

## **VOORAANKONDIGING**

### **Diensten**

Richtlijn 2014/24/EU

Deze aankondiging dient enkel als vooraankondiging

#### **AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST**

##### **I.1) NAAM EN ADRESSEN**

Officiële benaming:

Gemeente Alphen aan den Rijn

Nationale identificatie:

27375186

Postadres:

Stadhuisplein 1

Plaats:

Alphen aan den Rijn

NUTS-code:

NL

Postcode:

2405 SH

Land:

NL

Contactpersoon:

Marliese van Vugt

Telefoon:

+31 0650801932

E-mail:

[mvanvugt@alphenaandenrijn.nl](mailto:mvanvugt@alphenaandenrijn.nl)

Fax:

-

##### **Internetadres(sen)**

Hoofdadres:

<http://www.AlphenaandenRijn.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderid=157527>

##### **I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING**

-

### **I.3) COMMUNICATIE**

**Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op**

het hierboven vermelde adres

### **I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST**

Regionale of plaatselijke instantie

### **I.5) HOOFDACTIVITEIT**

- Algemene overheidsdiensten

## AFDELING II: VOORWERP

### II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

#### II.1.1) Benaming

Warmteleverancier Planetenbuurt

Referentienummer: -

#### II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71314000 - Energie en aanverwante diensten

Subcategorie:

-

#### II.1.3) Type opdracht

Diensten

#### II.1.4) Korte beschrijving

Opstarten van een Europese aanbesteding om een warmteleverancier voor de Planetenbuurt als contractpartner te selecteren. De opdracht bestaat uit twee fases: een ontwikkelfase en realisatie- & exploitatiefase.

#### II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

#### II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

### II.2) BESCHRIJVING

#### II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

## **II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)**

Hoofdcategorie:

71314310 - Diensten in verband met warmtetechniek voor gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

44622000 - Warmteterugwinningssystemen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

42511110 - Warmtepompen

Subcategorie:

-

## **II.2.3) Plaats van uitvoering**

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

-

## **II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:**

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De gemeente Alphen aan den Rijn zoekt in samenwerking met twee stichtingen Alrijne Zorggroep en Woonforte een warmteleverancier, in het bezit van een vergunning voor het leveren van warmte als bedoeld in art. 10 Warmtewet, met het oogmerk een partner te selecteren voor het ontwikkelen, financieren, realiseren en exploiteren van een alternatief voor de aardgas-infrastructuur in de Planetenbuurt. De gemeente zoekt een partner, die transparant werkt, pragmatisch en ambitieus is met een optimistische kijk op een maatschappij zonder fossiele brandstoffen. Een expert, die in staat is om zelf een warmtesysteem te ontwerpen, te financieren, te realiseren en te exploiteren. De gemeente zal daarom geen gedetailleerd programma van eisen of technische omschrijving opstellen, alleen kaders en doelstellingen meegeven.

De gemeente beoogt door actieve regie, participatie, een financiële bijdrage, aanvragen van subsidies en de inzet van (toekomstige) juridische middelen, maatschappelijke belangen te kunnen borgen én een investeringsklimaat te kunnen creëren, waarmee het warmtebedrijf haar investeringen terug kan verdienen.

Voor een uitgebreidere beschrijving van de opdracht wordt verwezen naar de nog te publiceren Selectieleidraad.

Er zal in eerste instantie een ontwikkelovereenkomst worden afgesloten voor een maximale periode van drie (3) jaar. In deze fase kunnen alle betrokken partijen zoeken naar de beste

oplossingen om de wijk gereed te maken voor een aardgasvrije toekomst. De intentie is om de ontwikkelovereenkomst op 14 juli 2021 van kracht te laten worden.

Na het succesvol doorlopen van de ontwikkelfase zal worden gestart met de realisatie, het onderhouden, het beheren en de exploitatie van het warmtenet/-systeem in deze wijk. De afspraken en verplichtingen worden vastgelegd in de concessieovereenkomst. De concessieovereenkomst heeft een duur van maximaal 30 jaar.

Tijdens de digitale informatiebijeenkomst in Teams zal nader worden ingegaan op de inhoud van de opdracht.

De marktinformatiebijeenkomst heeft als doel om in de opdracht geïnteresseerde marktpartijen de gelegenheid te bieden tot het stellen van vragen, zodat:

- perceptieverschillen weggenomen worden;
- een nadere toelichting kan worden gegeven op de projectdoelstellingen.

#### **II.2.14) Nadere inlichtingen:**

Datum en tijdstip: Donderdag 14 januari 2021 van 09.30 tot 11.00 uur.

Onderwerp: Procedurele- en inhoudelijke toelichting van dit project.

Geïnteresseerden dienen zich aan te melden via [mvanvugt@alphenaandenrijn.nl](mailto:mvanvugt@alphenaandenrijn.nl) vóór dinsdag 12 januari 2021 16:00 uur door opgave van het volgende: naam persoon; functie; e-mailadres; organisatie. U wordt dan uitgenodigd voor deze Teams-sessie.

#### **II.3) VERMOEDELIJKE DATUM VAN DE BEKENDMAKING VAN DE AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT**

04/02/2021

## AFDELING IV: PROCEDURE

### **IV.1) BESCHRIJVING**

#### **IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)**

De opdracht valt onder de GPA: ja

## AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

### **VI.3) NADERE INLICHTINGEN**

Er zal een niet-openbare Europese aanbesteding met concurrentie gerichte dialoog worden gevolgd.

### **VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING**

21/12/2020