

Bijlage D - Annexen

**Beheer en Onderhoud Openbare Verlichting 2022-2042
gemeente Houten**

gemeente Houten





Datum: 23 februari 2022
Zaaknummer: 593756
Versie: 0.5

Alle rechten voorbehouden. © BURO-33, januari 2022

Deze uitvraag is van de aanbestedende dienst en is uitsluitend van toepassing op de aanbesteding: "Beheer en Onderhoud Openbare Verlichting 2022-2042, gemeente Houten". Deze uitvraag is vertrouwelijk, kopiëren (geheel of gedeeltelijk) is niet toegestaan. Hergebruik of inzage aan derden is zonder uitdrukkelijke toestemming van de aanbestedende dienst niet toegestaan. Uitgezonderd zijn derden die door de gegadigde zijn ingeschakeld om tot een goede aanbidding te komen. Deze derden zullen de verkregen informatie uitsluitend gebruiken voor het opstellen van de benodigde aanbidding.



INHOUD

Annex I	Planning.
Annex II	Acceptatie-plan.
Annex III	Toetsingsplan ontwerpfase.
Annex IV	Vrijkomende materialen.
Annex V	Verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten.
Annex VI	Verzekeringen.
Annex VII	Geschillenregeling Raad van Deskundigen.



Annex I

Planning

In overeenstemming met artikel 2 lid 5 van de Basisovereenkomst en met inachtneming van het gestelde in paragraaf 7 UAV-GC 2005 dient de opdrachtgever bij de uitvoering van de Overeenkomst de volgende mijlpalen en data en de eventueel in de Vraagspecificatie daarop betrekking hebbende eisen in acht te nemen:

- Gehele areaal is vervangen < 3 jaar na start overeenkomst



Annex II

Acceptatieplan

Opdrachtgever wenst controlemomenten in het proces vast te leggen. In verband hiermee is navolgende acceptatieplan opgesteld. De Opdrachtgever heeft hierbij vastgelegd wat en wanneer hij wenst te controleren, binnen welke termijn hij zal reageren op de ingediende stukken en op grond waarvan hij tot acceptatie zal overgaan.

Indienen documenten:

Alle documenten moeten door Opdrachtnemer persoonlijk worden overhandigd aan de door Opdrachtgever aangewezen gemachtigde. Bij overhandiging worden de navolgende gegevens vastgelegd:

1. Datum van ontvangst
2. Beschrijving van het document
3. Versienummer en/of versiedatum van het document
4. Beschrijving van bijlagen
5. Versienummer en/of versiedatum van de bijlagen
6. Aantal exemplaren.

Opdrachtnemer ontvangt een (door beide ondertekende) bevestiging van ontvangst.

Opgemerkt wordt dat alle exemplaren van in te dienen stukken identiek dienen te zijn. De documenten dienen als origineel te worden gewaarmerkt door Opdrachtnemer.

Het uitvoeringsontwerp omvat het geheel aan berekeningen, tekeningen en beschrijvingen op basis waarvan, zonder dat aanvullende berekeningen, tekeningen en beschrijvingen nodig zijn, het werk (of onderdelen daarvan) kan worden gerealiseerd.

Nr.	Document **	Uiterste datum van indienen	Acceptatietermijn	Eisen
1.	Projectmanagement			
	Projectmanagement-plan	definitieve versie 21 kalenderdagen na opdracht.	5 kalenderdagen na voorlopige gunning.	
	Volmacht vertegenwoordiger Opdrachtnemer	7 kalenderdagen na opdracht	7 kalenderdagen	
	Volmacht vervangende vertegenwoordiger Opdrachtnemer	7 kalenderdagen na opdracht	7 kalenderdagen	
	Bewijs van verzekering	Binnen 14 kalenderdagen na opdracht	7 kalenderdagen	
	V&G en calamiteitenplan	3 kalenderweken voor uitvoering van de betreffende werkzaamheden	7 kalenderdagen	



