. 2 uur duren en plaatsvinden in Den Haag of via video conferentie.

3.4 Fase 4

Het definitieve Marktraadplegingsdocument zal via deze Marktraadpleging met alle geregistreerde Geïnteresseerden via TenderNed worden gedeeld. Op basis van het definitieve marktraadplegingsdocument heeft u in deze fase een laatste mogelijkheid voor het geven van opmerkingen. Opdrachtgever neemt deze

opmerkingen mee naar de aanbestedingsfase. Inhoudelijk wordt er over de opmerkingen, in het kader van de Marktraadpleging, geen terugkoppeling meer gegeven. Hiermee is deze Marktraadpleging afgerond.

4 Procedure marktraadpleging

4.1 Algemeen

U wordt uitgenodigd de in dit document gevraagde informatie zo volledig mogelijk aan te leveren. Deze Marktraadpleging maakt uitdrukkelijk geen deel uit van een aanbestedingsprocedure.

4.2 Communicatie en indienen antwoorden marktraadpleging

Het ministerie van LNV verzoekt u vriendelijk alle communicatie met betrekking tot deze procedure te laten verlopen via M.G.J. van der Beek, sr. Inkoper, via de berichtenservice van TenderNed en in c.c. email marcel.vanderbeek@rvo.nl

Voor functionele of technische vragen over TenderNed kunt u op werkdagen tussen 08.30 en 18.00 uur terecht op de servicedesk van TenderNed of via 0800-8363376 of via servicedesk@tenderned.nl. U kunt het eHandbook ook raadplegen via <http://www.tenderned.nl/egids/>.

4.3 Planning

Met betrekking tot deze Marktraadpleging geldt het navolgende tijdschema:

Maandag 14 februari 2022	Publicatie/verzending document Marktraadpleging
Maandag 21 februari 2022, 12:00 uur.	Fase 1: Uiterste datum voor het stellen van vragen door Geïnteresseerden over de Marktraadpleging (gebruik bijlage 1)
Donderdag 24 februari 2022	Fase 1:Verzenden antwoorden aan Geïnteresseerden op de gestelde vragen door opdrachtgever. Eventuele update van vragen.
Vrijdag 4 maart 2022, 12:00 uur.	Fase 2: Uiterste datum voor het indienen van antwoorden door Geïnteresseerden (gebruik bijlage 2)
Woensdag 9 maart 2022	Fase 3: Uitnodiging versturen van de ingeplande gesprekken aan enkele Geïnteresseerden om deel te nemen aan een mondelinge 1 op 1 consultatie.
Van Woensdag 16 maart t/m Woensdag 23 maart 2022	Fase 3: nader in te plannen gesprekken met enkele geïnteresseerden. (houd u deze voldoende tijd vrij – m.n. op de woensdagen in deze periode).
Vrijdag 1 april 2022	Fase 4: Verzenden van het definitieve marktraadplegingsdocument aan alle Geïnteresseerden.
Woensdag 6 april 2022, 12:00 uur	Fase 4: Uiterste datum voor het geven van opmerkingen over het definitieve marktraadplegingsdocument (gebruik bijlage 1). Er zal geen terugkoppeling meer zijn. - Einde van deze Marktraadpleging -
Vanaf eind april 2022	Start van de Europese aanbesteding Huisvesting, inrichting en projectmanagement van een RCC (Regionaal Coördinatie Centrum). Publicatie zal na verwachting na eind april 2022 plaatsvinden via TenderNed.

Het ministerie van LNV zal u bij wijzigingen van de termijnen informeren.

4.4 Vragen over de marktraadpleging

Inhoudelijke vragen omtrent de Marktraadpleging kunt u stellen aan de contactpersoon. via de berichtenservice van TenderNed en in c.c. email marcel.vanderbeek@rvo.nl

Vragen gesteld via de "vragenmodule" van TenderNed worden niet in behandeling genomen. De uiterste datum voor het indienen van vragen en het geven van antwoorden zijn vermeld in de planning. Wij verzoeken u enkel gebruik te maken van de vragenformulieren o.v.v. Marktraadpleging Huisvesting, inrichting en projectmanagement van een RCC (Regionaal Coördinatie Centrum) IUC 202111179, bijgesloten onder hoofdstuk 6 (bijlage 1 en 2).

Alle vragen, inclusief de bijbehorende antwoorden, zullen geanonimiseerd per TenderNed worden beantwoord.

4.5 Aanvullende voorstellen

Het ministerie van LNV is geïnteresseerd in uw antwoorden. Heeft u daarnaast nog andere nuttige opmerkingen die het ministerie van LNV kan gebruiken in de eventuele opdracht, dan ziet het ministerie van LNV deze graag tegemoet.

