RECTIFICATIE

KENNISGEVING VAN VERANDERINGEN OF AANVULLENDE INFORMATIE

Werken

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST/INSTANTIE

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:
Gemeente Rotterdam
Nationale identificatie:
24483298 0003
Postadres:
Wilhelminakade 179
Plaats:
Rotterdam
NUTS-code:
NL
Postcode:
3002 AN
Land:
NL
Contactpersoon:
Sharon van Veen / mevr. F. R. Oehlers
Telefoon:
+31 648062715
E-mail:
sa.vanveen@rotterdam.nl
Fax:
-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:
http://www.rotterdam.nl
Adres van het kopersprofiel:
https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderid=194111

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

GV-2022-03 Marktselectieprocedure Hof van Maasdam

Referentienummer: GV-2022-03

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:
45210000 - Bouwen van gebouwen
Subcategorie:
-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

Korte beschrijving van de opdracht
Deze marktbenadering betreft een 'Niet -Openbare' marktselectieprocedure (procedure met voorselectie). De Gemeente wil haar ontwikkellocatie Hof van Maasdam Fase 1, gelegen aan de Van der Duijn van Maasdamweg in Park 16Hoven in Rotterdam, via een marktselectieprocedure in de markt zetten. De Gemeente wil één marktpartij contracteren die de grond in bouwrijpe staat van de Gemeente tegen marktconforme voorwaarden koopt c.q. in eeuwigdurende erfpacht verkrijgt en vervolgens voor eigen rekening en risico haar plan tot ontwikkeling en realisatie brengt.
De Gemeente streeft daarbij naar een marktconforme transactieprijs en de ontwikkeling van een plan dat het hoogste scoort op de Gunningscriteria en daarmee de Beste Prijs en Kwaliteitsverhouding heeft (BPKV).

Zie de selectieleidraad voor een uitgebreide omschrijving van de werkzaamheden.

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

26/07/2022

VI.6) REFERENTIE VAN DE OORSPRONKELIJKE AANKONDIGING

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

AFDELING VII: WIJZIGINGEN

VII.1) INFORMATIE DIE MOET WORDEN GEWIJZIGD OF TOEGEVOEGD

VII.1.2) Te corrigeren tekst in de oorspronkelijke aankondiging

Afdelingsnummer: I.1

Perceel nr.: -
Plaats waar de te wijzigen tekst staat: Contactpersoon

In plaats van:

Armand Dinjens / mevr. F. R. Oehlers

Te lezen:

Sharon van Veen / mevr. F. R. Oehlers

Afdelingsnummer: I.1

Perceel nr.: -
Plaats waar de te wijzigen tekst staat: Telefoon

In plaats van:

+31 621824749

Te lezen:

+31 648062715

Afdelingsnummer: I.1

Perceel nr.: -
Plaats waar de te wijzigen tekst staat: E-mail

In plaats van:

a.dinjens@rotterdam.nl

Te lezen:

sa.vanveen@rotterdam.nl

Afdelingsnummer: II.2.7

Plaats waar de te wijzigen tekst staat: (1) Aanvang

In plaats van:

Datum: 02/10/2022
Plaatselijke tijd: -

Te lezen:

Datum: 18/01/2023
Plaatselijke tijd: -

Afdelingsnummer: II.2.14

Perceel nr.: -
Plaats waar de te wijzigen tekst staat: (1) Nadere inlichtingen

In plaats van:

Zie de selectieleidraad

Te lezen:

Zie de selectieleidraad.

De aankondiging is gerectificeerd. Er hebben een aantal veranderingen plaats gevonden met betrekking tot de opgave Hof van Maasdam o.a. de uitnameprijzen van de Sociale huurwoningen, zie voor een compleet overzicht van de wijzigingen de 6e Nota van Inlichtingen. De NvI is te vinden op tabblad 1 "Informatie" bij "Tender documenten" in de map "Selectiefase".

Afdelingsnummer: IV.2.2

Plaats waar de te wijzigen tekst staat: Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

In plaats van:

Datum: 23/03/2022
Plaatselijke tijd: -

Te lezen:

Datum: 17/10/2022
Plaatselijke tijd: -

Afdelingsnummer: IV.2.3

Plaats waar de te wijzigen tekst staat: Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden

In plaats van:

Datum: 22/04/2022
Plaatselijke tijd: -

Te lezen:

Datum: 24/11/2022
Plaatselijke tijd: -

Afdelingsnummer: VI.3

Perceel nr.: -
Plaats waar de te wijzigen tekst staat: Nadere inlichtingen

In plaats van:

Zie de selectieleidraad

Te lezen:

Zie de selectieleidraad.

De aankondiging is gerectificeerd. Er hebben een aantal veranderingen plaats gevonden met betrekking tot de opgave Hof van Maasdam o.a. de uitnameprijzen van de Sociale huurwoningen, zie voor een compleet overzicht van de wijzigingen de 6e Nota van Inlichtingen. De NvI is te vinden op tabblad 1 "Informatie" bij "Tender documenten" in de map "Selectiefase".

VII.2) OVERIGE NADERE INLICHTINGEN

-