

03/12/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 18036 | Project DOEN, Stationsplein-West 30 te Arnhem

Beschrijving: Niet-wezenlijke wijziging binnen de gegunde DBM opdracht aan Heijmans.

Identificatiecode van de procedure: c1155150-e631-4cb6-ab7e-7f4aa93d2573

Interne identificatiecode : 18036

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen(NL226)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Arnhem

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: DBM

Beschrijving: Design, Build & Maintain Zie hoofdstuk 2 en specifiek paragraaf 2.2 van de Aanbestedingsleidraad Aanmeldingsfase.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen(NL226)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Arnhem

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 27/03/2023

Einddatum van de duur: 26/06/2041

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's Neen
voor maatwerkbedrijven
:

Elektronische
facturering: Niet toegestaan

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die het
contract ondertekent: Rijksvastgoedbedrijf

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten toegekend in 55 365 411,12Euro
deze kennisgeving:

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Heijmans Utiliteit B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van

de inschrijving: 1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000
Waarde van de aanbesteding: 1 050 384,39Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen
Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001
Titel: 18036 | Project DOEN, Stationsplein-West 30 te Arnhem
Datum van sluiting van het contract: 28/03/2023
Organisatie die het contract ondertekent: Rijksvastgoedbedrijf

7. Wijziging van een opdracht

7.1 Wijziging van een opdracht

Identificatie van de vorige aankondiging van een contracttoewijzing: 217331-2023

Identificatie van het gewijzigde contract: CON-0001

Reden voor wijziging: Noodzaak van wijzigingen vanwege omstandigheden die een zorgvuldige koper niet kon voorzien.

Beschrijving: De niet-wezenlijke wijziging is van onvoorziene aard en voldoet aan de vereisten van alle leden van artikel 2.163e van de Aanbestedingswet 2012. De rechtbank heeft geoordeeld dat de eerder door de gemeente afgegeven omgevingsvergunning voor het gebruiken van gronden of bouwwerken (datum 26 april 2022) in strijd is met het bestemmingsplan voor het verbouwen van Stationsplein-West 30. Geoordeeld is dat het bestreden besluit in strijd is met artikel 3:2 algemene wet bestuursrecht neergelegde zorgvuldigheidsbeginsel. Het Rijksvastgoedbedrijf (RVB) heeft niet kunnen voorzien dat de rechter zou oordelen, zoals hierboven uiteengezet, over het doorlopen bezwaarproces van de gemeente met omwonenden. Het RVB is in hoger beroep gegaan.

7.1.1 Wijziging van een aankondiging

Beschrijving van de wijzigingen: Aanvullende werkzaamheden gerelateerd aan de vergunningsaanvraag en de ingediende omgevingsvergunning.

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf
Registratienummer: 552550970
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: Den Haag
Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

Contactpunt: Tjerk Bultman

E-mail: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl

Telefoon: +31 615473095

Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postadres: Prins Clauslaan 60

Stad: 's-Gravenhage

Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank 's-Gravenhage

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883622200

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Postadres: Korte Voorhout 7

Stad: 's Gravenhage

Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf

E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postadres: Prins Clauslaan 60

Stad: 's-Gravenhage

Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883622200

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures
Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Heijmans Utiliteit B.V.
Registratienummer: 17143602
Postadres: Graafsebaan 65
Stad: ROSMALEN
Postcode: 5248 JT
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant(NL413)
Land: Nederland
Contactpunt: Birgit van Alebeek
E-mail: balebeek@heijmans.nl
Telefoon: +31 641726145
Internetadres: <http://www.heijmans.nl>
Rollen van deze organisatie:
Inschrijver
Winnaar van deze percelen: LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: bf59339d-a2fd-4b21-a8ba-bc159bdb0927-01
Type formulier: Wijziging van een opdracht
Type aankondiging: Aankondiging van wijziging contract
Verzenddatum van de aankondiging: 03/12/2024 08:57 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking