

Aanbesteding: Verzorgend groenonderhoud (PSO-30+)
Aanbestedende Dienst: Gemeente Eemsdelta
Referentie: 328896

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Planning Nota(s) van Inlichtingen

Vraag:

In paragraaf 1.5 van het beschrijvend document is uw planning voor het aanbestedingstraject opgenomen. Deze planning suggereert dat er 2 vragenrondes zijn die sluiten op 12 en 24 november. De tekst in paragraaf 2.1 van het beschrijvend document spreekt dit echter tegen. Wij verzoeken u langs deze weg om verduidelijking én om wel gebruik te maken van een 2e vragenronde gezien de omvang en complexiteit van het onderhavige aanbestedingstraject. Ook in relatie tot het tijdstip van inschrijving (17 december) is er ons inzien meer dan voldoende tijd voor een 2e vragenronde ter verduidelijking.

Antwoord:

Er is inderdaad rekening gehouden met twee vragenrondes gezien de omvang en complexiteit van de uitvraag.

Zie hieronder de rectificatie:

De deadline voor het stellen van vragen voor de eerste inlichtingenronde is 12 november 2021 -12:00 uur. Vragen die nog niet zijn beantwoord, maar wel gesteld zijn voor deze deadline, zullen beantwoord worden. Afsluitend worden alle gestelde vragen en de gegeven antwoorden als totaaloverzicht gepubliceerd op streefdatum, 19 november 2021.

De deadline voor het stellen van vragen voor de tweede inlichtingen ronde is 24 november 2021 12.00 uur. Afsluitend worden alle gestelde vragen en de gegeven antwoorden als totaaloverzicht gepubliceerd op streefdatum, 29 november 2021.

Percelen: P1 Verzorgend groenonderhoud perceel 1A
P2 Verzorgend groenonderhoud perceel 2A
Beantwoord op: 04-11-2021
Label: Proces

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Samenwerkingsverbanden

Vraag:

In het document 'Deel B Aanbestedingsvoorwaarden' beschrijft opdrachtgever in hoofdstuk 7 de regels omtrent samenwerkingsverbanden. Wij hebben hierover een vraag ter verduidelijking.
Stel een inschrijver wenst gebruik te maken van een onderaannemer en schrijft in op 1 perceel als hoofdaannemer. Is het deze onderaannemer toegestaan om zelf als hoofdaannemer in te schrijven op het andere perceel?

Antwoord:

Nee.

Percelen: P1 Verzorgend groenonderhoud perceel 1A
P2 Verzorgend groenonderhoud perceel 2A
Beantwoord op: 19-11-2021
Label: Contract

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Doelgroepenmedewerkers

Vraag:

In eis 5 en 6 van de lijst van Eisen geeft opdrachtgever uitleg over de inzet en de vergoeding van de doelgroepenmedewerkers.
In relatie tot deze eisen vragen wij u om verduidelijking op enkele punten:
a. Worden er uit de groep mensen (die op dit moment onder de vlag van de huidige aannemers werkt) personen ingezet voor de werkzaamheden die de gemeente zelf gaat uitvoeren?
b. Wat is het percentage ziekteverzuim in 2021?
c. Kunt u in Bijlage 6 aangeven om hoeveel personen het gaat per functiegroep? Wij gaan er vanuit dat niet iedereen fulltime beschikbaar is. Kunt u hierbij ook aangeven of deze personen in het bezit zijn van een BE-rijbewijs?
d. Wie is er verantwoordelijk voor de extra loonkosten indien er door uitval of natuurlijk verloop in de doelgroep eigen medewerkers moeten worden ingezet om het beeldkwaliteitsniveau te waarborgen?
e. Indien het antwoord op vraag c. 'Opdrachtnemer' is: Op welke gronden ziet opdrachtgever de verdeling van de risico's op dit vlak als proportioneel?

