

Geschiktheidseisen

(zoals bedoeld in artikel 2.90 t/m 2.98 Aanbestedingswet en deel IV Uniform Europees Aanbestedingsdocument)

Beroepsbekwaamheid

Referentieprojecten

Op basis van de hieronder beschreven ervaringseisen bepaalt de opdrachtgever of de gegadigde geschikt is voor het uitvoeren van opdrachten onder de raamovereenkomst. De opdrachtgever legt de inschrijving terzijde indien de gegadigde niet voldoet aan de gestelde eisen.

Inschrijver dient referenties te overleggen, waarmee inschrijver aantoont over de volgende kerncompetenties te beschikken.

Het plaatsen van een projectmanager, senior projectmanager en programmamanager

Inschrijver dient in totaal 3 kandidaten te hebben ingezet, dit kan bij één of meerdere opdrachtgevers (referenten) zijn. Er moet sprake zijn van minimaal 1 plaatsing van elk van onderstaande functieprofielen en in totaal dus 3 kandidaten (kerncompetentie 1 t/m 3).

Inschrijver dient aan te tonen over de volgende kerncompetenties te beschikken:

1. Ervaring met het plaatsen van geschikte kandidaten in de functie van **projectmanager** in project(en) op het gebied van stedelijke ontwikkeling, gebieds- en vastgoedontwikkeling, inrichting openbare ruimte of infrastructurele ontwikkeling. In de referentie moet duidelijk zijn hoeveel kandidaten u geleverd heeft, bij welke projecten dit betrekking had op deze kandidaten, de looptijden van de opdrachten en welke taken de kandidaten hebben uitgevoerd. De kandidaat moet minimaal aan de volgende eisen voldoen:
 - a. WO werk- en denkniveau;
 - b. Afgeronde relevante opleiding in stedelijke ontwikkeling, gebieds- en vastgoedontwikkeling, inrichting openbare ruimte of infrastructurele ontwikkeling;
 - c. 5 jaar ervaring als projectmanager van ruimtelijke, complexe projecten
 - d. Ervaring met participatieprocessen;
 - e. Kennis van contractvorming en bewaking;
 - f. Ervaring met participatieprocessen.
2. Ervaring met het plaatsen van geschikte kandidaten in de functie van **Senior projectmanager** in project(en) op het gebied van stedelijke ontwikkeling, gebieds- en vastgoedontwikkeling, inrichting openbare ruimte of infrastructurele ontwikkeling. In de referentie moet duidelijk zijn

hoeveel kandidaten u geleverd heeft, bij welke projecten dit betrekking had op deze kandidaten, de looptijden van de opdrachten en welke taken de kandidaten hebben uitgevoerd. De kandidaat moet minimaal aan de volgende eisen voldoen:

- a. WO werk- en denkniveau;
 - b. Afgeronde relevante opleiding in stedelijke ontwikkeling, gebieds- en vastgoedontwikkeling, inrichting openbare ruimte of infrastructurele ontwikkeling;
 - c. Minimaal 10 jaar ervaring als projectmanager van grote, complexe, strategische projecten in het ruimtelijk/sociaal domein;
 - d. Kennis van contractvorming en bewaking;
 - e. Ervaring met participatieprocessen.
3. ervaring met het plaatsen van geschikte kandidaten in de functie van **Programmamanager** in project(en) op het gebied van stedelijke ontwikkeling, gebieds- en vastgoedontwikkeling, inrichting openbare ruimte of infrastructurele ontwikkeling. In de referentie moet duidelijk zijn hoeveel kandidaten u geleverd heeft, op welke projecten het betrekking had voor deze kandidaten, de looptijden van de opdrachten en welke taken de kandidaten hebben uitgevoerd. De kandidaat moet minimaal aan de volgende eisen voldoen:
- a. WO werk- en denkniveau;
 - b. Afgeronde relevante opleiding in stedelijke ontwikkeling, gebieds- en vastgoedontwikkeling, inrichting openbare ruimte of infrastructurele ontwikkeling;
 - c. Minimaal 5 jaar ervaring als programmamanager van strategische programma's;
 - d. Ervaring met participatieprocessen.

