



hoogheemraadschap
Hollands
Noorderkwartier

Overeenkomst van aanneming van Werk

Natuurontwikkeling en Vaargeulonderhoud Amstelmeer

tussen

**Hoogheemraadschap Hollands
Noorderkwartier**

en

Naam Annemer

op basis van de UAV-2012

Auteur

HHNK

Registratienummer

21.0369212

Datum

08-10-2021

Versie

3.0

Status

Definitief

Afdeling

HHNK/LNH



Inhoudsopgave

Art. 1	Rechtskarakter van de Overeenkomst, toepasselijke voorwaarden	3
Art. 2	Aanneming en aanneemsom	4
Art. 3	Het Werk	4
Art. 4	Betaling Anneemsom	5
Art. 5	Aanvang en oplevering, onderhoudstermijn	5
Art. 6	Kortingsbepaling	6
Art. 7	Publiekrechtelijke en privaatrechtelijke toestemming	6
Art. 8	Algemeen werkschema en gedetailleerd werkplan	7
Art. 9	Nevenaannemers en coördinatie	8
Art. 10	Zekerheidstelling	8
Art. 11	Overleg, directievoering en vertegenwoordiging	8
Art. 12	Garanties	9
Art. 13	Verzekering	9
Art. 14	Ketenaansprakelijkheid	10
Art. 16	CO₂-reductie met de CO₂-Prestatieladder	10
Art. 17	Social Return met de Prestatieladder Socialer Ondernemen	10
Art. 18	Toepasselijk recht, forum	11
Bijlage 1.	Omgevingsvergunning	13
Bijlage 2.	Werkomschrijving	14
Bijlage 3.	Inschrijvingsleidraad met bijlagen en nota's van inlichtingen	15
Bijlage 4.	Inschrijving van Aannemer met bijlagen	16
Bijlage 5.	CAR-verzekering Opdrachtgever	17
Bijlage 6.	Bankgarantie	18



Bijlage 7. Projectspectifieke uitzonderingen op de UAV-2012

20



Ondergetekenden,

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, gevestigd te Heerhugowaard, in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door **naam tekengerechtigde**, in de functie van **invullen**,

hierna "**Opdrachtgever**",

en

Naam Aannemer, (statutair) gevestigd te **invullen** aan de **invullen** ingeschreven in het handelsregister onder nummer **invullen** in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door **invullen**, in de functie van **invullen**,

hierna "**Aannemer**",

hierna gezamenlijk "**Partijen**";

Overwegende dat:

- a. Opdrachtgever voornemens is om het Werk, bestaande uit baggerwerkzaamheden en realiseren van natuureilanden in het Amstelmeer op basis van de UAV 2012 te laten realiseren – hierna "het Werk";
- b. Opdrachtgever daartoe een openbare nationale procedure heeft georganiseerd conform het ARW 2016, op **datum** op TenderNed met kenmerk 310085 gepubliceerd;
- c. Aannemer in het kader van die aanbestedingsprocedure op datum **invullen** een aanbieding heeft gedaan de realisatie van het Werk;
- d. Opdrachtgever op basis van het gunningscriterium economisch meest voordelige inschrijving met de beste prijs-kwaliteitsverhouding als de beste heeft beoordeeld;
- e. Partijen op grond daarvan de onderhavige aannemingsovereenkomst met elkaar wensen aan te gaan (hierna: de Overeenkomst).

Verklaren het volgende te zijn overeengekomen:

Art. 1 Rechtskarakter van de Overeenkomst, toepasselijke voorwaarden

1. Partijen verklaren deze Overeenkomst te beschouwen als een overeenkomst van aanneming van werk in de zin van Boek 7 Titel 12 Afdeling Burgerlijk Wetboek.



2. Op de Overeenkomst zijn de UAV-2012 van toepassing met een beperkt aantal afwijkingen en aanvullingen zoals opgenomen onder BIJLAGE 8. Partijen verklaren met de inhoud van deze voorwaarden en de afwijkingen en aanvullingen bekend te zijn. De algemene voorwaarden van Aannemer zijn niet van toepassing.

