

Aanbesteding: Brandverzekering gemeente Bloemendaal
Aanbestedende Dienst: Gemeente Bloemendaal
Referentie: x

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Taxatie

Vraag:
De taxatierapporten zijn van 2016, staat er hertaxatie in de planning?

Antwoord:
De taxatieronde zal begin 2022 plaatsvinden.

Beantwoord op: 15-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Preventiescan

Vraag:
Zijn de in de preventiescans genoemde aanbevelingen opgevolgd?

Antwoord:
De aanbevelingen zijn in beeld en zullen de komende maanden worden opgepakt.

Beantwoord op: 15-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 Zonnepanelen

Vraag:
Voor die objecten waarop zonnepanelen zijn geplaatst:
- is er een constructieberekening door een erkend constructeur gemaakt
- verplichte opleveringsinspectie en herkeuring 1x per 5 jaar (Scope 12)
- zijn omvormers geplaatst aan een onbrandbare constructie.

Antwoord:
Voor de gemeentelijke panden geldt dat er een constructieberekening is gemaakt. Of er ook is voldaan aan de Scope 12 en of de geschetste situatie inzake omvormers van toepassing is, is onbekend. Voor de schoollocaties

kan helaas op geen van de vragen antwoord worden gegeven. Er wordt nog getracht dit te achterhalen.

Beantwoord op: 15-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
4 **Onderwerp:**
Objectenspecificatie

Vraag:
Graag in de objectenspecificatie opnemen:
- bouwaard
- beveiliging
- leegstand
- asbest / saneringsbeleid
- zonnepanelen

Antwoord:
Er zijn geen objecten met een afwijkende bouwaard van steen/hard. De overige elementen staan opgenomen in de rapportage met aanvullende risico-informatie, reeds beschikbaar in TenderNed.

Beantwoord op: 15-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
5 **Onderwerp:**
Schadeoverzicht

Vraag:
Graag ontvangen wij van u het gespecificeerde schadeoverzicht van 2015 en 2016.

Antwoord:
Zie bijlage.

Beantwoord op: 15-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
6 **Onderwerp:**
Verlies aan inkomsten

Vraag:
Gerealiseerde besparingen dienen op de uitkering in mindering te worden gebracht

Antwoord:

De van toepassing zijnde Gemeenten voorwaarden B1606 blijven ongewijzigd in stand

Beantwoord op: 15-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Schade expertise

Vraag:

Het inschakelen van een expert dien te geschieden in overleg met de (leidende)verzekeraar.

Antwoord:

Dit is akkoord.

Beantwoord op: 15-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Voorwaarden / clausules

Vraag:

Extra kosten / bijzondere kosten zijn akkoord indien zij in overleg met de expert van de verzekeraar worden gemaakt.

Antwoord:

Conform de voorwaarden B1606 is dit geen verplichting en dus ook niet akkoord.

Beantwoord op: 15-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Verzekerde bedragen

Vraag:

Zijn de vermelde verzekerde bedragen inclusief de funderingen?

Antwoord:

Nee exclusief funderingen.

Beantwoord op: 15-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Fundamentenclausule in combinatie met onderverzekering

Vraag:

Het meeverzekeren van de fundamente in combinatie het afzien van de onderverzekeringsregel willen wij alleen accepteren indien de verzekerde gebouwen zijn getaxeerd. Kunt u daarmee akkoord gaan? Zo nee dan vernemen wij graag waarom niet.

Antwoord:

Er is geen fundamentenclausule van toepassing. De voorwaarden blijven in stand.

Beantwoord op: 15-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Fundamente

Vraag:

Zijn de fundamente inbegrepen in de verzekerde som?

Antwoord:

zie antwoord vraag 9.

Beantwoord op: 15-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Clausule Cyber LMA5400

Vraag:

Ongeacht de gewenste verzekeringsdekking dienen wij vanuit compliance verplichtingen clausule LMA 5400 Cyber uitsluiting op te nemen. Zonder deze clausule kunnen wij niet inschrijven.
Kunt u hiermee instemmen?

Antwoord:

"Wij kunnen akkoord gaan met opname van de LMA 5393 en LMA 5400 clausule indien wij de volgende passage mogen opnemen op de polis:
"De clausules LMA 5393 en LMA 5400 zijn van toepassing. Dit laat

onverlet dat er dekking is voor materiële schade en daaruit voortvloeiende bedrijfsschade, veroorzaakt door de genoemde gevaren opgenomen in de Uitgebreide Voorwaarden Gemeente B1810. Deze blijven volledig in stand.””

Beantwoord op: 15-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Clausule besmettelijke ziekten LMA5393

Vraag:

Ongeacht de gewenste verzekeringsdekking dienen wij vanuit compliance verplichtingen clausule LMA 5393 bestemmelijke ziekten op te nemen. Zonder deze clausule kunnen wij niet inschrijven. Kunt u hiermee instemmen?

Antwoord:

”Wij kunnen akkoord gaan met opname van de LMA 5393 en LMA 5400 clausule indien wij de volgende passage mogen opnemen op de polis: “De clausules LMA 5393 en LMA 5400 zijn van toepassing. Dit laat onverlet dat er dekking is voor materiële schade en daaruit voortvloeiende bedrijfsschade, veroorzaakt door de genoemde gevaren opgenomen in de Uitgebreide Voorwaarden Gemeente B1810. Deze blijven volledig in stand.””

