

Geachte mevrouw, mijnheer,

De gemeente Almere is voornemens om een Europees aanbestedingstraject (concurrentiegericht dialoog) te starten voor de tweede 'Competitie Upcycle City'.

Als voorbereiding op de Europese aanbesteding voor deze competitie wil de Gemeente Almere de markt consulteren.

De Gemeente Almere heeft besloten om een tweede 'Competitie Upcycle City' te starten. Enerzijds om de circulaire bouwconomie aan te jagen en tegelijkertijd een substantiële impuls te geven aan de woon- en leefkwaliteit in de stad. Hiermee biedt Almere opnieuw een fantastische kans om een circulair én duurzaam idee voor de bebouwde omgeving te lanceren. De gemeente stelt een bedrag, tot maximaal 2,2 miljoen euro, beschikbaar voor een cofinanciering van één of meerdere schaalbare innovaties op het gebied van de circulair bouwen. Deze keer wordt specifiek gevraagd naar oplossingen die bijdragen aan een kwalitatieve verdichting van de bestaande stad door het toevoegen van extra vierkante meters woonruimte binnen de grenzen van Almere. Hierbij valt te denken aan seriematige optoppingen, kleinschalige inbreidingen, kant en klare individuele oplossingen of andere innovatieve ideeën. De belangrijkste grondstof dient het opwaarderen van reststromen uit Almere en omstreken te zijn. Voor een succesvolle innovatie is een intensieve ketensamenwerking noodzakelijk waarbij ook lokale partijen een belangrijke rol spelen.

Na het succes van de eerste Upcycle City Competitie in 2017 zal de nieuwe editie naar verwachting starten in april 2022 en parallel lopen aan de Floriade in Almere.

Aan het einde van de Floriade, op of kort na 9 oktober 2022, zullen de winnaar(s) van de competitie bekend zijn.

Voorafgaand aan de start van de aanbesteding wil de gemeente Almere graag in gesprek gaan met geïnteresseerde partijen. Het doel van deze marktconsultatie is om informatie op te halen over mogelijke oplossingen die de markt kan bieden voor de beoogde doelstellingen van de gemeente (kwalitatieve verdichting met extra meters woonruimte en gebruik reststromen uit de stad). Daarnaast willen we graag de kansen en bedreigingen voor succesvolle opschaling van de innovaties verkennen. Dit is belangrijke input voor de daadwerkelijke uitvraag waarin de best uitgewerkte businessplannen uiteindelijk in aanmerking komen voor de co-financiering. De intentie van de Gemeente Almere is om de verkregen informatie uit de marktconsultatie te gebruiken voor een zo goed mogelijke formulering van de opdracht, gunningsvoorwaarden en procesgang. Dat komt een effectieve aanbesteding ten goede. Daarnaast is de marktconsultatie bedoeld om interesse voor de competitie te wekken en partijen alvast in de gelegenheid te stellen de contouren van mogelijke coalities te verkennen.

Hieronder vindt u een uiteenzetting van de procedure rondom deze marktconsultatie. Tevens vindt u meer informatie met betrekking tot de inhoud en de uitgangspunten die de Gemeente Almere wil toetsen.

1. Marktconsultatie

In hoofdstuk 2 zijn de vragen opgenomen die gemeente Almere aan de markt wenst te stellen. Hieronder staat allereerst de procedure rondom de marktconsultatie uitgelegd.

1.1 Procedure van de marktconsultatie

De marktconsultatie bestaat uit het stellen van vragen aan verschillende marktpartijen en het voeren van een (digitaal) overleg.

1.2 Contactgegevens

Uw contactpersoon voor deze marktconsultatie is Nicole Bosman bereikbaar middels de berichtenmodule van TenderNed of via het e-mailadres: marktconsultatie@almere.nl.

Aanmelden voor de marktconsultatie door middel van het invullen van het aanmeldformulier op de website [Competitie Upcycle City](#)

1.3 Planning

Datum	Omschrijving
Januari 2022.	Aankondiging marktconsultatie en beschikbaarstelling marktconsultatiedocument op TenderNed
15 februari 2022	Marktconsultatie
18 februari 2022	Publicatie marktconsultatieverslag
Maart 2022	Schrijven van de leidraden
April 2022	Lancering van de competitie en openbaring van de leidraad
April / juli 2022	Eerste inschrijvingstermijn van ongeveer 10 weken
Juli 2022	Beoordeling inschrijvingen (selectie)
Juli 2022	Uitnodigingen van de beste inschrijvers voor de dialoogsessies
Juli / augustus 2022	Dialoogsessies (het aantal is afhankelijk van de inschrijvingen)
September 2022	Definitieve inschrijvingen uitwerken
Oktober 2022	Beoordeling van de definitieve inschrijvingen en bekendmaking van de winnaar(s)

1.4 Voorwaarden

Deelname aan de marktconsultatie is voor partijen geheel vrijblijvend. Aan deze marktconsultatie en de beschikbaar gestelde documenten kunnen geen rechten of verplichtingen worden ontleend.

2. Vragen marktconsultatie

De marktconsultatie vindt plaats via een plenaire bijeenkomst (fysiek en/of digitaal) en wij verzoeken u om in voorbereiding daarop een antwoord voor te bereiden op onderstaande vragen:

1. Oplossingsrichting - Welke oplossingen zijn beschikbaar een passend binnen de gestelde kaders en ambities?
2. Kansen en bedreigingen - wat zijn de belangrijkste voorwaarden voor een succesvolle opschaling van relevante innovaties?
3. Contouren van het businessplan – de best uitgewerkte businessplannen komen voor co-financiering in aanmerking; welke elementen moeten hier onderdeel van zijn?
4. Competitie - Wat kan de Gemeente Almere doen (inhoudelijk, proces en planning) om de competitie een succes te laten zijn?

Wij danken u bij voorbaat hartelijk voor de tijd en moeite die u besteedt aan het deelnemen aan de marktconsultatie. Wij waarderen uw input zeer en zullen dit meenemen in de aanbestedingsstrategie.

Meer informatie komt de komende tijd beschikbaar op de [Competitie Upcycle City](#)

Met vriendelijke groet,
namens het projectteam,

J. Tophoff

Adviseur Inkoop Gemeente Almere