

Aanbesteding: Brandverzekering Gemeente Oisterwijk
Aanbestedende Dienst: Gemeente Oisterwijk
Referentie: -

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Referentie

Vraag:

Wij gaan er vanuit dat de referentie alleen van toepassing is op de Leidende inschrijver. Is dit juist?

Antwoord:

Niet juist. De referentie geldt voor zowel leidende als volgverzekeraar. Wel zal derhalve de referentie aangepast worden waarbij de waarde niet meer zal bedragen dan 60% van onderhavige opdracht (zowel totaal verzekerde waarde als grootste locatie).

Beantwoord op: 15-11-2021

Label: Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Bestek

Vraag:

Bij de documenten is het bestek 2 maal gepubliceerd. Wij gaan er vanuit dat dit een vergissing is en dat er geen verschillen in zitten.

Klopt dit?

Antwoord:

het klopt inderdaad dat er geen verschil is tussen de documenten.

Beantwoord op: 15-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 Referentie

Vraag:

U vraagt een referentie met een verzekerde waarde van minimaal 1.000.000.000,00 euro. Dit lijkt ons niet juist wilt u dit aanpassen?

Antwoord:

Akkoord. Wij passen derhalve de referentie aan waarbij de waarde niet meer bedraagt dan 60% van onderhavige opdracht (zowel totaal verzekerde waarde als grootste locatie).

Beantwoord op: 15-11-2021

Label: Juridisch

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Bijlage 3

Vraag:

Wilt u de in te vullen bijlage 3 uit het bestek als een word document publiceren?

Antwoord:

Akkoord. Deze zal worden toegevoegd aan de aanbestedingsdocumenten.

Beantwoord op: 15-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Zonnepanelen

Vraag:

Graag ontvangen wij de volgende informatie ten aanzien van de objecten waar zonnepanelen zijn geplaatst:

- is er een constructieberekening door een erkend constructeur gemaakt;
- verplichte opleveringsinspectie en herkeuring 1x per 5 jaar (Scope 12);
- zijn omvormers geplaatst aan een onbrandbare constructie.

Antwoord:

- is er een constructieberekening door een erkend constructeur gemaakt; Niet bij alle panden is bekend of er een constructieberekening is gemaakt, dit komt door overname van gemeente Haaren.

- verplichte opleveringsinspectie en herkeuring 1x per 5 jaar (Scope 12); Oudste installatie is op dit moment 5 jaar. Wij zullen hiervoor een herkeuring in gaan plannen.

- zijn omvormers geplaatst aan een onbrandbare constructie. Ja

Beantwoord op: 15-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

6

Objecten

Vraag:

Wilt u ons een opgave van objecten met een bouwaard anders dan steen / hard doen toekomen?

Antwoord:

- Kiosk, De Lind, Oisterwijk
- Molen, Schoolstraat 65, Moergestel
- Noodlokalen, Sportlaan 3, Oisterwijk

Beantwoord op: 15-11-2021**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

7

Onderwerp:

Schadetoelichting

Vraag:

Graag ontvangen wij een toelichting op de aard en omvang van de brandschade van 12-05-2016 met schadenummer 75890B en met het schadebedrag EUR 241.825,94

Antwoord:

De toelichting is toegevoegd aan de aanbestedingsdocumenten

Beantwoord op: 15-11-2021**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

8

Onderwerp:

Verlies aan inkomsten

Vraag:

Gerealiseerde besparingen dienen op de uitkering in mindering te worden gebracht

Antwoord:

Bekend

Beantwoord op: 15-11-2021**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

9

Onderwerp:

Schade expertise

Vraag:

Het inschakelen van een expert dien te geschieden in overleg met de (leidende)verzekeraar.

Antwoord:

Akkoord

Beantwoord op: 15-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Jaarlijkse opzegging / schaderatio

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een aanpassing van de schaderatio naar 60%

Antwoord:

Niet akkoord

Beantwoord op: 15-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Voorwaarden / clausules

Vraag:

Extra kosten / bijzondere kosten zijn akkoord indien zij in overleg met de expert van de verzekeraar worden gemaakt.

Antwoord:

Akkoord

Beantwoord op: 15-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Verzekerde bedragen

Vraag:

Zijn de vermelde verzekerde bedragen inclusief de funderingen?

Antwoord:

Dit is niet gespecificeerd, onduidelijk is of de fundering in de verzekerde herbouwwaarde is opgenomen.

Beantwoord op: 15-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
13

Onderwerp:

Fundamentenclausule in combinatie met onderverzekering

Vraag:

Het meeverzekeren van de fundamenteen in combinatie het afzien van de onderverzekeringsregel willen wij alleen accepteren indien de verzekerde gebouwen zijn getaxeerd. Kunt u daarmee akkoord gaan? Zo nee dan vernemen wij graag waarom niet.

Antwoord:

Indien sprake is van schade, dient de aanbestedende dienst dat aan te tonen dat de verzekerde sommen inclusief fundering is. Daarom niet akkoord

Beantwoord op: 15-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
14

Onderwerp:

Clausule zonnepanelen

Vraag:

Indien er zonnepanelen op objecten aanwezig wensen wij de VNAB clausule zonnepanelen op te nemen.

Antwoord:

Akkoord

Beantwoord op: 15-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
15

Onderwerp:

Zonnepanelen

Vraag:

Er is een sterke toename van branden door zonnepanelen, voornamelijk door ondeskundige installatie en/of door het gebruik van verschillende connectoren of het gebruik van connectoren van onvoldoende kwaliteit. Is er sprake van het “zonnekeur” keurmerk voor uw zonnepanelen of een vergelijkbaar keurmerk? Zo nee, voldoen de betreffende installatie aan NEN1010 en NEN7250? Zo nee, kunt u uitgebreid toelichten hoe u de

(brand)veiligheid van de installaties zijn gewaarborgd?

Antwoord:

Zogenoemde indak-systemen waarbij veel branden voorkomen zijn niet geïnstalleerd op onze panden. De PV-installaties zijn door een zonnekeur installateur geïnstalleerd met de juist toegepaste materialen/onderdelen en worden jaarlijks onderhouden.

Beantwoord op: 15-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
16

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Zijn er inspectierapporten beschikbaar voor de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 10 miljoen? Zo ja, dan ontvangen wij deze graag.

Antwoord:

Deze zijn helaas niet beschikbaar. Wanneer er behoefte naar is, is de aanbestednde dienst welwillen om mee te werken aan eventuele inspecties. Wettelijk verplichte inspectierapporten zoals NEN3140 keuring, noodverlichting, brandmeldinstallaties e.d. zijn wel beschikbaar.

Beantwoord op: 15-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
17

Onderwerp:

4.6.1. Kerncompetenties

Vraag:

U vraagt een referentie die betrekking heeft op verrichte diensten van de afgelopen drie jaar met een totaal verzekerde waarde van minimaal EUR 1.000.000.000 waarbij de grootste locatie minimaal een verzekerd waarde vertegenwoordigd van EUR 100.000.000 op één (1) locatie. De eisen die worden gesteld aan een referentie dienen in redelijke verhouding te staan tot de opdracht. Hierbij wordt 60% van de waarde van onderhavige opdracht als proportioneel beschouwd. Wij verzoeken u derhalve de referentie-eis aan te passen.

Antwoord:

Akkoord. Wij passen derhalve de referentie aan waarbij de waarde niet meer bedraagt dan 60% van onderhavige opdracht (zowel totaal verzekerde waarde als grootste locatie).

Beantwoord op: 15-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 18
Onderwerp: 4.5 Financiële eisen

Vraag:

U stelt dat inschrijver minimaal over een Standard & Poor's 'security rating' van BBB dient te beschikken of A-conform AM Best of een daarmee vergelijkbare rating van een andere rating agency of over een anderszins aantoonbare gelijkwaardige financiële positie. Niet iedere verzekeraar beschikt over een security rating. Op welke wijze kan deze verzekeraar aantonen over de vereiste financiële draagkracht te beschikken? De DNB stelt strenge eisen aan de financiële draagkracht van verzekeraars. Indien verzekeraar niet aan de eisen op dit gebied voldoet, wordt er geen vergunning verstrekt. Kunt u er derhalve mee akkoord gaan deze eis te laten vervallen?

Antwoord:

De inschrijver kan dit aantonen door een vergelijkbare rating van een andere rating agency of door aan te tonen dat zij over een anderszins aantoonbare gelijkwaardige financiële positie beschikken. Deze eis komt niet te vervallen.

Beantwoord op: 15-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 19
Onderwerp: 4.5 Financiële eisen

Vraag:

Verzekeraar maakt ten aanzien van de rating gebruik van de rating van haar moedermaatschappij. De moedermaatschappij staat hiervoor garant. Hiervoor is destijds een verklaring afgegeven door de moedermaatschappij, welke van toepassing is op ieder huidig en toekomstig contract en geen einddatum heeft. Kunt u ermee akkoord gaan dat deze verklaring van de moedermaatschappij afdoende is? Het is voor verzekeraar niet mogelijk om voor iedere aanbesteding een separate verklaring door de moedermaatschappij te laten ondertekenen. Dit zou derhalve betekenen dat verzekeraar niet kan inschrijven, terwijl verzekeraar wel over de vereiste financiële en economische draagkracht beschikt en ook kan aantonen dat de moedermaatschappij hiervoor garant staat.

Antwoord:

De aanbestedende dienst gaat hiermee akkoord. Mogelijk wordt u gevraagd een garantieverklaring van de moedermaatschappij aan te leveren.

Beantwoord op: 15-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 20
Onderwerp: 4.1.3. Combinaties (samenwerkingsverband)

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) dient ieder de activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigen taken, maar niet voor de taken van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de werkzaamheden van een verzekeraar en vice versa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor haar eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele andere verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent eveneens een inschrijving indient. Zou u derhalve expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) de wettelijke kaders vanuit de Wft gevolgd dienen te worden, waarbij er nadrukkelijk geen sprake is van hoofdelijke aansprakelijkheid?

Antwoord:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens één of meerdere verzekeraar(s) zullen de wettelijke kaders vanuit de Wft worden gevolgd, waarbij een ieder uitsluitend aansprakelijk is voor haar eigen aandeel

Beantwoord op: 15-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. 21
Onderwerp: 4.3.1. Vergunning

Vraag:

Een gevolmachtigd agent kan niet beschikken over een vergunning om het verzekeringsbedrijf uit te oefenen. Voor een Gevolmachtigde geldt dat deze dient te beschikken over een vergunning om het volmachtbedrijf uit te oefenen. Graag uw bevestiging.

Antwoord:

Akkoord

Beantwoord op: 15-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**

22

4.1.6 Overzicht Inschrijvingswijze**Vraag:**

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) is het gebruikelijk dat de gevolmachtigd agent het UEA invult. Bij deel II A worden de gegevens van de verzekeraar ingevuld. Bij deel II B de gegevens van de gevolmachtigd agent. De gevolmachtigd agent ondertekent het UEA. Er wordt geen separaat EA ingevuld op naam van de gevolmachtigd agent. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Hier gaat de aanbestedende dienst niet mee akkoord. In geval van een combinatie, voor iedere verzekeraar waar u een gevolmachtigde bent, dient u een separaat UEA in te dienen namens die verzekeraar. Verzoek conform het selectiedocument het UEA in te vullen en hier niet vanaf te wijken.

Beantwoord op: 15-11-2021**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

23

Onderwerp:

Bijlage 3 Concept polis

Vraag:

Kunt u Bijlage 3 Concept polis in een word-format aanleveren, zodat wij deze gemakkelijk kunnen invullen indien wij in zouden willen schrijven?

Antwoord:

Akkoord. Deze is toegevoegd aan de aanbestedingsdocumenten.

Beantwoord op: 15-11-2021**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

24

Onderwerp:

3.1 Planning

Vraag:

Indien de eerste Nota van Inlichtingen aanvullende vragen oproept, zouden wij deze vragen graag stellen ten behoeve van een tweede Nota van Inlichtingen. Kunt u hiermee akkoord gaan en rekening mee houden in de planning?

Antwoord:

Akkoord

Beantwoord op: 15-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
25

Onderwerp:
2.5 Looptijd

Vraag:

U geeft aan dat de overeenkomst voor een periode van 12 maanden wordt aangegaan met een optie tot verlenging van 12 maanden. Wij kunnen niet akkoord gaan met een eenzijdige verlengingsmogelijkheid. Graag uw bevestiging dat er sprake is van een tweezijdige verlengingsmogelijkheid. Zowel verzekeraar als aanbestedende dienst hebben de mogelijkheid het contract op te zeggen.

Antwoord:

Zowel de inschrijver als de Aanbestedende dienst hebben een gelijk opzeggingsrecht. Hierbij bevestigt de aanbestedende dienst dat er sprake is van een tweezijdige verlengingsmogelijkheid.

Beantwoord op: 15-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
26

Onderwerp:
EA bestek openbare aanbesteding Gemeente Oisterwijk

Vraag:

Aan de hand van de aanbestedingsdocumenten maken wij op dat het EA bestek twee keer is geüpload in TenderNed. Kunnen wij ervan uitgaan dat beide versies hetzelfde zijn?

Antwoord:

Beide versies zijn hetzelfde.

Beantwoord op: 15-11-2021

Label: Inhoud

Ref.nr.
27

Onderwerp:
Bijlage 6.1 Gemeente Oisterwijk

Vraag:

Kunt u een uitgebreide toelichting geven op de schade met het schadenummer 75890B? Tevens vernemen wij graag of deze schade inmiddels is afgehandeld? Dit omdat de afwerkdatum niet is ingevuld.

Antwoord:

De toelichting is toegevoegd aan de aanbestedingsdocumenten

Beantwoord op: 15-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
28

Onderwerp:
Sluitnota, Meerjaarstermijn

Vraag:

Verzekeraars kunnen niet akkoord gaan met een percentage van 80%. Kunt u akkoord gaan met een percentage van 60%?

Antwoord:
Niet akkoord

Beantwoord op: 15-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
29

Onderwerp:
Bijlage 8.1 Specificatie gemeente Oisterwijk

Vraag:

Zijn er taxatierapporten van de verzekerde objecten? Graag vernemen wij welke objecten zijn getaxeerd met de bijbehorende taxatiedatum. Indien objecten niet getaxeerd zijn vernemen wij graag wat het taxatiebeleid van de aanbestedende dienst is? Is de gemeente voornemens om deze gebouwen binnen afzienbare tijd te laten taxeren?

Antwoord:
Met de tussenpersoon zijn de gehanteerde herbouwwaarden voor de gebouwen in 2020 geëvalueerd. Deze zag geen aanleiding deze te actualiseren. Ingeval het noodzakelijk wordt geacht zullen wij de herbouwwaarden opnieuw laten vaststellen middels een taxatie.

Beantwoord op: 15-11-2021
Label: Inhoud

Ref.nr.
30

Onderwerp:
Schadeoverzicht

Vraag:

Klopt het dat er geen schades hebben plaatsgevonden in 2021? Indien er schades hebben plaatsgevonden in 2021 ontvangen wij hiervan graag de

gegevens.

Antwoord:

Er zijn geen schades gevallen in 2021.

Beantwoord op: 15-11-2021

Label: Inhoud