

## 2<sup>e</sup> Nota van Inlichtingen aanbesteding Stichting Carmelcollege Onderhoud E&W

### Begin Nota van Inlichtingen:

Nr.	Pag.	§	Vraag:	Antwoord:
<b>Aanbestedingsleidraad</b>				
1.	6	1.2.3, vraag 5 1 <sup>e</sup> NvI	Naar aanleiding van uw antwoord op vraag 5 van de eerste nota van inlichtingen stellen wij de volgende vervolgvraag: Als onderhoudspartij zijn wij bekend met Pulse echter is de huidige toegang beperkt. Kunt u ons bevestigen dat wanneer het contract gegund wordt aan een andere partij dan de leverancier van Pulse, de volledige toegang tot alle functionaliteiten, inclusief alarmmeldingen van dit systeem aan opdrachtnemer worden verstrekt?	De Opdrachtnemer krijgt toegang tot Pulse op basis van 'leesrechten'. Dit betreffen dezelfde rechten als waarover Stichting Carmelcollege over beschikt. Een aantal afbeeldingen van de informatie die u zou kunnen inzien is toegevoegd als bijlage bij deze Nota van Inlichtingen.
2.	8	1.2.3.	<p>Leidraad Pagina 8, Legionellapreventie/-inspecties.</p> <p>Hierbij is het onderstaande beschreven.</p> <p><i>"Opdrachtnemer draagt tevens zorg voor het verhelpen van legionellabesmettingen, door de juiste maatregelen in te zetten in afstemming met de locatie en Stichting Carmelcollege (zoals tappunt afsluiten, of (thermisch, chemisch) spoelen, plannen herbemonstering, stappen herhalen tot monster schoon is, tappunt vrijgeven). Daarnaast adviseert Opdrachtnemer Stichting Carmelcollege bij het verbeteren van de drinkwaterinstallatie om besmettingen te voorkomen."</i></p> <p>Deze werkzaamheden zijn op voorhand niet in te schatten en sterk afhankelijk van de locatie en de wensen hierbij.</p> <p>Kan ervan uitgegaan worden dat deze werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd o.b.v. regie?</p> <p>Indien hier niet vanuit gegaan kan worden, waar dienen inschrijvende partijen rekening mee te houden?</p>	Correct, deze werkzaamheden kunnen op basis van regie in rekening worden gebracht bij Stichting Carmelcollege.

Nr.	Pag.	§	Vraag:	Antwoord:
3.	8	1.2.3. vraag 9 1 <sup>e</sup> NvI	<p>Er wordt gesteld dat deze ondersteuning verrekenbaar wordt gesteld middels de correctieve uurtarieven.</p> <p>De aard van deze werkzaamheden kunnen naast de in te dienen functionarissen (zoals projectleider, werkvoorbereider en technici), ook consultancy werkzaamheden zijn.</p> <p>Kan ervan uitgegaan worden dat -indien een consultant dient te worden ingezet- dit uurtarief separaat verrekenbaar wordt gesteld?</p> <p>Indien hier niet vanuit kan worden gegaan, is OG bereid om een consultant tarief op te nemen in het inschrijfbiljet?</p> <p>Hoe dient hier anders mee omgegaan te worden?</p>	Een uurtarief voor consultancy / advies is opgenomen in het Prijzenblad. Zie bijlage bij deze Nota van Inlichtingen.
4.	9	1.2.3.	<p>Tijdens implementatie dienen partijen afspraken te maken m.b.t. het format.</p> <p>Welke partijen worden in deze context bedoeld?</p> <p>Kan ervan uitgegaan worden dat dit tussen OG en ON tot stand komt?</p>	Correct.
5.	12	1.2.5., vraag 31 1 <sup>e</sup> NvI	<p>Naar aanleiding van uw antwoord op vraag 31 van de eerste nota van inlichtingen stellen wij de volgende vervolgvraag: Wij begrijpen dat Stichting Carmelcollege hecht aan een duurzame relatie met de contractpartner en verlenging van de overeenkomst het doel moet zijn. Dit is ook van ons als opdrachtnemer het doel. Tegelijkertijd is de gehele branche geconfronteerd met enorme prijsstijgingen, leveringsproblemen en structurele personeelstekorten. Een vorm van onzekerheid waar niet tegen op te calculeren valt. Bent u het met ons eens dat het doel verlenging moet zijn, maar dat opdrachtnemer bij zwaarwegende omstandigheden de kans moet krijgen de overeenkomst niet te verlengen?</p>	Nee, dat zijn wij niet met u eens.
6.	24	3.1.2., vraag 40 1 <sup>e</sup> NvI	<p>Kan ervan uitgegaan worden dat hierbij bedoeld wordt dat deze <i>op eerste verzoek</i> binnen 7 kalenderdagen moet worden ingediend?</p> <p>Hiermee ligt dit in lijn met de overige bewijslast die -op eerste verzoek- binnen 7 kalenderdagen dient te worden aangeboden.</p>	Correct.

