



gemeente
Haarlemmermeer

Aanbesteding Ingenieursdiensten binnenstedelijke transformatiegebieden Haarlemmermeer

Nota van inlichtingen

Document:	Nota 01 van Inlichtingen
Aanbesteding:	Aanbesteding Ingenieursdiensten Pionier Bols & Stadscentrum Hoofddorp binnenstedelijke transformatiegebieden HLMR
Aanbesteder:	Gemeente Haarlemmermeer
Procedure:	Europees Niet Openbaar
Kenmerk:	2021-340
Status:	Definitief
Aantal pagina's:	5
Datum:	28-01-2022

Hierbij ontvangt u de mededelingen van de opdrachtgever, de vragen en bijbehorende antwoorden naar aanleiding van bovengenoemde aanbesteding ten behoeve van de gemeente Haarlemmermeer.
Deze nota van inlichtingen behoort bij en maakt integraal onderdeel uit van de aanbestedingsstukken.

De Nota bestaat uit 2 delen:

- Deel 1: Vragen inschrijvers en antwoorden
- Deel 2: Wijzigingen bij de aanbestedingsleidraad

Mededelingen opdrachtgever:

[Indien van toepassing]

Deel 1: Vragen inschrijvers en antwoorden:

Nr.	Para-graaf nr.	Blz nr.	Vragen	Antwoorden
1	8.3	23 K7	Bij Kerncompetentie 7 stelt u dat de Gegadigde in staat dient te zijn om een openbaar verlichtingsplan op te stellen voor transformatiegebieden. Volstaat een referentie waaruit blijkt dat de gegadigde in staat is om openbare verlichtingsplannen op te stellen voor nieuwbouwingebieden die aansluiten op bestaande woongebieden die daarbij ook getransformeerd worden.	Het gaat om de schaalgrootte, met de daarbij behorende mate van complexiteit, en de bestaande situatie, waardoor gevraagd wordt om de expertise om een bestaande situatie te kunnen analyseren en aan te passen, wat met deze kerncompetentie wordt aangetoond. Het referentieproject is dan ook voor een transformatiegebied
2	8.3	23 K7	Bij Kerncompetentie 7 wordt gesproken over transformatiegebieden en over een nieuwbouwwijk. Voor welke van deze twee (verschillende) gebieden worden de referenties gevraagd?	Zie voorgaande antwoord. (vraag 1)
3	8.3	22 K5	Wat wordt bedoeld met 'detailuitwerking waterstructuurplan'? Is er dan al een waterstructuurplan beschikbaar dat verder uitgedetailleerd moet worden?	Voor het project is een waterstructuurplan aanwezig dat nader uitgewerkt moet worden.
4	8.3	22 K5	Wat wordt bedoeld met een 'rioolstructuurplan'? Voor nieuwbouwwijken wordt vaak eerst een ontwerp gemaakt van het rioolsysteem op basis waarvan een rioleringsplan (berekening van het rioolsysteem) wordt opgesteld.	Zie voorgaande (vraag 4)

5	8.2	20	U vraagt om een kopie van de verzekeringspolis. Wij verstrekken geen inzage in onze verzekeringspolis, omdat daar bedrijfsgevoelige informatie in staat. Neemt u genoeg met het overleggen van ons verzekeringscertificaat?	De gemeente neemt genoeg met een verzekeringscertificaat met daarop de gevraagde dekking.
6	8.3	21, 22, 23	Bij verschillende kerncompetenties wordt onder het kopje Kerncompetentie gesproken over transformatiegebied, maar onder het kopje bewijsmiddel wordt transformatiegebied niet genoemd. Dient uit het bewijsmiddel te blijken dat de referentie betrekking heeft op een transformatiegebied?	Ja, dat klopt
7	8.3	23 K7	Bij kerncompetentie K7 wordt bij het verlichtingsplan aangegeven dat het kabelnetontwerp onderdeel moet zijn van de referentie. Onze ervaring is dat het kabelnetontwerp steeds vaker onderdeel uitmaakt van de werkzaamheden van de aannemer en dat het ingenieursbureau het stippenplan en de verlichtingsberekeningen opstelt. Bent u bereid om het kabelnetontwerp als onderdeel van de referentie te laten vervallen?	Nee, aangezien dat niet past binnen de werkwijze van de Haarlemmermeer, waarbij het kabelnetontwerp goedgekeurd wordt in de ontwerpfase.
8	1.1 en 1.2	4	In paragraaf 1.1. Geeft u aan een partij te willen selecteren voor de uitvoering van onder andere civieltechnisch management. In paragraaf 2.2. bij beschrijving van de scope worden deze werkzaamheden niet expliciet genoemd, ook komen deze niet terug in de gevraagde referenties. Kunt u aangeven wat u precies bedoelt met civieltechnisch management?	De passage in paragraaf 1.1 kan vervallen. Er wordt geen civieltechnisch management gevraagd.
9	Bijlage B		Artikel 11.6 van de Standaardafwijkingen Haarlemmermeer op de DNR 2011 bepaalt dat de genoemde termijnen fatale termijnen zijn. Dit betekent dat wanneer een termijn wordt overschreden, de gemeente gelijk aanspraak kan maken op remedies als schadevergoeding en ontbinding. Wij conformeren ons graag aan de wettelijke bepalingen hierover en krijgen graag de kans toerekenbare tekortkomingen binnen een	De gemeente heeft onlangs de standaardafwijkingen licht aangepast en artikel 11.6 is vervangen door: In afwijking van artikel 11, lid 6 van de DNR 2011 is de in de opdracht opgenomen opleverdatum ofwel einddatum van de opdracht (waarbij daarmee verband houdende tussentijdse opleverdata niet fataal zijn) wel een fatale termijn tenzij door partijen uitdrukkelijk anders is overeengekomen.

			door de gemeente schriftelijk gestelde redelijke termijn te herstellen. Kunt u toezeggen dat u eerst een ingebrekestelling zal versturen waarin een redelijke termijn tot herstel wordt geboden?	
10	Bijlage B		Artikel 11.1 van de Standaardafwijkingen Haarlemmermeer op de DNR 2011 bevat een geheimhoudingsverplichting. Dit betekent dat goedkeuring van opdrachtgever is vereist wanneer opdrachtnemer het project wil gebruiken als referentie. Mogelijk willen wij dit project, bij eventuele gunning, als referentie gebruiken. Bent u bereid bij voorbaat de goedkeuring te verlenen voor het gebruik van het project als referentie zoals bedoeld in artikel 11.1?	De gemeente geeft bij voorbaat goedkeuring om dit project als referentie te gebruiken bij toekomstige aanbestedingen.
11	8.3	22, 23	U vraagt referenties voor woongebieden met minimaal 250 woningen in een periode van 3 jaar. Er worden weinig grote projecten met meer dan 250 woningen gerealiseerd en zodoende sluit u MKB-bedrijven uit van deze competitie. Op basis hiervan verzoeken wij u het volgende: - De referentie bij te stellen naar projecten met meer dan 150 woningen; - De periode van 3 jaar te verhogen naar 5 jaar.	Dat is akkoord,
12	8.3	21 K2	"Voor referentie K2 vraagt u een DO voor een woonwijk met minimaal 250 woningen in de periode van 5 jaar voorafgaand aan de datum van aanmelding. Voor referentie K3 vraagt u wederom een DO (zonder de randvoorwaarde 250 woningen) voor een woonwijk, maar dan in een periode van 3 jaar met een minimale directiebegroting van € 900.000,-. Dit is grotendeels een dubbele vraag met verschillende randvoorwaarden. Om dezelfde referentie te kunnen gebruiken verzoeken wij u voor kerncompetentie K3 de gelijke eis van een periode van 5 jaar te hanteren."	Dat is akkoord

Deel 2: Wijzigingen

<u>Nr.</u>	<u>Paragraaf</u>	<u>Blz.</u>	<u>Wijziging</u>
	8.2	20	Verzekerings Certificaat volstaat
	1.1 en 1.2	4	. Er wordt geen civieltechnisch management gevraagd.
	8.3	21 en 22	Referentie bijgesteld naar 150 woningen binnen een periode van 5 jaar
	DNR 11.1		Goedkeuring om project als referentie te gebruiken
	DNR 11.6		Termijnen niet direct een fatale termijn

Bijlagen: er zijn geen Bijlagen