Art. 2 Aanneming en aanneemsom

1. Opdrachtgever draagt op aan Aannemer de realisatie van het Werk volgens de in artikel 3.1 genoemde voorwaarden en bescheiden, voor het bedrag van **invullen** euro exclusief BTW, zegge **invullen** euro (hierna te noemen: de "Aanneemsom").
2. De Aanneemsom is loon- en prijsvast tot en met einde Werk. Het prijsrisico is afgekocht en het bepaalde in § 47 UAV 2012 is uitgesloten.
3. Aannemer heeft zich voldoende op de hoogte gesteld van de hem door de Opdrachtgever ter beschikking gestelde gegevens. Aannemer heeft een zo compleet mogelijk beeld verworven van de voor de uitvoering van het Werk van belang zijnde omstandigheden, werkterrein, en de invloed daarop van weer en bodemgesteldheid daaronder begrepen.

Art. 3 Het Werk

1. Het Werk dient te worden uitgevoerd overeenkomstig de inhoud van en met inachtneming van de hierna genoemde contractdocumenten:
 - a. Omgevingsvergunning d.d. (BIJLAGE 1)
 - b. Werkomschrijving Natuurontwikkeling en Vaargeulonderhoud Amstelmeer d.d. 16 mei 2021 met registratienummer 21.0369212 (BIJLAGE 2);
 - c. De inschrijvingsleidraad met registratienummer 21.0369212 d.d. 16 mei 2021 inclusief de daarin genoemde bijlagen, alsmede de nota's van inlichtingen (BIJLAGE 3);
 - d. De inschrijving van Aannemer met bijlagen d.d. **invullen** (BIJLAGE 4);
 - e. CAR-verzekering (BIJLAGE 6);
 - f. Bankgarantie (BIJLAGE 7);
 - g. Project specifieke uitzonderingen op de UAV-2012 (BIJLAGE 8).
2. Bij onderlinge tegenstrijdigheden tussen de onder artikel 3 lid 1 genoemde contractdocumenten, geldt de in artikel 3 lid 1 gehanteerde rangorde, tenzij een andere bedoeling expliciet in de Overeenkomst staat benoemd. Bij tegenstrijdigheden tussen hetgeen opgenomen in de nota's van inlichtingen gaat de nota van inlichtingen van een recentere datum voor de nota van inlichtingen van een latere datum, tenzij een andere bedoeling expliciet benoemd staat in de Overeenkomst.
3. Gevolgen van de pandemie van het COVID-19 virus (Corona) kunnen slechts tot overleg over termijnverlenging leiden als ze niet voorzienbaar waren ten tijde van het aangaan van deze overeenkomst, er een direct oorzakelijk verband is met Corona en de gevolgen



niet naar verkeersopvattingen voor rekening van Aannemer moeten blijven. De bewijslast van een en ander ligt volledig bij Aannemer.

Art. 4 Betaling Aanneemsom

1. In de Aanneemsom zijn begrepen alle directe en indirecte bouwkosten en opslagen die noodzakelijk zijn om het Werk tot stand te brengen en op te leveren in overeenstemming met de bepalingen van deze overeenkomst en die van goed en deugdelijk werk zijn.
2. De Aanneemsom zal voldaan worden in de volgende termijnen:

Termijn	Mijlpaal	% v.d. Aanneemsom	Bedrag excl. btw
1	Start werkzaamheden	5%	€ invullen
2	Damconstructie De Verzakking gereed	10%	€ invullen
3	Damconstructie Moeraseiland gereed	10%	€ invullen
4	Damconstructies De Hafjes gereed	15%	€ invullen
5	Baggerlocatie 1 gereed en getransporteerd	15%	€ invullen
6	Baggerlocatie 2 gereed en getransporteerd	15%	€ invullen
7	Inrichting habitats locaties De Verzakking en Moeraseiland gereed	10%	€ invullen
8	Broedfort gereed	15%	€ invullen
9	Oplevering Werk	5%	€ invullen
10	Aanvullende meters diameter Broedfort		€ n.t.b.

