



gemeente
Zoetermeer

MARKTCONSULTATIE

BUITENINSTALLATIES

ZAAKNUMMER
0637690924

Gemeente Zoetermeer

1. Inleiding

1.1. Gemeente Zoetermeer

De gemeente Zoetermeer telt circa 125.000 inwoners. De gemeente Zoetermeer is een slagvaardige en moderne organisatie die vooruitkijkt naar de toekomst en waar de inwoner centraal staat. Er wordt daarom hard gewerkt aan de ambities van de stad om ook in de toekomst het hoge niveau van de stad te behouden.

Voor meer informatie over Zoetermeer kijk op www.zoetermeer.nl.

1.2. Aanleiding en doel van de marktconsultatie

Het doel van deze marktconsultatie is toetsen van de visie en uitgangspunten van gemeente Zoetermeer aan de markt voor het verstrekken van een langdurige opdracht. Het betreft een opdracht voor onderhoud en vervanging van elektrische installaties in de buitenruimte, verder te noemen: 'Buiteninstallaties'.

1.3. Wijze van aanmelding en planning

Geïnteresseerden kunnen zich aanmelden via TenderNed.

1.4. Communicatie

Alle communicatie naar aanleiding van deze marktconsultatie verloopt via TenderNed.

1.5. Planning

Omschrijving	Door:	(uiterste) datum:
Publicatie op TenderNed	Gemeente	15-12-2021
Uiterste datum aanmelden deelname	Leveranciers	6-1-2022
Uitnodigen deelnemers	Gemeente	7-1-2022
Marktconsultatie (digitaal)	Allen	Vanaf 13-1-2022 t/m 24-1-2022
Terugkoppeling over bevindingen marktconsultatie (beknopt verslag)	Gemeente	31-1-2022
<i>Sluiten overeenkomst</i>	<i>Gemeente/Contractant</i>	<i>2^e kwartaal 2022</i>

De individuele gesprekken zullen gepland worden op donderdag 13-1-2022, maandag 17-1-2022, dinsdag 18-1-2022, donderdag 20-1-2022 en maandag 24-1-2022. Deze gesprekken zullen plaatsvinden via teams. U wordt verzocht aan te geven naar welk dagdeel uw voorkeur uitgaat. U hoort zo spoedig mogelijk of en wanneer u wordt uitgenodigd voor een gesprek.

2. Beschrijving marktconsultatie

De reden waarom wij deze marktconsultatie hebben georganiseerd, is om te horen hoe u als marktpartij tegen de wijze waarop wij de opdracht op de markt willen zetten, aankijkt. Omdat wij echt afstappen van de traditionele wijze van aanbesteden en contracteren, willen wij graag weten of deze wijze ook aansluit bij uw wensen. Wij hebben daarom uw input hard nodig.

Wensbeeld

Zoals wij eerder al hebben aangegeven, dient de veiligheid en functionaliteit van de openbare ruimte te worden geborgd. Het reguliere onderhoud van de buiteninstallaties zal daarom op een juiste manier moeten worden uitgevoerd.

Maar toekomstige ontwikkelingen zoals de energietransitie en stedelijke herontwikkeling zorgen ervoor dat wij ook voor een doelmatigheidsvraagstuk staan. Hoe zorgen wij er bijvoorbeeld voor dat de keten in staat is om die ontwikkelingen bij te benen? Hoe blijft kennis in organisaties geborgd? Maar ook: kunnen wij bewerkstelligen dat er minder versnippering is bij de uitvoering van de verschillende disciplines als het gaat om het onderhoud van buiteninstallaties? Dat zijn vragen die wij niet zonder hulp en inzicht van de markt kunnen beantwoorden. Daarom hebben wij bij deze opdracht niet alleen een aannemer nodig die het dagelijks onderhoud uitvoert, maar ook een partij die bereid is om bij de uitvoering te groeien in het takenpakket. Dit vergt van beide organisaties commitment en aanpassingsvermogen.

In de Bijlage 1 'Begeleidend schrijven marktconsultatie' wordt u uitgebreid over deze opdracht geïnformeerd.

Vragen

1. Waarom ziet u het zitten om te participeren in het waarmaken van bovenstaand wensbeeld?
 - a. Wensbeeld: Doelmatig: Kunt u zich in vinden in het geschetste beeld om doelmatiger te werken (gelet op continuïteit, samenwerking, toekomstige ontwikkelingen, prijs, minder versnippering en meer efficiëntie)? En wat is uw wensbeeld?
 - b. Wensbeeld: Scope: Een overeenkomst met één partner voor de scope heeft de voorkeur voor de gemeente. Vanuit efficiency lijkt het erop om de coördinatie in de uitvoering bij onze partner te leggen. Hoe kijkt u aan naar onze aanname?
(Coördinatie: Het op hetzelfde doel afstemmen, op elkaar afgestemd houden en richten van de bedrijfsfunctie en van de daarbij behorende activiteiten)
2. Samenwerking: hoe kijkt de markt tegen een nieuwe rol aan van partner in plaats van opdrachtnemer?
3. Groeimodel: welke voordelen en welke nadelen ziet u hierin?
4. De opdracht: Waar ziet u kansen liggen? En wat zijn volgens u de risico's?
5. Stel: U komt in aanmerking voor het verkrijgen en uitvoeren van de opdracht. Welke voorwaarden stelt u dan aan ons om deze opdracht te aanvaarden?
6. Dream Academy: waar ziet u de kansen en waar ziet u uitdagingen om hierin te participeren?
7. Ziet u nog andere samenwerkingsvormen dan in de presentatie is opgenomen?

U hoeft de vragen niet schriftelijk beantwoorden. De vragen dienen als leidraad voor de mondelinge marktconsultatie.

Terugkoppeling

Er zal kort via TenderNed een terugkoppeling gegeven worden per partij hoe de kennisuitwisseling is ervaren en wat in algemene zin de bevindingen zijn. Daarnaast zal een algemeen verslag worden gemaakt wat in een later stadium openbaar kan worden gemaakt. Het gedeelte dat betrekking heeft op een bepaalde partij zal, met het oog op concurrentiegevoelige informatie, eerst worden voorgelegd bij de betreffende partij alvorens het zal worden vastgesteld voor eventuele publicatie.

3. Overige bepalingen en voorwaarden

Op deze marktconsultatie zijn de volgende bepalingen en voorwaarden van toepassing:

- De marktconsultatie is geen onderdeel van een aanbesteding maar een consultatieronde. De gemeente is niet gebonden aan de uitkomsten;
- Deze marktconsultatie dient uitdrukkelijk **niet** om een voorselectie te maken van gegadigden of inschrijvers in het kader van mogelijke vervolgtrajecten;
- Marktpartijen die niet meedoen aan de marktconsultatie zijn daarmee niet uitgesloten van deelname aan mogelijke vervolgprojecten. Evenmin worden marktpartijen die deelnemen aan de marktconsultatie op enige wijze uitgesloten van of bevoorrecht in mogelijke vervolgtrajecten;
- Marktpartijen (inclusief marktpartijen die niet deelnemen) kunnen aan deze marktconsultatie en de informatie die is verstrekt geen (wederzijdse) verplichtingen of rechten jegens de gemeente Zoetermeer ontleen;
- Eventuele kosten voor de deelname aan deze marktconsultatie worden niet vergoed door de gemeente Zoetermeer;
- Deelnemende marktpartijen stemmen ermee in dat ze geen enkele aanspraak maken op het gebied van auteursrecht op de door hen aangeleverde informatie. De gemeente Zoetermeer beschikt vrijelijk over de informatie en kan het zowel intern als extern gebruiken.
- De voertaal tijdens deze marktconsultatie is Nederlands;
- Claims over het gebruik van informatie, vertrouwelijkheid of verzoeken om vergoeding in verband hiermee worden niet gehonoreerd;
- De gemeente Zoetermeer behoudt zich het recht voor deze marktconsultatie tijdelijk of definitief te staken;
- De gemeente behoudt zich het recht voor de in dit document opgenomen planning tussentijds te wijzigen en zal bij wijziging de deelnemers op de hoogte stellen;
- Door deelname aan deze marktconsultatie geven marktpartijen te kennen onvoorwaardelijk akkoord te gaan met de voorwaarden zoals vermeld in dit document.

Bijlagen:

Bijlage 1 - begeleidend schrijven Marktconsultatie def. 16-12-2021

Bijlage 2 - Dream Academy

Bijlage 3 - voorlichtingsfilm