



Raetsheren

Raetsheren van Orden B.V.
Registermakelaar in Assurantiën

Arcadialaan 36a T 072 541 41 51
1813 KN Alkmaar F 072 540 82 66
Postbus 1015 home@raetsheren.nl
1810 KA Alkmaar www.raetsheren.nl

Programma van Eisen Brandverzekering

Verzekeringnemer	College van Burgemeesters en Wethouders van de Gemeente Lingewaard Postbus 15 6680 AA BEMMEL
Relatienummer	25723264
Verzekerde som	A1. € 260.338.000,- op gebouwen (geïndexeerd per 01-04-2021, indexcijfer 153,1). A2. € 22.193.600,- op inventaris (geïndexeerd per 01-04-2021, indexcijfer 125,2). B. <u>€ 1.216.800,-</u> op kunstvoorwerpen. € 283.748.400,-
Verzekerde zaken	Op alle roerende en onroerende zaken, eigendom van de gemeente Lingewaard alsmede op roerende en onroerende zaken, waarvoor de zorg voor rekening van verzekeringnemer komt, conform bijgaande specificatie.
Ligging	Gemeente Lingewaard en/of omgeving.
Termijn	Ingaande 31-03-2022 tot 31-03-2025 en voorts voor 12 maanden doorlopend, met jaarlijkse premiebetaling.
Voorwaarden	- Uitgebreide Voorwaarden Gemeenten B1606. - Clausule Meerjaarstermijn (60%) B1911. - Clausule Besmettelijke Ziektes (LMA 5393) - Clausule Cyber en Data (LMA 5400) - Clausuleblad Terrorismedekking - NHT.
Bijzonderheden	- Verzekeraars zullen, in afwijking van artikel 9.8.1. en/of 9.8.2, de schade te allen tijde volledig vergoeden en in geen geval een beroep doen op onderverzekering of anderszins te lage verzekerde sommen met inachtneming van het toepasselijke eigen risico, het bepaalde in artikel 9.8.3. en de eventueel elders in de polis genoemde maximeringen. - In tegenstelling tot artikel 18.3 van de voorwaarden en de Clausule Meerjaarstermijn is de opzegtermijn 4 maanden voor de contractvervaldatum voor beide partijen. - Ter toelichting op artikel 4.9 van de voorwaarden wordt inschrijver erop gewezen dat zowel reconstructiekosten als bijzondere extra kosten ten gevolge van een verzekerd evenement gedekt dienen te zijn onder de verzekeringsovereenkomst. - In afwijking van artikel 4.5 bedraagt het maximum 15% van de verzekerde som van het beschadigde gebouw voor huurderving. - In afwijking van artikel 4.9 bedraagt het maximum per gebeurtenis € 2.500.000,00 voor zowel reconstructiekosten als € 5.000.000,00 voor bijzondere extra kosten. - In afwijking van artikel 4.13 bedraagt het maximum per gebeurtenis € 2.500.000,00 voor bedrijfsschade. - <i>Taxatierapport</i> Diverse verzekerde sommen zijn getaxeerd voor details zie specificatie. De taxatierapporten voor de gebouwen hebben een geldigheidsduur van 6 jaar (indien jaarlijks geïndexeerd).

Op alle werkzaamheden van Raetsheren van Orden bv zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Deze voorwaarden zijn gedeponneerd bij de Kamer van Koophandel in Alkmaar en tevens te vinden op onze website. Onze algemene voorwaarden worden op uw verzoek kosteloos toegezonden.



ABN-AMRO Bank – IBAN: NL26 ABNA 0644 8700 60 – BIC: ABNANL2A
ING Bank – IBAN: NL16 INGB 0696 6619 77 – BIC: INGBNL2A
ING Bank – IBAN: NL66 INGB 0000 3981 81 – BIC: INGBNL2A

KvK Alkmaar 35024728
AFM vergunning 12008569



Raetsheren

De taxatierapporten voor de inventaris hebben een geldigheidsduur van 3 jaar.

Eigen risico	€ 2.500,- per gebeurtenis.
Courtage	20%



Raetsheren

Aanvullende voorwaarden t.b.v. sub B

Gedekte gevaren

Deze verzekering geschiedt ter vergoeding van alle verliezen van, en materiele schade aan het (de) gevaarsobject(en), onverschillig door welke oorzaak ontstaan.

Uitsluiting

Van de verzekering is uitgesloten schaden en/of verliezen ontstaan door:

- a. Eigen en latente gebreken.
- b. Mot of enig ander ongedierte.
- c. Enige geleidelijk werkende invloed, welke bederf en/of waardevermindering doet ontstaan.
- d. Bewerking van het verzekerde of enige gedeelte daarvan welke niet bestaat in het, zonder aanwenden van vocht, reinigen van stof.

Voorts is van de dekking uitgesloten, schaden en/of verliezen ontstaan door de geleidelijke inwerking van klimatologische en atmosferische invloeden (ook indien de schade is veroorzaakt of verergerd door klimaat-temperatuurregeling- en andere dergelijke installaties of apparatuur), alsmede door andere geleidelijk op de objecten inwerkende invloeden van fysische of chemische aard (bijvoorbeeld licht of verzuring van passe-partouts).

Ten aanzien van objecten opgesteld in de "open lucht" is tevens van de verzekering uitgesloten schaden en/of verliezen:

- a. Ontstaan door weersomstandigheden, behoudens in geval van storm, windstoten mits de kracht van storm hebbend, blikseminslag en hemelvuur;
- b. Veroorzaakt door dieren;
- c. Bestaande uit krassen en deuken;
- d. Bestaande uit graffiti, bekladding, en dergelijke.