7.	27	3.4 Referentie - KC1 I KC2	<p>SCC vraagt inschrijver haar technische en beroepsbekwaamheid aan te tonen o.b.v. referenties. De referenties dienen te voldoen aan de eisen kerncompetentie 1 en 2. Inschrijver kan aantonen aan de technische en beroepsbekwaamheid te voldoen middels een referentie welke voldoet aan de 2 kerncompetenties.</p> <p>In de NvI antwoord nr. 44, pag.27, §3.4 referentie – KC1 I KC 2 stelt het SCC dat de eis ervaring met het soort opdrachtgever (publiek) een essentieel punt is om aan te tonen dat opdrachtnemer ervaring bekend is met organisaties welke opereren vanuit een maatschappelijk belang en derhalve de eis niet wordt aangepast. Deze eis heeft echter geen betrekking op het aantonen van technische ervaring en beroepsbekwaamheid. In januari 2022 is er een 3e herziening is gepubliceerd inzake de Gids proportionaliteit. Paragraaf 3.5.2.2 – artikel 2.93 benoemt hetgeen waaraan een referentie (bewijsvoering) dient te voldoen. Hieraan kan inschrijver 100% voldoen.</p> <p>Voorschrift 3.5F stelt dat voor het toetsten van technische bekwaamheid en beroepsbekwaamheid kerncompetenties vast, die overeenkomen met de gewenste ervaring op essentiële punten van de opdracht. De bekwaamheidseisen worden geacht betrekking te hebben op feitelijke activiteiten ; onderhoud aan E/W installaties. De kerncompetenties dienen een vertaling te zijn van de benodigde technische bekwaamheid en ervaring. Ervaring en eis met “ soort opdrachtgever”, in dit geval publiek, valt niet onder het aantonen van technische bekwaamheid en beroepsbekwaamheid.</p> <p>Toelichting: Er wordt door SCC onvoldoende onderbouwd in hoeverre publieke organisaties anders opereren of ingericht zijn, dan niet-publieke organisaties en wat nu wordt verstaan “ onder bekend zijn met organisaties die opereren vanuit maatschappelijk belang”. De criteria hiervoor worden door het SCC onvoldoende gedefinieerd. Zo bestaat een groot deel van de vastgoedportefeuille van het RVB uit huisvesting/kantoren voor haar medewerkers waarbij het onderhoud aan E/W installaties op dezelfde wijze wordt uitgevoerd als bij niet-publieke organisaties. Daarnaast kunnen publieke organisaties niet onderling vergeleken worden. Bij de GGZ, Politie of RVB wijken processen, procedures en gebruikers van gebouwen zowel onderling maar zeker ten opzichte van die van</p>	<p>Stichting Carmelcollege is bereid om Inschrijver tegemoet te komen en staat het toe dat er ook niet-publieke referenties ingediend mogen worden.</p>
----	----	----------------------------------	---	---