Antwoord:

a) Nee, en dat blijft ook zo.
b) 12,73% op de groep medewerkers in de betreffende bestekken 1A & 2A (periode gemeten; 01-01-2021 tot 31-10-2021)
c) Perceel A1 27 medewerkers Perceel A2 25 medewerker, de aanname dat niet iedereen fulltime beschikbaar is is correct. Perceel A1 beschikt 1 medewerker over het rijbewijs B en 5 medewerkers met rijbewijs BE. In perceel A2 beschikken 8 medewerkers over een B rijbewijs en 1 medewerkers met BE en C rijbewijs.
d) Dat is het risico voor de aannemer. Bij uitval van productiviteit van meer dan 2FTE (*30%) gedurende het kalenderjaar is overleg met de

Opdrachtgever een herberekening van het budget mogelijk.
e) zie antwoord vraag d.

Percelen: P1 Verzorgend groenonderhoud perceel 1A
P2 Verzorgend groenonderhoud perceel 2A
Beantwoord op: 19-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
4

Onderwerp:
Prijzenblad

Vraag:

Opdrachtgever heeft als bijlage 3A het prijzenblad toegevoegd aan de aanbestedingsdocumenten.

Op pagina 27 van het beschrijvend document geeft opdrachtgever aan dat het prijzenblad ingevuld dient te worden aan de hand van de Bijlage 4.C welke ontbreekt in de aanbestedingsdocumenten.

Er vanuit gaande dat Opdrachtgever met 4.C de 3 toegevoegde Pdf's bedoelt met de areaalgegevens leidt dit toch tot verwarring waardoor er geen homogene prijsopbouw gewaarborgd is.

Wij vragen opdrachtgever om aan bijlage 3A toe te voegen:

- a. Af te prijzen onderdelen van het werk om een homogene prijsopbouw tussen alle aannemers te waarborgen
- b. Kolommen met eenheden, prijzen per eenheid en een sub totaal
- c. Een rij met het totaalbedrag excl. BTW
- d. Rijen waarin de staartkosten kunnen worden opgenomen
- e. Faciliteert opdrachtgever de opslag van het materieel? Zo nee: hier graag een post voor opnemen in het prijzenblad

Antwoord:

De opdrachtgever vertrouwt op de kracht en creativiteit van de Inschrijvers.

Percelen: P1 Verzorgend groenonderhoud perceel 1A
P2 Verzorgend groenonderhoud perceel 2A
Beantwoord op: 19-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
5

Onderwerp:
Doelgroepenmedewerkers

Vraag:

In eis 6 van de lijst van eisen stelt opdrachtgever dat er geen loonkosten worden doorberekend zolang de doelgroepenmedewerkers worden ingezet op 'werkzaamheden'. Wij gaan er vanuit dat dit ook werkzaamheden kunnen zijn buiten onderhavige opdracht. Temeer om de doelgroepenmedewerkers de nodige variatie in werkzaamheden aan te kunnen bieden en hiermee te

voldoen aan eis 7a. Hier wordt geëist (waar wij het overigens volledig mee eens zijn) deze medewerkers op te nemen in ons personeelsbestand als waren ze bij ons in dienst. Is deze veronderstelling juist?

Antwoord:

Deze veronderstelling is juist.

Percelen: P1 Verzorgend groenonderhoud perceel 1A
P2 Verzorgend groenonderhoud perceel 2A
Beantwoord op: 19-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Verhouding prijs/kwaliteit

Vraag:

In de aankondiging van de opdracht staan de gunningscriteria en de weging hiervan beschreven.

Hier worden maximaal 90 punten voor de kwaliteitscriteria gegeven en maximaal 10 punten voor de prijs.

Op pagina 21 van het beschrijvend document is een methode te zien waarbij opdrachtgever gunt op waarde.

Gezien de bedragen in relatie tot de 2 genoemde plafondbedragen zal de prijs- kwaliteitsverhouding eerder 50/50 zijn dan 90/10.

Wij vragen opdrachtgever de maximale waarde in € aan te passen zodat de prijs-kwaliteitsverhouding weer strookt met de aankondiging.

Antwoord:

Er is een maximale aftrek te behalen van 90% ten opzichte van het plafondbudget. Deze waardes zijn omgerekend naar de financiële aftrek. De leidraad wordt derhalve niet aangepast.

Percelen: P1 Verzorgend groenonderhoud perceel 1A
P2 Verzorgend groenonderhoud perceel 2A
Beantwoord op: 19-11-2021
Label: Contract

Ref.nr.

7

Onderwerp:

algemeen

Vraag:

Onderhoud wisselperken is exclusief leveren en aanbrengen beplanting? Indien dit wel het geval is, hoeveel procent van het areaal oppervlak dient gerekend te worden?

Antwoord:

Categorie wisselperken worden buiten de aanbesteding gehouden. De eigen dienst gaat het onderhoud uitvoeren. De werkzaamheden voor deze categorie hoeven daarom niet afgeprijsd te worden bij de inschrijving.

Percelen: P1 Verzorgend groenonderhoud perceel 1A
P2 Verzorgend groenonderhoud perceel 2A

Beantwoord op: 19-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
8

Onderwerp:
algemeen

Vraag:

Bij de hagen staat duidelijk dat het gaat om m1, bij de overige oppervlaktes staat niet duidelijk dat het gaat om m2. Kunt u de m2 knip oppervlakte aangeven? hoogte en breedte van de hagen?

Antwoord:

Nee, deze gegevens zijn niet bekend.

Percelen: P1 Verzorgend groenonderhoud perceel 1A
P2 Verzorgend groenonderhoud perceel 2A

Beantwoord op: 19-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
9

Onderwerp:
algemeen

Vraag:

Zijn er in het kader van de flora & fauna ook al beschermde soorten en gebieden bekend waar rekening mee gehouden dient te worden?

Antwoord:

De leidraad is voor 1 maart '22 beschikbaar er wordt gewerkt aan een natuurwaarden kaart.

Percelen: P1 Verzorgend groenonderhoud perceel 1A
P2 Verzorgend groenonderhoud perceel 2A

Beantwoord op: 19-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
10

Onderwerp:
algemeen

Vraag:

Is er ook een V&G plan ontwerpfase?

Antwoord:

Nee. In eis 13 is beschreven waaraan voldaan moet worden.

Percelen: P1 Verzorgend groenonderhoud perceel 1A
P2 Verzorgend groenonderhoud perceel 2A

Beantwoord op: 19-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
11

Onderwerp:
algemeen

Vraag:

De inschrijfstaat is nu nog leeg, wat moet precies worden afgeprijsd?

Antwoord:

Zie antwoord vraag 4.

Percelen: P1 Verzorgend groenonderhoud perceel 1A
P2 Verzorgend groenonderhoud perceel 2A

Beantwoord op: 19-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
12

Onderwerp:
algemeen

Vraag:

Zijn er medewerkers (sroi) met een rijbewijs?

Antwoord:

zie antwoord vraag 3.

Percelen: P1 Verzorgend groenonderhoud perceel 1A
P2 Verzorgend groenonderhoud perceel 2A

Beantwoord op: 19-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
13

Onderwerp:
algemeen

Vraag:

Is er ook een beschikking van een loods / werkplaats / standplaats oid waar het team dagelijks kan verzamelen?

Antwoord:

Er zijn in de gemeente Eemsdelta zijn vier (4) locaties waar men kan verzamelen en vertrekken. Dit zijn gemeentewerf locaties en Fivelpoort (Werkbedrijf).

Percelen: P1 Verzorgend groenonderhoud perceel 1A
P2 Verzorgend groenonderhoud perceel 2A

Beantwoord op: 19-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
14

Onderwerp:
algemeen

Vraag:

Wordt er ook materieel en materiaal ter beschikking gesteld?

Antwoord:

Nee.

Percelen: P1 Verzorgend groenonderhoud perceel 1A
P2 Verzorgend groenonderhoud perceel 2A

Beantwoord op: 19-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
15

Onderwerp:
algemeen

Vraag:

Is er een bepaalde loonwaarde voor de medewerkers al in beeld per persoon? (wat is het niveau)

Antwoord:

De loonwaarde is in dit contract niet van toepassing. De productiviteit van de beschikbare medewerkers is berekend op basis 30% van een reguliere hovenier.

Percelen: P1 Verzorgend groenonderhoud perceel 1A
P2 Verzorgend groenonderhoud perceel 2A

Beantwoord op: 19-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
16

Onderwerp:
algemeen

Vraag:

Wie doet de begeleiding sroi medewerker bij ziekte?

Antwoord:

Zie voor meer informatie de concept detacheringsovereenkomst bij deze aanbesteding.

Percelen: P1 Verzorgend groenonderhoud perceel 1A
P2 Verzorgend groenonderhoud perceel 2A

Beantwoord op: 19-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
17

Onderwerp:
algemeen

Vraag:

Er worden SROI medewerkers ingezet op het bestek. De wens is om ploegen zoveel mogelijk in tact te laten. Om hoeveel ploegen en om hoeveel mensen gaat het? Hoeveel mensen worden ter beschikking gesteld? Welke garanties worden hiervoor afgegeven?

Antwoord:

a) Bestek 1A - 27 medewerkers: Verdeeld in het huidig werkpakket over 6 groepen; 2 ploegen werken vanuit Appingedam en 3 ploegen werken vanuit Delfzijl.

Bestek 2A - 25 medewerkers: Verdeeld in het huidig werkpakket over 4 groepen; 1 ploeg vanuit locatie Loppersum en 2 ploegen vanuit locatie Appingedam en 1 ploeg (2 medewerkers) vanuit locatie huidige aannemer.

b) zie antwoord vraag 3.

d) zie antwoord vraag 15 en antwoord vraag 3, voor meer informatie zie ook de Concept detacheringsovereenkomst en bijlage Personele analyse.

Percelen: P1 Verzorgend groenonderhoud perceel 1A
P2 Verzorgend groenonderhoud perceel 2A

Beantwoord op: 19-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
18

Onderwerp:
algemeen

Vraag:

In de stukken staat bij 2.5.3 PSO30+ certificaat (of gelijkwaardig), hoe moet dit gelezen worden? PSO30+ is toch gewoon meetbaar?

Antwoord:

Deze toevoeging volgt uit de Aanbestedingswet om beperking van het vrije handelsverkeer in Europa niet te beperken.

Percelen: P1 Verzorgend groenonderhoud perceel 1A
P2 Verzorgend groenonderhoud perceel 2A
Beantwoord op: 19-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
19

Onderwerp:
0-meting

Vraag:

In aanvulling op de stukken heeft aanbestedende dienst een toelichting op de transitie naar werken met een beeld-bestek.

Antwoord:

Bij aangaan van het contract en voor aanvang van de werkzaamheden, doch uiterlijk voor 1 maart 2022, wordt van de Opdrachtnemer verwacht dat hij een éénmalige vooropname doet, om aan te geven waar de beeldkwaliteit op basis van de CROW schaalbalken, niet aan het vereiste niveau voldoet als vereist in het beeldbestek. Deze punten uit de vooropname worden door de aannemer digitaal op kaart aangeleverd aan Opdrachtgever.

De geconstateerde discrepanties worden besproken met Opdrachtgever en Opdrachtnemer doet een verbeter voorstel. Na goedkeuren van het verbeter voorstel is het mogelijk om een eenmalige aanvullende opdracht te vertrekken en/of de beeldkwaliteit aan te passen.

Percelen: P1 Verzorgend groenonderhoud perceel 1A
P2 Verzorgend groenonderhoud perceel 2A
Beantwoord op: 19-11-2021
Label: Inhoud