



**Gemeente  
Amsterdam**

**AI 2022-0001**

**1e Nota van Inlichtingen**

**IPS Schoolgebouwen  
Gemeente Amsterdam**

# 1 Mededelingen aanbestedende dienst

Om gegadigden voortvarend te informeren en van antwoorden te voorzien streeft gemeente Amsterdam ernaar wekelijks (bij voorkeur op maandag) een Nota van Inlichtingen uit te brengen.

## 2 Contractuele wijzigingen

Op 1 februari 2022 heeft het College van gemeente Amsterdam besloten tot mogelijke deelname van andere gemeenten en schoolbesturen uit de Metropoolregio aan de raamovereenkomst innovatiepartnerschap voor nieuwbouw van schoolgebouwen in Amsterdam. Daarmee vervalt het in de Informatiebrochure gemaakte voorbehoud.

In de Informatiebrochure paragraaf 2.3 en paragraaf 2.4.4 vervalt de volgende tekst:

(Noot: toetreding van andere gemeente en schoolbesturen is nog onder voorbehoud van bestuurlijke goedkeuring door het College van B&W van gemeente Amsterdam).

## 3 Vragen en antwoorden

Verwijzing	Vraag	Antwoord
Informatie-brochure	Wij zijn zeer enthousiast over uw uitvraag en de intentie waarop u op innovatieve wijze wil samenwerken om de onderwijs gebouwen (en daarmee het onderwijs) te naar een hoger niveau wilt tillen. De scope lijkt zich voornamelijk te focussen op volledige nieuwbouw. De focus van ons bedrijf ligt met name op renovatie / transformatie en deels vernieuwbouw. Onze vraag is of u ook geïnteresseerd bent in concepten waarbij op circulaire hoogwaardige wijze, de bestaande scholen (zoals de Driemaster en de Bonkelaar)	De scope van deze aanbesteding richt zich inderdaad op nieuwbouw. Daaronder valt vanzelfsprekend ook sloop-nieuwbouw.  Voorstellen specifiek gericht op renovatie – transformatie – vernieuwbouw zullen dus niet in behandeling worden genomen binnen de onderhavige aanbesteding.  Desalniettemin voorziet ook gemeente Amsterdam een forse renovatie – opgave. Voorstellen in dat kader zullen worden behandeld als een zogenaamd 'unsolicited proposal'. Dergelijke voorstellen bij voorkeur niet via de onderhavige aanbesteding indienen.

	gerenoveerd worden?	
Selectie-leidraad, 2.7.7	<p>In de Selectieleidraad wordt aangegeven dat de uitvoering van zowel de O&amp;O-fase als de daadwerkelijke realisatie van scholen in de commerciële fase dient te geschieden onder toepassing van een kwaliteitsysteemcertificaat op basis van de norm ISO 9001 'Kwaliteitsmanagementsystemen - Eisen'.</p> <p>Ons bedrijf is niet in het bezit van een ISO 9001- certificaat. Wij hanteren een eigen Kwaliteitshandboek, wat is gebaseerd op ISO 9001 en werken daarmee met een aan ISO 9001 gelijkwaardig kwaliteitsmanagementsysteem. Is een ISO 9001 certificaat een vereiste, of wordt ons gelijkwaardige kwaliteitsmanagementsysteem ook geaccepteerd?</p>	<p>Certificatie van het kwaliteitsmanagementsysteem is inderdaad een eis waaraan voldaan moet worden vanwege de aard en inhoud van de opdracht(en) en het te voeren contractmanagement.</p> <p>Wellicht ten overvloede wordt erop gewezen dat deze eis géén geschiktheidseis is voor deelname aan de aanbesteding maar een uitvoeringseis. Uitvoeringseisen kunnen in de Onderzoeks-&amp;Ontwikkelfase worden geoptimaliseerd op basis van de Innovatieve Concepten.</p>
Selectie-leidraad, 2.7.7	<p>Wij zijn van plan in te gaan schrijven als een combinatie.</p> <p>Dient elke afzonderlijke partij binnen de combinatie dan in het bezit te zijn van een ISO certificaat of is het voldoende als bijvoorbeeld 1 van de partijen binnen de combinatie een ISO certificaat heeft?</p> <p>En dienen eventuele onderaannemers ook ISO gecertificeerd te zijn of enkel de hoofdschrijver(s)?</p>	<p>Wellicht ten overvloede wordt erop gewezen dat deze eis géén geschiktheidseis is voor deelname aan de aanbesteding maar een uitvoeringseis. Uitvoeringseisen kunnen in de Onderzoeks-&amp;Ontwikkelfase worden geoptimaliseerd op basis van de Innovatieve Concepten.</p> <p>Afhankelijk van de inrichting van de combinatie in samenhang met het Innovatieve Concept kan deze uitvoeringseis anders uitpakken. Van belang is dat de volledige keten (ontwerp tot realisatie) zoals ingevuld door de combinatie beheerst wordt door een kwaliteitsmanagementsysteem.</p>