

Polis

POLISBLAD

Nederlandse Beurspolis voor Uitgebreide Gevaren

Concept Europese Aanbesteding 1 januari 2022

Polisnummer NTB

NAB nummer NTB

Ondergetekenden, hierna verzekeraars genoemd, verzekeren door bemiddeling van Aon, als volgt:

Verzekeringnemer

Stichting Fontys

Verzekerde interest

EUR 715.206.000,00 (geïndexeerd; basis indexcijfers Troostwijk)
op de gebouwen,
bedrijfsuitrusting/inventaris e.d.
overeenkomstig aangehechte specificatie

Alles met betrekking tot het bedrijf van verzekerde, zijnde een school voor hoger onderwijs, inclusief alle daaraan verbonden bij- en nevenbedrijven en of eventuele verdere activiteiten.

Hierbij is aangetekend dat:

- de verzekerde bedragen inclusief BTW zijn;
- de funderingen zijn meeverzekerd

Eigen risico

EUR 5.000,00 per gebeurtenis.

Maximum uitkering

EUR 1.500.000,00 zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis als premier risque gedurende een maximum termijn van schadevergoeding van 104 weken tot dekking van reconstructiekosten (als

Polisnummer: NTB

omschreven in clausule
Reconstructiekostendekking BM031-013/2).

Deze maximum uitkering wordt, indien
hiervoor een extra premier risque bedrag is
verzekerd, met dit extra premier risque
bedrag verhoogd.

EUR 7.500.000,00 zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis
als premier risque gedurende een maximum
termijn van schadevergoeding van 104 weken
tot dekking van bijzondere kosten (als
omschreven in clausule Bijzondere kosten
BM021-016).

Deze maximum uitkering wordt, indien
hiervoor een extra premier risque bedrag is
verzekerd, met dit extra premier risque
bedrag verhoogd.

EUR 2.500.000,00 zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis
als premier risque gedurende een maximum
termijn van schadevergoeding van 104 weken
tot dekking van exploitatiekosten conform
clausule B 051-028/2 verzekering van
exploitatiekosten.

Met betrekking tot art. 2.2.17 Storing in of uitval van koel- en
diepvrieskasten respectievelijk -kisten:

EUR 2.500,00 zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten
aanzien van het in art. 2.2.17 gedekte
gevaar/gebeurtenis.

Met betrekking tot art. 3 Dekking nabij het gebouw en elders binnen
Europa:

EUR 250.000,00 zijnde het maximum bedrag per locatie ten
aanzien van de in art. 3.1.3 (in portakabins
of containers) genoemde dekking, op locaties
binnen Europa die niet op het polisblad zijn
genoemd.

EUR 500.000,00 zijnde het maximum bedrag per locatie ten
aanzien van de in art. 3.1.4 (in gebouwen
elders binnen Europa) genoemde dekking.

Polisnummer: NTB

EUR 250.000,00 zijnde het maximum bedrag per locatie ten aanzien van de in art. 3.1.5 (buiten gebouwen elders binnen Europa) genoemde dekking.

EUR 5.000,00 zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in art. 3.3 (in een afgesloten personenauto) genoemde dekking.

Met betrekking tot art. 4 Vergoeding boven het verzekerde bedrag:

Een bedrag tot maximaal 50 % van het verzekerde bedrag van de betreffende locatie, ten aanzien van de in art. 4.1 (bereddingskosten) genoemde vergoeding.

EUR 5.000.000,00 zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in art. 4.2 (opruimingskosten) genoemde vergoeding.

Deze maximum uitkering wordt, indien hiervoor een extra premier risque bedrag is verzekerd, met dit extra premier risque bedrag verhoogd.

Een bedrag tot maximaal 10 % van het verzekerde bedrag van de betreffende locatie, ten aanzien van de in art. 4.3 (kosten van vervoer en opslag) genoemde vergoeding.

Een bedrag tot maximaal 10 % van het verzekerde bedrag van de betreffende locatie, ten aanzien van de in art. 4.4 (inbraak/vandalisme aan gehuurde gebouwen) genoemde vergoeding.

Een bedrag tot maximaal 25 % van het verzekerde bedrag van het beschadigde gebouw, ten aanzien van de in art. 4.5 (huurderving) genoemde vergoeding.

De maximum schadevergoedingstermijn bedraagt 104 achtereenvolgende weken.

Indien niet tot herstel of herbouw (ter plaatse of elders) wordt overgegaan, dan bedraagt de maximum schadevergoedingstermijn 13 achtereenvolgende weken.

EUR 100.000,00 zijnde het maximum bedrag ten aanzien van de in art. 4.6 (extra kosten op last van de

Polisnummer: NTB

		overheid) genoemde vergoeding.
Een bedrag		tot maximaal 10 % van het verzekerde bedrag ten aanzien van de in art. 4.7 (tuinaanleg/bestrating) genoemde vergoeding.
EUR	5.000,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in art. 4.8.1 (geld en geldswaardig papier) genoemde vergoeding.
EUR	5.000,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in art. 4.8.2 (vervangen van sloten) genoemde vergoeding.
EUR	5.000,00	zijnde het maximum bedrag per gebeurtenis ten aanzien van de in art. 4.8.3 (vals geld) genoemde vergoeding.
Een bedrag		tot maximaal 1 % van de verschuldigde schadevergoeding ten aanzien van de in art. 4.9 (afmakingscourtage) genoemde vergoeding.

Voorwaarden

BM050-02	Nederlandse beursvoorwaarden voor uitgebreide gevarenverzekering (NBUG 2006)
A 161-001	Clausule Betalingsverkeer
A 161-004	Clausule Vervangende polis
A 161-009	Clausule Oversluiting
A 111-031	Clausule Bepaling inzake uitsluitingen in verband met sancties - maart 2014
A 201-037	Clausule Verenigd Koninkrijk
A 031-498/1	Clausule samenvatting NHT-Terrorismedekking
A 141-499/4	Clausule Nadere bepaling terrorisme
BC051-002	Clausule Uitbreiding begrip braak
BM051-009	Clausule Leegstand
BM031-013/2	Clausule Reconstructiekostendekking
BM021-016	Clausule Bijzondere kosten
BM031-019	Clausule Wijziging op art. 15.3 verzekeringsvoorwaarden
BM021-021	Clausule Verzekerde
B 051-028/2	Clausule Verzekering van exploitatiekosten
BC031-032/3	Clausule Indexering bedrijfsuitrusting/inventaris
BC031-032/4	Clausule Indexering gebouwen
BC031-033/1	Clausule Monumenten
BC131-077	Clausule Bedrijfsregeling brandregres
BM051-083	Clausule Vervangingswaarde

Polisnummer: NTB

BM051-084	Clausule Verbrugging
BM051-085	Clausule Begin en einde van de overeenkomst
BM081-094	Clausule Waterschade
B 201-167	Clausule Protocol voor niet bij VNAB aangesloten verzekeraars
BX211-900	Clausule Maatwerk Stichting Fontys

Duurzaamheid

Deze verzekering is afgesloten op basis van Duurzaamheid zoals omschreven in de aanvullende verzekeringsvoorwaarden nummer 7.

De maximum uitkering bedraagt 25% van het vastgestelde schadebedrag ten aanzien van de in de aanvullende verzekeringsvoorwaarden nummer 7 genoemde vergoeding. Deze vergoeding zal nooit meer bedragen dan EUR 5.000.000,00 per gebeurtenis.

Automatische dekking

EUR 10.000.000,00 per locatie voor investeringen op nieuwe locaties als bedoeld in clausule BM061-030/4.

EUR 10.000.000,00 per locatie voor investeringen op bestaande locaties als bedoeld in clausule BM 061-030/4.

Premie

Polisnummer: NTB

Verzekeringstermijn

Ingangsdatum: 1 januari 2022

Einddatum : 1 januari 2024
met stilzwijgende verlenging telkens voor een termijn van 12 maanden;
premie jaarlijks, per 1 januari.

Prioriteitenbepaling

Voor zover sprake mocht zijn van tegenstrijdigheden in de tekst van de hiervoor van toepassing verklaarde voorwaarden gelden de volgende voorrangsregels:

- clausules gaan vóór verzekeringsvoorwaarden;
- aanvullende verzekeringsvoorwaarden gaan vóór verzekeringsvoorwaarden en clausules.

Tegenstrijdigheden in bepalingen van gelijke rangorde worden niet ten nadele van de verzekerde uitgelegd.

Kosten en assurantiebelasting

Alle in dit document vermelde premies zijn exclusief de nog in rekening te brengen kosten en eventuele assurantiebelasting, tenzij anders vermeld.

Rotterdam, 30 september 2021

Polisnummer: NTB

Verzekeraars

VERZEKERINGSVOORWAARDEN

BM050-02 NEDERLANDSE BEURSVOORWAARDEN VOOR UITGEBREIDE GEVARENVERZEKERING (NBUG 2006)

Inhoudsopgave	art.
Begripsomschrijvingen	1
Bedrijfsuitrusting/inventaris	1.1
Bereddingskosten	1.2
Europa	1.3
Gebouw	1.4
Gevaarsobjecten	1.5
Goederen	1.6
Herbouww aarde	1.7
Herinvestering	1.8
Huurdersbelang	1.9
Indexering	1.10
Kostprijs	1.11
Nieuww aarde	1.12
Opruimingskosten	1.13
Sloopw aarde	1.14
Verkoopw aarde	1.15
Vervangingsw aarde	1.16
Verzekeraars	1.17
Verzekerde	1.18
Verzekeringnemer	1.19
Zakelijk belang	1.20
Omvang van de dekking	2
Dekking	2.1
Gevaren/gebeurtenissen	2.2
Brand	2.2.1
Ontploffing	2.2.2
Lucht- en ruimtevaartuigen	2.2.3
Blikseminslag	2.2.4
Overspanning/inductie	2.2.5
Storm	2.2.6
Luchtdruk	2.2.7
Water, storm, neerslag, blusmiddel	2.2.8
Diefstal	2.2.9
Inbraak	2.2.10
Vandalisme	2.2.11
Afpersing en/of beroving	2.2.12
Glasbreuk	2.2.13

Aanrijding, aanvaring en als gevolg daarvan af gevallen of uit gestroomde lading	2.2.14
Olie en andere vloeistoffen	2.2.15
Rook en roet	2.2.16
Storing in of uit val van koel- en diepvrieskast en respectievelijk -kisten	2.2.17
Het omvallen van kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens, antennes, bomen, vlaggen-, licht- en zendmasten, en/of het losraken van delen daarvan	2.2.18
Kappen en/of snoeien van bomen	2.2.19
Bijtende stoffen	2.2.20
Werkstaking	2.2.21
Relletjes of opstootjes	2.2.22
Meteorieten	2.2.23
Aardverschuiving	2.2.24
Paarden en vee	2.2.25
Uitsluitingen	2.3
Molest	2.3.1
Atoomkernreacties	2.3.2
Aardbeving, vulkanische uitbarsting	2.3.3
Overstroming	2.3.4
Onbewerkte edele metalen, ongezette edelgesteenten, geld en geldswaardig papier	2.3.5
Dekking nabij het gebouw en elders binnen Europa	3
Vergoeding boven het verzekerde bedrag	4
Bekendheid en risicowijziging	5
Voortaxatie	6
Schademelding en -vaststelling	7
Aanmelding	7.1
Benoeming experts	7.2
Medewerking	7.3
Honoraria en kosten	7.4
Schade en omvang van de vergoeding	8
Evenredigheidsbepaling	8.7
Premierisquerisiebepaling	8.8
Verbrugging	9
Roerende zaken van derden	10
Verjaring	11
Andere verzekeringen	12
Overgang zakelijk belang	13
Premie- en schadebetaling	14
Begripsomschrijvingen	14.1
Premie	14.1.1
Verzekerde	14.1.2
Premiebetaling	14.2
Schadevergoeding en premierestituties	14.3
Handelingen van verzekeraars	15

Mededelingen	16
Begin en einde van de overeenkomst	17
Mededelingsplicht	18
Verdeling	19
Toepasselijk recht	20
Geschillen	21
Depot	22

Polisnummer: NTB

BM050-02 NEDERLANDSE BEURSVOORWAARDEN VOOR UITGEBREIDE GEVARENVERZEKERING (NBUG 2006)

Deze overeenkomst beantwoordt aan het vereiste van onzekerheid als bedoeld in artikel 7:925 BW, indien en voor zover de schade op vergoeding waarvan aanspraak wordt gemaakt, het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit voor verzekerde schade was ontstaan dan wel naar de normale loop van omstandigheden nog zou ontstaan, zoals bepaald in artikel 2.1 van deze voorwaarden

1 Begripsomschrijvingen

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

1.1 Bedrijfsuitrusting/inventaris

Alle roerende zaken, met uitzondering van goederen en van particuliere huishoudelijke inboedel. Motorkuipvoertuigen voorzien van een kenteken, aanhangwagens, caravans en vaartuigen zijn alleen meeverzekerd indien dit op het polisblad is vermeld.

1.2 Bereddingskosten

Kosten en op geld waardeerbare opofferingen verbonden aan maatregelen, die door of namens verzekerde worden getroffen en redelijkerwijs geboden zijn om het ophanden zijn van de verwezenlijking van het verzekerde gevaar/gebeurtenis te voorkomen of om schade als gevolg van de verwezenlijking van het risico te beperken.

1.3 Europa

De landen van de Europese Unie, Andorra, (Turks) Cyprus, IJsland, Kanaaleilanden, Liechtenstein, Monaco, Noorwegen, San Marino en Zwitserland.

1.4 Gebouw

De op het polisblad omschreven onroerende zaak met al wat daartoe bestemd is dan wel volgens verkeersopvatting daarvan deel uitmaakt. Voor zover niet voor afzonderlijke bedragen verzekerd, zijn in de omschrijving alle bouwsels begrepen, die naar hun aard en inrichting bestemd zijn om duurzaam ter plaatse te blijven.

De funderingen zijn alleen meeverzekerd indien dit op het polisblad is vermeld.

1.5 Gevaarsobjecten

De gebouw en, bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen in de gebouw en op het (de) in het polisblad omschreven adres(sen).