Nr.	Pag.	§	Vraag:	Antwoord:
			<p>onderwijsinstellingen, significant af. Daarnaast, ook niet-publieke organisaties (kunnen) opereren vanuit maatschappelijk belang of perspectief of dienen hier aan te voldoen, zoals financiële instellingen en organisaties in (het maatschappelijk) vastgoed. Deze eis opnemen onder KC 1 en KC2 is derhalve in strijd met de gids proportionaliteit, daar SCC hiermee gegadigden uitsluit, welke zeer goed in staat zijn om het onderhoud zoals gevraagd in de leidraad en programma van eisen uit te voeren. Het in stand houden van deze eis, waarmee afgeweken wordt van de Gids Proportionaliteit, wekt tevens de suggestie dat met dit specifieke gunningscriterium er een voor(keurs)selectie plaats vindt. Wij verzoeken nogmaals de eis dat een referentie dient te voldoen aan publieke organisatie te laten vervallen, daar wij kunnen aantonen met een of meerdere referenties te voldoen aan de gevraagde technische en beroepsbekwaamheidseisen. Met deze referenties maken wij aantoonbaar dat onze technische bekwaamheid en beroepsbekwaamheid voldoet. Wij werken voor veel (internationale) organisaties die 'opereren' vanuit een even groot-/zo niet groter maatschappelijk belang, als Carmelcollege (of andere organisatie in de publieke sector).</p>	
<b>Bijlage 1. Programma van Eisen</b>				
8.		1 <sup>e</sup> NvI vraag 63 O.E.-18	<p>Er wordt gesteld dat de EBI verrekenbaar wordt gesteld middels de correctieve uurtarieven.</p> <p>Voor deze werkzaamheden kunnen naast de in te dienen functionarissen (zoals projectleider, werkvoorbereider en technici), ook andere functionarissen benodigd zijn.</p> <p>Kan ervan uitgegaan worden dat eventueel andere benodigde functionaris na gunning aangeboden mag worden?</p> <p>Indien hier niet vanuit kan worden gegaan, hoe dient hier anders mee omgegaan te worden?</p>	<p>Er is een algemeen consultancy / advies uurtarief opgenomen binnen het Prijzenblad. Stichting Carmelcollege gaat er vanuit u uw uurtarieven goed kwijt kan binnen de mogelijkheden die het prijzenblad biedt.</p>
9.		1 <sup>e</sup> NvI vraag 64 O.E.-20	<p>GBS koppelingen: is er sprake van één centraal punt (waar wij kunnen inbellen) en van waaruit alle GBS systemen op de verschillende locaties toegankelijk zijn?</p>	<p>De GBS-systemen van Kieback &amp; Peter worden centraal ontsloten. De GBS-systemen van Priva niet. Daarnaast zijn er nog een aantal stand-alone systemen die niet uniform ontsloten worden.</p>

Nr.	Pag.	§	Vraag:	Antwoord:
10.		1 <sup>e</sup> NvI vraag 64,65 en 66 O.E.-20	<p>OG geeft aan de de GBS-koppelingen reeds aanwezig zijn, echter zal er sprake zijn van een interpretatieverschil.</p> <p>De GBS-systemen waarmee aansturing van de gebouwinstallaties wordt gerealiseerd (zoals LBK's en ketels) zijn nog niet allemaal gereed om te koppelen met de software / systeem van ON (bijvoorbeeld doordat er geen verbinding is). Daarmee zijn de meet- en regelsystemen dus nog niet allemaal via internet op afstand te benaderen voor ON.</p> <p>Deze koppelingen zijn echter wel benodigd om aan alle wensen volgens leidraad blz. 7 en 8 en PvE OE-20 van OG te voldoen (hetgeen wat van een toekomstig partner verwacht wordt).</p> <p>Om deze koppelingen te realiseren met bijbehorende hardware en software zijn er verscheidene mogelijkheden aan te bieden die financieel sterk uiteen lopen en mogelijk onvoldoende passen bij de behoefte van het SCC.</p> <p>Indien deze koppelingen in de aanneemsom inbegrepen dient te zijn, kan het zijn dat een inschrijvende partij een koppeling inprijst die uiteindelijk niet past bij de behoefte van het SCC en OG daarmee geen vergelijkbare inschrijvingen ontvangt.</p> <p>Kan ervan uitgegaan worden dat de activiteiten die benodigd zijn om aan de wensen, zoals benoemd op blz. 7 en 8 van de leidraad en PvE OE-20, niet inbegrepen dient te zijn in de aanneemsom en hier gedurende de looptijd van het contract invulling aan wordt gegeven middels een separate offerte?</p> <p>Ons voorstel hierbij is dat inschrijvende partijen wel de kosten voor het uitwerken van een Plan van aanpak (aanpak van dit GBS-project) opnemen in de aanneemsom.</p> <p>Indien hier niet vanuit gegaan kan worden; Hoe dient hiermee omgegaan te worden, zonder dat dit afbreuk doet aan een gelijk 'level of playing field'?</p>	<p>Het onderhouden van alle soorten GBS-systemen behoren tot de scope van onderhavige opdracht. Met uitzondering van het preventieve onderhoud hoeven er verder geen kosten opgenomen te worden binnen de aanneemsom voor het GBS-systeem.</p> <p>Mogelijkheden om de koppeling met GBS-systemen te kunnen realiseren worden na gunning met de Opdrachtnemer besproken.</p>