De op de termijnen betrekking hebbende declaraties zullen door Aannemer ter goedkeuring aan de directie worden ingezonden, die deze zo spoedig mogelijk zal beoordelen. De betaling van de declaraties vindt plaats binnen 30 dagen nadat de declaratie door Opdrachtgever is ontvangen, doch eerst na goedkeuring Opdrachtgever.

Art. 5 Aanvang en oplevering, onderhoudstermijn

1. De aanvangsdatum van het Werk is, onder voorbehoud van het onherroepelijk verlenen van de benodigde vergunningen en privaats- en publiekrechtelijke toestemmingen, vastgesteld op 1 februari 2022.



2. Het Werk dient te worden opgeleverd uiterlijk op 1 maart 2024.
3. Kleine gebreken als bedoeld in § 9 lid 7 UAV 2012 en/of gebreken die geconstateerd zijn, die niet aan een oplevering in de weg staan, dienen zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk 1 april 2024 te zijn hersteld. Dit is inclusief de administratieve oplevering van het Werk Indien de werkzaamheden niet tijdig zullen zijn uitgevoerd, heeft Opdrachtgever het recht om een derde in te schakelen om op kosten van Aannemer de betreffende werkzaamheden uit te laten voeren.
4. Ter gelegenheid van de administratieve oplevering zal Aannemer aan Opdrachtgever verstrekken:
 - a) de in artikel 13 bedoelde garantieverklaringen;
 - b) de in het Bestek omschreven berekeningen, revisietekeningen, handleidingen en gebruiksaanwijzingen;
 - c) de in het Bestek omschreven goedkeurende verklaringen van nutsbedrijven en overheidsinstanties en eventuele keuringsrapporten.
5. De onderhoudstermijn als bedoeld in § 11 UAV 2012 bedraagt 6 maanden na oplevering voor het bouwkundige deel van het Werk.

Art. 6 Kortingsbepaling

1. Het kortingsbedrag bedraagt in afwijking van § 42 lid 2 van de UAV-2012 € 500,- per kalenderdag en laat de plicht van Aannemer om de schade van Opdrachtgever te vergoeden voor zover die de som van de kortingen te boven gaat onverlet.
2. Het in lid 1 genoemde kortingsbedrag kan ook opgelegd worden voor iedere kalenderdag dat Aannemer opdrachten niet, of niet geheel volgens de aanwijzingen of instructies van Opdrachtgever uitvoert tot een maximum van € 25.000,-.
3. In aanvulling op § 42 lid 1 van de UAV-2012 kan Opdrachtgever ook een korting opleggen indien Aannemer het Werk niet realiseert conform het kwaliteitsniveau zoals aangeboden in zijn aanbidding. In dat geval bedraagt de hoogte van de korting 1,5 maal het verschil tussen de bij de beoordeling van de aanbidding toegekende kwaliteitswaarde en de op het moment van de ingebrekestelling geconstateerde kwaliteitswaarde.

Art. 7 Publiekrechtelijke en privaatrechtelijke toestemming

1. Aannemer is gehouden, voor zover dat in zijn vermogen ligt, Opdrachtgever de medewerking te verlenen die noodzakelijk is voor het verkrijgen van de in lid 1 genoemde toestemming en daaruit voortvloeiende verplichtingen, waaronder het verkrijgen van eventuele deelgoedkeuringen van het bevoegd gezag ten aanzien van het Ontwerp en de constructieve uitwerking als bedoeld in artikel 4.



2. In aanvulling op § 6 lid 10 van de UAV 2012 dient Aannemer in ieder geval zorg te dragen voor de tijdige verkrijging van de volgende publiekrechtelijke en privaatrechtelijke toestemmingen:
 - Vergunningen ten behoeve van de uitvoering
 - Toestemmingen ten behoeve van de uitvoering