1.6 Goederen

Grond- en hulpstoffen, halffabrikaten, eindproduct en, goederen in bewerking en emballage.

1.7 Herbouwwaarde

Het bedrag dat benodigd is voor herbouw van het verzekerde gebouw - op dezelfde locatie en naar constructie en indeling gelijkwaardig - onmiddellijk na de gebeurtenis.

1.8 Herinvestering

Het aanwenden van de schadevergoeding voor herstel, (her)bouw en/of aanschaf van zaken als bedoeld in artikel 1.1 en/of 1.4 ten einde voortzetting van het bedrijf, beroep, andere activiteit en of functie vallende binnen de op het polisblad weergegeven omschrijving.

Polisnummer: NTB

- 1.9 Huurdersbelang**
De kosten door verzekerde als huurder gemaakt ter verbetering of aanpassing van het gehuurde gebouw of de gehuurde ruimte.
- 1.10 Indexering**
Automatische en ononderbroken aanpassing van het verzekerde bedrag aan de overeengekomen index.
- 1.11 Kostprijs**
Het bedrag dat is benodigd voor de aanschaf van grondstoffen, vermeerderd met de toegevoegde waarde.
- 1.12 Nieuwwaarde**
Het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van nieuwe zaken van dezelfde soort en kwaliteit.
- 1.13 Opruimingskosten**
De kosten voor het afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen van de verzekerde gevaarsobjecten, die niet reeds in de in artikel 8.1.1 bedoelde vaststelling zijn begrepen en die het noodzakelijk gevolg zijn van een onder deze verzekering gedekte schade.
- 1.14 Sloopwaarde**
Het bedrag dat zou kunnen worden verkregen voor de nog bruikbare respectievelijk waardevolle onderdelen van het gebouw, verminderd met de kosten van het laten afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen.
- 1.15 Verkoopwaarde**
Het bedrag dat bij verkoop in het normale verkeer en uitgaande van dezelfde bestemming van het gebouw - met uitzondering van de grond - verkregen zou kunnen worden.
- 1.16 Vervangingswaarde**
Het bedrag dat benodigd is voor het verkrijgen van naar soort, kwaliteit, staat en ouderdom gelijkwaardige zaken. Als er geen vervangingsmarkt bestaat dan wordt de hoogste uitkomst aangehouden van:
- de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor technische veroudering of
- de nieuwwaarde onder aftrek van een bedrag voor economische veroudering.
Hierbij wordt rekening gehouden met de staat van onderhoud van de zaak.
- 1.17 Verzekeraars**
Zij die gezamenlijk het verzekerde risico dragen, ieder voor zijn aandeel in het verzekerde bedrag.
- 1.18 Verzekerde**
De natuurlijke of rechtspersoon die als zodanig op het polisblad is vermeld, met inachtneming van artikel 13. Verzekerde wordt geacht tevens verzekeringnemer te zijn, tenzij op het polisblad een ander als verzekeringnemer wordt genoemd.
- 1.19 Verzekeringnemer**
De natuurlijke of rechtspersoon die de verzekering is aangegaan. Verzekeringnemer wordt bovendien geacht (één van de) verzekerde(n) te zijn.

Polisnummer: NTB

1.20 Zakelijk belang

Het belang van verzekerde bij het behoud van de gevaarsobject en uit hoofde van eigendom of een ander zakelijk recht of het dragen van het risico voor het behoud daarvan.

2 Omvang van de dekking

2.1 Dekking

Verzekerd wordt het zakelijk belang tegen schade indien en voor zover de schade het gevolg is van een gebeurtenis waarvan voor partijen ten tijde van het sluiten van de verzekering onzeker was dat daaruit voor verzekerde schade was ontstaan dan wel nog zou ontstaan.

Onder schade wordt verstaan: schade aan of verlies van de op het polisblad genoemde verzekerde gevaarsobject en die is veroorzaakt door de in dit artikel genoemde gevaren/gebeurtenissen, ongeacht of deze gevaren/gebeurtenissen zijn veroorzaakt door de aard of een gebrek van de verzekerde gevaarsobject en.

Schade aan of verlies van de verzekerde gevaarsobject en ongeacht door welke oorzaak - behoudens de in artikel 2.3 genoemde uitsluitingen - is gedekt als die oorzaak het directe gevolg is van een verzekerd gevaar/gebeurtenis, onverschillig waar dit heeft plaatsgevonden.

2.2 Gevaren/gebeurtenissen:

2.2.1 Brand

Een door verbranding veroorzaakt en met vlammen gepaard gaand vuur buiten een haard dat in staat is zich uit eigen kracht voort te planten.

Derhalve is onder andere geen brand:

- zegen, schroeien, smelten, verkolen, broeien;
- doorbranden van elektrische apparaten en motoren;
- oververhitten, doorbranden, doorbreken van ovens en ketels.

2.2.2 Ontploffing

Onmiddellijk veroorzaakt door een eensklaps verloopende hevige krachtsuiting van gassen of dampen, met inachtneming van het volgende.

Voor de vaststelling of sprake is van een ontploffing dient het volgende onderscheid te worden gemaakt.

2.2.2.1 Binnen een vat

Binnen een - al dan niet gesloten - vat dient een opening in de wand van het vat te zijn ontstaan door de druk van de zich daarin bevindende gassen of dampen en door die opening de druk binnen en buiten het vat plotseling aan elkaar gelijk zijn geworden. Hoe de gassen of dampen ontstaan zijn respectievelijk of die al dan niet voor de ontploffing aanwezig waren, is niet relevant.

2.2.2.2 Buiten een vat

Buiten een vat moet die krachtsuiting het onmiddellijke gevolg zijn van een scheikundige reactie.

2.2.2.3 Onder ontploffing wordt niet verstaan implosie.

2.2.3 Lucht- en ruimtevaartuigen

Het getroffen worden door een vertrekkend, vliegend, landend of vallend lucht- of ruimtevaartuig, dan wel een daaraan verbonden, daarvan losgeraakt, daaruit geworpen of daaruit gevallen projectiel, -ontploffingsmiddel of ander voorwerp.

Polisnummer: NTB

2.2.4 Blikseminslag

Schade aan elektrische en elektronische apparatuur door overspanning/inductie is slecht s verzekerd indien sporen van blikseminslag in of aan het object waarin deze zaken aanwezig zijn, worden -aangetroffen.

2.2.5 Overspanning/inductie

Door bliksemontlading anders dan begrepen onder artikel 2.2.4.

2.2.6 Storm

Een windsnelheid van minstens 14 met er per seconde.

Als de windsnelheid zich af wisselend boven en onder de 14 met er per seconde beweegt , dan wordt voor de vaststelling van het aantal malen dat het eigen risico van toepassing is, de periode vanaf het moment dat de windsnelheid voor het eerst 14 met er per seconde is tot het begin van een periode van t en minst e 24 achtereenvolgende uren waarbinnen de windsnelheid 10 met er per seconde of minder is geweest , als één gebeurtenis beschouwd.

2.2.7 Luchtdruk

Als gevolg van st art ende en/of proef draaiende lucht - of ruimtevaartuigen of het doorbreken van de geluidsbarrière.

2.2.8 Water, stoom, neerslag, blusmiddel

2.2.8.1 Water, stoom of blusmiddel gestroomd of overgelopen uit binnen of buit en het gebouw gelegen leidingen of daarop aangesloten toestellen respectievelijk installaties van waterleiding, centrale verwarming en sprinklers e.d. als gevolg van het springen door vorst , breuk, verstopping of een ander plotseling optredend defect.

Tevens w orden vergoed de kosten van:

- het opsporen van de breuk of defect aan de leiding en het daarmee verband houdende herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw ;
- het herstel van de beschadigde leidingen, installaties en toestellen bij springen door vorst ; alt hans voor zover deze kosten voor rekening van verzekerde komen en die kosten niet op een andere polis gedekt zijn of gedekt zouden zijn als de dekking die dit artikel verleent niet zou best aan.

2.2.8.2 Regen of smelt w at er onvoorzien het gebouw binnengekomen, mits niet binnengekomen door openstaande ramen, deuren of luiken. Niet gedekt zijn de reparatiekosten van daken, dakgoten en regenwaterafvoerpijpen.

2.2.8.3 Hagel of sneeuw , mits niet binnengekomen door openstaande ramen, deuren of luiken.

2.2.8.4 Wat er en de overige inhoud van aquaria door breuk of defect daarvan. Ook w orden de kosten van herstel van de aquaria en de inrichting daarvan vergoed.

2.2.8.5 Schade door vochtdoorlating van muren, constructiefouten of slecht onderhoud van het gebouw is uitgesloten.

2.2.9 Diefstal

Dief st al van tot het verzekerde gebouw behorende materialen, alsmede de beschadiging van dat gebouw als gevolg daarvan.

2.2.10 Inbraak

Inbraak, diefst al of poging daartoe, waarbij de dader het gebouw, waarin zich de verzekerde gevaarsobjecten bevinden, is binnengedrongen of getracht heeft binnen t e dringen, door middel van braak van buitenaf aan bedoeld gebouw of een daarmee binnenshuis gemeenschap hebbend gebouw .

Polisnummer: NTB

Als in het gebouw meerdere bedrijven, instellingen e.d. zijn gevestigd dan is aan het hierboven gestelde voldaan indien de dader het bij verzekerde in gebruik zijnde perceelsgedeelte door middel van braak is binnengedrongen of getracht heeft binnen te dringen.

2.2.11 Vandalisme

Nadat de dader het gebouw wederrechtelijk binnengedrongen is. Deze dekking geldt niet voor gebouw en of gedeelten daarvan die buit en gebruik zijn gesteld.

2.2.12 Afpersing en/of beroving

mits vergezeld van geweld of bedreiging.

2.2.13 Glasbreuk

Het glas zelf, met uitzondering van spiegels en wandversieringen, is uitgesloten.

2.2.14 Aanrijding, aanvaring en als gevolg daarvan afgevalen of uitgestroomde lading

Niet gedekt is schade aan of het verlies van het voer-, vaartuig respectievelijk de lading die de schade veroorzaakt.

2.2.15 Olie en andere vloeistoffen

Gestroomd of gelekt uit vast opgestelde verwarmings- of kookinstallaties of de daarbij behorende leidingen en tanks als gevolg van breuk, verstopping of een ander plotseling optredend defect.

2.2.16 Rook en roet

Plotseling uit gestoten door een op een afvoer kanaal aangesloten verwarmings- of kookinstallatie.

2.2.17 Storing in of uitval van koel- en diepvrieskasten respectievelijk -kasten

Deze dekking geldt alleen voor verzekerde inhoud van deze kast en of kisten.

2.2.18 Het omvallen van kranen, hoogwerkers, heistellingen, windmolens, antennes, bomen, -vlaggen-, licht- en zendmasten, en/of het losraken van delen daarvan

Indien de hierboven genoemde zaken zijn verzekerd, is niet gedekt schade aan of verlies van deze zaken tenzij deze schade is veroorzaakt door een ander verzekerd gevaar/gebeurtenis.

2.2.19 Kappen en/of snoeien van bomen

2.2.20 Bijtende stoffen

Voor zover niet ontstaan als gevolg van reiniging, reparatie, vernieuwing of productiefouten.

2.2.21 Werkstaking

Het door een aantal werknemers in een onderneming, gemeenschappelijk niet of slechts gedeeltelijk uitvoeren van het legitiem opgedragen werk.

2.2.22 Relletjes of opstootjes

Incidentele collectieve geweldsmanifestaties.

2.2.23 Meteorieten

2.2.24 Aardverschuiving

2.2.25 Paarden en vee

2.3 Uitsluitingen:

2.3.1 Molest

Van de verzekering is uit gesloten schade veroorzaakt door of ont st aan uit molest :

- gewapend conflict : elk geval waarin stat en of andere daarmee vergelijkbare partijen elkaar, of de één de ander, met militaire machtsmiddelen best rijden;
Het gewapend optreden van militaire eenheden onder de verantwoordelijkheid van internationale organisaties zoals de Verenigde Naties, de Noord Atlantische Verdrags Organisatie of de West -Europese Unie wordt ook hieronder verst aan;
- burgeroorlog: een min of meer georganiseerde gewapende strijd tussen inwoners van dezelfde staat waarbij een belangrijk deel van de inwoners van die staat is betrokken;
- opstand: georganiseerd gewelddadig verzet binnen een staat dat is gericht tegen het openbaar gezag;
- binnenlandse onlust en: min of meer georganiseerde gewelddadige handelingen die zich op verschillende plaatsen binnen een staat voordoen;
- oproer: een min of meer georganiseerde, plaatselijke gewelddadige beweging die is gericht tegen het openbaar gezag;
- muiterij: een min of meer georganiseerde gewelddadige beweging van leden van een gewapende macht die is gericht tegen het gezag waaronder zij zijn gesteld.

2.3.2 Atoomkernreactie

Van de verzekering is uitgesloten schade veroorzaakt door, optredende bij of voortvloeiende uit atoomkernreactie, onverschillig hoe de reactie is ont st aan. Onder atoomkernreactie wordt verst aan iedere kernreactie waarbij energie vrijkomt zoals kernfusie, kernsplijting, kunstmatige en natuurlijke radioactiviteit.

De uitsluiting terzake van atoomkernreacties geldt niet met betrekking tot radioactieve nucliden die zich buiten een kerninstallatie bevinden en gebruikt worden of bestemd zijn om gebruikt te worden voor industriële, commerciële, landbouwkundige, medische of wetenschappelijke doeleinden, met dien verstande dat de benodigde vergunning(en) voor vervaardiging, gebruik, opslag en het zich ont doen van radioactieve stoffen door de overheid moet (en) zijn afgegeven. Voor zover krachtens de wet een derde voor de geleden schade aansprakelijk is, blijft de uitsluiting van kracht.

Onder 'wet' wordt verst aan de Wet Aansprakelijkheid Kernongevallen (Staatsblad 1979-225), zijnde de bijzondere wettelijke regeling van de aansprakelijkheid op het gebied van de kernenergie. Onder 'kerninstallatie' wordt verst aan een kerninstallatie in de zin van bedoelde wet.

2.3.3 Aardbeving, vulkanische uitbarsting

Van de verzekering is uit gesloten schade veroorzaakt door aardbeving of vulkanische uitbarsting. Bij schaden die ont st aan het zij gedurende de tijd waarin het zij gedurende 24 uur nadat zich in of nabij de gevaarsobjecten de gevolgen van aardbeving of vulkanische uitbarsting hebben geopenbaard, dient -verzekerde te bewijzen, dat de schade niet aan die verschijnselen is toe te schrijven.

2.3.4 Overstroming

Van de verzekering is uit gesloten schade veroorzaakt door overstroming ten gevolge van het bezwijken of overlopen van dijken, kaden, sluizen, oevers of andere waterkeringen ongeacht of deze -overstroming werd veroorzaakt door storm. Deze uitsluiting geldt niet voor brand of ontploffing veroorzaakt door overstroming.

Polisnummer: NTB

2.3.5 Onbewerkte edele metalen, ongezette edelgesteenten, geld en geldswaardig papier

Van de verzekering is uit gesloten schade aan of verlies van onbewerkte edele metalen, ongezette edelgesteenten, geld en geldswaardig papier, behoudens het bepaalde in artikel 4.8.1.

3 Dekking nabij het gebouw en elders binnen Europa

31 Deze verzekering dekt (t en aanzien van artikel 3.1.3 t/m 3.1.5 tot elders in de polis genoemde maxima) tevens schade veroorzaakt door een verzekerd gevaar/gebeurtenis voor zover de verzekerde bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen zich bevinden:

311 onder af daken, onder overkappingen of op het terrein nabij de gebouw en op de adressen die op het polisblad genoemd zijn, met uitzondering van storm, water, stoom, neerslag, hagel en sneeuw.

312 in eilandvitruines, -etalages of automat en nabij de gebouw en op de adressen die op het polisblad zijn genoemd, met uitzondering van werkstaking, relletjes of opstootjes.

313 in portakabins of containers nabij de gebouw en op de adressen die op het polisblad zijn genoemd of op locaties binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd.

Uit gesloten is schade die:

- op een andere polis t en behoefte van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel biedt niet zou best aan;
- tijdens transport is ontstaan.

Onder transport wordt tevens verst aan het laden en lossen alsmede het verblijf van de verzekerde gevaarsobject en in het transport middel, ongeacht waar dat zich bevindt.

314 in gebouw en op locaties binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd.

Uit gesloten is schade die op een andere polis t en behoefte van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel verleent niet zou best aan.

315 buit en gebouw en op locaties binnen Europa die niet op het polisblad zijn genoemd met uitzondering van storm, water, stoom, neerslag, hagel, sneeuw, aanrijding, aanvaring en als gevolg daarvan af gevallen of uit gestroomde lading, werkstaking, relletjes of opstootjes.

Uit gesloten is schade die:

- op een andere polis t en behoefte van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel biedt niet zou best aan;
- tijdens transport is ontstaan.

Onder transport wordt tevens verst aan het laden en lossen alsmede het verblijf van de verzekerde gevaarsobject en in het transport middel, ongeacht waar dat zich bevindt.

32 Deze verzekering dekt tevens schade aan of verlies van parkeerinstallaties, -automaten, camera's, et c., die zich bevinden nabij de gebouw en op de adressen die op het polisblad zijn genoemd, door een verzekerd gevaar/gebeurtenis, met uitzondering van vandalisme, werkstaking, relletjes of opstootjes.

33 Deze verzekering dekt, tot een elders in de polis genoemd maximum, tevens schade aan of verlies van verzekerde gevaarsobject en, die zich bevinden in een afgesloten personenauto binnen de Benelux indien de dader zich door inbraak, waarvan aan de buitenzijde van de auto sporen zijn geconstateerd, toegang tot de auto heeft verschaft.

34 Deze verzekering dekt tevens schade aan of verlies van afneembare delen van het verzekerde gebouw, die zich tijdelijk elders binnen Europa bevinden, door een verzekerd gevaar/gebeurtenis indien deze zaken zich bevinden:

- in gebouwen;
- buit en gebouw en. Echter met uitzondering van storm, water, stoom, neerslag, hagel, sneeuw, aanrijding, aanvaring, en als gevolg daarvan af gevallen of uit gestroomde lading, werkstaking, relletjes of opstootjes.

Uit gesloten is schade die:

- op een andere polis t en behoefte van verzekerde is gedekt of gedekt zou zijn als de dekking die dit artikel biedt niet zou best aan;

Polisnummer: NTB

- tijdens transport is ontstaan.

Onder transport wordt tevens verst aan het laden en lossen alsmede het verblijf van de verzekerde gevaarsobject en in het transport middel, ongeacht waar dat zich bevindt .

4 Vergoeding boven het verzekerde bedrag

Indien niet of niet voldoende elders verzekerd geeft deze verzekering bij een schade door een gedekt gevaar/gebeurtenis en boven het verzekerde bedrag tot elders in de polis genoemde maxima recht op vergoeding van:

41 Bereddingskosten;

42 Opruimingskosten;

43 De kosten van vervoer en opslag van de verzekerde gevaarsobjecten als gevolg van het tijdelijk niet beschikbaar zijn van de gebouwen;

44 Schade aan door verzekerde gehuurde gebouwen in geval van inbraak (artikel 2.2.10) of vandalisme (artikel 2.2.11) althans indien en voor zover deze schade ten laste van verzekerde komt.

45 Huurderving.

Als verzekerde zowel eigenaar als gebruiker van het gebouw is, dan wordt de huurderving vastgesteld op basis van de economische huurwaarde van het gebouw ;

46 Kosten die verzekerde krachtens wettelijk voorschrift of op last van de overheid moet maken;

47 Schade aan tuinaanleg met alles wat daartoe behoort, alsmede de bestrating indien en voor zover deze schade ten laste komt van verzekerde. Uitgezonderd hiervan is schade door storm, tenzij de schade wordt veroorzaakt door het neerstorten van (onder)delen van het gebouw door de storm;

48 Indien bedrijfsuitrusting/inventaris is verzekerd:

481 geld en geldswaardig papier (waaronder begrepen cheques, betaalkaarten, betaalpassen, chipkaarten en e.d.), voor zover eigendom van verzekerde en zich bevindende in de op het polisblad vermelde gebouwen.

Buiten die gebouwen zijn deze zaken alleen verzekerd tegen afpersing en beroving;

482 de kosten van het vervangen, inregelen van sloten, (computer)kaarten of verdere afsluitmiddelen, wanneer deze vervanging het noodzakelijke gevolg is van diefstal van sleutels, toegangskaarten en etc., ongeacht of de diefstal heeft plaatsgevonden op de verzekerde locatie dan wel bij directieleden of bevoegde personeelsleden thuis;

483 het financieel nadeel door het als betaling van geleverde goederen en/of diensten in ontvangst nemen van vals geld, vals geldswaardig papier, ontvreemde of vervalste cheques, betaalkaarten, dan wel betaling door middel van ontvreemde of vervalste betaalpassen, chipkaarten en dergelijke. Deze dekking is uitgesloten van toepassing indien bedrijfsuitrusting/inventaris is verzekerd en voor zover het financieel nadeel niet door een financiële instelling wordt vergoed.

49 Afmakingscourtage, het bedrag dat bij schade-uitkering door de makelaar in rekening wordt gebracht.

5 Bekendheid en risicowijziging

51 De omschrijving van de verzekerde gevaarsobjecten wordt aangemerkt als afkomstig van verzekerde.

52 Verzekeraars zijn bekend met de ligging, bouw aard, inrichting en gebruik van de verzekerde gevaarsobjecten bij het begin van de overeenkomst alsmede met de belendingen.

53 Verzekerde heeft met betrekking tot de verzekerde gevaarsobjecten de vrijheid tot aanbouw, verbouwing, vervanging, uitbreiding, afbraak, interne verplaatsing en andere wijzigingen over te gaan, alles binnen de grenzen van de op het polisblad vermelde omschrijving.

- 54** Indien de/het op het polisblad vermelde:
- bestemming wijzigt, of
 - verzekerde gevaarsobject en voor langer dan drie maanden buit en gebruik (zullen) zijn, of
 - gebouw voor langer dan drie maanden leeg staat (zal leegst aan), of
 - gebouw door krakers wordt gebruikt,
- geldt dat verzekerde daarvan zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen twee maanden nadat hij van de bedoelde wijziging op de hoogte is, mededeling dient te doen aan verzekeraars. Gedurende twee maanden na ontvangst van deze mededeling zijn verzekeraars in de gelegenheid om de verzekering met inachtneming van een opzegtermijn van twee maanden te beëindigen, dan wel gewijzigde premie en/of voorwaarden te bedingen. De herziene premie en/of voorwaarden worden met ingang van de datum van de mededeling van verzekeraars van kracht. In het laatste geval heeft verzekerde het recht de verzekering binnen één maand, nadat de herziene -premie en/of voorwaarden van kracht werd(en), op te zeggen. De verzekering eindigt dan met ingang van de datum van deze mededeling van verzekerde.
- Als verzekerde verzuimt binnen de gestelde termijn mededeling te doen van de risicowijziging, hebben verzekeraars de mogelijkheid om de verzekering niet of op andere wijze voort te zetten als zij aannemelijk maken dat zij dit zouden hebben gedaan als zij van de risicowijziging in kennis waren gesteld. In dat geval geldt het volgende:
- indien de verzekering niet zou zijn voort gezet, vervalt alle recht op schadevergoeding;
 - indien de verzekering alleen zou zijn voort gezet tegen gewijzigde premie en/of voorwaarden, wordt de schade vergoed in dezelfde verhouding als de premie van voor de risicowijziging ten opzichte van deze hogere premie voor zover er onder die gewijzigde voorwaarden dekking zou zijn geweest.
- 6 Voortaxatie**
- 61** Indien uit het polisblad blijkt dat de verzekerde gevaarsobjecten zijn gewaardeerd door (een) deskundige(n), dan is deze voortaxatie gedurende 3 jaren geldig, te rekenen vanaf dagtekening van het taxatierapport. Het taxatierapport wordt geacht deel uit te maken van de overeenkomst. Indien verzekeraars bewijzen dat sprake is van bedrog, verliest de deskundigentaxatie haar geldigheid.
- 62** Indien op de verzekering van aldus getaxeerde gebouw en de indexclausule van toepassing is, dan is de voortaxatie gedurende 6 jaren geldig, te rekenen vanaf de dagtekening van het taxatierapport. Verhoging of verlaging van het verzekerde bedrag als gevolg van indexering wordt geacht op dezelfde wijze te zijn getaxeerd.
- 63** Indien na verloop van de genoemde termijnen geen nieuw taxatierapport is uit gebracht, dan blijft de voortaxatie gedurende een periode van 12 maanden geldig als een partijentaxatie. Daarna wordt het verzekerde bedrag beschouwd als een opgave van verzekerde zelf.
- 64** Indien uit de polis blijkt dat de verzekerde gevaarsobjecten zijn gewaardeerd door partijen zelf, dan geldt die waarde tot het einde van de verzekering. Verzekeraars behouden evenwel het recht om te bewijzen dat die waarde op het moment van de schade bovenmatig was.
- 65** De voortaxatie door deskundigen en/of door partijen verliest haar geldigheid in de volgende situaties:
- overgang van het zakelijk belang en de nieuwe verzekerde gaat de getaxeerde zaak voor andere doeleinden gebruiken, of
 - de getaxeerde zaak is of zal voor langer dan 12 maanden buit en gebruik zijn, of
 - het gebouw staat of zal voor langer dan 3 maanden leeg staan, of
 - het gebouw wordt door krakers gebruikt, of
 - er wordt niet overgegaan tot herinvestering na schade.

7 Schademelding en -vaststelling

71 Aanmelding

Verzekerde is verplicht verzekeraars zo spoedig als redelijkerwijs mogelijk is kennis te geven van iedere gebeurtenis, waaruit voor verzekeraars een verplichting tot schadevergoeding kan ontstaan.

72 Benoeming experts

721 Als uit sluitend bewijs van de grootte van de schade geldt een taxatie die is gemaakt door een gezamenlijk te benoemen expert of door twee experts, waarvan verzekerde en verzekeraars er ieder één benoemen;

In het laatste geval benoemen beide experts vóór de aanvang van hun werkzaamheden samen een derde expert. Bij gebrek aan overeenstemming stelt deze, na beide experts gehoord of behoorlijk opgeroepen te hebben, de omvang van de schade vast overeenkomstig de poliscondities en binnen de grenzen van de beide taxaties.

De experts hebben het recht zich, afzonderlijk of gezamenlijk, door deskundigen te laten bijstaan.

Iedere partij kan voor gebouw en, bedrijfsuitrusting/inventaris en goederen de benoeming van een afzonderlijke expert verlangen.

722 Benoeming van expert(s) en aanvaarding van de opdracht moet en blijken uit een door verzekerde en expert(s) te ondertekenen akte, waarvan het model door de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. is gedeponeerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Amsterdam.

723 Indien enige benoeming door nalatigheid of door gebrek aan overeenstemming niet tot stand komt, zal een benoeming op verzoek van de meest gerede partij door de Voorzitter van de Kamer van Koophandel te Amsterdam of Rotterdam gedaan voor beide partijen bindend zijn. De partij van wie dit verzoek uit gaat zal daarvan aan de wederpartij kennis geven.

724 Medewerking aan de omschreven gang van zaken houdt voor verzekeraars geen erkenning van vergoedingsplicht in.

73 Medewerking

Verzekerde en verzekeraars zijn verplicht de experts alle medewerking te geven die deze voor een juiste taakvervulling nodig oordelen, waaronder het ter inzage geven van de polis en andere administratieve gegevens, alsmede het verschaffen van inlichtingen omtrent oorzaak, toedracht en omvang van de schade.

74 Honoraria en kosten

Honoraria en kosten van experts en deskundigen zijn ten volle voor rekening van verzekeraars. Overtreft echter het totaal aan declaraties van de door verzekerde benoemde expert(s) en de door deze geraadpleegde deskundige(n) het overeenkomstige totaal van de kant van verzekeraars, dan is het meerdere voor rekening van verzekerde.

8 Schade en omvang van de vergoeding

81 De verplichting van verzekeraars tot schade-uitkering bestaat uit:

811 naar keuze van verzekeraars, het verschil tussen de waarde van de verzekerde gevaarsobject en onmiddellijk voor en onmiddellijk na de gebeurtenis of de herstelkosten onmiddellijk na de gebeurtenis van die zaken, die naar het oordeel van de experts voor herstel vatbaar zijn, alsmede -bij verzekering op basis van nieuwwaarde - door de gebeurtenis veroorzaakte en door het herstel niet opgeheven waardevermindering;

812 het bedrag van de vergoedingen boven het verzekerde bedrag overeenkomstig artikel 4;

Polisnummer: NTB

- 82** Bij de bepaling van de waarde van de verzekerde gevaarsobject en onmiddellijk voor de gebeurtenis wordt uitgegaan van de waardegrondslag zoals hieronder genoemd, terwijl bij de vaststelling van de waarde onmiddellijk na de gebeurtenis met deze waardegrondslag rekening zal worden gehouden.
- 821** In geval van verzekering op basis van een geldige voortaxatie: het bedrag van de voortaxatie.
- 822** Indien er geen geldige voortaxatie is, in geval van verzekering van:
- 8221** gebouwen:
- de herbouwwaarde indien:
 - verzekerde binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herstel respectievelijk herbouw, al dan niet op dezelfde plaats wordt overgegaan. Het herstel/de herbouw moet binnen 24 maanden na de schadedatum zijn aangevangen;
 - deze lager is dan de verkoopwaarde;
 - op het gebouw een herbouw plicht rust.
 - de verkoopwaarde indien:
 - het gebouw ter verkoop stond aangeboden;
 - het gebouw door de bevoegde autoriteit en onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard;
 - het gebouw voor langer dan 9 maanden leeg stond of buit en gebruik was;
 - het gebouw geheel of gedeeltelijk langer dan 3 maanden is gekraakt;
 - verzekerde niet binnen 12 maanden na de schadedatum heeft medegedeeld dat tot herstel respectievelijk herbouw wordt overgegaan, dan wel indien het herstel/de herbouw niet binnen 24 maanden na de schadedatum is aangevangen.

Indien verzekerde evenwel binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herstel respectievelijk herbouw zal worden overgegaan: de herbouwwaarde, mits met het herstel/de herbouw binnen 24 maanden na de schadedatum is aangevangen.
 - de sloopwaarde indien:
 - verzekerde vóór de schade al het voornemen had het gebouw af te breken;
 - het gebouw bestemd was voor afbraak of onteigening.
- 8222** bedrijfsuitrusting/inventaris: de nieuwwaarde.
De vervangingswaarde wordt aangehouden:
- indien verzekerde reeds voor de schade het voornemen had het bedrijf te beëindigen;
 - indien niet tot voortzetting van het bedrijf en herinvestering wordt overgegaan;
 - indien van voortzetting van het bedrijf en/of herinvestering niet binnen 12 maanden na de schadedatum aan verzekeraars schriftelijk mededeling wordt gedaan;
 - voor zaken waarvan de vervangingswaarde minder bedraagt dan elders in de polis genoemd percentage van de nieuwwaarde;
 - voor zaken die onttrokken zijn aan het gebruik waarvoor zij zijn bestemd;
 - voor motorrijtuigen (waaronder brom- en snorfietsen), caravans en andere aanhangwagens, vaartuigen, alsmede onderdelen daarvan;
 - voor kunstvoorwerpen, antiek en zeldzame zaken.
- 8223** goederen: de kostprijs of de vervangingswaarde indien dit een lager bedrag is. In geval van verkochte doch niet geleverde goederen, die nog voor rekening en risico van verzekerde zijn: de verkoopprijs.
- 8224** Indien een andere waarde dan in artikel 8.2.1 of 8.2.2 is omschreven is overeengekomen: die andere waarde.
- 8.3** Bij verzekering op basis van indexering wordt met inwerking van de index op het verzekerde bedrag onmiddellijk voor de gebeurtenis rekening gehouden, tot het eventueel overeengekomen maximum.

Polisnummer: NTB

- 8.4 Overschotten van t e hoog verzekerde gevaarsobject en worden aangewend voor tekort en op t e laag verzekerde gevaarsobject en met inachtneming van en in de volgorde als bepaald in artikel 9.
- 8.5 Tenzij hiervoor een af zonderlijk bedrag is verzekerd w ordt het huurdersbelang geacht t e zijn begrepen onder het voor bedrijf suit rust ing/inventaris verzekerde bedrag.
- 8.6 De verplicht ing van verzekeraars tot schadevergoeding geldt tot ten hoogste het verzekerde bedrag, met dien verstande dat ook na toepassing van artikel 9 nimmer meer w ordt vergoed dan het tot aal van de voordien verzekerde bedragen, echt er vermeerderd met het bedrag van de vergoedingen boven het verzekerde bedrag overeenkomst ig art ikel 4.
- 8.7 Evenredigheidsbepaling**
- 871** Schadevergoeding is slecht s naar evenredigheid verschuldigd indien het verzekerde bedrag lager is dan de w aarde van de verzekerde gevaarsobject en onmiddellijk voor de gebeurtenis.
- 872** Vergoedingen uit hoof de van artikel 4 w orden volledig verleend tot het daarvoor verzekerde maxima. De evenredigheidsbepaling is niet van toepassing.
- 8.8 Premier risquebepaling**
- 881** Ten aanzien van de onder deze verzekering verleende dekkingen op basis van ' premier risque' (het bedrag dat in geval van schade of verlies maximaal wordt vergoed, ongeacht de w erkelijke w aarde van de verzekerde gevaarsobject en onmiddellijk voor de gebeurtenis) geldt dat de in artikel 8.7 omschreven evenredigheidsbepaling niet van toepassing is.
- 882** Indien een eigen risico van toepassing is, wordt het schadebedrag dat na aftrek van het toepasselijk eigen risico rest eert , vergoed tot maximaal het premier risque bedrag.
- 8.9 Elke verschuldigde schadevergoeding zal door verzekeraars w orden voldaan binnen 4 w eken na ont vangst van alle noodzakelijke gegevens. Verzekeraars zullen nooit eerder in verzuim zijn dan vanaf 4 w eken na deze ont vangst.
- 8.10 Indien een verzekerde een of meer in de polis opgenomen verplicht ingen niet of niet volledig is nagekomen, kunnen verzekeraars de schade-uit kering verminderen met de schade die zij daardoor leiden.
- 8.11 In geval van af wijzing van een aanspraak op een schade-uit kering verjaart de recht svordering door verloop van t w aalf maanden.
- 8.12 In af wijking van art .7:962 lid 3 t w eede zin BW nemen verzekeraars geen regres op verzekeringnemer en/of verzekerde, t enzij verzekeringnemer en/of verzekerde de schade heeft /hebben veroorzaakt met opzet in de zin van de onderhavige verzekering.
- 9 Verbrugging**
- 91** Indien zaken, al dan niet met voortaxatie verzekerd - met uit zondering van op declaratiebasis verzekerde gevaarsobject en - niet meer aanwezig zijn, w orden de vrijvallende bedragen aangewend voor de vervangende zaken. Heeft geen, dan w el slecht s gedeeltelijke vervanging plaatsgehad, dan w orden de vrijvallende bedragen in de in dit artikel bedoelde herberekening betrokken.
- 92** De premie wordt vervolgens herberekend op basis van de w aarden onmiddellijk voor de gebeurt enis tegen de onderscheiden premievoeten.
- 93** Indien na herberekening blijkt , dat het tot aal van de oorspronkelijke premiebedragen gelijk is aan of grot er is dan het tot aal van de herberekende premiebedragen, wordt de evenredigheidsregel van art ikel 8.7 niet toegepast en vindt schadevergoeding plaat s op basis van de onmiddellijk voor de gebeurtenis vastgestelde waarde.
- 94** Indien na herberekening blijkt , dat het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen kleiner is dan het totaal van de herberekende premiebedragen, w orden de verzekerde bedragen herleid in de -verhouding waarin de tekort en aan verschuldigde premie staan tot het tot ale overschot aan premie, zodanig dat het totaal van de alsdan herberekende

Polisnummer: NTB

- 95 premiebedragen gelijk is aan het totaal van de oorspronkelijke premiebedragen, waarna schadevergoeding plaatsvindt volgens de evenredigheidsregel van artikel 8.7.
Indien meerdere locaties zijn verzekerd, dan is het verbruggen van verzekerde bedragen van andere locaties naar de locatie waar zich een schade heeft voorgedaan (hierna: schadelocatie) slechts toegestaan tot een elders in de polis genoemd maximum van de laatste bij verzekeraars bekende verzekerde bedragen van de schadelocatie.
- 10 **Roerende zaken van derden**
Indien het verzekerde bedrag voor bedrijfsuitrusting/inventaris en goederen daarvoor ruimte biedt, dan zijn roerende zaken van derden meeverzekerd, althans indien en voor zover die zaken niet of niet voldoende elders zijn verzekerd.
- 11 **Verjaring**
Een rechtsvordering tegen de verzekeraar tot het doen van een uitkering verjaart door verloop van drie jaar na de aanvang van de dag, volgende op die waarop de verzekerde met de opeisbaarheid daarvan bekend is geworden.
- 12 **Andere verzekeringen**
121 Verzekerde is verplicht op te geven van alle hem bekende overige verzekeringen die tijdens de gebeurtenis dekking bodenden schade aan de verzekerde gevaarsobjecten.
122 Indien het verzekerde gevaarsobject eveneens is verzekerd op een daartoe speciaal afgesloten verzekering gaat deze speciale verzekering ten allen tijde voor. Onder 'speciaal afgesloten verzekering' worden verstaan: glasverzekering, kostbaarhedenverzekering, electronica-verzekering, machinebreukverzekering, constructie allrisksverzekering, huurderverzekering.
- 13 **Overgang zakelijk belang**
131 Ten aanzien van de verzekerde gevaarsobjecten geldt dat de verzekering het zakelijk belang volgt indien en voor zover het op een ander overgaat. Behalve ten aanzien van goederen geldt het volgende.
1311 Na overgang van het zakelijk belang door overlijden kunnen zowel de nieuwe verzekerde als -verzekeraars binnen drie maanden nadat zij van die overgang kennis hebben gekregen, de overeenkomst met inachtneming van een termijn van twee maanden opzeggen.
1312 Na overgang van het zakelijk belang anders dan door overlijden vervalt de overeenkomst door verloop van 30 dagen, tenzij de nieuwe verzekerde binnen die termijn aan verzekeraars heeft verklaard dat hij de verzekering overneemt. In dat geval mogen verzekeraars binnen 30 dagen na ontvangst van deze verklaring de overeenkomst met een termijn van ten minste 8 dagen opzeggen.
132 Het in dit artikel bepaalde kan niet leiden tot verlenging van de overeenkomst of tot beperking van het recht op opzegging uit andere hoofde.
133 Wijziging van handelsnaam of rechtsvorm, het deelnemen aan, het treden uit of het overdragen van aandelen in een vennootschap of een gemeenschappelijk eigendom wordt niet beschouwd als overgang van het zakelijk belang.
- 14 **Premie- en schadebetaling**
- 141 **Begripsomschrijvingen**
- 1411 **Premie**
Onder 'premie' wordt voor de toepassing van dit artikel mede verstaan de met de verzekering verband houdende overige verschuldigde bedragen.

1412 Verzekerde

Onder 'verzekerde' wordt voor de toepassing van dit artikel mede verstaan verzekeringnemer alsmede ieder ander die de premie verschuldigd is.

142 Premiebetaling

1421 De makelaar neemt op zich de premie als eigen schuld aan de verzekeraars te zullen voldoen op het moment dat deze krachtens de verzekeringsovereenkomst wordt verschuldigd door de -verzekerde. Tenzij uitdrukkelijk anders is of wordt overeengekomen zal betaling van de premie door de makelaar plaatsvinden door creditering van verzekeraars in rekening-courant voor de krachtens de verzekeringsovereenkomst door de verzekerde verschuldigde premie, op welk moment de verzekerde jegens verzekeraars zal zijn gekweten.

1422 Verzekerde is gehouden de premie aan de makelaar te vergoeden. Ingeval de verzekering via een tweede tussenpersoon is gesloten en de verzekerde aan deze tweede tussenpersoon heeft betaald, is de verzekerde door deze betaling tegenover de makelaar eerst gekweten, wanneer deze tweede tussenpersoon aan de makelaar de premie heeft vergoed.

1423 Onverminderd de aansprakelijkheid van verzekeraars tot betaling van de verschuldigde premie aan de makelaar, zal de verzekering slechts van kracht zijn voor de termijn waarvoor de premie aan de makelaar is betaald alsmede voor de termijn, waarvoor de makelaar verzekerde krediet heeft verleend. Verzekerde zal bij de interpretatie hiervan geacht worden krediet te hebben gehad, tot dat hem dit schriftelijk is opgezegd.

1424 Door het tot standkomen van de verzekering is de makelaar door verzekerde onherroepelijk gemachtigd verzekeraars tussentijds van hun verplichtingen uit de verzekeringsovereenkomst te ontslaan indien de verzekerde of, ingeval de verzekering via een tweede tussenpersoon is gesloten, deze tweede tussenpersoon nalaat de premie aan de makelaar te voldoen. De makelaar zal verzekeraars niet van hun verplichtingen ontslaan zonder verzekerde vooraf schriftelijk van zijn voornemen in kennis te hebben gesteld.