Nr.	Pag.	§	Vraag:	Antwoord:
11.		O.E.-21	Opdrachtnemer monitort Proactief energieverbruik en comfort van het gebouw. Kan ervan uitgegaan worden dat dit inbegrepen dient te zijn in de aanneemsom?	Ja, u kunt dit verdisconteren binnen de tariefstelling voor preventief onderhoud. Het inhoudelijk bespreken (inclusief financieel advies) van het energieverbruik betreft een onderdeel van het periodieke overleg. Eventuele fysieke aanpassingen zullen op basis van regie plaatsvinden. Het optimaliseren van de instellingen van (GBS-)installaties dient inbegrepen te zijn. Zie ook eis O.E.-20.
12.		1 <sup>e</sup> NvI vraag 68 O.E.-22	Er wordt gesteld dat Beheersplannen inventariseren en compleet maken verrekenbaar wordt gesteld middels de correctieve uurtarieven. Voor deze werkzaamheden kunnen naast de in te dienen functionarissen (zoals projectleider, werkvoorbereider en technici), ook andere functionarissen benodigd zijn. Kan ervan uitgegaan worden dat eventueel andere benodigde functionaris na gunning aangeboden mag worden? Indien hier niet vanuit kan worden gegaan, hoe dient hier anders mee omgegaan te worden?	Zie het antwoord op vraag 8.
13.		1 <sup>e</sup> NvI vraag 76 C.M.-2	Naast de accu's en batterijen zijn filters een aanzienlijke post. Zijn filters + wisselingen t.b.v. LBK's onderdeel van het preventief onderhoud? Zo ja, dan ontvangen wij graag een filterlijst en de frequentie van het aantal filterwisselingen per jaar. Als deze niet beschikbaar zijn graag de post materiaal + wisseling m.b.t. buiten het preventief onderhoud laten i.v.m. de uniformiteit.	U hoeft de filters niet op te nemen binnen de tariefstelling voor preventief onderhoud. Dit kunt u offrenen op basis van de inkoop-opslag zoals ingevuld bij het correctief onderhoud.
14.		1 <sup>e</sup> NvI vraag 76 C.M.-2	Naast het vervangen van de accu's, zijn ook lampjes nood- en vluchtwegverlichting niet in te schatten(vanwege diversiteit aan lampen). Hoe wilt u dat wij hiermee omgaan in prijsvorming? Gedacht kan worden aan een stelpost.	Stichting Carmelcollege gaat er vanuit dat u de kosten van lampjes voor nood- en vluchtwegverlichting kan inschatten en verzoekt u dit op te nemen binnen de kosten voor het preventief onderhoud. Het eventueel vervangen van overige verlichting kan plaatsvinden op basis van regie (rekening houdend met de inkoop-opslag zoals opgenomen binnen uw Inschrijving).