2.	Projectbeheersing			
	Termijnstaat gerelateerd aan financiële opzet (Bijlage 2 zoals bij het Aanbestedingsdocument gevoegd) en definitief gemaakt op basis van de door Opdrachtnemer gedane inschrijving.	Binnen 14 kalenderdagen na acceptatie planning	7 kalenderdagen	
	Hoofdplanning (overall planning)	21 kalenderdagen na opdracht	7 kalenderdagen	
	Risicoanalyse	Definitieve risicoanalyse binnen 14 kalenderdagen na overeenkomst.	7 kalenderdagen	
	Klachtenregister/overzicht van de klachten	Nader te bepalen	7 kalenderdagen	
	Afwijkingen	Binnen 3 kalenderdagen na geconstateerde afwijking.	7 kalenderdagen	
	Volledig ingevuld afwijkingrapport	Binnen 5 kalenderdagen na geconstateerde afwijking.	7 kalenderdagen	
3.	Omgevingsmanagement			
	BLVC-en communicatie plan	3 weken voor uitvoering van de betreffende werkzaamheden	7 kalenderdagen	
4.	Technisch management			
	Definitief Ontwerp Telemanagement-systeem (Ontwerpnota en verificatierapport (en bijbehorende ontwerpdocumenten)	Conform planning door Opdrachtnemer	Nader te bepalen.	
	Plan vrijkomende materialen	Tezamen met Uitvoeringsontwerp (UO)	Nader te bepalen	
	Verificatieplan	Voor aanvang van de ontwerpwerkzaamheden	Nader te bepalen	
	Keur- en testplan	Voor aanvang van de uitvoeringswerkzaamheden	Nader te bepalen	
	Keuringsrapport	Na realisatie betreffend werk (onderdeel)	Nader te bepalen	
	Opleverdossier	Binnen 28 kalenderdagen na oplevering van het werk.	7 kalenderdagen	
	(**) Alle producten dienen in enkelvoud hardkopie en digitaal te worden ingediend.			



Annex III

Toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden

Opdrachtgever wenst uit Ontwerpwerkzaamheden voortkomende Ontwerpdocumenten te toetsen.

In onderstaande tabel is het Toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden uitgewerkt.

Indienen documenten (zie annex 3)

Nr.	Document **	Uiterste datum van indienen	Eisen (aan document)/ criteria
1.	Technisch management		
	Alle ontwerpdocumenten (berekeningen & ontwerptekeningen) behorend bij het DO	Bij aanleveren van het DO	Programma prestaties en minimum eisen.
	Voortgangsrapportage vervangingswerkzaamheden	4-wekelijks (minimaal 5 werkdagen voor het overleg)	Conform aan te leveren lay-out door Opdrachtnemer.
	Detailplanning	Conform planning Opdrachtnemer	Conform aan te leveren lay-out door Opdrachtnemer
	(**) Alle producten dienen in enkelvoud hardkopie en digitaal te worden ingediend.		



Annex IV

Vrijkomende materialen

Artikel 1 Vrijkomende materialen

1. Onder vrijkomende materialen worden verstaan alle materialen die bij het verrichten van de Werkzaamheden uit hun uitgangspositie worden verplaatst (b.v. door ontgraven, breken, slopen, frezen, opnemen, enz.).
2. Vrijkomende materialen die wettelijk niet mogen worden toegepast of in het Werk niet nuttig kunnen worden toegepast, worden , tenzij anders in de overeenkomst is vastgelegd, eigendom van de Opdrachtnemer.
3. De vrijkomende materialen die eigendom worden van de Opdrachtnemer dienen, tenzij anders in deze Overeenkomst is vastgelegd, direct van het werkterrein te worden afgevoerd, waar van toepassing door een erkend verwerkingsbedrijf.
4. Op het moment dat de vrijkomende materialen van het werkterrein worden verwijderd, worden deze vrijkomende materialen geacht te zijn geleverd, zoals bedoeld in artikel 3.84 BW.



Annex V

Verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten

1. Binnen de overeenkomst worden jaarlijks de prijzen per eenheid geïndexeerd, de eerste keer in de eerste maand van het tweede contractjaar van de overeenkomst. Alle prijzen per eenheid worden geïndexeerd overeenkomstig het door het Centraal Bureau voor de Statistiek vastgestelde 'metaaltechniek (27-35 Metaal/elektrotechn. industrie), datum van aanbesteding =100'.
2. De bepaling van het indexeringspercentage geschiedt volgens de formule:
Indexpercentage = $(B1-B0)/B0 * 100,0 = \dots\%$ (afgerond op één (1) decimaal), waarin:
B0 = de index van het kwartaal, voorafgaande aan het kwartaal waarin de Overeenkomst is afgesloten;
B1 = de index in het kwartaal, voorafgaande aan het kwartaal waarin de prijzen per eenheid worden geïndexeerd.



Annex VI

Verzekeringen

Ingeval Opdrachtnemer (een) verzekering(en) als omschreven in deze Annex aangaat, dient hij deze conform het bepaalde in het Acceptatieplan bij de Opdrachtgever in te dienen.

Onder verwijzing naar paragraaf 39 lid 1 van de UAV-GC 2005 dient de Opdrachtnemer voor zijn rekening (een) verzekering(en) aan te gaan voor het Werk welke voldoet aan de volgende eisen:

CAR-verzekering/Aansprakelijkheidsverzekering voor bedrijven:

Onverminderd de aansprakelijkheid van de bij het Werk betrokken partijen, sluit de Opdrachtnemer een Constructie All-Risks (CAR-) verzekering af, die ten minste de volgende rubrieken en dekkingen omvat:

- a. Schade aan het werk: de verzekering moet, met renunciatie aan artikel 7:951 Burgerlijk Wetboek, dekking geven aan alle materiële schade aan en/of vernietiging van de verzekerde interessen, onverschillig hoe ontstaan. De dekking dient zich eveneens uit te strekken tot dat deel van het verzekerde interest dat direct getroffen is door eigen gebrek, ondeugdelijke materialen, ondeskundigheid of onvoldoende deskundigheid van personen waarvoor opdrachtnemer verantwoordelijk is, constructiefouten, fouten in het ontwerp, slijtage en achteruitgang.
- b. Wettelijke aansprakelijkheid voor door derden geleden schade: de Opdrachtnemer dient een aansprakelijkheidsverzekering voor bedrijven (AVB) af te sluiten, met primaire dekking en een minimaal verzekerde som van EURO 1.134.451,- per gebeurtenis, waarbij naast de verzekerden en hun werknemers, ondergeschikten en personen voor wie de verzekerden aansprakelijk zijn, onderling en ten opzichte van elkaar als derden worden beschouwd. Voorts dienen naast de Opdrachtnemer, ook nevenaannemers en onderaannemers te zijn meeverzekerd.
- c. Schade aan bestaande eigendommen van de Gemeente;
- d. Schade aan eigendommen van de bouwdirectie en personeel van verzekerden;
- e. Voor alle verzekerde rubrieken geldt een primaire dekking.
- f. Schade aan bouwstoffen, materialen, constructies, onderdelen enz. tijdens transport is meeverzekerd.
- g. In het CAR-verzekeringscontract wordt vermeld dat de Opdrachtnemer de verzekeringsnemer is.
- h. In het CAR-verzekeringscontract worden alle verzekerden uitdrukkelijk vermeld:
 1. De Opdrachtnemer en eventuele nevenaannemers;
 2. De eventueel in te schakelen adviseurs;
 3. De onderaannemers;
 4. De relevante derden;
 5. De Gemeente.
- i. In het CAR-verzekeringscontract moet worden opgenomen dat in geval van schade eventueel verschuldigde afmakingscourtage is meeverzekerd.
- j. In geval van faillissement, surseance van betaling of ander financieel onvermogen van Opdrachtnemer, is Opdrachtnemer gehouden alle noodzakelijke medewerking te verlenen tot overname van het CAR-verzekeringsdocument door de Gemeente.
- k. Opdrachtnemer draagt er zorg voor dat in het CAR-verzekeringscontract een clause wordt opgenomen waaruit blijkt dat CAR-verzekeraars bereid zijn tot overname van het CAR-verzekeringscontract door de Gemeente.
- l. Het eventueel eigen risico komt ten laste van de partij voor wiens risico de schade op grond van de wet, overeenkomst of jurisprudentie. Het eigen risico geldt per gebeurtenis of reeks van gebeurtenissen welke uit een en dezelfde oorzaak voortvloeien.
- m. Opdrachtnemer zal bedingen, dat in geval van wanbetaling van de premie, dan wel van opzegging van de polis om andere redenen, de CAR-verzekeraar(s) hiervan per omgaande en per aangetekende brief



- aan de Gemeente mededeling zal doen en dat de verzekering na verzending van bedoelde brief nog minimaal veertien (14) dagen zal doorlopen, gedurende welke periode de Gemeente het recht heeft het CAR-verzekeringscontract op diens naam voor te zetten c.q. een nieuwe CAR verzekering op dezelfde voorwaarden te sluiten. De uit dien hoofde betaalde premie(s) c.q. te betalen premies en/of kosten worden op het aan de Opdrachtnemer verschuldigde bedrag ingehouden.
- n. De duur van het CAR-verzekeringscontract loopt van de aanvang van het Werk tot en met 's middags 12 uur van de dag volgend op die waarop het werk overeenkomstig het bepaalde in §24 van de UAV-GC als opgeleverd wordt beschouwd. Voor de delen van het werk die als afzonderlijk worden beschouwd, geldt dat de verzekering voor dat deel eindigt op de dag volgend op de dag van oplevering.

Derdenbeding:

Opdrachtnemer draagt er zorg voor dat in het CAR-verzekeringscontract een derdenbeding wordt opgenomen inhoudende dat indien als gevolg van een gebeurtenis schade ontstaat die onder de rubrieken Het Werk (sectie 1) of Bestaande Eigendommen Opdrachtgever (sectie III) van het CAR-verzekeringscontract gedekt is, in geval van faillissement, surseance van betaling of andere financieel onvermogen van Opdrachtnemer, de schadepenningen worden uitgekeerd aan de Gemeente.



Annex VII

Geschillenregeling

In afwijking van §47 lid 2 UAV-GC 2005 leggen partijen geschillen niet ter beslechting voor aan de Raad van Deskundigen. Alle geschillen die naar aanleiding van deze Overeenkomst mochten ontstaan, van welke aard en omvang ook, daaronder mede begrepen die, slechts door één der partijen als zodanig worden beschouwd, worden voorgelegd aan de (voorzieningenrechter van de) rechterlijke macht (arrondissement Midden Nederland te Utrecht).