Beantwoord op: 15-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

14

Onderwerp:

NHT Dekking

Vraag:

Wij, c.q. onze risicodragers zijn geen lid van de NHT. Wij nemen aan dat u ermee akkoord gaat dat wij ons conformeren aan de NHT door middel van de NHT-Volgclausule:
Binnen de grenzen van de van toepassing zijnde polisvoorwaarden wordt, voor schade als gevolg van
gewelddadige handelingen en/of gedragingen - begaan buiten het kader van de vormen van molest zijnde gewapend conflict, burgeroorlog, opstand, binnenlandse onlusten, oproer en munitie - in de vorm van een aanslag of een reeks van in tijd en oogmerk met elkaar samenhangende aanslagen als gevolg waarvan letsel en/of aantasting van de gezondheid, al dan niet de dood ten gevolge hebbend, en/of schade aan zaken ontstaat dan wel anderszins economische belangen worden aangetast, waarbij aannemelijk is dat deze aanslag of reeks - al dan niet in enig organisatorisch verband - is

beraamd en/of uitgevoerd met het oogmerk om bepaalde politieke en/of religieuze en/of ideologische doelen te verwezenlijken, de dekking /schadevergoeding/uitkeringsprotocol gevolgd zoals omschreven in het clauseblad terrorismedekking van de Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V.

De NHT is een herverzekeringsmaatschappij. De verzekeraar blijft verantwoordelijk voor de afwikkeling van de schade. Indien de NHT vast stelt dat een schade verband houdt met het terrorisme risico, kunnen alle deelnemende verzekeraars de bij hen aangemelde schaden, waarvoor een verzekering dekking biedt, indienen bij de NHT. De NHT gaat vervolgens over tot het bepalen van uitkeringspercentages (indien de totale schade groter is dan de marktfranchise van 7,5 miljoen). Dit uitkeringspercentage zal alleen lager zijn dan 100% indien alle schaden samen de limiet van een miljard overstijgen. Wij zullen hetzelfde uitkeringspercentages hanteren als de overige ondertekenaars van de polis. Verzekerde krijgt gewoon haar schade vergoed conform de NHT clause. Wij nemen aan dat u akkoord kunt gaan met deze werkwijze. Indien dat niet het geval is vernemen wij graag gemotiveerd waarom niet.

Antwoord:

"Dit is akkoord mits de volgende clause kan worden opgenomen:
Declaration of willingness non-NHT insurer If and in so far as in this insurance, apart from insurers associated with the Nederlandse Herverzekeringsmaatschappij voor Terrorismeschaden N.V. (Dutch Terrorism Risk Reinsurance Company, hereafter called NHT) and for whom on account of that the Clause NHT Terrorism Cover applies to their share in this insurance, insurers are involved who have not been associated with the NHT, such insurers will, with regard to the risks as described in the NHT Clause, for their share compensate claims in the same way as the insurers associated with the NHT on a strict to follow basis. This also applies if the NHT is involved in a loss as a result of an occurrence described in subsection 2.2 and the insurance has been placed fully with insurers not associated with the NHT. If the leading insurer is an insurer not associated with the NHT, he will, with regard to the risks reinsured with the NHT, follow the decisions of the insurers associated with the NHT."

Beantwoord op: 15-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Bijlage 2 - Objectenspecificatie

Vraag:

Kunt u aangeven of de opruimingskosten in de taxaties zijn meegenomen?

Antwoord:

Ja deze zijn meegenomen.

Beantwoord op: 15-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 16
Onderwerp: Bijlage 2 - Objectenspecificatie

Vraag:

Kunt u aangeven wat het beleid is ten aanzien van de plaatsing en onderhoud van de zonnepanelen? Zijn de zonnepanelen bijvoorbeeld scope 12 gekeurd en zijn indien noodzakelijk onvolkomenheden zijn gerepareerd?

Antwoord:

Er is geen beleid tav zonnepanelen.

Beantwoord op: 15-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 17
Onderwerp: Bijlage 2 - Objectenspecificatie

Vraag:

Voor aan aantal gebouwen geldt dat de taxatierapporten recent zijn verlopen. Wat is het taxatiebeleid van aanbestedende dienst? Is de gemeente voornemens deze gebouwen binnen afzienbare tijd opnieuw te laten taxeren?

Antwoord:

begin 2022 zal er een taxatieronde plaatsvinden.

Beantwoord op: 15-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 18
Onderwerp: Sluitnota, Cyber en Overdraagbare ziekten

Vraag:

Verzekeraars hebben de verplichting gekregen om door middel van clausuleringen Cyber en Overdraagbare ziekten uit te sluiten. Kunt u ermee akkoord gaan deze clausules van toepassing te verklaren? Zo niet, dan kunnen verzekeraars geen inschrijving doen.

Antwoord:

"Wij kunnen akkoord gaan met opname van de LMA 5393 en LMA 5400

clausule indien wij de volgende passage mogen opnemen op de polis:
“De clausules LMA 5393 en LMA 5400 zijn van toepassing. Dit laat onverlet dat er dekking is voor materiële schade en daaruit voortvloeiende bedrijfsschade, veroorzaakt door de genoemde gevaren opgenomen in de Uitgebreide Voorwaarden Gemeente B1810. Deze blijven volledig in stand.””

Beantwoord op: 15-11-2021

Label: Inhoud