Art. 8 Algemeen werkschema en gedetailleerd werkplan

1. Uiterlijk veertien (14) dagen na de ingangsdatum van deze Overeenkomst legt Aannemer een algemeen tijdschema in de vorm van een planning ter goedkeuring aan Opdrachtgever over. Deze planning dient op de bij Aanbieding ingediende planning aan te sluiten en te voldoen aan de eisen in dit lid 1 alsook aan de overige gestelde eisen in de leden van dit artikel 9. Het gestelde in § 26 van de UAV 2012 is van toepassing. In dit algemene tijdschema dient in ieder geval te zijn aangegeven:
 - a. De momenten waarop de privaot- en publiekrechtelijke toestemmingen als bedoeld in § 6 lid 10 van de UAV 2012 en benoemd in artikel 8 lid 3 uiterlijk zullen zijn verkregen;
 - b. Het moment waarop het Werk ter beproeving door Opdrachtgever gereed is, alsmede de uiterste opleverdatum van het Werk.
2. De planning dient eveneens aan de volgende eisen te voldoen:
 - a. Digitaal aangeleverd en opgemaakt in MS Projects;
 - b. Er dient sprake te zijn van een gesloten netwerkplanning waarbij de planning een gesloten netwerk dient te zijn, waarbij iedere activiteit een voorganger en een opvolger heeft, met uitzondering van de eerste en de laatste activiteit;
 - c. Het kritieke pad dient in de planning duidelijk zichtbaar te zijn;
 - d. De planning dient een realistische weergave te zijn van doorlooptijden en dient eventuele door nevenaannemers uit te voeren werkzaamheden inzichtelijk te maken.
3. Zodra zich wijzigingen voordoen ten opzichte van het goedgekeurde algemene tijdschema, actualiseert Aannemer deze en informeert hierover met bekwame spoed Opdrachtgever.
4. De uitvoering van werkzaamheden dient plaats vinden binnen de tijden zoals voortvloeien uit de Aanbieding van Aannemer. Bij niet-nakoming van deze verplichting is de Opdrachtgever gerechtigd om Aannemer een boete in de vorm van een korting op de aanneemsom op te leggen. De hoogte hiervan is opgenomen in artikel 7. Het opleggen van deze korting laat het recht van Opdrachtgever op vergoeding van schade voortvloeiend uit de niet-nakoming van de verplichting onverlet.
5. Uiterlijk 21 dagen na de ingangsdatum van deze Overeenkomst legt Aannemer een gedetailleerd werkplan ter goedkeuring aan de Opdrachtgever over. Het gestelde in § 26 lid 6 van de UAV 2012 is van toepassing. In dit gedetailleerde werkplan dient duidelijk



te worden aangegeven op welke wijze, met welk materieel en met welke hulpmiddelen Aannemer voornemens is de werkzaamheden uit te voeren. Tevens dient duidelijk te zijn aangegeven dat Aannemer rekening heeft gehouden met de voor de uitvoering van het werk van belang zijnde toestemmingen, wettelijke voorschriften en beschikkingen.

6. Indien er van Aannemer een nadere engineering op basis van de Werkomschrijving, zoals het vervaardigen van (constructieve) berekeningen en (werk)tekeningen verlangd wordt, dient deze tezamen met het werkplan te worden aangeleverd.

Art. 9 Nevenaannemers en coördinatie

1. Aannemer is verantwoordelijk voor de coördinatie van het werk met dat van de nevenaannemers, zijnde: n.v.t.
2. Aannemer zal gemeentebedrijven, nutsbedrijven en andere relevante leiding- of kabelnetbeheerders tijdig in de gelegenheid stellen de door hen uit te voeren werkzaamheden te verrichten. De werkzaamheden dienen in overleg met deze bedrijven zodanig te worden gepland, dat ze bij de oplevering van het Werk verricht zijn.
3. Aannemer dient technisch overleg met nutsbedrijven en/of andere relevante leiding- of kabelnetbeheerders in verband met werken van derden, infrastructuur etc., te voeren in coördinatiebesprekingen tussen directie, nutsbedrijven en/of de andere relevante leiding- of kabelnetbeheerders.

Art. 10 Zekerheidstelling

1. Aannemer heeft tot zekerheid voor de nakoming van al zijn verplichtingen uit deze Overeenkomst een bankgarantie conform het aan deze Overeenkomst gehechte model (BIJLAGE 7) gesteld.
2. In geval Aannemer de bankgarantie niet reeds heeft afgegeven bij ondertekening van deze overeenkomst, zal hij dit binnen veertien (14) kalenderdagen na ondertekening alsnog doen, bij gebreke waarvan Opdrachtgever, zonder dat nadere ingebrekestelling is vereist, onmiddellijk gerechtigd is om op de te verschijnen termijnen van de Aanneemsom een inhouding te plegen ter hoogte van het bedrag van de bankgarantie totdat Aannemer alsnog deze bankgarantie heeft afgegeven aan Opdrachtgever.