Nr.	Pag.	§	Vraag:	Antwoord:
15.		1 <sup>e</sup> NvI vraag 77 C.R.-2	U schrijft operationeel overleg met iedere instelling. Wat verstaat u onder instelling?	Er zijn 13 instellingen, met elk meerdere (onderwijs)locaties. Een operationeel overleg vindt periodiek (maandelijks, indien de samenwerking het toelaat kan dat naar 6wekelijks) plaats met elke instelling, zie verder antwoord 1e NvI vraag 77. Zie ook <a href="http://www.carmel.nl/scholen">www.carmel.nl/scholen</a>
<b>.Bijlage 3. Algemene Inkoopvoorwaarden</b>				
16.		Artikel 8.8., 1 <sup>e</sup> NvI vraag 118	De opdrachtnemer heeft bezwaar gemaakt tegen het uitsluiten van zijn opschortingsrechten in geval van betalingsachterstanden van de opdrachtgever. De opdrachtgever antwoordt dat hij hier in alle redelijkheid en billijkheid mee om zal gaan. Dat antwoord heeft geen betrekking op de vraag. Het is aan de opdrachtnemer om in redelijkheid en billijkheid om te gaan met zijn opschortingsrechten. Wij verzoeken u onderstaande vragen te beantwoorden: (a) Waarom meent de opdrachtgever dat het redelijk is om de opdrachtnemer zijn opschortingsrechten te ontzeggen in situaties waarin de opdrachtgever zelf in verzuim is? (b) Welk dwangmiddel heeft de opdrachtnemer dan nog om de opdrachtgever tot betaling te dwingen? (c) Is de opdrachtgever bereid om deze bepaling te laten vervallen of die niet van toepassing te verklaren voor betalingsachterstanden van de opdrachtgever?	Stichting Carmelcollege is bereid om dit artikel als volgt aan te passen:  <i>'De Opdrachtnemer doet afstand van enig recht om de werkzaamheden op te schorten of te beëindigen indien de correctheid van één van de (nog niet betaalde) facturen wordt betwist door de Opdrachtgever. Indien Opdrachtgever geen gegronde reden heeft om een factuur niet te betalen, behoudt Opdrachtnemer het recht om werkzaamheden op te schorten of te beëindigen. Opdrachtnemer mag pas van deze mogelijkheid gebruik maken indien Opdrachtgever door hem formeel in gebreke is gesteld en gelegenheid heeft gehad om alsnog aan de verplichtingen te voldoen.'</i>
17.		Artikel 11.2 1 <sup>e</sup> NvI vraag 120	De nalatigheid van de opdrachtnemer zal blijken uit een veroordelend vonnis waarbij de rechter een kostenveroordeling jegens de opdrachtnemer kan uitspreken: (a) Is de opdrachtgever bereid om de hoogte daarvan door de rechter te laten bepalen aan de hand van het liquidatietarief, staffel buitengerechtelijke incassokosten uit het rapport BGK-integraal en het rapport Voorwerk II?	Ja, Stichting Carmelcollege is bereid de kostenveroordeling te laten vaststellen door een rechter.
<b>Bijlage 4A. Concept overeenkomst</b>				

Nr.	Pag.	§	Vraag:	Antwoord:
18.		1 <sup>e</sup> NvI vraag 104, artikel 11.2	<p>De opdrachtgever neemt 'pandemie' mee als een omstandigheid van overmacht (zie NvI1 101), maar de opdrachtgever beantwoordt niet de vraag over die omstandigheden zich verhouden tot de verplichtingen van de opdrachtnemer. Het is in de huidige mondiale marktomstandigheden, waaronder begrepen Oekraïne, niet redelijk dat de beschikbaarheid van grondstoffen en (half-)fabricaten, vertraagde leveringen en extreme energieprijstijgingen niet als overmacht worden aangemerkt. De opdrachtnemer heeft namelijk geen mogelijkheden om invloed uit te oefenen op de mondiale grondstoffen- en energiemarkt. De huidige ontwikkelingen zijn excessief ten opzichte van normale marktomstandigheden:</p> <p>(a) Hoe beoordeelt de opdrachtgever de verplichtingen van de opdrachtnemer ten opzichte van de mondiale ontwikkelingen?</p> <p>(b) Is de opdrachtgever bereid om in geval van deze aspecten een beroep van de opdrachtnemer op overmacht toe te staan?</p>	<p>Naar mening van Stichting Carmelcollege is overmacht voldoende gespecificeerd binnen de Overeenkomst. Dit wordt verder niet aangepast.</p>