4.6 Resultaten van de marktraadpleging

het ministerie van LNV kan de informatie die verzameld is naar aanleiding van deze Marktraadpleging zonder voorbehouden gebruiken bij het opstellen van de stukken voor de aanbesteding Huisvesting, inrichting en projectmanagement van een RCC (Regionaal Coördinatie Centrum). Geïnteresseerden dienen er rekening mee te houden dat informatie die zij in het kader van deze Marktraadpleging verstrekken, openbaar (zij het in geanonimiseerde vorm) kan worden gemaakt. Om deze reden zullen eventuele claims/voorbehouden van Geïnteresseerden over het gebruik van informatie of vertrouwelijkheid, niet worden gehonoreerd. Door het deelnemen aan deze Marktraadpleging stemt u hiermee in.

Bij een eventuele aanbesteding zal geen onderscheid worden gemaakt tussen Geïnteresseerden die al dan niet hebben deelgenomen aan de Marktraadpleging.

4.7 Rechtsverhouding

De Marktraadpleging is voor alle Geïnteresseerden vrijblijvend en houdt op geen enkele wijze een verplichting in om met elkaar in een bepaalde rechtsverhouding te treden. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan deelname aan de Marktraadpleging of tijdens de Marktraadpleging verstrekte informatie.

5 Vragen aan de markt

1. Kunt u, voorafgaand of gedurende het plaatsen van het RCC, indien nodig, grond-, weg- en waterwerkzaamheden binnen 5 dagen (120 uur) uitvoeren? Heeft u nog andere alternatieven om deze voorzieningen te leveren die sneller en met minder risico's realiseerbaar zijn (zonder afstemming met de gemeente en vergunningen).

2. Voor alle duidelijkheid wij hebben in dit scenario geen eigen pand ter beschikking en dus verwachten van de opdrachtnemer een tijdelijke huisvesting. Kunt u binnen 5 dagen (120 uur) een tijdelijk RCC opzetten en inrichten, waarbij opdrachtnemer zorgdraagt voor (tijdelijke) huisvesting, inrichting/diensten en projectmanagement bestaande uit:

- a. Inrichten van verschillende ruimten van in totaal werkruimten met 25 functionele werkplekken (bureaus, stoelen, opbergkasten). Zie hieronder punt 4 i.v.m. opschaling.
- b. Eetzaal (kantine) voor 30 personen (inclusief meubilair)
- c. Vergaderruimte voor 20 personen (inclusief meubilair en faciliteiten met vergadertafels/stoelen*).
- d. Ontvangstruimte inclusief zitje voor 6-8 personen.
- f. Zorgdragen voor voldoende toiletten en handenwasgelegenheid.
- g. Afsluitbare bergruimte van ca. 24 m2 met stroomvoorziening (plafondlicht) voor nader te plaatsen apparatuur. En een afgesloten ruimte voor opslag van diergeneesmiddelen en andere waardevolle artikelen
- h. Afsluitbare bergruimte van ca. 24 m2 met stroomvoorziening (plafondlicht) voor schoonmaakmiddelen en overige voorraden.
- i. Een unit van ca. 24m2 die los van het RCC geplaatst kan worden die goed schoon te maken en te ontsmetten is met P3 incidin 03 is en een afvoerputje heeft. Unit wordt door opdrachtgever ingericht. Het betreft een sectiezaal (voor het ontladen van dieren).
- j. De beschikking van voldoende douches. Wij denken aan ca. 6 doorlooptouches van vuil naar schoon.
- k. ICT en kopieer machines verzorgt opdrachtgever*
- l. Schoonmaakwerkzaamheden*
- m. Beveiliging / toegangscontrole*
- n. Afvalverwerking (kantoor- en ziekenhuisafval)

3. Dezelfde situatie als genoemd onder 2 maar dan heeft opdrachtgever een gebouw/huisvesting ter beschikking en moet er enkel aanvullend de inrichting/diensten en projectmanagement verzorgd worden.

4. Indien opdrachtgever het nodig vindt: het aanvullend inrichten van 25 tot 100 extra functionele werkplekken binnen 5 dagen nadat de eerste 25 werkplekken binnen 5 dagen/ 120 uur gerealiseerd zijn.

5. Kunt u voor bovenstaande scenario's het projectmanagement uitvoeren. M.a.w. zorgdragen dat alle bovenstaande fases en taken goed worden uitgevoerd zodat er tijdig een RCC wordt opgeleverd.

Graag ontvangen wij uw input op onze bovenstaande vragen. Uw visie van de (on)mogelijkheden. Het heeft onze voorkeur om alle bovenstaande diensten door één opdrachtnemer te laten uitvoeren.

*Mogelijk dient gekozen te worden uit Rijkscontracten en maakt in dat geval geen onderdeel uit van de dienstverlening.