Kenmerken van complexe projecten zijn:

- de probleemstelling is meervoudig;
- het project is noodzakelijk m.b.t. woonkwaliteit, milieukwaliteit, economische ontwikkeling en/of mobiliteit en heeft een grote ruimtelijke, verkeerskundige, ruimtelijk leefmilieu en/of soci-economische impact;
- bij de afweging van de betrokken belangen is de maatschappelijke meerwaarde prominent;
- het project is ruimtelijk structurerend voor het betreffende gebied of vindt plaats in een complexe omgeving met veel afhankelijke factoren;
- het project kenmerkt zich vaak door grote investeringen en inspanningen met betrekking tot Ontwikkeling en Beheer;
- de krappe binnenstedelijke context met veel opgaves in het zelfde gebied;
- ingewikkelde participatietrajecten met heel veel verschillende stakeholders en heel veel verschillende belangen.

Het tegelijk geplaatst hebben van meerdere kandidaten

Daarnaast dient Inschrijver aan te tonen meerdere plaatsingen tegelijk te kunnen doen. Gezien de omvang van de opdracht is het van belang dat Opdrachtgever meerdere plaatsingen tegelijk kan doen. Dit kan bij één of meerdere opdrachtgevers (referenten) zijn. De plaatsingen mogen verschillende begin- en einddata hebben, zolang deze elkaar in looptijd maar overlappen. Inschrijver dient hiervoor minimaal één en maximaal vijf referenties aan te leveren. Deze referenties dienen enkel om onderstaande kerncompetentie aan te tonen en worden niet meegenomen in de puntentoekening van Selectiecriteria A.

Inschrijver dient aan te tonen over de volgende kerncompetentie te beschikken

4. Ervaring met het tegelijk plaatsen van 5 kandidaten in één of meerdere van bovengenoemde functies.

Minimumvereisten:

Verder gelden voor de referenties de volgende minimumvereisten:

1. de referentie moet betrekking hebben op plaatsingen bij publiekrechtelijke opdrachtgevers en de benoemde functies dienen vergelijkbaar te zijn aan de functieprofielen van opdrachtgever;
2. de kandidaten dienen gedurende een periode van minimaal één jaar aaneengesloten te zijn geplaatst bij de opdrachtgevers (met aaneengesloten wordt bedoeld geen tussenpozen van langer dan 1 maand);
3. de start van de referentieopdrachten mogen niet ouder zijn dan vijf jaar te rekenen vanaf de datum van inschrijving. Indien de projecten nog niet zijn opgeleverd dient de looptijd van de inzet van de kandidaat minimaal 1 jaar te bedragen en wel in uitvoering zijn;
4. u dient per referentie uit te leggen waarom deze voldoen aan de genoemde competentie.

De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor om zonder tussenkomst en/of toestemming van de gegadigde contact op te nemen met de referentie. Bij de verificatie kan de aanbestedende dienst toetsen of de opdrachtgever tevreden is over de kwaliteit van de door de gegadigde uitgevoerde opdracht en de manier waarop de opdracht is uitgevoerd. De referentie hoeft niet ondertekend te worden bij de referent, wel dient vooraf goedkeuring te worden afgestemd met de referent in verband met de mogelijkheid tot toetsing.

Indien u inschrijft als combinatie dient u gezamenlijk aan de bovenstaande minimumvereisten te voldoen.

Kwaliteitsborging

U verklaart dat het project wordt uitgevoerd volgens uw geldig gecertificeerd kwaliteitsborgingsysteem, de Europese normenreeks EN 29000 (= ISO 9000-serie) of gelijkwaardige bewijzen van maatregelen op het gebied van kwaliteitsborging.

Minimumvereisten:

U beschikt over een kwaliteitsborgingscertificaat volgens de ISO 9000-serie of gelijkwaardig.

U verklaart deze bewijsstukken te verstrekken zodra Servicepunt71 hier om vraagt.



Beroepsbevoegdheid

Inschrijving in nationale beroep- of handelregister

Gegadigde verklaart dat de onderneming is ingeschreven in het nationale beroep- of handelsregister van het land van herkomst volgens de eisen van het land waar de Gegadigde gevestigd is.

U verklaart deze bewijsstukken te verstrekken zodra Servicepunt71 hier om vraagt.