

datum
28-01-2022van
ZRI, namens Radboudumcproject
Afkoppelen installaties Westflankbetreft
Nota van inlichtingen 1 - selectiefase

Inleiding

In deze nota van inlichtingen is, vooruitlopend op de geplande nota van inlichtingen (indienen vragen uiterlijk 2 februari 2022 12.00 uur), alvast de reeds ontvangen vraag beantwoord. Daarnaast bevat deze nota van inlichtingen twee mededeling van de aanbestede.

Vraag en antwoord

Vraag 1: Binnen de uitvraag stelt u dat inschrijvers worden beoordeeld op 3 referenties en de wijze waarop deze op de opdracht aansluiten. Deze referenties dienen te voldoen aan:

- minimaal €750.000,00 opdrachtwaarde W installaties en €300.000,00 opdrachtwaarde E-installaties;
- complexe gebouwen (Laboratoria, Ziekenhuizen).

Wij willen u er op wijzen dat de demontage werkzaamheden vaak onderdeel zijn van een totaalproject en door marktpartijen niet als zelfstandig project worden geregistreerd. Ook de financiële splitsing van demontage werkzaamheden binnen een totaalproject wordt niet separaat gespecificeerd. Hierdoor is het voor ons en naar verwachting andere marktpartijen, lastig passende referenties te overleggen. Bent u derhalve bereid om:

- de aanbesteding in percelen op te knippen?
- de drempelbedragen te verlagen?
- de geschiktheid op een andere manier te laten aantonen? Dit zou bijvoorbeeld kunnen door een plan van aanpak waarin gegadigde inzicht geeft in de werkwijze, borging continuïteit en veiligheid.

Antwoord vraag 1: De aanbesteding wordt niet in percelen opgeknipt. Vanzelfsprekend kunnen ondernemers wel met elkaar een combinatie aangaan of kunnen ondernemers gebruik maken van derden. Zie ook paragrafen 2.1, 2.3.3 en 2.3.4 van de selectieleidraad. Voor het overige worden de minimumeisen technische bekwaamheid als volgt aangepast (aanpassing in rood)

T1: een referentie die voldoet aan de volgende eisen:

- het slopen dan wel amoveren en/of demonteren dan wel afkoppelen van werktuigkundige installaties;
- het vastleggen van bijbehorende processtappen en opstellen van werkplannen ten behoeve van bovengenoemde werkzaamheden teneinde goedkeuring van de interne dienst(en) van de opdrachtgever en de gebruikers te verkrijgen, **bijvoorbeeld vastgelegd in een plan van aanpak**;
- opgeleverd in de periode vanaf 1 januari 2017;
- met een minimum opdrachtwaarde van **€ 500.000,- excl. btw of van een gebouw van minimaal 12.500m2 bvo.**

T2: een referentie die voldoet aan de volgende eisen:

- het slopen dan wel amoveren en/of demonteren dan wel afkoppelen van elektrotechnische installaties;
- het vastleggen van bijbehorende processtappen en opstellen van werkplannen ten behoeve van bovengenoemde werkzaamheden teneinde goedkeuring van de interne dienst(en) van de opdrachtgever en de gebruikers te verkrijgen, **bijvoorbeeld vastgelegd in een plan van aanpak**;
- opgeleverd in de periode vanaf 1 januari 2017;

- met een minimum opdrachtwaarde van € 200.000,- excl. btw of van een gebouw van minimaal 12.500m² bvo.

T3: een referentie die voldoet aan de volgende eisen:

- het slopen dan wel amoveren en/of demonteren dan wel afkoppelen van medische/medicinale gasinstallaties;
- het vastleggen van bijbehorende processtappen en opstellen van werkplannen ten behoeve van bovengenoemde werkzaamheden teneinde goedkeuring van de interne dienst(en) van de opdrachtgever en de gebruikers te verkrijgen, **bijvoorbeeld vastgelegd in een plan van aanpak**;
- opgeleverd in de periode vanaf 1 januari 2017.

Mededelingen aanbesteder

Mededeling 1 aanbesteder: De planning van de fases zoals opgenomen in paragraaf 1.4 van de selectieleidraad betreft de planning van de bouwkundige sloop en asbestsanering. Het afkoppelen van de installaties vindt voorafgaand daaraan plaats. De totale planning is onderstaand aangegeven, incl. de omvang per fase:

Fase	Afkoppelen installaties	Bouwkundige sloop	Omvang (m ² bvo)
1	September t/m november 2022	Oktober 2022 t/m maart 2023	Ca. 5.000
2	December 2022 t/m juni 2023	April 2023 t/m juli 2025	Ca. 39.000
3	Februari 2025 t/m april 2025	April 2025 t/m december 2026	Ca. 30.000

NB: De planning van het afkoppelen van de installaties zoals bovenstaand aangegeven is excl. de voorbereiding, die per fase ca. 5 weken zal bedragen.

Mededeling 2 aanbesteder: Aan hoofdstuk 4 wordt het volgende artikel toegevoegd:

artikel 16 – bezwaar selectiebeslissing

1. Indien een gegadigde bezwaren heeft tegen de voorgenomen selectiebeslissing dient de desbetreffende gegadigde binnen een termijn van 20 kalenderdagen na dagtekening van de schriftelijke uitslag van de selectiefase door betekening van een dagvaarding bij de voorzieningenrechter van de rechtbank te Gelderland een kort geding aanhangig te hebben gemaakt tegen de voorgenomen selectiebeslissing. De contactpersoon van de aanbesteding wordt graag door middel van een kopie van de dagvaarding geïnformeerd.
2. Eventuele verzoeken om nadere toelichting op de voorgenomen selectiebeslissing en een daarop eventueel door aanbesteder verstrekte toelichting laten deze vervaltermijn onverlet. Indien binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van de mededeling door betekening van een dagvaarding een kort geding aanhangig is gemaakt bij de voorzieningenrechter van de rechtbank te Gelderland zal de aanbesteder geen gevolg geven aan de selectiebeslissing, voordat in kort geding vonnis is gewezen, tenzij een zwaarwegend belang zich daartegen verzet.
3. Indien niet binnen genoemde vervaltermijn van 20 kalenderdagen daadwerkelijk een kort geding aanhangig is gemaakt, kunnen de gepasseerde gegadigden geen aanspraak meer maken op selectie en hebben zij hun eventuele rechten ter zake daarvan verwerkt. De aanbesteder is in dat geval dan ook vrij om gevolg te geven aan de schriftelijk kenbaar gemaakte selectiebeslissing. De overige gegadigden hebben in genoemd geval evenzeer hun rechten verwerkt om in een (bodem)procedure een vordering tot schadevergoeding in te stellen.

NB: De verwijzing in par. 2.6 naar artikel 15 van hoofdstuk 4 betreft een verwijzing naar bovenstaand artikel.