Nr.	Pag.	§	Vraag:	Antwoord:
19.		1 <sup>e</sup> NvI vraag 106 en 107 artikel 12.1	<p>In het kader van een risicobeheersing is het voor ON van belang dat ON enkel aansprakelijk is voor schade die binnen haar invloedssfeer ligt. Het niet uitsluiten van de indirecte schade is tegen het beleid van ON en kan leiden tot de keuze dat ON niet gaat inschrijven. Vanuit de voorgaande E&amp;W-aanbesteding hanteert SCC het onderstaande tekstvoorstel/antwoord vanuit haar NvI.</p> <p><i>"Opdrachtnemer is aansprakelijk voor de schade aan met het werk in verband staande werken van de opdrachtgever en aan andere werken en eigendommen van de opdrachtgever, voor zover deze door de uitvoering van het werk is toegebracht en te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van de Opdrachtnemer, zijn personeel, zijn onderaannemers of zijn leveranciers tot een maximaal bedrag van € 1.500.000,- per gebeurtenis of series van gebeurtenissen met één zelfde oorzaak.</i></p> <p><i>Opdrachtnemer is nimmer aansprakelijk voor enige indirecte en/of gevolgschade tenzij Opdrachtnemer opzet of grove schuld is te verwijten. Opdrachtnemer is aansprakelijk voor schade en/of letsel aan derden, voor zover deze door de uitvoering van het werk is toegebracht en te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van Opdrachtnemer, zijn personeel, onderaannemers of zijn leveranciers tot een maximaal bedrag van €1.500.000,- per gebeurtenis of serie van gebeurtenissen met één zelfde oorzaak. De in dit artikel opgenomen beperkingen van aansprakelijkheid komen te vervallen indien sprake is van opzet of grove schuld aan de zijde van de Opdrachtnemer, zijn personeel, of zijn onderaannemers."</i></p> <p>Is OG bereid dit tekstvoorstel over te nemen met inbegrip van 2,5 mio per gebeurtenis en max 5 mio per jaar conform art. 12.2 van de overeenkomst of de indirecte/gevolgschade uit te sluiten? Indien OG hier niet toe bereid is; Is Opdrachtgever bereid de aansprakelijkheid van indirecte schade, zijnde zuivere vermogensschade (bedrijfsschade zonder voorafgaande materiele schade) uit te sluiten?</p>	<p>Het volgende zal toegevoegd worden aan artikel 12.1:</p> <p><i>"Uitzonderingen op de aansprakelijkheid voor (indirecte)schade zijn: handelsverlies, gederfde winst, gemiste besparingen en/of schade door bedrijfsstagnatie."</i></p>
20.		1 <sup>e</sup> NvI 105, 121 en 122, artikelen 12 en 11.3 (AIV)	<p>De vrijwaring is onderhevig aan de aansprakelijkheidsbeperking zoals overeengekomen in de Overeenkomst.</p> <p>Voor de volledigheid hebben wij onderstaande vraag.</p> <p>Kan ervan uitgegaan worden dat Opdrachtgever Opdrachtnemer vrijwaart voor aanspraken van derden welke de aansprakelijkheidsbeperking te boven gaan? Indien hier niet vanuit kan worden gegaan, zien wij graag een motivatie tegemoet.</p>	<p>Ja, dat is correct. Tenzij er sprake is geweest van opzet of grove schuld.</p>

