

**AANKONDIGING VAN DE GUNNING
VAN EEN CONCESSIEOVEREENKOMST
RESULTATEN VAN DE AANBESTEDINGSPROCEDURE**

Diensten

Richtlijn 2014/23/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST/INSTANTIE

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Eindhoven

Nationale identificatie:

261529808

Postadres:

Stadhuisplein 1

Plaats:

Eindhoven

NUTS-code:

NL

Postcode:

5611 EM

Land:

NL

Contactpersoon:

Amy Suter

Telefoon:

+31 40238

E-mail:

aanbestedingen@eindhoven.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.eindhoven.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Exploitatie atelierpanden Jacob Oppenheimstraat 1 - Ruysdaelbaan 106

Referentienummer: 2021-0134

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

70200000 - Verhuur of leasing van eigen onroerend goed

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

Het doel van deze Aanbesteding van gemeente Eindhoven, hierna te noemen Opdrachtgever, is het selecteren van een Opdrachtnemer die als zelfstandige entiteit voor eigen rekening en risico de exploitatie en het beheer van twee atelierpanden, gelegen aan de Jacob Oppenheimstraat 1 en Ruysdaelbaan 106 te Eindhoven, op zich neemt.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Waarde: 1,00

Munt: EUR

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

70310000 - Verhuur of verkoop van gebouwen

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

-

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Voor een uitgebreide beschrijving van de omvang van de opdracht wordt u verwezen naar de Selectieleidraad.

II.2.5) Gunningscriteria

De concessieovereenkomst is gegund op basis van de hieronder beschreven criteria

Criterium:

Naam: Kwaliteit Weegfactor: 100

Criterium:

Naam: n.v.t. Weegfactor: 0

II.2.7) Looptijd van de concessieovereenkomst

Looptijd in maanden: 240

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Procedurevorm

Gunningsprocedure met voorafgaande bekendmaking van een concessieaankondiging

IV.1.11) Hoofdkenmerken van de gunningsprocedure:

-

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: 2021/S 139-371287

AFDELING V: GUNNING VAN EEN CONCESSIEOVEREENKOMST

Perceel nr.: -

Benaming: Exploitatie atelierpanden Jacob Oppenheimstraat 1 - Ruysdaelbaan 106

Een concessieovereenkomst/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN CONCESSIEOVEREENKOMST

V.2.1) Datum van het besluit tot gunning van de concessieovereenkomst:

20/12/2021

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 2

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: -

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 2

De concessieovereenkomst is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de concessiehouder

Officiële benaming:

Atelier Groep B.V. (Microlab)

Nationale identificatie:

61321354

Postadres:

Kastanjelaan 400

Plaats:

Eindhoven

NUTS-code:

NL

Postcode:

5616LZ

Land:

NL

Telefoon:

+31 645316930

E-mail:

rik@microlab.nl

Fax:

-

Internetadres:

<https://microlab.nl>

De concessiehouder is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de concessieovereenkomst en de belangrijkste financieringsvoorwaarden (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel/de concessieovereenkomst:
1,00

Totale waarde van de concessie/het perceel: 1,00

Inkomsten uit de betaling van honoraria en boeten door de gebruikers: -

Prijzen, betalingen of andere financiële voordelen die door de aanbestedende dienst/instantie worden verstrekt:

-

Munt: EUR

Andere informatie met betrekking tot de waarde van de concessieovereenkomst overeenkomstig artikel 8, lid 3, van de richtlijn:

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Postadres:

Leeghwaterlaan 8

Plaats:

's-Hertogenbosch

Postcode:

5223 BA

Land:

NL

E-mail:

info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 736202020

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

02/02/2022