143 Schadevergoeding en premierestituties

1431 Tenzij de recht hebbende anders wenst en dit vooraf schriftelijk aan verzekeraars heeft medegedeeld zal de makelaar verzekeraars in rekening-courant voor de verschuldigde schadevergoeding en premierestituties debiteren. Verzekeraars zullen daardoor zijn gekweten, zodra de schade-uitkering door de recht hebbende zal zijn ontvangen, respectievelijk met hem zal zijn verrekend in overeenstemming met de wet, dan wel met een tussen hem en de makelaar bestaande regeling. Indien de verzekeraars de schadepenningen hebben betaald aan de makelaar en deze in gebreke blijft om deze aan de recht hebbende door te betalen, kunnen verzekeraars de schadepenningen van de makelaar terugvorderen indien zij tot hernieuwde betaling worden aangesproken door de recht hebbende. Indien de makelaar de van de verzekeraars ontvangen schadepenningen heeft doorbetaald aan de tweede tussenpersoon, maar deze laatste in gebreke blijft voor doorbetaling zorg te dragen, zal de makelaar de schadepenningen van de tweede tussenpersoon kunnen terugvorderen indien hij het zij door de recht hebbende wordt aangesproken tot rechtstreekse betaling, het zij de verzekeraars die schadepenningen van de makelaar terugvorderen, zoals in dit lid voorzien.

1432 De makelaar zal de schadevergoeding en premierestituties aan de recht hebbende af dragen. De makelaar is evenwel tot niet meer gehouden dan tot betaling van het saldo dat rest eert na verrekening van deze schadevergoeding en premierestituties met ten tijde van het ontslaan van de afdracht verplichting al dan niet opeisbare, doch reeds vast staande vorderingen op verzekerde uit hoofde van welke verzekering ook. Deze verrekening zal evenwel niet plaatsvinden bij verzekeringen die aan order of toonder zijn gesteld, tenzij de verzekeringnemer tot de uitkering is gerechtigd en bij verplichte aansprakelijkheidsverzekeringen. Indien op het recht op uitkering een pandrecht rust als

Polisnummer: NTB

bedoeld in artikel 3:229 BW, of wel een voorrecht als bedoeld in artikel 3:283 BW, alsook in geval van een onverplichte verzekering tegen aansprakelijkheid, zal de verrekening zich niet verder uitstrekken dan tot hetgeen de verzekeringnemer verschuldigd is terzake van de verzekering waarop de uitkering wordt gedaan.

15 Handelingen van verzekeraars

151 Alle handelingen waartoe verzekeraars bevoegd en verplicht zijn, kunnen door hen zowel gezamenlijk als afzonderlijk worden verricht.

152 De wijze waarop een verzekeraar bevoegdheden gebruikt of verplichtingen nakomt, brengt geen wijziging in de rechtspositie van medeverzekeraars.

153 De op het polisblad met een * aangeduide verzekeraars machtigen hiermee de met een cijfer aangeduide verzekeraars om, in de regeling Administratieve Ondertekening Polisdocument en van de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. aangeduide, document en mede namens hen te ondertekenen.

16 Mededelingen

161 Verzekeraars en verzekerde kunnen alle voor elkaar bestemde mededelingen rechtsgeldig aan de makelaar doen.

162 Alle mededelingen van de makelaar aan verzekerde kunnen rechtsgeldig aan het laatste aan hem bekend gemaakte adres van de op het polisblad vermelde verzekerde geschieden.

17 Begin en einde van de overeenkomst

171 Begin en einde van de overeenkomst zijn beide om 12.00 uur lokale tijd ter plaatse waar de verzekerde gevaarsobject en zich bevinden.

172 Indien de overeenkomst niet minstens twee maanden vóór de contractvervaldag schriftelijk door verzekerde of (een) verzekeraar(s) is opgezegd, wordt zij stilzwijgend met de laatste overeengekomen termijn verlengd doch voor niet langer dan twaalf maanden.

18 Mededelingsplicht

181 Het bepaalde in artikel 7:928 lid 2 BW is niet van toepassing op de mededelingsplicht van verzekeringnemer bij het sluiten van de onderhavige verzekering.

182 Door gehele of gedeeltelijke oversluiting van een aandeel van een verzekeraar ontstaat ten aanzien van de mededelingsplicht van verzekerde voor de overnemende verzekeraar geen nieuwe rechten. De rechten van de oorspronkelijke verzekeraar dienaangaande gaan evenwel onverminderd over op de overnemende verzekeraar.

19 Verdeling

Als verzekeraars op de verzekering betrokken zijn door tussenkomst van een namens hen optredende gevolmachtigde agent en deze maakt gebruik van een bij de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. gedeponeerde vaste verdeling, dan is door hen getekend voor de aandelen van de verzekeraars volgens de bedoelde verdeling.

Op verzoek van verzekerde verstrekt de makelaar of de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. een overzicht van de maatschappijen en hun aandelen.

20 Toepasselijk recht

Op deze verzekering is Nederlands recht van toepassing.

21 Geschillen

Alle geschillen betreffende deze overeenkomst zijn onderworpen aan de uitspraak van de bevoegde rechter te Amsterdam of Rotterdam.

Polisnummer: NTB

22 Depot

Bij verschil van de tekst van deze voorwaarden met de Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevarenverzekering (NBUG 2006) die op 7 december 2005 bij de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A. is gedeponneerd, zullen alleen de bepalingen van de laatste van kracht zijn. De tekst van de beursvoorwaarden is beschikbaar via de website van de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs B.A., www.vnab.nl.

Polisnummer: NTB

Polisnummer: NTB

CLAUSULE(S)

A 161-001 BETALINGSVERKEER

1 Premie

11 In deze clausule wordt onder premie verstaan: alle bedragen die verzekeringnemer in verband met deze verzekering moet betalen.

12 Aon betaalt het aan verzekeraars verschuldigde deel van de premie als eigen schuld aan verzekeraars. Deze betaling vindt plaats door boeking in rekening courant met verzekeraars.

13 Verzekeringnemer moet de premie aan Aon betalen. Verzekeringnemer is gekwetst tegenover verzekeraars als de premie aan Aon is betaald of voor rekening van Aon is gekomen.

2 Schade

21 In deze clausule wordt onder schade verstaan: alle bedragen, waaronder ook premierestituties en andere uitkeringen, die verzekeraars in verband met deze verzekering verschuldigd zijn aan een recht hebbende.

22 Verzekeraars betalen de schade aan Aon. Betaling vindt plaats door boeking in rekening courant, tenzij verzekeraars en Aon anders afspreken.

23 Aon zal de van verzekeraars ontvangen schade aan de recht hebbende betalen. Aon mag op de betaling al zijn vorderingen op de verzekeringnemer in mindering brengen, voor zover die bestonden op het moment dat de betalingsverplichting van Aon ontstond en voor zover toegestaan door de wet.

24 Verzekeraars zijn tegenover de verzekeringnemer gekwetst zodra de recht hebbende de verschuldigde bedragen heeft ontvangen van Aon, of zodra de bedragen met verzekeringnemer zijn verrekend in overeenstemming met de wet of met een tussen de verzekeringnemer en Aon bestaande regeling.

25 Als verzekeraars de betaling aan Aon hebben gedaan en Aon betaalt niet aan de recht hebbende, dan kunnen verzekeraars die betaling van Aon terugvorderen als de recht hebbende opnieuw betaling verlangt.

26 Als Aon de schade heeft betaald aan een door verzekeringnemer ingeschakelde tweede assurantietussenpersoon en deze betaalt niet aan de recht hebbende, dan kan Aon die betaling van die tweede assurantietussenpersoon terugvorderen als de recht hebbende opnieuw betaling verlangt of als de verzekeraars de schade terugvorderen van Aon.

3 Tussentijdse beëindiging bij niet betaling van de premie

Als Aon de premie niet heeft ontvangen binnen de op de factuur genoemde termijn, dan heeft Aon het recht om de dekking tussentijds te schorsen of de verzekering tussentijds te beëindigen. Aon waarschuwt verzekeringnemer vooraf en schriftelijk van zijn voornemen. Verzekeringnemer blijft verplicht de premie te betalen aan Aon. Verzekeraars geven geen dekking gedurende de schorsingsperiode, ook niet als de premie later alsnog wordt betaald door verzekeringnemer.

4 Verruiming begrip verzekeringnemer

Als een ander dan de verzekeringnemer de premie is verschuldigd, wordt die ander voor de toepassing van lid 1 t/m 3 ook als verzekeringnemer beschouwd.

NB Aon is de bemiddelaar bij deze verzekering.

Polisnummer: NTB

A 161-004 VERVANGENDE POLIS

- 1 Deze polis is een vervanging van de eerder af gegeven polis onder het zelf de polisnummer .
- 2 Verzekeraars doen t en aanzien van de voort zetting geen beroep op het niet nakomen door de verzekeringnemer van de mededelingsplicht . Voor zover de oorspronkelijk op deze verzekering bet rokken verzekeraars een beroep hadden op het niet nakomen van de mededelingsplicht , hebben de huidige verzekeraars dit ook.

A 161-009 OVERSLUITING

- 1 Wanneer een aandeel van deze verzekering wordt overgesloten, doet de overnemende verzekeraar geen beroep op het niet nakomen door de verzekeringnemer van de mededelingsplicht die geldt op het moment van oversluit ing. Voor zover de oorspronkelijk op deze verzekering bet rokken verzekeraar een beroep had op het niet nakomen van de mededelingsplicht , heeft de overnemende verzekeraar dit ook.
- 2 Wanneer een aandeel van een verzekeraar in deze verzekering wordt overgesloten, aanvaardt de overnemende verzekeraar ook de nadere af spraken en handelwijzen die tussen verzekerde en de vorige verzekeraar gebruikelijk w aren, tenzij partijen schriftelijk anders overeenkomen.

A 111-031 BEPALING INZAKE UITSLUITINGEN IN VERBAND MET SANCTIES -maart 2014

De verzekeraar is niet gehouden om dekking of schadeloosstelling t e bieden krachtens deze verzekering, indien dit een inbreuk zou vormen op sanctiewet - en regelgeving uit hoof de waarvan het de verzekeraar verboden is om krachtens deze verzekering dekking te bieden of een schadeloosstelling uit t e keren.

A 201-037 VERENIGD KONINKRIJK

De uittreding van het Verenigd Koninkrijk uit de Europese Unie (EU) heeft voor deze verzekering tot gevolg dat in de voorwaarden aan de omschrijving landen van de Europese Unie (EU), Europees Economische Ruimte (EER) of daarmee vergelijkbare omschrijvingen het Verenigd Koninkrijk wordt toegevoegd.

A 031-498/1 SAMENVATTING NHT-TERRORISMEDEKKING (versie 1 januari 2017)

Het clauseblad " Terrorismedekking bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V." (hierna: NHT-dekking) is van toepassing indien en voor zover de bet rokken verzekeraars aangesloten zijn bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V.

Op verzoek verst rekt Aon een exemplaar van dit clauseblad. De tekst ervan kan ook via de website <https://nht.vereende.nl> w orden geraadpleegd.

Hierna volgt een samenvatting van de NHT-dekking. In geval van discussie over deze samenvatting gaat het clauseblad " Terrorismedekking bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V." voor.

1 Omvang van de NHT-dekking

Indien en voor zover, met inachtneming van onderstaande begripsomschrijvingen, en binnen de grenzen van de geldende polisvoorwaarden, dekking bestaat voor gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen dan wel handelingen of gedragingen ter voorbereiding hiervan (hierna aangeduid met "terrorismerisico"), geldt voor de in Nederland gelegen risico's (vastgesteld op basis van artikel 1:1 onder "staat waar het risico is gelegen" van de Wet op het financieel toezicht) die zijn ondergebracht bij verzekeraars die zijn aangesloten bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (NHT) het gestelde in de leden 2 en 3.

2 Begripsomschrijvingen

2.1 Terrorisme

Gewelddadige handelingen en/of gedragingen begaan in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks is beraamd en/of uit gevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

2.2 Kwaadwillige besmetting

Het (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die letsel en/of aantasting van de gezondheid of dood tot gevolg kunnen hebben, en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan wel anderszins economische belangen kunnen aantasten, waarbij aannemelijk is dat het (doen) verspreiden is beraamd en/of uit gevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

2.3 Preventieve maatregelen

Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maatregelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van terrorisme en/of kwaadwillige besmetting af te wenden of indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt de gevolgen daarvan te beperken.

3 Bijzondere regeling bij vergoeding van terrorismeschade

3.1 Beperkte schadevergoeding

De uitkeringsplicht van de verzekeraar terzake van iedere bij haar ingediende aanspraak op schadevergoeding en/of uitkering is beperkt tot het bedrag van de uitkering die de verzekeraar overeenkomstig het van toepassing zijnde Protocol Afwikkeling Claims ontvangt van de NHT. De NHT beslist of de ingediende aanspraak kan worden aangemerkt als een gevolg van de verwezenlijking van het terrorismerisico. Eerst nadat de NHT dit besluit heeft genomen en heeft meegedeeld welk bedrag zal worden uitgekeerd, kan verzekerde hierop aanspraak maken.

3.2 Maximale uitkering per locatie

Als de verzekering betrekking heeft op schade aan onroerende zaken en/of de inhoud daarvan, dan wel op de daaruit voortvloeiende schade, geldt dat door de NHT per verzekeringnemer per verzekerde locatie per jaar maximaal 75 miljoen euro zal worden uitgekeerd, tezamen, ongeacht het aantal afgegeven polissen.

Voor toepassing hiervan geldt dat rechtspersonen en vennootschappen die zijn verbonden in een groep, zoals bedoeld in artikel 2:24b van het Burgerlijk Wetboek, tezamen worden aangemerkt als een verzekeringnemer.

Polisnummer: NTB

Onder verzekerde locatie worden in dit verband verst aan alle op het risicoadres aanwezige verzekerde object en van verzekeringnemer, alsmede de daarbuiten gelegen door hem verzekerde object en die op minder dan 50 met er afstand van elkaar gelegen zijn en waarvan er tenminste een op het risicoadres is gelegen.

A 141-499/4 NADERE BEPALINGEN TERRORISME

1 Bereidverklaring niet-NHT verzekeraar

Indien en voor zover op deze verzekering, naast verzekeraars die aangesloten zijn bij de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (hierna genoemd NHT) en voor wie uit dien hoofde op hun aandeel in deze verzekering de Clausule NHT-terrorismedekking van toepassing is, verzekeraars betrokken zijn die niet bij de NHT zijn aangesloten, zullen deze verzekeraars ten aanzien van de risico's als omschreven in de NHT-Clausule daarvoor op dezelfde wijze schade vergoeden als de bij de NHT aangesloten verzekeraars. Dit geldt ook als de NHT betrokken is bij een schade als gevolg van een in lid 2.2 omschreven gebeurtenis en de verzekering volledig is gesloten bij verzekeraars die niet bij de NHT zijn aangesloten.