6 Informatieaanvraag

Bijlage 1

Marktraadpleging huisvesting, inrichting en projectmanagement van een RCC (Regionaal Coördinatie Centrum) IUC 202111179

Vragen van de Geïnteresseerde aan het ministerie van LNV

(U wordt uitgenodigd onderstaande gegevens en vragen zo volledig mogelijk te beantwoorden)

	Marktraadpleging Marktraadpleging Huisvesting, inrichting en projectmanagement van een RCC (Regionaal Coördinatie Centrum) IUC 202111179
Naam geïnteresseerde:	
Naam contactpersoon en functie:	
Tel. Nummer contactpersoon:	
E-mail contactpersoon:	
Bezoekadres:	
Postadres:	
Vraagnr.	Vraag en antwoord
Vraag 1	
Antwoord	
Vraag 2	
Antwoord	
Vraag 3	
Antwoord	
Vraag 4	
Antwoord	
Vraag 5	
Antwoord	
Vraag 6	
Antwoord	
Vraag 7	
Antwoord	
Enz.	

- Einde vragen -

Bijlage 2

Marktraadpleging huisvesting, inrichting en projectmanagement van een RCC (Regionaal Coördinatie Centrum) IUC 202111179

Vragen van het ministerie van LNV aan de Geïnteresseerde

(U wordt uitgenodigd onderstaande gegevens en vragen zo volledig mogelijk te beantwoorden)

	Marktraadpleging Huisvesting, inrichting en projectmanagement van een RCC (Regionaal Coördinatie Centrum) IUC 202111179
Naam geïnteresseerde:	
Naam contactpersoon en functie:	
Tel. Nummer contactpersoon:	
E-mail contactpersoon:	
Bezoekadres:	
Postadres:	
Vraagnr.	Vraag en antwoord
Vraag 1	Kunt u, vooraf gaande of gedurende aan het plaatsen van het RCC, indien nodig, grond-, weg- en waterwerkzaamheden deze binnen 5 dagen (120 uur) uitvoeren? Heeft u nog andere alternatieven om deze voorzieningen te leveren die sneller en met minder risico's realiseerbaar zijn (zonder afstemming met de gemeente en vergunningen).
Antwoord	
Vraag 2	Voor alle duidelijkheid wij hebben in dit scenario geen eigen pand ter beschikking en dus verwachten van de opdrachtnemer een tijdelijke huisvesting. Kunt u binnen 5 dagen (120 uur) een tijdelijk RCC opzetten en inrichten , waarbij opdrachtnemer zorgdraagt voor (tijdelijke) huisvesting, inrichting/diensten en projectmanagement bestaande uit:

	a. Inrichten van verschillende ruimten van in totaal werkruimten met 25 functionele werkplekken (bureaus, stoelen, opbergkasten). Zie hieronder punt 4 i.v.m. opschaling. b. Eetzaal (kantine) voor 30 personen (inclusief meubilair) c. Vergaderruimte voor 20 personen (inclusief meubilair en faciliteiten met vergadertafels/stoelen*). d. Ontvangstruimte inclusief zitje voor 6-8 personen. f. Zorgdragen voor voldoende toiletten en handenwasgelegenheid. g. Afsluitbare bergruimte van ca. 24 m2 met stroomvoorziening (plafondlicht) voor nader te plaatsen apparatuur. En een afgesloten ruimte voor opslag van diergeneesmiddelen en andere waardevolle artikelen h. Afsluitbare bergruimte van ca. 24 m2 met stroomvoorziening (plafondlicht) voor schoonmaakmiddelen en overige voorraden. i. Een unit van ca. 24m2 die los van het RCC geplaatst kan worden die goed schoon te maken en te ontsmetten is met P3 incidin 03 is en een afvoerputje heeft. Unit wordt door opdrachtgever ingericht. Het betreft een sectiezaal (voor het ontleden van dieren). j. De beschikking van voldoende douches. Wij denken aan ca. 6 doorloofdouches van vuil naar schoon. k. ICT en kopieer machines verzorgt opdrachtgever* l. Schoonmaakwerkzaamheden* m. Beveiliging / toegangscontrole* n. Afvalverwerking (kantoor- en ziekenhuisafval)
Antwoord	
Vraag 3	Dezelfde situatie als genoemd onder 2 maar dan heeft opdrachtgever een gebouw/huisvesting ter beschikking en moet er enkel aanvullend de inrichting/ diensten en projectmanagement verzorgd worden.
Antwoord	
Vraag 4	Indien opdrachtgever het nodig vindt: het aanvullend inrichten van 25 tot 100 extra functionele werkplekken binnen 5 dagen nadat de eerste 25 werkplekken binnen 5 dagen/ 120 uur gerealiseerd zijn.
Antwoord	

Vraag 5	Kunt u voor bovenstaande scenario's het projectmanagement uitvoeren. M.a.w. zorgdragen dat alle bovenstaande fases en taken goed worden uitgevoerd zodat er tijdig een RCC kan worden opgeleverd.
Antwoord	

- Einde vragen -