

Zwembad de Veldkamp te Wezep

Betreft: Opname bouwkundige en technische staat rondom de bassins

Inspecteur: E.E de Linde – Sportfondsen Nederland

Datum: 24-08-2021

Jaarlijks inspecteert Sportfondsen accommodatie de Veldkamp en stemt hier het onderhoud op af. Tijdens de inspectieronden valt het op dat het klimaat in de ruimten rondom de baden (onder de vloeren) dusdanig vochtig en warm is, dat zowel de installaties als de bouwkundige constructie hierdoor worden aangetast.

Oorzaak hiervan ligt o.a. in het ontwerp van de luchtbehandeling.

De schone, droge en warme lucht komt vanuit de luchtbehandelingskast de zwemzaal binnen en de vochtige lucht, waarin zich ook chloriden bevinden, wordt via retourkanalen naar de badomloop gevoerd alwaar het wordt afgezogen en afgevoerd. De bouwkundige constructie en de installaties worden hier 24 h per dag aan blootgesteld.

Ook lekkages vanuit de perrons en de diverse baden richten schade aan. Eerder zijn lekkages vanuit de perrons en baden verholpen en installaties hersteld, maar bij elke opname treffen wij weer nieuwe lekkages en gevolgschade aan.

Op de navolgende pagina's is te zien dat de toestand zorgelijk is. Alle geconstateerde gebreken worden sinds de overname door Sportfondsen in 2016 periodiek hersteld, maar vanwege het slechte klimaat blijft het een grote zorg om dit in goede staat te houden.

Aangezien Synarchis in de nulmeting de ruimten onder de vloeren buiten beschouwing heeft gelaten voelen wij ons verplicht om hier melding van te maken, gezien de financiële risico's die hierdoor ontstaan voor de inschrijvers.















