Art. 11 Overleg, directievoering en vertegenwoordiging

1. Als directie in de zin § 3 UAV 2012 zal namens Opdrachtgever optreden: **invullen**.



2. Aannemer wijst één of meer personen aan om hem te vertegenwoordigen. Indien van toepassing dient de vertegenwoordiger(s) een volmacht te verstrekken conform bijlage A van de UAV-2012. Vertegenwoordiger(s) is/zijn: **invullen**
3. Tijdens de bouw van het Werk zullen in ieder geval maandelijks, of zoveel vaker als door de directie of Opdrachtgever nodig wordt geoordeeld, bouwvergaderingen worden gehouden. De verslaglegging van de bouwvergadering zal worden verzorgd door de directie. De onderwerpen die in deze bouwvergadering worden besproken, zullen in onderling overleg worden vastgesteld.

Art. 12 Garanties

1. In de Werkomschrijving is omschreven welke garanties door Aannemer aan Opdrachtgever zullen worden verstrekt, met inbegrip van die welke door onderaannemers, leveranciers en fabrikanten van bepaalde bouwstoffen dienen te worden afgegeven.
2. Aannemer zal bewerkstelligen dat alle rechten en garantieaanspraken die Aannemer heeft ten opzichte van onderaannemers, leveranciers en fabrikanten, (mede) ten behoeve van Opdrachtgever zullen worden afgegeven. Bij oplevering van het Werk zal Aannemer al deze rechten en garanties aan Opdrachtgever en de schriftelijke bewijzen daarvan overdragen, zonder welke de oplevering nog geen feit is.
3. Opdrachtgever kan naast de onderaannemers, leveranciers en fabrikanten ook Aannemer aanspreken.

Art. 13 Verzekering

1. Onverminderd de wettelijke en contractuele aansprakelijkheid van Aannemer, heeft Opdrachtgever een doorlopende Constructie All-Risk verzekering (CAR-verzekering) afgesloten, waarin Aannemer als medeverzekerde wordt aangemerkt.
2. Krachtens deze CAR-verzekering geldende eigen risico's alsmede andere niet door deze verzekering gedekte schaden blijven ten laste van die verzekerde die daarvoor in beginsel aansprakelijk is. Op de CAR-verzekering is een eigen risico van toepassing van € 10.000,- per gebeurtenis. De polis met voorwaarden is opgenomen onder BIJLAGE 6.
3. Aannemer dient zorg te dragen voor overige verzekeringen, voor zover dit naar de aard en omvang van het Werk nodig en gebruikelijk is.



Art. 14 Ketenaansprakelijkheid

1. Aannemer vrijwaart Opdrachtgever voor alle aanspraken die derden krachtens ketenaansprakelijkheid geldend zouden kunnen maken jegens Opdrachtgever.
2. Aannemer controleert en verzamelt vanwege de ketenaansprakelijkheid op de eerste dag van iedere kalenderweek gedurende de uitvoering van het Werk alle manuren van zijn eigen personeel met betrekking tot het Werk, evenals de gegevens van alle overige werkzame personen met betrekking tot het Werk ter zake sofinummers, geboortedata, namen, adressen en kopieën van paspoorten of legitimatiebewijzen, en geeft Opdrachtgever het recht om Aannemer op het gebied van het naleven van de verplichtingen die worden opgelegd door de wet, te controleren.
3. Aannemer zal er nauwlettend op toezien dat zijn eventuele onderaannemers de hiervoor vermelde verplichtingen zelf volledig nakomen en bij wijze van kettingbeding alle verplichtingen vanwege de ketenaansprakelijkheid aan hun onderaannemers opleggen en de naleving ervan controleren.
4. Aannemer is gehouden, indien zulks door Opdrachtgever wordt verlangd, een geblokkeerde rekening (g-rekening) als bedoeld in de Uitvoeringsregeling Inleners, Keten- en Opdrachtgeversaansprakelijkheid 2004 te openen en alle mutaties op deze rekening minimaal driemaandelijks aan Opdrachtgever volledig gespecificeerd mee te delen.
5. Aannemer zal uitsluitend een overeenkomst aangaan met onderaannemers die beschikken over een g-rekening, of die onmiddellijk een dergelijke rekening zal openen, tenzij een onderaannemer dient te worden aangemerkt als ZZP'er.

Art. 16 CO₂-reductie met de CO₂-Prestatieladder

1. Aannemer realiseert tijdens het Werk een CO₂-reductie met behulp van het instrument CO₂-Prestatieladder op het niveau van: invullen *Trede 1, Trede 2, Trede 3, Trede 4, Trede 5* waaraan bij de beoordeling van zijn Aanbieding een kwaliteitswaarde is toegekend van invullen.
2. Ten bewijze van realisatie van het aangeboden ambitieniveau zal Aannemer binnen één (1) jaar een certificaat overhandigen van een door de Stichting Klimaatvriendelijk Aanbesteden & Ondernemen (www.skao.nl) erkende Certificerende Instelling en zal hierover tijdens de volledige uitvoeringsduur van het Werk blijven beschikken.

Art. 17 Social Return met de Prestatieladder Socialer Ondernemen

1. Aannemer past gedurende de uitvoering van het Werk met behulp van het instrument 'Prestatieladder Socialer Ondernemen' ([PSO](#)) Social Return in zijn bedrijfsvoering toe op



het niveau van: invullen *aspirant-status / Trede 1 / Trede 2 / Trede 3*. waaraan bij de beoordeling van zijn Aanbieding een kwaliteitswaarde is toegekend van invullen.

2. Ten bewijze van realisatie van het aangeboden ambitieniveau zal Aannemer binnen één (1) jaar een certificaat van een door PSO-Nederland (www.pso-nederland.nl) erkende Certificerende Instelling aan Opdrachtgever en zal hierover tijdens de volledige uitvoeringsduur van het Werk blijven beschikken.

Art. 18 Toepasselijk recht, forum

1. Geschillen die ontstaan naar aanleiding van deze Overeenkomst, of van overeenkomsten die daaruit eventueel voortvloeien, worden in afwijking van § 49 lid 1 van de UAV 2012 beslecht door de Rechtbank Noord-Holland.
2. Op deze Overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.



Pagina
12 van 23

Datum
07-10-2021

Aldus overeengekomen, in tweevoud opgesteld en ondertekend:

Datum:

Namens Opdrachtgever:

Datum:

Namens Aannemer:

Handtekening

Handtekening

Naam

Naam

Functie

Functie



Bijlage 1. Omgevingsvergunning



Bijlage 2. Werkomschrijving



Bijlage 3. Inschrijvingsleidraad met bijlagen en nota's van inlichtingen



Bijlage 4. Inschrijving van Aannemer met bijlagen



Bijlage 5. CAR-verzekering Opdrachtgever



Pagina Datum
18 van 23 07-10-2021

Bijlage 6. Bankgarantie

De ondergetekende 1)
gevestigd te 2)
hierna te noemen "de borg", stelt zich hierbij, onder afstanddoening van alle bij de wet
aan borgen toegekende verweermiddelen,
tegenover 3)
gevestigd te 4)
hierna te noemen "de opdrachtgever", tot borg voor de richtige nakoming
door 5)
gevestigd te 6)
hierna te noemen "de aannemer", van dienst verplichtingen, voortvloeiend uit de overeenkomst
met registratienummer invullen 7)
betreffende het navolgende door de opdrachtgever opgedragen en door de aannemer
aangenomen werk, te weten invullen 8)
zulks tot een bedrag van €
(zegge: 9)
Op grond van deze bankgarantie verbindt de borg zich op eerste schriftelijk verzoek van de
opdrachtgever, onder mededeling dat de aannemer in gebreke is gebleven met de richtige
nakoming van de in voormeld bestek / voormelde overeenkomst omschreven verplichtingen,
ten hoogste bovengenoemd bedrag aan de opdrachtgever te voldoen, indien de borg van de
opdrachtgever een afschrift heeft ontvangen van een door de opdrachtgever aan de aannemer
gerichte aangetekende brief waarin de opdrachtgever de aannemer kennis geeft van zijn
voornemen de bankgarantie in te roepen.
De zekerheidstelling blijft van kracht totdat de aannemer aan zijn verplichtingen voortvloeiend
uit voormeld bestek / voormelde overeenkomst heeft voldaan.
Indien de opdrachtgever nalaat de ten behoeve van deze zekerheidstelling overgelegde
bescheiden aan de aannemer te retourneren, is de aannemer gerechtigd de borg schriftelijk te
verzoeken deze zekerheidstelling te beëindigen.
De borg is gerechtigd deze zekerheidstelling te beëindigen, indien de aannemer een afschrift van
dit verzoek per aangetekende brief heeft gezonden aan de opdrachtgever en laatstgenoemde niet
binnen een maand na dagtekening van de aangetekende brief aan de borg schriftelijk heeft
meegedeeld daarmee niet in te stemmen.
Plaats 10)
Datum 11)
Borg 12)
Handtekening 13)



Pagina	Datum
19 van 23	07-10-2021

- 1) Naam van de borg.
- 2) Volledig adres van de borg.
- 3) Naam van de opdrachtgever.
- 4) Volledig adres van de opdrachtgever.
- 5) Naam van de aannemer.
- 6) Volledig adres van de aannemer.
- 7) Nummer van het bestek of de overeenkomst.
- 8) Korte omschrijving van het werk.
- 9) Waarde van de zekerheidstelling (zie paragraaf 43a, lid 3 van de UAV 2012).
- 10) Plaats van ondertekening.
- 11) Datum van ondertekening.
- 12) Naam van de borg.
- 13) Handtekening van de borg.



Bijlage 7. Projectspecifieke uitzonderingen op de UAV-2012

Op het Werk zijn de UAV-2012 voorwaarden van toepassing waarbij de volgende projectspecifieke uitzonderingen van kracht zijn:

§ 3

Lid 7 van § 3 komt vervallen.

Motivatie (generiek voor alle werken): Het toezichthoudend personeel heeft binnen HHNK geen mandaat om budget uit te geven of prijsafspraken te maken. Deze toevoeging in dit bestek dient gelezen te worden als de schriftelijke mededeling overeenkomst het gestelde in lid 7 van § 3.

§ 6

In § 6 wordt lid 31 toegevoegd:

31. De Aannemer is verplicht slechts vaartuigen en drijvende werktuigen in te zetten die voldoen aan alle wettelijke eisen, waaronder de verplichting te beschikken over een Certificaat van Onderzoek (CvO) of een Communautair Binnenvaartcertificaat voor Binnenschepen (CBB) voor door of krachtens de wet aangewezen vaartuigen en drijvende werktuigen

Motivatie (generiek voor alle werken waar vaartuigen gebruikt worden): Conform Nederlandse en EU-wetgeving is het met ingang van 31 december 2018 voor binnenvaartschepen, waaronder drijvende werktuigen werkzaam in de waterbouw, verplicht om over een Certificaat van Onderzoek of een Communautair Binnenvaartcertificaat voor Binnenschepen (CBB) te beschikken.

§ 7

Lid 1 van § 7 komt te vervallen en wordt als volgt gewijzigd:

1. Als datum van aanvang zal worden aangemerkt de vijfde werkdag na de dag waarop het werk bij overeenkomst is opgedragen, tenzij in de overeenkomst een andere datum is bepaald.

Motivatie (generiek voor alle werken): Ter verduidelijking voor alle partijen wordt voor dit project de (getekende) overeenkomst, met de daarop vermelde datum van ondertekening, gezien als uitiem bindend contractstuk en daarmee dus ook voor de datum van aanvang werk.

§ 12

§ 12 lid 2 sub b is niet van toepassing en wordt als volgt gewijzigd: "dat bovendien door de directie redelijkerwijs niet onderkend had kunnen worden en waarvan (...)"

