

Beste Belangstellende

GVB Infra BV
Postbus 2131
1000 CC AMSTERDAM
T 020 4606060
www.gvb.nl
KvK 34259715

Datum 20 januari 2022
Onderwerp Uitnodiging Kijkdag Vuilwater Afvoer

Uw contact H.J.L. Tahamata
Afdeling Inkoop
Doorkiesnummer 06 52 42 8 338
E-mailadres Livio.Tahamata@gvb.nl
Ons kenmerk 2021-57b

Beste Belangstellende,

GVB heeft een kijkdag georganiseerd op donderdag 3 februari 2022 a.s.

Aanleiding

In oktober 2021 heeft GVB een aanbesteding gepubliceerd voor het onderhouden van de vuilwater- en hemelwater afvoerkanalen. Door de beperkte belangstelling heeft GVB de aanbesteding ingetrokken.

GVB is voornemens om medio februari 2022 nogmaals een EU Aanbesteding te starten alleen voor het vuilwaterafvoer om en nabij GVB stations.

Doel

Voorafgaand aan de EU Aanbesteding organiseert GVB een kijkdag zodat marktpartijen een beter beeld krijgen wat de context is van de werkzaamheden bij GVB locaties. Zodat u op basis van de kijkdag een betere afweging kunt maken om aan de aanbesteding deel te nemen.

Opdracht Omvang

- Geraamd 300 K per jaar
- Minimaal 2 tot 4 keer per jaar onderhoud afhankelijk van de locatie
- Contractduur 6 jaar

Belangstelling

De kijkdag vindt plaats op donderdag 3 februari a.s. tussen 9 en 12 uur (zoals genoemd in de planning op TenderNed). Informatie over de locatie en het "programma worden" na opgave van deelname aan de schouw met de partijen gedeeld.

Inschrijvers dienen uiterlijk op 1 februari a.s. via TenderNed aan te geven met hoeveel personen zij de aan de kijkdag wensen deel te nemen. Graag hierbij ook de namen en telefoonnummers van de deelnemers vermelden. Er kunnen maximaal twee personen per partij deelnemen aan de schouw.

Op de volgende bladzijden zijn enkele paragrafen uit het programma van eisen beschreven om u een indruk te geven wat de opdracht op inhoudt.

Scopebeschrijving uit het Programma van Eisen

Doelstelling

Door verschillende oorzaken (vervuiling, slijtage, misbruik, vandalisme, projectmatige werkzaamheden) komt het voor dat 'dakgoten, hemelwaterafvoeren en binnen riolering' niet als gewenst functioneren.

Voorkomende afwijkingen zijn;

- Verstoppingen
- Lekkages
- Defecten en schade
- Stankoverlast

Preventief en correctief rioleringsonderhoud door het uitvoeren van preventieve onderhoudswerkzaamheden, op basis van een regelmatige onderhoudsfrequentie zal de functie behouden blijven en zullen de correctieve onderhoudskosten verder dalen.

Algemeen

Dit gaat over preventieve en correctieve onderhoudswerkzaamheden aan het rioleringsstelsel en de onderhoudsfrequenties. Er zal hiermee een duidelijk overzicht ontstaan van de locaties waar onderhoud dient plaats te vinden en de activiteiten die hierbij gepaard gaan.

Scope werkzaamheden

De scope van de werkzaamheden met betrekking tot het rioleringsstelsel kan worden gesplitst in drie verschillende rioolstelsels;

1. Riolering ondergrondse stations
2. Riolering bovengrondse stations en haltes
3. Vuilwaterberging ondergronds

De aannemer wordt geacht het preventief en correctief onderhoud uit te voeren binnen de kaders van dit programma van eisen.

Riolering ondergronds en bovengronds

Riolering ondergronds

Dit betreft de volgende 9 stations;

1. Centraal station
2. Nieuwmarkt
3. Waterlooplein
4. Weesperplein

- 5. Wibautstraat
- 6. Europaplein
- 7. De Pijp
- 8. Vijzelgracht
- 9. Rokin

De aannemer dient minimaal 3 maal per jaar preventief alle liggende rioleringsleidingen te reinigen. Hierbij gaat het om alle schrobputten, lijngoten, liftgoten en zandvangers. Tevens dienen alle opvang emmertjes in de schrobputten leeg en schoon gemaakt te worden. Dit geldt eveneens voor de lijngoten, liftgoten en zandvangers.

Vetafscheider Waterlooplein:

De aannemer dient preventief minimaal 4 maal per jaar onderhoud te plegen aan vetafscheider. Hierbij wordt verstaan, het leeg maken en volledig reinigen van deze vetafscheider en het afvoeren en laten verwerken van de inhoud uit de vetafscheider. De vetafscheider heeft een inhoud van 80 liter. Gebleken is dat bij onderhoud (4 x per jaar), deze afscheider vol zitten. Hou dus rekening met ongeveer 320 liter afvoer per jaar.

Riolering bovengronds

Dit betreft de volgende aantal stations en haltes;

- 1. Oostlijn bovengronds (13 stations)
- 2. Ringlijn (12 stations)
- 3. Amstelveenlijn (8 stations)
- 4. Overige haltes (2 haltes)
- 5. Noord-Zuid Lijn (2 station)

De aannemer dient minimaal 3 maal per jaar preventief alle liggende rioleringsleidingen te reinigen. Hierbij gaat het om alle schrobputten, lijngoten, liftgoten en zandvangers. Tevens dienen alle opvang emmertjes in de schrobputten leeg en schoon gemaakt te worden. Dit geldt eveneens voor de lijngoten, liftgoten en zandvangers.

Bijzonderheden

Amstelveenlijn:

Het metrodeel van de Amstelveenlijn is per Q2 2019 buiten exploitatie en is vervangen door een tramlijn. Hiervan hebben 8 station een lift en riolering, deze dienen meegenomen te worden in deze aanbesteding.

Zuid WTC (Ringlijn):

Buiten de reguliere rioleringsleidingen dient de aannemer minimaal 2 maal per jaar de hoofdriolering te reinigen, binnen het GVB-gebied in de centrale hal.

Rietlandpark (Overige stations):

De aannemer dient minimaal 2 maal per jaar alle liggende leidingen te reinigen en de liftschachten leeg te zuigen en de restanten af te voeren. Tevens zal men de zandvangers van de roltrappen leeg maken (werken op afstand +/- 30 m1) .

Busplatform IJzijde (Overige stations):

Het reinigen van de gootconstructie op busplatform IJzijde dient te geschieden m.b.v. een hoogwerker. Doordat deze hoogwerker opgesteld dient te worden op het fietspad voor een goede bereikbaarheid van de goot. Zal men hiervoor het fietspad moeten laten afsluiten en de activiteiten in het nachtelijke venster moeten uitvoeren. Voor het doen van deze werkzaamheden is het aanvragen van een WOIR-vergunning bij de gemeente Amsterdam verplicht. Zonder vergunning kunnen deze werkzaamheden niet aanvangen i.v.m. de dynamiek/complexiteit van de omgeving en het in gedrang komen van de verkeersveiligheid bij uitvoering zonder maatregelen. Deze werkzaamheden dienen 1x per jaar te worden uitgevoerd.

Bereikbaarheid technische ruimtes Oostlijn en Noordzuidlijn

Rioleringen in onze stations bevinden zich over het algemeen in de technische omgeving, waarbij een gemakkelijke bereikbaarheid niet altijd vanzelfsprekend is. Door nauwe doorgangen en grote hoogtes i.c.m. een Spoorse omgeving zorgt voor een extra complexiteit bij het uitvoeren van de werkzaamheden. Bovendien zijn een aantal technische ruimtes gekenmerkt al zijnde "besloten ruimte" en behoeven een speciale aanpak van werken bij het uitvoeren van de activiteiten. Er wordt dan ook een hoog veiligheidsbesef gevraagd van de leverancier die de werkzaamheden gaat uitvoeren i.c.m. een gedegen plan van aanpak

Vuilwaterberging ondergronds

De aannemer dient minimaal 3 maal per jaar de vuilwaterbergingen van de ondergrondse stations te reinigen (inhoud maximaal 108 m³). Het gaat hierbij om het leegpompen van deze bergingen en het verwijderen / afvoeren van slib. Een inschatting van de hoeveelheid slib en vet is te vinden in bijlage

Alvorens de werkzaamheden starten dienen eerst alle rioleringen richting deze bergingen te worden doorgespoten en volledig te zijn gereinigd.

Uitvoering van de werkzaamheden aan de vuilwaterbergingen van de ondergrondse stations vindt 's nachts plaats, in verband met overlast voor reizigers en drukte op de stations.

Er dient gestart te worden met de uitvoering op zondagavond t/m donderdagavond, inzet van een veiligheidsunit inclusief equipment, passende bij het werken in een besloten ruimte met mogelijke gevaarlijke gassen is hierbij noodzakelijk. De werkzaamheden vinden plaats in VBVE ruimten. Voor aanvang van de werkzaamheden dient men een TRA te maken en voldoende maatregelen te treffen om te kunnen werken in dit soort ruimtes. Daarbij moet men ook aangeven hoe men om gaat met calamiteiten in geval er iets gebeurt en er reddingswerkzaamheden uitgevoerd moeten worden, alleen het CAB bellen is hierbij onvoldoende. Voorafgaande aan de werkzaamheden dient men metingen te doen aangaande de luchtkwaliteit en daarbij passende maatregelen te treffen m.b.t. uitkomst van deze metingen. Onderdeel van de werkzaamheden is ook het volledig reinigen van de bergingen. Hieronder wordt verstaan dat de wanden van deze bergingen worden gereinigd onder hogedruk met warm water en een eventuele toevoeging van reinigingsmiddel. Ook dienen de ruimtes gedesinfecteerd te worden met middelen tegen ongedierte (bijv. muggen en vliegen).

Bijzonderheden Noord-Zuidlijn

Het reinigen van de vuilwaterberging NZL betreft de volgende stations:

1. Europaplein (5x waterbunker, 1x vat, 1x sanibroyeur)
2. De pijp (2x bunker, 3x vaten)

3. Vijzelgracht (3x bunker, 4x vaten)
4. Rokin (5x bunker, 2x vaten)
5. Centraal station (3x bunker, 4x vaten, 1x sanibroyeur)
6. Noord (3x vaten)

Bijzonderheden Oostlijn

Het reinigen van de vuilwaterberging OL betreft de volgende stations (2 per station);

1. Centraal station
2. Nieuwmarkt
3. Waterlooplein
4. Weesperplein
5. Wibautstraat

Nadat de werkzaamheden vuilwaterberging Oostlijn zijn uitgevoerd dienen de bergingen hervuld te worden met voldoende water om droog lopen van het pompgemaal te voorkomen.

Ledigen olieopvangbakken roltrapmachinekamers

De aannemer dient op afroep (op basis van regietarief) olieopvangbakken te ledigen op diverse stations van de Oost en ringlijn in de roltrapmachinekamers. Het gaat hierbij om 40 olieopvangbakken van de roltrappen Oostlijn (ondergrondse en bovengrondse) en 5 roltrappen van de ringlijn te weten; station Rai 1x, Zuid WTC 2x en Amstelveenseweg 2x.

Werkomschrijving;

Het reinigen van de olieopvangbakken ter plaatse van div metrostations omvat de volgende werkzaamheden;

- Afzetten van de werklocatie.
- Het openen van de olieopvangbakken.
- Het plaatsen van de tijdelijke vacuümpomp.
- Ledigen van de olieopvangbakken en de oliehoudend water opvangen in een vaatjes.
- De vaatjes afvoeren volgens de norm.
- Geopende olieopvangbakken dichten.
- Opruimwerkzaamheden en bezemschoon opleveren.

De aanbidding houdt in op afroep (op basis van regietarief) ledigen van de 45 olieopvangbakken met een inhoud van +/- 150 liter per olieopvangbak.

Correctief onderhoud rioolreiniging

Onder correctief onderhoud wordt verstaan: onverwachte verstoppingen, breuken e.d. Werkzaamheden die hier uit voort vloeien worden gemeld door de storingscentrale ("CAB" of "Schakelwacht"), moeten direct worden opgelost.

Het CAB is bij Storingen en/of Calamiteiten in het vervoersareaal de intermediair tussen de Opdrachtnemer en Opdrachtgever. Zij zijn 24/7 bereikbaar op 020 460 7154. De monteur is verplicht om zich telefonisch aan- en af te melden bij alle werkzaamheden.

Wanneer de hieruit voortvloeiende werkzaamheden meer dan "kleinschalig" te noemen zijn, dienen deze de eerstvolgende normale werkdag doorgegeven worden aan de contactpersoon bij GVB RS (werkvoorbereider of inspecteur), zodat nadere afspraken over de aanpak van het probleem kunnen worden gemaakt. Per verstoring wordt afgerekend op basis van vooraf afgesproken tarieven.