Indien de leidende verzekeraar een niet bij de NHT aangesloten verzekeraar is, zal deze, ten aanzien van de bij de NHT herverzekerde risico's, de beslissingen van de bij de NHT aangesloten verzekeraars volgen.

2 Uitsluiting

21 De in lid 2.2 omschreven terrorisme-uitsluiting geldt indien en voor zover er sprake is van andere dan in Nederland gelegen risico's, vast gesteld op basis van artikel 1:1 onder "staat waar het risico is gelegen" van de Wet op het financieel toezicht. Deze uitsluiting geldt ook voor schade als gevolg van een in lid 2.2 omschreven gebeurtenis waarbij de NHT niet is betrokken en de verzekering volledig is gesloten bij verzekeraars die niet bij de NHT zijn aangesloten.

22 De verzekering geeft geen dekking voor gevolgen van een gebeurtenis die (direct of indirect) verband houdt met:

- terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen,
- handelingen of gedragingen ter voorbereiding van terrorisme, kwaadwillige besmetting of preventieve maatregelen.

3 Begripsomschrijvingen

31 Terrorisme

Gewelddadige handelingen en/of gedragingen - begaan buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel toezicht genoemde vormen van molest - in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen als gevolg waarvan letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, en/of schade aan zaken ontstaat dan wel anderszins economische belangen worden aangetast, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uit gevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken.

32 Kwaadwillige besmetting

Het - buiten het kader van een van de zes in artikel 3:38 van de Wet op het financieel Toezicht genoemde vormen van molest - (doen) verspreiden van ziektekiemen en/of stoffen die als gevolg van hun (in)directe fysische, biologische, radioactieve of chemische

Polisnummer: NTB

inwerking letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood t en gevolge hebbend, bij mensen of dieren kunnen veroorzaken en/of schade aan zaken kunnen toebrengen dan w el anderszins economische belangen kunnen aantast en, waarbij aannemelijk is dat het (doen) verspreiden - al dan niet in enig organisatorisch verband - is beraamd en/of uit gevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verw ezenlijken.

33 Preventieve maatregelen

Van overheidswege en/of door verzekerden en/of derden getroffen maat regelen om het onmiddellijk dreigend gevaar van t errorisme en/of kwaadwillige besmetting af t e w enden of - indien dit gevaar zich heeft verwezenlijkt - de gevolgen daarvan te beperken.

BC051-002 UITBREIDING BEGRIP BRAAK

In aanvulling op art . 2.2.10 van de verzekeringsvoorwaarden wordt met braak gelijk gesteld het zich wederrechtelijk toegang verschaffen tot dan wel het wederrechtelijk verblijven in het gebouw .

BM051-009 LEEGSTAND

Voor gebouw en die langer dan 3 maanden leegst aan, wordt de dekking na die 3 maanden beperkt tot de gevaren/gebeurtenissen brand, ontploffing, lucht - en ruimtevaartuigen, blikseminslag, overspanning, inductie/storm en lucht druk als omschreven in art . 2.2.1 t /m 2.2.7 van de verzekeringsvoorwaarden. De meldingsplicht ten aanzien van leegstaande gebouw en als omschreven in art . 5.4 van de verzekeringsvoorwaarden komt hiermee t e vervallen.

BM031-013/2 RECONSTRUCTIEKOSTENDEKKING

1 Omvang van de dekking

Verzekerd zijn de reconstructiekost en die, als gevolg van schade aan de gevaarsobject en door een onder deze polis gedekt (e) gevaar/gebeurtenis, gedurende de schadevergoedingstermijn worden gemaakt.

2 Begripsomschrijvingen

2.1 Reconstructiekosten

De door verzekerde gemaakt e kosten om administratieve en financiële gegevens, tekeningen en dergelijke te reconstrueren en reproduceren, die in alle redelijkheid voor de voortgang van het bedrijf noodzakelijk zijn, ongeacht op welke wijze deze zijn vast gelegd, en deze opnieuw in de administratie van verzekerde op te nemen.

2.2 Gevaarsobjecten

De gebouw en, bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen in de gebouw en op het (de) in het polisblad omschreven adres(sen).

2.3 Schadevergoedingstermijn

De schadevergoedingstermijn is gelijk aan de periode als op het polisblad genoemd en vangt aan op de dag waarop de schade aan de gevaarsobject en ontstaat.

3 Premier risque dekking

De dekking wordt verleend tot een op het polisblad genoemd premier risque bedrag.

Polisnummer: NTB

BM021-016 BIJZONDERE KOSTEN

1 Omvang van de dekking

Deze verzekering dekt t evens de door verzekerde gedurende de schadevergoedingst ermijn gemaakt e kost en die, als gevolg van schade aan de gevaarsobject en ont st aan door een onder deze polis gedekt gevaar/gebeurt enis, in alle redelijkheid voor de voort gang van het bedrijf noodzakelijk zijn en/of met inst emming van de expert van verzekeraars zijn gemaakt , dit ongeacht of sprake is van enige vermindering van de schade.

2 Begripsomschrijvingen

21 Onder gevaarsobjecten worden verstaan de gebouwen, bedrijfsuitrusting/inventaris en/of goederen in de gebouw en op het (de) in het polisblad omschreven adres(sen).

22 De schadevergoedingst ermijn vangt aan op de dag dat de schade ont st aat en eindigt na verloop van de in het polisblad genoemde maximum schadevergoedingst ermijn, ongeacht de vervaldatum van de verzekering.

3 Premier risque

De dekking w ordt verleend t ot het op het polisblad genoemde premier risque bedrag.

BM031-019 WIJZIGING OP ART. 15.3 VERZEKERINGSVOORWAARDEN

Art . 15.3 van de verzekeringsvoorw aarden w ordt geacht t e zijn doorgehaald.

BM021-021 VERZEKERDE

In aanvulling op art . 1.18 en 1.19 w ordt eveneens als verzekerde aangemerkt iedere derde met betrekking t ot w ie verzekeringnemer op zich heeft genomen diens belang t e verzekeren, één en ander onder voorbehoud dat de desbet reff ende zaak/ het desbet reff ende belang is gedeclareerd dan w el valt onder een van t oepassing verklaarde regeling inzake aut omatische dekking.

Aanspraken op schadevergoeding onder deze verzekering zijn aan verzekeringnemer voorbehouden.

Voor andere verzekerden ont st aan aanspraken op schadevergoeding eerst door een daart oe st rekkende verklaring, door verzekeringnemer t egenover verzekeraars af gelegd.

B 051-028/2 VERZEKERING VAN EXPLOITATIEKOSTEN

1 Omvang van de dekking

Verzekerd w ordt (gedurende de overeengekomen t ermijn van schadevergoeding) de bedrijf sschade, welke voortvloeit uit een gehele of gedeeltelijke bedrijfsstilstand of -st oornis als gevolg van:

11 mat eriële schade (d.i. beschadiging, verniet iging of verlies) - ont st aan t en gevolge van een oorzaak w aart egen overeenkomst ig de in het polisblad van t oepassing verklaarde verzekeringsvoorw aarden dekking w ordt verleend - aan gebouw en, bedrijf suit rust ing/invent aris en/of goederen (alles eigendom van verzekerde en/of van derden), aanwezig op (een) lokatie(s) alwaar overeenkomstig het polisblad ten tijde van het voorval dekking w ordt verleend.

12 af zett ing of versperring van een st raat of t oevoerw eg t e w at er als gevolg van mat eriële schade overkomen aan een naburig perceel of ander object ont st aan t en gevolge van een voorval w aart egen overeenkomst ig art . 1.1 dekking w ordt verleend, echter uit sluit end

Polisnummer: NTB

- gedurende de periode dat een of meer van de in art. 1.1 bedoelde lokaties hierdoor niet toegankelijk zijn.
- 13** storing in de levering van elektrische stroom en/of wat er als gevolg van materiële schade overkomen aan
- (a) de stroomleverende centrale en/of onderstations en/of schakelstations en/of transformatorhuizen
- (b) het waterleidingbedrijf en/of pompstations en/of tussenstations
- ontstaat ten gevolge van een voorval waartegen overeenkomstig art. 1.1 dekking wordt verleend, met steeds de rechtstreeks daaruit voortvloeiende stilstand of stoornis in een of meer van de in art. 1.1 bedoelde lokaties langer dan 6 uur acht eren duurt.
- Bedrijfschade, welke verzekerde lijdt door storing in de levering van elektrische stroom en/of wat er ten gevolge van schade aan buizen, pijpen, leidingen, hoogspanningsmasten en met alle aan- en toebehoren, kabels e.d., die zich bevinden tussen een of meer van de hiervoor in (a) en/of (b) genoemde lokaties en/of een of meer van de in art. 1.1 bedoelde lokaties is echter van vergoeding uitgesloten.
- 14** storing in de levering van aardgas als gevolg van materiële schade overkomen aan de bij de N.V. Nederlandse Gasunie en/of plaatselijke gasdistributiebedrijven in gebruik zijnde
- voedingsstations en/of compressorstations en/of meet- en regelstations en/of mengstations en/of afgiftestations en/of reduceerstations
 - leidingen, afsluiters, reduceerkast en die zich bevinden tussen een of meer van de hiervoor genoemde stations en/of een of meer van de in art. 1.1 bedoelde lokaties
- ontstaat ten gevolge van een voorval waartegen overeenkomstig art. 1.1 dekking wordt verleend, met steeds de rechtstreeks daaruit voortvloeiende stilstand of stoornis in een of meer van de in art. 1.1 bedoelde lokaties langer dan 48 uur acht eren duurt.
- 2** **Automatische dekking**
- Indien het werkelijk bedrijf sbelang (gedurende het aantal weken op basis waarvan de verzekerde som is vastgesteld) de verzekerde som mocht overtreffen, wordt het meerdere automatisch gedekt gehouden met inachtnaam van het maximum bedrag vermeld in het polisblad.
- 3** **Begripsomschrijvingen**
- In deze verzekeringsvoorwaarden wordt verstaan onder:
- 31** **bedrijfsschade**
- de derving van het bedrijfsbelang door een stilstand of stoornis als in art. 1 bedoeld.
- 32** **bedrijfsbelang**
- het totaal van de exploitatiekosten, vermeerderd met het exploitatie-overschot dan wel verminderd met het exploitatie-tekort.
- 33** **jaarbedrag**
- het bedrag dat het bedrijfsbelang in één boekjaar aangeeft.
- 34** **effectief bedrag**
- het bedrag dat het bedrijfsbelang in de periode die overeenkomt met de termijn van schadevergoeding aangeeft.
- 35** **exploitatiekosten**
- alle op de exploitatierekening voorkomende kosten, geen enkele daarvan uit gezonderd.

36 exploitatie-overschot

het positieve verschil tussen de inkomsten, welke het bedrijf oplevert en alle aan de uitvoering daarvan verbonden kosten, zowel van directe als van algemene aard.

37 exploitatie-tekort

het negatieve verschil tussen de inkomsten, welke het bedrijf oplevert en alle aan de uitvoering daarvan verbonden kosten, zowel van directe als van algemene aard.

38 bedrijfsinkomsten

geld, dat aan verzekerde betaald of verschuldigd is voor verrichte arbeid c.q. verleende diensten (bijv. behandeling, verpleging, verzorging), vermeerderd met het bedrag ontvangen uit hoofde van subsidies, donaties, giften of andere revenuen.

Kapitaalsvermeerdering, alsmede ontvangsten of uitgaven van dien aard, dat daardoor het kapitaal moet worden belast, vallen dientengevolge niet onder deze verzekering.

39 extra bedrijfskosten

kosten, noodzakelijkerwijs door verzekerde gemaakt teneinde de exploitatie van het bedrijf na het voorval waartegen dekking wordt verleend het zij ter plaatse, het zij elders zo veel en zo goed mogelijk voortgang te doen vinden.

Hieronder kunnen o.m. zijn begrepen:

- duurdere exploitatie, t.w. het verschil tussen het voor en na het voorval bestede bedrag voor behandeling, verpleging, verzorging en/of andere diensten.
- huur van (een) tijdelijk in gebruik genomen gebouw (en) of ruimte(n) respectievelijk eventuele verbouwkosten e.d. bij de inrichting daarvan.
- bouwkosten van (een) tijdelijk(e) gebouw(en).
- inrichtingskosten van (een) tijdelijk(e) in gebruik genomen gebouw(en).
- kosten voor het overbrengen van patiënten en/of personeel en/of bedrijfssuitrusting/inventaris van de oorspronkelijke lokatie naar de tijdelijk in gebruik genomen lokatie(s) vice versa.
- salarissen, lonen en daarop drukkende sociale lasten van tijdelijk aangetrokken personeel.
- de meerdere kosten welke zijn verbonden aan een gedwongen uitbesteding van patiënten en/of personeel.
- de meerdere kosten welke zijn verschuldigd wegens gebruik van aan derden toebehorende c.q. bij derden in gebruik zijnde apparatuur.

4 Maatregelen in geval van schade

Het treffen van de nodige maatregelen om na een voorval (waartegen dekking wordt verleend) het bedrijf zo normaal mogelijk te doen functioneren, wordt aan de prudentie van verzekerde overgelaten.

Verzekerde verplicht zich echter - behoudens in die gevallen waarin naar zijn oordeel onmiddellijk handelen geboden is, in elk geval verzekeraars zich onvoorwaardelijk bij de getroffen maatregelen neerleggen - voordat deze maatregelen worden getroffen, hiervan aan verzekeraars kennis te geven, welke alsdan binnen 3 x 24 uur hun bezwaren daartegen kenbaar kunnen maken.

5 Termijn van schadevergoeding

51 De termijn van schadevergoeding begint op de dag waarop het voorval plaatsvindt en eindigt op de dag waarop het bedrijf weer zonder schade (in de zin van deze verzekering) wordt uitgeoefend op het niveau, dat zou zijn bereikt indien geen stilstand of stoornis was opgetreden, zulks onverminderd het bepaalde in het tweede lid.

Indien mocht blijken, dat de dag waarop het voorval plaatsvindt niet samenvalt met de dag, waarop de bedrijfsschade zich openbaart, zal in tegenstelling met het in de

Polisnummer: NTB

- voorgaande alinea bepaalde, de bedrijfsschade worden berekend vanaf laatst bedoeld tijdstip.
- 52** De termijn van schadevergoeding is, onafhankelijk van de afloopdatum van deze verzekering, gesteld op maximaal het aantal achtereenvolgende weken als in het polisblad vermeld. Wanneer echt en na het plaatsvinden van het voorval het bedrijf voorgoed wordt opgeheven of geliquideerd of wanneer binnen 8 weken na het plaatsvinden van het voorval geen pogingen in het werk zijn gesteld om het bedrijf weer op de capaciteit van vóór het plaatsvinden van het voorval te brengen, dan zal de termijn van schadevergoeding worden terugggebracht tot 13 weken. Ten aanzien van salarissen, lonen en daarop drukkende sociale lasten, die verzekerde alsdan op grond van een wettelijke of contractuele verplichting dient door te betalen, wordt de termijn van schadevergoeding gebracht op het aantal weken waarvoor verplichting tot doorbetaling bestaat met een maximum van 26 weken.
- 6** **Basis van schadevergoeding**
Aan het einde van de bedrijfssituatie, doch uitdrukkelijk aan het einde van de maximumtermijn van schadevergoeding, zal worden vastgesteld wat de bedrijfssinkosten en zouden zijn geweest, indien het voorval niet had plaatsgehad. Hiertoe zullen als bedrijfssinkosten, zo het voorval niet was geschied, worden aangenomen de bedrijfssinkosten in de overeenkomstige periode van het aan het voorval voorafgaande jaar. Indien bijzondere omstandigheden de bedrijfssinkosten voor of na het voorval hebben beïnvloed of zouden hebben beïnvloed indien het voorval niet had plaatsgehad, zal hiermede naar billijkheid worden rekening gehouden.
- 7** **Omvang van de schadevergoeding**
71 Verzekeraars vergoeden:
- de bedrijfsschade, waartoe zal worden aangemerkt het verschil tussen de verwachte bedrijfssinkosten en zoals aangegeven in art. 6 en de bedrijfssinkosten en zoals deze gedurende de in voornoemd artikel bedoelde termijn werkelijk zijn geweest.
- de extra bedrijfskosten.
De uit dezen hoofde voortvloeiende verplichting van verzekeraars tot vergoeding van de geleden bedrijfsschade en de gemaakte extra bedrijfsskosten en geldt tot en hoogst de (eventueel overeenkomstig art. 2 aangepaste) verzekerde som.
- 72** In aanvulling op het bepaalde in art. 7.1 geldt:
721 indien gedurende de termijn van schadevergoeding bepaalde kosten verminderen of ophouden verschuldigd te zijn als gevolg van het voorval, zal het bedrag van de geleden bedrijfsschade overeenkomstig worden verminderd.
- 722** overigens zal bij de vaststelling van de schadevergoeding elke wijziging in de gang van zaken van het bedrijf in aanmerking worden genomen en met alle bijzondere of andere omstandigheden van het bedrijf naar billijkheid worden rekening gehouden.
- 7.3** Schadevergoeding overeenkomstig art. 7.1 is slechts naar evenredigheid verschuldigd indien de (eventueel overeenkomstig art. 2 aangepaste) verzekerde som lager is dan het werkelijke verzekerde bedrijfsbelang onmiddellijk voor het voorval.
- 8** **Uitsluitingen**
Deze verzekering sluit alle schadevergoeding uit met betrekking tot:
- afschrijvingen op de door het voorval vernietigde zaken.
- boeten ten gevolge van contractbreuk.
- 9** **Afmakingscourtage**
Boven de overeenkomstig art. 7 uit te keren schadebedragen dekt deze verzekering mede

Polisnummer: NTB

1% af makingscourt age.

Onder af makingscourt age w ordt verst aan het bedrag dat bij de schadeuitkering door de makelaars aan verzekerde in rekening pleegt te w orden gebracht .

10 Voorschotbetaling(en)

Zodra de expert (s) zich omtrent de grootte van het schadebedrag een voorlopig oordeel heeft (hebben) gevormd en verzekeraars hun verplichting tot schadevergoeding hebben erkend, zullen deze laatste verplicht zijn (een) voorschotbetaling(en) te doen.

11 Regres

Verzekeraars verklaren, in de gevallen waarin zij verhaal krachtens de wet op derden uitoefenen, te zullen handelen overeenkomstig de regels gesteld in het bindend besluit regres van de Vereniging van Brandassuradeuren in Nederland.

In geval er sprake is van een mogelijkheid tot verhaal van verzekeraars op één of meerdere tot het zelfde concern als verzekerde behorende schade veroorzakende derde(n), zullen verzekeraars geheel afzien van hun verhaalsrechten.

Indien het bindend besluit niet kan worden ingeroepen nemen verzekeraars in afwijking van art. 7:962 lid 3 tweede zin BW geen regres op verzekeringnemer en/of verzekerde, tenzij verzekeringnemer en/of verzekerde de schade heeft/hebben veroorzaakt met opzet in de zin van de onderhavige verzekering.

12 Opgave te verzekeren som. Naverrekening

121 Zo spoedig mogelijk aan het begin van elk verzekeringsjaar zal door verzekerde aan verzekeraars een opgave worden verstrekt van het verwachte bedrijfssbelang voor dit nieuwe verzekeringsjaar.

Op basis van deze opgave zal de voorschotpremie voor het nieuwe verzekeringsjaar worden vastgesteld.

122 Zo spoedig mogelijk na het einde van elk verzekeringsjaar zal door verzekerde aan verzekeraars een verklaring worden verstrekt van een wettelijk bevoegde accountant, waarin het werkelijke bedrijfssbelang (inclusief de eventueel geleden bedrijfsschade) over het afgelopen verzekeringsjaar is vastgelegd.

123 Wanneer het werkelijke bedrijfssbelang meer of minder mocht blijken te zijn dan de verzekerde som, vindt bijbetaling respectievelijk restitutie van premie plaats over het verschil tussen die bedragen, en wel op basis van de geldende jaarpremie.

Voor zover een suppletiepremie is verschuldigd, zal de berekening hiervan geschieden met inachtneming van het in art. 2 bedoelde maximum bedrag.

Het maximum bedrag waaroever restitutie van premie zal worden verleend, wordt hierbij beperkt tot 30% van de gedurende de desbetreffende termijn verzekerde som.

13 Bekendheid met het risico. Verandering van het risico

131 Verzekeraars verklaren zich met het risico ten tijde van het begin van deze verzekering zonder enig voorbehoud volkomen bekend.

132 Verzekerde heeft de vrijheid wijzigingen in het risico te bewerkstelligen, zoals door bijbouw, verbouwing (waaronder wijziging van bouw aard), verplaatsing en/of vervanging van de inhoud, wijziging in de te verrichten handelingen, werkzaamheden, bestemming, enz.

Indien een wijziging als vorenbedoeld leidt tot een situatie waardoor - had deze situatie bij het begin van deze verzekering bestaan - een andere premie zou hebben gegolden, zal die premie opnieuw moeten worden vastgesteld en zal een aanvullende premie zijn verschuldigd respectievelijk restitutie van premie worden verleend, te rekenen vanaf het ogenblik van de wijziging.

133 De bij het begin van deze verzekering aanwezige respectievelijk gedurende de looptijd hiervan aangeschaft brandblusmiddelen dienen aanwezig te blijven en in behoorlijk

Polisnummer: NTB

- 134 werkvaardige toestand te worden gehouden.
Onverschillig w elke de belendingen en hun aard of gebruik zijn of zullen w orden.
- 14 **Mededelingen**
Alle mededelingen die verzekerde en verzekeraars aan elkaar dienen of wensen t e doen gelden eveneens als gedaan zodra deze t er kennis van Aon zijn gebracht .
Mededelingen aan verzekeringnemer kunnen door Aon rechtsgeldig w orden gedaan aan het bij haar laat st bekende adres van verzekeringnemer.
- 15 **Betalingsverkeer**
- 151 **Premies en overige verschuldigde bedragen**
1511 Aon heeft zich tegenover verzekeraars tot betaling van de verschuldigde premies en overige verschuldigde bedragen (hierna t e samen t e noemen: premies) als eigen schuld verbonden en wordt deswege in rekening-courant belast voor de verschuldigde premies.
1512 Verzekeringnemer is gehouden de premies aan Aon t e voldoen. Ingeval de verzekering via een tweede tussenpersoon is gesloten en de verzekeringnemer aan deze heeft betaald, is de verzekeringnemer door deze betaling tegenover Aon eerst wettig gekweten, wanneer de tweede tussenpersoon aan Aon de premies heeft afgedragen.
1513 De verzekeringnemer is tegenover verzekeraars wettig gekweten voor zover hij de premies aan Aon heeft voldaan.
1514 De in lid 15.1.1 bedoelde verplichting van Aon tot betaling van premies als eigen schuld bestaat niet t en aanzien van de premies die de verzekeringnemer verschuldigd wordt na het moment waarop Aon aan de verzekeraars heeft meegedeeld dat zij het krediet aan de verzekeringnemer heeft opgezegd.
- 152 **Schadepeningen en premierestituties**
1521 Verzekeraars credit eren Aon in rekening-courant voor de door verzekeraars verschuldigde schadepeningen en premierestituties.
1522 Aon zal de schadepeningen en premierestituties aan de recht hebbende(n) af dragen; t er zake van deze af dracht is Aon tot niet meer gehouden dan tot betaling van het saldo dat rest eert na verrekening van deze schadepeningen en premierestituties met ten tijde van het ont st aan van de af dracht verplichting al of niet opeisbare vorderingen uit hoof de van w elke verzekering ook. Deze verrekening vindt van rechtswege plaats.
1523 Verzekeraars zullen door de betaling van Aon aan de recht hebbende zijn gekweten, zodra de schade-uit kering door de recht hebbende zal zijn ont vangen, respectievelijk met hem zal zijn verrekend in overeenstemming met de wet dan wel een tussen hem en Aon bestaande regeling.
1524 Indien de verzekeraars de schadepeningen hebben betaald aan Aon en Aon in gebreke blijft om deze aan de recht hebbende door t e bet alen, kunnen verzekeraars de schadepeningen en premierestituties van Aon terugvorderen indien zij tot hernieuw de betaling worden aangesproken door de rechthebbende.
1525 Indien Aon de van verzekeraars ont vangen schadepeningen en premierestituties heeft doorbetaald aan de tweede tussenpersoon, maar deze laat st e in gebreke blijft voor doorbetaling zorg t e dragen, zal Aon de schadepeningen en premierestituties van de tweede tussenpersoon kunnen terugvorderen indien Aon het zij door de recht hebbende wordt aangesproken tot rechtstreekse betaling, het zij de verzekeraars die schadepeningen en premierestituties van Aon terugvorderen, zoals in dit lid voorzien.
- 153 **Betaling en krediet**
Onverminderd de verplichting van verzekeringnemer tot betaling van de verschuldigde premies aan Aon zal deze verzekering slecht s van kracht zijn voor de termijn waarvoor de premies aan Aon zijn betaald c.q. voor de termijn waarvoor Aon verzekeringnemer krediet

Polisnummer: NTB

heeft verleend. Verzekeringnemer zal bij de interpretatie hiervan worden geacht krediet te hebben gehad, tenzij hem dit uitdrukkelijk is opgezegd.

154 Tussentijdse beëindiging bij niet-betaling

Door het aangaan van de verzekering machtigt de verzekeringnemer Aon onherroepelijk om verzekeraars tussentijds van hun verplichtingen uit hoofde van deze verzekering te ontslaan, indien de verzekeringnemer of de tweede tussenpersoon, ingeval deze verzekering via deze tweede tussenpersoon is gesloten, nalaat de verschuldigde premies aan Aon te voldoen. Aon zal verzekeraars niet van hun verplichting ontslaan zonder verzekeringnemer van te voren van haar voornemen in kennis te hebben gesteld.

155 Verruiming begrip verzekeringnemer

Indien een ander dan de verzekeringnemer de premies is verschuldigd wordt die ander voor de toepassing van lid 15.1 t/m 15.4 mede als verzekeringnemer beschouwd.

16 Acceptatie via gevolmachtigden

161 Voor zover acceptatie via gevolmachtigden heeft plaatsgevonden, verklaren deze dat zij hebben getekend voor de verzekeraars en de voor dezen geaccepteerde aandelen, zoals die zijn vermeld en gespecificeerd in de door de gevolmachtigden bij de Coöperatieve Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs b.a. (CVNAB) gedeponeerde verdelingsopgaven.

162 Voor zover de betrokken verzekeraars en de voor dezen geaccepteerde aandelen niet in het polisblad zijn vermeld wordt desgevraagd door de in het eerste lid genoemde Coöperatieve Vereniging aan belanghebbenden een opgave van die verzekeraars en hun aandelen verstrekt.

163 De belanghebbenden kunnen zich voor het verkrijgen van de in het tweede lid bedoelde opgave eveneens tot Aon Nederland wenden.

17 Overige bepalingen

De overige in het polisblad van toepassing verklaarde verzekeringsvoorwaarden zijn naar analogie van toepassing.

BC031-032/3 INDEXERING BEDRIJFSUITRUSTING/INVENTARIS

1 Daar waar dit op het polisblad is aangegeven wordt het voor de bedrijfsuitrusting/inventaris opgenomen verzekerd bedrag jaarlijks per premieervaldatum herzien op basis van het laatste door een onafhankelijke deskundige instelling gepubliceerde indexcijfer. De bedragen worden naar boven afgerond op een duizendtal. De premie wordt vervolgens over het aldus vast gestelde verzekerd bedrag verrekend.

2 In geval van schade zullen experts het indexcijfer op het moment van de schade ramen en het laatste vast gestelde verzekerde bedrag aan de hand daarvan aanpassen.

3 Blijkt het aldus vast gestelde verzekerd bedrag desondanks lager te zijn dan de werkelijke nieuwwaarde voor de schade dan wordt het verzekerd bedrag verhoogd tot de werkelijke nieuwwaarde, doch niet meer dan 125% van het laatste overeengekomen verzekerd bedrag. Verzekeraars zullen zich niet beroepen op onderverzekering, met in acht neming van het hierboven genoemde maximum.

Polisnummer: NTB

BC031-032/4 INDEXERING GEBOUWEN

- 1** Daar waar dit op het polisblad is aangegeven wordt het voor gebouw en opgenomen verzekerde bedrag jaarlijks per premievalidatum herzien op basis van het laatste door een onafhankelijke deskundige instelling gepubliceerde indexcijfer. De bedragen worden naar boven afgerond op een duizendt al. De premie wordt vervolgens over het aldus vast gestelde verzekerd bedrag verrekend.
- 2** In geval van schade zullen experts het indexcijfer op het moment van de schade ramen en het laatste vast gestelde verzekerde bedrag aan de hand daarvan aanpassen.
- 3** Blijkt het aldus vast gestelde verzekerd bedrag desondanks lager te zijn dan de werkelijke herbouwwaarde voor de schade dan wordt het verzekerd bedrag verhoogd tot de werkelijke herbouwwaarde, doch niet meer dan 125% van het laatste overeengekomen verzekerd bedrag.
Verzekeraars zullen zich niet beroepen op onderverzekering, met in acht neming van het hierboven genoemde maximum.

BC031-033/1 MONUMENTEN

Indien een gebouw ingevolge de Monumentenwet op de "Monumentenlijst" of door de Monumentenraad op de "Ontwerplijst" geplaatst is, geeft deze verzekering, in aanvulling op art. 4 van de verzekeringsvoorwaarden, tevens recht op vergoeding van extra kosten die worden gemaakt als gevolg van het uitvoeren van de instructies van de Rijksdienst voor de Monumentenzorg terzake van herstel of herbouw, tot maximaal 100% van het verzekerd bedrag.

BC131-077 BEDRIJFSREGELING BRANDREGRES

Wanneer verzekeraars een onder deze verzekering betaalde schade-uitkering op grond van subrogatie op derden kunnen verhalen zullen zij dit doen in overeenstemming met de Bedrijfsregeling Brandregres 2014 van het Verbond van Verzekeraars.

BM051-083 VERVANGINGSWAARDE

Het in art. 8.2.2.2 bedoelde percentage bedraagt 40%.

BM051-084 VERBRUGGING

Het in art. 9.5 bedoelde maximum bedraagt 130%.

BM051-085 BEGIN EN EINDE VAN DE OVEREENKOMST

Art. 17.2 van de verzekeringsvoorwaarden dient als volgt te worden gelezen:

Indien de overeenkomst niet minstens twee maanden vóór de contract vervaldag schriftelijk door verzekerde of niet minstens drie maanden vóór de contract vervaldag schriftelijk door (een) verzekeraar(s) is opgezegd, wordt zij stilzwijgend met de laatste overeengekomen termijn verlengd.

Polisnummer: NTB

BM081-094 WATERSCHADE

Deze polis biedt dekking voor schade als gevolg van:

- 1** Wat er, st oom, meteorologische neerslag, blusmiddel/-gas
- 11** Wat er, st oom, meteorologische neerslag en blusmiddel/-gas gestroomd of (over)gelopen uit binnen of buit en het gebouw gelegen leidingen of daarop aangesloten toestellen respect ievelijk installaties als gevolg van het springen door vorst, breuk, verstopping of een ander plotseling optredend defect of gebeurtenis.
Tevens w orden vergoed de kost en van:
 - het opsporen van de breuk of het defect aan de leiding, toestel en of installatie en het daarmee verband houdende herstelwerk aan muren, vloeren en andere onderdelen van het gebouw;
 - het herstel van de beschadigde leidingen, installaties, toestellen en andere voorwerpen;
 - vervanging van het blusmiddel/-gas w at verloren is gegaanalt hans voor zover deze kost en voor rekening van verzekerde komen.
- 12** Meteorologische neerslag of smelt w at er onvoorzien het gebouw binnengedrongen.
- 13** Druk op het gebouw t en gevolg van (accumulat ie van) meteorologische neerslag e/o smelt water.
- 14** Wat er en de overige inhoud van aquaria door breuk of def ect daarvan. Ook w orden de kost en van herstel van de aquaria en de inrichting daarvan vergoed.
- 15** Uit gesloten is schade als gevolg van:
 - slecht onderhoud van het gebouw ;
 - construct ie- en/of ont werpfout en waardoor het draagvermogen van het gebouw niet in overeenstemming is met de ten tijde van de bouw dwingend voorgeschreven regelgeving voor gebouw en en welke aan verzekerde bekend zijn danwel bekend hadden moet en zijn.

B 201-167 PROTOCOL VOOR NIET BIJ VNAB AANGESLOTEN VERZEKERAARS

Bij de Vereniging Nederlandse Assurantie Beurs (VNAB) aangesloten verzekeraars conformeren zich aan de Schadeproces Co-assurantie (SPC) regels.

Verzekeraars op deze polis die niet zijn aangesloten bij de VNAB conformeren zich aan de SPC regels, die hieronder verkort zijn w eergegeven.

- De makelaar meldt schade aan 1e en 2e Leader.
- In overleg met 1e leader schakelt de makelaar een expert in.
- Schaderekening moet door beide leaders goedgekeurd w orden.
- Volgverzekeraars kunnen eventueel binnen 3 dagen reageren op de goedgekeurde schaderekening.
- In geval van sans prejudice, coulance en exgratia moet de schaderekening door alle verzekeraars goedgekeurd w orden.

Polisnummer: NTB

BX211-900 Maatwerk Stichting Fontys

1 Kosten van toezicht

Aan artikel 8.1 van de NBUG wordt toegevoegd:

Tevens zijn verzekerd de door verzekerde aantoonbaar te maken kosten van toezicht tot 10% van de conform artikel 8.1.1 van de NBUG vast gestelde schadevergoeding met een maximum van EUR 10.000,00 per gebeurtenis. Deze 10% zal worden vastgesteld vóór aftrek van het eigen risico.

2 Clausule Onderverzekering

Hierbij wordt aangetekend, dat de assuradeuren geen beroep zullen doen op eventueel geconstateerde onderverzekering.

Indien bij schade zal blijken, dat onderverzekering zich voordoet, dan zal vanaf de datum van constatering van de onderverzekering de verzekerde som alsnog worden aangepast en premie worden naverrekend over een periode van maximaal drie jaar.

3 Ontzorging na een calamiteit

In geval van een schade zal Lengkeek Expertise namens verzekeraars worden aangesteld als schade-expert.

Lengkeek Expertise zal namens de verzekeraars tevens zorgdragen voor een pro-actieve behandeling inzake de ontzorging na een calamiteit waarbij de volgende zaken door haar worden gecoördineerd:

- regelen van noodhuisvesting;
- bewaking van bestaande eigendommen;
- beredding van apparatuur en veiligstellen van documenten; -reconditionering van apparatuur;
- reiniging van opstallen en inventaris.

De kosten voor deze ontzorging komen ten laste van de verzekeraars.

De kosten voor ontzorging komen voor vergoeding in aanmerking indien en voorzover zij een gevolg zijn van een schade aan of verlies van de op het polisblad genoemde verzekerde gevaarsobject en die is veroorzaakt door in artikel 2 van de verzekeringsvoorwaarden BM050-2 Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevarenverzekering (NBUG 2006) genoemde gevaren/gebeurtenissen, ongeacht of deze gevaren/gebeurtenissen zijn veroorzaakt door de aard of een gebrek van de verzekerde gevaarsobjecten.

4 Wijziging artikel 8.2.2.1

Hierbij wordt aangetekend, dat artikel 8.2.2.1 van de verzekeringsvoorwaarden BM050-02 Nederlandse Beursvoorwaarden voor Uitgebreide Gevarenverzekering (NBUG 2006) als volgt wordt gewijzigd:

Gebouwen:

- de herbouwwaarde indien:
- verzekerde binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herstel respectievelijk herbouw, al dan niet op dezelfde plaats wordt overgegaan. Het herstel/de herbouw moet binnen 36 maanden na de schadedatum zijn aangevangen;
- deze lager is dan de verkoopwaarde; - op het gebouw een herbouw plicht rust.
- de verkoopwaarde indien:
- het gebouw ter verkoop stond aangeboden;
- het gebouw door de bevoegde autoriteit en onbewoonbaar of onbruikbaar was verklaard;

Polisnummer: NTB

- het gebouw voor langer dan 9 maanden leeg stond of buit en gebruik was;
- het gebouw geheel of gedeeltelijk langer dan 3 maanden is gekraakt;
- verzekerde niet binnen 12 maanden na de schadedatum heeft medegedeeld dat tot herstel respectievelijk herbouw wordt overgegaan, dan wel indien het herstel/de herbouw niet binnen 36 maanden na de schadedatum is aangevangen.
Indien verzekerde evenwel binnen 12 maanden na de schadedatum meedeelt dat tot herstel respectievelijk herbouw zal worden overgegaan: de herbouwwaarde, mits met het herstel/de herbouw binnen 36 maanden na de schadedatum is aangevangen.
- de sloopwaarde, verhoogd met 25% tot dekking van eventuele extra opruimingskost en, indien t en behoefte van het gebouw op het moment van schade reeds een definitief besluit tot sloop van het pand van kracht was.

5 Jaarlijkse opzegging bij een contractstermijn van 24 maanden.

Verzekeraar(s) en verzekerde behouden het recht deze verzekering voor hun aandeel in deze verzekering, geheel of gedeeltelijk, op te zeggen per premievervaldag indien:

1. herverzekerings-, t reat y- en/of NHT-capaciteit wijzigt voor verzekeraar(s).
2. vijf maanden voor de premievervaldatum blijkt dat de tot aal betaalde schade over het afgelopen verzekeringsjaar meer bedraagt dan 80% van de geboekte premie over deze periode.

Onder betaalde premie wordt verstaan:

Het tot aal aan betaalde schade inclusief de schade in reserves alsmede de betaalde kosten
Onder geboekte premie wordt verstaan:

De tot aal ontvangen premie door verzekeraar(s) per jaar, exclusief poliskosten en
assurantiebelasting.

Verzekeringnemer en verzekeraars komen uitdrukkelijk overeen dat voormelde gronden van dien aard zijn dat de verzekeraars zich er op kunnen beroepen dat de gebondenheid aan de overeenkomst niet meer van hen kan worden gevergd.

Verzekeringnemer is gerechtigd een herziening door verzekeraars als hiervoor bedoeld,

w elke voorziening voor de verzekeringnemer nadelig is, binnen 2 maanden na de mededeling van die herziening schriftelijk te weigeren. Indien de verzekeringnemer van dat recht gebruikmaakt dan eindigt de overeenkomst per de eerst komende vervaldatum.

Indien een der partijen van dit recht gebruik wenst te maken, dient men de gestelde termijnen zoals aangegeven in de clausule BM051-085 Begin en Einde van de overeenkomst, in acht te nemen.

6 Opzeggingstermijn verzekeraars

In tegenstelling tot het geen staat vermeld in de Clausule Begin en einde van de overeenkomst (BM051-085) geldt voor verzekeraar(s) een opzeggingstermijn van minstens vier maanden vóór de contractsvervaldag.

7 Duurzaamheid

Indien op het polisblad is aangegeven dat deze verzekering is gesloten op basis van Duurzaamheid dan geeft deze verzekering bij schade als gevolg van een gedekt gevaar/gebeurtenis recht op vergoeding van extra kosten en die verzekerde maakt indien zij besluit om tot duurzaam herstel/herbouw over te gaan.

Onder duurzaam herstel/herbouw wordt verstaan een wijze van herstel/herbouw die voortvloeit uit maat schappelijk verantwoord ondernemen en waarbij aldus rekening wordt

Polisnummer: NTB

gehouden met economische-, sociale- en milieubelangen. Hierbij kan gedacht worden aan het ontzien van de leefomgeving of het milieu door het verkrijgen van betere energieprestaties (inclusief thermische isolatie), luchtdichtheid, gezondheid, waterhuishouding of het gebruik van materialen die het milieu minder belasten.

8 BTW clause

Hierbij wordt aangetekend, dat indien verzekerde bij een eventuele schade-uitkering BTW dient te betalen dan zullen verzekeraars de betaalde BTW vergoeden. Verzekerde is verantwoordelijk voor een juiste opgave van die zaken waarbij BTW vergoed dient te worden. Indien in geval van schade blijkt dat een object abusievelijk exclusief BTW is gedeclareerd, dan zal de verzekerde som (retro-actief) worden aangepast tot maximaal 3 jaar voor de datum waarop een en ander is geconstateerd

9 Vandalisme

In aanvulling op art. 11.2.21 van de verzekeringsvoorwaarden is tevens gedekt het zakelijk belang tegen schade veroorzaakt door vandalisme en/of baldadigheid zonder wederrechtelijke binnendringen van het gebouw.
Niet verzekerd is schade die bestaat uit of veroorzaakt door graffiti of een andere wijze van bekladding en schade aan glas dienende tot daglicht doorlating

10 Aanhangwagens

Hierbij wordt aangetekend dat aanhangwagens worden beschouwd als bedrijfsuitrusting/inventaris zoals omschreven in art. 1.1 van de verzekeringsvoorwaarden Nederlandse beursvoorwaarden voor uitgebreide gevarenverzekering (NBUG 2006) en derhalve zijn meeverzekerd

11 Geldigheid taxatierapport t.b.v. bedrijfsuitrusting/inventaris

In aanvulling op art. 6.1 van de verzekeringsvoorwaarden Nederlandse beursvoorwaarden voor uitgebreide gevarenverzekering (NBUG 2006) is hierbij aangetekend dat indien op de verzekering van de getaxeerde bedrijfsuitrusting/inventaris de indexclausule van toepassing is de voortaxatie ten behoeve van de bedrijfsuitrusting/inventaris 6 jaar geldig is, te rekenen vanaf de dagtekening van het taxatierapport.