

AANKONDIGING IN GEVAL VAN VRIJWILLIGE TRANSPARANTIE VOORAF

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST/INSTANTIE

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Technische Universiteit Delft

Nationale identificatie:

27364265

Postadres:

Stevinweg 1 5e etage

Plaats:

Delft

NUTS-code:

NL3

Postcode:

2628CN

Land:

NL

Contactpersoon:

Mees Walhof

Telefoon:

+31 152786720

E-mail:

M.J.Walhof@tudelft.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.tudelft.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://hub.negometrix.com/buyer/7487>

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Publiekrechtelijke instelling

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Onderwijs

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Afname warmtelevering

Referentienummer: 2017-152

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

65400000 - Andere bronnen van energievoorziening en -distributie

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

De Technische Universiteit Delft is voornemens de levering van warmte van de bronbeheerder op het campusterrein van de Technische Universiteit Delft af te nemen.

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Waarde: 7 500 000,00

Munt: EUR

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL3 WEST-NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Delft

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Voor het realiseren van het onderzoeksprogramma is samenwerking gezocht met partijen die verschillende elementen voor haar rekening kunnen nemen. Met het delen van de wens dat TU Delft een onderzoeksopstelling wilde realiseren zagen de andere betrokken partijen de evidente mogelijkheid en noodzaak deze opstelling ook commercieel uit te nutten. Deze verschillende partijen vormen gezamenlijk GeoThermie Delft B.V. (GTD) en hebben als doel om commerciële warmtelevering en onderzoek te combineren. Momenteel werken de partners die GTD vormen aan de uitvoeringsplannen voor de daadwerkelijke realisatie van de Geothermische bron op het campusterrein van de Technische Universiteit Delft. Zo is de opdrachtnemer voor het boren van de bron reeds geselecteerd en is ook een beheerder van de bron aangewezen. De beheerder van de bron is Hydreco Geomec BV (onderdeel van Engie), een deelnemer in GTD. Er is een verwevenheid tussen de warmteleveringsovereenkomst en andere noodzakelijk uit te voeren (onderzoeks)activiteiten en overeenkomsten tussen Engie en TU Delft. Voor het betrouwbaar leveren van warmte zijn Engie en de TU Delft verder voornemens een overeenkomst te sluiten voor het leveren van aanvullende warmte op het moment dat de Geothermische bron in onvoldoende mate aan de warmtevraag van de afnemers in de stad kan voldoen. Bij het gebruik van de Geothermische bron worden ook gassen afgevangen welke, mits opgewerkt tot Groningsgas teruggeleverd mogen worden. Zoals het er nu naar uit ziet zal TU Delft Engie voorzien in het beschikbaar stellen van het gasaansluitpunt dat als terugleverpunt voor het vrijgekomen gas zal fungeren.

Aangezien alle activiteiten op het campusterrein van TU Delft plaatsvinden en ook nog naast de warmtekrachtcentrale vanwaar de TU Delft de extra verzoeken van de bronbeheerder kan leveren, waaronder extra warmteproductie en de teruglevering van gas aan de netbeheerder, ontstaat er een situatie waarin de commerciële belangen van GTD en de onderzoeksbelangen van de TU Delft elkaar raken.

Daarnaast heeft de TU Delft in het afgelopen jaar de ambitie geuit om in 2030 een CO₂ neutrale campus te hebben en wil dit voor een groot deel realiseren door gaslevering te vervangen door warmte leveringen. Omdat de bron op het campus terrein van de TU Delft gerealiseerd wordt is er op dit moment geen ander verbinding/ aansluiting aanwezig dan die op de campus, welke onder beheer valt van Hydreco Geomec BV (Engie) de beheerder van de bron en verhandelaar van de warmte.

Gezien de hierboven geschetste situatie waarbij, een grote verwevenheid is tussen de warmteleveringsovereenkomst en andere noodzakelijk uit te voeren (onderzoeks)activiteiten is TU Delft tot de conclusie gekomen dat overeenkomst voor het leveren van warmte alleen aan aangaan kan worden met Engie.

Conclusie

Op basis van de huidige ontstane situatie en zorgvuldig onderzoek, is ENGIE de enige geschikte leverancier op de markt die aan de dusdanige specifieke eisen en technische specificaties kan voldoen. De TU Delft is van oordeel dat mededinging om technische redenen hierdoor ontbreekt en TU Delft acht het gerechtvaardigd om de onderhandelingsprocedure zonder aankondiging toe te passen.

Het doel van deze vrijwillige transparantiemelding is om de markt te informeren dat de TU Delft voornemens is de werkzaamheden door ENGIE te laten uitvoeren en hiervoor een overeenkomst te sluiten met ENGIE.

De aanbestedende dienst zal een standstill-periode in acht nemen van ten minste 20 (twintig) kalenderdagen, ingaande na de datum van bekendmaking van deze aankondiging (van 3 februari 2022 tot en met 23 februari 2022). Een leverancier die het niet eens is met deze beslissing kan hiertegen, via het elektronische berichtensysteem van Negometrix waarin hij zijn bezwaar toelicht, binnen voornoemde termijn een kort geding aan te spannen, op straffe van verval van recht. Na 20 kalenderdagen vervalt het recht op bezwaar.

II.2.5) Gunningscriteria

-

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Gunning van een opdracht zonder voorafgaande bekendmaking van een oproep tot mededinging in het Publicatieblad van de Europese Unie in onderstaande gevallen

IV.1.3) Inlichtingen over de raamovereenkomst

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT / CONCESSIEOVEREENKOMST

Opdracht nr.: -

Perceel nr.: -

Benaming: -

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT / CONCESSIEOVEREENKOMST

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst/het besluit tot gunning van de concessieovereenkomst:

31/01/2022

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant/concessiehouder

Officiële benaming:

ENGIE Nederland Zakelijk B.V.

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Zwolle

NUTS-code:

NL1

Postcode:

-

Land:

NL

Telefoon:

-

E-mail:

-

Fax:

-

Internetadres:

-

De contractant/concessiehouder is een mkb-bedrijf: neen

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel/de concessieovereenkomst (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel/de concessieovereenkomst:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel/de concessie: 7 500 000,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Den Haag

Postadres:

-

Plaats:

Den Haag

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

02/02/2022

BIJLAGE D1 – ALGEMENE AANBESTEDING: MOTIVERING VOOR DE GUNNING VAN DE OPDRACHT ZONDER VOORAFGAANDE BEKENDMAKING VAN EEN OPROEP TOT MEDEDINGING IN HET PUBLICATIEBLAD VAN DE EUROPESE UNIE

Richtlijn 2014/24/EU

D1.2) Andere motivering voor de gunning van de opdracht zonder voorafgaande bekendmaking van een oproep tot mededinging in het Publicatieblad van de Europese Unie

De aanbesteding valt buiten het toepassingsgebied van de richtlijn

D1.3) Verklaring

Verklaar duidelijk en volledig waarom gunning van de opdracht zonder voorafgaande bekendmaking in het Publicatieblad van de Europese Unie wettig is. Geef de relevante feiten en, indien van toepassing, de rechtsbeslissingen in overeenstemming met de betreffende richtlijn:

Voor het realiseren van het onderzoeksprogramma is samenwerking gezocht met partijen die verschillende elementen voor haar rekening kunnen nemen. Met het delen van de wens dat TU Delft een onderzoeksopstelling wilde realiseren zagen de andere betrokken partijen de evidente mogelijkheid en noodzaak deze opstelling ook commercieel uit te nutten. Deze verschillende partijen vormen gezamenlijk GeoThermie Delft B.V. (GTD) en hebben als doel om commerciële warmtelevering en onderzoek te combineren. Momenteel werken de partners die GTD vormen aan de uitvoeringsplannen voor de daadwerkelijke realisatie van de Geothermische bron op het campusterrein van de Technische Universiteit Delft. Zo is de opdrachtnemer voor het boren van de bron reeds geselecteerd en is ook een beheerder van de bron aangewezen. De beheerder van de bron is Hydreco Geomec BV (onderdeel van Engie), een deelnemer in GTD. Er is een verwevenheid tussen de warmteleveringsovereenkomst en andere noodzakelijk uit te voeren (onderzoeks)activiteiten en overeenkomsten tussen Engie en TU Delft. Voor het betrouwbaar leveren van warmte zijn Engie en de TU Delft verder voornemens een overeenkomst te sluiten voor het leveren van aanvullende warmte op het moment dat de Geothermische bron in onvoldoende mate aan de warmtevraag van de afnemers in de stad kan voldoen. Bij het gebruik van de Geothermische bron worden ook gassen afgevangen welke, mits opgewerkt tot Groningsgas teruggesteerd mogen worden. Zoals het er nu naar uit ziet zal TU Delft Engie voorzien in het beschikbaar stellen van het gasaansluitpunt dat als terugleverpunt voor het vrijgekomen gas zal fungeren.

Aangezien alle activiteiten op het campusterrein van TU Delft plaatsvinden en ook nog naast de warmtekrachtcentrale vanwaar de TU Delft de extra verzoeken van de bronbeheerder kan leveren, waaronder extra warmteproductie en de teruglevering van gas aan de netbeheerder, ontstaat er een situatie waarin de commerciële belangen van GTD en de onderzoeksbelangen van de TU Delft elkaar raken.

Daarnaast heeft de TU Delft in het afgelopen jaar de ambitie geuit om in 2030 een CO₂ neutrale campus te hebben en wil dit voor een groot deel realiseren door gaslevering te vervangen door warmte leveringen. Omdat de bron op het campus terrein van de TU Delft

gerealiseerd wordt is er op dit moment geen ander verbinding/ aansluiting aanwezig dan die op de campus, welke onder beheer valt van Hydreco Geomec BV (Engie) de beheerder van de bron en verhandelaar van de warmte.

Gezien de hierboven geschetste situatie waarbij, een grote verwevenheid is tussen de warmteleveringsovereenkomst en andere noodzakelijk uit te voeren (onderzoeks)activiteiten is TU Delft tot de conclusie gekomen dat overeenkomst voor het leveren van warmte alleen aan aangegaan kan worden met Engie.

Conclusie

Op basis van de huidige ontstane situatie en zorgvuldig onderzoek, is ENGIE de enige geschikte leverancier op de markt die aan de dusdanige specifieke eisen en technische specificaties kan voldoen. De TU Delft is van oordeel dat mededinging om technische redenen hierdoor ontbreekt en TU Delft acht het gerechtvaardigd om de onderhandelingsprocedure zonder aankondiging toe te passen.

Het doel van deze vrijwillige transparantiemelding is om de markt te informeren dat de TU Delft voornemens is de werkzaamheden door ENGIE te laten uitvoeren en hiervoor een overeenkomst te sluiten met ENGIE.

De aanbestedende dienst zal een standstill-periode in acht nemen van ten minste 20 (twintig) kalenderdagen, ingaande na de datum van bekendmaking van deze aankondiging (van 3 februari 2022 tot en met 23 februari 2022). Een leverancier die het niet eens is met deze beslissing kan hiertegen, via het elektronische berichtensysteem van Negometrix waarin hij zijn bezwaar toelicht, binnen voornoemde termijn een kort geding aan te spannen, op straffe van verval van recht. Na 20 kalenderdagen vervalt het recht op bezwaar.