**Bijlage 5. Calculatieblad**

Nr.	Pag.	§	Vraag:	Antwoord:
21.			Correctief onderhoud: Opslag% derden en winst/risico dient niet opgegeven te worden. In dit soort trajecten is dit wel gebruikelijk. Wat is de reden voor deze keuze?	Omdat van de Inschrijver wordt verwacht dat uurtarieven voor de werkzaamheden worden geoffreerd. Het is niet bekend voor welke werkzaamheden derden worden ingezet of welke tarieven deze derden zullen hanteren. Dat maakt een dergelijke prijs-uitvraag niet transparant.
22.		1 <sup>e</sup> NvI vraag 36	Voor de zonwering is voor een aantal locaties in de elementenlijst 1 stuks opgenomen terwijl mag worden verwacht dat er meer zonwering aanwezig is. Dienen wij hier een éénheidsprijs op te geven? Zo niet, dan verzoeken wij u het aantal zonwering per locatie op te geven.	Ja, u kunt hier een eenheidsprijs opgeven. Na inventarisatie kan dit aangepast worden. Opdrachtnemer dient de gehele installatie van de zonwering te onderhouden (dus ook de aansturing / mechanica).
23.		1 <sup>e</sup> NvI vraag 60	Wij gaan er vanuit dat hier de totale kosten per inspectie moeten worden ingevuld en niet de kosten omgerekend per jaar. Wilt u dit bevestigen? Verder zijn de kosten voor de scope 7a keuring sterk afhankelijk van de situatie en omvang van de gasinstallatie per locatie. Het is dus onmogelijk hiervoor een éénheidsprijs af te geven. Wij willen voorstellen de scope 7a keuring te laten vervallen en later toe te voegen aan het contract nadat de nulmeting is uitgevoerd. Is dit voor u akkoord?	Ja, u kunt hier de kosten per inspectie aangeven. Wij verwachten van Inschrijver dat ook de kosten voor de scope 7a keuring worden aangegeven. Indien u naar aanleiding van de nulmeting aantoonbaar kan maken dat er meerwerk uitgevoerd moet worden voor een locatie, kunt u dit kenbaar aan Stichting Carmelcollege. Stichting Carmelcollege dient hier nadrukkelijk (schriftelijk) mee akkoord te gaan.
24.		1 <sup>e</sup> NvI vraag 142	Wij gaan er vanuit dat hier de totale kosten per inspectie moeten worden ingevuld en niet de kosten omgerekend per jaar (1/5 deel). Kunt u dit bevestigen? Indien dit niet bevestigd kan worden, hoe dient dit te worden afgeprijsd?	Correct, u kunt de kosten per inspectie aangeven. U hoeft dit niet terug te rekenen naar een jaar.
25.		1 <sup>e</sup> NvI vraag 151	Er wordt aangegeven dat eventueel in te zetten onderaannemers / subcontractors onderdeel dienen te zijn van de in te dienen separate uurtarieven. Kortom, de uurtarieven van onderaannemers dienen verdisconteerd te zijn in de separaat in te dienen uurtarieven (Prijzenblad / Tabblad 'Correctief').  Kan ervan uitgegaan worden dat de uurtarieven van deze onderaannemers verdisconteerd dient te zijn in het uurtarief van de in te dienen functionaris 'Servicemonteur'? Dit om een gelijk 'level of playing field' te creëren tussen alle inschrijvende partijen.	Wij weten niet voor welke functionarissen er mogelijk onderaannemers / derden ingezet gaan worden door u. Het is dus aan u om te bepalen bij welke functionarissen u dit wilt verdisconteren, hier kan Stichting Carmelcollege geen uitspraak over doen.

Nr.	Pag.	§	Vraag:	Antwoord:
26.		1 <sup>e</sup> NVI vraag 155	Het antwoord ontbreekt op de vraag of het reinigen van de Luchtkanalen textiel (Airsocks) binnen de prijs voor preventief onderhoud of onder de post preventief overig (post Reinigen luchtkanalen) valt? Wij verzoeken u alsnog het antwoord hier op te geven.	De airsocks kunt u afprijzen bij 'preventief onderhoud'.

**Bijlagen**

- Prijzenblad.

**Einde Nota van Inlichtingen**