Motivatie voor afwijken standaard UAV: In overeenstemming met de huidige praktijk, waarbij verantwoordelijkheden meer bij de markt worden neergelegd en wat door de ondernemers ook wordt verlangd, zal bij de uitvoering van dit project, juist omdat het disproportioneel is om dat van de opdrachtgever te verlangen, er niet altijd toezicht aanwezig zijn. Rekening houdend met het voorgaande is het dan niet terecht dat een ondernemer zonder deze aanpassingen altijd terug kan vallen op het feit dat er volgens hem niet nauwlettend toezicht is geweest.

§ 16

§ 16 wordt aangevuld met het navolgende lid:

4. Reclamebord

Het aanbrengen van een reclamebord, anders dan die van HHNK is niet toegestaan.



Motivatie voor afwijken standaard UAV: In verband met de eenduidigheid van communiceren met de ingelanden van het hoogheemraadschap is in het communicatiebeleid van het hoogheemraadschap vastgelegd dat HHNK het reclamebord plaatst.

§ 17

In lid 5 van § 17 dient voor de zinsnede "van overeenkomstige hoedanigheid" te worden gelezen "van gelijkwaardige hoedanigheid".

Verder wordt § 17 aangevuld met het navolgende lid:

6. Verwerking van bouwstoffen

Bouwstoffen dienen getransporteerd, opgeslagen en verwerkt te worden, overeenkomstig de voorschriften in de desbetreffende normen, normontwerpen, kwaliteitseisen en beoordelingsrichtlijnen, genoemd in de op de overeenkomst van toepassing verklaarde documenten.

Motivatie (toe te passen op werken waarin leveranties zijn inbegrepen): Voor de aanpassing van lid 5 geldt dat bij de uitvoering van het project een overeenkomstige hoedanigheid niet hetzelfde is als gelijkwaardige hoedanigheid. De opdrachtgever beoogt hiermee dat er een gelijkwaardige bouwstof geleverd wordt t.o.v. de gevraagde bouwstof.

Met de toevoeging van lid 6 wordt verduidelijkt dat voor dit project bepaalde bouwstoffen op een vooraf bepaalde wijze getransporteerd, opgeslagen en verwerkt dienen te worden en dat daar dus rekening mee moet worden gehouden.

§ 27

In lid 1 van § 27 komt de tekst "de aan- en afvoer van bouwstoffen/materieel en hulpmiddelen" bij de aandachtstreepjes 3 en 4 te vervallen.

Motivatie (generiek voor alle werken): In aansluiting op het bepaalde bij § 12 lid 2 sub 2, met betrekking tot toezicht, kan bij de uitvoering van dit project van de opdrachtgever niet worden verlangd - dit is zelfs disproportioneel te noemen - om wel alle aan- en afvoer op te gaan nemen.

§ 36

Lid 5 van § 36 komt te vervallen en wordt als volgt gewijzigd:

Als grondslag voor de verrekening van meer- en minderwerk op basis van bestekswijzigingen als bedoeld in § 36 lid 4 geldt de inschrijfbegroting van de aannemer.

In afwijking van § 36 lid 5 heeft de aannemer geen recht op verrekening van meerwerk als een opdracht tot bestekswijziging niet schriftelijk aan de aannemer is opgedragen. Een opdracht tot bestekswijziging kan ook uit een verslag van een bouwvergadering blijken, mits het betreffende verslag door de directie is opgesteld.

Motivatie voor afwijken standaard UAV: Om bij meer- en minderwerk een voor dat werk marktconforme prijs te krijgen, ligt het voor de hand om de prijzen uit de inschrijfbegroting te hanteren. Aannemer heeft door zijn inschrijving aangegeven dat deze prijzen marktconform zijn. De afwijking op § 36 lid 5 is een verduidelijking naar de opdrachtnemende partij dat er zonder schriftelijke toestemming geen opdracht is.



§ 49

In afwijking op het gestelde in § 49, worden geschillen beslecht door de bevoegde rechter van de rechtbank Noord-Holland.

Motivatie voor afwijken standaard UAV: Het is beleid bij HHNK dat ieder geschil tussen partijen ter zake van welke overeenkomst dan ook bij uitsluiting wordt voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter.