

Notitie

Contactpersoon	Jeroen Vellema
Datum	26 april 2021
Kenmerk	N008-127777JVM-V01-sal-NL

Samenvatting uitkomsten conditionerende onderzoeken P&R Breukelen

In opdracht van Provincie Utrecht heeft TAUW diverse conditionerende onderzoeken verricht ten behoeve van de toekomstige realisatie van een bovengrondse parkeergarage in Breukelen. De onderzoeken dienen als input voor het op te stellen realisatiecontract.

De volgende onderzoeken zijn door - of onder begeleiding van - TAUW uitgevoerd:

- Milieukundig voor- en verkennend bodemonderzoek (inclusief asbest)
- Archeologisch- bureau en veldonderzoek
- Onderzoek teerhoudendheid asfalt en funderingsmateriaal
- Grondradaronderzoek ondergrondse obstakels
- Actualiserend onderzoek NGE en begeleiding bij diverse werkzaamheden

In overleg met de provincie is besloten op het trillingsonderzoek bij de rotonde richting P1 vooralsnog niet uit te voeren.

In deze notitie zijn de conclusies van de verschillende onderzoeken samengevat.

Milieukundig voor- en verkennend bodemonderzoek (inclusief asbest)

Op basis van de resultaten van het verkennend onderzoek wordt geconcludeerd dat er binnen de locatie geen sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Er is geen restverontreiniging aangetroffen in de grond en het grondwater waarvoor aanvullende saneringsmaatregelen nodig zijn. Ook is geen afwijkend dempingsmateriaal aangetroffen. De grond is maximaal licht verontreinigd met enkele parameters. Het grondwater is licht verontreinigd met barium (natuurlijke oorsprong). In de grond en puinfundatie is visueel geen asbest waargenomen. Analytisch is in de puinfundatie geen asbest aangetoond. De bovengrond wordt indicatief beoordeeld als klasse industrie en de ondergrond als altijd toepasbaar. Op het noordoostelijk terreindeel is de grond plaatselijk indicatief beoordeeld als niet toepasbaar op basis van een licht verhoogd gehalte van minerale olie in de ondergrond.

De kwaliteit van de bodem is voldoende in beeld gebracht. Er zijn geen sanerende maatregelen noodzakelijk.

Archeologisch- bureau en veldonderzoek

Op basis van de resultaten van het onderzoek wordt geconcludeerd dat er binnen het projectgebied geen archeologische vindplaatsen meer worden verwacht. Op basis van de waargenomen bodemverstoringen en het ontbreken van archeologische indicatoren kan ook worden geconcludeerd dat archeologische waarden niet worden verwacht. Op grond van de resultaten van het bureau- en veldonderzoek wordt geadviseerd het plangebied vrij te geven.

De resultaten van dit onderzoek moeten worden beoordeeld door de bevoegde overheid (gemeente Stichtse Vecht), die vervolgens een besluit neemt of bodemverstoringende activiteiten zijn toegestaan. Mochten tijdens de graafwerkzaamheden toch archeologische waarden worden aangetroffen, dan dient hiervan melding te worden gemaakt. Dit dient te worden opgenomen in de proceseisen van het contract.

Onderzoek teerhoudendheid asfalt en funderingsmateriaal

Op basis van de resultaten van het verhardingsonderzoek wordt geconcludeerd dat het asfalt ter plaatse van het projectgebied als niet teerhoudend wordt geclassificeerd. Op basis van de resultaten kan het asfalt worden aangeboden bij een asfaltcentrale of erkend verwerker.

De onderliggende funderingsmaterialen bestaan uit betongranulaat en menggranulaat. Beide funderingsmaterialen voldoen indicatief aan de samenstellings- en emissiewaarden voor niet vormgegeven bouwstoffen. In het funderingsmateriaal is geen asbest aangetoond. De grindverharding voldoet eveneens indicatief aan de samenstellings- en emissiewaarden voor niet vormgegeven bouwstoffen. Op basis van de resultaten kan het funderingsmateriaal worden aangeboden bij een erkend verwerker.

Grondradaronderzoek ondergrondse obstakels

Voor inzicht in eventuele ondergrondse constructies en kabels- en leidingen is grondradaronderzoek verricht. In het gebied zijn verschillende kabels- en leidingen aangetroffen. Ook zijn enkele ondergrondse objecten waargenomen. Bij de werkzaamheden is door de aanwezigheid van funderingsmateriaal verstoring opgetreden.

Wel is geconstateerd dat enkele kabels- en leidingen mogelijk anders lopen dan waar zij binnen de KLIC gegevens geregistreerd zijn. Verder zijn nog onbekende kabels- en leidingen waargenomen. Naast kabels en leidingen zijn enkele ondergrondse objecten waargenomen. Mogelijk betreffen dit funderingsresten van voormalige bebouwing.

Maatwerkadvies Ontploffbare Oorlogsresten

Uit eerder onderzoek blijkt dat de locatie verdacht is op de mogelijke aanwezigheid van ontplofbare oorlogsresten (OO). Uit eerder vooronderzoek is gebleken dat binnen het projectgebied sprake is van verdacht gebied afwerpmunitie in gewichten van 250 en 500 lb, tot een diepte van maximaal 6,33 m -mv. De bodem binnen het grotendeels gebied is naoorlogs geroerd. Hierdoor wordt de kans op het aantreffen van OO tot een diepte van 0,5 à 1,0 -mv bij kabel- en leidingenstroken en oude bebouwing als minimaal geacht.

Bij diepere werkzaamheden (bijvoorbeeld bij de heiwerkzaamheden en het realiseren van de lift(put)) zijn aanvullende maatregelen noodzakelijk. In het maatwerkadvies is dit gedetailleerd beschreven.

Beoordeling geotechnische gegevens

Het beschikbare geotechnische onderzoek voldoet aan de eisen die daar aan gesteld worden. De gegevens geven geen aanleiding tot het doen van nadere onderzoeken.